

# 用途合同简单(精选5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 用途合同简单篇一

贷款人(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

甲方向乙方申请借款，乙方经审查并根据\_\_\_\_\_同意发放贷款。为明确各自的权利、义务，甲乙双方遵照有关法律的规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守执行。

### 第一条借款金额

甲方向乙方贷款人民币(大写)\_\_\_\_\_

### 第二条借款用途

甲方借款将用于\_\_\_\_\_

### 第三条借款期限

甲方借款期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

### 第四条贷款利率和利息

贷款利率按\_\_\_\_\_息\_\_\_\_\_计算，按\_\_\_\_\_结息。

贷款利息自贷款转存到甲方指定的账户之日起计算。在合同有效期内，如遇利率调整，按人民银行规定调整。

## 第五条用款计划

甲方的分次用款计划为：

## 第六条提款方式

甲方借款采取\_\_\_\_\_ (直接提款/专项提款) 方式，按照本合同约定的用款计划转入\_\_\_\_\_ 单位在乙方开立的存款账户内。

## 第七条还款方式

本合同项下的贷款本息采用\_\_\_\_\_ (月均还款法/累进还款法) 归还。

累进还款法\_\_\_\_\_ (逐年/每隔\_\_\_\_\_ 年)  
按\_\_\_\_\_ %递增还款额。

## 第八条还款计划

甲方从支用信用款的次月开始，按月偿还贷款本息。还本付息日期定为每月\_\_\_\_\_ 日至\_\_\_\_\_ 日。

采用月均还款法，每月归还贷款本息\_\_\_\_\_ 元

采用累进还款法，甲方分次归还贷款本息为：

第\_\_\_\_\_ 年每月\_\_\_\_\_ 元第\_\_\_\_\_ 年每月\_\_\_\_\_ 元

第\_\_\_\_\_ 年每月\_\_\_\_\_ 元第\_\_\_\_\_ 年每月\_\_\_\_\_ 元

第\_\_\_\_\_ 年每月\_\_\_\_\_ 元第\_\_\_\_\_ 年每月\_\_\_\_\_ 元

## 第九条贷款的. 偿还

甲方保证按本合同第八条确定的还款计划归还借款本息，并于每月还本付息日前将应还款额存入在乙方开立的存款账户内，委托乙方代扣。

甲方如提前一次归还全部贷款本息，应在还款日前\_\_\_\_\_个营业日内通知乙方，并征得乙方同意。乙方已计收的贷款利息不再调整。甲方最后一次归还的贷款本金部分，乙方按其实际使用期限相应的借款利率计收利息。

## 第十条合同的变更和解除

本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。当事人的任何一方要求变更合同内容或解除合同需以书面形式提前一个月通知合同的其他有关当事人。未达成协议前，原合同继续有效。

## 第十一条借款担保

对于本合同项下的借款全部债务以\_\_\_\_\_作为抵押物或(和)以\_\_\_\_\_作为质物提供担保或(并)由\_\_\_\_\_作为甲方保证人承担全额连带责任保证，并另行签订《抵押合同》、《质押合同》或(和)《保证合同》作为本合同的从合同。

## 第十二条甲乙双方的主要权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按合同约定发放贷款；
2. 甲方应按合同约定的还款计划和还款期限归还贷款本息；
3. 甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪作他用；
4. 甲方应按乙方要求定期提供其有关经济收入的证明；
5. 乙方有权检查贷款的使用情况；

6. 乙方应按合同规定期限及时发放贷款。

### 第十三条违约责任

3. 在合同有效期内，甲方发生下列情况之一的，乙方有权停止发放尚未划付的贷款，提前收回已发放的贷款本息或处置抵押物(质物)

3.1 甲方未按合同规定用途使用贷款；

3.2 甲方拒绝或阻挠乙方对贷款使用情况进行监督检查；

3.3 甲方向乙方提供虚假的证明材料；

3.4 甲方与其他法人或经济组织签订有损乙方权益的合同和协议；

## 用途合同简单篇二

首先，贷款的合规用途常有以下这些：

1、企业经营：需要提供的证明有企业住所证明文件、经营场所装修合同、经营设备购买协议、产品购销合同等。

2、消费：需要提供相关的`证明文件，如购车要有购车的发票、凭证，购房要提供商品房的销售合同，家电消费要有家电购入证明等。

3、装修：提供装修合同，装修材料销售凭证、收货单等。

4、教育：要提供录取通知书、学费收据等能体现学费金额的。

5、婚庆：要提供婚宴合同、珠宝首饰发票等。

6、旅游：要有旅游合同、酒店消费发票、收据等。

7、其他：要提供相关的发票□pos单等。

其次，证明可以据如下范本来写：

xx银行贷款用途承诺书

款用途出现偏离，个人接受贵行的任何相关惩罚。

借款人：（）

年月日

如上范本仅供参考。据淘钱宝了解，有些银行的贷款证明需要自己起拟，有些银行的贷款证明有固定的模板，借款人只要如实填写自己的情况就可以，所以在贷款之前，一定要了解清楚银行情况及实际要求，免得自己费劲写完还要重新返工。

## 用途合同简单篇三

承租方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用、乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同，共同遵守。

第一条房屋基本情况。

该房屋座落于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_号，该房屋为\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫，门面\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_平方米，使用面积\_\_\_\_\_平方米，装修状况\_\_\_\_\_。该房屋设定抵押。

## 第二条房屋用途。

该房屋用途为\_\_\_\_\_，乙方保证，在租赁期内未征得甲方同意以及按规定经有关部门批准前，不得擅自改变房屋用途。

## 第三条交验身份。

甲方应向乙方出示及\_\_\_\_\_等真实有效身份证明。

乙方应向甲方出示及\_\_\_\_\_等真实有效身份证明。

## 第四条租赁期限

房屋租赁期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月。

租赁期满，甲方有权收回该房屋。乙方有意继续承租的，应提前\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方提出续租要求，征得同意后甲乙双方重新签订房屋租赁合同。

## 第五条租金及付款方式。

该房屋每月租金为\_\_\_\_\_元。年租金额为\_\_\_\_\_元。

房屋租金按结算，由乙方在每月的的前\_\_\_\_\_天内交付给甲方。付款方式：\_\_\_\_\_。

## 第六条房屋租赁期限内，甲、乙双方保证并承担下列责任：

甲方应承担的责任：

1、上述房屋符合出租房屋使用要求

3、如需出卖或抵押上述房地产，甲方将提前\_\_\_\_\_个月

通知乙方。

乙方应承担的责任：

- 1、乙方如需对房屋进行改装或增扩设备时，应征得甲方书面同意，费用由乙方自理
- 2、乙方如需转租第三人使用或与第三人互换房屋使用时，必须取得甲方同意
- 3、因使用不当或其它人为原因而使房屋或设备损坏的，乙方负责赔偿责任或给予修复。
- 4、乙方将对甲方正常的房屋检查和维修给予协助。
- 5、乙方将在租赁期届满时，把房地产交易还给甲方。如需继续承租上述房屋，应提前\_\_\_\_\_个月与甲方协商，双方另签订合同。

第七条违约责任。

甲方有违反本合同约定情形之一的，应按月租金\_\_\_\_\_ %向乙方支付违约金。

因甲方未按约定履行义务造成乙方人身、财产损失的，甲方应承担赔偿责任。

租赁期内，甲方需提前收回该房屋的，应提前\_\_\_\_\_日通知乙方，将已收取的租金余额退还乙方，并按月租金的\_\_\_\_\_ %支付违约金。

乙方有违反本合同约定情形之一的，应按月租金的\_\_\_\_\_ %向甲方支付违约金。

甲方： \_\_\_\_\_ 乙方： \_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 用途合同简单篇四

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及其有关规定，甲乙双方在自愿平等互利的基础上，就甲方将合法拥有的门面房出租给乙方使用，乙方承租使用甲方门面是已订立本合同。

1. 甲方将合法拥有的坐落于\_\_\_\_\_房出租给乙方用于经营，该门面建筑面积约\_\_\_\_\_平方米。
2. 乙方在租赁门面作为\_\_\_\_\_使用。
3. 乙方向甲方承诺，在租赁期限内未事先征得甲方的同意乙方不得擅自门面的原有结构和用途。
5. 租金为\_\_\_\_\_元一年，（大写：\_\_\_\_\_万元整）租金按年付，如续租第二年租金经双方协商约定，租金以现金支付，根据甲方要求乙方应支付甲方房屋设施，水电物业费押金\_\_\_\_\_元带租赁期满且结清费用并且设施完好后，在乙方不再续租，甲方应将押金退还给乙方。
6. 甲方应在乙方支付租金之日将上述门面房钥匙交付乙方。
8. 租赁期满，乙方有优先续租权，乙方未续租的甲方有权收回门面房，并且在租赁期满后7日内搬离。
9. 乙方在不破坏门面原主体构的基础上，有权安根据营业要求对门面进行装修，甲方不得干涉。

10. 在租赁期内，应租赁门面所产生的水电卫生费物业服务费等一切费用由乙方自行承担。

11. 乙方应合理使用并爱护门面及附属设施，因乙方使用不当或不合理使用，致使该门面及附属设施损坏，或发生故障的，乙方应负责修理。

12. 除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满后7日内应返还该门面房，未经甲方同意逾期返还门面的，每逾期一日，乙方应按一日\_\_\_\_\_元向甲方支付该门面占用使用费。

13. 乙方按合同约定返还该门面时，应甲方验收认可，并相互结清各自费用，方可办理退租手续。

14. 在租赁期内，乙方再转租门面须事先通知甲方，征得甲方同意，

15. 未按约定期限交付租金的，超过\_\_\_\_\_天以上甲方有权解除合同并收取一定的逾期费用。

16. 乙方如续租的，应在到期的前一个月的\_\_\_\_\_日交付（也就是\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交付）。

17. 壁挂炉由甲方购买乙方使用，甲方凭购买壁挂炉的发票的金额向乙方收取\_\_\_\_\_ %折旧费，如续租第二年\_\_\_\_\_ %，第三年\_\_\_\_\_ %，收取方式；如续租就在下一年交租金时一并付，如不续租就从押金中扣除。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 用途合同简单篇五

承租方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_市\_\_\_\_街道\_\_\_\_小区\_\_号楼\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，计\_\_个月。

二、本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元，按月季度年结算。每月\_\_\_\_月初每季\_\_季初每年\_\_\_\_\_年初\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付\_\_全月季年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金\_\_的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的`其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要,要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的,甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷,双方协商解决,协商不成,任何一方均有权向天津提起诉讼,请求司法解决。

十、本合同连一式\_\_份,甲、乙双方各执\_\_份,自双方签字之日起生效。甲方:\_\_\_\_\_电话:\_\_\_\_\_身份证:\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_电话:\_\_\_\_\_身份证:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年正规合法个人租房合同范本二甲方姓名(出租方):\_\_\_\_\_身份证号码:\_\_\_\_\_乙方姓名(承租方):\_\_\_\_\_身份证号码:\_\_\_\_\_经双方协商甲方将位于\_\_\_\_\_房屋出租给乙方居住使用。

一、租房从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、月租金为\_\_\_\_\_元,缴租为\_\_\_\_\_支付一次,人民币(大写)\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_元),以后应提前\_\_\_\_天支付。

三、约定事项

出租方:

承租方:

日期: