

2023年后面要涨价约定 租赁合同解除协议书(汇总7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

后面要涨价约定篇一

经协商，双方愿意解除位于_____（铺位）的租赁合同，并达成一致意见，为明确责任，保障双方合法权益，特签定本协议，条款如下：

一、乙方于_____年_____月_____日前将铺位退回给甲方使用，如乙方不按时退租，每逾期一天，需向甲方支付_____元（_____）违约金，逾期达__天，甲方有权无偿收回铺位，由此产生的一切损失和责任由乙方负责。

二、乙方必需于_____年_____月_____日前在工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

三、甲方除向乙方退回所收共计_____元（大写：_____）按金外，还需支付共计_____元（大写：_____）作提前解约赔偿金，总合计_____元（大写：_____）。

四、双方再次证明，_____年_____月_____日至乙方解约退租当日，租金为每月共计人民币_____整（_____），在此期间涉及金额不乎的甲方收款收据均不作实，以防产生纠纷。

五、甲方于乙方退租当日，一次性结清应付金额，乙方以收据收款。

六、乙方不得损坏铺位内设施和装修，如有损坏，照价赔偿。

七、乙方退租当日，甲乙双方当面销毁所签《租赁合同》正本。

八、_____年_____月_____日起，在此之前双方所签定的所有租赁合同终止作废。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

十、备注：_____

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

解除房屋租赁合同协议书

解除房屋租赁合同协议书范文

解除商铺租赁合同协议书范本

解除房租租赁合同

【精】解除商铺租赁合同

【热门】解除商铺租赁合同

【精】解除房屋租赁合同

【推荐】解除房屋租赁合同

解除房屋租赁合同**【推荐】**

后面要涨价约定篇二

甲方（出租人）：_____

乙方（承租人）：_____

鉴于：_____

甲乙双方于_____年_____月_____日签订《_____房屋租赁合同》（以下简称“租赁合同”）及《房地产租赁补充协议》（以下简称“补充协议”），甲方将坐落于_____给乙方作__之用。上述租赁合同及补充协议约定的租赁期为_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

乙方因业务调整于_____年_____月_____日向甲方提出提前终止租赁合同及补充协议的要求。

现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同及补充协议：

一、违约金的承担现因乙方方面的原因导致租赁合同及补充协议无法继续履行，需提前终止。乙方交存甲方的押金为两个月租金人民币元。根据补充协议第十一条第七款及双方充分协商，甲乙双方同意乙方向甲方支付违约金人民币_____元。两项冲抵，剩余人民币元，该剩余部分将在乙方向甲方付清本协议第三约定的复原费用后返还。

二、租赁合同及补充协议解除时间甲方同意乙方在核算清甲方所有应缴费用，包括但不限于：租金、管理费、水电费等后，于_____年_____月_____日解除租赁合同及补充协议。租赁合同及补充协议解除当日，乙方搬离该租赁房屋。

三、复原费用乙方同意在撤离该租赁房屋时向甲方支付复原费用人民币_____元。乙方逾期支付该费用的，每拖欠一日，应向甲方支付该费用百分之二（2%）的金额作为逾期支

付违约金。

四、本协议效力本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

五、协议生效

本协议于_____年_____月_____日在中华人民共和国_____省（自治区、直辖市）_____市（县）签订。

甲方（出租人）：_____

法定（授权）代表：_____

签署日期：_____

乙方（承租人）：_____

法定（授权）代表：_____

签署日期：_____

后面要涨价约定篇三

该房屋租赁合同于_____年__月__日予以解除，租赁合同解除协议，合同范本《租赁合同解除协议》。因解除合同给___方造成损失计_____元，由___方负责赔偿。

赔偿金自_____年__月__日起至_____年__月__日止分___次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经房屋登记管理机关审查证明后生效。协议书一式___份，由双方各收执___份，鉴证机关收

存一份，送___份。

甲方：(盖章)___乙方：(盖章)___房屋登记管理机关：(盖章)___

代表人：(盖章)___代表人：(盖章)___鉴证人：(盖章)___

___年___月___日

解除房屋租赁合同协议书

解除房屋租赁合同协议书范文

解除商铺租赁合同协议书范本

解除房租租赁合同

【精】解除商铺租赁合同

【热门】解除商铺租赁合同

【精】解除房屋租赁合同

【推荐】解除房屋租赁合同

解除房屋租赁合同**【推荐】**

后面要涨价约定篇四

在合同没有到期前要怎样写一份解除合的协议书?以下文章是由文书帮推荐阅读。

经协商，双方愿意解除位于_____ (铺位)的租赁合同，并达成一致意见，为明确责任，保障双方合法权益，特签定本

协议，条款如下：

一、乙方于_____年_____月_____日前将铺位退回给甲方使用，如乙方不按时退租，每逾期一天，需向甲方支付_____元(_____)违约金，逾期达__天，甲方有权无偿收回铺位，由此产生的.一切损失和责任由乙方负责。

二、乙方必需于_____年_____月_____日前在工商部门办完营业执照迁址或注销手续。

三、甲方除向乙方退回所收共计_____元(大写:_____)按金外，还需支付共计_____元(大写:_____)作提前解约赔偿金，总合计_____元(大写:_____)。

四、双方再次证明，_____年_____月_____日至乙方解约退租当日，租金为每月共计人民币_____整(_____)，在此期间涉及金额不乎的甲方收款收据均不作实，以防产生纠纷。

五、甲方于乙方退租当日，一次性结清应付金额，乙方以收据收款。

六、乙方不得损坏铺位内设施和装修，如有损坏，照价赔偿。

七、乙方退租当日，甲乙双方当面销毁所签《租赁合同》正本。

八、_____年_____月_____日起，在此之前双方所签定的所有租赁合同终止作废。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

十、备注：_____

甲方(签字): _____

乙方(签字): _____

_____年____月____日

后面要涨价约定篇五

乙方(承租人): _____

鉴于:

甲乙双方于年月日签订《房地产租赁(居间)合同》(以下简称“租赁合同”),甲方将坐落于室给乙方作xx之用。上述租赁合同约定的租赁期为20xx年月日起至年月日止。

乙方因业务调整于年月日向甲方提出提前终止租赁合同的要求。

现甲、乙双方经过平等协商,一致同意订立如下条款,以解除租赁合同及补充协议:

一、违约金的承担

现因乙方方面的原因导致租赁合同无法继续履行,需提前终止。乙方交存甲方的押金为两个月租金人民币元。根据租赁合同的约定及双方充分协商,甲乙双方同意乙方向甲方支付违约金人民币元。两项冲抵,剩余人民币元,该剩余部分将在乙方向甲方交房后返还。

二、租赁合同解除时间

甲方同意乙方在核算清甲方所有应缴费用,包括但不限于:

租金、管理费、水电费等后（水电费元，管理费元，总计：元，直接从押金中扣除）于年月日解除租赁合同。租赁合同解除当日，乙方搬离该租赁房屋。双方不再追究任何法律责任。

三、本协议效力

本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

五、协议生效

本协议于20xx年xx月xx日在中华人民共和国xx省（自治区、直辖市）市（县）签订。

法定（授权）代表：_____

签署日期：_____

乙方（承租人）：_____

法定（授权）代表：_____

签署日期：_____

后面要涨价约定篇六

在发展不断提速的社会中，大家逐渐认识到协议的重要性，签订协议是解决纠纷的保障。那么写协议真的很难吗？下面是小编收集整理租赁合同解除协议书，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方):

鉴于甲、乙双方 年 月 日就乙方承租 号商铺签订《租赁合同》(以下称“《租赁合同》”),《租赁合同》生效后,甲方依约将商铺交付给乙方使用。现乙方因自身原因提出终止履行《租赁合同》。

为此,甲乙双方经友好协商一致,就《租赁合同》终止、商铺返还等事宜达成如下协议:

一、《租赁合同》自 年 月 日协商解除。

二、本协议生效后乙方于 年 月 日前将铺位退还给甲方。如乙方不按时退还,每逾期一日,需向甲方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。若逾期退还超过5日,甲方有权强行收回商铺并进行清理,由此造成的损失由乙方承担。

三、乙方承担商铺实际退还之日前的所有费用,包括租金、水电费等一切费用。

四、乙方退还商铺时应保证商铺内水、电等设施正常使用,且不得损坏商铺内原有设施和非乙方装修部分,若有损坏,乙方需照价赔偿。

五、《租赁合同》解除后,乙方已经缴纳的履约保证金中租金部分不予退还;但可退还管理费及推广费部分,共计 元;因乙方尚欠甲方 年 月 日至 年 月 日租金共计5元,故甲方实际退费金额为 元。

六、退费时间为合同解除后满两个月,退费方式为网银转账。

乙方收款信息:

收款人全称:

开户行帐号：

开户行全称：

七、乙方撤出商铺后，遗留物品视为放弃，甲方有权处置。

八、因乙方退租给第三人造成的任何损失由乙方承担全部责任。

九、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

十、本协议自甲乙双方盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

(签字)：

(签字)：

_____年___月___日

_____年___月___日

后面要涨价约定篇七

下面就由小编来为大家带来租赁合同解除协议书，希望这些信息能够帮助到大家!更多资讯尽在本站，敬请阅读和关注。

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方):

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同,经双方友好协商一致,同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同,双方达成如下协议:

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租,每逾一天,需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常,乙方不得损坏铺内设施和原装修,损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失,甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜,由甲乙双方协商解决,本协议一式两份,甲乙双方各执一份,同具法律效力。

甲方(签字): 乙方(签字):

出租人(以下简称甲方):

承租人(以下简称乙方):

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同,经双方友好协商一致,同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同,

双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

甲方：杭州科技信息技术有限公司 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

甲乙双方于__年__月__日签订了《 》，合同签订后甲乙双方均按照合同履行了各自的合同义务，但由拆迁，该房产的产权人王提前通知甲方解除租赁合同，致使甲乙双方的合同无法继续履行，现甲乙双方经友好协商，在平等自愿的原则下特订立本协议：

一、房产坐落于杭州 区_____村_____邻_____路。

二、甲乙双方于___年___月___日签订《 》于本协议生效之日起提前终止。

三、双方一致确认：甲方已收取乙方缴纳的___年___月___日至___年___月___日的租金共计：_____元(大写：_____), 现甲方同意扣除乙方已经实际租赁天数的租金：_____元(大写：_____)后, 将剩余的租金_____元(大写：_____)退还给乙方, 乙方收款后, 向甲方出具收款凭证。

四、乙方应将标的物上之信号塔设施拆除。

五、双方其他要求事项全部放弃。

六、本协议书一式两份, 甲乙双方各执一份, 效力等同, 自双方签字盖章之日起生效。

甲方：杭州科技信息技术有限公司 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日