

# 2023年计生计划与总结 计生工作总结和计划(优秀7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 木工装修合同下载篇一

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑工程承包合同条例》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿的基础上协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

2、工程范围：\_\_\_\_\_附《工程预算表》。

3、质量标准：\_\_\_\_\_质量验收标准按国家颁布的《建筑装饰装修工程质量验收规范》等相关法律法规执行。

4、承包方式：\_\_\_\_\_由乙方采用包工包料的方式承包。

1、工程造价：\_\_\_\_\_总承包价为\_\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_\_\_，装修工程包含的项目详见《工程预(结)算表》。

(1)甲方提出设计变更、材料变更和项目变更；

(2)双方书面确认的其他因素。

1、工期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2、若因甲方原因或其他不可归责于双方的事由导致工程未能如期完成的，工期相应顺延。若因乙方原因(包括但不限于乙方未及时开工、中途无故停工、工程因质量问题返工等)导致工程未能如期完成的，甲方有权要求乙方承担相应的违约责任。

1、保修内容、范围：\_\_\_\_\_工程承包范围内的全部内容。

2、保修期限：\_\_\_\_\_按工程通过竣工验收合格之次日算起，保修期为壹年。保修期内，乙方提供工程的免费维修服务。工程保修期内，乙方应在接到甲方书面或电话通知后的24小时内到场勘查，并在三天内维修完毕。

1、甲乙双方签订合同后，乙方向甲方提供《工程预算表》。甲方在收到《工程结算表》的5个工作日内向乙方支付第一笔工程款人民币\_\_\_\_\_，大写人民币\_\_\_\_\_。

2、工程竣工并经甲方验收合格后，乙方向甲方提供《工程结算表》。甲方在收到《工程结算表》并核对无误后的5个工作日内向乙方支付第二笔工程款人民币\_\_\_\_\_，大写人民币\_\_\_\_\_。

3、乙方指定收款账号信息为：\_\_\_\_\_

若收款账号发生变更的，乙方应及时通过书面方式通知甲方，否则甲方将款项转账至上述账号，即视为乙方收到相应款项。

1、甲方应按照合同约定及时向乙方支付工程款。

2、甲方有权对工程质量及施工进度等进行检查、监督，并对发现的问题提出意见和建议。

3、甲方有权根据实际情况，对工程内容进行增加或者修改，乙方应积极配合。

4、乙方提供的材料应符合相关质量要求，并在材料运送到施工现场后及时通知甲方进行查验。如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由乙方负责赔偿。

5、乙方保证拥有承包该工程的合法资质，并应按相关要求及标准进行施工，保质保量，按期完成工程任务。

6、乙方保证严格执行有关施工现场管理规定，严格按照双方约定及甲方要求进行施工，做好各项质量检查并留存施工记录。

7、施工过程中，乙方应严格执行安全文明施工操作规范、防火安全规定、施工规定及质量标准。若因乙方原因导致出现人身损害或财产损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

8、乙方应保护好原场所的办公设施、设备，保证施工现场整洁，工程完成后负责清扫施工现场。

乙方在工程完成后应及时通知甲方进行验收，甲方查验后对工程质量提出异议的，乙方应配合重验，验收不合格的，乙方应在甲方限定的时间内进行整改，并在整改完成后及时通知甲方进行复验。

1、任何一方违反本合同的约定或未全面承担本合同项下的义务的即构成违约，守约方有权要求违约方纠正违约行为并采取充分、有效、及时的措施消除不良影响并赔偿守约方所遭受的损失。

2、若因乙方未能在约定的工期内完成工程项目或迟延履行本合同约定的其他义务的，每迟延一天，乙方应向甲方支付相当于工程总承包价百分之五的违约金；迟延超过10天的，甲方有权单方要求解除合同，并要求乙方支付相当于工程总承包价50%的违约金并赔偿甲方遭受的损失(包括但不限于甲方因乙方违约行为而支出的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、

差旅费等)。

3、若乙方未履行或未全面履行本合同约定的其他义务的，甲方有权要求解除合同，并要求乙方承担相当于工程总承包价50%的违约金并赔偿甲方遭受的损失(包括但不限于甲方因乙方违约行为支出的赔偿款、律师费、诉讼费、保全费、差旅费等)。

本合同履行过程中发生争议的，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方可将争议提交甲方所在地人民法院管辖。

1、本合同自双方签名或盖章之日起生效。

2、本合同未尽之事宜由双方签署书面补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同自双方盖章后生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合同签订地：\_\_\_\_\_

## 木工装修合同下载篇二

甲方：

乙方：

甲方因业务扩展需要，招(雇)乙方为本公司职工。根据《中华人民共和国私营企业暂行条例》、《私营企业劳动管理暂行规定》和有关劳动法规，甲乙双方在自愿基础上，经

平等协商，同意签订本劳动合同。

## 第一条合同期限

本合同期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，  
\_\_\_\_\_年。其中试用期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_  
年\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_个月。

## 第二条工作任务

甲方安排乙方从事\_\_\_\_\_工作。

乙方同意按甲方工作需要，在\_\_\_\_\_岗位，承  
担\_\_\_\_\_任务，担任\_\_\_\_\_工种。乙方应完成  
岗位所规定的数量指标和质量指标：

## 第三条工作安全、卫生条件

甲方必须执行国家有关劳动安全与卫生的法规标准，采取劳动保护措施，改善劳动条件，建立安全工作规章制度，保证安全生工作和职工健康。甲方不得安排未成年工(16岁以下)不宜从事的工种。

## 第四条劳动管理

1. 甲方必须严格执行劳动政策和有关劳动管理的法律规定，并根据国家有关规定建立、健全劳动制度及各项规章。
2. 甲方有监督乙方遵章守纪、安全工作、职业道德及工作任务完成情况的权利。
3. 乙方应严格遵守公司纪律和规章制度，不得把公司的各种机密和与公司利益有关的文件泄露给他人，若发现并对本公司已造成客户流失经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿。

工作中应服从甲方管理，积极完成所从事的工作。

## 第五条工作时间和劳动报酬

1. 甲方应实行每日8小时工作制每月有薪假为3天，因工作需要确需延长工作时间的，经双方协调而定。

2. 甲方应当每月按期给乙方发放工资；每月\_\_\_\_\_号为发薪日。

3. 甲方应当根据公司的工程发展及乙方的业绩优异程度、工作效率、在公司的表现程度逐步提高乙方的工资水平。具体工资调整为：

(1) 文员：每月\_\_\_\_\_元；注：若有业务引进即加上本月提成（提成点为\_\_\_\_\_%）。

(2) 设计师：每月\_\_\_\_\_元加上本月所设计的业务提成（提成点为\_\_\_\_\_%）。

(3) 业务员：若是新员工每月\_\_\_\_\_元加提成，\_\_\_\_\_个月试用期，试用期间如果有业绩的即在原来的底薪上加\_\_\_\_\_元，并升为正式员工：工资为\_\_\_\_\_元加本月业务提成，但每月要保证有一个业务来往。（注：以上工资的调整和最终解释权属本公司的法定代表人）。

## 第六条合同的变更、解除、终止和续订

1. 甲方因转产、调整经营项目，或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更合同的相关内容。

2. 在下列情况下，甲方可以解除合同：

(1) 乙方在试用期内经发现不符合用工条件的；

(2) 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作又无

法安排其他工作的；

(3) 参照国务院《国营企业辞退违纪职工暂行规定》，乙方属于应予辞退的；

(4) 甲方歇业、宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的。

3. 在下列情况下，乙方可以解除合同：

(2) 甲方无力或不按照本合同规定支付乙方劳动报酬的；

4. 合同期限届满，应即终止执行。由于经营、工作需要，甲乙双方协商同意，可以续订合同。

#### 第七条违反劳动合同应承担的违约责任

甲乙双方任何一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据后果及责任大小给予赔偿（赔偿金额5000—10000元人民币不等）。

#### 第八条劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议后，应先行协商解决。协商不能解决的，可在法定申诉时效内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第九条本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

第十条本合同经双方签订后，之日起生效。

甲方：

乙方：

## 木工装修合同下载篇三

发包方：\_\_\_\_\_（以下称甲方） 承包方：\_\_\_\_\_（以下称乙方）  
甲、乙双方就建设工程项目充分协商签订本合同，共同信守。

1. 工程名称：\_\_\_\_\_

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 工程面积(包括土建工程、水暖工程、电器工程)：共  
计\_\_\_\_\_份平方米。

4. 承包内容：

5. 建筑安装工程造价：共计人民币\_\_\_\_\_份元。

6. 工程价款和费用的结算依据和付款办法：

(1)

(2)

7. 工程开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

8. 工程竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

9. 工程质量：以施工图纸及书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

10. 甲方主要义务：

(1)

(2) 1



## 1. 乙方主要义务

(1)

(2) 1

## 2. 违约责任:

(1) 甲方因自己原因延付工程价款时，每逾期一天，按应付款额\_\_\_\_计算违约金。

(2) 乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按未竣工程造价\_\_计算违约金。

(3) 甲方未按约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、技术资料的，乙方可以请求顺延工程日期，还可以请求赔偿停工、窝工等损失。

(4) 工程竣工后保修期\_\_\_\_\_年。采暖工程保修期为一个采暖期，在保修期内，属承包方施工责任造成的如屋内漏雨、暖气不热、管道漏水等，由承包方负责修理。属发包方或设计责任造成的由甲方自理。

3. 本合同附件：共\_\_份 1

返

## 木工装修合同下载篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

### 一、工程概况

- 1、施工地点：沙坪坝蓝溪谷地10号楼1单元7-6号房
- 2、住房结构：框架剪力墙
- 3、承包方式：总价包干（含基础装修、乙供基装材料和人工）
- 4、工程造价：\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_元人民币）
- 5、工程工期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

## 二、主要施工项目

- 1、石工部分：拆除保温层，打线槽，打水管槽，打燃气槽（线槽转弯角度成90度），打空开洞，打书房、次卧空调洞，打鞋柜半墙（剩下部分在靠厨房里面砌墙，以保证墙的安全性），打厨房与生活阳台共用墙（含撤除生活阳台门窗），扩充厨房门洞，两卧室靠窗的平台墙垛拆除，生活阳台外墙移位，书房两边的门洞处理（保证两边的滑门能顺利安装），书房外阳台预留空调位处做钢筋水泥板两张（放空调用），阳台水景池造型等本房屋同属石工部分。
- 2、水电工部分：放线（线路接头必须在线盒里面），安水管，管线安装要符合平、直、固定等规范要求，安装灯、洁具、移空开、移可视电话安装位置，装4个角阀，强电做7个回路等本房屋同属水电工部分。
- 3、泥工部分：客厅、饭厅及过道，两阳台，厨卫地面铺贴地砖，厨卫、两阳台墙面铺贴面砖，两卧室及书房地面找平，所有墙面找平，包卫生间及两阳台落水管，厨房、卫生间、两阳台做防水，做踏脚线，敷线槽，阳台水景池贴砖、嵌石等本房屋同属泥工部分。
- 4、木工部分：客厅、餐厅、玄关、过道用石膏板吊顶（根据

甲方要求），客厅阳台用杉木板吊顶，电视墙处理（根据甲方要求），餐厅墙处理（根据甲方要求），次卧室衣柜（不含门）、阳台杂物柜（含门）、玄关鞋柜（含门）等本房屋同属木工部分。

5、漆工部分：墙面刮腻子找平，上底漆一遍，上面漆三遍等本房屋同属漆工部分。

6、以上所列项目为本合同主要施工项目，但不限于上述所列项目，乙方不得以上述项目未列入而要求增加费用。

### 三、乙供基装材料、品牌和规格

#### 1、乙供主要材料清单

材料名称：\_\_\_\_\_

品牌：\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_

等级：\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_

2、乙供基装材料包含但不限于上表所列材料，其它属于基装部分的材料也应由乙方提供。

3、乙供基装材料不包含地砖、墙砖、所有门窗套及门、石材、玻璃镜片、墙纸、五金件、灯具、洁具、挂衣杆、开关、插座、地漏、水管总闸等。

4、乙供材料按《乙供主要材料清单》购买，如甲方想换高档材料，其差价由甲方自付。

5、乙方采购的所有材料必须符合国家规定的家装材料质量和环保标准以及本合同约定。

6、乙供材料运到施工现场后，应立即通知甲方进行检验材料的品牌、质量、规格，如不符合应禁止使用，对工程造成的损失由乙方承担。

#### 四、工程质量要求和验收

1、墙地砖铺贴平整牢固，接缝均匀，对缝要直，局部空鼓不能超过总量的3%。

2、隐蔽工程，水管工程无渗漏，电线工程严格按国家有关电线工程施工的规定执行，其他弱电工程按有关施工规定执行。

3、厨卫地砖排水应畅通，无积水、无堵塞，不得溢水或渗漏。

4、腻子要刮得牢固，不起波纹，不粉化。

5、乳胶漆严禁脱皮、起层、漏刷、透底，无明显刷痕、无色差、无流淌。

6、清水漆喷漆应平整光滑，颜色一致。

7、门窗套装修线条垂直，对称、横平竖直、高度一致。

8、墙面、地面、顶棚平整，阴阳角、线条竖直。

9、每道工序完工、单项工程或阶段性工程竣工后，乙方应通知甲方验收，乙方的施工质量必须满足规范要求 and 甲方要求，如因施工质量问题返工，材料及人工费均由乙方承担。

10、在施工过程中，如甲方发现乙方的施工人员技术差，有权要求乙方更换施工人员，乙方不得拒绝。

## 五、关于设计变更

单项工程施工前，甲方有权要求乙方改变设计样式或风格；单项工程施工过程中，甲方有权要求乙方调整设计样式或风格。单项工程实际竣工样式风格与经甲方确认的设计样式风格一致而甲方要求改变新样式风格的，乙方应按甲方要求无条件改变，但费用由甲方承担；单项工程实际竣工样式风格与经甲方确认的设计样式风格不一致而甲方要求改变新样式的，乙方应按甲方要求无条件改变，但费用由乙方承担。

六、双方签订合同后两天之内，乙方应向甲方提供装修项目的设计图，经甲方认可后，乙方才能进场施工。

## 七、工程进度及付款

石工工程完工后，甲方支付合同总价的15%；

水电工程完工后，甲方支付合同总价的15%；

泥工工程完工后，甲方支付合同总价的15%；

木工工程完工后，甲方支付合同总价的15%；

漆工工程完工后，甲方支付合同总价的15%；

整个工程完工，经甲方验收合格后，甲方支付合同总价的20%；甲方留合同总价的5%作为工程质保金，半年后如无质量问题，甲方支付尾款。

## 八、违约责任

1、甲方应按合同规定进度付款，逾期一天，甲方应按应付款的千分之三付给乙方违约金。

2、甲方应在乙方竣工后的七日内安装完木地板，木地板安装

完后，墙面如有损伤由乙方负责修复。

3、如因停水、停电和非乙方原因耽误工期，工期应顺延。

4、乙方不得以任何理由故意拖延工期，由于乙方原因逾期竣工，逾期一天，乙方按总价款的千分之三支付给甲方。

5、一方提前终止合同，应向无过错方支付合同总价5%的违约金。

## 九、合同的变更和解除

1、经双方协商一致，可以变更合同的内容、解除合同。

2、工程项目竣工后自动解除合同。

3、乙方工程质量必须符合验收规范要求，否则甲方有权提前解除合同。

十、乙方自行负责办理物业管理方面的出入证等证件。

## 十一、其他事项

1、本合同签订时，乙方应向甲方提供本次项目的施工队伍人员名单和联系方式（含总负责人、设计负责人、采购负责人、石工负责人、水电工负责人、泥工负责人、木工负责人、漆工负责人）。同时，乙方还应向甲方出示身份证原件和提供身份证复印件。

2、乙方负责乙供材料的运输及搬运，乙方负责平时工程中的清洁以及每道工序完工后的清洁，装修完毕做一次开荒保洁。

3、乙方负责现场施工的安全，严防火灾，文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞，渗漏水、停电，物品损坏等事故发生而影响他人，万一发生必须尽快修复或赔偿。

4、需甲方购买的材料，乙方应提前四天与甲方联系购买并运到施工现场，经乙方验收后由乙方保管，因保管不当造成的损失由乙方负责。

5、乙方在施工期间不能损坏房屋的设备、设施（水表、气表、管线及上、下水管和已安装好的门窗以及电梯、墙壁等）和甲供材料，若有损坏、失窃，由乙方负责赔偿。

6、乙方在施工期间不能故意浪费甲供材料，应乙方原因造成甲供材料浪费的，由乙方负责赔偿。

7、乙方在施工期间应严格执行物管的有关规定。

8、质量保修问题：表面工程包两年维修，隐蔽工程包五年维修，乙方不得以任何理由拒绝承担维修义务。

9、在施工过程中发生各种安全事故，均由乙方负责。

10、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，经双方签字后生效，具有同等的法律效力。

11、甲、乙双方如有分歧，应协商解决，如协商不能达成一致意见，向沙坪坝区人民法院提起诉讼。

12、本合同附件为合同的有效组成部分，具有同等法律效力。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

## 木工装修合同下载篇五

在请人装修的时候是要签订劳务合同的，在很大程度上也能够保证双方利益合理合法，这里给大家分享一些关于装修木

工劳务合同范本，希望对大家有所帮助。

根据施工需要，甲方将工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度控制，保证工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方共同遵照执行。

## 一、工程名称

## 二、工程地点

## 三、承包范围

施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，已包在承包范围以内。

## 四、工程内容

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

## 五、工程承包方式

1、本工程采用包工不包料的形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

## 六、质量要求



严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，其支架的支承部分必须有足够的支承面积。，漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款\_\_\_\_\_元。

## 七、施工工期

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因延误其它班组施工进度。

## 八、工程管理双方责任

### a.甲方责任

- 1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题；
- 2、提供外脚手架及安全防护网；
- 4、及时将支模用的材料供应至现场；
- 5、负责模板工程质量跟踪检查及质量监督，负责模板分项工程质量评定及验收；
- 6、根据规范、标准、合同及施工图要求，甲方为分项、分部工程质量的最终确认者；
- 8、提供施工用水、用电及夜间施工照明和工人现场临时住宿；
- 9、按合同约定进度支付工程款。

### b.乙方责任

- 2、熟悉图纸，按图纸要求提前配好模板，尽量减少余料；
- 3、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方工长汇报，不得擅自更改设计；
- 5、按图纸及工艺要求提前做好材料计划，报甲方工长审批；
- 8、因质量不合格或其他过失造成的返工，属于乙方责任的，乙方应承担由此引起的工机料损失。
- 9、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难；
- 10、工地内不得闹事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处\_\_\_\_\_元罚款，情节严重者扭送公安机关处理。
- 11、合理使用模板，未经主管工长同意不得随意切割成形大块模板，违者视其情节轻重每次罚款\_\_\_\_\_元以上。
- 12、本工程乙方和第三方签的任何协议、合同，属乙方自己责任，与甲方无关，甲方不予认可。
- 13、施工过程中本班工人因自己原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负责全部责任。
- 14、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动配电设施，以及损失配电设施的行为及违反安全用电的行为，发生一切后果由乙方承担。
- 15、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动安全防护设施、以及损坏安全防护设施的行为及违反安全操作的行为，发生一切后果由乙方承担。
- 16、进入施工现场不按规定使用安全帽和安全带，甲方责令未改者，处以50元罚款。

17、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按进度计划要求进行施工。凡管理不善，管理失职所造成的一切损失和不良社会影响，一概由乙方负责人承担，经三次指出而没改进的，甲方有权终止协议，余下的工程款不作结算。

## 九、工程变更

增加施工项目或由于图纸变更施工内容变化大，造价增加较大，原合同条款不能言表的，可协商签订补充协议。

## 十、保修责任

保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在质保金中扣除。

本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，签订之日起生效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

发包方：（简称甲方） 承包方：（简称乙方）

经甲乙双方协商，甲方将本工程的劳务承包给乙方施工，为了明确双方权利和义务，本着平等自愿的原则，特订立本合同。

## 一、工程概况

(一)甲方将项目网吧工程中的装饰装修劳务交由乙方施工，实际按方量计价的原则，其具体工作内容包括：

1、石膏吊顶 573平方 2、包柱子 15根 3、吧台 6米

4、超市柜 1个 5、黑房 1个 6、机房 1个

7、厨房 1个 8、卫生间 1个

9、背景墙与形象墙 1个 10、小隔断 4个

11、石膏板封墙

总工程量：（大写金额）

## 二、工期要求

1、乙方所承接的工期，时间以甲方通知进场之日起至 年

2、 月 日开始， 年 月 日结束，工期为 日，若超工期1日按 扣除。

3、为保证工期，乙方派驻本项目部的工人由班组自定，并服从甲方管理人员的安排，保证本项目能够按期完成。甲方安排加班的时间乙方无条件无任何理由不服从。

4、付款方式：进工地先拿3—5000生活费，中途按工程进度付款，余下10%在该工程完成以后一次性付清。

5、本合同一式贰份，甲乙双方各执两份，每份均具有同等法律效力。备注：工地人身伤害问题：乙方负责，甲方概不负责。

甲方： 乙方：

联系电话： 联系电话：

签定时间： 签定时间：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及公司《关于工程项目劳务承包管理暂行规定》。甲方决定

将\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_工程项目部的劳务分包给乙方，为规范管理，明确职责，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

## 一、甲方发包给乙方的劳务施工项目内容范围如下

该工程项目施工蓝图中所有砖、石砌筑及抹灰分项工程；钢筋制作、绑扎分项工程；模板制作、安装分项工程；脚手架搭设作业。

## 二、本合同期限

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 三、工程质量标准

所有分项工程质量确保优良

## 四、劳务管理费的上缴及付款方式

1、上缴标准：该工程项目劳务管理费为人民币\_\_\_\_\_万元整，由乙方上缴，如乙方能达到按该项目部与建设方所签订的合同中的质量、进度要求，则甲方按管理费的\_\_\_\_\_%返回乙方作为奖励。

付款方式：上缴劳务管理费按两次付清，即主体完工前付\_\_\_\_\_%，装修完工前付\_\_\_\_\_%。

## 五、乙方的职责

1、乙方提供相关的证件及资质，配合乙方办理相关手续。

协调处理施工过程中的劳务纠纷及工伤事故。

## 六、乙方的职责

1、全面履行\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_建筑施工有限责任公司签订的项目施工合同。并承担该合同条款中乙方应承担的全部责任与义务。

2、确保所有分项工程的质量、进度、安全达到项目部与建设方签订的合同要求。如达不到则按管理费的\_\_\_\_\_ %进行处罚。

七、本合同未尽事宜，双方通过协商，可另签订补充条款，与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，经双方签字生效，至工程完工，双方结清劳务管理费后失效。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

## 木工装修合同下载篇六

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修木工部分。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

### 第一条：工程概况

1工程地址：

2. 居室规格：房型两室两厅，总计施工面积78平方米。

3. 施工内容：室内装修木工部分，包括(两个衣柜、两个书桌带书架及椅子、鞋柜屏风、酒柜、吧台、入户门套、厨房门套、客厅阳台门套、洗衣机上方柜子、厨房吊柜、客厅、餐

厅及过道吊顶)

4. 委托方式：包工不包料。

5. 开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工程总天  
数：\_\_\_\_\_天。

## 第二条：工程价款

工程价款(金额大写)

## 第三条：质量要求

1. 施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。
2. 施工材料经乙方查验后，施工质量由乙方负责，中途不得随意更换施工人员。
3. 乙方在施工过程中应充分考虑工程整体使用，如因其他装修部分需要更改或重做的，乙方应及时免费返工，返工材料费用双方均摊。
4. 如施工出现影响使用或明显不美观的，乙方应及时返工，并承担返工材料费用，工期不变。
5. 如施工出现不影响使用，但是稍不美观的，乙方应负责补救或补偿，工期不变。

## 第四条：材料供应

- 1、甲方提供的装修材料如不符合质量要求，或规格有差异，乙方不应使用，并及时通知甲方更换材料。如已使用，对工

程造成的损失均由乙方负责。

2. 甲方负责采购供应的材料，应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

## 第五条：付款方式

1. 当工期进度过半(\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)，甲方即第一次付施工工费。当木工工程完成后甲方即第二次付施工工费。剩余尾款待甲方室内装修所有工程竣工后结算。

2. 甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。

## 第六条：工程工期

1. 如果因乙方原因而延迟完工，每日按100元作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。

2. 在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，应按误工或延迟工期论处，双方应积极主动协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

## 第七条：其他事项

1. 甲方责任：甲方提供房屋平面图，按时供应材料，并向乙方进行现场交底。

2. 乙方责任：负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

## 第八条：合同的变更和终止



1. 合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，并办理终止合同手续。

2. 擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

## 第九条：合同生效

1. 本合同双方盖章或签字后生效。

2. 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

## 木工装修合同下载篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签字本合同。以资共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围和内容：

四、工程承包方式：

五、本工程合同工期为天（阳历天从开工之日算起）。

六、本工程开工日期年月日。竣工日期年月日。

七、本工程期限的变更条件：

八、本工程合同总价为人民币元。

九、双方负责事项：

(1) 甲方负责协调施工现场关系，解决水、电、库房等事项。

(2) 乙方应遵守甲方现场管理制度和技术要求，严格把关。

十、工程付款方式、分三期付清：

(1) 一期：

(2) 二期：

(3) 三期：

十一、违约责任：

(1) 甲方不能按合同约定支付价款，每延迟一日应向乙方支付千分之三的违约金或乙方有权停止施工。

(2) 乙方不能按合同约定日期按时竣工，每延迟一日应向甲方支付千分之三的违约金（应在支付的. 价款中扣除）。

十二、争议的解决方式：

合同执行工程中如发生争议，双方及时协商解决，协商不成时，任何一方均可以向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

十三、本合同中施工工程量以工程结束验收为准，并作为结

算根据。施工中增加或减少工作量及项目，在甲、乙双方签字确认后，进行施工，其相关费用在结算时计算。

十四、本合同签定后，甲乙双方如需要提出修改或增加条款时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

十五、其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》规定执行。

十六、本合同附件，施工结构图，技术要求和工程项目预算表

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工校验，结清工程尾款后失效。

本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方：

乙方：

签约日期：