

# 2023年幼儿蔬菜拓印画教案(模板6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 农村房屋修建承包合同篇一

修建是指用砖、瓦、木料、水泥、砂等建造。房屋修建承包合同是怎样的呢?以下是本站小编整理的房屋修建承包合同，欢迎阅读。

甲方(发包方):

乙方(承包方):

根据南大梁高速公路沿线风貌打造工程项目规划，甲方需在规划区域内修建住房一套，约135m<sup>2</sup>□乙方愿意承包修建，经甲乙双方协商同意，特订如下合同:

一、承包方式及承包价格:

1、承包方式:甲方提供全部建筑材料，并将材料运至建筑工地50米以内，乙方承包房屋的全部修建任务工期30天。

2、承包价格:甲方按建筑面积每平方米 元付给乙方承包款，经甲方和村镇验收合格付款。

3、承包工程包括建房所需的过梁，挑等小件的浇筑。墙体安砌，墙面水泥砂浆抹平、盖瓦、建筑面积内的地平浇筑，整套工序以及安全责任。

二、质量要求：按照南大梁高速公路沿线风貌打造工程项目的设计图纸施工。在没有征得甲方和村镇有关领导同意不得随意更改。在修建过程中，沙浆必须按比例调配并搅拌均匀，墙体安砌做到横平竖直，四角周正，误差不得超过1公分，墙面沙浆做到平整光滑，瓦做到安放希密均匀，平整牢固，地平做到厚度一致，表面平整光滑。如工程质量不合格，拒绝验收，造成损失由乙方承担责任。

三、安全：乙方在整个施工过程中，始终要把安全工作放在首位，应做好以下防范工作，确保万无一失。

1、安全用电，检查线路和设备是否完好，如有破损要包扎好，严重破损的要更换，保证不漏电，不懂用电常识的人员不得使用电器设备。

2、手脚架要牢固，上架人员要做好安全防范工作，高空作业要系好保险绳。

3、防跌落、防垮塌、不得重叠施工，非施工人员不得进入施工现场，上下的施工人员要看清施工现场的情况，有跌落、垮踏的隐患要及时排出。

4、参加建修的工人必须身体健康，不得带病上岗，更不能上架高空作业。

5、乙方在每天的开工前进行一次安全检查，对所有的设备、设施和施工现场进行一次全面检查，排除安全隐患，确保万无一失。

乙方如不严格按照建筑行业安全规程施工，不检查，不监督，带病施工发生安全事故由乙方承担全部责任。

四、此合同一式叁份，甲乙双方和村委会各一份，签字生效。

甲方

乙方：

年 月 日

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方） 甲方将 住房修建工程承包给乙方(包工不包料)。经甲、乙双方友好、公平协商，达成如下协议：

一、工程内容(该幢楼房为全现浇房，面积约\_\_\_\_\_平方米)

1、该楼房修建过程中所有的砌砖，内外墙及柱子的抹灰、砼的浇筑、一楼地面找平。

2、该楼房修建过程中所有的钢筋加工、制作、安装、支模(支模木板在内)、砌砖、抹灰、楼梯找平、前面外墙贴砖以及所需要的各种机械，由乙方负责。

3、该楼房修建过程中所有的砼支模及所需要的各种机械、支撑柱、模板(必须是建筑木工板)由乙方负责。

4、甲方将水、电安装到施工现场。

二、工程单价：乙方完成上述各项工程内容，甲方按\_\_\_\_\_元/平方米给乙方计价。

三、付款方式：每倒完一层线浇，付该层楼总造价的85%。

四、建筑面积计算规则：按实际建筑面积边到边计算，挑和雨棚都要算面积。

五、安全要求：乙方在施工过程中，必须按照安全操作规程施工。若发生事故，甲方不负任何责任。在施工中工人如不

系安全绳、不戴安全帽、酒后上岗、穿拖鞋、打架斗殴等影响安全施工，甲方有权制止或进行经济制裁。付安全费每平方米2元。

## 六、质量要求：

1、乙方在施工过程中必须严格按照设计图纸和施工规范进行施工。中轴线和几何尺寸必须水平，并由乙方放专人负责。如在施工过程中发生的不符合质量要求或与设计图纸要求不相符的而造成的人工和材料损失，概由乙方负责。

2、乙方在进入施工现场后，必须指定木工由 负责，砖工由 负责，钢筋工由 负责，各工种必须协调配合，保证工程顺利完工(各工种负责人必须亲自签字)。

七、工程进度：乙方必须保障甲方的质量和进度，按工程量保证需要工人人数上岗。工期定于20xx年年底完工。如因乙方人手不够而导致工期延长或因此影响另一个工种工期所带来的损失费由乙方负责。

八、如在施工过程中，有未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，并作为该合同的补充协议。

此合同一式两份，甲、乙双方各持一份，从签字之日起生效，并具有同等法律效力，工程竣工结清工程款后合同终止。

甲方：

乙方：

年 月 日

共2页，当前第1页12

# 农村房屋修建承包合同篇二

甲方：电话：

乙方：电话：

结合本住宅修建工程具体情况，为明确乙方在承揽建设甲方私人住宅修建工程期间的权利和义务，经双方协商，同意条款如下：

## 一、承包责任：

经甲乙双方商定：甲方以建筑面积每平方米包给乙方，实际面积楼梯和檐子都以建筑面积计算：新添活量就以活大小计算。

## 二、施工责任：

1、施工所需设备由乙方负责提供，甲方负责看管，乙方所有设备如有丢失、均由甲方负责赔偿。甲方负责供料，甲方若不按照乙方工程进度及时提供有关材料，造成乙方停工待料所引起的损失，均由甲方负责赔偿。

2、水、电均由甲方提供，水、电流畅，道路要通。

## 三、工程质量：

工程质量应达到以下条件：建房后房屋主体砌砖垂直，墙体门窗洞口等要做到平整、光滑、无空鼓，墙砖地砖做到平整，杜绝空鼓，符合相关建设标准。

## 四、付款方式：

订金付，主体完工后甲方付乙方。粉刷后一次性付清乙方所

剩余款。

五、乙方不负责水、暖、电及照明增白及安装费用，施工及修建以质量第一为标准，按甲方要求进行施工，在修建期间，乙方应注意节约用料，不得浪费材料，若有浪费就以经济处罚。

六、双方责任：

甲方负责材料，水、电流畅，若因甲方盖房手续或修建问题，造成城管查封或改造停工、没收乙方设备，一切责任由甲方负责，甲方不能拖欠乙方工资(一个星期之内)。

七、本工程工期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工，至日竣工。

以上协议，双方必须共同遵守，如有未尽事宜，经双方协商，续签补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方：乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 农村房屋修建承包合同篇三

发包方(甲方)：

承建方(乙方)：

现有甲方\_\_\_\_\_私人住宅一栋，承包给乙方\_\_\_\_\_承建，为明确双方责任，经双方协商，特拟定以下条款供双方遵守：

一、工程结构形式：本工程为\_\_\_\_\_结构；

三、工程承包单价：本工程按房屋建筑面积计算\_\_\_\_\_元/平方米；

六、工程内容：

1、主体工程：包括内外墙体抹面；

2、室外墙体前贴墙砖，室内地板砖，楼梯梯步砖；

七、甲方责任：甲方负责施工过程中的一切协调工作和各种建筑材料的提供，为此而造成对乙方的工期延误，责任由甲方负责。

八、乙方责任：乙方负责保质保量的将全部工程完成；乙方必须按施

工图及甲方的要求和有关建筑施工图及甲方的要求规范保质保量的完成全部工程。如乙方在建筑工程中，产生失误所造成的建筑材料及工时损失由乙方负责。

九、收方方式：本工程收方方式每层楼板面积收方，楼梯间按投影面积的1.5倍收方，封闭阳台按1倍收方。

十二、安全责任：乙方人员在施工过程中出现的安全事故由乙方负责。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份；

十五、本合同甲、乙双方签订之日起生效，工程全部完工并结算清所有款项自动失效；

十六、甲、乙双方如有违约，造成经济损失的有违约方按损失部分总额的两倍赔偿。

甲方签字： 乙方签字：

年月日年月日

修建房屋合同

修建房屋合同范本

数控论文可自行修建

修建篮球场请示

房屋施工承包合同范本

最近小区修建车棚的通告

关于修建停车场的请示

## 农村房屋修建承包合同篇四

发包方姓名：身份证号码：（以下简称甲方）

家庭地址：电话：

承包方姓名：身份证号码：（以下简称乙方）家庭地址：电话：

甲方在建房屋一栋，建筑层数两层，一层约平方米，二层约平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本合同，以期共同遵守：

### 一、工程地址及承包方式

工程位于巴中市平昌县得胜镇宏图村三社村民胡明发老宅基地。工程采用包工包料全承包方式。甲方负责水电通及道路通，乙方负责建筑该房屋所需的一切材料，辅料，劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具及材料等。



## 二、承建项目及施工标准

乙方按照设计图纸和甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑采用底框结构。具体包括：墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿及左侧外墙贴瓷砖、后沿外墙作外墙涂料。卫生间地面及墙体作好防漏处理并做好测水实验，安装下水管道、落水管；顶层层面现浇斜面、造型，再盖瓦，同时作好防渗透水处理。

墙体：外围红砖24墙，隔断12墙

梁：30cm乘40cm□其钢筋密度为15cm□钢筋直径见图标示。

柱：30cm乘40cm□其钢筋密度为15cm□钢筋直径见图标示。  
柱子直径为80cm□梯：其钢筋密度为15cm乘20cm□钢筋直径见图标示。

混泥土：按c30标准施工。

现浇板：其钢筋密度为15cm乘20cm□钢筋直径为见图。其钢筋为双层双向，板厚为12cm□墙面：墙面砖及涂料按预定颜色及款式施工。

斜屋顶：其钢筋密度为15cm□钢筋直径见图标示。

窝子：2米。超出部分甲方自负。

## 三、承包价格

每平方米人民币大写：元( )，建筑面积按每层楼外墙计算。总造价约元(小写： )。该款项中已包含了20%的安全费用，由乙方购买安全人身保险。

#### 四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付10%，完成第一层主体并捣制好楼面付到30%，完成第二层以及屋顶付到60%，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

#### 五、双方责任

甲方负责水电供给到位、地基平整及周边关系的协调。甲方派监理负责工程质量的监督，并在乙方工地上做小工，其工资由乙方负责发放。

乙方应执有相关的施工资质及证件进行施工。乙方负责效果图、施工图的设计，并按设计图纸和甲方要求施工，保质，按时完成。而且负责施工过程中的安全责任。

#### 六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量最新标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

#### 七、安全责任

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方在施工中，因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

#### 八、工期要求

主体工程工期为90(日历天)，从签订合同之次日起计算，乙方必须在年月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不

能因各种原因拖延甲方建房完工时间。若有延误，甲方有权每日按总造价的1%扣取工程款。

## 九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任

## 十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)： 乙方签字(章)：

20\_年月日

## 农村房屋修建承包合同篇五

发包人：\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_（工程全称）签定工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水

工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的'防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

## 二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_\_年；
3. 装修工程为\_\_\_\_\_年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_年；
5. 供热与供冷系统为\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_\_年；
7. 其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

## 三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包人(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

上一篇：家具购销合同法律风险 下一篇：水果购销合同范本