

最新办公用房租赁合同 办公用房租赁合同(通用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

办公用房租赁合同篇一

承租方：简称乙方

一、甲方将坐落于的.商业用房一间（约平米）出租给乙方作为公司办公住所。

二、租赁合同期为年，从年月日起至年月日协议期满后另行修订协议。

三、乙方应于当年12月31日前按每月元付清全年房租，滞后每天以房租总额的0.3%作为滞纳金。

四、甲方提供乙方水电设施，物业及水电费用由乙方根据实际发生费用承担，乙方在租房合同期内应注意爱惜房屋及其内部其他设施。

五、乙方如在租赁房屋期间因使用不当引起意外事故造成的财产损失，一切后果均由乙方负责。

六、本协议自签订之日起生效，本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表（签字）： 乙方代表（盖章）： （签字）

日期：日期：

办公用房屋租赁协议合同篇二

承租方：简称乙方

一、甲方将坐落于的'商业用房一间（约平米）出租给乙方作为公司办公住所。

二、租赁合同期为年，从年月日起至年月日协议期满后另行修订协议。

三、乙方应于当年12月31日前按每月元付清全年房租，滞后每天以房租总额的0.3%作为滞纳金。

四、甲方提供乙方水电设施，物业及水电费用由乙方根据实际发生费用承担，乙方在租房合同期内应注意爱惜房屋及其内部其他设施。

五、乙方如在租赁房屋期间因使用不当引起意外事故造成的财产损失，一切后果均由乙方负责。

六、本协议自签订之日起生效，本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表（签字）：乙方代表（盖章）：（签字）

日期：日期：

办公用房屋租赁协议合同篇三

出租人：（以下简称甲方）电话：

承租人：（以下简称乙方）电话：

根据《民法典》有关规定，甲方愿意将位于咸阳渭城区朝阳路长庆石化小区新区第53号楼4单元6楼601的私有楼房以每月租金元租给乙方仅为单位办公之用。租期年，年月日至年月日。经甲乙双方共同协商一致签订此合同以资共同自律遵守，不得反悔违约。

一、物业管理费（包括水。电，暖。卫生费，电视闭路费）全部由乙方承担，并与租金同时付给甲方。

二、乙方在租住期间必须遵守本小区有关消防安全，综合治理。环境卫生等其他管理规定，不得从事非办公等其他包括“黄赌毒”在内的一切有碍邻居正常生活的违法违规违约活动，否则一切后果由乙方承担。

三、乙方在租住期间不得私自将现租住房以任何名义方式出售。转租，转借他人，否则甲方有权立即终止合同并追究乙方法律责任的权利。

四、甲方同意乙方因为办公需要对该租住房进行适当装修装饰，其费用由乙方承担，装修时不得随意对房屋进行建筑结构改造，乱接水电，暖线路，不得破坏房屋内外原有设施。造成损失由乙方负责。

五、甲方应尊重乙方合法权利，不得随意追加租金

六、合同到期后除甲乙双方共同协商续租续签《租房合同外》。乙方必须在合同到期最后一天搬出非甲方的一切物品。否则甲方在十日之后将对房内滞留物品按乙方自动放弃物品处理。后果由乙方负责。

七、合同到期后乙方不再续租该房时，原屋内由乙方装修部分不得拆卸故意破坏或者折价要求甲方付费，应作为双方诚信守诺愉快合作乙方友情赠与甲方行为。

八、本合同由甲乙双方认真协商。逐字逐句慎重认可签订。合同内容甲乙双方均不得随意增减，修改，涂抹，伪造。因此甲乙双方违反以上任何一条均属违约，违约方付对方违约金五千元，并承担相关法律责任。

九、合同签订立即生效时乙方必须向甲方一次性付清租期全部租金元及物业管理费（包括水。电，暖。卫生费，电视闭路费元，共计元，大写元，甲方同时向乙方签写收款收据。

十、合同签订生效日期：年月日

十一、此合同共页甲乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

日期：

办公用房租赁协议合同篇四

出租人□xxx(以下简称甲方)

电话：

承租人□xxx(以下简称乙方)

电话：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，甲方愿意将位于咸阳渭城区xx路xx小区xx第xx号楼xx单元xx楼xxx的'私有楼房以每月租金元租给乙方仅为单位办公之用。租期年，年月日至年月日。经甲乙双方共同协商一致签订此合同以资共同自律遵守，不得反悔违约。

一. 物业管理费(包括水、电, 暖、卫生费, 电视闭路费)全部由乙方承担, 并与租金同时付给甲方。

二. 乙方在租住期间必须遵守本小区有关消防安全, 综合治理. 环境卫生等其他管理规定, 不得从事非办公等其他包括“黄赌毒”在内的一切有碍邻居正常生活的违法违规违约活动, 否则一切后果由乙方承担。

三. 乙方在租住期间不得私自将现租住房以任何名义方式出售. 转租, 转借他人, 否则甲方有权立即终止合同并追究乙方法律责任的权利。

四. 甲方同意乙方因为办公需要对该租住房进行适当装饰装修, 其费用由乙方承担, 装修时不得随意对房屋进行建筑结构改造, 乱接水电, 暖线路, 不得破坏房屋内外原有设施. 造成损失由乙方负责。

五. 甲方应尊重乙方合法权利, 不得随意追加租金

六. 合同到期后除甲乙双方共同协商续租续签《租房合同外》。乙方必须在合同到期最后一天搬出非甲方的一切物品. 否则甲方在十日之后将对房内滞留物品按乙方自动放弃物品处理. 后果由乙方负责。

七. 合同到期后乙方不再续租该房时, 原屋内由乙方装修部分不得拆卸故意破坏或者折价要求甲方付费, 应作为双方诚信守诺愉快合作乙方友情赠与甲方行为。

八. 本合同由甲乙双方认真协商. 逐字逐句慎重认可签订. 合同内容甲乙双方均不得随意增减, 修改, 涂抹, 伪造. 因此甲乙双方违反以上任何一条均属违约, 违约方付对方违约金五千元, 并承担相关法律责任。

九. 合同签订立即生效时乙方必须向甲方一次性付清租期全

部租金元及物业管理费(包括水.电,暖.卫生费,电视闭路费元,共计元,大写元,甲方同时向乙方签写收款收据。

十. 合同签订生效日期:年月日.

十一. 此合同共页甲乙双方各执壹份。

甲方

乙方

办公用房屋租赁协议合同篇五

承租方: 简称乙方

经甲乙双方商定如下租赁条款:

一、甲方将坐落于的. 商业用房一间(约平米)出租给乙方作为公司办公住所。

二、租赁合同期为年,从年月日起至年月日协议期满后另行修订协议。

三、乙方应于当年12月31日前按每月元付清全年房租,滞后每天以房租总额的0.3%作为滞纳金。

四、甲方提供乙方水电设施,物业及水电费用由乙方根据实际发生费用承担,乙方在租房合同期内应注意爱惜房屋及其内部其他设施。

五、乙方如在租赁房屋期间因使用不当引起意外事故造成的财产损失,一切后果均由乙方负责。

六、本协议自签订之日起生效,本协议一式两份,甲乙双方

各执一份。

甲方代表（签字）： 乙方代表（盖章）： （签字）

日期： 年月日 日期： 年月日