

最新监理合同管理真题答案(汇总5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

监理合同管理真题答案篇一

1、合同法律关系由()等要素构成。

a□主体 b□客体 c□行为 d□事件 e□内容

2、担保方式包括()等。

a□保证 b□抵押 c□质押 d□预付款 e□定金

3、在下列几种情形中，()合同是可变更的合同。

a□损害公共利益的

b□以合法活动掩盖非法目的的

c□恶意串通，损害国家、集体或第三人利益的

d□因重大误解而订立的

e□在订立合同时显失公平的

4、合同生效后，当事人对合同价款约定不明确的，可以按照()确定的价格履行。

a□协议补充

b□按照有关合同条款确定

c□按照交易习惯确定

d□按照订立合同时履行地的市场价格履行

e□按照订立合同订立地的市场价格履行

5、在合同促裁制度中，首席仲裁员由（ ）

a□当事人共同选定

b□仲裁申请人选定

c□未申请仲裁一方当事人选定

d□当事人共同委托仲裁委员会主任指定

e□仲裁委员会主任无须经委托可以直接指定

6、在下列行为中，（ ）属于要约邀请。

a□价目表的寄送

b□招标公告

c□投标

d□招标说明书

e□不含价格的商业广告

7、合同当事人承担违约责任的形式有（ ）。

a□支付违约金 b□支付赔偿金 c□返回财产

d□追缴财产 e□继续履行

8、中标通知书发出后的30天内，双方应按照（ ）订立书面合同。

a.招标文件

b.中标人的投标文件

c.最后修改投标文件后确定的价格

d.综合所有投标文件中最优的内容

e.最后修改投标文件后确定的工期

9、在监理合同中，（ ）是监理人的权利。

a.工程建设有关事项和工程设计的建议权

b.对其他合同承包人的选定权

c.委托监理工程重大事项的决定权

d.获得酬金的权利

e.工程建设有关协作单位组织协调的主持权

10. 大型项目的评标中，（ ）是初评的`工作内容。

a.对各投标书实施方案和计划进行实际性评价与比较

b.投标人的资格

- c.投标保证有效性
- d.报送资料的完整性
- e.投标书与招标文件的要求有无实质性背离

监理合同管理真题答案篇二

第 1 题

按照建设工程设计合同示范文本规定，设计人按合同规定时限交付设计资料及文件后，如果在一年内项目未开始施工，则设计人（ ）。

- a.不再负责处理有关设计问题
- b.仍应无偿负责处理有关设计问题
- c.仍应负责处理有关设计问题，但可适当收取咨询服务费
- d.仍应负责处理有关设计问题，但可不再负责设计变更

正确答案□c

第 2 题

依据fidic《施工合同条件》，工程师颁发的工程接收证书表明（ ）。

- a.工程照管责任移交
- b.承包合同的全部义务已完成

c.缺陷通知期开始

d.可以办理竣工结算

正确答案□a

第 3 题

某小型施工项目，甲乙双方只订立了口头合同。工程完工后，因甲方拖欠乙方工程款而发生纠纷，应当认定该合同()。

a.未成立

b.补签后成立

c.成立

d.备案登记后成立

正确答案□c

第 4 题

某施工合同约定，建筑材料由发包人供应。材料使用前需要进行检验时，检验由()。

a.发包人负责，并承担检验费用

b.发包人负责，检验费用由承包人承担

c.承包人负责，并承担检验费用

d.承包人负责，检验费用由发包人承担

正确答案□d

第 5 题

工程师在处理索赔时应注意自己的职责范围，工程师无权决定的情况是()。

- a.当工程师与承包人就补偿达不成一致做出处理决定
- b.认为必要时，要求承包人提供索赔证据的补充资料
- c.批准承包人缩短合同工期
- d.将批准的索赔额纳入月进度款中

正确答案□c

第 6 题

某工程项目招标采用评标价法评标。中标人的投标报价为5000万元，投标工期比招标文件要求的工期提前获得评标优惠150万元。若评标时不考虑其他因素，则评标价和合同价应分别为()。

- a.4850万元和5000万元
- b.4850万元和4850万元
- c.5150万元和5000万元
- d.5150万元和4850万元

正确答案□a

第 7 题

在项目招标中，中标通知书发出后，中标人拒绝与招标人订立书面合同时，（ ）。

- a. 中标人不承担合同责任
- b. 招标人应退还其投标保证金
- c. 招标人可没收其投标保证金，如果招标人的损失小于保证金，则小于部分应退还中标人

正确答案□d

第 8 题

(2008年)某施工合同履行过程中，承包人发现由于公路管理部门的责任，连接施工场地与国道之间的道路不符合招标文件中说明的条件，则承包人由此增加的费用由（ ）承担。

- a. 公路管理部门
- b. 承包人
- c. 发包人
- d. 承包人与发包人共同

正确答案□c

第 9 题

施工合同履行中，发包人另行发包的设备安装工程开始施工，合同中没有规定二建承包人有配合安装的义务。工程师为避

免施工的交叉干扰发出暂停部分土建施工指示，导致土建承包人的`损失，由()。

- a.发包人承担，批准顺延工期
- b.发包人承担，不批准顺延工期
- c.承包人承担，可以顺延工期
- d.承包人承担，工期不可顺延

正确答案□a

第 10 题

某施工合同约定设备由承包人负责采购，因设备制造原因试车达不到验收要求，则应由()。

- a.承包人承担相关费用，工期不予顺延
- b.承包人承担相关费用，工期相应顺延
- c.设备制造商承担相应费用，工期不予顺延
- d.设备制造商承担相应费用，工期相应顺延

正确答案□a

第 11 题

勘察合同约定采用定金作为合同担保方式。当事人双方已在合同上签字盖章但发包人尚未支付定金时，该合同处于()状态。

- a.成立但不生效
- b.既不成立也不生效
- c.承诺生效但合同不成立
- d.生效但不成立

正确答案□a

第 12 题

委托监理合同的标的是()。

- a.服务
- b.工程
- c.管理
- d.项目目标

正确答案□a

第 13 题

依据《建设工程施工合同(示范文本)》规定,因承包人的原因不能按期开工,()后推迟开工日期。

- a.需承包人书面通知工程师
- b.应经建设行政主管部门批准
- c.应经工程师批准

d.需承包人书面通知发包人

正确答案□c

第 14 题

建设行政主管部门(如质检站等)对建设工程的实体质量监督的主要手段是()。

a.科学检测

b.抽查

c.旁站验收

d.隐检

正确答案□b

第 15 题

工程验收是合同履行中的一个重要工作阶段，工程未经竣工验收或竣工验收未通过的，发包人不得使用。发包人强行使用时，由此发生的质量问题及其他问题，由()承担责任。

a.发包人

b.监理人

c.设计人

d.承包人

正确答案□a

第 16 题

设计招标中，下列因素不属于评标评审比较要素的是()。

- a.投标单位的企业规模大小
- b.投标方案的投入、产出比高低
- c.完成初步设计时间的早晚
- d.投标单位的质量管理体系是否科学

正确答案□a

第 17 题

某施工合同履行过程中，因施工需要临时中断道路交通，发包人委托承包人办理申请批准手续。因工程所处路段交通流量大，全天中断交通的要求未获批准，承包人只能在夜间断续施工，则由此造成的承包人损失应由()。

- a.发包人赔偿，延误的工期顺延
- b.发包人赔偿，延误的工期不予顺延
- c.自己承担，延误的工期顺延
- d.自己承担，延误的工期不予顺延

正确答案□a

第 18 题

工程竣工验收未能通过，经过承包人修正缺陷再次验收检验

合格。这种情况下，计算承包人的实际竣工日期应为()日。

- a.承包人第一次提交竣工验收报告
- b.承包人修改后再次提请竣工验收
- c.最终验收合格
- d.办理竣工验收手续

正确答案□b

第 19 题

指定分包商是()，完成某项特定工作内容的特殊分包商。

- a.由建设单位选定，与总包商签订合同
- b.由总包商选定，与建设单位签订合同
- c.由监理工程师选定，与建设单位签订合同
- d.由建设单位选定，与工程师签订合同

正确答案□a

第 20 题

(2008年)某施工合同履行中，发包人派驻施工现场的代表甲平时很少参与管理，都由发包人的员工乙对承包人完成的工程量确认并以甲的名义签字后支付工程款，但乙并未获得发包人法定代表人的书面授权。工程竣工结算时，甲对乙确认的其中几项进度款提出异议。此时，对已支付的工程款()。

- a.经乙签字的均无效，全部由甲重新确认
- b.经甲确认的有效，甲不予确认的无效
- c.经乙签字的全部有效
- d.需委托造价管理部门确定

正确答案□b

监理合同管理真题答案篇三

1. 施工招标划分合同工作范围时，应考虑的影响因素包括()。
 - a.有利于本地区的承包商
 - b.有利于本系统的承包商
 - c.施工内容的专业要求
 - d.避免施上现场的交叉干扰
 - e.对项目建设总投资的影响
2. 应由监理工程师签发的文件包括()。
 - a.临时支付证书
 - b.竣工结算支付证书
 - c.最终报表
 - d.最终支付证书

e.结清单

9. 代理人接受委托与第三方签定经济合同过程中，应()。

a.以自己的名义签定合同

b.与第三方商签过程中独立地表示自己的意志

c.在授权范围内单独与第三方谈判合同

d.在与第三方签定的合同内规定代理人的权利和义务

e.在合同内约定委托人和第三方的权利义务

4. 建设行政主管部门对招标过程的监督工作包括()。

a.批准招标申请

b.审核招标文件

c.负责编制标底

d.参加开标会议

e.监督评标过程

5. 按照fidic合同条件的规定，在()期限内承包商都有权提出索赔。

a.合同签字日到发布开工令日

b.开工令日到颁发工程移交证书日

c.颁发工程移交证书日到颁发解除缺陷责任证书日

d.颁发解除缺陷责任证书日到结清单生效日

e.结清单生效日之后到提出合同争议日

6. 下列合同中，属于主合同的`是()。

a.施工承包合同

b.施工分包合同

c.担保合同

d.监理合同

e.工程保险合同

7. 在fidic土木工程施工合同条件中，()属业主的风险。

a.战争、动乱等

b.工伤事故

c.正常的恶劣天气

d.设计不当造成的损失和破坏

e.业主提前使用永久工程一部分造成的损失和破坏

f.有经验承包商无法预测和防范的自然力的作用

8. 仲裁协议包括如下()内容。

a.请求仲裁的意思表示

b.不向法院起诉的承诺

c.仲裁事项

d.双方争议的解决方式

e.所选定的仲裁委员会

f.争议调解人

9. 监理招标评审投标书中的实施监理工作计划时，主要比较()等方面内容。

a.监理上作目标设置的合理性

b.项目监理班子组织机构的完备性

c.工作计划的可行性

d.承诺保证提前竣工时间的长短

e.提交的方案是否有创新性

10. 评标委员会成员应当编制供评标使用的相应表格，认真研究招标文件，至少应了解和熟悉以下内容()。

a.招标的目标

b.招标项目的范围和性质

c.招标文件中规定的主要技术要求、标准和商务条款

d.招标文件规定的评标标准、评标方法和在评标过程中考虑的相关因素

e.工程的施工质量评定标准

监理合同管理真题答案篇四

fidic施工合同条件是监理工程师考试《合同管理》科目的考点。下面是小编为大家带来的关于fidic施工合同条件的知识，欢迎阅读。

合同协议、中标函、投标函、合同条件、规范、图纸、资料表、其他文件。

在解释时，各文件的优先次序应按上述“合同”中列到的合同文件的顺序进行合同协议—中标函—投标函—合同条件—规范—图纸—资料表—其他文件。应当说明的是，合同履行过程中，双方补充的新协议、新文件是最具有优先解释权的。

指开工日期到项目通过竣工验收移交，工程接收证书中指定的竣工日这一时间段。

从双方签订合同开始到承包商提交的“结清单”生效而且雇主支付为止的这段时间为合同的有效期。

合同约定在每月进度款扣取的用于保证承包商在合同履行过程中恰当履约的一笔金额，其数目大小由双方约定。若承包商认真履约，则这笔保留金应返还。

- (1) 选择分包单位的权利不同。
- (2) 分包合同的工作内容不同。
- (3) 工程款的'支付开支项目不同。

(4) 雇主对分包商利益的保护不同。

(5) 承包商对分包商违约行为承担责任的范围不同。

(1) 承包商应根据合同和工程师的指令来施工和修复缺陷。

(2) 承包商应提供合同规定的永久性设备和承包商的文件。

(3) 承包商应提供其实施工程期间所需的一切人员和物品。

(4) 承包商应为其现场作业以及施工方法的安全性和可靠性负责。

(5) 承包商为其文件，临时工程，以及永久设备和材料的设计负责，但不对永久工程的设计或规范负责，除非有明确规定。

(6) 工程师随即可以要求承包商提供施工方法和安排等内容；如果承包商随后需要修改，应事先通知工程师。

(1) 工程师应履行合同中规定的职责，并可以行使合同明文规定和必然隐含的赋予他的权利。

(2) 工程师无权更改合同，无权解除雇主和承包商的任务和责任。

(3) 在工程承包合同签订之后，没有承包商的同意雇主不得进一步限制工程师的权力。

(4) 无论是工程师行使权力还是履行职责，均视为是为雇主做的工作。

合同条件规定，在合同履行中出现下列情况或条件，承包商可以放慢施工速度或暂停施工(简答题)：

(1) 工程师没有按照规定的时间签收支付证书。

(2) 雇主没有按照规定时间提供资金证明或没有按时支付工程款。

(3) 雇主不能按时提供其他施工条件如材料、设备等。

保留金是按合同约定从承包商应得的工程进度款中相应扣减的一笔金额保留在雇主手中，作为约束承包商严格履行合同的义务的措施之一。

a. 整个合同的缺陷通知期满，返还剩余的保留金

b. 如果颁发的履约证书只限于一个区段，则在这个区段的缺陷通知期满后，并不全部返还该部分剩余的保留金。

(1) 提交工程师决定。

(2) 提交争端裁决委员会决定。

(3) 双方协商。

(4) 仲裁。

监理合同管理真题答案篇五

为了帮助考生们更顺利地通过考试，下面是小编为大家搜索整理的注册监理工程师合同管理备考题，欢迎参考学习，希望对大家有所帮助！

1. 设备验收阶段的监理工作不包括的是()。

a. 启动试车

b. 生产验收

c.性能验收

d.最终验收

2. 制造质量责任不包括()。

b.监造代表发现重大问题要求停工检验时，供货方应当遵照执行

3. ()指承包商履行合同义务期间应遵循的准则，也是工程师进行合同管理的依据。

a.合同专用条件

b.合同通用条款

c.规范

d.合同协议书

4. 合同协议书，是业主发出中标函的()内，接到承包商提交的有效履约保证后，双方签署的法律性标准化格式文件。

a.18天

b.28天

c.38天

d.48天

5. 关于争端裁决程序，下列叙述有误的是()。

a.裁决委员会成员审阅各方提交的材料

b.召开听证会，充分听取各方的陈述， 审阅证明材料

c.调解合同争议并作出决定

6. 构成业主与承包商有约束力的总承包合同文件不包括()。

a.合同专用条件

b.合同协议书

c.业主要求

d.合同技术条款

7. 不属于业主应对所提供数据和资料的正确性负责的内容是()。

a.合同中规定监理工程师负责的和可变部分的数据和资料

b.对工程或其任何部分的预期目的说明

c.竣工工程的试验和性能标准

d.除合同另有说明外， 承包商不能核实的部分、数据和资料

合同属于固定工期的承包方式， 但不应由承包商承担责任原因导致进度延误的情况仍应延长竣工时间。这些情况不包括()。

a.变更导致承包商施工期限的延长

b.承包商应修改进度计划

c.业主应承担责任的 事件对施工进度的干扰

d.因项目所在单位行政当局原因造成的延误等

9. 索赔的特征不包括()。

a.索赔是一种未经对方确认的单方行为

b.索赔是单方面行为，对对方形成约束力，不必需要通过权力部门的确认才能实现

c.只有实际发生了经济损失或权利损害，一方才能向对方索赔

d.索赔是双向的，不仅承包人可以向发包人索赔，发包人同样也可以向承包人索赔

10. 按索赔的合同依据分类有合同中默示的索赔和()。

a.工期索赔

b.工程变更索赔

c.合同中明示的索赔

d.其他索赔

1. 规范建设工程合同，不但需要规范合同本身的法律法规的完善，也需要相关法律体系的完善。与建设工程合同有直接关系的是()。

a.《中华人民共和国民法通则》

b.《中华人民共和国合同法》

c.《中华人民共和国经济法》

d.《中华人民共和国招标投标法》

e.《中华人民共和国建筑法》

2. 建设工程合同管理的方法有()。

a.普及相关法律知识，培训合同管理人才

b.建立合同监理目标制度

c.严格执行建设工程合同管理法律法规

d.推行合同示范文本制度

e.设立合同监理机构，配备合同监理人员

3. 合同法律关系的主体可以是()。

a.自然人

b.行为

c.其他组织

d.法人

e.物

4. 委托代理关系终止的原因有()。

a.代理期间届满或者代理事项完成

b.被代理人取消委托或代理人辞去委托

- c.代理人死亡或代理人丧失民事行为能力
- d.指定代理的人民法院或指定单位撤销指定
- e.监护关系消灭

5. 《担保法》规定的. 担保方式为()。

- a.保证
- b.保留
- c.抵押
- d.留置
- e.定金

6. 下列财产不得抵押的有()。

- a.抵押人所有的房屋和其他地上定着物
- b.耕地、宅基地、自留地、自留山等集体所有的土地使用权
- d.所有权、使用权不明或者有争议的财产
- e.依法被查封、扣押、监管的财产

7. 狭义的工程险是针对工程的保险，工程的保险险种有()。

- a.建筑工程一切险(及第三者责任险)
- b.人身意外伤害险

c.货物运输险

d.安装工程一切险(及第三者责任险)

e.机动车辆险

8. 《合同法》的基本原则是()。

a.自愿原则

b.诚实信用原则

c.对等原则

d.公正原则

e.遵守法律法规和公序良俗原则

9. 合同生效应当具备的条件是()。

a.当事人具有相应的民事权利能力

b.当事人具有相应的民事行为能力

c.意思表示真实

d.违反社会公共利益

e.不违反法律法规

10. 采用直接委托的方式发包建设任务有()。

a.采用特定专利技术、专有技术进行勘察、设计或施工

b.停建或者缓建后恢复建设的单位工程，且承包人未发生变更的

c.施工企业自建有用工程，且该施工企业资质等级符合工程要求的

d.在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程，且承包人未发生变更的

e.大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目

1. 答案[]b2.答案;c3.答案[]c4.答案[]b5.答案[]d

6. 答案[]d7.答案[]a8.答案[]b9.答案[]b10.答案[]c