

# 2023年道路运输企业安全生产会议记录(汇总5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 开荒保洁合同篇一

一、经甲方(用户)乙方(家庭服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期内，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，遵守公司颁发的《用户须知》和《服务员守则》，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

### 二、甲方(用户)的权利和义务

1. 有权要求乙方提供\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。未商得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。
2. 向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。
3. 平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导。不准虐待。
4. 负责保护乙方安全。
5. 按月付给乙方
7. 保证乙方每月休息不少于3天，如因特殊情况不让乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。

8. 乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，并承担一定经济责任。

9. 乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

10. 不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

### 三、乙方(家庭服务员)的权利和义务

1. 自愿为甲方提供\_\_\_\_为内容的家庭服务工作。

2. 热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3. 不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。

4. 服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

5. 每月可休息两天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。

6. 服务期半年内自己负担医药费70%，半年以上，自己负担60%。

7. 有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

8. 有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

9. 乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

#### 四、合同签订与解除：

1. 签订合同时，双方向公司(合同签发部门)交纳介绍费壹拾陆元，(甲方拾元、乙方陆元)介绍费一律不退。

2. 合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

3. 经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

4. 乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

5. 合同未到期双方均要解除合同，各收违约金伍元伍角整，任何一方要求解除合同，则由提出方交纳10元违约金。

6. 本合同经双方商洽期限自199 年 月 日起至199 年 月 日。

甲方(签字)登记号

乙方(签字)登记号

## 开荒保洁合同篇二

甲方请乙方为其家庭进行保洁服务，为了明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，达成以下协议，双方共同遵守：

6、 保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责；

- 7、 在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿；
- 9、 每次乙方服务完毕，甲方检验后必须填写服务卡；
- 10、 如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲委会仲裁。
- 11、 本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

### 开荒保洁合同篇三

甲方：                    乙方：

地址：                    地址：

邮编：                    邮编：

联系人：                  联系人

联系电话：                联系电话：

传真：                    传真：

甲乙双方经友好协商，就乙方为甲方提供保洁服务达成以下协议：

#### 第一章：服务的内容和要求

第一款：乙方为甲方提供保洁服务的地址及范围为：。

第二款：服务标准为无污渍、无水痕、无油渍颜色一致。

第三款：工期为自年月日至年月日止，为期天。

第四款：乙方采取全承包的方式为甲方提供服务。

## 第二章：甲方的权利和义务

第一款：按约定的时间让乙方人员准时进入施工现场。

第二款：确保乙方提供服务时，不得有阻碍乙方服务的行为。

第三款：指派专人负责联系、协调、监督、检查、验收乙方的清洗工作。

第四款：负责免费提供乙方清洁工作所需的水电的正常供应，以保证乙方工作的顺利进行。

## 第三章：乙方的权利和义务

第一款：按本合同的要求，准时到达作业现场，按时完成服务工作。

第二款：负责服务人员各种技能培训及安全、内保、防火、防盗知识教育，并教育服务人员遵守甲方的各项规章制度。

第三款：积极与甲方协调、配合，并根据甲方的要求，不断改进、提高清洗服务质量。

第四款：清洁后的结果要达到国家质量环境体系的相关标准。

第五款：在施工过程中，工人出现任何伤亡事故均由乙方一方负责，甲方不负任何责任。

## 第四章：合同金额及付款方式

第一款：金额合计：元人民币(大写： )

第二款：付款方式：现金或者支票。

第三款：付款时间：甲方应于乙方工程结束验收合格后5个工作日内付清乙方工程款，如因甲方原因未按约定时间结清工程款，甲方需向乙方按工程款总额的3%每日支付滞纳金。

第四款：合同签订服务范围之外的特项服务费由甲方单独支付，不在以上服务费金额之内，在服务工作完成后予以结清。

## 第五章：违约责任

第一款：如因甲方未能履行其权利和义务，造成乙方工作时间延长或服务质量不符合标准，乙方不承担相应责任。

第二款：如因乙方施工过程中造成甲方物品出现划痕，损坏，由乙方全部赔偿。

第三款：如因乙方原因，造成施工工期延长，甲方将按合同总额的3%每日扣除服务费。

## 第六章：免责条款

第一款：因不可抗力导致本合同不能履行时(如下雨等)，双方互不承担违约责任。

第二款：在不可抗力消除后，双方继续履行本合同。

## 第七章：未尽事宜及争议的解决

第一款：本合同必须由双方法定代表人签字，并加盖公章。

第二款：本合同未尽事宜由双方协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第三款：本合同履行过程中如有争议，由双方协商解决，协商未果，均可向丰台区人民法院起诉。

第四款：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

## 开荒保洁合同篇四

甲方(雇主)： 居民身份证：

律师365

乙方(家政服务员)： 居民身份证：

一、经甲方(雇主)乙方(家政服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期内，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

### 二、甲方(雇主)的权利和义务

1. 有权要求乙方提供 为内容的家政服务工作。未经得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。
2. 向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。
3. 平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，不准虐待。
4. 负责保护乙方安全，不逼乙方做没有安全措施的工作。
5. 按月付给乙方工资 元，不得拖欠克扣。
6. 服务期内乙方因疾病及意外伤害所引起的理赔，由投保的保险公司理赔，一切理赔以保险条款为准。
7. 保证乙方每月休息 天，如因特殊情况不能安排乙方休息，

征得乙方同意，并应按天付给报酬。

8. 乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，理赔事项由投保的保险公司负责，一切以保险条款为准。

9. 乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。

10. 不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

### 三、乙方(家政服务员)的权利和义务

1. 自愿为甲方提供 为内容的家庭服务工作。

2. 热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3. 不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。4. 服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

5. 每月可休息 天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。6. 乙方在服务期内因疾病及意外损伤所引起的赔偿，由投保的保险公司理赔，一切以保险条款为准。慢性病回家自费治疗。

7. 有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

8. 有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。



9. 乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

#### 四、合同签订与解除：

1. 合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

2. 经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

3. 乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

4. 本合同经双方商洽期限自 年 月 日起至 年 月 日。

甲方(签字) 乙方(签字)

## 开荒保洁合同篇五

甲方(用户)：

乙方(中介单位)：

丙方(家政服务员)：

甲、乙、丙三方本着自愿合作的原则，协商同意签订本服务合同。甲、乙、丙三方必须遵守国家法律、法规，甲、乙、丙三方的合法权益不受侵犯。

### 一、双方约定家政服务事项

1、服务项目：

乙方同意为甲方选派丙方，承担甲方的第( ) 项服务：

2、服务地点：

3、服务期限： 年 月 日起至 年 月 日止。

4、工资：

甲方每月支付丙方工资为： 元人民币，甲方应在丙方每完成一个月工作后的第二日，以现金形式一次付清丙方工资，不得以任何理由拖欠、克扣。

二、三方权利义务：

1、甲方应在签订合同书时出示有效身份证件，如实说明对丙方的具体要求，以及与丙方健康安全有关的家庭情况(如家中是否有传染病人等)。

2、合同期内，甲方如对丙方的服务项目或服务类别要求改变，应与丙方协商，并适当调整工资报酬。

3、甲方有权要求丙方重新进行体检，费用由甲方承担，如体检不合格则费用由丙方自行承担。

4、甲方有权拒绝丙方在其住宅从事与家政服务无关的活动，具体要求事项由甲方与丙方约定。

5、甲方有权以合法方式追究丙方因其责任造成损失的经济责任和法律责任，但不得采取搜身、扣押钱物、身份证及其他有效证件，以及殴打、威逼等非法方式进行处理。

6、甲方应尊重丙方的人格及劳动，不歧视不虐待丙方，并负有保护其在服务期间人身及财物安全的责任和义务。

7、甲方应对初次上岗的丙方具体说明家政服务要求和进行相应指导，甲方应安全妥善保管家中的现金和贵重物品，以免发生纠纷。

8、甲方应向丙方提供与其一般家庭成员基本相同的伙食，为其提供适当和安全的居住场所，不得安排丙方与异性成年人同居一室。

9、甲方每月安排丙方休息不得少于两天，并保证其食宿，甲方若不能保证丙方休息，每天应给予适当的加班补助；甲方遇国家规定的“元旦”、“春节”、“五一”、“十一”重大节日时，要合理安排丙方休息，不能保证休息的要给予日平均工资两倍的加班补助；甲方要保证丙方每天不少于八小时的睡眠时间。

10、甲方在未经丙方及乙方的同意，不得擅自将丙方转为第三方服务；不得擅自将其带往外省市等非约定服务场所提供服务；不得唆使丙方做违法和违反乙方有关家政服务管理规定的的事情。

11、甲方对丙方在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作；由于甲方人为或其设施、设备等原因造成丙方发生意外伤害，甲方应承担相关责任，并应立即通知乙方。如遇丙方突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的救治措施。

12、甲方应为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》，投保档次由双方协商确定；如因丙方中途违约，投保费用由丙方全额承担。

13、按照北京市的有关规定，甲方应为丙方办理《暂住证》提供必要的协助，办理证件的费用由丙方自行承担。

14、丙方在服务期间应尊重甲方的生活习惯，服从甲方指导，工作认真负责。如因丙方工作给甲方造成损失，丙方应酌情赔偿；因甲方原因造成丙方损失的，丙方有权要求甲方赔偿损失。

15、 丙方外出应请假，不得在外留宿，如遇特殊情况不能按时返回，应提前通知甲方。

16、 乙方应为甲、丙双方提供真实的服务信息;为甲、丙双方提供洽谈的场所。

17、 乙方应动员甲方为丙方投保《家政服务员团体意外伤害保险》。

### 三、服务合同的签订、变更、解除与终止：

1、 签订合同时，甲丙双方要按乙方有关规定交纳手续费和信誉保证金，手续费一律不退，合同终止时，如正常履约，乙方依据信誉保证金凭证分别退还。

2、 合同内容变更时，甲丙双方应及时到乙方办理变更手续。甲方服务地址、联系电话变更时应及时通知乙方。

3、 合同期满，甲丙双方愿继续合作的，应在合同期满之日起7日内，到乙方续签新一轮的服务合同，并交相应手续费；双方或单方不愿继续合作，双方应共同到乙方办理终止合同手续。

4、 合同期未满，单方要求解除合同，必须提前3天通知对方，解除合同时可由违约方交纳一定的违约金。

5、 丙方离开甲方家外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知乙方，并在驻地派出所备案；丙方在服务期间，要求返乡时，双方应到乙方解除服务合同，不办理手续的，责任自负。

6、 甲丙方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到乙方进行调解；调解无效则向当地人民法院起诉。

四、其他：

1、本合同未尽事宜三方另行商议解决，协商不成的按照国家有关规定执行。

2、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字或盖章之日起生效。

3、合同有效期为：自 年 月 日至 年 月 日止。

甲方：（签字） 丙方：（签字）

家庭地址： 原籍地址：

联系电话：

年 月 日

乙方：（盖章）：

单位地址：

联系电话：

年月 日 联系电话： 年 月 日

## 开荒保洁合同篇六

甲方：

负责人：

职务：

乙方：

性别：

年龄：

根据\_\_\_\_市委提出的五个一工程精神，为巩固国家级卫生县城，加强社区卫生管理，提高社区居住环境。依据《xxx民法通则》《xxx合同法》等有关规定，甲、乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条劳务期限：\_\_\_\_月，即自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 第二条社区保洁员的劳务内容

- 2、垃圾房(池、箱)、果皮箱等环卫设施的维护，保证环卫设施干净和完好无损；
- 3、环卫公共设施与公共区域牛皮癣的清除；
- 4、社区保洁员岗位职责规定的其他工作内容。

## 第三条社区保洁员的工作要求

- 1、认真履行保洁员岗位职责，严格遵守甲方各项规章制度；
- 2、热爱保洁工作，不怕脏不怕累，服从管理、听从安排；
- 3、注重文明礼貌，不得与居民、门店业主及过路行人发生争吵；
- 5、爱护保洁用具与环卫设施，着保洁专用服装上岗作业；
- 6、按时上班保洁，不得无故旷工或请假；
- 7、保守甲方的商业秘密，包括但不限于接触到的甲方的各类

文件以及所了解到的甲方各种信息。

第四条工作时间：非全日制，实行区域责任承包制，清扫保洁实行\_\_\_\_日两扫。具体清扫时间为：夏季上午9时前、下午17时前，冬季上午10时前，下午17：30分前。

第五条劳务报酬：710元/月，由甲方根据保洁员月考核情况按月支付给乙方，具体支付时间为每月\_\_\_\_日。若乙方未按本协议约定及社区保洁员岗位职责规定及时提供劳务或者其提供的劳务达不到甲方要求的，甲方可不支付或减少支付乙方劳务报酬。

第六条乙方提供劳务期间，甲方应向乙方无偿提供必备的劳保服装、保洁用具。劳务期限届满或劳务关系解除后，保洁员离岗时，必须无条件的将保洁用具、劳保服装等退还给甲方，否则，乙方应予赔偿。

第七条劳务期间，保洁员不得无故旷工，确因特殊情况不能上班，须提前向社区负责人请假，请假期间不享受任何劳务报酬；若乙方需请人带班，须经社区负责人书面同意，但不得影响责\_\_\_\_区域的保洁工作。

## 第八条保洁员的奖惩办法

1、社区保洁员实行半年评优制，对认真履行工作职责被评为优秀者，奖励人民币200元人/次。

2、乙方履行工作不称职，按以下标准进行惩罚：

(4)向责\_\_\_\_区域外清扫，向雨水口、下水道、绿化带、高边坡倾倒垃圾或路面抛洒物不及时清扫者，每次扣劳务费5元。

第九条发生下列情形之一，本协议终止或解除：

- 1、本协议约定的劳务期限届满。
- 2、双方自愿协商一致提前终止本协议的。
- 3、乙方由于健康等个人原因不能履行本协议义务的。
- 4、乙方严重违反甲方规章制度及本协议约定，甲方可单方解除本协议。
- 5、乙方无故缺岗累计三天以上或因保洁不到位受到社区级以上点名批评累计三次以上者，甲方可单方解除本协议。
- 6、乙方不愿继续从事保洁工作，提前\_\_\_\_日向甲方提出书面通知的。

第十条乙方同意在本协议劳务期间，乙方因自身患病或非提供劳务时受伤(含违法犯罪行为)发生的医疗等费用自理，未能提供劳务期间，甲方不支付劳务报酬。

#### 第十一条按照本协议

如果有第九条约定，本协议终止或解除时，双方互不支付违约金或其他任何补偿。同时，因乙方系临时为甲方提供劳务，乙方自愿同意不要求享受任何社会保险待遇。

第十二条本协议未尽事宜，双方可另订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第十三条本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。本协议经甲、乙双方签字或签章生效。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



# 开荒保洁合同篇七

甲方：

地址：

乙方：

地址：

根据《xxx合同法》相关规定，甲、乙双方经友好协商，确定由乙方承包保洁服务。为规范双方义务、保障双方权益，特订立以下合同条款：

一、项目基本情况：

1、项目名称：新船堤商务ktv

2、项目性质□ktv会所性质

二、承包方法：采用由乙方包人工包清洁服务质量，包一切耗材，清洁机器的方式。特殊情况可以适当向贵公司申请购买必须耗材。

三、甲方权责：

1. 免费提供保洁人员工作休息室，免费提供清洁使用之水电。

2. 负责监督乙方承包范围内的清洁服务质量，发现问题及时知会乙方处理。支持并配合乙方提出的合理的工作意见、要求及建议。

3. 如遇特殊清洁工作需求时，须提前通知乙方安排人员进行清洁工作。

4. 有权要求乙方撤换不合格的工作人员。
5. 及时按合同之约定向乙方支付承包费用。

#### 四、乙方权责

- 1、乙方严格按照双方所共同制定之各项作业标准，为清洁服务，并严格教育、培训和管理。遵守甲方所订规章制度，保持良好的环境和秩序，爱护甲方的财物，维护甲方良好的形象。
- 2、选派素质良好、服务热情、身体健康之专业人员(包含机动、轮休人员)，进驻现场工作。对于甲方要求更换不按合同履行的人员，乙方应予以及时满足。
- 3、乙方按合同规定的清洁服务范围和工作要求，高质量完成各项工作，并严守有关安全作业规定。
- 4、乙方派驻现场的所有工作人员，必须统一办理入职手续存档，向甲方提交所有工作人员有效身份证、照片等相关证件复印件。在工作时间必须统一身着甲方作业工服、佩带工作证，着装整齐有序，并在工作时间内不得随意离开其工作岗位。
- 5、乙方派驻甲方的工作人员，在乙方主管不在场时，应接受甲方管理人员的监督和指导，并接受甲方按双方确定的清洁工作检验标准对其工作进行检查和改正。
- 6、乙方应积极听取甲方对清洁工作的意见，认真配合并完成其它特殊清洁事项。如遇消防检查等情况，有义务在甲方统一指挥下参加配合，乙方必须配合搞好清洁工作。
- 7、乙方不得再行转包, 否则甲方有权终止合同, 甲方有权从应支付的服务费用中作相应的扣除。

## 五、服务范围：

所有公共区域。公共区域包括大堂、通道、17个包房、办公室、洗手间、门前区域。（附：如清洁范围增加，经甲乙双方对相应增加的清洁范围共同商定后，决定相应增加保洁人员数额及费用。）

## 六、承包合同金额(人民币)：一万贰仟元整/月。（暂定报价）

1、夜班日常清洁人数共6人，费用为：报价1800元/人/月，领班报价2100元/月，费用合计大写：九千三百元整/月（小写9300元/月）；白班日常清洁人数1人，费用为：报价2300元/人，费用合计大写：贰千元叁百整/月（小写2300元/月）。共计报价11600元/月。

2、员工总数初步定为6人，以装修进度按要求做出相应调整，若人员过于饱和，甲方可要求乙方减少进场人数；若人员短缺，乙方向甲方申请增加相应岗位编制。

3、乙方提供清洁机械设备及物料消耗品，费用报价400元/月，费用大写：肆佰元整/月，费用包括机械设备提供及损坏产生的专业维修费用。

（以上报价可再经双方协商修改）

## 七、付款方式：

承包费用按月结算，每月10日发放承包款。

## 八、合同期限及违约责任：

1. 本合同有效期自 年 月 日起至 年 月 日止。

2. 合同期内，如因甲乙双方单方面无法履行合同时，需提前一个月以上通知对方，在取得同意后方可终止合同。

3、甲方如未按合同规定期限支付乙方清洁服务费用，乙方有权要求甲方按每月服务费用的1%支付滞纳金。

4、乙方如违约或单方终止合同，由此造成的损失概由乙方承担，并向甲方支付不少于当月总服务费用作为违约金，甲方有权从应支付的服务费用中作相应的扣除。

十、其他事项：

1、双方本着友好合作原则商定，合同期内，若因服务范围扩大而增加工作量，需增加人工及费用时，由双方协商议定。

2、其他未尽事宜，双方协商解决，并可另行签订补充协议。若协商不成，双方均有权利向本企业所在地法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具有同等法律效力。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

日期：

日期：

## 开荒保洁合同篇八

甲方：

乙方：

### 第一条 合同宗旨及原则

为了更好地创造教学环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现

就乙方为甲方提供保洁服务签订本合同，供双方共同遵守。

## 第二条 合同的范围，作业内容与清洁标准

- 1、教学楼楼道和公共部分，教室(不包括桌子和椅子)，家长休息室，卫生间，会议室及窗台，消防器材和外围台阶。
- 2、教学楼的玻璃每三个月擦拭一次。
- 3、清洁标准见附件。
- 4、双方本着友好协商的态度先试用一月，一月后按双方共同的清洁标准执行。

## 第三条 合同履行期限

本合同自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

## 第四条 合同双方的责任

### 一、甲方责任和义务

- 1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。
- 2、无偿为乙方提供作业用水，电；无偿为乙方提供存放保洁工具，用品的场所及员工更衣房。
- 3、对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。如还达不到卫生质量标准要求，甲方有权扣除乙方保洁费用。(检查标准为垃圾在原地不超出1小时)
- 4、乙方保洁员在岗情况下，甲方发现一次问题，有权扣除乙方保洁费100元/次，但月累计不能超过保洁费的5%。

### 二、乙方责任和义务

- 1、乙方应保证人员6名(外文校区2人，鼓楼校区1人，国体校区1人，坞城校区2人)，保证工作时间和工作质量，对保洁区域严格按照《卫生质量标准》执行。
- 2、保洁人员要遵纪守法，工作热情，礼貌待人。
- 3、保洁人员要注意自己的形象，统一着装。
- 4、保洁人员要爱护甲方的一切设施，如有损坏照市价赔偿。
- 5、保洁人员在业务上受乙方的领导，同时受甲方的监督和检查。
- 6、负责对保洁人员进行安全生产教育，对保洁人员在物业保洁服务中的安全生产责任负责。
- 7、负责提供保洁用的工具，用品及部分消耗。

## 第五条 保洁费用及结算方式

- 1、保洁费用为月工资9500元。该费用包含保洁人员工资，福利，保洁消耗，管理费，保险费及玻璃清洁费。
- 2、如甲方提出的保洁区域变更和提高服务标准时，应双方协商调整保洁费用。
- 3、保洁工的周工作时间为48小时，如需加班，加班费由甲方负责。(加班费每小时10元)
- 4、保洁费用于每月10日前结算。

## 第六条 合同变更及终止

- 1、合同的变更与提前终止须采用书面形式。

2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。如双方有续签意愿，在合同期满前一月进入下届合同洽谈期。

3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

4、合同内容变更、提前终止必须提前一个月通知对方。

## 第七条 合同解除

1、乙方失职造成甲方物业的重大损失或乙方服务存在缺陷，甲方认为需要同其解除合同时，甲方可解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2、甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3、乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

## 第八条 违约责任

1、如甲方不按合同规定约定，导致乙方不能顺利开展工作，所造成损失由甲方承担；如甲方未在规定期限内向乙方支付服务费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾期一天，按合同的3%支付滞纳金，但累计最高不超过应付总金额的5%。

2、如乙方未按合同要求进行清洁服务，给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款10%违约金，若该违约赔偿金不足以弥补甲方损失的，则乙方还应赔偿由此给甲方所造成的损失。

## 第九条 争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第十条 合同的生效

在合同一式二份，双方各执一份，合同自授权代表签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

## 开荒保洁合同篇九

甲方(雇主)： 居民身份证：

乙方(家政服务员)： 居民身份证：

一、经甲方(雇主)乙方(家政服务员)协商同意，签定服务合同，在合同有效期间，甲、乙双方必须遵守国家法律、法规，以保护甲、乙双方的合法权益，不受侵犯。

二、甲方(雇主)的权利和义务



1. 有权要求乙方提供 为内容的家政服务的工作。未经得乙方同意，不得增加上述规定以外的劳务负担。
2. 向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿(儿童、老人、病人加餐除外)不得让乙方与异性成年人同居一室。
3. 平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，不准虐待。
4. 负责保护乙方安全，不逼乙方做没有安全措施的工作。
5. 按月付给乙方工资 元，不得拖欠克扣。
6. 服务期内乙方因疾病及意外损伤所引起的理赔，由投保的保险公司理赔，一切理赔以保险条款为准。
7. 保证乙方每月休息 天，如因特殊情况不能安排乙方休息，征得乙方同意，并应按天付给报酬。
8. 乙方为甲方服务时，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知有关部门和公司，积极处理好善后事宜，理赔事项由投保的保险公司负责，一切以保险条款为准。
9. 乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失，甲方有权追究乙方责任和经济赔偿的要求，依照国家法律和有关法规处理。甲方不得采取搜身、扣压钱和物以及殴打、威逼等侵权行为。
10. 不得擅自将乙方转换为第三方服务，不许将乙方带往外地服务。

### 三、乙方(家政服务员)的权利和义务

1. 自愿为甲方提供 为内容的家庭服务工作。

2. 热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3. 不得擅自外出，不带外人去甲方住处，不准私自翻动甲方物品，不参予甲方家庭纠纷。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题责任自负。4. 服务期间，因工作失误，造成的损失，均由自己负责。

5. 每月可休息 天，如因甲方需要而停休，有权向甲方按天收取报酬。6. 乙方在服务期内因疾病及意外损伤所引起的赔偿，由投保的保险公司理赔，一切以保险条款为准。慢性病回家自费治疗。

7. 有权拒绝，转换为第三方服务，或带往外地服务。

8. 有权拒绝甲方增加合同规定之外的劳动负担，如双方协商同意，乙方有权要求增加劳动报酬。

9. 乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门和公司提出申诉，直至向司法部门控告。

#### 四、合同签订与解除：

1. 合同到期后或合同内容有所变更时，七天之内应由双方持合同到公司办理续签和变更手续。

2. 经公司同意，双方持合同办理解除合同手续，服务合同才视为终止。

3. 乙方擅自离开用户家，甲方必须在24小时内通知公司备案，否则乙方所出问题均由甲方承担责任。

4. 本合同经双方商洽期限自 年 月 日起至 年 月 日。

甲方(签字) 乙方(签字)

年月日：

## 开荒保洁合同篇十

甲方： 乙方：

本合同根据《xxx合同法》及相关的法律、法律的规定：甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则。

### 一、保洁服务项目及费用

乙方将于年月日至年月日对甲方的办公区域进行保洁服务。

### 二、双方的责任

#### (一)甲方的责任

- 1、为乙方提供必要的保洁工具物料
- 2、积极采纳乙方保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。

#### (二)乙方责任

- 1、乙方要对甲方规定的卫生区域进行清洁工作(包括厕所)。
- 2甲方不负责食宿、交通费和保险费，由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施，材料及物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

### 三、工作形式

保洁人员每天9点上班，下午2点下班(周一至周五，周末休息)。

或者是保洁人员每周工作三天(一、三、五,)时间同上

薪酬待遇及支付方式

1、工作形式按月薪1200结算

2、每周工作三天按每天薪水80元支付，按月结算。

本协议未尽事宜，可经甲乙双方补充说明；

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

签订时间：