

最新了解演讲词的教学反思(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

投资项目合同篇一

(以下无正文) (本页无正文, 为《投资协议之补充协议书》之签署页)

法定代表人或授权代表: (签字)

(盖章)

法定代表人或授权代表: (签字)

(签字)

(签字)

(签字)

投资项目合同篇二

(三)承包金额内未包含的工程项目: _____

第二条 工程造价及承包方式

(一)承包金额: 按定标价或协商价, 建安工程总造价为人民币_____万元。 全部工程造价按下列办法办理:

(二)承包方式:

1. 按施工图预算包干或投标大包干，即包工、包料、包工期、包质量。

2. 按国家规定缴纳的承包工程收入营业税和城市维护建设税，已包含在本合同承包金额内，由乙方支付。

3. 工程质量标准要求：_____

第三条 工期

(一) 按定标(或双方)规定总工期_____天(日历天从开工之日算起)。

(二) 开工日期：_____；竣工日期：_____

(三) 如遇下列情况者，经甲方代表签证后，工期按实际相应顺延。

1. 甲方不能按合同规定在开工前五天前交出施工场地，或障碍物和施工用水、电源未接通；

投资项目合同篇三

甲方：贵州xx有限责任公司

乙方：

一、甲方提供约10000*方米的场地作为项目建设生产线用地，乙方支付土地租赁费，价格为12元（大写人民币壹拾贰圆）/*方米每年，该土地租赁费从甲方每月支付给乙方的废渣处置补贴费中扣减。项目建设手续及费用由甲方负责，必要时，乙方配合甲方办理项目手续。

二、甲方应当提供乙方生产区域内所需水电，乙方按实际产

生的水电费金额支付，水电费每月按照水表、电表具体数值计算，从甲方每月支付给乙方的废渣处置补贴费中扣减。电价随电力公司的价格进行调整。如甲方未能提供乙方生产所需水电或停水、停电（符合一项）达到三个自然日以上则视为甲方违约，乙方有权解除合同并要求甲方承担违约责任。

三、处置废渣所用厂房，设备及基础，运输道路的费用由乙方全额承担。甲方所产生的废渣经乙方烧结做成的产品归乙方所有，乙方全权负责生产运营管理，甲方不参与、不干涉乙方的生产运营管理及所需其它原材料采购、成品销售等活动。

四、乙方生产所产生的烟气用管道收集，交由甲方脱硫处理，脱硫设施的费用由甲方承担，由甲方设计出资建设和负责日常运行，维护。乙方负责粉尘、废水的环保设施的投资，运行管理，甲乙双方的环保管理须符合法律规定及当地的环保部门的具体要求，如因违法、违规产生的法律责任及损失由过错方承担。

五、甲乙双方必须签订安全生产协议，并报当地安全管理部门备案，乙方在生产经营过程中发生的安全事故除涉及甲方负责生产、采购、设计建造的设备和甲方人员导致以外，均由乙方负责。甲方必须确保废渣成分无毒，符合国家一般固废处理标准。如废渣成分经检测为有害物质，由此引发的法律责任和损失由甲方承担。

六、甲方须向乙支付废渣处置补贴费，钡锰无害化渣按40元（大写人民币肆拾圆）/吨计算，高铁猛渣按28（大写人民币贰拾捌圆）/吨计费，乙方收到补贴费后在十个工作日内向甲方开具3%增值税发票。甲方每月按地磅计量数量向乙方支付处置费用。甲方须在每个自然月的10号向乙方指定收款账户支付废渣处置补贴费，如甲方未向乙方指定收款账户支付、逾期支付或未足额支付超过十五天，则视为甲方违约，乙方有权解除合同并要求甲方承担违约责任。

乙方指定收款账户为：户名： 开户行：

账号：

七、甲方必须每天至少供废渣900吨左右并保证成份稳定。如废渣数量减少或停产，补贴费仍按照900吨的对应费用计算并支付给乙方。在合同期内，甲方须将上述废渣全部交由乙方处理，不得另作处理，否则视为甲方违约，乙方有权解除合同并要求甲方承担违约责任。乙方每日需处理甲方实际所产生的废渣（每日为900吨左右，以实际产生数量为准），乙方应及时进行处理，不得影响甲方的正常生产，否则额外产生的转运费由由乙方承担。

八、甲方必须无偿提供甲方厂内所产生的炉渣，煤渣，供乙方做燃料添加剂使用。

九、甲方厂内废渣及工程废土只能提供给乙方使用，并与当地*协调签订甲方厂外工程废土无偿使用协议。

十、如果*对废渣综合利用有税收优惠或其它补贴，除办理优惠及补贴的费用外，剩余款项由甲乙双方*分。

十一、甲方如违反本合同第二、三、六、七条具体约定，乙方有权随时解除合同，甲方须向乙方支付100万元（大写人民币壹佰万圆）违约金。如甲方停产或因甲方原因导致无法生产（包括行政处罚等），乙方有权随时解除合同，甲方须向乙方赔偿全额投资款（具体投资金额见补充协议）。

十二、甲乙双方合作期限为10年，自20xx年1月1日起至20xx年1月1日。处置?贴费单价前5年即从20xx年1月1日起至20xx年1月1日为上述价格□20xx年1月2日后每3年根据市场再定价。但?贴费单价上下调整幅度不能超过本合同补贴价的百分之五十，如双方对补贴单价协商不成，甲方必须按乙方投资总额（暂计人民币壹仟捌佰万元，以补充协议确认金额为准）的

半价（暂计人民币玖佰万元，以补充协议确认金额为准）进行收购并解除合同。本合同履行完毕后，双方再协商合作合同。

十三、本合同签订地为贵州省铜仁市玉屏侗族自治县大龙镇，如双方在本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，如协商不成，双方均可向本合同签订地人民法院起诉。

十四、本合同一式四份，经双方签字盖章后生效，甲乙双方各执两份。

甲方（签字、盖章）： 乙方（签字、盖章）：

年 月 日 年 月 日

投资项目合同篇四

丙方及目标公司承诺，应于 年 月 日之前，完成如下经营指标：

如果实际业绩承诺未能全部完成，则丙方应按本补充协议第条规定的标准向甲方进行补偿。

本次交易完成后，甲方有权在第条约定业绩承诺完成日后对目标公司实际经营情况进行审核。如目标公司在承诺时间未能完成全部承诺经营指标，则甲方有权选择以股权补偿或现金补偿同时或之一的形式要求丙方进行补偿：股权补偿方式：丙方（1）应将 5 %的目标公司股权无偿转让给甲方。

各创始人丙方（1）、丙方（2）的股权将于本次增资完成工商变更登记日后4年内进行锁定，并于锁定期内按年等额分期解锁，即每年末可解锁其各自所持有公司股权的25%的股权，未解锁股权不得对外转让。如任一方在锁定期内从目标公司离职，则其未解锁股权应以1元价格按照其他股东登记持股情

况按比例转让给其他股东。

投资项目合同篇五

甲方： 住所地： 法定代表人：

乙方： 身份证号码：

丙方： 身份证号码：

以上三方单称时为本协议一方，合称时为本协议各方。鉴于甲方拟对_____项目与_____项目进行投资，乙丙两方意愿与甲方共同投资，以上各方经友好协商，根据法律法规的相关规定，本着互惠互利的原则，就甲乙丙三方投资份额、事务执行及利润分成等事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条 投资项目具体情况_____项目，位于_____；_____项目，位于_____，前述两个项目甲方预计投资人民币_____万元，具体投资额以最终结算的投资额为准。风险提示：

投资协议最重要的部分便是出资问题，因此一定要在协议中载明出资的方式，以此方式认缴的出资额是多少，确定该出资额所占的出资比例等。其中，最为重要的是，出资实际缴付的时间确定。实践中不乏有投资人在签订出资协议后，因各种原因而迟迟不予缴付出资，从而导致整个合作项目进程延缓。若未在协议中对此约定，或使迟延履行出资义务人逃脱责任。

第二条 共同投资人的投资额和投资方式在两项目预计总投资额中，甲方出资人民币_____万元，占出资总额的80%；乙方出资人民币_____万元，占出资总额的_____%；丙方出资

人民币_____万元，占出资总额的_____%，总投资超过预计_____万元的，各方同意按出资比例同时追加出资。

第三条 三方应按照项目开展进度要求，依据甲方指令按出资比例同时履行出资义务，各方出资应在_____年____月____日或两项目完成前支付全部出资。一方的出资应经其他两方确认，并将资金交给甲方财务或汇入甲方指定的银行账户，出资后任何一方不得抽回投资。风险提示：在盈余分配问题上，投资人通常不会忽略，但对于投资项目给第三人造成损失的赔偿责任分担上，投资人往往会出现疏漏。虽然各投资人对外承担责任的范围和内容是一致的，但对投资人内部责任分担以及追偿问题很大程度上是依据协议约定确定的。若因约定不明，会使得无过错投资人要与过错投资人共同承担责任，甚至数倍于有过错投资人。

第四条 利润分享和亏损分担各方按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。投资项目债务先以共有财产偿还，共有财产不足偿还时，以出资额度为依据，按比例承担。

第五条 利润分配期限各方同意在两项目最终清算后，被投资项目将投资利润分配给甲方后30天内，乙丙方可要求甲方按三方出资份额分享投资利润。

第六条 事务执行

4、甲方在执行事务时如不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任；

5、以下共同投资事务须由共同投资人同意即为有效。

(1) 投资人转让共同投资项目股份；

(2) 以上述股份对外出质。

第七条 投资的转让

- 1、任一方均不得向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额；
- 2、各方之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

风险提示：

为避免发生潜在风险，合同各方将违约责任条款作出明确约定，就会使签约人谨慎签约，全面系统的估计自己的履约能力，防止签约人故意违约，提高签约人履行合同的自觉性，并在履约过程中积极按合同约定履行义务，使合同风险消弭于签约阶段。

其次，合同中，许多当事人常约定因违约造成对方损失的，应当承担赔偿责任，但确忽略对具体违约金的确定，而在后续纠纷争议中，守约方又对损失的大小无法确切举证，而造成无法弥补全部损失，因此在设置违约责任条款时应当多费些心思。

第八条 违约责任

- 1、投资人未按期缴纳或缴足出资的，应当赔偿由此给其他投资人造成的损失；如果逾期十天仍未缴足出资，按退出投资项目处理。
- 2、投资人私自以其在约定共同财产份额出质的，其行为无效或者作为退出投资项目处理，由此给其他投资人造成损失的，承担赔偿责任。按退出投资项目处理是指，将其已投入的出资额予以返还（具体内容各方协商）。

第九条 其他

- 1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。
- 2、本协议经各方签字盖章后即生效。
- 3、本协议一式___份，甲乙丙各执___份，___份交甲方公司留存，均具有同等法律效力。

甲方（签字盖章）：法定代表人：签订地点：签订时间：

乙方（签字盖章）：签订地点：签订时间：

丙方（签字盖章）：签订地点：签订时间：

投资项目合同篇六

甲方：

乙方：

双方本着互利互惠、共同发展的原则，经过友好协商，决定充分利用双方各自的优势和资源互补的原则基础上，为明确双方的权利和义务关系，达成以下合作协议：

第一条：合作期限

合作期限为_____年，自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

第二条：出资额、方式

- 1、乙方现金出资人民币_____万元作为利润分配保证金。甲方现金出资人民币_____万元作为运转资金。

2、资金于_____年_____月_____日以前交齐。

3、此资金不得随意分割及挪用。

4、期满后，双方同意延长合作经营期限的，可另行签订合作经营协议书。

第三条：利润分配

1、双方就生产制造过程中的利润按甲方_____%、乙方_____%的比例享受利润分配。

2、双方约定每半年_____次，对合作的生产利润进行结算和分配。

第四条：甲方的权利义务

1、甲方为企业经营负责人，对外开展业务，处理社会关系。

2、对公司进行日常管理。

3、购进常用物资。

4、处理公司债权债务关系。

5、负责公司市场拓展及品牌策划。

6、负责产品研发。

7、负责公司中长期发展规划。

第五条：乙方的权利义务

1、具体负责公司生产制造过程管控、生产工艺技术的提升、生产成本的控制、设备及安全等与生产密切相关的事务。

- 2、参予公司经营事业的管理。
- 3、检查生产帐册及生产利润情况。
- 4、共同决定与生产相关的重大事项。

第六条：违约责任

- 1、合作期满前，任何一方无正当理由提前退出的，则属违约，违约方赔偿对方违约金人民币_____万元，如因违约行为给对方造成的损失超过所约定的违约金的，则超出部分的损失仍由违约方负担。
- 2、任何一方出现贪污、吃回扣以及其它有损公司利益的行为时，均属违反约定，必须承担由此造成的直接经济损失_____倍以上的处罚。

第七条：纠纷的解决

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向_____方所在地人民法院诉讼。

第八条：其他

- 1、本协议自签定之日起，具有法律效力。
- 2、本协议如有未尽事宜，应由双方讨论补充或修改。补充和修改的内容与本协议具有同等效力。
- 3、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等效力。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

_____年_____月_____日

投资项目合同篇七

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

甲乙双方为开展服装生产加工业务，本着*等合作、互惠互利的原则，特签订本合作协议，以资双方共同遵守。

一、合作内容

1、生产加工产品：服装单品。

2、数量：以乙方下单为准，_____款号，_____件，单价_____元。

_____款号，_____件，单价：_____元。

3、交货期限：按甲方接单日起_____天内交货。

二、合作分工

- 1、乙方提供面料，辅料，样衣，图纸，外包装、商标、吊牌、防伪标识。
- 2、甲方提供场地和服装组织人员进行服装生产加工。
- 3、甲方负责对面料、辅料质量的确认以及颜色、尺码规格的确认。

三、质量要求及技术标准

甲方严格按照乙方提出的质量要求进行生产，于_____年_____月_____日制作出样品，经乙方确认后封样，该样品由_____保存。

四、技术资料、图纸提供办法及保密要求

- 1、乙方提供服装款式、标志图案等图样的技术资料。
- 2、甲方必须对乙方提供的服装款式、图纸等技术资料进行保密，不得向任何人泄漏任何相关资料，也不得在乙方订单之外利用乙方提供的资料自行加工、销售。
- 3、未经乙方许可，甲方不得留存服装样品及相关的技术资料。

五、验收标准、方法和期限

乙方以协议约定的交货日期（按协议约定之质量标准），并派技术员跟单（检查质量），其食宿由甲方负责。

六、包装要求及交货地点、运输方式

- 1、甲方严格按照乙方的要求进行内、外包装及发运包装。

2、于乙方指定的地点_____交货。

3、运输方式为_____；运费由_____负担。

七、结算方式

1、乙方人员验收确认后，当天交付货款。

2、在甲方交货后，由甲方开具增值税专用发票交给乙方。

3、乙方以银行划转方式与甲方结算。甲方银行账户为：_____。

八、协议条款的变更

本协议如有未尽事宜，或遇特殊情况需要补充、变更内容，须经双方协商一致。

九、违约责任

合作期间若一方发生违约行为，守约方可自行决定终止本协议，并有权追究违约方的法律责任和经济赔偿等。

十、其他

1、本协议一式_____份，自双方签字日起生效，双方各执_____份，均具同等法律效力。

2、协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向_____方所在地人民法院诉讼。

甲方（签章）：

代表人（签字）：

_____年_____月_____日

乙方（签章）：

代表人（签字）：

_____年_____月_____日

投资项目合同篇八

乙方：_____

为了明确各自的权利和义务，更好的开展工作，经双方协商，达成以下协议：

第一条：乙方的权利和义务

2. 乙方有权要求甲方提供便于开展工作的相关文字资料，办班或举办讲座，在师资方面有权要求得到帮助。可优先优惠运作联合会策划的各种项目。

3. 协议签定后，乙方须上交加盟合作费人民币_____元，时间为签定协议即日起一年。合作双方满意可续签。

4. 乙方每次开公开课或内训课需要甲方帮助设计课程和聘请老师，需提前25天申请，老师的讲课费用和差旅费由乙方负责。

5. 乙方给当地学员发_____资格证书，按实际证书成本费支付给甲方：初级(_____元)、中级(_____元)、高级(_____元)、特级(_____元)。其他证书都是按实际价格支付，各种不同证书有不同补充协议。

6. 乙方以甲方的名义在当地开展工作必须遵纪守法，按照协

议条理开展工作，否则，撤销合作协议并追究法律责任。

第二条：甲方给予乙方以下支持

1. 品牌资源：享受_____品牌带来的影响力及连锁加盟体系，统一标识、统一形象、统一管理体系、统一运作模式等，还可联系国家有关部委相关部门以及国家一级社团组织，参与主办有关大型社会活动。

2. 项目资源：甲方将为乙方精心设计、独具特色的专业培训及系列课程、权威资格认证及管理咨询项目，并不断开发新的具有市场核心竞争力的优秀项目，以适合培训市场的需求，适应市场变化。

投资项目合同篇九

按照《xxx经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》和《防雷减灾管理办法》的规定，为避免雷击灾害，保护甲方财产和人身安全双方达成如下协议。

一、施工地点：_____桂花城多层住宅

三、施工内容：_____乙方依照国家规范、设计方案及甲方意见，本次施工内容为：_____桂花城多层住宅1#-10#，商住楼1#-8#安装数量工共套(具体数量规格详见设计方案)

四、工程总造价：_____元(大写：_____)

六、乙方人员进入工作区，应严格遵守甲方的安全防火和其他制度，不准携带火种。未经甲方许可不得随意擅游。

七、乙方因施工需要接通电源及进行电焊前，应征得甲方安全员同意，并采取相应的防范措施后方可施行。如因施工发生事故，乙方应承担赔偿责任并赔偿甲方的损失。

八、工程验收

自甲乙双方正式签订工程合同起，根据工程进度，在进行线路安装时，甲方安排进行施工，个工作日内完成。如遇特殊情况及恶劣天气无法施工时，双方协商工期可按期顺延。乙方在工程完成后，应及时通知甲方，并提交南阳市防雷中心出具的检测验收数据报告，各项数据必须达到国家规定的标准。验收合格后，或未经验收甲方工程投入使用，该工程所有权即转移给甲方。

九、乙方在工程实施完毕后，应及时清理施工现场杂物，保持整洁。

十、在竣工验收合格后二年内，乙方负责对所实施的工程进行维护、维修、除人为原因及不可抗拒的自然灾害外(不包括雷击)，所出现的问题乙方应承担责任。

十一、本合同经双方签字、盖章后生效，一式二份，甲乙双方各执一份，均具同等效力。如双方发生争议，不能调解的，可向管辖区人民法院提起诉讼。

甲方(盖章)：_____乙方盖章：_____

代表人：_____代表人：_____

合同签订地点：_____

__年__月__日