

最新书香校园阅读活动方案 书香校园读书活动方案(汇总5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

临时用地协议书篇一

承租方：(乙方)代表

根据《^v^经济合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权益和义务，经双方友好协商同意签订本合同，由甲、乙双方共同遵守。

一、第一条：合同标的：

甲方按现状将属于自己合法拥有归属权的山林地 山及附山：(山地产权证为准证号：) 亩的山林地以租赁的方式交由乙方开发经营。

第二条：租赁期限：

租赁期为 年，即从 年 月 日至 年 月 日止，如乙方需继续承租该山林地，乙方在同等条件下有优先续租权。

第三条：租金及交纳期限：

1、甲、乙双方在签订本合同后，乙方付万元给甲方作为资源款，此款在甲方正式开采过程中逐步扣减。

2、计量方式：甲方按每车车方计量给乙方，即每立方元给乙方。

第四条：双方的权利和义务

甲方的权利和义务：

1、承租期内，甲方不得自行或准许他人在乙方承租范围内建其它

建筑或附属设施。以及开垦、采土等行为。

2、甲方必须保证负责解决涉及乙方承租地的四邻界地及权属等纠纷。

3、甲方不得在乙方承租范围内，从事有阻碍乙方开采的一切行为活动，必须无条件配合乙方开采。

4、开采期间，因甲方权属纠纷或责任引起的乙方损失，甲方应负全部责任，并承担一切经济责任。

5、甲方应全力协助乙方解决运输道路的畅通，所经过的山地及弃土的场所由甲方负责解决。涉及别人山地及田地的，甲方应协助解决，合理费用由乙方负责承担，道路开始后，管理及使用权属甲、乙双方共同使用。

二、乙方的权利和义务

1、承租期间，乙方对所承租的山林地享有使用权，经营自主权、收益权、转租权、继承权。

2、承租期间，乙方应以实按时依开采销售量每月上交租金。

3、租赁期间，生产经营中的安全生产，责任事故，全部由乙方承担，与甲方无关。

4、经营开发过程中，甲、乙双方共同解决水土流失等相关问题。

第五条：违约责任

租赁期间，甲乙双方都不得擅自终止合同，若单方擅自终止本合同，必须承担赔偿责任对方由于终止合同所造成的直接经济损失。

第六条：其他约定事项

1、租赁期间，乙方因开采或做路涉及到的山树地的树木补偿标准定为每亩壹仟元人民币，无树木地方原则上不补偿。

2、租赁期间，乙方如将开发经营权转给第三方，不要征求甲方同意，但告知甲方转让情况后的相关事宜，开发经营权转让后，取得方即为本合同的乙方，享有原乙方享有的权利，承担原乙方承租的义务。

3、本合同未尽事宜，经双方共同协商作出作为补充约定，补充约定与本合同具有同等法律效力。

4、甲方有义务和责任协助乙方解决周边村民关系，山林地属四邻界地等问题。

本合同一式四份，甲乙双方签字画押后生效。

本合同如有不足之处，双方另行签订补充协议。

甲方签字： 乙方签字：

签约地点：

签约时间： 年 月 日

临时用地协议书篇二

出租方(以下简称甲方):

身份证号:

承租方(以下简称乙方):

身份证号:

为保护耕地租赁合同甲、乙双方在土地使用权租赁过程中的权利和义务,规范土地使用权出让后生产经营活动,根据《合同法》及相关法律规定,经双方平等协商,签订本合同。

一、租地情况

二、租期

租赁期限为年,自2014年6月1日至2029年6月1日止,年租金300元/亩,租金共计: $300\text{元}/\text{亩} * \text{亩} * \text{年} = 7395\text{元整}$ 。

房屋一座: 800元

总价: $7395 + 800 = 8195\text{元整}$ (大写: 捌仟壹佰玖拾伍元整)

三、付款方式: 本合同甲乙双方签订生效后,乙方一次性付清合同金额。甲方出具收到条为依据。

四、甲方的义务

甲方(代表全家人)承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用(用来种植或养殖等农业生产经营),如有违反,甲方应将所收的全部租金退还,并赔偿

乙方因对该块土地的投资而产生的损失。因本地块是农村按人口分的耕地即为农村所说的“口粮田”，按国家的政策要颁发“农村土地使用权属证明”（暂按此名称），如颁发后此地块的土地使用权证应归乙方，甲方不得用该证为抵押或转让等违反本合同的行为。如违反此规定，甲方将所得收入的5倍赔偿给乙方。

如颁发“农村土地使用权属证明”后，甲方应给交给乙方或复印给乙方作为本合同附件，特此说明。

五、乙方的义务

乙方承租本宗土地必须进行合法经营，用来种植或养殖等农业生产经营活动。

六、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

七、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权。

八、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

九、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

十、协议的变更或解除：

（1）如因国家的法律、法规、政策发生变化使本合同无法履行或继续履行将影响甲、乙双方合同目的的实现。

（2）如因政府征用土地造成的协议变更，政府赔偿乙方一定的青苗费用，待乙方清理完后甲方才能将土地征出。

十一、违约责任：

(1) 如乙方未按期交纳租金，甲方可按欠款金额收取500%违约金。

(2) 如甲方违反约定义务，需向乙方支付标的金额的500%违约金。

十二、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地沂南县人民法院提起诉讼。(或如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向沂南县仲裁委员会申请仲裁。)

十三、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)

乙方(签章)

日期:

日期:

临时用地协议书篇三

甲方(出租方):

负责人姓名:

负责人身份证号码:

电话号码:

乙方(承租方):

法定代表人：

法定代表人身份证号码：

电话号码：

一、为搞活经营，促进经济发展，甲乙双方本着平等互利原则，遵照^v相关法律法规，就土地山林租赁经营事宜签订本合同书，以资共同遵守。

二、承租经营土地山林地点：广东省河源市东源县新回龙镇立溪村。承租经营面积和经营方式：承租经营面积共约 万亩，以当地林业部门提供的地界图(红线图)为准，其中包含地界内的山林、竹木、河流、山塘、水库、道路、景观等，由乙方承租并以自主经营方式进行开发经营。

三、承租方(乙方)经营规定范围：以生态旅游、休闲、度假、种养植为主题的项目开发经承租金及承租金支付方式：每亩每年 元；合同签订并生效三日内五十年承租金，共承租经营年期：共五十年，自 年 月 日起至 年 月 日止；合营。计 万元，由乙方一次性结清给甲方。同期满，甲方收回乙方承租经营权，场内不动产乙方无偿移交给甲方；如乙方需要继续承租有优先权，承租费标准按当时市场情况甲乙双方再行商定；乙方承租期内可以转让承租经营权。

四、甲方和乙方主要责任和义务：

甲方：

1、提供地界图(红线图)、林权证和当地政府相关部门测定的面积数据以及有80%以上村民签字同意出租经营该土地山林证明文书，并按要求办理完善政府备案报批手续。

2、甲方对乙方提出的因项目开发和经营管理需要动土或砍伐

部分山林竹木新建房屋、道路和相关设施等申请要求，应给予支持，并负责办理报批手续；有关部门收取的办理费用由乙方承担；山林竹木由甲方砍伐，并归甲方所有。

3、甲方保证乙方拥有自主开发经营权，所有开发经营活动只要符合国家相关法律法和合同规定要求，甲方不得干涉阻挠；甲方应着力保持生态、水土和植被原貌，对恶性破坏行为以及干扰乙方正常开发和经营活动的人和事应坚决予以制止，并妥善处理。

乙方：

1、乙方保证从事以生态旅游、休闲、度假、种养植为主题的项目开发经营；不破坏生态、不从事污染生态环境经营活动，项目开发经营活动必须符合国家相关法律法规。

2、根据项目发展需要适当安排当地村民就业。

3、乙方以独立承包经营方式进行自主经营，期间所有投资、收益和盈亏均由乙方自行承担。

五、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，或签订补充协议，补充协议具有同等效力，协商不成，向合同签订所在地人民法院提出仲裁。

六、本合同自甲乙双方法定代表人(或负责人)签字、盖章并经公证处公证之日起生效。

七、本合同一式四份、甲乙双方各执两份。

甲方(签章)： 东源县新回龙镇立溪村民委员会 乙方(签章)：
中国华宇广东分公司

代表签字： 代表签字：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

鉴证单位(签章)：

鉴证人(签章)：

鉴证日期： 年 月 日

临时用地协议书篇四

乙方： _____

本样式适用于全额拨款和差额拨款性质的安置单位；

合同相关内容由各单位根据各自实际与相应人员协商确定。

甲方名称： _____

法定代表人（主要负责人）： _____

注册地址： _____

经营地址： _____

邮政编码： _____

乙方： _____

性别： _____

临时用地协议书篇五

（甲方）：

（乙方）：

根据xxx的规定，为确保临时用地在期满后得到复垦，经甲、乙双方共同协商，特签订如下协议：

一、乙方因xx项目建设，需使用xx镇xx村的土地作为临时用地，用地总面积xxm²其中耕地xxm²详见*面图。

二、临时用地使用期限为20xx年x月x日至20xx年x月x日。到期乙方若需继续使用，应在合同期满前一个月内向市国土资源局重新申请，经核准后，重新签订土地复垦协议。

三、乙方一次性向甲方土地复垦专项帐户缴纳土地复垦押金xx万元，协议签订之日起5日内缴清。

四、乙方不得建设永久性建筑物和构筑物。

五、在临时用地期满后，乙方按国家复垦技术标准和已审查确定的复垦方案组织复垦，确保复垦后土地的水利、耕作层和交通设施完善。

六、乙方必须在临时用地期满后壹年内复垦完毕，并及时向甲方提出复垦验收申请。验收合格后，甲方在验收合格日起5日内将土地复垦押金退还乙方；若工程经验收不符合复垦标准，且经一个月整改后，仍达不到土地复垦标准，甲方根据土地复垦程度，按比例扣收土地复垦押金，扣收比例不低于所押金额的50%。

七、若乙方在临时用地期满3个月内，未按要求组织复垦或期满未提出复垦验收申请，甲方不予返还土地复垦押金，金额作为土地复垦违约金，由甲方另行组织土地复垦或易地开垦。

八、因国家建设需要征用拆迁临时用地时，乙方需在接到通知后的十五日内，无条件自行拆迁临时用地上的建（构）筑物。

九、经批准使用的临时用地，只限于乙方按批准用途自行使用，不得擅自改变用途，不得转让、抵押、交换、买卖、租赁或在该临时用地内进行违法活动，损害公共利益。十、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。合同于签订之日起生效。

甲方（公章□□xx

代表（签字□□xx

20xx年x月x日

乙方（公章□□xx

代表（签字□□xx

20xx年x月x日