

小学一年级数学第二学期教学工作总结(通用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

拖拉机租赁合同篇一

承租人：_____，以下简称乙方

根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将拥有____间(套房) 位于_____

装饰和设备条件：_____。

有下列情形之一的，甲方可以解除合同，收回房屋：

1. 擅自转租、转租、转让、出借、联营、入股或与他人互换的；
2. 利用出租房屋进行违法活动，损害公共利益的；
3. 租金拖欠__个月或空置____个月。

合同期满后，如甲方继续出租该房屋，乙方有优先租赁权。

租赁合同到期终止时，如乙方确实无法找到该房屋，可与甲方协商适当延长租赁期限。

第三条租金、支付期限及支付方式:甲、乙双方约定每月租金_____ (大写)。乙方应于年月日支付给甲方。先交钱后用。每____个月支付一次,支付期结束前____天支付。

第四条租赁期内,甲方应定期对租赁物及其设备进行检查,并及时维修,确保不漏水、不进水、三通(室内给排水及照明)、门窗完好,以保证乙方安全正常使用..乙方应积极配合。

第五条租赁双方的变更

2.乙方需要与第三方交换场地时,应事先征得甲方同意,甲方应支持乙方的合理要求。

第六条乙方必须遵守当地暂住地的各项规章制度。按时缴纳水、电、电视、电话、环卫、物业管理费。所有民事纠纷由乙方负责。水、电、气的基数为:_____吨水,____度电,____立方米气。

第七条甲方收取定金人民币_____

第八条违约责任

1.如甲方未按本合同第一条、第二条约定向乙方交付符合要求的房屋,甲方应负责赔偿。

3.乙方未支付租金的,应按日租金的_____%向甲方支付违约金。

4.乙方擅自将租赁物转让给他人使用的,甲方有权责令其停止转让,解除租赁合同。同时,乙方应按约定租金的_____%向甲方支付日违约金。

5.本合同期满后,乙方未经甲方同意继续使用租赁房屋,甲

方仍有权按约定租金的_____%向甲方按天支付违约金后，提出解除合同的申诉。

第九条免责条款

1. 因不可抗力造成房屋损坏或乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 甲乙双方对因市政建设导致的租赁房屋拆迁或重建造成的损失不承担责任。

因上述原因解除合同的，按照实际使用时间计算租金，多退少付。

第十条争议解决方式本合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决；协商不成的，任何一方均可向房屋租赁管理机构申请调解。调解不成的，可以向经济合同仲裁委员会申请仲裁或者向人民法院提起诉讼。

第十一条其他约定事项_____.

第十二条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商解决。

本合同一式两份，双方各执一份。自签署之日起生效，到期自动失效。

甲方(签字盖章)： 乙方(签字盖章)：

身份证号码： 身份证号码：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

拖拉机租赁合同篇二

承租方：_____

签订地点：_____

签订时间：_____

根据《经济合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租方与承租方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁花木的品名_____、规格_____、数量_____、质量_____。

第二条租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。共计_____天。承租方需要延长租期，应在合同届满前_____日内，重新签订合同。

第三条经双方协商，出租方收取承租方租金_____元。承租方交纳后办理提货手续。

第四条租赁花木的维修保养

租赁期间，承租方对租用花木要妥善保管。续租赁花木或退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由承租方向出租方偿付赔偿金、维修及保养费。

第五条违约责任

一、出租方违约责任：

1. 未按时间提供租赁花木，应向承租方偿付违约期租金10%的违约金。

2. 未按质量提供租赁花木，应向承租方偿付违约期租金10%的违约金。

3. 未按数量提供租赁花木，致使承租方不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金10%的违约金。

4. 在租赁期间，出租方不得租赁花木所有权转移给第三方。

二、承租方违约责任：

1. 不按时交纳租金，应向出租方偿付违约期租金10%的违约金。

2. 逾期不还租赁花木，应向出租方偿付违约期租金10%的违约金。

3. 如有转让、转租或将租赁花木变卖、抵押等行为，除出租方有权解除合同，限期如数收回租赁花木外，承租方还应向出租方偿付违约期租金10%的违约金。

4. 在租赁期间，承租方不得将租赁花木转让、转租给第三方使用，也不得变卖或作抵押品。

第六条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

第八条本合同一式两份，合同双方各执一份。

拖拉机租赁合同篇三

乙方（承租人）：_____

经甲、乙双方协商，乙方自愿向甲方出租一平方米作为营业用房，双方应遵守以下约定：

五、租赁合同未了的，甲乙双方不得无故退租或退房、

八、本合同未尽事宜，由双方协商解决、

九、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字、

甲方：_____

乙方：_____

拖拉机租赁合同篇四

甲方：

乙方：

今由甲方向乙方免费出租咖啡机壹台，经双方友好协商，签订协议如下：

一、出租内容：

二、以上报价均不含税，不含运费。

三、付款交货方式：现款现货。

四、合同协议期间，若咖啡机发生故障，甲方负责免费维修保养。如机器的故障或损坏是由乙方人为造成，应由乙方承担维修零件费用。如乙方在租用期间将咖啡机遗失，乙方按咖啡机每台3200元扣除累计折旧后（每月折旧按人民币50元计算）赔偿给甲方。

乙方应提供一切方便。

六、合同协议期间，设备所需原料必须在甲方购买以保证设备正常运作。乙方承诺甲方为咖啡机所用粉料的独家进货供

应商。若经甲方发现乙方于合同协议期间购买其它厂商的粉料，为赔偿甲方损失，乙方须按原价人民币3200元购买咖啡饮料机。

七、本合同从 20xx 年 月 日 至 年 月 日止。

八、争议解决方法：

1、双方协商解决2、按合同法解决

本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，均为正本。

甲 方：郴州市____有限公司（公章）

代表人：（签章）

电 话：0735-_____

传 真：0735-_____

地 址：郴州市____号

日 期□20xx年 8 月 21 日

乙 方：（公章）

代表人：（签章）

电 话：（身份证复印件粘贴处）传 真：

地 址：

日 期□20xx年 8 月 21 日

拖拉机租赁合同篇五

承租方：（以下简称乙方）_____

身份证号码：_____

驾驶证号码：_____

电话号码：_____

甲、乙双方本着诚实、信用原则，特制定本汽车租赁合同约定共同遵守：

1、车牌号_____，租用时间_____年_____月_____日_____时_____分至_____年_____月_____日_____时_____分。

租车地点、还车地点：胜利路52号。

2、租金为每日元（每日限300公里，超出30公里以上，按每公里1元计费），租期为_____，预付押金_____元，乙方在车辆归还时间向甲方一次性付清全部租金后需交纳或预留违章保证金500元/辆，7天后，没违章，如数退还，不计息，望各位新老客户给予配合，谢谢合作。

3、租用6小时内为半天，6至24小时内为壹天。

4、甲方提供给乙方的车辆必须状况良好，证件齐全有效。乙方在租车时未就车况提出异议，则视同甲方交乙方车辆符合标准。

5、乙方在承租期内如遇车辆发生故障，不是乙方造成的由甲方负责，如果是乙方使用中不当，造成发电机漏水、漏机油

损坏发电机和车辆地盘、外观等的，不能用保险理赔，一切由乙方自负修理还原，停车修理时间按租车计算。

6、乙方租车时需携带本人身份证、驾驶证原件；经甲方验证后，将复印件留存在甲方备档，乙方身份证、驾驶证必须真实有效。如属伪造或超时超期的，由此造成的一切经济及法律责任均由乙方承担。

7、乙方利用租赁车辆从事非法活动所导致法律责任和经济损失，均由乙方承担。

8、乙方应按时、按地点还车，如遇特殊情况需延长租车时间的，应提前征求甲方同意，并办理相关手续。未经甲方同意并延迟还车2天以上的，甲方有权收取违约金500元，并有权向110报警。由此造成的责任和损失由乙方承担。

9、乙方租用的车辆需跨市行驶的，乙方在租用时必须事先向甲方说明，乙方需临时改变行车地点方向的，必须征得甲方同意，未经甲方同意随意改变行车地点方向的，甲方有权收回车辆外，有权向110报警，由此造成的责任及损失由乙方承担。

10、租用期间乙方不得将车辆交给无证或其他人员驾驶，如果乙方擅自将车辆交给无证或其他人驾驶，一切后果由乙方承担。

11、租用期间乙方必须遵守交通法规，遵纪行驶；因违法、违章、酒后驾车等原因所造成牌照或证件遗失的，所有补办费用由乙方承担，并承担相应停车损失费用，停车损失费按租车费收取。

12、乙方在承租期间发生擅自将所承租车辆出售、抵押、转租、投资、赠与和采取其它侵犯甲方所有权的行为的，乙方除承担相应的法律责任外，还应承担由此造成的一切经济损

失。

13、租用期间如发生意外事故，乙方应及时向当地公安交警部门报案，同时及时通知甲方。由于乙方没有报案或没有及时通知甲方造成甲方无法向保险公司索赔的，全部损失由乙方承担。

14、发生意外事故时，乙方不得擅自离开出事地点，如因乙方擅自离开出事地点而造成交通肇事逃逸的，其法律责任和经济损失全部由乙方承担。

15、发生事故后车辆请到甲方指定修理厂修复，乙方需送外厂修理的，必须征得甲方同意。未经甲方同意乙方自行送外厂修理造成车辆修复质量低劣，选用不合格零件等需要重新修复的，乙方必须承担由此造成的修复费用，并承担停车损失费，停车损失费按租车费用收取。

16、发生意外事故后，甲方应承担保险公司赔偿范围，之外的所有费用及由乙方所引起的车辆停驶的租金损失，乙方并需向甲方支付车辆折旧费，损失费和第二年保险费率提高等费用，应向乙方增加收取修车总费的20%—40%。如导致车辆完全报废的，乙方应承担保险公司赔偿范围之外的车价差部分及由此造成甲方其它实际损失，乙方应补甲方本车市场价为基准，乙方对本车辆发生任何事故与后果，对甲方车主无关，一切损失后果都由乙方自负。

17、本合同经双方签字后生效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日