

最新无合同欠租赁费不给办(通用10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

无合同欠租赁费不给办篇一

出租方： 有限责任公司（以下简称甲方）

承租方： （以下简称乙方）

乙方因工程施工需要，租用甲方车载式混凝土泵车，为利于双方合作，按照《中华人民共和国合同法》等有关部门规定，在公平、公正、公开的基础上，特订立本合同。

一、承租单位施工地址：

二、租赁砼泵类型：

三、租赁方式及价格：

四、结算方式： 以实际方量结算，按月结算

五、甲方的职责及权利

1、甲方应保证设备工作状态良好，并负责按设备的检修规程及时做好泵车的维护、保养工作。

2、甲方负责操作及维护，乙方给予配合。

3、甲方操作人员须接受乙方工地负责人的指挥，须遵守乙方的各项规章制度，并主动认真地与乙方配合。

- 4、甲方操作人员必须遵守安全操作规程，确保安全生产，发现不安全隐患有权责令停机，并及时通知乙方共同采取措施。泵车出现故障时，甲方迅速组织人员进行现场抢修，及时排出故障，以保证乙方生产使用。
- 5、甲方对乙方提出的不称职操作人员，应及时更换，以满足施工要求。
- 6、甲方有权在乙方没有付清应支付租赁费达一周随时停止服务（即停机），租赁费乙方照付。

六、乙方的职责及权利

- 1、乙方应确保泵车使用工期，超前或提前应提前两天通知甲方，以利甲方作业安排。
- 2、乙方必须严格执行泵送砼的技术要求，提供适合泵送的混凝土，对不符合泵送要求的砼（如塌落度不符合要求，骨料尺寸过大等），甲方有权提出异议，由此造成的损失由乙方负责。
- 3、乙方应对甲方进场后的车载泵、泵管、管卡等附件数量进行签收保管负责安全保障，并签收交接清单双方各执一份。如发生人为损坏或丢失，乙方应负责全额赔偿。
- 4、乙方应负责供给车载泵所需的现场和提供足够的水源，平整场地，铺设砼管及拆卸清洗，并负责泵送砼后的清场工作等。
- 5、乙方应保证砼管铺设的稳定性及安全性，以避免泵车压力过大而发生伤人事故；如有违反，其后果由乙方承担，与甲方无关。
- 6、为甲方提供一处车载泵安放燃料（即柴油）锂基脂等物品

的专用库房，并且安排提供泵送时操作人员的食宿。

7、乙方有对甲方操作人员生产作业的指挥权和作业班次的调整权，并有权建议更换不合格的操作人员，甲方必须安排人员配合乙方施工。

七、本合同一经签订生效，任何一方不得擅自解除或者违约。

八、若乙方未见甲方出示的收款收据，其租赁费不得支付或借给甲方的任何员工，否则后果乙方负责。

九、本合同未尽事宜，经双方协商可订立补充协议，补充协议与原合同具有同等效力。若在履行本合同与补充协议发生争议，双方可本着友好的态度协商解决或者由甲方总公司所在地人民法院裁决。

解决，甲方概不负责。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

十一、补充条款

1、自本合同签订之日起，乙方工地在确保第六条的情况下，本工程所发生的所有混凝土方量必须使用甲方提供的泵送设备进行混凝土泵送。如有违反，乙方将支付其泵送混凝土量双倍金额的违约金给予甲方。

2、乙方本工程，在混凝土泵送施工中非甲方原因，所发生的堵管拆管，混凝土方量损失等费用及纠纷与甲方无关。乙方自行解决，甲方概不负责。

3、本合同为不含发票价格，如须提供发票，则税金由乙方承担。

4、乙方必须在本工程主体封顶之日起六十天内将甲方车载

泵租赁费全部结清。

甲方单位（盖章 签字）： 乙方单位（盖章 签字）：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

无合同欠租赁费不给办篇二

甲方：

乙方：

第一条租赁地点

甲方将自有的、坐落在地址_____，楼号：____号楼，具体位路：_____，类型：地下停车位、地下室，出租给乙方作（请详细的填写使用用途，不要只填写范围，比如商住使用等字样）使用。

第二条租赁期限

本租赁合同的租赁期限为_____年____月____日起，至____年____月____日止，共_____年。

第三条租金及租金交纳方式

1、乙方应向甲方交纳租赁该车位、房屋（场地）的租金，租金为每年2700元（贰仟柒佰圆整），该款项甲方应在每年使用前予以支付，第一笔租金应于_____年____月____日之前支付给甲方。

2、如乙方的租赁期限不足一年或因本协议提前终止或解除不足一年的，则乙方的租赁期限按照实际租赁天数进行计算，租金计算方式为：实际租赁天数以半15天为限，不足15天缴纳半个月租金，超过15天缴纳一个月租金，每月租金为：230元。

3、乙方向甲方缴纳违约保证金300元，合同期满，乙方无遗留问题后返还，返还该款时，甲方无需支付乙方任何利息。如涉及由甲方修缮或拆除等问题，该费用甲方有权无需通知乙方，而采取单方面扣除相关的费用的处理方式。

第四条 租赁合同的变更与终止

1、租赁双方如须终止合同，应提前一个月告知对方；但乙方如违反本合同之规定，甲方需提前解除本合同的，无需提前一个月告知乙方。

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以提前解除合同，收回所租赁的车位、房屋，乙方应自甲方的解除合同通知书发出之日起，15日内将该租赁车位、房屋中恢复原状，交付给甲方适用：

(1) 擅自将车位、房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股、或与他人调剂交换的；

(2) 利用承租车位、房屋进行非法活动，损害公共利益的；

(3) 拖欠租金及逾期不缴纳供暖和水、电费用的；

(4) 擅自改变租赁场地用途的；

(6) 违反甲方单方制定的管理规定的、损害业主利益的。

3、合同期满后，如甲方继续出租车位、房屋，乙方在同等条

件下拥有优先承租权。如乙方不再继续租赁，退还甲方所有钥匙：一张车位门禁卡、三把地下室钥匙，不得留存配换钥匙。

第五条违约责任

2、乙方违反本合同第四条第2、之规定的，视为违约，甲方有权在解除本合同的同时，要求乙方支付违约金，违约金自违约之日起开始计算，违约金为按应交纳月租金的5%/每日缴纳。

第六条免责条件

1、车位、房屋如因不可抗力损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任；

2、因该原因而导致双方终止合同的，乙方应交纳的租金按实际使用时间计算，实行多退少补，相互应结清该费用。

第七条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均有权向该租赁车位、房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第八条合同的效力

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

无合同欠租赁费不给办篇三

甲方：

乙方：

根据根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的土地租赁给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定租赁合同如下：

甲方自愿将位于，面积_____亩农用耕地承租给乙方使用。土地方位东起_____，西至_____，北至_____，南至_____。（具体以合同附图为准）

1、土地用途为_____。

2、承租形式：家庭承租经营。

租赁期限为_____年，即自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

在本租赁合同生效之日起，甲方将土地按现状交付乙方使用，且乙方同意按土地的现状承租。

1、租金计算：甲、乙双方约定，该土地租赁第一年每月每平方米租金为人民币_____元(大写：_____)月租金总额为人民币_____元(大写：_____)，年租金总额为人民币_____元(大写：_____)从第二年起每年租金在上一年基础上递增_____ %。

2、租金支付：乙方须在每月_____号前缴交当月租金，甲方收取租金时开具收款收据。

3、签订合同时，乙方须付保证金人民币_____元(大写：_____)给甲方，该保证金在本合同履行期满且乙方无违约情况下由甲方无息归还给乙方。

(一) 甲方的权利和义务

- 1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。
- 2、按照合同约定收取承租租金;在合同有效期内，甲方不得提高承租租金。
- 3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承租的土地。
 - 2、享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
 - 3、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。
1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
 2. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
 3. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，本土地租赁合同自行解除。甲方应按照实际未履行的承租期限返还乙方已支付的承租租金。同时甲方还应支付乙方在承租土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承租经营的年限和开发利用的

实际情况给予相应的补偿。

4. 本合同期满，如继续出租，乙方有有有权权，双方应于本合同期满前三个月签订未来承租合同。

1、甲方违约，保证金双倍退还给乙方，本合同终止。

2、乙方违约，甲方有权单方解除本合同，没收保证金，同时乙方在该地块上所建的所有建筑物及配套固定设施、固定装修等(不包括生产设备)全部无偿归甲方所有。

本合同在履行中如发生争议，双方首先应本着平等互利的原则协商解决，若协商不成，任何一方可向中山市人民法院起诉，通过诉讼途径解决。

合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式_____份，甲方_____份乙方一份，各份合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

无合同欠租赁费不给办篇四

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

经甲、乙双方平等协商，本着互惠互利原则，就桁架租赁事宜达成以下协议：

一、 租赁事项

1、 乙方决定租赁甲方桁架（规格：长25米，深8米，高5米）

- 2、 桁架总长度以实际使用桁架为准。
- 3、 租赁时间为： 年月日至 年 月 日止。

二、 费用

- 1、 租金单价： 米。（包含桁架租赁费用，搭建费用）
- 2、 租金总价以实际使用桁架长度为准。
- 3、 乙方在合同签订时预付给甲方（大写）作为押金，在乙方归还桁架并确认桁架完好无损后，甲方将押金退还给乙方。

三、 甲方责任和义务

- 1、 甲方必须保证该广告合同期内使用权归乙方，甲方如果将此桁架租赁给第三方而造成的经济损失由甲方负责赔偿。
- 2、 合同期有效期内甲方不得干涉乙方对此桁架的使用权。
- 3、 若发现因桁架原因造成安全隐患，及时通知乙方修复或拆除，相关责任由乙方承担。

四、 乙方的责任和义务

- 1、 乙方在协议期间必须合法经营，并在施工前办理好相关手续。
- 2、 乙方必须按时缴纳租金。
- 3、 乙方必须承担桁架钢架的安全责任，杜绝安全隐患。

五、 付款方式 乙方在桁架搭建完成后一次性支付甲方租金。付款方式为现金支付。

六、 其他事项

- 1、 租赁期，乙方必须对桁架做好保护措施，若有损坏，乙方按照 的金额向甲方提出赔偿。
- 2、 未尽事宜，甲、乙双方协商解决，但不得中止合同所规定的义务。
- 3、 协议期满，乙方有优先续租的权利。
- 4、 租赁的时间为 年 月 日至年 月 日，如需续租，则租金另算。
- 5、 违约责任

- 1、 甲、乙双方任何一方违反以上任何条款都将承担违约责任。
- 2、 合同约定的商业内容，甲乙双方均不得透露给第三方，否则将承担违约责任。

八、双方严格执行以上条款，未尽事宜友好协商。

本协议双方签字盖章后生效，协议壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

年 月 日

无合同欠租赁费不给办篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，经甲乙双方协商一致，就乙方租赁华南xx商铺事宜签订本合同。

一、乙方租用甲方位于大亚湾____区上扬华南xxc-4栋1

7、17号通间商铺，建筑面积为

二、租金标准和期限

1、租期从月月元；

2、租期计算每年租金分两期缴纳租金，在租期第一个月十天内交纳半年租金，每半年应交租金 万 仟 佰 拾 元。

三、物业管理费用每月每平方米 元，乙方自用的水、电按实际用量向本市场共识交付，以上费用乙方应在每月10号前付清。

四、付款方式

乙方在签订合同时，每间缴交押金 叁仟 元作为履行保证金，租赁合同期满后该保证金不计利息返还乙方。

五、合同约定期满一个月前甲乙双方可协商续期与否，在同等条件下，乙方有优先续期权利。

六、合同租期满后，甲乙双方未能将续租事宜达成一致，在乙方应缴交各项费用已结清之后，甲方在7天内履约保证金退还乙方，乙方应限时退还所租赁商铺给甲方。

七、承租方权利义务

- 1、在租赁期内，如乙方需转让门面则应报甲方变更租期合同办理变更手续，乙方不得将商铺私自转让。
- 2、乙方在本商铺只能经营五金、洁具、陶瓷，不能做非法经营。
- 3、乙方不得擅自拆除卷闸门，如有特殊需要需提交申请，经甲方公司同意后方可变更，费用由乙方承担付清，另按照卷闸门的造价交纳押金，在合同期并由乙方回复原装后退回此押金。
- 4、乙方在租赁期如有损坏所租赁的物业设施必须等价赔偿。
- 5、乙方必须遵守公司制定的市场管理条例，遵守安全消防规则。

八、出租房权利义务

- 1、甲方有权对乙方经营活动是否合法，是否遵守市场管理条例进行监督。
- 2、乙方有下列情况之一时，甲方有权解除合同，且乙方已交的保证金甲方不予退还。
 - 1) 擅自改变商铺结构及使用性质，擅自转租商铺或利用商铺从事非法经营活动，擅自在商铺内生活煮饭、砌墙住人、在商铺外晾晒衣服。
 - 2) 逾期未缴交租金、物业管理费达一个月。
 - 3) 严重违反本市场管理条例。

九、如因不可抗力原因导致合同双方任何一方损失的，双方不承担责任，双方尽量减少损失。由于不可抗力原因造成本合同无法履行时，本合同自动失效。

十、本合同未尽事宜，双方可另行协商。

十

一、本合同在双方签字后，并且乙方已缴清保证金后生效。

十

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）： _____年____月____日

无合同欠租赁费不给办篇六

甲方：

乙方：

甲方愿意将产权属于自己的房屋出租给乙方。双方根据国家相关规定，经协商，订立本合同：

甲方出租的商铺坐落地址_____建筑面积_____m²(使用面积_____m²)

租期_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

2、本合同一经签署，乙方即应交纳相当于____个月租金的押金。合同终止，乙方交清租金及水电、煤气，电话等相关费用后，甲方即可退还乙方押金。若乙方提前解除合同，视为违约，押金不予退还。若乙方在承租期间给甲方房屋和相关设备造成损害，甲方有权从乙方押金中扣除维修和赔偿费用。

1、管理费：甲方每月自行向有关部门交纳；

2、水电费、煤气费：乙方每月自行向有关部门交纳；

3、电话费：乙方自行向有关部门交纳。

4、维修费：租赁期间，乙方引致租赁物内与房屋质量有关的设施损毁，维修费由乙方负责；租赁物内家私、家电设备损毁，维修费由乙方负责。但正常磨损除外。

1、租赁期间，甲方如将房产所有权转移给第三方，应符合国家有关房产转让规定，不必乙方同意。但甲方应提前二个月书面通知乙方，房产所有权转移给第三方后，该第三方即成为本合同的当然甲方，享有原甲方的权利，承担原甲方的义务。

2、租赁期间，乙方如欲将租赁房屋转租给第三方使用，必须事先征得甲方的书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方，享有原乙方的权利，承担乙方的义务。

1、乙方必须依约缴纳租金及其他费用，如有无故拖欠，甲方有权向乙方加收滞纳金，滞纳金为实欠租____%。如拖欠租金天，视为违约，甲方有权收回房屋，并不退还乙方押金。

2、甲、乙双方在合同终止前，须提前一个月书面通知对方是否终止合同。

3、乙方在租赁期间，必须以合理防范措施，保护租赁期内设备和设施的完好无损(自然折旧除外)，乙方不得擅自改变租赁房屋的结构及用途，如确需要变更用途，需经甲方同意后 方可进行。乙方造成租赁房屋及其设备的毁损，应负责恢复原状。如乙方在租赁期满不负责恢复原状，甲方有权自行恢复原状，费用从乙方押金中扣除。

4、乙方如在租赁房屋内安装超过电表负荷的任何设备、仪器或机械，须征得甲方同意，并由甲方协助乙方办理相关手续，费用由乙方自理。未经甲方同意和因未办理相关手续而产生的事故或罚款，由乙方自理。

5、乙方不得在租赁房屋外面附加任何物件或涂刷任何涂料或做出任何更改。

6、租赁期满或合同解除，乙方必须按时将租赁房屋内的全部无损坏设备、设施在适宜使用的清洁、良好状况下(自然折旧除外)交给甲方。

7、租赁期满或合同解除后，乙方逾期不搬迁，甲方有权从已经解除租赁关系的房屋中将乙方的物品搬出，不承担保管义务。甲方有权要求乙方赔偿因此而产生的费用，并有权诉之法律。

8、乙方保证承租甲方的房屋作为商业用房使用，遵守中华人民共和国法规和政府相关规定，合法经营。因乙方违法经营而给甲方造成的连带损失，由乙方负责赔偿。

9、甲方向乙方出示出租房屋的相关资料原件和给乙方与原件一致的复印件。包括出租房屋的产权证、房屋所有权人的身份证和出租许可证等。如果任何第三方对出租房屋主张权利，使乙方无法使用租赁房屋，甲方应赔偿乙方所蒙受的一切损失。

甲方在租赁期内：

(1) 对本合同约定期内设施进行维修保养；

(2) 对本出租房所属的大厦或小区的安全和管理负责；

(3) 负责租赁房屋的结构性维修。

(4) 甲方保证乙方在本合同期内合法经营不受干扰。

合同期满，如甲方的租赁房屋需继续出租，在甲方向第三方提出的同一条件下，乙方享有优先权(但租金可随社会物价指数变动而适当调整)

租赁期间，若乙方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，乙方需立即书面通知甲方。若双方同意租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁无法修复使用，本合同可自然终止，互不承担责任，甲方须将所有押金及预付租金无息退还乙方。

甲方配备的室内电器、家俱的数量、型号和装修的标准，以附件确认为准。

如有不尽事宜，须经双方协商补充规定，补充规定与合同具有同等效力。执行中如发生纠纷，应通过甲乙双方协商解决，协商不成，可提请当地工商管理部门或人民法院裁决。经过双方代表签章后生效。

本合同正本一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

无合同欠租赁费不给办篇七

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

为了充分利用土地资源，促进农村经济的发展，经双方共同协商，就乙方租用甲方所属黄洞村坳的地皮事宜，双方本着

友好协商，平等互利的原则达成如下合同条款，公双方遵守执行。

：平方米□ m³□□出租给乙方建货仓。

叁年（即从20xx年 月日起至20xx年 月 日止）

租金每平方米人民币1.4元。

- 1、甲方解决好“三通一平”工作，如地坡权属纠纷由甲方负责解决；
 - 2、甲方应协助乙方办理有关手续，维护乙方的租赁权益；
 - 3、乙方应合法经营、文明施工、遵守国家法规和法律、搞好环境保护工作；
 - 4、在租赁期内，乙方在保证甲方的本合同利益不变的前提下，有权联合经营或转让经营；
 - 5、在租赁期内，租赁地皮范围内，乙方享有自行规划、建设、管理和使用权；
 - 6、在租赁期内，甲方不能无故终止本合同，如有违反，应赔偿乙方的一切投入资金费用以及由此造成的经济损失。
 - 7、在租赁期内，如甲方与土地归属方产生的任何纠纷由此给乙方造成的经营损失由甲方全部赔偿。
- 1、在租赁期内如遇国家征用，地皮补偿归甲方所有，属乙方投资的补偿归乙方所有；
 - 2、乙方应在本合同签订日期三天内向甲方一次性支付租赁地坡壹拾捌个月租金，余下壹拾捌个月租金在20xx年11月缴付

于甲方。

3、合同期满，属乙方投资的动产和不动产，包括已安装好的水电设施归乙方所有，同时乙方迁离租赁场地，如甲方公开招租，在同等条件下乙方优先。

甲方： 乙方：

签名： 签名：

有效身份证号： 有效身份证号：

签订日期： 年 月 日

无合同欠租赁费不给办篇八

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

现根据中华人民共和国合同法及其相关条例的规定，就乙方向甲方租赁每套价值12000元的电动吊篮_____套，经双方友好协商特签订本合同如下：

一、租赁时间：自_____年_____月_____日起，预计工期约为_____天（以实际工作中双方记录为准）。

二、工程地点：

三、租赁费起止时间：以双方签认安装验收单之日起租；以整套吊篮置拆至地面之日停租。

四、租赁单价：_____元/日/台。单套吊篮最低租金1000元，即租赁期满租金低于1000元按1000元结算，高于1000元按实

际使用天数结算。

五、吊篮押金：租赁合同签订后乙方每套吊篮向甲方交押金_____元。结算时可冲减租金，每使用20天后续交押金。

六、租金结算：工程结束两天前乙方应向甲方付清吊篮租赁费用，不得以任何理由拖欠，否则，延期交纳每日按应付租金金额的百分之五加收违约金。

七、租赁细节：

1、吊篮抵达使用工地后，甲方派一名技术人员指导乙方安装、调试，具体安装事项由乙方提供辅助人员安装完成。吊篮乙方使用完毕后，须提供人力协助甲方拆卸。否则乙方向甲方支付50元/套的拆装费。

2、吊篮安装所用的吊篮配重甲方不负责提供，由乙方自行解决。

3、在乙方施工工地如出现停电、移机、上级检查、无工人施工干活等情况，吊篮日租金不变，但出现下雨、下雪等恶劣天气时可除外。

4、所承租的吊篮任何时候都甲方的财产，如出现丢失、损坏则由乙方按原价赔偿。

八、使用高处作业吊篮安全问题

1、使用吊篮人员均应身体健康、精神正常，经过安全技术培育与考核，执有安全上岗证，方可上岗；非指定人员不得动用吊篮。

2、吊篮屋面悬挂装置安装齐全、可靠、稳定；旋转丝杠使前轮离地，但丝杠顶端不得低于螺母上端，支脚垫木不小

于4×20×20厘米。配重压铁□h—h标准型24块（600公斤）□□h—h加长型42块（1050公斤），不得短缺。

3、吊篮严禁超载使用，额定载荷400公斤。

4、所有连接件齐全、牢固、可靠；无丢失损坏；提升机穿绳正确；钢丝绳无断股、无死结、无硬弯，每捻距中断丝不得多于4根；钢丝绳下坠铁齐全、离地；安全锁无损坏、卡死，动作灵活，锁绳可靠；严禁将开锁手柄固定于常开位置；电气系统正常，冲顶限位行程开关灵敏可靠，位置正确；每次使用前均应在2米高度下空载运行2~3次，确认无故障方可使用。

5、每次吊篮运行只能由一个人控制，在运行前提醒篮内久晏：并确定上下方无障碍物方可运行，下行时特别注意不能碰到绳坠铁。

6、上吊篮工作时必须戴好安全帽，系好安全带，严禁酒后上吊篮作业：禁止在吊篮内吸烟；进行电焊作业时应严格对钢丝绳及电缆作安全防护并禁止利用吊篮作接地板；禁止在篮内用梯子或其它装置取得较高工作高度。

7、吊篮任一部位有故障均不得使用，应请专业技术人员维修，使用人员不得自行拆、改任何部位。

8、不准将吊篮做为运输工具频繁垂直运输物品。

9、雷、雨、大风（阵风5级以上）等恶劣天气不得使用吊篮，应停置地面。

10、雨天、喷涂作业和吊篮使用完毕时，应对提升机、安全锁、电气箱进行遮盖，下班后切断电源。

11、乙方在施工过程中，不允许从吊篮内向外攀爬或向楼内

跳跃。

12、乙方在使用吊篮前应仔细阅读说明书，遵守其各项条款之要求与规定及安全操作规程和本协议。因吊篮本身质量问题造成事故由甲方负责，由于违反安全操作规程发生事故由乙方负责。

九、吊篮配置规格

电机台数配电箱电缆长度钢丝绳长度安全绳

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字后生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

电话： 电话：

日期： _____年____月____日

无合同欠租赁费不给办篇九

乙方（承租方）：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，甲乙双方经过友好磋商，签订本合同。

一、租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止；

二、包租客房数量为： 间（其中豪华双人房 间，豪华单人房 间）；

三、客房的租金为：豪华双人房 元/间/天

豪华单人房 元/间/天

四、乙方包租甲方客房期间，甲方不提供早餐、机场及展馆接送等服务。乙方如需甲方提供相关服务，须事先与甲方协商，并在本协议书上注明。

五、付款方式：乙方在签定本协议当日，需支付总包租房价金额的50%作为定金，余款须在 年 月 日全部结清。（交易以现金或银行转账方式进行。）

六、本合同一经双方签字后立即生效；未经双方同意，不得任意终止，如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商。

七、本合同由中英文写成，中英文版本具有同等效力；如果中英文本发生差异，以中文为准。

八、本协议一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表签名： 代表签名：

日期： 日期：

无合同欠租赁费不给办篇十

出租方： （以下简称甲方）

租赁方： （以下简称乙方）

一． 经甲乙双方平等协商签订本合同。

二． 甲方向乙方提供（位置）商品楼一套，归乙方经商使用。

三． 经甲乙双方协定，每年租金 万元。（不包括房屋出租所

得税，并由乙方为甲方向税务机关交清房屋出租所得税）。
租赁期限从 年 月 日起至 年 月 日止，租金一次交清。

四. 乙方向甲方缴纳保证金 万元，乙方不得私自拆改和损坏原有设施，如果损坏按价赔偿，乙方可以合理装修房屋，费用由乙方承担；如果合同到期或乙方终止合同，为使房屋不受损，乙方不得拆除自己装修的设施，甲方不赔偿乙方任何费用。

五. 因房屋建筑质量有问题，正处诉讼期间，要求乙方简易装修，在合同期间，如果需要鉴定维修，乙方要全力配合，如果乙方不配合，甲方有权终止合同，不给乙方任何赔偿。如果鉴定维修影响乙方正常使用，按耽误天数计算，甲方按耽误的实际天数补给乙方，耽误的天数按合同期顺延的方式补给乙方，除此外甲方不给乙方任何补偿。

六. 乙方所使用的水费、电费、取暖费、卫生费等所有费用，全部由乙方承担，如果拖欠从保证金里扣除。

七. 乙方不经甲方

方同意，不得私自转租、转让房屋。如转租、转让必须经甲方同意。否则，甲方有权终止合同，后果由乙方承担。

八. 甲方只提供房屋，不参与经营活动，乙方自己采取消防、用电等安全措施，如有意外，给甲方造成经济损失全部由乙方承担。

九. 乙方经营要遵纪守法，如果有违反国家法律、法规或侵害消费者权益的行为，后果自负。

十. 本合同从签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

出租方： 本人身份证号码：

电话：

租赁方： 本人身份证号码：

电话：