

最新经纪合同算劳动合同吗 经纪公司线下合同共(模板5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

经纪合同算劳动合同吗篇一

甲方：（房产经纪人）

乙方：（房产中介公司）

甲乙双方为携手合作，促进发展，明确责任，依据_有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，经协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

- 1、合同双方确认已经获取了本合约所涉及的房地产经纪人执业资格证书许可使用的相关信息，充分阅读并理解了本合同所有内容及其附件，接受并严格遵守本合同的约定。
- 2、合同双方本着真实的意愿签署本合同，并且确认不能仅依据本合同而获得商业利益和成功；承认房地产中介服务随市场的变化而变化，成功须依据自身的商业能力和努力。
- 3、合同双方郑重声明并保证：
 - 2) 在获得本合约所规定的有关权利时没有隐瞒或伪造任何客观事实；
- 4、合同双方对本合同内容和通过本合同约定的房地产经纪人

执业资格证书许可使用没有任何误解和歧义。

1、房地产经纪人执业由资格证书的编号：

2、房地产经纪人执业由资格证书的有效期：

3、房地产经纪执业资格证书许可使用的范围：

1) 可以使用该房地产经纪执业资格证书的服务范围：_____

2) 可以使用该房地产经纪执业资格证书的地域范围：_____

1、甲方保证是房地产经纪人执业资格证书的合法拥有者。

2、甲方负责房地产经纪人执业资格证书的年检及再次注册。

3、关于房地产中介营业事务，均由乙方依法执行，甲方不参与相关事务的具体执行，也无须在乙方办公地点上班。但甲方有权随时了解相关情况，本合同终止时，乙方应返还甲方的房地产经纪人执业资格证书，不得以任何理由扣押或变相扣押。

4、甲方对乙方的经营亏损及对任何客户、第三人索赔等赔偿责任不负任何责任，由乙方自行承担。

5、乙方应妥善保管甲方的房地产经纪人执业资格证书及其他相关证件。

6、乙方未经甲方的书面同意，不得从事下列行为：

(一) 允许他人以自己的名义从事房地产中介业务；

(二) 将甲方的房地产经纪资格证书借给任何其它从事房地

产中介服务的机构；

（三）超出其经营范围从事其它房地产中介服务。

7、甲方因以下情况没有正确将房地产经纪人执业资格证书转让给乙方使用的，不承担任何责任：

（一）乙方未在约定的时间内成立的；

（二）甲方未按照约定使用该房地产经纪人执业资格证书；

（三）不可抗力或其他不可归因于甲方的情况。

房地产经纪资格证书许可使用的时间自本合同生效之日起，该房地产经纪资格证书正式转归给甲方使用。房地产经纪资格证书许可使用的期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日。合同期满，甲方需继续使用该房地产经纪资格证书的，经双方协商同意可续订合同。解除合同，须经双方书面协商同意。

1、在本合同有效期内，甲乙两方不得擅自变更或解除本合同。需变更本合同条款时，应经双方协商同意，达成书面协议。

2、未经乙方同意擅自延长主合同项下借款期限或者变更主合同其它条款，乙方可以自行解除担保义务。

3、因不可抗力的原因，使合同无法完全履行或部分无法履行，经合同双方协商，可以变更、修改或解除本合同。

4、本合同不得口头修改，本合同的任何修改均须各方签署书面文件表示同意。

5、凡因合同双方就本合同的签署、生效、履行、解释、变更等引起的或与本合同有关的一切争议，首先应争取通过友好协商解决。

6、争议发生后，在对争议进行仲裁时，除争议事项外，合同双方应继续行使各自在本合同项下的其他权利，并应继续履行各自在本合同项下的其他义务。

1、乙方不得从事任何违法违规违纪行为，否则甲方有权收回相关资格证书，并有权追究一方的违约责任。

2、乙方每月向甲方支付工资报酬500元。

3、支付方式：每月 支付当月工资。

1、合同双方应严格信守合同，不得违约。

2、凡出现违反本合同规定不履行本合同义务的或履行合同义务不符合约定的，即视为违约，违约方应向守约方支付违约金 元，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同。

1、本合同任何一方未行使或延迟行使本合同项下的一项权利并不作为对该项权利的放弃，任何单独一次或部分行使一项权利亦不排除将来对该项权利的其他行使。

2、除非合同双方另有约定，任何一方不得全部或部分转让本合同或者本合同项下的任和权利和义务。

3、本合同任何条款的无效不影响本合同任何其它条款的有效性。

1、本合同未尽事宜，由合同双方另行协商一致，并签署书面文件，与本合同具有同等效力。

2、本合同签署正本一式叁份，自甲、乙合同双方签字或盖章后生效，甲、乙合同双方各执一份。

3、任何一方如变更合同载明的联系方式和通讯地址，须在变更后5日内通知另一方。任何一方向对方发出本合同规定的任

何通知或书面通讯应以速递的信件发出，或者以传真发出，并用速递公司递交的信件予以确认。按本合同规定发出的通知或通讯，信件交给速递服务公司后七（7）天应被视为收件日期，或者，如以传真发出通知，发出后一（1）天应被视为收件日期，但应有传真确认报告为证，并应发出上述确认信件。一切通知和通讯均应发往下列有关部门地址，直到向另一方发出书面通知更改该地址为止。

甲方：（签名或盖章）

地址：

日期：

乙方：（盖公章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：

日期：

经纪合同算劳动合同吗篇二

本合同双方当事人：卖方（以下简称甲方）：_____地

址：_____联系电话

话：_____委托代理

人：_____地

址：_____联系电话

话：_____买方（以下简称乙

方）：_____地

址：_____联系电话

话：_____委托代理

人：_____ 地
址：_____ 联系电
话：_____ 委托代理机
构：_____ 经办
人：_____ 联系电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国_____市
房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方
在平等、自愿、诚实的基础上，同意就乙方向甲方购买房屋
事项达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

1、甲方房屋（以下简称该房屋）座落
于_____房屋结构
为_____，房屋用途
为_____，经房地产产权登记机关测定的
建筑面积为_____平方米。

2、该房屋所有权证
号_____（共有
权证号_____），土地使用证
号_____，土地使用权取得方式
为_____。

5、乙方对该房屋的各项基本情况均作了充分了解。该房屋转
让后，如发生破漏、开裂等问题由_____方承担维修责任。

第二条 房屋转让价格按建筑面积计算，该房屋转让价格为
（人民币）（币）每平方米_____元，总金
额_____元，大写_____亿_____
仟_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____
拾_____元整。

第三条 付款方式双方约定按以下第_____项以（现金、

支票、其他_____) 方式支付房款:

1、一次性付款: 本合同签订之日起_____天内, 乙方一次性将购房款支付给_____。

2、分期付款:
款: _____

受理日期: _____年____月____日 编号: _____

委托方 备注 委托权限 代办各类房产交易手续(包括: 代缴税费; 代办房产证; 代办土地使用证; 其它) 代办房地产抵押登记手续(包括: 代办理他项权证; 代办注销手续), 代办各类房地产(厂房、营业房、住宅、办公房) 租赁手续。
房屋座落地点 房屋建筑面积 房屋总金额 平方米 套(幢) 元
说明:

1、登记;

2、交易成功, 委托方付1%中介手续费。受托方(签章): 委托方(签章): 受托方经办人(签章): 委托方经办人(签章)

返

经纪合同算劳动合同吗篇三

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国____市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定, 甲、乙双方在平等、自愿、诚实的基础上, 同意就乙方向甲方购买房屋事项达成如下协议:

第一条 房屋基本情况

1、甲方房屋(以下简称该房屋)座落于_____房屋结构

为_____，房屋用途
为_____，经房地产产权登记机关测定的
建筑面积为_____平方米。

2、该房屋所有权证

号_____ (共有
权证号_____)，土地使用证
号_____，土地使用权取得方式
为_____。

5、乙方对该房屋的各项基本情况均作了充分了解。该房屋转
让后，如发生破漏、开裂等问题由_____方承担维修责任。

第二条 房屋转让价格按建筑面积计算，该房屋转让价格
为(人民币)(币)每平方米_____元，总金
额_____元，大写_____亿_____
仟_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____
拾_____元整。

第三条 付款方式双方约定按以下第_____项以(现金、支
票、其他_____)方式支付房款：

1、一次性付款：本合同签订之日起_____天内，乙方一
次性将购房款支付给_____。

2、分期付

款：_____

受理日期：_____年____月____日 编号：_____

委托方 备注 委托权限 代办各类房产交易手续(包括：代缴
税费;代办房产权证;代办土地使用证;其它)代办房地产抵押
登记手续(包括：代办理他项权证;代办注销手续)，代办各类
房地产(厂房、营业房、住宅、办公房)租赁手续。房屋座落
地点房屋建筑面积房屋总金额 平方米 套(幢)元 说明：

1、登记；

2、交易成功，委托方付1%中介手续费。

受托方(签章)：_____委托方(签章)：_____

日期：_____

经纪合同算劳动合同吗篇四

本合同双方当事人：

卖方（以下简称甲方）：_____

联系电话：_____

委托代理人：_____

地址：_____

联系电话：_____

买方（以下简称乙方）：_____

联系电话：_____

委托代理人：_____

联系电话：_____

委托代理机构：_____

经办人：_____

联系电话：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、诚实的基础上，同意就乙方向甲方购买房屋事项达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

2、该房屋所有权证

号_____（共有
权证号_____），土地使用证
号_____，土地使用权限取得方式
为_____。

5、乙方对该房屋的各项基本情况均作了充分了解。该房屋转让后，如发生破漏、开裂等问题由_____方承担维修责任。

第二条 房屋转让价格按建筑面积计算，该房屋转让价格为（人民币）（_____币）每平方米_____元，总金额_____元，大写_____亿_____仟_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整。

第三条 付款方式双方约定按以下第_____项以（现金、支票、其他_____）方式支付房款：

编号：_____

委托方

备 注

委托权限 代办各类房产交易手续（包括：代缴税费；代办房

产权证；代办土地使用证；其它）代办房地产抵押登记手续（包括：代办理他项权证；代办注销手续），代办各类房地产（厂房、营业房、住宅、办公房）租赁手续。 房屋座落地点房屋建筑面积房屋总金额 平方米 套（幢）元 说明： 1、免费登记； 2、交易成功，委托方付1%中介手续费。

受托方（签章）：

委托方（签章）：

受托方经办人（签章）：

委托方经办人（签章）

经纪合同算劳动合同吗篇五

乙方：身份证号：

抖音昵称：

抖音号：

联系地址：

鉴于：

甲方在短视频领域的运营能力和资源优势，乙方具有良好的短视频创作及表演才能，期望不断提升自身抖音号的运营水平和知名度。现双方经过友好协商，本着平等互利、诚实守信的原则，在xx市番禺区甲方所在地达成如下协议：

第一条，合作内容 乙方同意成为甲方旗下签约的抖音艺人，独家将自身在抖音平台上的短视频业务及演艺事业的经纪权

授权给甲方。经纪权范围包括但不限于：

(1) 演艺活动：指基于抖音平台上的一切演艺活动，包括但不限于视频的录播或直播。

(2) 商务经纪：指基于抖音平台上的与乙方形象相关的所有商业活动。

(3) 广告代言：指基于抖音平台上的以乙方名义承接的各类广告代言推广。

甲方同意与乙方建立全面合作伙伴关系，充分调动甲方在抖音上的运营能力及传媒方面的资源，提升乙方个人品牌知名度，并为提供商业转化渠道，与乙方共担风险，同享收益。

双方一致确认并同意：本协议项下，甲乙双方为平等主体之间的合作关系，不论乙方是否有正式工作、是否与第三方有劳动关系，甲乙双方之间均不存在劳动关系。除为履行本协议项下义务外，乙方不受甲方规章制度的约束，无须接受甲方的管理，有权自由选择工作地点、内容及时间。

特别约定：除本协议另有约定外，乙方不得单方解除本协议、不得与第三方签订与本协议有冲突关系的协议、不得参与任何竞争对手的商业活动。

双方的合作期限为壹年，自年月日起至年月日止。协议期间内，如双方均无异议，本协议自动延续壹年，以此类推。

第二条，合作方式 乙方利用抖音号在抖音平台发布视频及直播表演等演艺行为，甲乙双方通过合理合法方式将这些演艺行为进行商业变现。

甲方负责代表乙方与抖音平台就账户修改、收付款、结算、申诉、调解、合作等一切事宜进行沟通，并有权单方决定同

意与否。甲方负责代表乙方与合作方及其他无须乙方亲自处理的第三方进行商业谈判、拟定各种合作方案，并有权单方决定同意与否。

双方根据本协议的精神与实际可不断丰富和调整合作方式。

第三条，服务内容 专业经纪。本协议生效后，甲方将安排经纪人员为乙方提供经纪服务，乙方有权对经纪人员的服务质量与态度进行评价，并提出任免与奖惩建议。

职业定位。甲方将持续关注并分析乙方在演艺事业上的发展情况，并在签约初期、协议履行过程中及其他必要时间，协调相关经纪人员等对乙方进行分析会商，明确乙方职业发展定位。