

最新沙场买卖合同(大全6篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

沙场买卖合同篇一

甲方：洪湖市米厂(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲乙双方平等协商，本着公平、自愿的原则，签订本协议。

一、甲方将自有街(路)栋宿舍楼一楼号房屋一间，面积平方米，一次性出售给乙方，总金额元。大写：人民币。

二、乙方将房屋款交清后，产权即归乙方所有。甲方不得以任何理由收回；乙方可以自行出售。

三、房屋出售交付使用后，所发生的房屋维修等一切费用由乙方自理。

四、房屋出售后，甲方有义务根据乙方要求办理水电手续，所发生的费用均由乙方承担。

五、房屋出售后，如乙方要求办理产权证的，甲方必须无条件协助办理，所发生的费用均由乙方承担。

六、本协议一式叁份，甲、乙双方各执一份，报市局合同办备案一份。本协议自双方签章之日起生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

乙方：

时间

房屋出售协议书

房屋出售协议书范文合集六篇

房屋出售委托合同

有关写股份出售协议书

有关房屋协议书汇总八篇

【推荐】房屋协议书汇总八篇

抵押房屋协议书汇总五篇

房屋认购协议书

沙场买卖合同篇二

出卖人：（以下简称甲方）

买受人：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方愿将自有坐落于_____的楼房，面积为_____平方米；136户型的.房屋出售给乙方。

二、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋总价款为人民币

万元（含万元房屋基金），由甲方售卖给乙方。

三、房屋价款乙方分二期付给甲方。第一期，在双方签订买卖合同之日，付____人民币万元；乙方所欠尾款在签订合同当日后30天内付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

四、甲方应自本合同签订日起内将房屋腾空，连同原房屋所有权等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

五、本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切捐税、费用，概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花税等一切售房费用由乙方负担。

六、乙方全部或部分不履行本合同第三条规定的日期给付甲方房价款时，乙方须承担购房屋款10%违约金，同时甲方有权收回房屋。

七、本合同的附件与合同有同等效力。如有未尽事宜双方协商解决。

八、本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

日期：

沙场买卖合同篇三

买方：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等有关法律、法规规定，甲、乙双方本着平等、

自愿、协商一致的原则，就下列房屋买卖，订立本合同，共同信守。

第一条甲方所有房屋，座落于武汉市_____区_____，
为_____结构，建筑面积_____平方米，用地面积_____平方米。
“房屋所有权证”号为“武房权证_____字第_____号”，“土地
使用权证”号为“_____字第_____号”。

第二条经甲、乙双方协商一致，上述房屋买卖成交价格为人民币_____元。

第三条本合同签订之日，乙方应付人民币_____给
甲方，余款人民币_____在办理完转移过户手续时付
清。具体付款方式由双方另行约定。

第四条甲方应在收到乙方全部房款_____日内，将房屋交
付给乙方。甲方保证上述房屋权属清楚，如甲方有设定抵押、
按揭等行为应告知乙方，并自行约定解决。交易房屋如发生
产权纠纷或债权债务时，由甲方承担全部责任。

第五条甲方逾期不交付房屋给乙方，乙方不解除合同的，甲
方每逾期一日，按照全部房款的_____%向乙方支付违约金；乙
方解除合同的，甲方应退还乙方所付房款，并按全部房款
的_____%向乙方支付违约金。

第六条乙方逾期不支付全部房款给甲方，视为不履行合同，
甲方不解除合同的，由乙方承担房屋转移过户中甲、乙双方
缴纳的全部税费，并按全部房款的_____%向甲方支付违约金。

第七条甲、乙双方在本合同生效之日起三十日内，携带“房
屋所有权证”种“土地使用权证”到相关部门办理房地产转
移过户手续。办理转移过户手续应缴纳的有关税费，按国家、
省、市政策规定由甲、乙双方各自承担，或由双方另行约定。

第八条因不可抗力造成违约的，甲、乙双方友好协商解决。

第九条本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行商议，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十条本合同履行如发生争议，由甲、乙双方友好协商解决，协商不成时，可以委托武汉仲裁委员会申请仲裁或向该房屋所在地人民法院起诉。

第十一条本合同自双方签字之日起生效。

第十二条本合同一式四份，双方各持一份，其他二份交由有关部门存栏。

卖方：_____买方：_____

联系地址：_____联系地址：_____

身份证号码：_____身份证号码：_____

联系电话：_____联系电话：_____

签订时间：_____年_____月_____日

沙场买卖合同篇四

甲方（委托人）：_____联系电话：_____

乙方（被委托人）：_____联系电话：_____

依据我国有关法律、法规的规定，甲乙双方在自愿、平等和诚实信用的原则下，就甲方委托乙方从事房屋销售委托事宜，双方达成如下协议。

一、销售房屋概况

物业地址：_____

物业权属： 产权房 私房 可售公房 其他

二、成交方式与服务报酬：

2、办理过户手续时甲方按合同总售价的_____ %向乙方支付中介服务费。

3、甲方与购买方签订买卖合同后，因甲方原因不能成交，不影响甲方支付佣金的义务。

三、乙方提供的服务：

1、协助甲方同房屋买受人签订买卖合同等程序。

2、应协助甲方办理更名手续等事宜。

四、甲方承诺：

1、如甲方违约不出售该房屋则应双倍返还定金于购买方，超出部分由购买方将其中的50%支付给乙方作为乙方的劳务费用。

2、如购买方违约不购买该房屋，则甲方有权没收定金并将收到的定金数额的50%支付给乙方作为乙方的劳务费用。

3、甲方出售的.房屋属于夫妻共同财产的未经其配偶同意的，由此产生的后果由甲方承担。

五、违约责任：

本合同一经签订即具有法律效力，任何一方违约均应依法承担违约责任。

六、因履行本合同而发生的争议，双方应友好协商解决。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）

乙方（盖章）

签订时间：___年___月___日

本协议签订地址：_____

沙场买卖合同篇五

出卖人：（以下简称甲方）

买受人：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方愿将自有坐落于_____的楼房，面积为___平方米；13_6户型的房屋出售给乙方。

二、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋总价款为人民币万元（含万元房屋基金），由甲方售卖给乙方。

三、房屋价款乙方分二期付给甲方。（）第一期，在双方签订买卖合同之日，付___人民币万元；乙方所欠尾款在签订合同当日后30天内付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

四、甲方应自本合同签订日起内将房屋腾空，连同原房屋所有权等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

五、本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切捐税、费用，

概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花税等一切售房费用由乙方负担。

六、乙方全部或部分不履行本合同第三条规定的日期给付甲方房价款时，乙方须承担购房屋款10%违约金，同时甲方有权收回房屋。

七、本合同的附件与合同有同等效力。如有未尽事宜双方协商解决。

八、本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

x年x月x日

房屋出售协议书

商铺房屋出售合同

房屋出售委托合同

有关写股份出售协议书

沙场买卖合同篇六

依据我国有关法律、法规的规定，甲乙双方在自愿、平等和诚实信用的原则下，就甲方委托乙方从事房屋销售委托事宜，双方达成如下协议。

一、销售房屋概况

物业权属：产权房私房可售公房其他

二、成交方式与服务报酬：

2、办理过户手续时甲方按合同总售价的_____ %向乙方支付中介服务费。

3、甲方与购买方签订买卖合同后，因甲方原因不能成交，不影响甲方支付佣金的义务。

三、乙方提供的服务：

1、协助甲方同房屋买受人签订买卖合同等程序。

2、应协助甲方办理更名手续等事宜。

四、甲方承诺：

1、如甲方违约不出售该房屋则应双倍返还定金于购买方，超出部分由购买方将其中的50%支付给乙方作为乙方的劳务费用。

2、如购买方违约不购买该房屋，则甲方有权没收定金并将收到的定金数额的50%支付给乙方作为乙方的劳务费用。

3、甲方出售的房屋属于夫妻共同财产的未经其配偶同意的，由此产生的后果由甲方承担。

五、违约责任：

本合同一经签订即具有法律效力，任何一方违约均应依法承担违约责任。

六、因履行本合同而发生的争议，双方应友好协商解决。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)乙方(盖章)

签订时间年月日

本协议签订地址：_____

房屋出售协议书

有关写股份出售协议书

【实用】房屋协议书合集九篇

【实用】房屋协议书范文五篇

实用的房屋赠与协议书四篇

房屋认购协议书

关于房屋协议书

夫妻房屋协议书