

# 2023年工程建设合同纠纷管辖 网络工程 建设合同(实用7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 工程建设合同纠纷管辖篇一

甲方： 法定代表人：

乙方：

为进一步加强场镇管理，乡政府决定配套建设场镇天网工程，乙方承包该工程，双方就工程建设实施的有关事项协商一致，订立如下合同：

一、工程名称：场镇天网工程工程。

二、工程建设标准：

工程建设内容及标准：工程采用117个16毫米数字高清野外防水摄像头，按甲方要求安装在不同地方，2.5数字高清线和2.5工程铜缆线为连接线，25台2t标准硬盘，数字高清录像机及27吋液晶电视机构成场镇天网系统。

三、工程数量、合同资金及付款方式：

1、工程数量、合同资金：117个16毫米数字高清摄像头，2.5数字高清线和2.5工程铜缆线为连接线，25台2t标准硬盘，数字高清录像机一台及27吋液晶电视机一台。

2、付款方式、付款时间：工程完工验收合格后由乡政府一次付清全部工程款。

四、合同工期：该工程定于 年 月 日开工， 年 月 日竣工，工期 天。如遇特殊情况经双方协商后确定竣工时间。

五、双方责任：

(一)甲方责任：

- 1、监督乙方按工程建设标准和技术要求文明施工。。
- 2、负责协调解决在施工过程中遇到的矛盾纠纷。
- 3、负责工程经费的按时拨付。

(二)乙方责任：

- 1、提供工程建设标准和技术，并按工程标准规范施工。
- 2、不得将工程转包给其它单位和个人，否则甲方有权终止合同。
- 3、严格按照安全操作规范组织施工，保证施工安全，如发生机械或人身伤亡事故，由乙方负责，甲方不负连带责任。

六、补充条款：

- 1、如因其它原因，工程标准需变更或提高的，其经费另行计算。
- 2、其它未尽事宜以双方协商为准。

七、本合同经双方法人代表或其授权代表人签名并盖章后生效。

八、本合同共三页一式三份，甲乙双方和乡财政所各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工程建设合同纠纷管辖篇二

工程项目名称：

委 托 方：

服 务 方：

工程建设项目管理合同建设单位：

项目管理单位：

根据国家及地方颁布的有关法律、法规及条例，结合工程的具体情况，经甲、乙双方友好协商，甲方委托乙方对第二条中所明确的工程项目进行全过程项目管理服务，并就具体事项达成如下一致协议。

**第一条 词语定义**1.1**业主**：在协议书中约定，具有项目发包主体资格和支付工程价款能力的当事人或取得该当事人资格的合法继承人。

1.2**项目管理单位**：在协议中约定的，具有工程建设项目管理相应资质的和独立法人资格的，接受业主单位委托的当事人或取得该当事人资格的合法继承人。

1.3项目经理：企业法定代表人在管理的建设工程项目管理中的具有相应资格的委托代理人。

1.4设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.5监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.6代理单位：指受发包人的合法委托，以发包人的名义代理实施项目或项目部分内容发包工作，并具有相应资质等级证书的单位。

1.7承包单位：在协议书中约定，被项目发包人接受的具有工程项目施工承包主体资格的当事人或取得当事人资格的合法继承人。

1.8造价咨询单位：指业主委托的负责本工程造价咨询并取得相应工程造价咨询资质等级证书的单位。

1.9工程：指业主和管理单位在协议书中约定的承包范围内的工程。

1.10项目管理酬金：指管理单位为进行建设项目筹建、建设、联合试运转、验收总结等工作发生的管理费用。

1.11工程前期：指自工程立项起至工程设计完成止的阶段。

1.12施工准备期：自施工图设计开始起至签发开工令为止的阶段。

1.13施工实施期：自工程开工至按施工合同完成了项目全部任务为止的阶段。

1.14竣工验收期：承包人按施工合同完成了项目全部任务，

提出交工至发包人组织验收通过为止的阶段。

1.15 造价咨询：指具有造价咨询资质的单位受发包方的委托对工程项目进行造价控制的活动。

1.16 施工监理：指工程施工阶段监理单位对工程质量、进度、投资、安全文明施工进行控制的监理活动。

1.17 管理期限：协议书中约定的服务期限。

1.18 开工日期：指发包人、承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

1.19 竣工日期：指发包人、承包人在协议书中约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

1.20 图纸：指发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工需要的所有图纸（包括文字配套说明和有关资料）。

1.21 合同关系：指发包方和承包方通过合同（协议）来约定各自的权利和义务的平等关系。

1.22 管理关系：指管理单位按业主授予的权力对被管理单位实施的管理。

1.23 施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体制定的供施工使用的任何其他场所。

1.24 书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等或以有形地表现所载内容的形式。

1.25 工程项目总投资：指完成工程项目所发生的价款支出。主要包括土地费、设计费、勘察费、配套增容费、建安工程

投资（包括设备）、二次精装修费、工程预备费等。

1.26项目建设周期：指从项目的立项至工程竣工验收交付使用止的全部时间。

1.27竣工验收：指承包人按合同完成的项目全部任务，经验收合格，由发包人组织验收的活动。

1.28竣工结算：指承包方全部完成了协议书中约定的内容，交工之后，向发包方进行的最终工程价款结算的活动。

1.29竣工决算：指建设项目竣工后，由建设单位编制竣工决算报表和竣工财务情况说明书的活动。

1.30竣工备案：建设单位自工程竣工验收合格之日起15日内依照有关法规向有关建设行政主管部门进行竣工验收备案的活动。

1.31联动试车：指新建企业或新增加生产工艺过程的扩建企业在竣工验收前，按照设计规定的工程质量标准，进行整个车间的有负荷或无负荷联合试运行。

1.32违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.33索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿的要求。

1.34不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

1.35 小时或天：本合同规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开

始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后天是 休息日或者其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

1.36审计：由国家规定的审计所或部门免费对工程各项费用的合法性进行审核的活动。

1.37项目管理月报：由项目管理单位按月向业主报告工程项目实施情况的报告。

1.39指定分包：指由发包方指定单位分包部分工程内容。

1.40竣工资料：指在协议中约定或按国家有关规定，承包方应当提供的有关工程的资料（包括书面、电子、影像资料）。

1.41重大变更：指业主或由于客观原因改变工程的'主要使用功能、建设地点、增减建设规模15%以上，分期或合并建设或提前或推迟3个月以上实施的行为。

1.42业主代表：业主派出的授予处理工程项目建设相关事务的全权代表。

第二条 组成本合同的文件1、 本项目管理合同；

2、 附件：项目管理的工作内容和职责（若分列）；

3、 本合同实施过程中经双方协商一致的补充合同文件。

第三条 工程概况工程名称：

工程地点：

建筑面积：

项目建安总投资（暂）：

第四条 项目管理服务方式本工程由甲方委托乙方并在甲方领导下实施项目管理，提供全过程建设管理和咨询服务。

乙方派出由项目经理、专业技术人员、管理工程师等组成的项目管理班子从对工程前期、施工阶段、竣工验收及交付使用诸阶段，根据甲方确定的项目功能定位、建设标准、设计方案、投资规模等进行计划、组织、控制和协调等管理和专业咨询服务。

第五条 项目管理的依据1、 项目管理合同文件；

2、 与本工程建设有关的政府部门的批准文件；

3、 与本工程有关的其它合同文件；

4、 经业主批准的项目管理计划书；

5、 与工程有关的工程建设法规、规范、验收标准。

第六条 乙方管理内容和职责6.1总则乙方在签订合同后一个月内应向甲方提交符合合同和甲方基本要求的项目管理计划书，主要包括拟达到的项目管理目标、项目概况、项目管理组织机构、项目实施总进度及节点实施计划，项目管理的主要内容和方法，拟采用的相应措施以及主要工作的管理流程等。

（一）工程前期6.2项目建设策划6.2.1按照基本建设程序列出项目建设流程。

6.2.2制定项目建设的轮廓计划。

6.2.3进行甲、乙双方工作界面及职责的划分。

6.2.4计算关键线路和关键节点的工作时间。



6.2.5对关键节点工作进行描述和控制措施提出建议。

6.3项目建设前期工作及市政配套的管理6.3.1办理立项阶段市政配套征询。

6.3.2办理项目初步设计审批手续，初步设计文件报送有关土地、规划、消防、通讯、环保、环卫、卫生防疫、交通绿化、劳动保护、人防、抗震、监测、工务所、上水、电力等部门审批。

6.3.3按工程开工条件要求办理施工场地，申办临时用水、用电、建筑红线、水准点等手续。

6.3.4选择符合资质的专业监测单位进行地下管线监测。

6.3.5协助甲方审核监测合同及费用。

6.3.6申报地下管线监测保护，办理“绿卡”。

6.3.7申领临时用地规划许可证。

6.3.8联系与规划部门做好基地红线测放。

6.4组织、协调管理6.4.1联系、协调与项目有关的部门和社会配套单位的关系。

6.4.2对勘察、设计、施工等招标代理工作进行监督、协调，为招标工作顺利开展提供相关资料。

6.4.3协调勘察、设计工作，努力使设计成果符合项目的功能要求和满足甲方使用要求。

6.4.4组织或协助主管单位召开本工程扩初设计审批会。

6.4.5组织设计优化设计，及时将各方审核意见、专家咨询意

见以及甲方使用意见提供给设计单位，对项目设计进行优化。

6.5 合同管理6.5.1 起草或组织起草设计合同、勘察合同。

6.5.2 组织合同谈判。

6.5.3 协助甲方对合同条款的最终确认。

6.5.4 监理合同执行台帐，对合同进行跟踪管理。

6.5.5 主持合同争议的协调，配合合同争议的仲裁或诉讼。

6.6 工程投资管理6.6.1 协助业主审核支付申请。

6.6.2 审核各相关合同费用及其支付方式。

6.6.3 协助业主组织设计单位、造价咨询机构对工程概算进行审核。

6.7 工程进度管理6.7.1 按照甲方对总工期的要求，制定分阶段工程进度计划，督促检查落实各阶段各单位进度实施情况。

6.7.2 制定项目总进度网络计划，确定控制节点，提出控制计划目标。

## 工程建设合同纠纷管辖篇三

词语定义、适用语言和法规 第一条 下列名词和用语，具有如下含义：

(1) “工程”是指业主委托实施监理的工程，工程建设监理合同标准条件。

(2) “业主”是指承担直接责任的、委托监理业务的一方，及其合法继承人。

(3) “监理单位”是指承担监理业务和监理责任的一方，以及其合法继承人。

(4) “监理机构”是指监理单位派驻本工程现场实施监理业务的组织。

(5) “第三方”是指除业主、监理单位以外与工程建设有关的当事人。

(6) “工程建设监理”包括正常的监理工作、附加工作和额外工作。

(7) “日”是指任何一个午夜至下一个午夜间的时间段。

(8) “月”是根据公历从一个月份中任何一天开始到下一个月相应日期的前一天的时间段，合同范本《工程建设监理合同标准条件》。

第二条 工程建设监理合同适用的法规是国家的法律、行政法规，以及专用条件中议定的部门规章或工程所在地的地方法规、地方规章。

第三条 监理合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。 监理单位的义务 第四条 向业主报送委派的总监理工程师及其监理机构主要成员名单、监理规划，完成监理合同专用条件中约定的监理工程范围内的监理业务。

第五条 监理机构在履行本合同的义务期间，应运用合理的技能，为业主提供与其监理机构水平相适应的咨询意见，认真、勤奋地工作。帮助业主实现合同预定的目标，公正地维护各方的合法权益。

第六条 监理机构使用业主提供的设施和物品属于业主的财产。

在监理工作完成或中止时，应将其设施和剩余的物品库存清单提交给业主，并按合同约定的时间和方式移交此类设施和物品。

第八条业主应当负责工程建设的所有外部关系的协调，为监理工作提供外部条件。

第九条业主应当在双方约定的时间内免费向监理单位提供与工程有关的为监理单位所需要的工程资料。

第十条业主应当在约定的时间内就监理单位书面提交并要求作出决定。

## 工程建设合同纠纷管辖篇四

甲方：

乙方：

兹有甲方将\_\_\_\_\_防水工程委托承包方乙方施工，为了加强甲乙双方合同，明确责任，保证工程在施工过程中顺利进行，经双方研究决定，特签订本合同。

### 一、合作内容

1、\_\_\_\_\_防水工程以包工包料形式由乙方负责施工。

2、工程每平方价格为\_\_\_\_\_元。

### 二、工程采用材料及质量要求

采用\_\_\_\_\_牌沥青防水卷材，要求厚度为\_\_\_\_\_厘米，控制不低于\_\_\_\_\_，搭接部分按规范不能小于\_\_\_\_\_公分。

### 三、付款方式

防水工程完工经验收合格后上报工程量隔月付款\_\_\_\_\_%，  
经雨季过后无质量问题付\_\_\_\_\_%，下余\_\_\_\_\_%作为质量  
保证金，\_\_\_\_\_年后无质量问题付清尾款。

### 四、安全施工

在工程施工中，甲乙双方都应本着负责态度密切配合，搞好  
现场施工，安全生产，甲方应保证乙方施工前提要求，乙方  
在符合施工前提下，按时按质完成工程施工。

### 五、工程面积

按甲方确认的实做面积结算，此价格为含税人民币价格。

### 六、保质期

本防水工程的保修期为\_\_\_\_\_年；乙方在质量保修期内，按  
照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工  
程质量保修责任；属于保修范围、内容的项目，乙方应当在  
接到保修通知之日起\_\_\_\_\_天内派人保修。乙方不在约定期  
限内派人保修的，甲方可以委托他人修理；发生紧急抢修事  
故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修；  
质量保修完成后，由甲方组织验收。

### 七、违约责任

- 1、在施工过程中，乙方必须做好做足一切安全措失，如发生  
任何安全事故均由乙方承担一切责任。
- 2、乙方所提供的产品必须符合合同所规定且必须达到国家规  
范要求，否则一经发现所造成的损失由乙方承担，甲方可单  
方面解除合同且不需支付乙方工程款，乙方必须向甲方支付

合同总款\_\_\_\_\_%的违约金。

3、乙方必须按照合同的牌及甲方所要求的施工工序及材料厚度严格施工，不得偷工减料。否则，一经发现，甲方可拒付乙方工程款并可单方面解除合同，且乙方必须向甲方支付合同总价款\_\_\_\_\_倍的违约金。

4、合同一经签订，乙方不得单方面解除合同或中途停工，否则必须向甲方支付合同总款\_\_\_\_\_%的违约金。

## 八、争议解决

协议有效期内，若双方发生任何争议，应本着相互谅解、互惠互利的原则协商解决。如果协商不成，双方可向\_\_\_\_\_方所在地人民法院诉讼。

## 九、其他

1、未尽事宜及双方发生纠纷，双方本着友好互惠态度进行协商补充解决。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，自双方签字日起生效，双方各执\_\_\_\_\_份，均具同等法律效力。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程建设合同纠纷管辖篇五

乙方：\_\_\_\_\_

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国合同法》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑工程施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

1、工程地点：\_\_\_\_\_

2、工程名称：\_\_\_\_\_

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期：\_\_\_\_\_自开工内完成承包全部承包内容。

1、污水地底板验收合格后付30%，主体验收合格后付至70%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：\_\_\_\_\_

帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

1、保修期：\_\_\_\_\_发包方竣工验收后日历天共计六个月。

2、质保金：\_\_\_\_\_承包总价的10%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

3、合同生效日期：\_\_\_\_\_合同生效日期双方签

字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

发包单位：（甲方）

承包人：（乙方）

根据中华人民共和国合同法和建设安装工程承包合同条例的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第1条：工程概况

工程名称：九龙明珠d标段

工程地点：

工程内容：

含如下内容：地下室基础承台及基础梁的开挖、桩头的破除、开挖后基坑的抽水（抽水工具由甲方提供）、基坑基槽采用人工整平、砖胎模完工后的回填整平、多余的土方由乙方用大挖机甩到地下室主道的两侧后由甲方负责外运。

工程总价：按下室占地面积×18元（此价格含不可考虑的因素，没有任何价格调差）。

工期：

第2条：合同使用标准和法律

1、合同使用标准□gbj7—89□jgj94—94

2、适用法律：中华人民共和国合同法和建设安装工程承包合同条例



### 第3条：甲方工作

- 1、公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。
- 2、按照合同条款按时按量支付工程款。
- 3、如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。
- 4、负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。
- 5、对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务（或整改内容）的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议；中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

### 第4条：乙方工作

- 1、乙方须安排一个负责人长期呆在现场协调工作，至该工作内容全部完成为止，
- 2、乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。
- 3、前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，

如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。

4、乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具（包括空压机）。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

#### 第5条：工程款

工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

#### 第6条：合同的生效与终止

合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

第7条：合同份数：甲乙双方各执2份。

第8条：合同款未尽事宜，经双方协商后，用补充协议补充或协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程建设合同纠纷管辖篇六

委托方(甲方):

承建方(乙方):

经双方协商, 订立合同如下:

### 一. 服务内容

1、甲方同意乙方来承建甲方的网络工程, 在承建过程中, 乙方会按照甲方的要求的时间内完成乙方销售给甲方的设备的安装和调试, 甲方承担配合乙方进行安装和调试的各项工作。

2、经双方协商, 乙方的施工开始日期为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日, 交工日期为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

### 3、网络工程项目明细:

甲方局域网布线由第三方承包商承建, 乙方负责布线完成之后的机房网络设备安装及调试工作。在第三方承包商布线及测试完成的前提下, 乙方负责实施甲方办公场地的计算机网络节点的安装及调试工作(不包含网络布线和线路测试)。线路故障引起的网络问题由布线承包商解决, 不在我公司责任范围, 设备故障问题在我公司责任范围内, 由我公司解决。

### 二. 质量保证及保修

甲方承担线路调试所需的施工费及设备购置费(网线, 交换机, 路由器)。乙方对其销售的产品提供\_\_\_\_年质保(交换机), 对工程所涉及的线路及设备保修期限为自交工之日起\_\_\_\_年。(硬件保修\_\_\_\_年, 人为损坏无质保)对保修范围内的硬

件，乙方不收取任何费用。

三、对于计算机病毒或计算机操作系统自身故障造成的网络不通或其他网络故障不在保修范围，对于此类故障乙方可以配合甲方进行维修及维护工作，但要收取相应的人工费。

#### 四. 合同报价

合同报价见附件“网络工程报价明细”。

#### 五. 付款方式

合同签订之日，甲方向乙方预付工程总价的\_\_\_\_作为订金，设备到达后付给乙方工程总价的 设备款，余款在工程验收通过之后由甲方向乙方以现金方式一次性付清。

#### 六. 违约条款

合同自甲乙双方签定之日起生效，合同期自签订之日起至交工之日起一年。在合同期内任何一方违反合约。违约方须向被违约方赔偿违约金人民币\_\_\_\_元。

本合同未尽事项和条款，由甲乙双方协商解决。

本合同如有争议，由双方协商解决，协商不成，交由\_\_\_\_人民法院解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签署之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 工程建设合同纠纷管辖篇七

设计单位：\_\_\_\_，以下简称乙方。

为了明确责任，分工协作，共同完成国家建设项目的的设计任务，根据《建设工程勘察设计合同条例》的规定和\_\_批准的计划任务书，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

## 第一条工程名称、规模、投资额、建设地点

甲主委托乙方承担\_\_\_\_工程的设计项目，建筑安装面积为\_\_\_\_平方米，批准总投资为\_\_\_\_万元，建设地点在\_\_\_\_。

## 第二条甲方的义务

1. 甲方应在\_\_年\_\_月\_\_日以前，向乙方提交业经上报批准的设计任务书、工程选址报告，以及原料(或经过批准的资源报告)、燃料、水、电、运输等方面的协议文件和能满足初步设计要求的勘察资料、需要经过科研取得的技术资料。甲方在\_\_年\_\_月\_\_日施工图设计前，应提供经过批准的初步设计文件和能满足施工图设计要求的勘察资料、施工的条件，以及有关设备的技术资料。

甲方对上述资料必须保证质量，不得随意变更。

2. 及时办理各设计阶段的设计文件审批工作。

3. 在工程开工前，甲方应组织有关施工单位，由乙方进行设计技术交底;工程竣工后，甲方应通知乙方参加竣工验收。

4. 在设计人员进入施工现场进行工作时，甲方应提供必要的工作条件，并在生活上予以方便，在设计和施工过程中因技术上的特殊需要进行试验，所需一切费用以及为配合甲方到

外地的差旅费均由甲方负责。

5. 甲方必须维护乙方的设计文件，不得擅自修改，未经乙方同意，甲方不得复制、重复使用或擅自扩大建设范围。甲方有义务保护乙方的设计设计文件(包括概预算文件、材料设备清单)。

(大型建筑安装工程，甲乙双方可视具体情况分阶段进行设计，在具备设计条件时，双方签订阶段设计合同，具体规定甲方应提交各阶段设计资料的名称和日期，乙方交付设计文件的日期，作为本合同的附件，详见附件(2)。)

2. 乙方必须根据批准的设计任务书或上一阶段设计的批准文件，以及有关设计技术经济协议文件、设计标准、技术规范、规程、定额等提出勘察技术要求和进行设计，提交符合质量的设计文件。

3. 初步设计经上级主管部门审查后，在原定任务书范围内的必要修改，乙方应负责承担。

4. 设计单位对所承担设计任务的建设项目应配合施工，进行施工前技术交底，解决施工中的有关设计问题，负责设计变更和修改预算，参加隐蔽工程验收和工程竣工验收。

#### 第四条设计的修改和停止

1. 甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2. 原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3. 甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工时，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

## 第五条设计费的数量和交付办法

本设计合同生效后\_\_天内，甲方应向乙方交付相当于设计费的20%的定金，设计合同履行后，定金抵作设计费；乙方向甲方提交初步设计方案后\_\_天内，甲方应向乙方支付\_\_%的设计费；乙方向甲方提交施工图文件后\_\_天内，甲方应向乙方结清全部设计费（设计周期较长的大型工程项目，施工图阶段的设计费，可按单项工程设计完成后分别拨付）。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)