

2023年遗产房分割协议书未经所有参会人员签名按手印有效吗(优质5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

遗产房分割协议书未经所有参会人员签名按手印有效吗篇一

被继承人：

继承人： 系被继承人之 ， 身份证号码：

继承人： 系被继承人之 ， 身份证号码：

继承人： 系被继承人之 ， 身份证号码：

继承人： 系被继承人之 ， 身份证号码：

被继承人李某于 年 月 日意外身亡，留下遗产尚未分割，继承人在平等自愿的基础上协商一致，达成如下遗产分割协议，以资共同遵照执行：

一、各继承人应当本着妥善处理被继承人后事，构建和谐的家庭氛围为原则，合理处分被继承人遗产，不得侵吞、夺占或企图侵吞、夺占其他继承人的份额。

二、各继承人应当本着利于被继承人孩子 成长原则，照顾未成年人的利益，在遗产范围内扣除 元作为孩子抚养费。

三、各继承人承诺遵守被继承人遗书中的意思表示，签署本

协议前后均不得违背遗书中所明确的内容。

四、各继承人确认，依据法律规定，被继承人名下所有财产系夫妻共同财产，其中二分之一属于被继承人之妻吴某女士所有；余下的二分之一作为被继承人遗产进行分割，各继承人继承此遗产的四分之一。

五、被继承人与其妻吴某之夫妻共同财产为：位于北京市 区 号房屋一套；位于北京市 区 号房屋一套；股票（被继承人死亡之日）市元；奥迪a6汽车（车牌： ）一辆；被继承人在公司的股权价值；应收债权 元。

六、 位于北京市 区 号被继承人的房屋归 所有，该房屋所欠按揭贷款由 偿还；位于北京 市 区 号的房屋归吴某所有，该房屋所欠按揭贷款由吴某偿还；被继承人在 公司股权依据遗书归吴某所有。

七、应收债权 元归 所有；位于广东省深圳市 区 号房屋归吴某女士所有。

八、为了充分发挥财产的利用价值，各继承人同意，在分割遗产后不再共有遗产或其部分。继承人吴某女士折价补偿给继承人 、 共计人民币元，作为继承人 、 应分得全部遗产份额的差额，支付后，继承人不再享有继承被继承人其他任何财产的权利。

九、被继承人所负债务 元，由继承人 、 、 共同承担；为处理被继承人后事所有开支共计 元人民币，从被继承人遗产中扣除。

十、本协议在北京市 区签署，因本协议发生的纠纷或与本协议内容相关的纠纷，由北京市 区人民法院管辖。

十一、本协议一式六份，各继承人执一份，主办律师执一份，

公证机构留存一份。

继承人：

继承人：

继承人：

继承人：

签约地点： 北京市 区 号

签约时间：

遗产房分割协议书未经所有参会人员签名按手印有效吗篇二

家庭遗产分割协议人：

协议人甲，长子：____，身份证号码：_____；

协议人乙，次子：____，身份证号码：_____；

协议人丙，长女：____，身份证号码：_____；

所分割的. 家庭遗产情况：

家庭中父亲____、母亲____均已去世，留下遗产尚未分割，协议人在平等自愿的基础上协商一致，达成遗产分割协议，完成遗产分割。

所需分割遗产总额：人民币_____。

其中存款数额：人民币_____；房屋财产一处

(唯一房产)，折合人民币_____，房产面积_____，建筑类型为_____，所在地地址_____。

家庭遗产分割方法与明细：

家庭遗产，存款与房屋财产总价值按照协议人三人平分方式，分割遵循公平、自愿、互信原则，协议人家庭遗产分割明细如下：

家庭遗产分割协议说明条款：

一．协议书在全部协议人签订后生效，各协议人按照协议书写明数额取得的遗产存款。自协议书生效之日起，各协议人应得存款须在七日内以现金或者银行转账完成支付，支付完成则分割遗产完毕。

二．本协议所述房屋，经协议人三方协议，仅由协议人甲取得，协议人甲对房屋具有唯一所有权，房屋产权由协议人甲自理；由此房屋产生的利益由协议人甲享有，由此房屋产生的费用或亏损由协议人甲承担。

三．按照协议书规定分割遗产完毕后，协议人三方互讫，不存在任何债务关系，各协议人不再共有遗产或其财产。各协议人获得相应遗产后须谨慎妥善使用，如使用不当造成亏损以及债务，由当事协议人自行承担，与其他协议人无关。

四．协议人作为已故父母之子女，具有瞻仰、祭扫已故父母墓地的义务。骨灰下葬、墓地管理、修葺等相关费用开支，由协议人三方平均承担。

五．本协议共三页，一式三份，经协议人签字按手印后生效，协议人每人各一份，各协议人须妥善保管本协议。

六. 本协议是各协议人的真实意愿表达, 具有法律效力, 本协议一经签署即不得反悔, 任何口头或书面协议均不得改变本协议内容。

协议人甲:

___年___月___日

协议人乙:

___年___月___日

协议人丙:

___年___月___日

遗产房分割协议书未经所有参会人员签名按手印有效吗篇三

继承人: _____, 被继承人之一_____。

继承人: _____, 被继承人之一_____。

继承人: _____, 被继承人之一_____。

继承人: _____, 被继承人之一_____。

被继承人_____于_____年_____月_____日不幸去世(意外身亡), 留下_____股票_____股(去世当日市值_____万元)、座落于_____市_____街_____号的_____平方房产_____处(评估值_____万元), 存款_____万元, 价值_____万元的家具及家用电器。因被继承人未留下任何遗嘱, 经协商, 达成如下遗产分割协议:

1、股票由_____、_____平均分配。

2、房产由_____取得，_____需向未取得房产的_____、
_____、_____各补偿_____万元。

3、存款由_____、_____、_____等_____人平均分配，
各得_____万元。

4、家具及家用电器由_____、_____取得。

5、如有其他争议可通过协商处理。

本协议自各方签字之日起生效。

本协议正本_____份，协议人各执_____份。

协议人签字：

继承人：_____

继承人：_____

继承人：_____

继承人：_____

_____年_____月_____日

遗产分割答辩状

经典的遗产分割离婚起诉状范文

财产分割协议书范本

离婚财产分割协议书范文

财产分割的离婚协议书

财产分割离婚协议书

遗产房分割协议书未经所有参会人员签名按手印有效吗篇四

甲方：

乙方：

一、基本事实

1、甲方二人系夫妻关系，乙方二人系父子关系，乙方唐代兴系甲方女婿，乙方唐浩彬系甲方外孙。

2、甲方之女，乙方唐代兴之妻，唐浩彬之母向丽蓉于20__年3月患精神分裂症，于20__年5月4日上午10时30分许在乙方唐代兴之父家(丰都县三合镇沙湾路148号1幢7-2)坠楼至死。

3、乙方唐代兴与向丽蓉于1995年7月17日登记结婚，后于1997年8月18日生育子唐浩彬。后由于唐代兴与向丽蓉夫妻感情破裂，于20__年4月24日协议离婚，其离婚协议约定夫妻共同财产坐落在丰都县三合镇雪玉路居委雪玉一支路69号附1-2号住房一套(建筑面积83.46平方米归向丽蓉所有，并于20__年5月25日变更为权利人向丽蓉。后在20__年4月26日唐代兴与向丽蓉又到婚姻登记机关进行了复婚登记)。

4、死者向丽蓉在离婚后向其二姐向丽蓉借人民币5000元用于购买房屋地板砖，尚未归还。

5、唐代兴在20__年3月向向丽蓉的大姐向丽华借人民币5000元用于炒股用尚未归还。

二、遗产

1、坐落在丰都县三合镇雪玉路一支路69号附1-2号住房一套(建筑面积83.46平方米)估价为30万元人民币。

三、法定继承人

父亲：向进超，母亲：秦大珍，丈夫：唐代兴，儿子：唐浩彬。

四、经所有的继承人共同协商，达成如下分割协议：

1、坐落在丰都县三合镇雪玉路一支路69号附1-2号住房归向进超、秦大珍共同所有。

2、由向进超、秦大珍补偿给唐代兴、唐浩彬人民币壹拾伍万元人民币(150000.00元)。

3、向丽华的借款5000元由唐代兴偿还。

4、唐代兴必须提供相关的材料，配合向进超、秦大珍办理房屋变更登记。其费用由甲方承担。

五、履行方式：

1、甲乙双方在签订该协议时，由甲方支付乙方现金捌万元，其余的由甲方交中证人保管，待该房的变更登记结束后，甲方领到房屋产权证时，中证人方能将余款支付给乙方。

2、甲、乙双方在签订该协议时，乙方必须将向丽蓉的身份证、火化证、户口簿，该房的水、电、气卡交给甲方。

六、该协议一式五份，甲、乙双方各执一份，三合法律服务所持一份，双方签字后生效。

甲方：

乙方：

20__年九月二日

被继承人：姓名__，性别__，出生时间__住址__，身份证号码：_____

继承人1：姓名__，性别__，出生时间__住址__，身份证号码：_____

继承人2：姓名__，性别__，出生时间__住址__，身份证号码：_____

继承人3：姓名__，性别__，出生时间__住址__，身份证号码：_____

现被继承人去世，留下遗产(房产)尚未分割。我们是被继承人的三个子女，是法定继承人，因被继承人未留下任何遗嘱，在平等自愿基础上，达成如下遗产分割协议，以资共同遵守执行：

一、各继承人确定，依据法律规定，被继承人名下财产为：

遗产人的房屋位于__市__路__号，房号为__，其中遗产人享有的房屋份额为__，该份额部分即为遗产人的遗产，由三人共同继承，共同共有。

二、遗产份额的具体分割方案。如可写明遗产人的房产份额依法由三子女继承，其中，三继承人各享有房屋份额的三份之一。

三、为了充分发挥财产的利用价值，各继承人同意，在分割遗产后不再共有遗产或其部分。继承人1折价补偿给继承人2

和继承人3、共计人民币__元，作为继承人__应分得全部遗产份额的差额，支付后，继承人不再享有继承被继承人其他任何财产的权利。

四、被继承人所负债务__元，由继承人__共同承担；为处理被继承人后事所有开支共计__元人民币，从被继承人遗产中扣除。

五、本协议在__区签署，因本协议发生的纠纷或与本协议内容相关的纠纷，由__区人民法院管辖。

六、本协议一式六份，各继承人执一份，主办律师执一份，公证机构留存一份。

签约地点：区号

继承人：（签字、按手印）

继承人：（签字、按手印）

继承人：（签字、按手印）

签约时间：

继承人：_____，女，生于____年____月____日，被继承人之妻，现住_____。

遗产人(被继承人)：_____,男，生于____年____月____日，于____年____月____日在_____地意外身亡。

我们是_____的母亲、妻子和女儿，是其法定继承人，本着简单方便经济和睦的原则，经全体家人协商一致，对_____的遗产达成如下协议：

1. 女儿_____放弃股票继承权。妻子_____放弃股票继承

权，同时将自己拥有的夫妻共同财产中的股票部分全部赠予母亲_____。即母亲_____继承_____全部的股票，并委托_____（被继承人的弟弟）负责操作交易，转交母亲_____。

2. 母亲_____放弃除股票以外的全部遗产（房产，公司，存折等遗产），由妻子_____和女儿_____继承。

3. 此前所有有关遗产分割的协议及条款作废。

本协议自各方签字之日起生效。

本协议正本四份，协议人各执一份。

继承人：_____，

继承人：_____，

____年____月____日

被继承人：__，原身份证号码：__

继承人：__，身份证号码：__

__，身份证号码：__

__，身份证号码：__

__，身份证号码：__

被继承人已于20__年1月30日去世，留下遗产尚未分割，亦未留下任何遗嘱，现继承人在平等自愿的基础上协商一致，达成如下遗产分割协议，以资共同遵照执行：

一、各继承人承诺合理处分被继承人遗产，不得侵吞、夺占

其他继承人的继承份额。

二、各继承人确认，被继承人留下的遗产为：位于__面积为__平方米的房屋(暂未办理房屋产权证)(下称：该房屋);__村合作社的股权共10股(下称：该股权)。

三、各继承人一致确认，该房屋的所有权归各继承人共有。各继承人同意由继承人张__、张__在该房屋中继续居住至20__年12月31日。自1月1日起，由继承人张__业居住。若该房屋被拆迁，则拆迁补偿款由继承人各占25%。

四、该股权中的由继承人张__占4股，张__青占2股，张__聪占2股，张__业占2股。

五、若被继承人留下债务，则由各继承人共同承担。

六、若有继承人实施侵害其他继承人合法继承权的行为，则取消其继承份额，该份额由其他继承人依法继承。

七、本协议自各继承人签字之日起生效，未尽事宜由各方签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

八、因本协议产生的纠纷可通过协商处理，协商不成的，各继承人有权起诉至遗产所在地有管辖权的人民法院。

九、本协议一式四份，各继承人各执一份，具有同等法律效力。

继承人： 继承人：

继承人： 继承人：

签约地点：

签约时间：

继承人：_____，被继承人之一_____。

继承人：_____，被继承人之一_____。

继承人：_____，被继承人之一_____。

继承人：_____，被继承人之一_____。

被继承人_____于_____年_____月_____日不幸去世(意外身亡)，留下_____股票_____股(去世当日市值_____万元)、座落于_____市_____街_____号的_____平方房产_____处(评估值_____万元)，存款_____万元，价值_____万元的家具及家用电器。因被继承人未留下任何遗嘱，经协商，达成如下遗产分割协议：

- 1、股票由_____、_____平均分配。
- 2、房产由_____取得，_____需向未取得房产的_____、_____、_____各补偿_____万元。
- 3、存款由_____、_____、_____等_____人平均分配，各得_____万元。
- 4、家具及家用电器由_____、_____取得。
- 5、如有其他争议可通过协商处理。

本协议自各方签字之日起生效。

本协议正本_____份，协议人各执_____份。

协议人签字：

继承人：_____

继承人：_____

继承人：_____

继承人：_____

_____年_____月_____日

遗产房分割协议书未经所有参会人员签名按手印有效吗篇五

甲方：_____，身份证号：_____，联系地址：_____，
联系方式：_____。

乙方：_____，身份证号：_____，联系地址：_____，
联系方式：_____。

丁方：_____，身份证号：_____，联系地址：_____，
联系方式：_____。

戊方：_____，身份证号：_____，联系地址：_____，
联系方式：_____。

上述各方就遗产分割事宜，经平等自愿协商，达成如下协议：

一、有关背景介绍

_____年_____月_____日，因_____原因，逝世于_____。甲方系逝者的_____，乙方系逝者的_____，丙方系逝者的_____，丁方系逝者的_____，戊方系逝者的_____。现就被继承人遗产问题，各方经协商同意按本协议处理。

二、遗产分割安排

1. 存款

金额：_____。

开户银行：_____。

账号：_____。

目前财产掌管人：_____。

具体分配处理办法：_____。

2. 房产

处所：_____。

房产证号：_____。

具体分配处理办法：_____。

3. 其他财产

财产情况：_____。

具体分配处理办法：_____。

三、债务承担

1. 现有债务金额：_____。

现有债务说明：_____。

现有债务分担：_____。

2. 本协议未做说明的债务分担，依据法律规定承担。

3. 补充约定

按本协议的约定进行分配时，如需要各方配合办理取款、过户等手续的，各方应予配合。相关手续费、税费按对应财产的分配比例由获得财产的各方承担。

相关财产上如尚有贷款、债务，则由该项财产的继承人自行承担；如有多位继承人继承的，则多位继承人按继承比例承担。各方另有约定时除外。

四、相关事务安排

1. 相关事务包括：_____。

2. 相关事务费用安排：_____。

3. 相关事务分工：_____。

五、其他

本协议经各方签字后生效，协议各方各持一份，具备同等法律效力。

本协议签订于：_____年 _____月 _____日

甲方(签字/捺印)：_____

乙方(签字/捺印)：_____

丙方(签字/捺印)：_____

丁方(签字/捺印)：_____

戊方(签字/捺印)：_____