

# 2023年小学生班级纪律委员个人总结(通用6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 酒店的合同有哪些篇一

承包方：\_\_\_\_\_

鉴于乙方多年一直为\_\_\_\_\_大酒店的高级管理人员，对\_\_\_\_\_大酒店有充分了解和熟悉，双方根据《民法典》及有关法律法规，经协商一致，签订本合同。

第一条乙方承包经营\_\_\_\_\_大酒店，\_\_\_\_\_大酒店的经营范围见营业执照。

第二条酒店的坐落、面积、装修、设施情况

2. 该酒店现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3. 本合同签订后\_\_\_\_\_日内，甲乙双方共同对移交给乙方的\_\_\_\_\_大酒店的财产进行清点、确认。

第三条承包期限、用途

1. 该酒店承包期限共\_\_\_\_\_年。

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2. 承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。

乙方如要求续承包，则必须在承包期满\_\_\_\_\_个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。

#### 第四条承包金用支付方式

1. 该酒店每年承包金为\_\_\_\_\_元。

2. 承包金支付方式如下：

第二次到\_\_\_\_\_时止，需交\_\_\_\_\_元。

一次性付清，至本合同生效\_\_\_\_\_天内全部缴清。

#### 第五条承包期间相关费用及税金

1. 甲方应承担的费用：

在承包期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。

如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

---

2. 乙方交纳以下费用：

乙方以一定的自有资金作抵押，乙方的抵押额为\_\_\_\_\_元。

乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

---

## 第六条酒店房屋修缮与使用

1. 在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

. 甲方提出进行维修须提前\_\_\_\_\_日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

. 对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2. 乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。

如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3. 乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

## 第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

2. 因乙方过错导致合同解除或终止的，甲方有权选择以下权利中的一种：

依附于房屋的装修归甲方所有。

要求乙方恢复酒店的原状。

向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

## 第八条酒店的转让与转租

1. 在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。

出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。

2. 未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。

3. 甲方出售该酒店，在\_\_\_\_\_个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

## 第九条合同的变更、解除与终止本合同

1. 本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

提供不符合约定条件的酒店设施，严重影响经营。

甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回所承包给乙方的酒店：

未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。

未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。

损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。

利用所承包的酒店进行非法活动。

逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

拖欠承包金累计\_\_\_\_\_元。

4. 承包期满合同自然终止。

5. 因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

#### 第十条酒店交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。

2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。

当场难以检测的，应于\_\_\_\_\_日内向对方提出异议。

3. 乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。

4. 乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。

对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

#### 第十一条违约责任

1. 甲、乙双方应全面实际履行本合同，不履行或者不完全履行的应负违约责任。

2. 在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回酒店的经营权，乙方应按照合同总承包金的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

3. 承包期间，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，

每逾期一天，则应按上述费用总额的\_\_\_\_\_ %支付甲方滞纳金。

3. 在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按合同总承包金的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4. 在承包期满，乙方应如期交还酒店房屋。

乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付\_\_\_\_\_元的滞纳金。

乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

## 第十二条 保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义，向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是投保人，乙方是附加受保人。

财产险

公众责任险

劳工保险

其他按国际酒店行业标准应投的保险。

## 第十三条 关于酒店公章的使用

1. 承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。

2. 在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、

监督。

#### 第十四条免责条款

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
2. 因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。
3. 因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。
4. 不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

#### 第十五条争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；

协商或调解解决不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1. 提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。
2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。

补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条其他约定事项

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

第十七条本合同自双方签后生效。

第十八条本合同及附件一式\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。

具有同等法律效力。

甲方： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

## 酒店的合同有哪些篇二

一、承包内容酒店经营业务(含住宿)。

三、承包金及支付方式



#### 四、双方的权利和义务

##### (一) 甲方的权利和义务

- 2、将酒店移交给乙方经营。
- 4、负责办理\_\_\_\_\_酒店的证照。

##### (二) 乙方的权利和义务

- 2、按照合同约定，如期交纳承包金和承包保证金。
- 3、协助甲方办理各类经营所需的证照，确保酒店正常营业。
- 8、未经甲方书面同意，乙方不得擅自将酒店出租、出借或转让给第三方经营。
- 9、政府有关部门因乙方经营涉及或处罚的费用由乙方承担并交纳。
- 10、乙方不得无故停止营业，不得做有损于甲方及酒店声誉和形象的事。1

1、未经甲方书面同意，乙方擅自将酒店出租、出借或转让给第三方经营。

2、未经甲方书面同意，乙方擅自更改酒店建筑结构及用途。

3、乙方损坏酒店设施，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

6、乙方未遵守甲方与公司签订的酒店经营加盟协议的约定，给甲方造成损失的。

七、免责条款因国家、政府拆迁或不可抗力因素，致本合同无法履行。

- 1、该酒店占用范围内的土地使用权依法提前收回的；
- 2、该酒店因社会公共利益被依法征用的；
- 3、该酒店因\_\_\_\_市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的；

八、通知

九、违约责任

一、附则

2、本合同的任何条款约定被认为无效，不影响本合同其他条款的效力。

## 酒店合同有哪些篇三

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动合同法》等法律、法规、规章的有关规定，在平等自愿、协商一致的基础上，同意订立本劳动合同，并共同遵守本合同所列条款。凡签订本合同之员工须遵纪守法，无犯罪前科。

一、劳动合同期限

第一条本合同为期限的劳动合同。合同期自用工之日年月日起至年月日止。其中试用期自年月日起至年月日止，期限为天。最长不超过法律规定的试用期限。

二、工作内容和工作地点

第二条根据甲方工作需要，乙方同意在甲方安排的工作地点从事岗位

(工种)工作。经甲、乙双方协商同意，可以变更工作地点、工作岗位(工种)。

第三条乙方应按照甲方要求，履行岗位职责，按时、保质、保量完成其本职工作。本合同期限内，不得与其他用人单位建立任何劳动关系。

第四条乙方应当服从甲方因工作需要的临时性派遣和调整。

### 三、劳动合同解除或终止

第四条合同期满后，员工可续签合同，不签合同视为原合同的延续。合同期满后要求解除合同者应提前一个月通知酒店，否则视为违约。

第五条凡经考核不适应本岗位工作者，酒店有权终止其合同。离店时，可结清工资。

第六条工作期间，屡次违反酒店规章制度，造成恶劣影响者将给予开除处理并终止合同；工作押金、工资奖金一并扣除。

### 四、双方需要约定的事项

第七条保守商业秘密的约定：

1、乙方有保守甲方商业秘密的义务和责任，同时需要遵守甲方相关规章制度。商业秘密主要包括：客户信息、管理信息(财务信息、人事信息、营销信息等)、创新信息以及甲方规章制度中规定需要保密的内容等。

2、乙方因违约而侵犯了甲方商业秘密，造成甲方损失，甲方有权要求乙方进行赔偿。

## 第八条其他事项的约定：

- 1、乙方应遵守国家法律法规和社会公德、职业道德，维护甲方声誉和企业利益，遵守甲方依法制定的各项规章制度和各项规范；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。
- 2、乙方提出离职申请，必须符合法律规定和甲方依法制定的相关规定。
- 3、乙方入职时，不得隐瞒个人实际情况(如：身体健康状况、各种病史、工作经历、学历、证件真伪及家庭状况等)，有隐瞒个人实情的应承担法律责任。

## 五、劳动争议

第九条甲乙双方因履行本合同所发生的劳动争议，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成或不愿意调解的，应当依法向劳动仲裁委员会申请仲裁，对仲裁不服的，可以向人民法院提起诉讼。

## 六、其他

第十条甲乙双方协商一致的有关修改劳动合同的文件，双方订立的工作协议、保密、竞业限制协议，甲方的现行规章制度(包括但不限于员工手册、岗位职责、安全规范、行为准则等)以及后续依法补充制定的规章制度及其他相关附件，均是《员工劳动合同书》的组成部分，其效力与本合同条款相同。

第十一条本合同未尽事宜，双方可以另行约定的，从其约定。双方没有约定的按照法律、法规和规章制度执行。

第十二条本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，按有关规定执行。

第十三条本合同签字或盖章生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 酒店合同有哪些篇四

合同编号： 合同签订地：

甲方：

登记注册地：

营业执照注册号：

法定代表人：

邮政编码：

电话：

传真：

乙方：

登记注册地：

营业执照注册号：

法定代表人：

邮政编码：

电话：

传真：

以下简称甲方和乙方。

甲乙双方就深圳市柯伊诺尔珠宝首饰有限公司的“伊诺尔珠宝”省级总代理一事，经友好协商一致同意在公平诚信的原则下签订本合同：

## 一、总代理条件

- 1、乙方必须是合法的独立运营的公司，公司必须严格遵守国家法律法规，遵纪守法经营。
- 2、乙方在所代理的地区拥有良好的地政关系和高效独立的运营团队。
- 3、拥有独立、充足的项目资金，同时对珠宝行业有着浓厚的兴趣。
- 4、乙方在所代理区域两年内开设三家“伊诺尔”直营店并发展两家“伊诺尔”加盟店。

## 二、总代理地域及地址

- 1、乙方经过详细的市场调查后，向甲方申请获取“伊诺尔珠宝”##省的总代理经销权，自愿接受甲方经营理念，认同并服从甲方的经营管理制度。
- 2、甲方授权乙方在#####开办“伊诺尔珠宝”产品省级总代理店。

### 三、双方权利与义务

#### 1、甲方权利与义务

(1). 在合同期内，甲方授权乙方以该区域“伊诺尔珠宝”产品总代理的形式授权地址经营甲方的伊诺尔品牌珠宝系列产品，经营方式为零售。并按照甲、乙双方约定的加盟条件，发展以零售为经营方式的加盟商。

(2). 甲方有权对于乙方的一切经营行为提出意见，乙方应按照意见的合法性、合理性予以考虑。甲方保有对乙方提出经营方向性意见并监督执行的权利。

(3). 甲方为乙方提供总代理的授权证书，以及乙方认为对乙方经营有用的相关证书、牌匾的复件。

(4). 甲方在合同期内，应保证乙方的经营权益。必须按照甲方的区域保护政策及与乙方的区域保护约定限额加盟，（即：省级总代理商该区域只此一家，不再发展其他总代理商），否则视为甲方违约。

(5)##省区域内的客户直接联系甲方并成功加盟的也视同乙方发展的加盟商，由乙方进行管理。

#### 2、乙方权利与义务

(1). 乙方可以在##省区域内发展以零售为经营方式的加盟商。伊诺尔总代理店内的所有产品只能销售给伊诺尔加盟商，非伊诺尔加盟商不能在伊诺尔总代理店内购买任何产品。

(2). 乙方所发展的加盟商必须与甲方签订加盟合同，合同期限为两年，实行一店一签，并由甲方向加盟商提供授权书。乙方不得以任何形式与任何第三者签订伊诺尔商标再许可使用合同或以任何其它方式对伊诺尔商标进行使用及处路。

(3). 乙方所发展的加盟商，由乙方在加盟合同签约前按每店每年付给甲方品牌使用费贰万元(此收费标准执行时间为20##年##月##日至20##年##月##日，在此之后的收费标准由甲、乙双方另行商定)。

(4). 乙方所经营的珠宝首饰产品必须要在甲方认可的生产厂家(公司)进货，并保证所有产品都符合国家法律法规及行业的规定。货，具体购货指标由乙方与加盟商自行约定后报给甲方，由甲方把具体的购货指标写进加盟合同的相关条款中。

(6). 乙方必须按照甲方的规定对其所发展的加盟商及在加盟店购物的消费者提供售后服务，并对消费者的投诉按国家的法律法规及甲方的相关规定进行处。(7)总代理区域内加盟商店铺所销售产品，必须由乙方按甲方提供的标准标签统一制作并打印标签。

(8). 乙方从甲方进货，甲方的钻石、彩宝、珍珠、翡翠类产品供货价为：成本价+成本价\*10%;k金产品、金镶玉类产品供货价为：成本价+成本价\*5%;银饰类产品供货价为：成本价+成本价\*5%(银镯等按重量计价加收0.5元/克);黄金、铂金到指定供货商处根据当日金价加加工费结算，公司收取每克1元的挂签费;3d硬金到指定供货商处根据当日金价加加工费结算，公司收取每克2元的挂签费(以上货品均不含税、税票)。后期甲方根据相对应货品的成本价\*5%作为乙方的返点。

(9). 加盟商所经营的“伊诺尔”店铺，必须由甲方所指定的装修公司进行设计及装修，具体由乙方或加盟商与甲方所指定的装修公司联系。

(10)加盟商所用的包装用品(包括但不限于：首饰盒、手提袋、质量保证单等)由甲方向乙方提供样品，乙方统一制作后配送给加盟商使用，并收取合理费用，单价需报甲方备案。

### 3、双方约定



(1). 在本合同执行期间，甲方授权给乙方在授权地址内使用甲方所拥有的“伊诺尔”商标、标识、外观设计□vi形象系统、产品标签、门店招牌等知识产权产品。未经甲方许可，乙方不能在授权地址外任何地方以任何方式使用以上知识产权产品。乙方以伊诺尔商标制作(包括但不限于：广告、宣传单、名片等)广告宣传用品需报甲方批准，并把样品报送甲方备案。

(2). 伊诺尔商标：是指甲方中华人民共和国注册的第14类商品标识，注册商标注册号为，其商标标识分别为：注册商标被国家工商行政管理总局商标局认定为中国驰名商标。

(3). 授权经营范围：钻石镶嵌、红蓝宝石镶嵌、翡翠a货、黄金、铂金□18k金、钯金等饰品的批发。乙方不得销售授权经营范围之外的商品。

(4). 乙方在本合同签订后，以独立开办公司经营“伊诺尔珠宝”相关产品并获得该区域总代理权的形式经营，双方之间不存在任何隶属、投资、雇佣、承保关系，独自承担经营中的债权债务。

(5). 在经营中，乙方及其加盟商如需要开展相关活动，涉及甲方人力、物力的，甲方积极配合，所产生的运营费用由甲乙双方共同承担。

(6). 乙方或总代理区域内的加盟商需要使用电脑销售软件的，必需由甲方提供，并收取费用。

四、合同解除符合如下条件之一者，本合同予以解除。情节严重的，乙方还将承担经济、法律责任。

(1). 乙方根据自己的意愿可以随时解除本合同，但应该在3个月前以书面形式向甲方提出申请。并及时清算对甲方以及其他关系者的债权债务问题。

(2). 在经营过程中，因乙方及其加盟商行为或因消费者投诉导致有损深圳市柯伊诺尔珠宝首饰有限公司或“伊诺尔”商标声誉的。

(3). 未经甲方同意，乙方私自将特许经营权发放或转让给其他经营者的。

(4). 乙方或乙方所发展的加盟商有出售假冒伪劣产品的情形。

(5). 乙方被宣告破产、清算、被接管或者股权及控制权发生重大变化。

(6). 乙方违反本合同约定，经甲方催促履行或要求改正后，乙方未及时履行或改正的，甲方有权单方解除合同，并追究因乙方违约而给甲方造成的损失。

合同解除后，乙方应立即停止使用伊诺尔的商标、徽记以及合同相关的行使权利。

## 五、违约责任

1、如因遇到不可抗力事件、国家政策、战争而非当事人所能控制的原因致使本合同不能继续履行，在无债权债务问题的前提下，双方互不追究对方责任。

2. 在##省区域内因乙方及其加盟商行为被政府部门认定有产品质量问题，或因消费者投诉而导致有损深圳市柯伊诺尔珠宝首饰有限公司或“伊诺尔”商标声誉的，为处理上述问题而产生的一切费用由乙方负责。情节严重的，乙方还将承担法律责任。

3、本合同相关内容和加盟价格体系属于甲方的商业机密，乙方即使在解除合同后也应该严守保密义务。如有泄密，甲方将保留追究乙方经济及法律责任的权利。

六. 通知与送达本合同中通知均采用书面形式。通知书如系单位发出应加盖公章，如系个人发出应有签名。如无盖章或签名，视为未通知。甲乙双方在收到对方的书面通知时，应当签收。

甲乙双方地址以本合同载明的通讯地址为准。如地址发生变更，应及时通知对方。未通知或延迟通知的，由其承担法律后果。

双方均确认往来传真件的效力。

七. 诉讼管辖本合同履行过程中发生争议，双方协商解决，若协商不成，可向法院起诉，双方一致同意受合同签订地人民法院管辖。

八. 合同的终止与延续

合同执行期为

签合同须在合同到期的前三个月内告知甲方，若合同到期，甲、乙双方没有续签合同，则视为合同终止。

九. 本合同一式两份，自双方签字或签章之日起生效，双方各执一份。未尽事宜，以补充合同形式补充，与本合同具有同等效力。

十. 本合同的最终解释权归深圳市柯伊诺尔珠宝首饰有限公司。

甲方(盖章):深圳市柯伊诺尔珠宝首饰有限公司

法定代表人:

委托代理人:

确认签署:

时间:年

乙方(盖章):

法定代表人:

确认签署:

时间:年

月日日月

## 酒店的合同有哪些篇五

聘用单位: \_\_\_\_\_ (简称甲方)

身份证号: \_\_\_\_\_

承包厨房者(受聘人): \_\_\_\_\_

(简称乙方)身份证号: \_\_\_\_\_

根据劳动部门、民政单位及烹饪协会的有关法规条文,经甲、乙双方友好协商一致同意签订本协议书,以供共同信守执行。

一、甲方将座落于市(县、区)地段的厨房承包给乙方做技术管理工作,职务为,有效期为年,自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、甲方每月付给乙方承包工资:人民币\_\_\_\_元,(大写:万千百元整)。每月\_\_\_\_号为支付上月工资发放日。甲方不得以任何理由拖欠,如甲方拖欠工资自每月的工资发放日起7日后,乙方则无需再遵守本协议,并可要求甲方支付乙方全部工资(上月未发工资加本月实做天数的工资)和厨房

人员回湖南的相关车费。如协议未果，乙方有权向劳动仲裁机关申请仲裁解决。

三、乙方自行组织安排熟练操作技能的厨师担任厨房内切配、正、副灶台、蒸炉、打荷、冷菜间等技术岗位工作，并负担工资。厨房内洗涤卫生杂工由甲方负责安排人员并负担工资。

四、在乙方承包期中，甲方有义务为乙方提供必需的.工作条件和约定的生活待遇(包括免费提供乙方工作人员的食宿)。如对乙方人员安排烹调技术有所异议，可及时向乙方提出，乙方应及时改进，达到双方满意。甲方在营业期间若生意红火，增收营业额，应相应增加乙方工资。

五、甲、乙双方欲解除本协议，一方应以书面形式提早30日向另一方提出，以便安排工作，否则，一方应加倍赔偿另一方相对应的经济(工资)损失。

六、本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神，共同协商处理，如协商未果，按原协议执行。

七、本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前30日向对方表示续订意向，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同，如协商未果，则合同到期本协议自动失效。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。同时产生法律效力。

九、乙方或者乙方所属人员患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗费用等待遇按照国家有关规定执行。

十、本协议条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方：\_\_\_\_\_ (签名盖章)

乙方：\_\_\_\_\_ (签名盖章)

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 酒店的合作有哪些篇六

甲乙双方就高新技术产业开发区美翠轩工艺品经营部的“hkjig”区域一级代理一事，经友好协商一致同意在公平诚信的原则下签订本合同：

### 一、区域一级代理条件

- 1、乙方必须是合法的独立运营的公司，公司必须严格遵守国家法律法规，遵纪守法经营。
- 2、乙方在所代理的地区拥有良好的地政关系和高效独立的运营团队。
- 3、拥有独立、充足的项目资金，同时对珠宝行业有着浓厚的兴趣。

### 二、区域一级代理地域及地址

- 1、乙方经过详细的市场调查后，向甲方申请获取“hkjig”重庆合川区一级代理经销权，自愿接受甲方经营理念，认同并服从甲方的经营管理制度。
- 2、甲方授权乙方在重庆市合川区开办“hkjig”产品区域一级代理店。

### 三、双方权利与义务

## 1、甲方权利与义务

(1). 在合同期内，甲方授权乙方以该区域hkjig”产品区域一级代理的形式授权经营甲方的hkjig”品牌珠宝系列产品，经营方式为批发兼零售。并按照甲、乙双方约定的加盟条件，发展以零售为经营方式的加盟商。

(2). 甲方有权对于乙方的一切经营行为提出意见，乙方应依照意见的合法性、合理性予以考虑。甲方保有对乙方提出经营方向性意见并监督执行的权利。

(3). 甲方为乙方提供hkjig”产品区域一级代理的授权证书，以及乙方认为对乙方经营有用的相关证书、牌匾的复件。

(4). 甲方在合同期内，应保证乙方的经营权益。必须按照甲方的区域保护政策及与乙方的区域保护约定限额加盟，否则视为甲方违约。

(5)重庆市合川区域内的客户直接联系甲方并成功加盟的也视同乙方发展的加盟商，由乙方进行管理。

## 2、乙方权利与义务

(1). 乙方可以在重庆市合川区域内发展以零售为经营方式的加盟商。

(2). 乙方所发展的加盟商必须与甲方签订加盟合同，合同期限为一年，实行一店一签，并由甲方向加盟商提供授权书。乙方不得以任何形式与任何第三者签订hkjig商标再许可使用合同或以任何其它方式对hkjig商标进行使用及处路。

(3). 乙方所发展的加盟商，由乙方在加盟合同签约前按每店每年付给甲方品牌使用，收取费用标准，由甲、乙双方另行商定，并签订另外的费用收取协议。

(4). 乙方所经营的珠宝首饰产品必须要在甲方认可的生产厂家(公司)进货，并保证所有产品都符合国家法律法规及行业的规定。

(5). 乙方可要求合川区域内的加盟商在甲方授权乙方指定的“hkjig”产品区域一级代理店内购货，具体购货指标由乙方与加盟商自行约定后报给甲方，由甲方把具体的购货指标写进加盟合同的相关条款中。

(6). 乙方必须按照甲方的规定对其所发展的加盟商及在加盟店购物的消费者提供售后服务，并对消费者的投诉按国家的法律法规及甲方的相关规定进行处理。

(7) 总代理区域内加盟店铺所销售产品，必须由乙方按甲方提供的标准标签统一制作并打印标签。打印标签费用按以下标准由乙方统一收取：

镶嵌饰品及翡翠玉石饰品按进货价10%。

以上所收取款项由甲、乙双方按各占50%分成，每月1日对帐一次，每半年结算一次。

(8). 加盟商所经营的“hkjig”店铺，必须由甲方所指定的装修公司进行设计及装修，具体由乙方或加盟商与甲方所指定的装修公司联系。

(9) 加盟商所用的包装用品(包括但不限于：首饰盒、手提袋、质量保证单等)由甲方向乙方提供样品，乙方统一制作后配送给加盟商使用，并收取合理费用，单价需报甲方备案。

### 3、双方约定

(1). 在本合同执行期间，甲方授权给乙方在授权地址内使用甲方所拥有的“hkjig”商标、标识、外观设计[vi]形象系统、产



品标签、门店招牌等知识产权产品。未经甲方许可，乙方不能在授权地址外任何地方以任何方式使用以上知识产权产品。乙方以hkjig商标制作(包括但不限于：广告、宣传单、名片等)广告宣传用品需报甲方批准，并把样品报送甲方备案。

(2).hkjig商标：是指甲方在中华人民共和国注册的第14类商品标识，注册商标注册号为8972808，其商标标识分别为：上天之石hkjig.

(3). 授权经营范围：钻石镶嵌、宝石镶嵌、翡翠a货、黄玉、纯银等饰品的批发和零售。乙方不得销售授权经营范围之外的商品。

(4). 乙方在本合同签订后，以独立开办公司经营“hkjig”相关产品并获得该区域一级代理权的形式经营，双方之间不存在任何隶属、投资、雇佣、承保关系，独自承担经营中的债权债务。

(5). 在经营中，乙方及其加盟商如需要开展相关活动，涉及甲方人力、物力的，甲方积极配合，但费用由乙方承担。

(6). 乙方或一级代理区域内的加盟商需要使用电脑销售软件的，必需由甲方提供，并收取费用。

四、合同解除符合如下条件之一者，本合同予以解除。情节严重的，乙方还将承担经济、法律责任。

(1). 乙方根据自己的意愿可以随时解除本合同，但应该在3个月前以书面形式向甲方提出申请。并及时清算对甲方以及其他关系者的债权债务问题。

(2). 在经营过程中，因乙方及其加盟商行为或因消费者投诉导致有损高新技术产业开发区美翠轩工艺品经营部或“hkjig”商标声誉的。

(3). 未经甲方同意，乙方私自将特许经营权发放或转让给其他经营者的。

(4). 乙方或乙方所发展的加盟商有出售假冒伪劣产品的情形。

(5). 乙方被宣告破产、清算、被接管或者股权及控制权发生重大变化。

(6). 乙方违反本合同约定，经甲方催促履行或要求改正后，乙方未及时履行或改正的，甲方有权单方解除合同，并追究因乙方违约而给甲方造成的损失。

合同解除后，乙方应立即停止使用hkjig的商标、徽记以及合同相关的行使权利。

## 五、违约责任

1、如因遇到不可抗力事件、国家政策、战争而非当事人所能控制的原因致使本合同不能继续履行，在无债权债务问题的前提下，双方互不追究对方责任。

2. 在重庆市合川区域内因乙方及其加盟商行为被政府部门认定有产品质量问题，或因消费者投诉而导致有损高新技术产业开发区美翠轩工艺品经营部或“hkjig”商标声誉的，为处理上述问题而产生的一切费用由乙方负责。情节严重的，乙方还将承担法律责任。

3、本合同相关内容和加盟价格体系属于甲方的商业秘密，乙方即使在解除合同后也应该严守保密义务。如有泄密，甲方将保留追究乙方经济及法律责任的权利。

六. 通知与送达本合同中通知均采用书面形式。通知书如系单位发出应加盖公章，如系个人发出应有签名。如无盖章或签名，视为未通知。甲乙双方在收到对方的书面通知时，应当

签收。

甲乙双方地址以本合同载明的通讯地址为准。如地址发生变更，应及时通知对方。未通知或延迟通知的，由其承担法律后果。

双方均确认往来传真件的效力。

七. 诉讼管辖本合同履行过程中发生争议，双方协商解决，若协商不成，可向法院起诉，双方一致同意受合同签订地人民法院管辖。

#### 八. 合同的终止与延续

签合同须在合同到期的前三个月内告知甲方，若合同到期，甲、乙双方没有续签合同，则视为合同终止。

九. 本合同一式两份，自双方签字或签章之日起生效，双方各执一份。未尽事宜，以补充合同形式补充，与本合同具有同等效力。

十. 本合同的最终解释权归高新技术产业开发区美翠轩工艺品经营部。

十一. “上天之石hkjig”商标所有人为香港珠宝产业集团有限公司。

甲方(盖章): 高新技术产业开发区美翠轩工艺品经营部

法定代表人: 蒋敖

委托代理人:

确认签署:

时间:年月日

乙方(盖章):法定代表人:

确认签署:

时间:年月日

## 酒店的合同有哪些篇七

甲方:

乙方:

由于经营的需要,甲乙双方经友好协商,甲方同意将伦敦银都酒店转让乙方经营,达成协议如下:

- 一、甲方将伦敦银都酒店整体转让乙方经营。
- 二、甲乙双方约定,该转让费共计人民币两亿英镑,乙方一次性付给甲方两亿英镑,经营权即由乙方所有。
- 三、乙方可以使用原营业执照及税务登记证和卫生许可证继续经营,乙方如需变更,甲方负责提供协助。甲方负责协助乙方续签该酒店房屋使用协议。
- 四、甲方把酒店现有的的固定资产、低值易耗品全部转让乙方,包括餐具厨具、柜台桌椅、空调冰箱、装修、饰品等物品。
- 五、甲乙双方协议生效后,酒店转让前的债权债务由甲方承担。
- 六、乙方接管酒店后,所产生的债权债务由乙方负责,甲方

不承担任何责任。

七、本协议附件：酒店营业执照复印件，转让费用交接复印。

八、本协议内容甲乙双方自签订之日起生效。

九、违约责任

协议生效以后，如因甲方债务问题引发纠纷，对酒店经营产生影响的，甲方负责赔偿。如因乙方经营产生亏空的，由乙方负责。