

# 最新建造师挂靠协议看(大全5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 建造师挂靠协议看篇一

甲方：

乙方： 身份证号码：

因发展需要，乙方委托甲方办理一级注册建造师任职事宜，经过真诚协商，双方达成如下聘用条款：

一、 聘用期：用人单位聘用乙方的期限为 周年， 元/年，注册成功之日起，作为聘用薪金的结算期。

二、双方签定合同后，乙方应于 年 月 日向用人单位提供其一级注册建造师执业资格合格证、大学文凭(原件)、身份证(原件)、乙方一寸彩色相片5张，二寸彩色相片2张，以及其它用人单位注册过程中需要的一切材料；用人单位确认材料无误后，甲方应在当日一次性支付给乙方定金 元整。甲方应在公告后一周内一次性支付乙方第一年的费用共计(除定金外) 元 。第二年的费用和第三年的费用提前一个月支付。

乙方留 银行帐号： 。

如注册过程中未能成功注册，则甲方应出据注册不成功的理由，乙方退还甲方的相关预付的定金，甲方退还乙方相关证件。

三、聘用期间，乙方每年的继续教育、及其它相关培训费用(含继续教育期间标准的差旅住宿费用)均由用人单位负担，乙方凭相关票据向用人单位报销。

四、乙方完成注册到用人单位名下后，乙方同意将《建造师注册证书》和《一级建造师执业资格证》交由用人单位保管。用人单位有责任妥善保管乙方的注册证书和建造师执业资格证。一级注册建造师注册章及其它证书原件应及时交还乙方本人保管(注册成功、领取后七个工作日内)，但牵及公司年审需提供有关证书原件时，乙方有义务及时向用人单位提供相关证件。关于一级建造师年检要求工程业绩的情况，由用人单位与乙双方届时协商解决。

五、乙方提供证书使用的范围仅限于用人单位公司企业资质申报及年检方面。除此之外，用人单位在未取得乙方许可的情况下，不得擅自使用乙方的《注册建造师注册证书》；否则，由此出现的任何责任均由用人单位全部承担。

六、在合同期内，乙方若有其他需要注册的证件，用人单位有义务协助乙方办理相关注册手续；用人单位保证乙方资格的年检及时、有效，保证乙方继续教育等工作的及时进行。合同期间用人单位应为乙方提供建设部相关职业资格考试报名条件。

七、在用人单位办理资质年检及建设行政主管部门的检查时，乙方需配合用人单位及时提供有关身份证、职称证明文件、学历文凭等。用人单位应为乙方在《执业手册》上登记聘用期间的执业情况，并为乙方办理该证的年检工作，年检费用由用人单位支付。

八、解聘：合同到期之后，用人单位应提前30天出具乙方解聘证明、职业道德证明等有关转注册材料，方便乙方办理转注的手续。在新接受单位注册成功后，与本合同第四条中应交还乙方的其它材料一同交予乙方。

## 九、违约责任：

(1)如因用人单位原因，造成乙方证件无法转注，则应继续完善手续，抓紧办理，直至全部证件转注成功。滞迟期间，按月由用人单位补偿付给乙方贰仟元整。

(2)如因用人单位原因：

(a)丢失或损毁执业资格证书、身份证、职称证书等，用人单位赔付乙方伍万元整。

(b)丢失或损毁学历证书，则赔付十万元整(因无法补办)

(c)被吊销执业资格证书，则赔付十伍万元整。

(3)建造师资格证书、身份证、职称证书在由甲方保管期间，如遗失或损毁，赔付十五万元整。(因无法补办的)

如因乙方自身原因导致上述后果，甲方概不负责。

十、本协议条款货币形式均为人民币。

十一、续聘：聘用期满，双方有意签订续聘合同，具体条件由双方另行商议。

十三、本合同所指金额均为税后金额，如本合同发生缴税等其他费用，均由甲方承担。

十四、未尽事宜，双方再协商解决。

十五、本合同与乙方和用人单位签订合同对照使用。

甲方(盖章) 乙方(签名)

负责人： 身份证：

电话： 电话：

地址： 地址：

邮编： 邮编：

邮箱： 邮箱：

## 建造师挂靠协议看篇二

二级建造师挂靠签合同要注意的事项?据小编了解到，要签二级建造师聘用合同，在找到挂靠单位之后，为了安全起见，企业和人才需要签订注册建造师挂靠协议。希望对大家有帮助，更多内容请关注应届毕业生网!

挂靠协议是一式两份，挂靠单位和人才各持一份，且协议需要双方盖章或签字后，才能算是正式生效，在聘用期满之后，挂靠协议就会自动失效。

挂靠协议一般包括聘用期限、聘用待遇、甲方的义务及权利、乙方的义务及权利以及违约责任几项大的内容。甲方代表的是挂靠单位，而乙方则是指挂靠人才，由于甲方和乙方所扮演的角色不一样，执行的任务也不一样，因而需要将各自的权利义务注明清楚。

聘用期限就是单位租用乙方证书的期限，如押证期限及证书归还的时间。如果协议里写的是2年，那么2年期限满后，证书就需要归还给人才，且单位不再继续使用此证书。

聘用待遇就是挂靠费用了，此项会注明公司支付多少钱给人才，以及如何支付，采用什么方式支付。挂靠金额需要自己

和挂靠单位协商，并不是由一方自行决定。

违约条款需要引起注意，有些单位会将违约金额写的特别多，是超出能力范围的。这是不合理的违约金额，一般违约金额是合同价值的3倍，不能超过这个数字。

(1) 二级建造师初始注册申请表原件

(2) 身份证件(居民身份证或护照)复印件

(4) 学历证书复印件

(5) 申请人与现聘用企业签订的劳动合同复印件

(6) 逾期申请初始注册的，还须提交近三年达到继续教育要求的证明文件复印件

建设部的证书不允许挂靠多个证书在不同单位的，二级建造师属于建设部发布的证书，只要是建设部的证书，必须挂在同一个单位。

国家对建筑公司的资质有要求，但是实际上持正的人远远不够。这也就滋生了建筑行业经久不衰的挂靠现象，不过小编还是提醒大家，先了解一下挂靠要怎么签才保险，别一傻的只要有钱就签了，到时想后悔没门了！

1、协议中要注明薪水是按月发放还是按年发放，是在签定协议时发放还是在证书注册成功公示后发放。这一点很重要，有的建造师合同签的很模糊，最后出了问题。另需明确什么时候付薪水，怎么付，付多少，是预付还是怎么付等。

2、确定建造师印章的保管方。这一点大家都十分重视，可是往往会忽略一点，建造师注册执业手册，信息卡，由于之前大家都没有想到，那么合同里面并没有议定这一件事情。

- 3、证书丢失怎么办，挂失了怎么办?要考虑清楚。丢失要求企业协议补办,实在是补办不了的`要注明赔偿责任.注明赔偿金额,以增加企业责任,好保管好证书。
- 4、保险怎么办?有的地方要求交保险，有的地方不要求，如果工资里面含保险，那就是另外的一回事了。如果需要转保险的，一定要和挂证公司协商好。
- 5、投标怎么办?中标及出场费用怎么出，如何报销，何时报销?这些在协议里都要注明。(建议证件不做投标)
- 6、企业不支付费用怎么办?这是一个很难的问题，建议签定一份正式的合同，这样可以绕过挂靠协议,应核实企业的资质,一般来讲大的企业会相对有保障一些。
- 7、三类人员考试合格人员b证怎么办?有的地方要约定这个b证，有的地方不要约定，考还是不要考?怎么考?考试期间的工资、车旅费怎么算。
- 8、继续教育问题要注明清楚,费用谁负责。
- 9、工程项目挂靠的具体细节, 责任要求注明, 工程检查应对, 其它工作配合要求等(尽量不挂工程)。
- 10、挂靠合同期满企业配合转注册, 企业应提交的资料, 合同违约处理, 协商调解等。
- 11、章在注册通过后才能拿到，也不一定非要本人才能拿，公司也可能拿到。我建议必须本人亲自拿到手才好。找信誉好的单位，挂证不挂章，这都要在合同里说明。
- 12、一定要标明是给公司升资质用。不能作为投标项目经理证使用。否则你在被窝睡觉时被人抓了都不知道。

## 建造师挂靠协议看篇三

据小编了解到，要签二级建造师聘用合同，在找到挂靠单位之后，为了安全起见，企业和人才需要签订注册建造师挂靠协议。

挂靠协议是一式两份，挂靠单位和人才各持一份，且协议需要双方盖章或签字后，才能算是正式生效，在聘用期满之后，挂靠协议就会自动失效。

挂靠协议一般包括聘用期限、聘用待遇、甲方的义务及权利、乙方的义务及权利以及违约责任几项大的内容。甲方代表的是挂靠单位，而乙方则是指挂靠人才，由于甲方和乙方所扮演的角色不一样，执行的任务也不一样，因而需要将各自的权利义务注明清楚。

聘用期限就是单位租用乙方证书的期限，如押证期限及证书归还的时间。如果协议里写的是2年，那么2年期限满后，证书就需要归还给人才，且单位不再继续使用此证书。

聘用待遇就是挂靠费用了，此项会注明公司支付多少钱给人才，以及如何支付，采用什么方式支付。挂靠金额需要自己和挂靠单位协商，并不是由一方自行决定。

违约条款需要引起注意，有些单位会将违约金额写的特别多，是超出能力范围的。这是不合理的违约金额，一般违约金额是合同价值的3倍，不能超过这个数字。

(1) 二级建造师初始注册申请表原件

(2) 身份证件(居民身份证或护照)复印件

(4) 学历证书复印件

(5) 申请人与现聘用企业签订的劳动合同复印件

(6) 逾期申请初始注册的， 还须提交近三年达到继续教育要求的`证明文件复印件

多证能否挂在不同的单位？

建设部的证书不允许挂靠多个证书在不同单位的， 二级建造师属于建设部发布的证书， 只要是建设部的证书， 必须挂在同一个单位。

## 建造师挂靠协议看篇四

导读： 二级建造师挂靠的时候需要签什么合同？下面就由小编为大家解析：

据去年的统计数据， 二级建造师挂靠企业的话， 都能拿到1万左右/年。而且， 单独挂证还不用上班， 吸引了不少二级建造师。不过， 挂证所得收入虽然十分可观， 但是也潜藏着不少风险。

在资质申请中， 国家审核非常严厉， 社保证明是必须要提供的`。而从2017年开始， 人社部的“全国社保联网”， 也是在逐步的铺开。如果说挂靠只能中购买了社保， 再加上工作单位购买的， 就容易出现重复。所以， 在二级建造师挂靠后， 最好是暂停掉工作单位的社保。

2014年至今， 国务院发布数个通知， 分批取消了很多职业资格。比如说， 16年6月取消的招标师， 证书就出现了挂不出去的窘境。如果二级建造师行政审批， 被国家取消的话， 证书

含金量就会大跌。同时，不少企业也会采取观望态度，价格变动会非常大。

本质上说，二级建造师挂靠的兴起，是广大建筑企业办理施工资质的需要。一旦住建部政策有变动，不再将建造师指标设定为资质标准，人们手上的证书就没有企业要了。譬如去年的时候，住建部就发表文件，取消了资质升级中的建造师要求。在文件发布后，主要是用于资质升级的一级建造师，价格马上就回落了下来。因此，小编建议在领证或合约到期后，尽快将证书挂靠出去。

## 建造师挂靠协议看篇五

摘要：二级建造师挂靠的时候需要签什么合同？下面就由小编为您解析：

据去年的统计数据，二级建造师挂靠企业的话，都能拿到1万左右/年。而且，单独挂证还不用上班，吸引了不少二级建造师。不过，挂证所得收入虽然十分可观，但是也潜藏着不少风险。

在资质申请中，国家审核非常严厉，社保证明是必须要提供的。而从2017年开始，人社部的“全国社保联网”，也是在逐步的铺开。如果说挂靠只能中购买了社保，再加上工作单位购买的，就容易出现重复。所以，在二级建造师挂靠后，最好是暂停掉工作单位的社保。

2014年至今，国务院发布数个通知，分批取消了很多职业资格。比如说，16年6月取消的招标师，证书就出现了挂不出去的窘境。如果二级建造师行政审批，被国家取消的话，证书含金量就会大跌。同时，不少企业也会采取观望态度，价格

变动会非常大。

本质上说，二级建造师挂靠的兴起，是广大建筑企业办理施工资质的需要。一旦住建部政策有变动，不再将建造师指标设定为资质标准，人们手上的证书就没有企业要了。譬如去年的时候，住建部就发表文件，取消了资质升级中的建造师要求。在文件发布后，主要是用于资质升级的一级建造师，价格马上就回落了下来。因此，小编建议在领证或合约到期后，尽快将证书挂靠出去。