

高中英语试卷评讲教学反思 试卷评讲教学反思(大全5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

个人车位出租合同协议篇一

出租方（甲方）：身份证号：

承租方（乙方）：身份证号：

双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及国家、当地政府对房屋和其它的有关规定，就租车位一事达成以下协议：

第一条出租车位位于：

第二条租赁期限：租期为，从年月日起至年月日止。乙方如需续租，则必须租赁期满日之前书面通知甲方，经甲方同意后重新签订租赁合同。

第三条租金：每月元，包括管理费，按一次性元。车位管理费由乙方承担，提前预交下年租金。甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证（打白条）。

另，合同如有未尽事宜，需经双方协商处理。

出租人：承租人：

联系电话：联系电话：

年月日年月日

个人车位出租合同协议篇二

承租方(乙方): _____身份证号: _____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同, 以资共同遵守:

一、甲方向乙方出租地下一层停车位, 车位号码是号。

二、租期期限及车位租金: _____自____年____月____日至____年____月____日止, 租金合计人民币____元(大写: _____元)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系, 不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作, 如因车辆受损或车内物品丢失, 甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损, 由乙方自行向损害方索赔, 甲方可以协助。

五、在租赁期内, 该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权, 乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行爲。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的`用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留置;乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品, 如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、租约期满, 甲乙双方如不租或续租, 都应提前1个月通知

对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力，自双方签订之日起生效。

甲方签字：_____乙方签字：_____

日期：_____日期：_____

个人车位出租合同协议篇三

出租方(甲方)： 身份证号： 承租方(乙方)： 身份证号：

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租 吉林市丰满区朝阳花园c座 地下停车位，车位号码是 号。

二、租期期限及车位租金：自 20xx 年 12 月 6 日至 20xx 年 3月 6 日止，租金合计人民币4,000.00 元(大写：肆仟元人民币整)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方，甲方向乙方出具收据。

三、本小区物业管理公司收取的本停车位的所有管理费均由甲方承担，甲方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果应由甲方负责。

四、乙方同意遵照本小区物业管理规定执行。如因发生争议而需要甲方予以协调的，乙方应当及时通知甲方，甲方应及时予以处理，确保本停车位处于适租状态。

五、乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任，由乙方自行向损害方索赔，甲方应提供协助，证实乙方为车位的合法租赁方。

六、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方，使用权归属于乙方。

七、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。在履约期间，如因乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负责。

八、在本合同履行过程中，甲乙双方任何一方如放弃继续出租或租用本车位的，应提前30天通知对方。经双方协商后且必须征得对方的同意后，无息退还尚未发生的本停车位租赁费。同时，违约方还应支付违约金200元。

九、租赁期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前30天通知对方，甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本合同期内，因不可抗力原因导致该停车场丧失使用功能或不能使用的，本合同自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。本合同自甲、乙双方盖章签字之日起生效，合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

个人车位出租合同协议篇四

承租方(乙方)：_____

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金__元整(__元整)/月，支付方式为_____，乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为____年__月__日至____年__月__日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，

如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人：_____

电话：_____

承租人：_____

电话：_____

个人车位出租合同协议篇五

代出租人：三亚__物业管理有限公司(以下简称甲方)

承租人：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的停车位租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于三亚市河东区凤凰路__国际社区

_____阁楼下_____号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使用面积_____平方米。

2、租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

3、月租金_____元整，年租金_____元整。交费时间为年租

用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号_____，车型_____，颜色_____，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任(租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查)。

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自违约责任，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人

进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

住址：_____

住址：_____

联系电话：_____

联系电话：_____