

# 2023年工程施工资料承包协议 建筑工程 资料承包合同(优秀5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 工程施工资料承包协议篇一

承包方（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

经双方友好协商，由甲方将\_\_\_\_\_楼工程施工技术资料发包给乙方制作；具体达成协议如下：

一、承包范围（建筑面积）：\_\_\_\_\_楼施工技术资料编写，（不包含施工日志）

三、工期要求：依据工程合同工期交工。

四、验收要求：符合当地资料检查、管理部门的验收要求

五、移交方式：竣工五方认证完毕后，移交给甲方、档案馆

六、付款方式：按月付款，每月30日付款，资料最后一个月费用，待工程交工五方认证完毕，移交资料甲方、档案馆前付清余款。

七、违约责任：乙方必须及时准确的编写资料，甲方应该给乙方提供一切现场的相关的变更，且发生变更应及时通知乙方，甲方的施工人员应与乙方配合，当需要建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位盖章时，甲方应该给予全力配合

乙方，提供车辆便利（因施工现场与相关单位距离太远）。现场制作好的试块应由甲方派车送到指定试验室。因甲方试模不到位原因造成的试块制作不够，由甲方负责相关责任。如乙方违约，甲方将下浮总价的10%；如甲方违约将给与乙方上浮10%结算。

八、本协议双方签字后生效；

九、本协议一式二份，双方各执一份。

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程施工资料承包协议篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

工程由甲方承建施工，现因项目管理和施工人员就餐需要，甲方将工地食堂承包给乙方经营，为了明确双方权利义务关系，经协商一致，双方签订本承包合同。

### 一、 基本概况

1、按照施工合同约定，甲方施工的该工程开工日期为日，竣工日期为 年 月 日，合同工期为 天。

2、施工期间，甲方项目部管理人员就餐人数约为施工班组人员就餐人数约为 人(具体以实际就餐人数为准)。

3、食堂的经营场所厨房一间、仓库一间、就餐场所一间，面积约为甲方无偿提供。

4、食堂所需的炊具、用具，就餐桌椅等由乙方购买，满足甲

方就餐人员需要。

## 二、 承包期限

本合同暂定承包期限为 年 月 日起，至 年 月 日止，具体以甲方实际施工工期确定。

## 三、 承包费用

承包费用为每月 元，乙方在本合同签订时预交二个月承包费，后每月25日前缴纳承包费用，合同期限届满后，双方按实结算。

## 四、 水电费用承担

甲方提供食堂所需的电源和水源，电费由甲方负责安装电表计量，水费按照现场进行测定，乙方按实际使用度数每月按时向甲方缴纳水电费用。

## 五、 食堂管理

1、乙方负责对食堂所有工作人员进行身体检查，并提供身体检查合格表或相关单位出具的证明，接受甲方监督管理，遵守甲方制定的规章制度，一切服务于甲方施工现场的施工管理需要。

2、乙方严格执行《食品卫生法》遵守《食品卫生业工作人员守则》，确保厨房、就餐场所整洁、干净，生熟食品分类存放，新鲜卫生，确保食堂卫生安全。

3、食堂经营管理由乙方负责，销售的饭菜价格合理，服务态度热情周到，工作中不得与就餐人员争吵、谩骂、打架。

4、食堂的所有设备均由乙方自行解决，乙方不得在食堂随意乱接电线，更不得在活动板房中动用明火。

## 六、就餐标准、费用结算

- 1、甲方项目部人员就餐，早餐按照/人，中餐和晚餐按照元/人标准制定，每次就餐后由甲方指定人员签字确认，费用每月结算一次。
- 2、施工班组人员就餐，乙方可以印制就餐券，凭券就餐，早餐按照/人，中餐和晚餐按照 元/人标准执行。
- 3、上述就餐标准，乙方保证饭菜荤素搭配合理，分量充足。

## 七、合同解除

- 1、乙方在承包期间，因食品卫生、价格、餐饮标准等方面受到甲方项目部人员或施工班组人员投诉三次以上的，甲方可以解除本合同。
- 2、乙方在承包期间违反本合同约定，或不接受甲方的监督管理的，甲方可以解除本合同。

## 八、纠纷解决

因履行本合同所产生的纠纷，双方协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 九、其他约定

- 1、本合同签订时乙方向甲方缴纳元安全、质量、卫生保证押金，合同期满后无息退还。
- 2、本合同一式二份，双方各执一份，签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程施工资料承包协议篇三

甲方将工地食堂及小卖部(含活动室)承包给乙方经营管理,本着协作、平等、自愿、公平、诚信的原则并结合本工程实际情况,为了明确双方责任义务关系,经双方协商一致,达成以下协议:

### 一、基本概况:

2、食堂的经营场所包含厨房一间、储藏室一间、餐厅一间,甲方无偿提供。

3、就餐用的桌椅由甲方负责,食堂所需的炊具、用具等全部由乙方购买,满足甲方就餐人员需要。

5、分别张贴食堂、小卖部(娱乐活动室)的管理制度,严格遵守,违反按章处罚。

### 二、承包期限 :

三、承包费用食堂是项目部为所有人员提供的配套服务,要求承包人按照价格开出实际的伙食标准,工地小卖部(娱乐活动室)以适目完工,如果没有罚款和其他原因保证金全部退还。(但必须为工地服务完毕)

四、甲方向乙方提供食堂所需的主电源和主水源,但水电单独接表,乙方每月10日向甲方支付水电费用。(不包括工人开水炉所用电及工人生活用水)

### 五、食堂管理:

- 1、乙方负责对食堂工作人员进行健康体检，食堂所有工作人员须持《健康证》上岗，并自觉接受卫生行政部门及甲方监督管理，遵守甲方制定的规章制度，一切服务满足于甲方施工现场的施工管理需要。
- 2、乙方严格执行《食品卫生法》，遵守《食品卫生业工作人员守则》，负责办理《卫生许可证》。确保厨房、就餐场所整洁、干净，生熟食品分类分开存放，新鲜卫生，餐具要严格消毒。食堂加工现场的洗涤池应做到蔬菜、荤菜和餐具的分开清洗，防止食品污染，确保食堂食品卫生安全。
- 3、食堂经营管理由乙方负责，销售的饭菜价格合理，服务态度热情周到，工作中不得与就餐人员争吵、谩骂、打架。乙方职工上班期间应穿戴工作服、工作帽，以上费用用由乙方自理。乙方在承包期间应做好所聘用的工作人员的安全教育工作，乙方人员发生任何意外事故由乙方自行负责。
- 4、食堂的所有设备均由乙方自行解决，乙方不得在食堂随意乱接电线，更不得在活动板房中动用明火。
- 5、如果因就餐人员普遍反应食堂出现脏、乱、差的局面，或者其他特殊情况导致乙方无法继续承包经营，乙方必须无条件退场，承包费用按实时产生的时间双倍结算费用，设备餐具可以合理价格转让，转让不成乙方无条件带走。
- 6、餐厅可以进行正常的娱乐活动，但当班人员不得参加，不得超过晚上11点，否则罚款食堂每次50元。
- 7、除登记的就业人员外不得随意领外人进入工地，不得私拿或者变卖工地财物，一旦出现按实物5倍进行赔偿，情节严重的交有关部门处理。
- 8、食堂承包方负责生活区的卫生清理工作，每天专人进行打扫清理，保证卫生整洁，具体范围为：一楼就餐区域，娱乐

活动区域，洗衣间，卫生间，二楼楼梯及二楼走道的卫生工作(生活区房间以外和室内餐厅);同时负责监督各个房间卫生工作。

9、乙方在使用柴火时，乙方不得烧有利用价值的木材(木头、方子一米以上、模板目测有价值的)，除赔偿外发现一次罚款100元，从保证金内扣除。

10、自备厨房操作间的桌、椅、油烟净化器等设备和食堂设施中的柴油灶、消毒柜、冰柜、冰箱等经营设备，保证能供应民工不少00，中午10：00-13：00，晚上17：00-22：00)。

11、乙方员工应有良好的服务意识，乙方承包经营项目类别不得超过国家法律许可范围。乙方在甲方(休息日)或国家法定节假日期间必须保证食堂正常开餐，但饭菜数量应适量。

## 六、就餐标准、费用结算

1、甲方项目管理人员提倡住工地，但不得开私火。住工地人员按实际就餐情况和标准补助早、中、晚三餐，未住工地人员按实际就餐情况和标准补助中餐。

2、施工班组人员就餐，乙方可以印制就餐券，凭券就餐，也可行。

3、上述就餐标准，乙方保证饭菜荤素搭配合理，做到菜品多样性，分量充足。

4、食堂内做好防“四害”工作，达到卫生标准。

## 七、合同解除

1、乙方在承包期间，因食品卫生、价格、餐饮标准等方面受到甲方项目部人员或施工班组人员一个月内投诉三次以上的，

甲方可以解除本合同。

2、乙方在承包期间违反本合同约定，或不接受甲方的监督管理的，甲方可以解除本合同；

6、乙方可在食堂开设小卖部，开设小卖部所需手续由乙方办理，如与行政部门发生纠纷，由乙方自行解决。乙方小卖部必须保证货源正规，如发现假货、过期物品等，发现一次罚款20xx元。并承担由此造成的损失及赔偿。

8、乙方工作人员在承包期间出现打架、斗殴等暴力事件，甲方将对乙方处以人民币20xx元至5000元罚款，乙方受到不法伤害，甲方给予保护。

## 八、其他约定

1、甲、乙双方员工应保持互相尊重，尽量避免发生磨擦，严禁出现打架等违法违纪事件发生。

2、甲方项目部有对食堂工作进行监督的权利，甲乙双方有共同维护就餐秩序的义务。

3、承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设备设施等完好无损归还甲方，并配合甲方完成清算工作。

4、本合同若有未尽事宜，将由双方代表协商处理。因履行本合同所产生的纠纷，双方协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

5、本合同壹式肆份，甲、乙双方各执贰份，同具法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程施工资料承包协议篇四

8、冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟食分开存放;

9、乙方工作人员必须有健康证方可上岗;

10、 厨房重地闲杂人员不准进入;

12、 不得随意带亲友进入工地, 不准进行电气作业, 严格遵守工地各项安全管理规定, 车辆及物品出入须配合接受门卫检查。

合同未尽事宜, 甲乙双方可在今后的工作中共同协商或同订协议, 同样具有法律效力。

本合同经双方签字盖章即可生效, 合同一式两份, 甲乙双方各执一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方将工地食堂及小卖部(含活动室)承包给乙方经营管理, 本着协作、平等、自愿、公平、诚信的原则并结合本工程实际情况, 为了明确双方责任义务关系, 经双方协商一致, 达成以下协议:

## 一、基本概况：

- 2、食堂的经营场所包含厨房一间、储藏室一间、餐厅一间，甲方无偿提供。
- 3、就餐用的桌椅由甲方负责，食堂所需的炊具、用具等全部由乙方购买，满足甲方就餐人员需要。
- 5、分别张贴食堂、小卖部(娱乐活动室)的管理制度，严格遵守，违反按章处罚。

## 二、承包期限：

三、承包费用食堂是项目部为所有人员提供的配套服务，要求承包人按照价格开出实际的伙食标准，工地小卖部(娱乐活动室)以适目完工，如果没有罚款和其他原因保证金全部退还。(但必须为工地服务完毕)

四、甲方向乙方提供食堂所需的主电源和主水源，但水电单独接表，乙方每月10日向甲方支付水电费用。(不包括工人开水炉所用电及工人生活用水)

## 五、食堂管理：

- 1、乙方负责对食堂工作人员进行健康体检，食堂所有工作人员须持《健康证》上岗，并自觉接受卫生行政部门及甲方监督管理，遵守甲方制定的规章制度，一切服务满足于甲方施工现场的施工管理需要。
- 2、乙方严格执行《食品卫生法》，遵守《食品卫生业工作人员守则》，负责办理《卫生许可证》。确保厨房、就餐场所整洁、干净，生熟食品分类分开存放，新鲜卫生，餐具要严格消毒。食堂加工现场的洗涤池应做到蔬菜、荤菜和餐具的分开清洗，防止食品污染，确保食堂食品卫生安全。

3、食堂经营管理由乙方负责，销售的饭菜价格合理，服务态度热情周到，工作中不得与就餐人员争吵、谩骂、打架。乙方职工上班期间应穿戴工作服、工作帽，以上费用用由乙方自理。乙方在承包期间应做好所聘用的工作人员的安全教育工作，乙方人员发生任何意外事故由乙方自行负责。

4、食堂的所有设备均由乙方自行解决，乙方不得在食堂随意乱接电线，更不得在活动板房中动用明火。

5、如果因就餐人员普遍反应食堂出现脏、乱、差的局面，或者其他特殊情况导致乙方无法继续承包经营，乙方必须无条件退场，承包费用按实时产生的时间双倍结算费用，设备餐具可以合理价格转让，转让不成乙方无条件带走。

6、餐厅可以进行正常的娱乐活动，但当班人员不得参加，不得超过晚上11点，否则罚款食堂每次50元。

7、除登记的就业人员外不得随意领外人进入工地，不得私拿或者变卖工地财物，一旦出现按实物5倍进行赔偿，情节严重的交有关部门处理。

8、食堂承包方负责生活区的卫生清理工作，每天专人进行打扫清理，保证卫生整洁，具体范围为：一楼就餐区域，娱乐活动区域，洗衣间，卫生间，二楼楼梯及二楼走道的卫生工作(生活区房间以外和室内餐厅);同时负责监督各个房间卫生工作。

9、乙方在使用柴火时，乙方不得烧有利用价值的木材(木头、方子一米以上、模板目测有价值的)，除赔偿外发现一次罚款100元，从保证金内扣除。

10、自备厨房操作间的桌、椅、油烟净化器等设备和食堂设施中的柴油灶、消毒柜、冰柜、冰箱等经营设备，保证能供应民工不少00，中午10：00-13：00，晚上17：00-22：00)。

11、乙方员工应有良好的服务意识，乙方承包经营项目类别不得超过国家法律许可范围。乙方在甲方(休息日)或国家法定节假日期间必须保证食堂正常开餐，但饭菜数量应适量。

## 六、就餐标准、费用结算

1、甲方项目管理人员提倡住工地，但不得开私火。住工地人员按实际就餐情况和标准补助早、中、晚三餐，未住工地人员按实际就餐情况和标准补助中餐。

2、施工班组人员就餐，乙方可以印制就餐券，凭券就餐，也可行。

3、上述就餐标准，乙方保证饭菜荤素搭配合理，做到菜品种多样性，分量充足。

4、食堂内做好防“四害”工作，达到卫生标准。

## 七、合同解除

1、乙方在承包期间，因食品卫生、价格、餐饮标准等方面受到甲方项目部人员或施工班组人员一个月内投诉三次以上的，甲方可以解除本合同。

2、乙方在承包期间违反本合同约定，或不接受甲方的监督管理的，甲方可以解除本合同；

6、乙方可在食堂开设小卖部，开设小卖部所需手续由乙方办理，如与行政部门发生纠纷，由乙方自行解决。乙方小卖部必须保证货源正规，如发现假货、过期物品等，发现一次罚款20xx元。并承担由此造成的损失及赔偿。

8、乙方工作人员在承包期间出现打架、斗殴等暴力事件，甲方将对乙方处以人民币20xx元至5000元罚款，乙方受到不法

伤害，甲方给予保护。

## 八、其他约定

- 1、甲、乙双方员工应保持互相尊重，尽量避免发生磨擦，严禁出现打架等违法违纪事件发生。
- 2、甲方项目部有对食堂工作进行监督的权利，甲乙双方有共同维护就餐秩序的义务。
- 3、承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设备设施等完好无损归还甲方，并配合甲方完成清算工作。
- 4、本合同若有未尽事谊，将由双方代表协商处理。因履行本合同所产生的纠纷，双方协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。
- 5、本合同壹式肆份，甲、乙双方各执贰份，同具法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

共2页，当前第2页12

## 工程施工资料承包协议篇五

甲方：乙方：甲乙双方经充分协商，本着公平合理、友好合作的原则，甲方将本公司东xx区绿化工程承包给乙方。具体条款如下：

一、工程范围：甲方东xx区绿地、横纹花坛、水泥六角亭、花架、路沿石、办公楼前补绿化。

二、承包方式：包工包料，一次性包死价。

三、工程说明：工程所含植物、景观的名称、单位、数量和规格详见《生物制药公司景观设计预算表》（以下简称《预算表》）。

四、补充说明：

1、《预算表》第18项“凉亭”为水泥六角亭。地面理石碎拼（水泥地基水泥铺装）；座面为8厘米花岗岩，花岗岩石柱；水泥柱光面刷漆。

2、《预算表》第16项“花架”为水泥花架。砖混基础，理石碎拼；两侧栽紫藤；双面花岗岩座位，石面8厘米厚，花岗岩坐墩。3.《预算表》第20项“路牙”用5厘米厚、25厘米高花岗岩，地基夯实水泥座底。

4、园路用水泥彩砖三七灰土基础打实铺装。

5、水泥用沙栾或油井，钢材为国标。

五、工程价款：合同总额为固定价30万元（大写：叁拾万元）。

六、施工期限：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

七、工程质量标准：执行相关的土建及园林行业技术规范，乔木成活率100%，工程质量合格。

八、工程决算：工程结束后，甲乙双方按效果图及《预算表》

项目共同验收。

九、付款办法：付款以银行转账方式解决。合同签订后乙方进场\_\_\_\_日内，甲方预付工程价款30%，即9万元；工程完成50%时再付30%，即9万元；工程竣工验收后，再付30%，即9万元；其余10%（3万元）作为质保金，第\_\_\_\_\_年补植结束并验收合格后，\_\_\_\_日内付清。

二、合同未尽事宜双方友好协商解决，协商不成由\_\_\_\_市人民法院裁决。十