

最新主合同无效担保合同无效的例外(精选5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同的格式和要求是什么样的呢?下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

主合同无效担保合同无效的例外篇一

为确保_____合同(以下称主合同)的履行,在债务人不履行债务时,保证人_____愿意按照约定履行债务或者承担责任,债权人经审查,同意接受_____作为保证人,双方经协商一致,按以下条款订立本合同。

第一条 保证担保的范围

1. 保证担保的范围包括:主债权及利息、债务人应支付的违约金(包括罚息)和损害赔偿金以及实现债权的费用(包括诉讼费、律师费等)。

被保证的主债权种类、数额:_____。

2. 合同双方对保证担保的范围没有约定或者约定不明确的,保证人应当对全部债务承担责任。

3. 合同双方在保证合同中约定的保证责任范围超过法定的保证责任范围的,对保证合同的效力没有影响,但超过法定保证责任范围的部分没有强制执行的效力。

保证人自愿履行的,法律不禁止;保证人在自愿履行后又反悔的,不予支持。

第二条 保证担保方式

1. 本合同的保证方式为：

(1) 一般保证；

(2) 连带责任保证。

2. 本合同当事人对保证方式没有约定或者约定不明确的，按照连带责任保证承担保证责任。

3. 保证人对主合同中的债务人的债务承担连带责任，如债务人没有按主合同约定履行或者没有全部履行其债务，债权人有权直接要求保证人承担保证责任。

4. 两个以上保证人对同一债务同时或者分别提供保证时，各保证人与债权人没有约定保证份额的，应当认定为连带共同保证。

5. 连带共同保证的债务人在主合同规定的债务履行期届满没有履行债务的，债权人可以要求债务人履行债务，也可以要求任何一个保证人承担全部保证责任。

6. 连带共同保证的保证人承担保证责任后，向债务人不能追偿的部分，由各连带保证人按其内部约定的比例分担。

没有约定的，平均分担。

主合同无效担保合同无效的例外篇二

编号： _____

保证人(以下简称甲方)： _____

法定代表人： _____

住所： _____

电话： _____

传真： _____

邮政编码： _____

开户金融机构： _____

账号： _____

借款人(以下简称乙方)： _____

法定代表人： _____

名称： _____

住所： _____

身份证号码： _____

开户金融机构： _____

账号： _____

营业执照注册号： _____

电话： _____

传真： _____

邮政编码： _____

贷款人(以下简称丙方): _____

法定代表人: _____

名称: _____

住所: _____

电话: _____

传真: _____

邮政编码: _____

甲方受乙方的委托, 愿意为乙、丙双方所签订的_____年_____字第_____号借款合同(以下简称主合同)以
保证方式提供担保。丙方经审查, 确认并同意甲方作为乙方的
还款保证人。甲、乙、丙三方经协商一致, 于_____年_____月_____日在_____ (地名)按下列条款特
订立本合同。

第一条 保证金额及期限

一、根据主合同第_____条、第_____条的有关规定, 乙方(为进行_____项目)在_____期内向丙方借
用_____币种_____元(大写)本金, 相应的利息为
_____ (币种)_____元(大写)。甲方愿意就此本金加
利息的_____ %向丙方提供担保, 保证金额总额为
_____ (币种)_____元整。

二、甲方提供保证的具体期限和数额为:

_____ □

第二条保证责任

一、甲方保证乙方能够按照主合同的规定就甲方保证金额内的款项到期向丙偿还。

(一)乙方在主合同到期时未能偿还上述款项，丙方必须首先要求乙方偿还，只有当乙方不能偿还，直至丙方对乙方的财产申请并实施强制执行后仍不足以清偿时，丙方才有权要求甲方代为清偿，甲方则应在保证金额的范围内和在本合同约定的期间内，就其不足的部分代乙方向丙方予以清偿。

(二)乙方在主合同到期时未能偿还上述款项，且确实无力清偿或无法清偿时，丙方有权要求甲方代为偿还，甲方则应在保证金额的范围内和本合同约定的期间内代为偿还。

二、在甲方保证期内，超出甲方保证金额与保证期限的款项，甲方不承担担保责任。

三、本合同规定的保证金额随乙方履行主合同义务如期偿还或甲方按照前述一款的约定代为偿还，或丙方因乙方违约收回贷款而相应部分或全部扣减，同时相应部分或全部解除甲方的保证责任。

第三条除甲方外，若还有其他担保人为乙方的债务提供担保的，甲方仅就其在本合同中约定的保证金额承担按份保证责任，同其他担保人之间，不负连带责任。

第四条甲方的求偿权和代位权

一、按照本合同第二条的规定，甲方代为乙方向丙方偿还债务后，有权立即向乙方行使求偿权，即有权要求乙方归还下列款项：

(一)甲方保证金额的本金及自付款之日起的利息(利

率_____);

(二)甲方的其他费用及损失等。

二、同时，甲方有权在代为清偿的范围内，取代丙方的地位行使对乙方的一切权利，包括接管一切为丙方贷款债权设立的担保物，以及对其他为乙方担保借款担保人的求偿权。

第五条乙方与丙方的义务如下：

一、丙方应严格履行主合同所规定的义务，包括按期足额向乙方提供贷款等；

三、未经甲方同意，丙方不得将主合同与本保证合同转让给他人；

(一)发现乙方的其他严重违约行为或其他债务被宣告要求提前履行；

(二)乙方书面通知丙方无力清偿到期债务或乙方提出转让财产的建议；

(三)乙方经司法机关宣告破产；

(四)乙方被其他债权人起诉或法院已作出扣押其财产，强制执行的裁决；

(五)乙方其他足以严重影响向丙方履行主合同的还款债务的事件。

七、按照本合同第四条的规定，甲方有权向乙方行使求偿权，乙方则应在收到甲方通知15天后，即向甲方偿还全部应付款项。

第六条违约责任

一、甲方违反本合同第二条第一款的约定未按期代为清偿到期债务，丙方有权委托甲方开户金融机构从甲方账户中直接扣除，并可视情况按甲方保证金额的_____ %向甲方收取违约金。

二、丙方违反本合同第四条第二款的约定，则甲方有权要求丙方赔偿因此造成的损失，并解除甲方此后的保证责任。

三、丙方违反本合同第五条第二款的约定，则甲方的所有保证责任自行解除，本合同亦自行终止。

四、丙方违反本合同第五条第一款的约定，则甲方有权解除全部或部分担保责任，并要求丙方赔偿由此而造成的全部损失。

五、丙方违反本合同第五条第三、四、五、六款的约定，丙方应按照甲方保证金额的_____ %，向甲方偿付违约金，如违约金不足以弥补甲方因此造成的损失，还应由丙方赔偿其不足的部分；同时，甲方亦有权终止部分或全部保证责任，部分或全部解除本保证合同。

六、乙方违反本合同第七款和第八款的约定，甲方有权通知丙方停止发放贷款或解除甲方部分或全部的保证责任，部分或全部终止本合同。

七、乙方违反本合同第四条第一款的约定，甲方除有权委托乙方开户金融机构扣除其应付款及相应违约金、赔偿金外，还有权通知丙方停发其未发放的贷款，并解除此后的甲方保证责任。

第七条义务和责任的连续性

一、本合同项下规定的各方的义务与责任不因任何一方的上级单位的任何指示、命令或其地位及财力状况改变或任何一

方的与其他单位签订任何协议、文件或主合同的无效解除而免除。

二、本合同任何一方当事人若发生合并、分立时，由变更后的当事人承担或分别承担本合同所列义务与责任。

三、本合同生效后，不因合同任何一方的承办人或法定代表人变动而变更或免除。

第八条不可抗力

由于水灾、火灾、地震、政府禁令等不可抗力事件致使甲方、乙方或丙方不能履行或不能完全履行本合同的义务和责任时，遭受不可抗力的一方必须及时通知其他各方，说明不能履行合同的全部义务或部分义务或需要延期履行合同的理由，并提供有关证明文件，根据情况得以全部或部分免除责任或延期履行。

第九条有下列情形之一的，本合同即告终止：

一、乙方已按主合同约定条件全部偿付借款本息；

二、按照本合同第六条第二、三、四、五、六、七款规定的情形，甲方终止保证责任时；

三、经甲、乙、丙三方协商一致同意终止本合同；

四、仲裁机构裁决或法院判决终止本合同；

五、主合同被宣告无效；

六、由于不可抗力导致合同中的全部义务不能履行。

第十条双方约定的其他条款

_____□

第十一条争议的解决

一、本合同发生争议或纠纷时。当事人可以通过协商解决，也可委托_____机关调解；如协商、调解不成，则可向_____机关申请仲裁。当事人应当履行仲裁，如本合同一方在规定期限内不履行仲裁裁决时，其他任何一方均可向有管辖权的人民法院，申请强制执行。

二、本合同发生争议或纠纷时，当事人双方可通过协商解决或委托机关调解，如协商、调解不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

三、本合同发生争议或纠纷时，当事人双方可通过协商解决或委托_____也可以由任何一方向有管辖权的人民法院起诉。

第十二条如本合同任何一方提出公证要求，则本合同应由_____公证机关进行公证，其费用由_____方承担。

第十三条本合同受中华人民共和国法律管辖并依照中华人民共和国法律解释。

第十四条有关本合同的任何补充、修改、变更等，均须经甲、乙、丙三方共同协商同意，并由三方订立书面补充或修改协议。该补充或修改协议生效后，与本合同有任何不符之处，则以该补充或修协议为准。

第十五条本合同由甲、乙、丙三方签字并加盖公章后，与主合同同时生效。本合同有效期为_____。

第十六条本合同正本一式_____份，甲、乙、丙三方各执_____份，副本一式_____份，送_____备案。

甲方(盖章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

签订地点: _____

乙方(盖章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

签订地点: _____

丙方(盖章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

签订地点: _____

在下列情况下，担保合同无效：第一，担保合同是主合同的从合同，主合同无效，担保合同无效。第二，担保合同本身无效。

导致担保合同本身无效的情况有：第一，担保合同当事人主体资格不合格。例如法律规定不具有担保人资格的有：学校、幼儿园、医院等以公益事业为目的的事业单位，国家机关，企业法人的分支机构等。第二，担保合同的内容违法。例如以法律法规禁止流通的财产或者不可转让的财产设定担保的，担保合同无效。第三，担保合同的目的违法，例如为逃避债务而提供担保，以此作为转移资产的手段；未得到侵占、侵吞

国家、集体或他人财产的目的进行担保。第四，担保违反了公共利益。第五，违反了担保法的相关规定。例如，未经国家有关主管部门批准或者登记对外担保的；为外商投资企业注册资本、外商投资企业中的外方投资部分的对外债务提供担保的；以公司资产为本公司的股东或者其他个人债务提供担保的，担保合同无效。

主合同无效担保合同无效的例外篇三

1. 保证担保的范围包括：主债权及利息、债务人应支付的违约金(包括罚息)和损害赔偿金以及实现债权的费用(包括诉讼费、律师费等)。

被保证的主债权种类、数额：_____。

2. 合同双方对保证担保的范围没有约定或者约定不明确的，保证人应当对全部债务承担责任。

主合同无效担保合同无效的例外篇四

经_____（下称贷款人）、_____（下称借款人）和_____（下称担保方）充分协商，根据《合同法》《担保法》及其他有关规定签订本合同，共同遵守。

借款方(乙方)：

个人住房贷款业务是商业银行的主要资产业务之一。他是指商业银行向借款人开放的，用于借款人购买首次交易的住房(即房地产开发商或其他合格开发主体开发建设后销售给个人的住房)的贷款。

(1) 个人住房委托贷款全称是个人住房担保委托贷款，它是指

住房资金管理中心运用住房公积金委托商业性银行发放的个人住房贷款。住房公积金贷款是政策性的个人住房贷款，一方面是它的利率低；另一方面主要是为中低收入的公积金缴存职工提供这种贷款。但是由于住房公积金贷款和商业贷款的利息相差1%有余，因而无论是投资者还是购房自住的老百姓都比较偏向于选择住房公积金贷款购买住房。

(2) 个人住房自营贷款是以银行信贷资金为来源向购房者个人发放的贷款。也称商业性个人住房贷款，个人住房担保贷款。

(3) 个人住房组合贷款指以住房公积金存款和信贷资金为来源向同一借款人发放的用于购买自用普通住房的贷款，是个人住房委托贷款和自营贷款的组合。此外，还有住房储蓄贷款和按揭贷款等。

xx个人住房保证担保借款合同

经合同各方自愿平等协商，签订本合同，并共同遵守以下条款：

第一条 借款人因购买自用住房需要，特向贷款人申请借款。

第二条 贷款人同意贷给借款人个人住房贷款，金额为人民币(大写)_____元，本项贷款用于_____，贷款利率为月利率_____%(如遇国家利率调整或借款人未按时向贷款人付息时，按中国人民银行有关规定办理)，借款期限由_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第三条 本合同项下的贷款本金及利息，借款人以按月付款的方式进行还本付息。

每月还款金额的计算公式为：

一、等额偿还法：

贷款本金总额×月利率×(1+利率)还款月数

每月还款本息

额=_____

(1+月利率)还款月数-1

二、递减偿还法：

贷款本金

每月还款本息额=_____+(贷款本金-已归还贷款本金)×月利率

贷款月数

本合同项下的贷款本息采用_____法偿还。

本合同首期还款日为_____年_____月_____日，还款金额为_____元，剩余款项分_____月偿还(具体还款日期及金额详见还款计划表)。

第四条保证人的保证期间自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第五条保证担保的范围包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金和实现债权的费用。

第六条保证人与借款人对债务承担连带责任。贷款人有权从保证人在贷款人处开立的保证金存款账户上按偿款期逐期扣还当期应偿还款本息金额。不足偿还部分，由保证人承担连带偿还贷款本息的连带责任。

第七条借款人授权贷款人把本合同项下的借款用转账方式划转到售房单位在银行开立的账户。

第八条在借款期内，借款人须在贷款人处开设的存款账户上存有不少于两个月还款的款项，并不可撤销地授权贷款人可从该账户扣收本合同项下的有关欠款。

第九条借款人应按本合同订立的还款计划按期足额归还贷款本息。如需延期还款，借款人必须在还款日前15天提出延期申请，经贷款人同意后，办理延期还款手续。贷款人按本合同第二条订立贷款利率收取利息。贷款人不同意延期还款或借款人不提出延期申请的，贷款逾期后，贷款人按规定计收逾期利息。借款人延期申请次数不超过_____次，且每次延期的期限不超过一个月。

借款人可以提前归还全部贷款，但必须提前10天书面通知贷款人，已计收的贷款利息不再调整。

第十条借款人提出延期还款申请，经贷款人审查同意后，办理延期还款手续，保证人自愿继续承担连带保证责任。

第十一条借款期内，借款人或保证人变更住所、法定名称的，应在变更后7天内通知贷款人，否则，贷款人以原法定名称向原住所发送的有关文件视同送达。

第十二条本合同发生纠纷，由贷款人所在地人民法院诉讼管辖。

第十三条其他需要明确的事项。

第十四条本合同一式_____份，借款人、贷款人、保证人各执一份。经各方签之日起生效。贷款本息全部清偿后合同自动失效。

法定代表人(签): _____ 授权委托人(签): _____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点: _____ 签订地点: _____

主合同无效担保合同无效的例外篇五

借款方(乙方): 住所地: 联系电话:

担保方(丙方): 住所地: 法定代表人: 联系电话:

甲、乙、丙三方经协商一致, 在平等、自愿的基础上签订本协议, 以资共同信守。

1. 借款金额、期限

1.1 本合同项下借款金额为人民币(大写)元, (小写)元(大小写不一致, 以大写为准, 下同)。

1.2 本合同项下借款期限为自年月日起至年月日止。

1.3 甲方应按1.2条约定一次性提取借款, 乙方提前或推迟提款, 应经甲方书面同意, 否则, 视为违约。

2. 借款利率、利息

本合同项下月利率为%, 自实际提款日起按日计息。借款到期, 利随本清。

利率按以下方式支付:

3. 还款方式

甲方应按本合同约定按期偿还借款本金和按期足额支付利息。

4. 担保

4.1 本合同项下借款的担保方式为丙方承担连带责任的保证担保。

4.2 丙方完全了解乙方的借款用途，为其提供连带责任的保证担保完全出于自愿，其在本合同项下的全部意思表示真实。

4.3 保证担保的范围包括本合同项下的借款本金、利息、违约金、赔偿金、实现债权的费用（含律师费）和所有其他应付费用。

4.4 保证期间为本合同确定的到期之次日起两年。

4.5 若甲方按合同约定提前收回款项，则保证期间为自甲方向乙方通知的还款日之次日起两年。

4.6 甲方与乙方协议变更本合同，无须经丙方同意，丙方仍在原保证范围内承担连带保证责任。

4.7 甲方将债权转让给第三人，丙方仍在原保证范围内继续承担连带保证责任。

4.8 甲方依合同约定，依法解除本合同时，甲方有权书面通知丙方提前承担保证责任，丙方应在接到通知之日起10日内履行保证责任。

4.9 丙方保证责任为独立责任，不因甲、乙方借款合同的无效而无效。

5. 乙方权利、义务

5.1 未经甲方书面同意，不得提前还款。

5.2 自觉接受甲方对本合同项下借款使用情况的调查、了解及

监督。

5.3按本合同约定清偿本合同项下的本金、利息。

5.4变更住所、通讯地址、号码应在变更后7日内书面通知甲方。

5.5如发生对其履行本合同项下还款义务产生重大影响的任何事件（包括但不限于离、结婚，对外投资，承担民事、行政、刑事责任等），应当立即书面通知乙方。

6. 违约责任

6.1甲方应按约定日提取款项，否则甲方有权按合同利率按日计收迟延违约金。

6.2未经甲方书面同意，乙方提前归还款项，甲方有权按本合同约定的借款期限和利率计收利息。

6.3乙方有下列行为之一，甲方有权提前收回借款：

6.3.1向甲方提供虚假情况或者隐瞒重要事实；

6.3.2不配合、拒绝接受甲方的监督；

6.3.3未经甲方同意，转让、处分其资产；

6.3.5其他任何可能导致甲方实现债权受到威胁或遭受严重损失的。

7. 合同无效、变更、解除、终止