

2023年林地转让协议 林地转让协议 书(大全5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

林地转让协议篇一

乙方：_____有限公司

甲、乙双方经协商一致，甲方同意将其林地使用权及林木所有权转让给乙方，为明确双方的权利和义务达成本合同。

第一条林地四至、范围、面积

甲方转让其林地及地上林木位于_____，面积为__亩，具体位路及四至范围如甲方提供的交地图。

第二条合同期限

合同期限自本合同生效之日起至_____年_____月_____日止。

第三条地上林木状况及数量

地上树种为_____树，_____亩；_____树，_____亩。

第四条林木及林地产权及转移

2. 签署本合同时，甲方必须提交能够证明其拥有该林地及林木权属证书的复印件，经乙方确认无疑后作为附件。

3. 甲方确保该宗林地及林木权属流转中相关方的权利义务已正常履行，并提供相应的证明文件。
4. 甲方在合同生效后天内，应将该地的林地使用权及林木所有权登记在乙方名下，并办妥《林权证》。
5. 该林地符合商品林用地规划。

第五条采伐指标及采伐运输手续的办理

甲方应协助乙方办理林木采伐运输过程中所需的各种证照和指标。

第六条转让金的计算方法和款项支付方式

本合同林地转让价格为_____元/亩；付款方式_____。

第七条

1. 在合同期限内，甲方应确保林地及周边原有道路和乙方根据林地经营需要新开林道的正常通行，如有他方干扰应负责给与解决，并承担相关费用。
2. 林地内原有之林业设施无偿提供给乙方使用；
3. 甲方有责任协助解决乙方经营过程中治安问题，解决乙方与村民发生的争议等问题。

第八条违约责任

1. 甲方所转让林地权属不合法、界址不清楚而引起纠纷，造成乙方经济损失的，甲方必须赔偿乙方损失。
2. 该宗林地的使用权流转中相关方的权利义务未完善履行，造成乙方经济损失的，甲方必须赔偿乙方损失。

3. 甲方林权证未在规定期限内办理于乙方名下的，甲方须双倍返还预付款给乙方。
4. 由于他方干扰，造成乙方林地经营受阻，在妨害解除之前，乙方有权拒绝支付受阻面积的转让金，甲方应承担乙方因此而遭受的损失。
5. 若因道路通行问题给乙方造成的损失及其它后果由甲方承担；
6. 乙方未按期支付甲方转让金的，需按银行同期贷款利率计息赔偿给甲方。
7. 甲、乙中任何一方履行本合同规定的义务存在瑕疵，违约方须全额赔偿守约方损失；
8. 甲方违约应对乙方承担赔偿责任，违约方未及时充分赔偿，乙方有权从应交甲方的合同对价中留路扣赔相应的金额。

第九条其他

1. 本合同自双方签署之日起生效。
2. 本合同未尽事宜，甲、乙双方另行协商后签订补充合同解决。
3. 本合同附件为本合同不可分离的部分，与本合同具有同等效力。
4. 本合同正本一式五份，甲乙双方、发包方、乡政府、县级林业主管部门各执一份。

甲方：_____乙方：_____

代表：_____代表：_____

_____年__月_____日_____年__月_____日

发包方意见：本村(或村民小组)同意由_____将上述土地承包经营权(土地使用权)转让给_____公司用于造林。

林地转让协议篇二

甲方：

乙方：

根据林业生产需要，甲乙双方协商一致，甲方自愿将自己合法拥有的林木所有权和林地使用权转让给乙方，林权证号为水府林证字(20_)第000004号，为明确甲、乙双方责任，特依据有关法律法规及政策签订本合同，内容如下：

一、转让林权简况：

转让山场坐落在贵州省水城县纸厂乡前进村，小地名甘家坟，总面积493亩，

山场四至：

东：构木底农地；

南：何家农地；

西：甘家坟至小学马路；

北：甘家坟后山山脊

(以上四至详见地形图)

二、转让期限

20_年九月一日至20_年十二月一日。

三、转让价款

转让价款计人民币伍拾万元整。

四、付款方式

1、本合同签订后，甲方办理完林权证过户手续和林场交接手续后，乙方支付转让价款的5%给甲方；在乙方取得新的林权证一个月内乙方支付转让价款的50%给甲方；乙方接管林场5个月内，甲方无遗留债务纠纷，乙方将余下转让价款一次性付清甲方。

2、本合同中涉及的相关税费根据国家的规定，各自承担。

五、甲方责任

1、在乙方配合下办理各种相关手续。

2、若出现与该林权相关或影响该林权证权利行使的纠纷，由甲方负责，林权证变更前的债务由甲方承担。

3、甲方保证本合同签订后至林场移交时，林权范围内甲方所属权利的完整性，并且未经乙方同意，不能擅自处理，否则承担相应的违约责任。

六、乙方责任：

1、按期按时付款；

2、配合甲方办理相关证照。

七、违约责任：

1、本合同自甲乙双方签订后生效，双方共同遵守，任何一方不得违约，若甲方违约，必须赔偿乙方的全部损失，并以双倍已付转让款作为违约金赔偿乙方；若乙方违约，不按照合同约定支付转让款，须按照银行同期贷款利率承担逾期支付利息。

2、如因政府原因或政策的因素导致本合同不能履行，双方合同自然终止，甲方将乙方已经支付的转让款返还乙方，双方互不承担违约责任。

八、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，相关林业部门备存一份。

九、本合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

十、本合同由甲、乙双方签字(或)盖章后生效。

甲方： 乙方：

20_年9月1日

林地转让协议篇三

乙方(承包方)： 韩

丙方(承包方)： 王

根据中华人民共和国《森林法》、《土地法》、《土地管理法》及有关法律法规，双方本着平等自愿、有偿、诚实、信用的原则，经平等协商，双方签订林业用地承包转让合同如下：

1、甲方自愿将坐落在林____镇新井村朝阳庄自然村 林地共

计50亩有偿转让给乙方和丙方。

2、此林地的四至为：南至： 北至： 东至： 河套 西至： 亩数
以林业部门测量为准。

3、乙方与丙方负责对该林地进行植树，甲方负责提供相应数量的杨树苗。

4、转让价格为(大写人民币)贰万元0.00元，一次性给付，以甲方出具的收据为准。

5、甲方负责与村方协调办理林权证及林地的年限为_____年，林业权属证应办在乙方或丙方名下，所产生的费用由乙方与丙方共同担负。

6、如果此林地在_____年至_____年开发，甲方应按此地块按三分之一进行分配补偿款。

7、丙方与乙方共同承包此地块与甲方产生的承包费用为各自承担一半，分别是：乙方向甲方支付(大写人民币)壹万，10000.00元整，丙方向甲方支付(大写人民币)壹万元，10000.00元整，此林地是属乙方与丙方共同所有。

8、乙方与丙方共同经营、管理、投入，所得的收益及投入为各按总投入和收益的50%进行分配。

9、本合同未尽事宜由甲乙丙三方协商后签订补充合同，补充合同与本合同都具有同等的法律效力。

10、如在本合同履行过程中发生纠纷，由三方共同协商解决，确实解决不成由巴林左旗仲裁委员会进行仲裁，也可以直接向巴林左旗人民法院进行起诉。

1、本合同一式三份甲乙丙各持一份，都具有同等的法律效力，此合同三方签字后生效。

甲 方：

乙 方：

丙 方：

合同签订地：

林地转让协议篇四

乙方：即受让方

甲乙双方根据相关法律法规的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，协商后达成如下协议：

一、甲方将坐落于 村用材林（东至： 南至： 西至： 北至：森林类别： ，地类：林地）

年使用的百分之百林（含林地使用权、林木所有权和经营收益权）共 亩全部转让给乙方经营。

二、转让期为 年；自年月至年月日为止。

三、转让费于协议签定之日一次性付清，共计人民币：大写 元（小写 元）。

四、林地面积、四至以林权证及其附图为准。

五、甲乙双方的义务与权利。

1、甲方保证本次流转的林地承包经营权在原取得过程中合法有效，并保证本次流转的林地符合林权的有关法律，法规，

转让年限不得超过甲方剩余承包年限。

2、乙方对已转让林地依法享有使用权、经营权、收益权，有权依法自主生产经营和处置林木及其产品。

3、合同生效后，甲方终止与发包方的承包关系，由乙方与发包方确立新的承包关系。

六、其他条款。

1、双方应严格履行本协议。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金。违约金数额为 元。

2、本协议自双方签订之日起生效。

3、本合同未尽事宜，可经双方协商制定补充协议，依法订立的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

4、本协议一式三份，甲乙双方、中证方各执一份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

中证方（签字）：

年 月 日

林地转让协议篇五

出让方（简称甲方）：

受让方（简称乙方）：

甲、乙双方根据普洱市林业局有关集体林、自留山有偿转让的相关政策，在平等、自愿的原则下，共同协商，特制定本合同书。

一、转让地点：

二、出让林木、林地四至界线：

三、出让树种：

四、面积：亩。

五、转让期限：

六、权利与义务：

（一）甲方权利与义务

1、甲方应将（林权证）移交给乙方。

2、在林木资产转让期限内，甲方必须保证和法律效力的连续性；不受村民小组换届或更换签约人所享有的权利，参与解决纠纷与矛盾，协调上下关系，确保转让合同中林木资产转让及采伐工作的正常进行。

3、甲方将_____年___月___日的合同范围为林木全部有偿转让给乙方，由乙方自主经营，任何人不得干涉及其不得进行利润分成。

4、本合同一经甲乙双方签字即生效，甲方不得向任何单位或个人再转让本合同所指定范围内的林木资产。

5、甲方负责协调乙主道路运输的顺利进行。

（二）乙方权利与义务

1、乙方享有甲方村所签定合同范围内全部理权和受益权。

2、乙方一次性支付林木转让费。

3、乙主砍伐不能超过合同所规定界线，否则后果自负。

七、违约责任

甲乙双方必须认真履行合同条款规定，任何一方不得违背上述条款。甲乙双方不履行合同义务，应承担另一方交易额倍的经济损失，甲方不履行职责造成乙方不能正常进行林木采伐，赔偿乙方损失部分的倍的经济损失。

八、相关条款与本合同不一致的，以本合同为准。

九、本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决，未尽条款按《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

十、在履行合同过程中，发生争端，协商无法解决时，由本地司法机关解决。

十一、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

十二、本合同由甲、乙双方签字之日起生效。

转让方（签章）： 受让方（签章）：

签定日期： _____年____月____日