

工程合同文件的组成及优先顺序(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工程合同文件的组成及优先顺序篇一

为了更好地保证建筑物防雷工程部分符合技术规范，杜绝因防雷设施不合格而返工的现象，根据《重庆市雷电灾害防御管理办法》的规定，经甲、乙双方协商，约定如下：

一、甲方负责对乙方_____项目进行防雷工程部分施工图设计审核和现场施工监审。

二、施工图设计审核需乙方提供施工图纸一套(施工图应有防雷设计平面图及相应说明)，并填写申请表。甲方在乙方资料完备的情况下，一个工作日内完成审核、提出审查意见，符合要求的发给审核证书。

三、现场施工监审应分别在安装接地体和焊接引下线、安装接闪器时由乙方电话联系乙方到施工工地进行实地指导和分段测试，并填入相应报告表。此表是防雷工程验收的重要依据。预计施工监审时间为：_____。

四、根据重庆市物价局文件(渝价[20__]402号)规定，乙方应缴纳：

1. 图纸设计审核费_____元。(工程预算的_____%)

2. 施工监审费_____元。(每次_____元)

两项费用总计_____元(大写_____万_____千_____百_____拾_____元)。

五、甲方有责任对乙方提出的要求及时进行办理;乙方有义务提供准确的资料,及时联系甲方,对甲方提出的问题及时整改。

六、以上条款,甲、乙双方如有违反,将按照《中华人民共和国气象法》、《重庆市防御雷电灾害管理办法》的有关规定,给予处罚。

甲方(签章): _____

乙方: _____

_____年_____月_____日

工程合同文件的组成及优先顺序篇二

发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: / 。

发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任: / 。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 发包人逾期未支付的,从延期的第一天起,每延迟一天,发包人支付违约金1500元 。

(3) 发包人违反第款〔变更的范围〕第(2)项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: / 。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: / 。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: / 。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: / 。

(7) 其他: / 。

因发包人违约解除合同

承包人按项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 / 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

承包人违约

承包人违约的情形

承包人存在以下行为的, 发包人有权要求解除合同, 并由承包人承担由此引起的一切损失, 并负责由此引起的一切法律责任, 并赔偿由此引起的发包人的一切经济损失。

1、因承包人的原因或当地群众阻工造成工期延误的, 从延期的第1天起, 每延迟一天, 承包人支付违约金1500元。若延期超过20天, 则发包人按延期天数收取承包人违约金外, 有权单方面终止承包人对此块t型广告牌施工资格, 发包人可另行将此块t型广告牌委托给有能力解决群众阻工的第三方施工, 终止前发生在此t型广告牌上的任何费用及所造成一切损失

（包括但不限于发包人另行委托其他第三方施工所产生的一切费用、因追究承包人违约责任所支出的诉讼费、律师费、取证费、保全费、差旅费等）均由承包人承担。同时承包人将自动进入发包人设置的招投标黑名单，三年内不得参与发包人的任何招投标活动。

2、若材料未经发包人代表和监理工程师书面确认而承包人擅自使用，一经发现，承包人必须向发包人交纳10000元违约金，并由发包人及监理工程师对进场材料进行检验，若材料符合要求，继续使用。若不符合要求，已使用和未使用的该批材料均一律退场，退场完成经监理工程师确认后，方能按要求重新进材料。若由此导致工期延误的，工期不予顺延。承包人应按照第1条的约定承担违约责任。

3、本工程具体分项工程完成时间应服从发包人的总体要求，如果因承包人原因导致实际进度与发包人要求的进度计划不符，承包人无措施或无法按工期完工或质量无法达到合同要求的，发包人有权解除合同，并要求承包人支付本合同的违约金，违约金为本合同金额的30%，承包人无条件退场。承包人未按照程序报验的，每次向发包人支付10000元违约金。工序验收不合格的，每次向发包人支付5000元违约金。违约金在发包人履行书面告知程序（监理签发）后，于最近一次工程进度款中扣除。

4、承包人须服从发包人发布的各项符合现行法律、法规的管理规定，如承包人不服从发包人及监理工程师的管理，每次向发包人支付5000元违约赔偿金，且发包人有权解除合同并要求承包人支付本合同金额的30%的违约金，承包人无条件退场。

5、工程竣工验收合格后28天内，承包人必须将符合发包人要求的竣工资料上报给发包人，否则每延迟一天支付1000元作为违约金。工程竣工验收合格后28天内，承包人必须将符合发包人要求的竣工结算书及相关资料上报给发包人，否则每

延迟一天支付5000元作为违约金。

承包人违约的责任

因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： 按专用条款执行 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： 双方另行协商 。

工程合同文件的组成及优先顺序篇三

承包人提交竣工付款申请单的期限： 按合同付款约定执行 。

竣工付款申请单应包括的内容： 按合同付款约定执行 。

竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 按合同付款约定执行。

发包人完成竣工付款的期限： 按合同付款约定执行 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 按通用条款执行 。

最终结清

最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 四份 。

承包人提交最终结算申请单的期限： 按合同付款约定执行。

最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：按合同付款约定执行。

(2) 发包人完成支付的期限：按合同付款约定执行。

工程合同文件的组成及优先顺序篇四

甲方：
身份证号：

乙方：
身份证号：

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规规定，本着公平、公正、平等互利、诚实守信的原则，经甲乙双方协商一致签订本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：大同市宏洋同煤城5#主楼及地库
- 2、工程地点：大同市南郊区老平旺村口
- 3、乙方承包范围：5#主楼及地库的钢筋下料工程。
- 4、承包方式

甲方提供合格的材料及施工机具，乙方负责提供工程所需的合格工人。

5、承包单价

地库钢筋下料140元/吨，5#主楼钢筋下料9元/m² □

二、 质量要求

乙方必须严格把好质量关，保证一次验收合格，因施工质量不合格造成返工的，材料及人工费全部由乙方承担。

三、 双方的责任与义务

1、 乙方工人进场后，甲方负责安排食宿，每月付给乙方工人生活费1000元/人。

2、 乙方必须听从甲方管理，保质保量完成甲方下达的施工任务，现场必须做到文明施工，成品码放整齐，原材料进场卸车、废料二次接头利用。按时完成甲方下达的施工进度计划。

3、 乙方必须遵守劳动纪律，严格按照施工规范施工，必须为每位工人缴纳人身意外伤害保险。施工中发生的一切安全事故，费用均由乙方负责。

4、 施工中由于甲方原因造成工程停工或不能正常工作，超过5天以上的，甲方付给乙方工人每天100元/人的生活补助费。

四、 结算支付方式

地库砼浇筑完成一周后，甲方付清乙方的人工承包费；主楼甲方每月付给乙方工人1000元的生活费，等工程完工后支付到工程款的70%。待主体结构封顶验收合格两周后，甲方付清乙方剩余30%的工程款。

五、 违约责任

施工中任意一方违反此合同，必须承担总工程款20%的违约金。

六、 本合同一式二份，甲乙双方各持一份，双方签字后即生效。待工程完工款项结清后自动失效。

工程合同文件的组成及优先顺序篇五

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及《建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同：

一、工程名称：

二、承包方式：整栋楼的给水排水电表、电线、插座、灯具开关、水嘴、便盆、暗管预埋、防雷焊接除主线和给水主管工程由公司做外所有以上工作内容都是承包内，按建筑面积每平方米_____元(平方米计算)。

三、工程工期：从签字之日起，根据甲方要求工期完工，除人力不可抗拒和特殊情况以外，乙方不可无故拖延。

四、工程质量：严格照图施工，认真做好每一道工序的预埋和安装工程，达到工程验收合格。

五、付款方式：主体完工后付总工程款的30%，给排水安装后付总工程款的30%，电线和灯具安装后付总工程款30%，验收合格后付清尾款10%。本合同自动失效。

六、在施工中未带安全帽一次罚款50元，在施工中未拴安全绳一次罚款200元，酒后作业上班一次罚款200元。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：