

2023年店铺装修合同下载高清 淘宝店铺 装修合同(精选5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

店铺装修合同下载高清篇一

承包商(简称乙方)：_____

根据《_合同法》、《建筑安装工程合同条例》、《_消费者权益保护法》、《_价格法□□□xx保护消费者合法权益规定》、《_家庭居室装饰装修管理试行办法》等有关法律法规的规定，为保护双方的合法权益，结合本项目的具体情况，双方达成如下协议，以共同遵守。

一. 概述

1. 甲方装修房屋合法居住。乙方是经本市工商行政管理部门核准登记注册的企业法人，并经市建委相关部门批准，具有民用装饰资质证书。

3. 房屋结构：_____平方米。

4. 装饰施工内容：详见附件1“装饰施工内容表”。

二. 材料供应协议

1. 甲方提供的材料：详见附件二“甲方提供的材料和设备清单”。本工程由甲方负责采购供应的材料设备应为符合设计

要求的合格产品，并按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如果甲方供应的材料和设备存在任何质量问题或规格差异，乙方应及时以书面形式提交给甲方。如甲方仍表示使用，由此造成的工程损失由甲方负责。甲供材料到达现场并经乙方验收后，乙方应负责保管。乙方可收取甲方提供材料的保管费，费率由双方商定。乙方应负责赔偿因保管不当造成的损失。

2. 乙方提供的材料：详见附件3“主要材料报价”。

3. 乙方从甲方购买的装修材料和设备，应当用于本合同约定的住宅装修，未经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，乙方应按被挪用的材料和设备的双倍价格赔偿甲方。

4. 乙方提供的材料和设备，如果不符合质量要求或规格不同，应禁止使用。如已使用，给项目造成的损失由乙方负责。如果乙方提供的材料和设备是假冒商品，乙方应按材料和设备价格的两倍赔偿甲方。

三. 工程质量和验收协议

1. 本工程执行市建设行政主管部门制定的《住宅建筑装饰工程技术规范》、《住宅装饰工程验收标准》等地方标准和质量评定验收标准。

2. 本项目由_____设计和施工。

3. 若甲方提供的材料和设备质量不合格，影响工程质量，返工费用由甲方承担，工期顺延。

4. 如因乙方原因造成质量事故，返工费用由乙方承担，工期不变。

5. 在施工过程中，甲方提出设计修改意见和增减工程项目时，

必须提前与乙方联系。签署工程项目变更单(详见附件4)后,即可进行项目施工,从而影响竣工日期。双方都同意。甲方私自同意工人变更施工内容的,由此产生的一切后果由甲方负责,甲方应赔偿乙方因此造成的任何损失。

6. 工程验收甲乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的验收手续。甲方不能如期参加验收,但乙方应组织人员进行验收,并得到甲方认可,事后如甲方要求复验,乙方应按要求复验。如果复验合格,复验和返工费用由甲方承担,工期顺延。

7. 工程竣工:乙方应提前三天通知甲方验收,甲方应在接到通知后三天内组织验收,并办理验收交接手续(详见附件五《工程质量验收单》)。如果甲方未能在规定时间内组织验收,应及时通知乙方并另行确定验收日期。如果竣工验收通过,甲方应认可原竣工日期,并承担乙方的照管费用及其他相关费用。

四. 安全生产和防火协议

甲方和施工现场提供的施工图纸或做法说明应符合防火和事故预防的要求,主要包括电气线路、燃气管道、自来水和其他管道的畅通和合格。施工期间,乙方应采取必要的安全防护和消防措施,确保作业人员和附近居民的安全,防止管道堵塞、漏水、停电、损坏附近居民房屋内物品等事故的发生。如出现上述情况,属于甲方责任意识,甲方应负责并赔偿;如果是乙方的责任,乙方应负责修理和赔偿。

工程价款和结算的约定

(2) 第二份合同签订后,施工前2-5天支付工程总造价的50%,共计_____元。

(4) 第四次竣工验收当天支付工程总造价的10%,共计_____元。

(5)增加项目资金支付方式。签订工程变更单时，一次性付款将增加100%的工程价款。

2. 该项目的保修期为两年。甲乙双方必须结清全部工程款后才能签署工程保修书(详见附件)，保修期从竣工验收签字之日起算。

其他事项

1. 甲方的工作：

(1)甲方应向乙方提供_____份经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明，并在开工前_____天向乙方进行现场交底。空或部分空房屋全部腾空，影响施工的障碍物拆除。对于只能部分腾空的房屋中遗留的家具和陈设，应采取保护措施。为乙方提供施工用水、用电等必要条件，并说明使用注意事项。

(2)做好施工_用部位临时使用和邻里关系的协调工作。

(3)确需拆除原有建筑结构或设计管线的，负责到当地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担相关费用。

2. 乙方的工作：

(1)参加甲方组织的施工图纸或施工指导书的现场交底..

(2)指定_____人_____按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，解决一切由乙方负责的事宜。乙方应认可其行为。如有人员变动，乙方应及时书面通知甲方。

(3)未经甲方同意和当地房管部门或物业管理部门批准，不得随意拆除或改变建筑物原有的承重结构和各种共用设备、管线。

五. 违约责任

1. 如因甲方原因造成工程延期或中途停工，甲方应赔偿乙方停工或窝工造成的损失，每停工或窝工一天，甲方应向乙方支付元；如甲方未能按合同约定付款，每逾期一天，甲方应支付_____ % _____作为违约金。

2. 如因乙方原因导致竣工延期，每延期一天，乙方应按甲方已付金额的_____ %向甲方支付违约金。

3. 在未办理相关手续的情况下，甲方强行要求乙方拆除和改变该建筑原有承重结构和共用设备管线，由此造成的损失或事故(包括罚款)由甲方负责。

4. 如乙方擅自改变原有建筑承重结构或共用设备管线，由此造成的损失或事故(包括罚款)由乙方承担..

六. 争议解决方式

双方在执行合同过程中发生的. 任何争议应通过友好协商解决。协商不成的，可以向人民法院提起诉讼。

七. 合同的变更和解除

1. 本合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方如需变更合同内容，经协商后应重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方应以书面形式提出，并支付合同总价的10%作为违约金，并办理终止手续。

2. 如果任何一方在施工过程中提出终止合同，必须以书面形式向另一方提出。双方同意办理清算手续并订立终止协议后，可视为本合同终止。

x. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。附件是本合同不可分割的一部分。

甲方(签字): _____ 乙方(签字): _____

代理人: _____ 现场代表: _____

地址: _____ 地址: _____

签署日期: ____年__月__日

签署地点: _____

店铺装修合同下载高清篇二

_____有限公司(以下简称*方)

为统一和提高_____ (以下简称乙方)的门面房和产品形象。为乙方营造更好的销售环境,经双方协商,本着自愿、平等、互惠、互利的原则,达成如下协议:

1、自协议签定之日,*方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括:

门头广告牌的设计、制作、安装;

产品形象墙的设计、制作、安装;

产品展示架的设计、制作、安装;

店内主体*调的制定、粉刷;

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装;

方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种

店铺装修合同下载高清篇三

装修店名：_____装修店地址：_____

装修后店面性质：专卖店()店中店()其他()

现甲方为支持乙方的销售，双方经过友好协商，达成如下协议：

1、乙方必须为甲方合法签约“_____”产品经销商。

2、乙方拥有本店一年以上合法使用权。

2、申请内容必须含：

(1)店面装修前各部位详细照片及内部结构总体平面图；

(2)店面装修部位平面示意图(必须标明真是尺寸)

3、甲方根据乙方提供的合格资料予以设计、预算之后，向乙方提供《经销店装修合同》。

4、若乙方认可，则在《经销店装修合同》、《装修合同附件》盖章、签字确认后回传甲方，甲方盖章、签字确认后将合同及附件回传乙方，此装修项目即刻生效(注：生效前提为《经销店装修合同》、《装修店合同附件》二内容须同具备)。

5、(1)乙方报销时须及时提供本店装修后详细照片，否则甲方有权不予承担任何费用。

(2)乙方未按《装修合同附件》(施工明细表、施工图)施工而擅自改动装修内容，甲方有权少承担费用或不予以承担费用。

(3)费用结算：装修完工甲方验收合格后，予以核报总费用

的40%，其余部分视乙方后期销售实绩予以分阶段报销。

_____年_____月_____日前必须销售“_____”的产品，不得在本店内(或展厅)销售非“_____”之产品，否则，甲方有权要求乙方向甲方赔偿本店所有装修费用。

2、若因使用权等乙方原因造成本店装修后不能达到第三条第(1)项时限内销售“_____”之产品，则甲方有权要求乙方向甲方赔偿本店所有装修费用。

若乙方在装修过程中中途停止装修，其所有费用乙方自行承担。

本合同双方签字、盖章后生效。

甲方：(章)_____乙方：(章)_____

签约代表：_____签约代表：_____

签订日期：_____签订日期：_____

店铺装修合同下载高清篇四

发包方(以下简称甲方)：

承办方(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合医院装修和宾馆装修的特点，在平等、自愿、协商一致的基础上，按照施工图纸的设计要求，达成如下条款：

第一条 工程概况：

、工程地点：局子街176号、军民路2-16号

装修面积：平方米、平方米

、工程内容：室外外墙干挂大理石、部分玻璃幕墙。176号楼为医院装修(详见施工图)2-16号楼为宾馆装修(详见施工图)

、工程承包方式：大包(包工包料)

合同价款：200万元(附工程预算书)

第二条 工程监理

本工程由双利监理公司全程监理。

第三条 甲方义务

、甲方办理好相关施工手续，做到三通即：水通、电通。房屋内清理干净不影响施工为原则。

、甲方设甲方代表一人，协调好与外界的关系(包括电业局、自来水、环保局、邻里关系等，监督施工进度及工程质量。

、甲方负责提供工人休息、吃饭的房屋。

、甲方不能让施工单位随便拆除承重结构等影响房屋质量的部位。

第四条 乙方的义务

、施工中严格按施工规范执行，遵照施工图纸施工，保证施工质量。

、严格执行施工现场的管理制度，安全施工，防火、防盗、防范于未然。

、做好施工方案、保证施工工期。

- 、保证原房屋的基本结构，科学施工、规范施工。
- 、乙方按合同规定每月25日将工程量报给甲方代表。
- 、乙方设项目经理一名、安全员一名、现场工程师一名。

第五条 工程款支付

- 、合同签订后，工人进入现场，甲方付工程款30万元。
- 、每个月按工程量结算。
- 、最后一个月扣除保修金5%后剩余工程款一次性付清。

第六条 违约责任

- 、合同签订后，任何一方未履行合同约定违反了合同法及有关法律法规，应承担相关的经济责任和法律责任，造成的经济损失由对方赔偿。
- 、甲方不按合同规定拖欠工程款，造成的停工及经济损失由甲方负责。
- 、甲方未办理好开工手续，造成的停工由甲方负责。
- 、乙方未按规范施工、未按图纸施工给甲方造成的经济损失由乙方负责。
- 、由于乙方原因未达到质量标准的分部分项工程由乙方负责赔偿经济损失。
- 、由于乙方原因造成的拖延工期有乙方负责。

第七条 其他原因

、合同中未尽事宜，双方协商解决，协商不成经当地法院解决。

第八条 附则

、本合同经双方签字(盖章)后即刻生效，工程竣工合同终止。

、本合同签订后不得转包。

、本合同一式三份

甲方：

乙方：

年月日：

店铺装修合同下载高清篇五

发包方(简称甲方)：_____承包方(简称乙方)：_____根据《_____合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《_____消费者权益保护法》、《_____价格法》、《上海市保护消费者合法权益条例》，_____ (1997)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1. 甲方装饰住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

3. 住房结构：_____房型_____房_____厅_____套，施工面积_____平方米。

4. 装饰施工内容：详见附件一。

店面装修合同样本

甲方(发包方)

乙方(承包方)

甲方委托乙方对甲方位于 的店铺进行装修，双方经协商并根据相关规定达成以下协议, 以供双方共同遵守。

一 店面装修价款

1店面装修总价款(详见报价单)：

总价款包含 设计费、材料款、人工费、施工清运费、装卸费、税费等全部费用

二 质量要求

1店面装修验收标准质量和装修效果必须符合国家标准且同时符合公司店面装修要求；

3施工中甲方如有特殊要求双方另行签订补充协议确定。

三 材料的供应

2材料的保管由乙方承担, 由于保管不善出现丢失现象, 甲方不承担任何责任

四 付款方式

1协议一经签定甲方付给乙方百分之 ，装修项目验收完毕后甲方付给乙方百分之 ，项目验收完毕后甲方付给乙方10%。

五 店面装修

1装修日期为 年 月 日至 年 月 日,因延期给甲方造成的,每天的损失根据店面装修总价款的2%进行扣除。

六 店面装修验收

1店面装修完毕后甲方对所用材料、施工质量、店面装修的整体形象进行初步验收,达不到合同要求或弄虚作假所造成的一切损失由乙方承担。

2甲方对店面初步验收合格后,店面投入使用,在初步验收合格后三个月内,出现任何问题的,乙方无条件维修,费用由乙方承担。因乙方原因导致甲方损失的,乙方承担全部责任。

七 其他

2乙方负责在装修过程中的人员安全,承担全部责任。

3本协议自双方签字盖章之日起生效。文书一式两份,双方各执一份,具有同等法律效力。

甲方 乙方

年 月 日 年 月 日