

最新工会春游秋游活动的开支标准 工会秋游活动方案(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

机电安装合同标准篇一

甲方：

乙方：

为了明确双方权利义务关系，甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着自愿、公平、平等互利、诚实守信的原则，经双方协商，就乙方向甲方承租机电设备(周转料具)签订如下合同：

一、机械设备、周转料具的概况：

1、名称：

2、规格：

3、型号：

4、数量：

5、使用地点及工程项目：变更使用的工程项目、地点或续租设备，乙方应提前5日通知甲方或续签合同。

二、租赁机电设备(周转料具)的所有权和使用权：

1、甲方对租赁物拥有所有权，拥有租赁机电设备(周转料具)的经营管理和租赁权。

2、乙方仅在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该租赁物的使用权。

三、租赁价：元/月(不含税款)，大写：四、租赁期限和租金结算方式：

1、租赁期限：自年月日至自本协议签订之日起至乙方通知退场之日止，租赁期间如有特殊情况，甲乙双方需提前通知对方。租赁期满乙方将租赁物完好交给甲方并及时办理租费结算手续。

2、经甲乙双方商定，甲方收取乙方保证金作为履行本协议的保证金。

3、乙方自签订合同之日向甲方交纳保证金、办理提货手续后，每月月底(25日)必须提前交付本月租金，租赁期间不得以保证金做租金。租赁期满后甲方扣除应付租赁物缺损的赔偿金和租赁物后，将保证金余额退还乙方。

五、租赁机电设备(周转料具)的交货和验收：

1、租赁物在交货地点，由甲方向乙方(或代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁物延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应在收货时检查验收租赁的机电设备(周转料具)，同时将签字后的租赁物验收收据交给甲方。

六、租赁物的运输、使用、维修、保养、交接验收和费用：

1、租赁机电设备的进场费用、安装费由乙方全部承担。

2、乙方应负责租赁设备的日常油料、维修及保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

3、租赁物在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用均由乙方承担。

八、甲方的权利和义务

1、甲方权利：

1)、甲方有权根据租赁物使用说明书提出维修、保养要求。

2)、甲方有权检查租赁物的使用和完好情况，乙方应提供一切便利。甲方有权对乙方在使用过程中出现的问题提出合理建议。

3)、当乙方不按时支付租金，经双方协商无果时，有权停止乙方使用该租赁物。

2、甲方的义务：

1)、为乙方提供性能良好的租赁物。

九、乙方的权利和义务：

1、乙方的权利：

1)、有权根据工程进度调节工作时间，并保证租赁物的维修、保养、上下班交接时间。

2)、有权进行租赁物的安全管理。

2、乙方的义务：

1)、按时支付租金。

2)、乙方操作手不得对租赁物违章或超负荷作业。

3)、租赁物租赁期间乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失(如甲方租赁物被第三方扣押等)，乙方仍应按协议约定支付停机期间的日租金。

4)、租赁期内，乙方不得以转让，抵押等形式将租赁物转给第三方使用，转租要经过甲方同意。

十、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同约定，都应向对方支付合同总租金额的违约金。

2、若乙方未按合同规定期限支付租金或延迟支付租金时，甲方有权终止合同调回租赁物，每超过一天乙方应向甲方正常交纳租金并支付月租金的5%作为违约金。如果付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

3、乙方不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

1)、要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失。

2)、终止合同，收回或要求归还租赁物，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

4、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上随意增加和扣除部件和迁移安装地点，不得以租赁物进行转让、转租或抵押，否责由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。如租赁物损坏、丢失除照收租金外还应按租赁物原价值的100%(即市场价格)给予甲方赔偿。

5、合同到期后，若乙方与其他方发生纠纷，租赁物被扣押、损坏、部件丢失，除上述条款赔偿外，造成的一切损失由乙方赔偿。十一、争议的解决：

有关合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成时应提交甲方所在地人民法院仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。

仲裁费或诉讼费及由此发生的差旅费、律师费应由责任方承担。

十二、其它：

1、租赁计划表、价格表、交接单，一同视为租赁合同的附件，与合同有同等效力，本合同未尽事宜甲、乙双方另行协商解决，签订补充协议。

2、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章生效。

甲方：

乙方：

日期：

机电安装合同标准篇二

出租方：（甲方）：

承租方：（乙方）：

为了明确双方权利义务关系，甲乙双方根据《中华人民共和国

国合同法》及相关法律法规的规定，本着自愿、公平、平等互利、诚实守信的原则，经双方协商，就乙方向甲方承租机电设备(周转料具)签订如下合同：

一、机械设备、周转料具的概况：

1、名称：

2、规格：

3、型号：

4、数量：

5、使用地点及工程项目：变更使用的工程项目、地点或续租设备，乙方应提前5日通知甲方或续签合同。

二、租赁机电设备(周转料具)的所有权和使用权：

1、甲方对租赁物拥有所有权，拥有租赁机电设备(周转料具)的经营管理和租赁权。

2、乙方仅在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该租赁物的使用权。

三、租赁价： 元/月(不含税款) ， 大写：

四、租赁期限和租金结算方式：

1、租赁期限：自年月日至自本协议签订之日起至乙方通知退场之日止，租赁期间如有特殊情况，甲乙双方需提前通知对方。租赁期满乙方将租赁物完好交给甲方并及时办理租费结算手续。

2、经甲乙双方商定，甲方收取乙方保证金 作为履行本协议

的保证金。

3、乙方自签订合同之日向甲方交纳保证金、办理提货手续后，每月月底(25日)必须提前交付本月租金，租赁期间不得以保证金做租金。租赁期满后甲方扣除应付租赁物缺损的赔偿金和租赁物后，将保证金余额退还乙方。

五、租赁机电设备(周转料具)的交货和验收：

1、租赁物在交货地点，由甲方向乙方(或代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁物延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应在收货时检查验收租赁的机电设备(周转料具)，同时将签字后的租赁物验收收据交给甲方。

六、租赁物的运输、使用、维修、保养、交接验收和费用：

1、租赁机电设备的进场费用、安装费由乙方全部承担。

2、乙方应负责租赁设备的日常油料、维修及保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

3、租赁物在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用均由乙方承担。

八、甲方的权利和义务

1、甲方权利：

1)、甲方有权根据租赁物使用说明书提出维修、保养要求。

2)、甲方有权检查租赁物的使用和完好情况，乙方应提供一切便利。甲方有权对乙方在使用过程中出现的问题提出合理建议。

3)、当乙方不按时支付租金，经双方协商无果时，有权停止乙方使用该租赁物。

2、甲方的义务：

1)、为乙方提供性能良好的租赁物。

九、乙方的权利和义务：

1、乙方的权利：

1)、有权根据工程进度调节工作时间，并保证租赁物的维修、保养、上下班交接时间。

2)、有权进行租赁物的安全管理。

2、乙方的义务：

1)、按时支付租金。

2)、乙方操作手不得对租赁物违章或超负荷作业。

3)、租赁物租赁期间乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失(如甲方租赁物被第三方扣押等)，乙方仍应按协议约定支付停机期间的日租金。

4)、租赁期内，乙方不得以转让，抵押等形式将租赁物转给第三方使用，转租要经过甲方同意。

十、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同约定，都应向对方支付合同总租金额的违约金。

2、若乙方未按合同规定期限支付租金或延迟支付租金时，甲方有权终止合同调回租赁物，每超过一天乙方应向甲方正常交纳租金并支付月租金的5%作为违约金。如果付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

3、乙方不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

1)、要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失。

2)、终止合同，收回或要求归还租赁物，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

4、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上随意增加和扣除部件和迁移安装地点，不得以租赁物进行转让、转租或抵押，否责由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。如租赁物损坏、丢失除照收租金外还应按租赁物原价值的100%(即市场价格)给予甲方赔偿。

5、合同到期后，若乙方与其他方发生纠纷，租赁物被扣押、损坏、部件丢失，除上述条款赔偿外，造成的一切损失由乙方赔偿。

十一、争议的解决：

有关合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成时应提交甲方所在地人民法院仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。

仲裁费或诉讼费及由此发生的差旅费、律师费应由责任方承担。

十二、其它：

1、租赁计划表、价格表、交接单，一同视为租赁合同的附件，与合同有同等效力，本合同未尽事宜甲、乙双方另行协商解决，签订补充协议。

2、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章生效。

出租方(甲方)：甘肃金辉达

承租方(乙方)：

工贸有限公司

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址□xx

电话：

电话：

日期：

机电安装合同标准篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及国家建设部、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、工程概况及承包方式

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容： 综合机电系统工程(空调、消防专业修改)

二、质量标准：合格

技术要求：按施工图纸文件，国家和上海市的有关法规标准，规范执行。

三、工程造价及结算的约定

1、工程造价为单价合同，以甲乙双方确认的施工图纸、文件、报价明细为依据(附件一)。

2、合同总价□rmb (大写：)。

3、本合同生效后,甲方分三次,按下表约定支付工程款：理。

5、质保期1年。

6、上述付款以支票兑现/电汇确认到账后为准。

7、乙方收到工程款后，提供对应金额的正规发票。

四、工程保修

保修内容包括：合同图纸所包含的工程项目、变更或修改全部内容(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)

五、双方责任

1、甲、乙双方共同遵守国家有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企 如因设计原因导致工程量变化，将以合同单价为基础，按实际发生的工作量做变更项处业安全技术标准。

2、甲方负责乙方与小业主之间的协调工作。

3、乙方必须配合甲方的施工进度，工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

4、乙方严格按照施工图纸施工。遵守生产规范组织施工，建立完整的安全生产、防火规章制度，设立专职安全员，对施工人员进行岗前安全、防火教育，做到安全施工、文明施工，杜绝安全事故，如有违规施工所造成的安全事故，由乙方承担所造成的一切经济损失并承担相应的责任。

5、甲方负责购买工程一切险(car)□

6、本工程综合机电系统工程(空调、消防专业修改)项目，乙方按合约图纸进行施工、竣工并在质量保修期内承担的工程保修责任。

六、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

3、其它未尽事宜由双方协商解决。

4、合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，双方签字生效，并具有同等法律效力。

甲方： 乙方：（盖公章）（盖公章）

代表签署： 代表签署：

签约日期： 签约日期：

机电安装合同标准篇四

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律法规规定，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

1、工程项目

1.1工程名称： 装修工程

1.2工程地点： 南京

1.3工程内容： 装潢装修

2、工程价款

2.1工程总价款： 元

2.2如果在乙方安装施工过程中，因甲方提出的工程的更改而导致工程量增加或减少的，甲方应在全部工程完工后，由乙方凭更改工作联系单在本合同2.1确定的工程总价款的基础上进行结算。

3、工程期限(确定工程开工日期的,按3.1执行;未确定开工日期的,按3.2执行。)

3.1全部工程自2014年9月1日开工,至2015年1月20日竣工。

3.2全部工程的具体开工日期由甲方提前5天以书面形式通知乙方。甲乙双方应于开工日期确定后十五天内签订关于工程期限的补充条款。

4、甲方的义务

4.1按合同约定的付款方式按时足额拨付工程款。

4.2负责协调安装施工单位与土建施工单位的联系工作。

4.3工程交付前,根据施工图纸及说明书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准及时进行验收。

5、乙方的义务

5.1乙方须严格按照国家颁发的施工验收规范和质量检验标准,以及施工图纸和技术附件中的设计要求组织施工,确保质量全部达到设计要求,一年之内免费包修,并负责终生维护保养。未经甲方书面同意不得擅自分包工程。

5.2乙方须严格按照施工图纸和技术附件施工,并不得随意变更设计。如乙方发现施工图纸、技术附件有错误或严重不合理的地方,须以书面形式通知甲方,由甲方在7天内提出修改或变更设计方案后才能施工。

5.3如果在工程施工过程中,由于工艺调整等原因而由甲方提出的工程的更改,乙方须积极配合。

5.4乙方负责相关部门的中间检查验收工作及施工用临时水电、管线等的安装和拆除。

5.5乙方负责施工现场的文明施工。如乙方在施工过程中损坏甲方的建筑、地坪、设备、绿化等设施，由乙方负责赔偿，该赔偿款项在甲方支付乙方的工程款中扣除。若因工程施工造成设备事故及施工人员的人身伤亡事故均由乙方全面负责并承担赔偿 responsibility;甲方承担连带责任的，乙方应对甲方承担的责任给予全额赔偿。

5.6施工期间乙方施工人员的食宿由乙方自理。

5.7乙方须提供相关竣工资料 and 所有资质证书，满足交钥匙工程的各项有关要求。

5.8甲方提供的技术文件、工程资料、技术数据及图纸视为机密，乙方须注意保密，不得复印或向第三方泄露。甲方发现乙方有向其他第三方泄露上述资料、信息的，乙方须向甲方支付10万元作为违约金，如给甲方造成损失的，乙方还须赔偿甲方的损失。

5.9乙方保证对提供的产品及服务不存在专利、著作、商标等知识产权方面的缺陷，乙方应赔偿甲方由于乙方的产品及服务被证明侵犯了在中国合法注册的知识产权而引起的索赔。

5.10乙方提供的产品及服务应该符合国家有关环保法律法规的规定(含甲方iso14000环境体系要求)，不能造成环境污染；同时该产品还应符合甲方ohsms18000职业安全健康管理体系标准的要求，不能对接触产品的人员健康造成伤害。如不能符合上述规定，甲方有权要求降价或取消本合同，乙方对此承担全部责任并赔偿甲方因此造成的损失。

6、工程验收

6.1本工程按照国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及甲方提供的施工图纸和说明书进行验收，甲方在收到乙方提交的竣工资料 and 所有资质证书后一个星期内进行验收。

7、不可抗力

7.1不可抗力是指发包方和承包方在订立合同时无法预见的，并且对其发生及后果无法避免和无法克服的事件。签约双方任一方由于受到诸如战争、严重的火灾、洪水、台风、地震等自然灾害的影响而不能执行合同时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

7.2受不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快用书面形式通知对方，并于事故发生后14日内将有关当局出具的证明文件寄给对方确认；同时受影响方应尽可能继续履行合同义务，以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。

8、违约责任

8.1按照本合同第4条的约定，如乙方未按时完工的，乙方每延期完工一天按照工程总价的千分之三向甲方支付延期违约金。

8.2如按照本合同第8条规定，安装工程的验收不合格，乙方承担工程总价款3%的赔偿金，该赔偿金从工程款中扣除，并由甲方限定期限要求乙方整改，整改完成后，甲方仍按照本合同第8条规定进行验收，验收仍未通过的，由甲方选择继续要求乙方限期整改或者终止合同。因工程未通过验收而引起的一切责任由乙方承担。

8.3在施工期间，甲方不定时对工程进行检查，如发现乙方违反甲方图纸施工、施工材料不能达甲方要求或图纸要求，甲方有权要求乙方进行整改返工，由此造成甲方的一切直接与间接损失均由乙方承担赔偿责任，且竣工工期不变。

9、争议解决

凡与本合同有关的争议，双方应首先协商解决；若协商不成，任何一方均可向甲方所在地的法院申请诉讼解决。

10、其他

10.1施工图纸、技术附件等作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

10.2本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

机电安装合同标准篇五

出租方：(甲方)：

承租方：(乙方)：

为了明确双方权利义务关系，甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着自愿、公平、平等互利、诚实守信的原则，经双方协商，就乙方向甲方承租机电设备(周转料具)签订如下合同：

一、机械设备、周转料具的概况：

1、名称：

2、规格：

3、型号：

4、数量：

5、使用地点及工程项目：变更使用的工程项目、地点或续租设备，乙方应提前5日通知甲方或续签合同。

二、租赁机电设备(周转料具)的所有权和使用权：

1、甲方对租赁物拥有所有权，拥有租赁机电设备(周转料具)的经营管理和租赁权。

2、乙方仅在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该租赁物的使用权。

三、租赁价： 元/月(不含税款)，大写：

四、租赁期限和租金结算方式：

1、租赁期限：自年月日至自本协议签订之日起至乙方通知退场之日止，租赁期间如有特殊情况，甲乙双方需提前通知对方。租赁期满乙方将租赁物完好交给甲方并及时办理租费结算手续。

2、经甲乙双方商定，甲方收取乙方保证金作为履行本协议的保证金。

3、乙方自签订合同之日向甲方交纳保证金、办理提货手续后，每月月底(25日)必须提前交付本月租金，租赁期间不得以保证金做租金。租赁期满后甲方扣除应付租赁物缺损的赔偿金和租赁物后，将保证金余额退还乙方。

五、租赁机电设备(周转料具)的交货和验收：

1、租赁物在交货地点，由甲方向乙方(或代理人)交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁物延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应在收货时检查验收租赁的机电设备(周转料具)，同时将签字后的租赁物验收收据交给甲方。

六、租赁物的运输、使用、维修、保养、交接验收和费用：

1、租赁机电设备的进场费用、安装费由乙方全部承担。

2、乙方应负责租赁设备的日常油料、维修及保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

3、租赁物在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用均由乙方承担。

七、甲方的权利和义务

1、甲方权利：

1)、甲方有权根据租赁物使用说明书提出维修、保养要求。

2)、甲方有权检查租赁物的使用和完好情况，乙方应提供一切便利。甲方有权对乙方在使用过程中出现的问题提出合理建议。

3)、当乙方不按时支付租金，经双方协商无果时，有权停止乙方使用该租赁物。

2、甲方的义务：

1)、为乙方提供性能良好的租赁物。

八、乙方的权利和义务：

1、乙方的权利：

1)、有权根据工程进度调节工作时间，并保证租赁物的维修、

保养、上下班交接时间。

2)、有权进行租赁物的安全管理。

2、乙方的义务：

1)、按时支付租金。

2)、乙方操作手不得对租赁物违章或超负荷作业。

3)、租赁物租赁期间乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失(如甲方租赁物被第三方扣押等)，乙方仍应按协议约定支付停机期间的日租金。

4)、租赁期内，乙方不得以转让，抵押等形式将租赁物转给第三方使用，转租要经过甲方同意。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同约定，都应向对方支付合同总租金额的违约金。

2、若乙方未按合同规定期限支付租金或延迟支付租金时，甲方有权终止合同调回租赁物，每超过一天乙方应向甲方正常交纳租金并支付月租金的5%作为违约金。如果付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

3、乙方不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

1)、要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失。

2)、终止合同，收回或要求归还租赁物，并要求乙方赔偿甲

方的一切损失。

4、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁物上随意增加和扣除部件和迁移安装地点，不得以租赁物进行转让、转租或抵押，否责由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。如租赁物损坏、丢失除照收租金外还应按租赁物原价值的100%(即市场价格)给予甲方赔偿。

5、合同到期后，若乙方与其他方发生纠纷，租赁物被扣押、损坏、部件丢失，除上述条款赔偿外，造成的一切损失由乙方赔偿。

十、争议的解决：

有关合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成时应提交甲方所在地人民法院仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。

仲裁费或诉讼费及由此发生的差旅费、律师费应由责任方承担。

十一、其它：

1、租赁计划表、价格表、交接单，一同视为租赁合同的附件，与合同有同等效力，本合同未尽事宜甲、乙双方另行协商解决，签订补充协议。

2、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章生效。

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

年 月 日

机电安装合同标准篇六

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，就赵家垭一级电站机电设备安装工程劳务分包达成如下协议，为了明确甲、乙双方各自的权利、责任义务，根据《中华人民共和国合同法》和《建设工程承包合同条例》及有关规定，经甲、乙双方协商，达成以下条款，以资共同遵守。

一、工程名称：赵家垭一级电站机电设备安装工程

二、工程地点：

三、工程内容：完成现有需改造机电设备的拆除（含运出洞外）以及4台水轮发电机组（1#机组大修）、3台进水闸阀、油水气系统、自动化系统（配合主机改造）、高压开关柜、升压站设备、直流系统的安装及电缆敷设,主机电气设备试验调试及试运行等所有工作（详见安装工程量清单）。

四、工程价款及工程结算：

乙方的报价是根据甲方提供的工程量清单和部分设计，该总价包括完成工程施工内容所需的人工费、设备转运费、消耗性材料费、施工管理费、生活费、安全措施费、工程保险费以及建安税金等所有费用。工程结算以施工图工程量为基础，根据最终完成的工程量及单价进行结算。

五、工程工期及进度：

1、根据甲乙双方商定，乙方在20xx年8月10日前进场施工□20xx年10月30日前完成电站所有机电设备安装及调试工作。

2、在乙方安装过程中，如遇不可抗拒自然因素等非乙方原因导致的工期延长，乙方不能向甲方索赔任何费用，但工期可考虑顺延。

3、乙方必须满足甲方的总体安排，主机安装考虑分两阶段进行，保证一台机组开机发电运行。

六、付款方式：

1、工程预付款：在本合同签订乙方人员进场并提供相应保险凭证后，甲方按合同总价的10%支付工程预付款。

2、工程进度款：按进度实际完成工程量经总承包方报量支付后按95%给乙方支付，余下5%质保金一年质保期满后支付。

3、乙方在结算过程中承担“工程总价款×10%”的建安税，建安税由甲方在乙方工程款中代扣代缴。

七、双方责任：

甲方：

1、提供施工图纸技术资料，并组织乙方现场技术交底。

2、甲方提供乙方在施工现场的施工用电及生产、生活场地。

3、甲方协助乙方做好现场安全保卫工作，协调各施工单位之间的关系。

乙方：

- 1、严格按设计施工图纸、规程、规范进行施工，不得随意更改设计，若出现责任事故其责任及经济损失一切由乙方负责。
- 2、乙方签订合同后，在7天内编制切实可行的施工组织设计（含施工进度计划），施工技术措施，质量保证措施和安全技术措施并上报甲方备案。
- 3、乙方在施工期间，做好安全生产、文明施工，尊重业主、设计、监理等单位驻派人员，并处理好与各施工单位的关系。
- 4、乙方负责做好为完成本工程所做的一切辅助性工程，并承担相关费用。
- 5、负责协助甲方对设备进行开箱检查、记录与检测，确保所有设备检测合格后方能安装，做好安装时各种测量数据记录并负责原始资料收集。
- 6、安装时记录好单元工程质量评定表、中间计量表。
- 6、乙方不得将工程分包或转包给其他单位施工。

八、质量验收：

- 1、乙方在机电设备的`安装过程中，严格按照设计图纸要求和有关规范、标准进行施工，确保工程质量达到设计图纸和标准要求，如未达到标准，甲方有权要求乙方返工，直至符合标准。
- 2、设备安装单元质量检查、验收的签证单，作为工程款结算支付的依据。
- 3、乙方在施工过程中，无条件服从监理工程师和业主的质量检查，凡具备覆盖条件的工序和部位均按质检规定，书面报请监理工程师和业主进行中间验收，监理工程师和业主在24

小时内到现场进行验收，验收合格后，方可进行下一道工序施工。

4、由乙方自行采购的设备材料，必须提供材质合格证，坚决杜绝使用不合格的材料。

5、乙方由于自身原因无法保证质量时，甲方随时有权收回本工程，乙方应无条件服从，并承担甲方一切损失责任。

九、安全管理：

1、乙方必须认真贯彻国家的有关安全生产法规，牢固树立安全生产，责任重于泰山的高度责任感，建立完善的安全管理机构，严格执行安全技术操作规程，加强安全管理工作，强化安全技术措施的实施，并接受甲方和地方安检部门的监督和检查。

2、加强施工现场对特殊工种人员的安全管理工作，坚持持证上岗。

3、监理工程师和甲方在检查施工安全过程中，有权对不按操作规程施工的人和事发出《重大隐患通知书》、《整改指令》并限期和立即整改。如果乙方在接到通知的规定时间内，没有进行整改，监理工程师和甲方按安全法规的有关规定，进行罚款处理。以提高乙方及全体施工人员的安全意识，保证施工现场安全。

4、对于从事高空作业的施工人员，必须设置必要的安全设施和配备防护用品，对于危险地段，设置必要的警示标志、安全哨和防护设施。

5、乙方必须重视施工现场的文明生产和消防防火工作，杜绝发生安全责任事故。如果施工中发生因乙方原因的人员伤害、机械设备损坏及材料损失，所发生的一切费用由乙方自行负

责，甲方不给予经济补偿。由于乙方的原因造成对第三者的伤害和其他损失，均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任。

十、违约、仲裁：

1、甲、乙各方不得无正当理由（除不可抗拒因素外）拒不履行合同。如一方违约，对方有权按《经济合同法》和《建设工程承包合同条例》追究其经济责任，违约方必须赔偿对方经济损失。违约金按工程承包总价5%进行处罚。

2、甲、乙双方在执行合同过程中发生纠纷时，双方友好协商解决，当不能协商时，可在甲方当地，按法律有关程序执行，其发生的费用由违约方承担。

十一、其他：

1、下列文件均作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

1) 设计图纸及招投标文件的技术要求。

2) 设备安装工程单元质量评定表、记录表。

3) 设计变更通知等技术文件。

2、乙方必须对现场的施工人员进行人身保险，保险费由乙方自行承担。

3、乙方在施工期间应加强内部职工的教育和管理，整治好生活设施和周围的环境卫生，尊重当地的民风民俗。当发生矛盾时，通过组织协调，依靠当地政府解决，防止事态扩大。

4、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十二、合同份数：

甲方：

乙方：

日期：

机电安装合同标准篇七

在建筑工程施工中,机电安装是一项涉及面广、综合性强的工程,机电安装合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的机电安装合同范文,欢迎阅读。

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律法规规定,为保护双方的合法权益,结合本工程的具体情况,双方达成如下协议,共同遵守。

1、工程项目

1.1工程名称： 装修工程

1.2工程地点： 南京

1.3工程内容： 装潢装修

2、工程价款

2.1 工程总价款： 元

2.2如果在乙方安装施工过程中,因甲方提出的工程的更改而导致工程量增加或减少的,甲方应在全部工程完工后,由乙

方凭更改工作联系单在本合同2.1确定的工程总价款的基础上进行结算。

3、工程期限(确定工程开工日期的,按3.1执行;未确定开工日期的,按3.2执行。)

3.1全部工程自20xx年9月1日开工,至20xx年1月20日竣工。

3.2全部工程的具体开工日期由甲方提前5天以书面形式通知乙方。甲乙双方应于开工日期确定后十五日内签订关于工程期限的补充条款。

4、甲方的义务

4.1按合同约定的付款方式按时足额拨付工程款。

4.2负责协调安装施工单位与土建施工单位的联系工作。

4.3工程交付前,根据施工图纸及说明书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准及时进行验收。

5、乙方的义务

5.1乙方须严格按照国家颁发的施工验收规范和质量检验标准,以及施工图纸和技术附件中的设计要求组织施工,确保质量全部达到设计要求,一年之内免费包修,并负责终生维护保养。未经甲方书面同意不得擅自分包工程。

5.2乙方须严格按照施工图纸和技术附件施工,并不得随意变更设计。如乙方发现施工图纸、技术附件有错误或严重不合理的地方,须以书面形式通知甲方,由甲方在7天内提出修改或变更设计方案后才能施工。

5.3如果在工程施工过程中，由于工艺调整等原因而由甲方提出的工程的更改，乙方须积极配合。

5.4乙方负责相关部门的中间检查验收工作及施工用临时水电、管线等的安装和拆除。

5.5乙方负责施工现场的文明施工。如乙方在施工过程中损坏甲方的建筑、地坪、设备、绿化等设施，由乙方负责赔偿，该赔偿款项在甲方支付乙方的工程款中扣除。若因工程施工造成设备事故及施工人员的人身伤亡事故均由乙方全面负责并承担赔偿责任；甲方承担连带责任的，乙方应对甲方承担的责任给予全额赔偿。

5.6施工期间乙方施工人员的食宿由乙方自理。

5.7乙方须提供相关竣工资料和所有资质证书，满足交钥匙工程的各项有关要求。

5.8甲方提供的技术文件、工程资料、技术数据及图纸视为机密，乙方须注意保密，不得复印或向第三方泄露。甲方发现乙方有向其他第三方泄露上述资料、信息的，乙方须向甲方支付10万元作为违约金，如给甲方造成损失的，乙方还须赔偿甲方的损失。

5.9乙方保证对提供的产品及服务不存在专利、著作、商标等知识产权方面的缺陷，乙方应赔偿甲方由于乙方的产品及服务被证明侵犯了在中国合法注册的知识产权而引起的索赔。

5.10乙方提供的产品及服务应该符合国家有关环保法律法规的规定(含甲方iso14000环境体系要求)，不能造成环境污染；同时该产品还应符合甲方ohsms18000职业安全健康管理体系统标准的要求，不能对接触产品的人员健康造成伤害。如不能符合上述规定，甲方有权要求降价或取消本合同，乙方对此承担全部责任并赔偿甲方因此造成的损失。

6、工程验收

6.1本工程按照国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及甲方提供的施工图纸和说明书进行验收，甲方在收到乙方提交的竣工资料 and 所有资质证书后一个星期内进行验收。

7、不可抗力

7.1不可抗力是指发包方和承包方在订立合同时无法预见的，并且对其发生及后果无法避免和无法克服的事件。签约双方任一方由于受到诸如战争、严重的火灾、洪水、台风、地震等自然灾害的影响而不能执行合同时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

7.2受不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快用书面形式通知对方，并于事故发生后14日内将有关当局出具的证明文件寄给对方确认；同时受影响方应尽可能继续履行合同义务，以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。

8、违约责任

8.1按照本合同第4条的约定，如乙方未按时完工的，乙方每延期完工一天按照工程总价的千分之三向甲方支付延期违约金。

8.2如按照本合同第8条规定，安装工程的验收不合格，乙方承担工程总价款3%的赔偿金，该赔偿金从工程款中扣除，并由甲方限定期限要求乙方整改，整改完成后，甲方仍按照本合同第8条规定进行验收，验收仍未通过的，由甲方选择继续要求乙方限期整改或者终止合同。因工程未通过验收而引起的一切责任由乙方承担。

8.3在施工期间，甲方不定时对工程进行检查，如发现乙方违

反甲方图纸施工、施工材料不能达甲方要求或图纸要求，甲方有权要求乙方进行整改返工，由此造成甲方的一切直接与间接损失均由乙方承担赔偿责任，且竣工工期不变。

9、争议解决

凡与本合同有关的争议，双方应首先协商解决；若协商不成，任何一方均可向甲方所在地的法院申请诉讼解决。

10、其他

10.1 施工图纸、技术附件等作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

10.2 本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》、和《建筑安装工程承包合同条例》、双方经友好协商，甲方将 工程分包给乙方施工。本着平等互利，协商一致的原则双方就有关事项达成以下协议：

第一条：工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：

3. 工程开工日期： 年 月 日

4. 工程竣工日期： 年 月 日

第二条：合同承包范围

第三条：承包方式

第四条：合同价款

1. 本工程合同价款为： 第五条：驻工地代表：

1、 甲方驻工地代表姓名：

2、 甲方驻工地代表职责：按照合同约定，及时向乙方提供所需指令，批准，图纸并履行其他合同约定的义务。

3、 乙方驻工地代表姓名： 联系电话：

4、 乙方驻工地代表职责：按甲方代表批准的作业计划，工期控制计划，质量目标和甲方代表依据合同发出的指令，要求组织施工，履行合同中约定的其他权利义务。

第六条：甲方责任：

1. 工程开始施工前，甲方负责组织图纸技术交底，审查乙方的分项工程施工方案，确定修改范围。

2. 按合同规定支付乙方工程款项。

第七条：乙方责任：

- 1, 按合同约定及甲方要求的时间准时进场。
- 2, 负责本工程承包范围内的施工, 质量, 安全及工程保修责任。
- 3, 乙方所供应材料, 应保证材料符合设计质量要求。
- 4, 明确工地负责人, 并向甲方提供施工人员名单。

共2页, 当前第1页12