

# 最新健康教育和健康促进工作实施方案(大全8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 双方买卖合同篇一

买方：（以下简称甲方）

卖方：（以下简称乙方）

甲方和乙方就车辆销售达成下列协议，双方应共同执行。

第一条：甲方购买乙方所有的机动车辆。

第二条：甲方付给乙方人民币10000元。它包括三部分：存款、第一辆车和其余部分。

第三条：支付方式和期限：本合同生效之日支付10000元押金，第一笔10000元押金在三日内以现金支付，其余款项在车辆转让前全额支付。

第四条：乙方应于收到甲方首次付款之日起立即交货。保修期自车辆交付之日起一个月。并确保别人没有汽车的权利。

第五条：转运费用由甲方承担，乙方有义务协助办理。

第六条：乙方应当向甲方交付车辆所有真实有效的证明以及税费凭证。

第七条：乙方应确保车辆在交货前保持正常，并完成交货程序。

第八条：甲方违反本合同不退还押金。

第九条：乙方应向甲方支付违约金，相当于违约金押金。

第十条：本合同自双方签字之日起生效。这份合同有两份。

甲方（授权签字人）： 乙方（授权签字人）：

地址：

证书编号：

## 双方买卖合同篇二

身份证号码： \_\_\_\_\_

乙方(买方)： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

房屋买卖合同编号： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国房地产管理法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议：

一、经丙方介绍，甲方自愿将本条第二款所列房屋出售给乙方，甲方已将房屋状况充分告知乙方，乙方对甲方所出售的

房屋及附属设施、装潢情况已充分了解，愿意购买该房屋。

甲方出售房屋的情况：

(一)房屋坐落\_\_\_\_\_，房屋所有权证号\_\_\_\_\_，产权性质\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米。

(二)附属设施、装潢情况\_\_\_\_\_。

二、甲、乙双方约定上述房屋成交价款为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)，附属设施、装潢价款\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)，总计\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)。合同签订之日，乙方支付给甲方定金\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)，由丙方代为保管。

三、付款方式、期限及房屋交付：

(一)乙方按下列第\_\_\_\_\_种方式付款。

1、本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，乙方将上述房款付清，交付给\_\_\_\_\_方，购房定金在付款时冲抵房款，如房款交付给丙方，丙方应在\_\_\_\_\_将房款转交给甲方。

2、乙方在到市房地产交易所交纳税费当日将房款付清给甲方，购房定金在付款时冲抵房款。

(二)甲方按下列第\_\_\_\_\_种方式将房屋交付给乙方。

1、在乙方房款付清之日交付。

上述房屋交付给乙方之前发生的该房屋的物业管理费、水电

费、煤气费、电讯费及其它有关费用，由甲方缴纳。

四、房屋建筑面积以市房管部门按现行的房屋测量规范测量的为准，如与原产权证记载面积不一致，甲、乙两方约定按下列第\_\_\_\_\_种方式处理：

1、按套计件，房价款不变，互不退补。

2□

\_\_\_\_□

五、甲方应保证上述房屋权属清楚，无产权纠纷，符合房屋转让条件。自本合同签定之日起，该房屋若发生与甲方有关的房屋产权纠纷或债权债务概由甲方负责清理，并承担相应的法律责任，由此给乙方造成损失的，由甲方赔偿。

如甲方出售房屋为房改房的，应由甲方办理完毕房改房上市交易审批手续。

甲方应在本合同签定之日向乙方或丙方提供房屋交易所需资料，协助办理上述房屋的交易、权属登记手续。

六、丙方应提供良好的中介服务。丙方应将其所知道的出售房屋状况向乙方作充分说明；同时应将办理房产交易、权属登记所需资料、程序以及交易综合服务费和其它有关费用的种类和标准充分告知甲、乙两方。

七、本合同签订后\_\_\_\_\_日内，应向市房管部门申请办理该房屋的交易、权属登记手续，上述房屋在办理交易、权属登记手续所发生的税、费，甲、乙双方约定由\_\_\_\_\_方承担，如无约定，按国家规定由各自承担。

办理登记后，三方约定市房管部门出具的收件收据由\_\_\_\_\_方收执，并由\_\_\_\_\_方凭此收据及相关证件领

取房产证。

如由丙方领证，丙方应当在\_\_\_\_\_日内将房产证交给乙方。

八、乙方应按上述房屋价款的\_\_\_\_\_ %支付给丙方中介服务费，为\_\_\_\_\_元。给付方式和期限：\_\_\_\_\_。

九、违约责任：

1、本合同签定后，乙方中途悔约的，应及时通知甲、丙两方，购房定金归甲方所有；甲方中途悔约的，应及时通知乙、丙两方，并应在悔约之日起\_\_\_\_\_日内双倍返还购房定金给乙方。

本合同签订后，甲、乙两方中一方悔约的，违约方应承担中介服务费，丙方有权在定金中优先收取。

2、甲方未履行房屋权属状况的告知义务而导致乙方发生重大误解并造成损失的，由甲方承担相应的法律责任，丙方如未将其所知道的房屋权属状况向乙方作充分说明的，承担连带责任。

3、乙方未按期向甲方付清购房款或甲方未按期向乙方交付房屋的，每逾期一日，由违约方给付对方该房屋总房款万分之\_\_\_\_\_的违约金。

逾期\_\_\_\_\_日未付清房款或未交付房屋的，对方有权解除本合同，违约方应承担违约责任并对由此造成的损失承担赔偿责任。

乙方未按期给付丙方中介服务费的，每逾期一日，违约方应按中介服务费的\_\_\_%给付丙方违约金。

因乙方的原因逾期未申请办理房屋交易、权属登记手续的，每逾期一日，由违约方给付对方总房款万分之\_\_\_\_\_的违约金；因丙方原因逾期未申请的，每逾期一日由丙方按中介服务费的百分之\_\_\_\_\_分别付给甲、乙两方。

十、本合同在履行过程中发生争议，由合同当事人协商解决；协商不成的，可以向当地仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

十一、本合同内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力，如手写项填写内容与印刷文字内容不一致，以手写项为优先。

十二、丙方应保证甲、乙两方及上述房屋的其它权利人签名属实，如因签名不实引起纠纷的，由过错方与丙方共同承担由此而引起的民事责任。

十三、本合同一式四份，甲、乙、丙方各执一份，一份送交市房地产交易所。

十四、本合同自三方签字订之日起生效。

十五、当事人自行约定的其它事项：

甲方(签章)： \_\_\_\_\_

乙方(签章)： \_\_\_\_\_

身份证件号码： \_\_\_\_\_

身份证件号码： \_\_\_\_\_

甲方配偶(签章)： \_\_\_\_\_

委托代理人(签章)： \_\_\_\_\_

身份证件号码： \_\_\_\_\_

身份证件号码： \_\_\_\_\_

委托代理人(签章)： \_\_\_\_\_

身份证件号码： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

丙方(签章)： \_\_\_\_\_

经办人： \_\_\_\_\_

身份证件号码： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 双方买卖合同篇三

甲方：

乙方：

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

### 一)地块概况

1、该地块位于\_\_市\_\_，土地面积为\_\_平方米(折\_\_亩)。宗地四至及界址点座标详见附件。

2、现该地块的用途为商住用地，属开发用地。

## 二) 转让方式

1、甲方与乙方共同出资成立\_\_房地产开发有限公司(以下简称合作公司)，甲方以所售卖的土地作价\_万入股认缴注册资本，占\_股权;乙方以货币出\_万一次性出资注册资本，占\_股权。

2、甲方所出让的土地保证在合作公司营业执照下发后，一个月内办理完成土地过户至合作公司名下事宜。并确保该地块的容积率大于等于\_，绿化率不少于\_，建筑密度不小于\_，土地用途为商业、住宅用地。

3、土地的转让价为\_\_万元/亩，转让总价为人民币\_万元。

4、乙方同意按以下时间和金额分四期向甲方支付土地价款：

第一期定金，地价款的\_%，计人民币\_万元，付款时间及条件：双方签订协议书，且已办好合作公司营业执照手续和完成货币入资。

第二期，转让土地在国土局登记受理办理过户于合作公司名下时，双方签订股份转让协议，乙方再行支付地价款的\_%，计人民币\_万元。

第三期，办结该土地的国有土地使用证后\_个工作日内支付地价款的\_%，计人民币\_万元，余下\_%的尾款待土地办理完规划许可证后十天内付清。

4、为保证前款第一期地价款的及时支付，甲方应先行办理合作公司购买转让土地的出让协议，以确保过户等工作的实施进度与本协议相吻合。

5、该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意帮助乙方解决有关开发指标、税费返还及政策协调。



### 三) 违约责任

- 1、甲方诚邀乙方参与其\_\_亩土地的第三方转让事宜，并承诺创造条件让乙方取得该块土地，若乙方未能取得该地块，甲方愿意双倍返还定金，计67万元，甲方应在确认乙方不能取得该土地的土地使用权之日起\_个工作日内支付此款。
- 2、乙方未能按时支付地价款，应以每日未付部分的\_作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过\_个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。
- 3、甲方、乙方分别承担合作公司注册的相关费用。

### 四) 其他

- 1、在土地出让过程中，乙方仅承担应由受让方承担的土地契税和交易费用，其他有关营业税等均由甲方另行承担。
- 2、乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。
- 3、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
- 4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。
- 5、本协议经各方代表签字盖章后生效。
- 6、本协议一式四份，双方各执两份。

甲方(盖章):

代表:

乙方(盖章):

代表：

年月日

## 双方买卖合同篇四

编号：

甲方(卖方)：

乙方(买方)：

楼盘名称：

身份证号：

电话：

出卖人和买受人在平等、自愿、公平、协商一致的基础上就车位

买卖事宜达成如下协议：

二、车位按照个计算，该车位售价为人民币\_\_\_\_\_元/个，(人民币大写：\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_元整)。

三、该车位均未设定抵押。

四、买受人在签定本合同后\_\_\_\_\_日内采取付款方式向出卖人支付车位的全部价款。

五、买受人未按照约定的时间付款的，按照下列方式处理：  
按照逾期时间，分别处理：

(1)逾期在15日之内，自约定的应付款期限届满之次日起至实际支付应付款之日止，买受人按日计算向出卖人支付逾期应付款万分之\_\_\_\_\_的违约金，合同继续履行。

六、出卖人应当乙方支付清全部车位价款五个工作日内向买受人交付该车位。

七、买受人同意委托出卖人代交下列第1、2、3、项税费，并在接收该车位的同时将上述税费交给出卖人。

(1)专项维修资金；

(2)契税；

(3)按照国家规定应缴纳的相关其他税收和费用。

八、买受人使用该车位期间，不得擅自改变该车位的建筑主体结构、承重结构和用途，否则甲方要求解除本合同，收回车位，乙方所交的车位款不予退还，给甲方及其他人造成损失的，乙方还应当赔偿所有直接、间接损失。

买受人在使用该车位期间有权与其他权利人共同使用与该车位有关的共用部位和设施，并按照共用部位与共用房屋分摊面积承担义务。

九、该车位甲方不办理权属证。

十、乙方所交车位款不包括物业费等在使用时应当缴纳的费用，使用该车位应当缴纳物业费等费用时，乙方必须缴纳，与甲方无关。十一、买受人购买的本合同所述车位不得更换。

十二、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向车位所在地人民法院起诉。

十三、本合同自双方签字(盖章)之日起生效。本合同共一式

叁份，具有同等法律效力，其中出卖人贰份，买受人壹份。

出卖人(签章)：\_\_\_\_\_买受人(签章)：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 双方买卖合同篇五

卖方（乙方）：\_\_\_\_\_

经\_\_\_\_\_教育局批准，由\_\_\_\_\_教育局招投标分中心对\_\_\_\_\_进行单一来源采购，根据《民法典》等有关法律、法规、规章的规定，就乐器的买卖事宜，买卖双方平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

### 第一条标的、数量、价款

1. 乐器名称、商标、规格型号、生产厂家、数量、价款

第二条质量标准\_\_\_\_\_按现行的国家标准执行。

### 第三条验收

1. 验收方式

甲方在乙方交货时当场验收；

2. 甲方应对乐器名称、产地、商标或品牌、规格型号、生产厂家、颜色、数量予以当场验收。

3. 对质量有异议的，双方委托国家相关专业机构进行鉴定。

第四条交付方式乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前送到甲方指定的地点：\_\_\_\_\_。

#### 第五条搬运费用

搬运费用由乙方承担。

#### 第六条支付方式

乙方交货后，经甲方组织人员进行验收合格后，付至合同价的100%。

#### 第七条售后服务

1. 自开具销售凭证之日起，保修期限\_\_\_\_\_年。

#### 第八条违约责任

3. 若遇到不可抗力（如地震、台风等）的因素或非乙方原因而引起的工期延误，属于免责条件。

#### 第九条合同争议的解决方式

因本合同发生的争议，由双方当事人协商或调解解决；依法向人民法院起诉。

#### 第十条合同生效

本合同一式叁份，甲乙双方各执壹份，县教育局招投标中心壹份，经甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_