

2023年分包单位安全协议书(汇总5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

分包单位安全协议书篇一

乙方：_____

甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关合作事宜，达成如下，双方共同遵守：

第一条：分包工程范围

甲方将_葡北6号转油站及所辖计量间综合维修工程_ 所属工程项目施工承包乙方。

乙方负责完成_葡北6号转油站及所辖计量间综合维修工程_所有项目施工。

第二条：分包期限

分包期限自甲乙双方协议签订即日起至工程竣工止。

第三条：付款及结算方式

1、工程进度款：工程进度达到60%以上，以施工总合同价款的30%拨付工程进度款。

2、结算方式：甲方以油田公司最终审定工程结算后，按工程定额直接费中人工费总造价乘以1.55%结算。

第四条、施工质量及竣工验收

- 1、保证施工质量达到相应的质量验收规范，达到合格等级
- 2、本工程质保期为 贰 年。
- 3、甲方按照最终审定结算金额的直接费中人工费的50%预留质量保证金，质量保证期满后，一次性付清给乙方。

第五条：甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、负责提供本项工程所需的材料及大型机械设备。
- 2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目委托乙方。
- 3、负责协调本项工程中发生相关的一切事宜。
- 4、甲方应按约定如期向乙方支付施工费用，愈期3天无故不支付，则按每天5%的标准向乙方支付滞纳金。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、乙方管理及工作人员在施工期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方 的规章制度，配合甲方管理人员的安排。
- 2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关作业。
- 3、甲方有权根据乙方施工内容及质量提出合理建议，乙方需积极与甲方进行协商，并 根据协商结果作相应调整。
- 4、乙方应负责施工期间的所有材料的看护及设备保管维护。
- 5、乙方负责承担因该工程施工期间发生的所有安全事故，及

一切后果。

6、乙方负责处理工程质保期期间发生施工质量问题。

第六条：违约责任

1、乙方未能按施工合同规定时间如期完成工程施工，则均属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行。

2、若甲方未能够按期付款，则按合同法规定给乙方5%滞纳金。

3、本协议委托内容确定以及费用总额、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任何一方违约，违约方须赔偿对方。

第七条：其它

1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。均具有同等法律效力。

2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

3、本协议自签定之日起生效。

甲方： ？

身份号码：

乙方：

身份号码：

本合同于20xx年x月xx日签订于

分包单位安全协议书篇二

甲方（发包单位）：

乙方（承包单位）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本分包协议，双方共同遵照执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、分包内容：

1、开始施工日期：年月日

2、完成施工日期：年月日

3、总日历施工天数为：天

1、本工程的总价款为：元。

2、双方约定工程款支付方式为：

1、双方约定本分包工程质量标准为：，并要求达到质量验收评定标准。

2、乙方施工凡不符合国家验收规范及甲方要求，或达不到质量标准，甲方有权令其返工，返工所有费用由乙方负责，并承担甲方的工期损失，返工仍达不到要求时，甲方有权自行或指定第三方返工，返工费用直接从乙方工程款中扣除。

3、在甲方监督或者验收过程中乙方应提供便利，甲方提出整改意见，乙方必须在24小时内进行返工、修复或整改，乙方拒不执行整改，或整改后仍达不到质量要求的，甲方有权自行或雇佣第三方进行修复，修复产生的费用直接从乙方工程款中扣除且工期不予顺延。

1、甲方委派的担任驻工地履行本协议的项目经理为；

2、乙方委派的担任驻工地履行本协议的项目经理为。

1、甲方向乙方提供图纸一套。

2、甲方负责协调解决现场用水、用电。

3、负责与业主、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

4、按照协议约定，按时足额向乙方支付工程款。

1、对本协议分包范围内的工程质量进度向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作，未经甲方授权或允许，不得擅自与业主及有关部门建立工作联系，自觉遵守法律法规及有关规章制度。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划。

3、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；科学安排作业计划，投入足够的人力、物力，保证工期；加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

- 4、自觉接受甲方及有关部门的管理、监督、检查。
 - 5、做好施工现场周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工部分的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失。
 - 6、乙方不得将本协议项下的工程转包或分包给他人。
 - 7、乙方严禁雇佣年龄未满18岁的未成年人及超过55岁的老年人、残疾人和患有职业禁忌病（如乙肝等传染性疾病）的现场作业人员。
 - 8、乙方确保工人工资按期足额发放，如因拖欠工人工资，导致工人讨薪，聚众扰民事件，甲方无须通知乙方或征得乙方同意，可按工人提出的拖欠工资额直接向其支付工资，并从乙方工程款中扣除，同时要求乙方承担违约责任。
- 1、乙方必须有专职安全员及各班组兼职安全员，所有安全员名单报甲方，负责日常安全管理工作，乙方必须加强安全管理，消除事故隐患，确保无安全事故。
 - 2、乙方必须做好班组安全教育和进场安全教育，严格执行国家、地方和甲方指定的安全操作规程。
 - 3、严禁带病上岗、酒后上岗和体力不支上岗，因此发生的安全事故乙方自负责任，特殊工种严禁无证上岗，否则甲方有权责令辞退。
 - 4、因乙方安全措施不力发生事故所造成的损失，由乙方承担。
 - 5、乙方在施工期间，严禁在现场违章作业，野蛮施工。
 - 6、进入施工现场后，施工人员必须正确佩戴好安全帽。
 - 7、乙方管理及施工人员必须自觉遵守国家法律、法规及甲方

规定的制度和纪律。

1、施工中如原工作内容发生变更，甲方项目总工应提前以书面形式向乙方发出变更通知，乙方按照甲方发出的变更通知及有关要求，进行变更。

2、因变更导致工程量增加的，甲方应当予以增加工程款，工期相应顺延；因变更减少工程量的，应当相应减少工程款，工期相应缩短。

3、施工中乙方不得对工程设计进行变更。乙方擅自变更设计发生的所有费用和由此导致的全部损失由乙方承担，延误的工期不予顺延。

4、因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追加工程款以及延长工期。

乙方应确保施工质量符合本协议的约定，乙方施工完毕，应向甲方提交完工报告，通知甲方验收；甲方应当在收到乙方的上述报告后内对乙方施工成果进行验收。乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此给甲方造成的全部损失。

任一方违反本协议约定除承担相应责任外，应当向对方支付违约金元。

1、本协议中不可抗力的定义与总包协议中的定义相同。

2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方，并在能力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

3、因协议一方迟延履行协议义务后发生不可抗力的，所有损失均有迟延履行方承担。

在施工过程中发现古墓、古建筑遗址等其他有考古、历史研究价值的物品时，乙方应立即保护好现场并以书面形式通知甲方项目经理，甲方项目经理应于收到书面通知后报告当地文物管理部门，甲方和乙方按文物管理部门的要求采取妥善保护措施。如乙方发现后隐瞒不报或哄抢文物，致使文物遭受破坏，乙方依法承担相应责任。

甲、乙双方在履行本协议时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

本协议自双方签字或盖章后即生效，至竣工验收完毕、工程款项结清后即失效。本协议未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。

本协议壹式份，甲方份，乙方份。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

住 所： 住 所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

账 号： 账 号：

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

分包单位安全协议书篇三

工程地点： _____

协议编号：_____

(由设计人编填)

设计证书等级：_____

发包人：_____

设计人：_____

签订日期：_____

深圳市规划与国土资源局监制

发包人：_____

设计人：_____

发包人委托勘察人承担_____工程设计，经双方协商一致，签订本协议。

第一条本协议依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国协议法》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让协议书》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条本协议设计项目的内容：

2.1工程名称：_____。

2.2设计指标

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 在提交最后一部分施工图的同时结清全部设计费，不留尾款。
3. 实际设计费按初步设计概算(施工图设计概算)核定，多退少补。实际设计费与估算设计费出现差额时，双方另行签订补充协议。
4. 本协议履行后，定金抵作设计费。

第六条双方责任

6.1发包人责任：

6.1.1发包人按本协议第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让协议书》的有关规定及国家有关标准进行设计。

6.1.2发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按协议第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.3发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议(或另订协议)、重新

明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签协议前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收费标准，相应支付设计费。

6.1.4 发包人要求设计人比协议规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费。

6.1.5 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.6 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本协议外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：

6.2.1 设计人应严格按照《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让协议书》的有关规定，有关工程强制性标准，国家和地方技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，技术经济指标符合《深圳市建筑技术经济指标计算规定》，按协议规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：_____

6.2.3 设计合理使用年限为_____年。

6.2.4 设计人按本协议第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按协议规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条违约责任：

7.1在协议履行期间，发包人要求终止或解除协议，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本协议项目停缓建，发包人均按7.1条规定支付设计费。

7.3设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。损失严重的根据损失的程度和设计人责任大小向发包人支付赔偿金，赔偿金由双方商定为实际损失的____%。

7.4由于设计人自身原因，延误了按本协议第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应

收设计费的千分之二。

7.5协议生效后，设计人要求终止或解除协议，设计人应双倍返还定金。

第八条其他

8.1发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务协议。

8.2设计人为本协议项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本协议第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商，发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其它费用由发包人支付。

8.5发包人委托设计人承担本协议内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.6由于不可抗力因素致使协议无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7本协议发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由____仲裁委员会仲裁。双方当事人未在协议中约定仲裁机

构，事后又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

8.8本协议一式____份，发包人____份，设计人____份。

8.9本协议经双方签章并在发包人向设计人支付订金后生效。

8.10本协议生效后，按规定到深圳市规划与国土资源局或其派出机构备案。双方履行完协议规定的义务后，本协议即行终止。

8.11本协议未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本协议组成部分，与本协议具有同等法律效力。

8.12其它约定事项：_____

发包人名称：设计人名称：

(盖章) (盖章)

法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 委托代理人：(签字)

住所：住所：

邮政编码：邮政编码：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

银行帐号：银行帐号：

建设行政主管部门备案：鉴证意见：

备案号：经办人：

备案日期：年月日鉴证日期：年月日

工程分包协议书(五)

工程名称：

工程地点：

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协议，本工程由乙方负责为甲方进行_____园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此协议以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容包括、等工程。

2、按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。

3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案及工程预算书。

二、工程造价：

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按园林建筑、绿化____类工程标准取费，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行，工程造价暂定为人民币元。

三、付款方式:

- 1、方签订协议后,甲方支付工程造价的_____%给乙方作为工程预付款。
- 2、工程完工甲方初验合格后付款项_____,余款待保养期满(三个月)甲方验收合格后十天内一次付清。

四、工期

- 1、本工程总工期天(日历从开工之日算起)。
- 2、开工日期_____年月日。
- 3、竣工日期_____年月日。

五、双方责任:

(一)甲方责任:

- 1、负责办理施工报建手续,领取建筑许可证和施工许可证。
- 2、组织工程竣工验收,并按协议规定办理结算。

(二)乙方责任:

- 1、按施工图纸及有关施工技术规范进行施工。
- 2、承担绿化工程完工后的保养责任,保证绿化工程苗木成活率100%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。
- 3、工程竣工后清理现场,做到工完场清。

六、本协议一式两份,双方签字生效,各执一份,具同等效力。

甲方(盖章):乙方(盖章):

代表(签字):代表(签字):

年月日

分包单位安全协议书篇四

乙方: _____

一、工程名称: _____

二、工程地址: _____

三、劳务内容: 砌体、二次结构砼、内外墙粉刷、地坪、屋面、楼梯、散水。

四、双方职责:

1、主体剔凿、主体错误乙方不负责。

2、厨房砼上翻由乙方施工□e楼每层有两个卫生间主体没做上翻,由乙方施工

3、乙方施工要遵循规范及项目部、甲方的要求。

4、小变列不重新计价、大变更双方协商另行计价。

5、本协议的内容含屋面上所有工序(不含水电、防水、烟道、外墙保温、涂料)含屋项保温。

6、甲方提供材料提升机配电箱到楼层、水电上楼层。

7、本协议含乙方植筋、喷浆、定网。

8、乙方不提供材料，但自备钢筋机械，搅拌机具，手推车尺干等小型工具。

9、内防护由乙方拆除。

10、散水由乙方施工少楼构造柱主体插筋不到位，由乙方校正。

11、单位元/m²（建筑面积按20xx河南省定额计算，最终决算时屋面不算面积）。

五、付款：

六、余款3元/m²保修金，验收合格后一年内付清。

七、本合同甲方双方经过认真考虑后签订，双方不得以任何理由提出变更的要求。

甲方：_____乙方：_____

分包单位安全协议书篇五

根据中华人民共和国有关法律、法规和本市有关规定，甲方选择乙方经营的电信网为住宅小区提供通信接入服务，选择丙方为住宅通信配套工程施工单位。甲、乙、丙三方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，就新建住宅通信配套的施工、接入等事宜协商一致，订立本协议，共同遵守。

第一条 工程项目

建设项目名称：_____；建设工程规划许可证号：_____；工程地址：_____；建设规模：_____平方米；本期建筑面积_____平方米。通信配套工程项目：本期建筑面积_____平方米。

第二条 费用约定

本住宅通信配套工程总造价为人民币_____元。

第三条 付款方式

一、协议生效后_____日内，甲方支付丙方住宅通信配套工程总价的_____%，计人民币_____元。

二、工程设计完成后七日内，甲方支付丙方住宅通信配套工程总价的_____%，计人民币_____元。

三、进场施工前七天，甲方支付给丙方住宅通信配套工程总价的_____%，计人民币_____元。

四、工程竣工验收通过，甲方取得《新建住宅交付使用配套合格证明》后五天内，甲方支付丙方住宅通信配套工程总价的_____%，计人民币_____元。

五、甲、丙双方约定的其他付款方式：
_____。

第四条 工期约定

一、甲、丙双方同意通信配套工程施工初定于_____年_____月_____日开始。丙方在收到甲方进场施工通知的7日内进场施工。若甲方改变预计施工日期，应当提前15日通知丙方。

二、甲方应当提前7日以书面形式通知丙方进场施工。丙方承诺在收到甲方的进场施工通知后的_____日内完成住宅通信配套工程。

四、甲方要求比协议约定的工期提前竣工的，应当征得丙方的同意，并向丙方支付因赶工采取的措施费用。

五、因甲方原因或非丙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致丙方停工8小时以上(施工期内累计计算)，工期相应顺延。

第五条 安全生产约定

一、甲方对丙方承担的通信配套工程要做到安全交底，明确提出安全的要求并进行监督检查；丙方应当认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程。

二、施工过程中，丙方因违反消防条例和有关法规而引起火灾事故等，应当承担由此引发的经济损失和责任后果。

三、甲、丙双方就有关安全施工与检查、安全防护和事故处理另行签订安全生产协议。

第六条 工程验收与质量约定

一、本工程验收标准依照上海市《住宅建筑通信配套工程技术规范》及国家、行业相关的技术规范。

二、住宅通信配套工程完工，在具备验收条件的15日内，甲方向乙方发出验收通知，并组织验收。丙方应当积极配合验收。

三、乙方在验收过程中，发现通信配套工程不符合验收标准的，应当指明不符合的项目内容，参加验收各方人员应当签字确认，验收各方各执一份，并提出整改要求和整改期限意见。丙方根据整改要求，在整改期限内完成整改。整改完成后，重新组织验收，直至整改符合验收标准。若验收合格的，参加各方人员应当签字确认，验收各方各执一份，乙方负责出具验收报告。

四、乙方在验收合格后的15日内出具验收报告，加盖验收章

交给甲方。乙方对验收不合格的，可暂缓通信接入。

五、甲、乙、丙三方中的任何一方对工程验收结果有异议的，可提请上海市通信工程质量监督中心进行质量鉴定，所需费用，由责任方承担。若责任涉及多方的，根据责任分别承担。

第七条 维护方式约定

一、住宅小区通信设施的维护规则，以中心机房为责任划分界面；通往局向的，由乙方承担维护责任；通向住宅小区的，由甲方承担维护责任，甲方可委托乙方承担维护责任。

二、甲方将住宅小区内通信设施移交给乙方或委托乙方维护的，应当与乙方签订相关协议。维护方有责任和义务承担自中心机房到用户终端的线路、管道、设备的维护工作。

第八条 甲方责任

一、甲方提供建筑工程项目表(粘贴作附件)

二、甲方在工程项目方案设计、扩初时，对通信工程的容量、规模、通信设施配置等听取乙方的意见和建议，并按通信工程设计单位设计的文本建设。甲方与乙方先期签订的入网协议作为本协议的附件。

三、甲方可委托有资质的通信工程设计单位进行小区通信设施设计，并向设计单位提供建筑设计涉及通信配套的相关图纸资料。

四、甲方应按乙方、丙方要求及时提供与通信工程有关的资料和图纸。

五、甲方应当向丙方提供施工所具备的条件及施工所需的水、电、煤气等，并注明使用注意事项。

六、甲方应当按双方约定的付款方式、付款数额及时付款给丙方。

七、甲方应当根据通信配套设计的要求及时完成如下工作：_____。

八、甲方因更改建筑设计或其他原因涉及到需要变更通信配套工程设计时，应当及时通知乙方、丙方和通信工程监理单位。

第九条 乙方责任

一、在进行方案设计、扩初时，乙方有责任向甲方提出对通信工程的容量、规模、通信设施配置等的建议，并给予技术上的指导。

二、乙方应当在验收合格后20日内完成住宅区内通信接入工作，接入标准为：_____。

三、乙方在丙方通信配套工程完工时，应当完成住宅小区红线外通信接入设施，并具备提供电信服务的条件。

四、乙方应当在收到甲方的住宅小区通信配套验收通知后，按照第六条验收标准进行验收。验收合格的，在15日内出具验收报告，逾期不出具验收报告的，承担相应责任。

五、乙方应当在住宅小区内通信配套工程验收合格之日起20日内，依照信息产业部颁布的《电信服务标准(试行)》的规定，为住宅小区内住户提供电信服务。

第十条 丙方责任

一、丙方的通信建设施工资质证号为：_____。

二、丙方不得转包本协议所涉及的通信配套工程。

三、制定施工方案和进度计划，交甲方审定。

四、丙方应当严格按照设计施工图纸和施工规范标准施工，若需要变更设计应当取得甲方的同意和设计单位的批准，并送达通信工程监理单位后，才能根据设计单位出具的有效修正方案施工。

五、丙方在隐蔽工程结束、分段工程完成、施工进度等发生变化时，应当得到通信工程监理单位的签证。

六、丙方应当做好各项质量检查记录。

七、丙方未经甲方同意或有关部门批准，不得在施工中随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

八、丙方应当按要求编制通信配套竣工资料交给甲方和乙方。

九、丙方应当在取得《新建住宅配套建设验收合格证明》后5日内交给甲方。

十、丙方在住宅小区通信配套工程验收合格后，负责保修_____个月；在保修期内发生通信配套工程质量问题，丙方应当在接到报修后_____日内无偿修理，造成损失的，应当予以赔偿。

第十一条 违约责任

一、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应当补偿丙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方支付给丙方_____元。

二、甲方不按协议的约定支付工程款项的，每逾期一天，甲方支付给丙方本住宅通信配套工程总价_____%的违约金。

三、由于丙方原因导致逾期竣工的，每逾期一天，丙方支付甲方本住宅通信配套工程总价_____%的违约金。

四、乙方在住宅通信配套工程验收合格后，未在《电信服务标准(试行)》规定期限内为住宅小区的住户提供电信服务的，承担相应责任。

五、因丙方工程质量问题而使工程停工、返修，由此造成的损失应当由丙方承担。

六、其他违约责任：_____。

第十二条 争议解决方式

甲、乙、丙三方在履行本协议过程中发生争议，应当协商解决，若协商不成，可依法向上海仲裁委员会申请仲裁；若不同意通过上海仲裁委员会仲裁的，可依法向人民法院起诉。

第十三条 协议的生效与份数

一、本协议经_____后生效。

二、本协议一式_____份，其中正本_____份，甲、乙、丙三方各执_____份。签约须知为本协议的一部分，签订协议前，甲、乙、丙三方应当仔细阅读签约须知的内容。

第十四条 附则

本协议条款如对特别情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本协议之附件，与本协议具有同等法律效力。

法定代表人(签字)_____ 法定代表人(签字)_____

丙方(盖章)_____

法定代表人(签字)_____

_____年_____月_____日

签订地点: _____