

最新人力资源项目建议书(通用5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

人力资源项目建议书篇一

项目建议书又称立项报告，是由项目投资方向其主管部门上报的文件，从宏观上论述项目设立的必要性和可能性，建议书内容包括项目的战略、市场和销售、规模、选址、物料供应、工艺、组织和定员、投资、效益、风险等，把项目投资的设想变为概略的投资建议。目前广泛应用于项目的国家立项审批工作中。

一、项目概述

项目名称：上胡家村里庄公路建设工程 建设地点：里庄村民组

项目职责单位：**乡人民政府 项目职责人：

二、项目建设的必要性

里庄村民组位于**乡东南部，东北与宁国市及本县家朋乡相接，东南毗邻浙江临安市马啸乡。该村民组现有农户103户，人口383人，境内有丰富的森林资源和得天独厚的旅游资源。独特的森林及地势地貌得到很多专家及旅游开发商的青睐。具林业部门森林资源调查该地森林覆盖到达97%，木材储藏量3□1m3□再是上核桃年产量25吨，人均1000多公斤。新种的山核桃约500多亩，产量将逐年攀升。

里庄公路的建成将成为以**乡通道为主干线，与全乡54个村

民组构成四通八达的交通网络。是实现县委提出的“一年一个样，三年大变样”战略目标，加快当地农村奔小康步伐，切实摆脱贫困村落后面貌的现实需要。当地群众改路修路用心性很高，愿意集资、投劳。建设里庄公路极大改善该区的交通条件，促进深山地区农民群众的经济发展，增加农民收入，实现共同富裕。

三、项目建设综合条件评价

1、地形

项目区属山丘区，四面崇山峻岭中间地势平缓，是典型的盆地形状。整个项目区地势较高，平均海拔820m以上。

拟建路线与**公路相衔接，地形标高在610m至820m之间，全长2.2公里，路基宽4□5m□行车道宽3□5m□

2、水文、气候、地质

溪流两边居住农户，溪水汇入**河流入浙江省属钱塘江流域。

该地区属亚热带季风湿润区，四季分明，雨量充沛，年平均降水量1820mm□平均气温12℃极端最高气温33℃，极端最低气温-12℃，无霜期180天。

项目区沿线超多分布花岗岩、石灰岩、平板岩与泥土混合工程地质条件好，就地取材简易。

3、筑路材料及运输条件

石料可采用路段边开采边利用，一举两得。间砂可在**河开采筛选。所需间砂、水泥、钢筋等材料以农用车运输为主，直接送往工程工地。

四、项目建设标准、规模

根据当地具体地理位置，发挥的作用和功能及经济发展的需要，再结合资金、施工技术等因素确定主线采用乡村公路建设标准，路线全长2.2km，路面宽4.5m(弯道5—6m)，最大纵坡7%。

五、工程概算

人工工资：根据我乡相继几条公路建设惯例和当地农民群众修路的用心性，人工粗工工资不作编制说明，主要实行自愿投劳施工。技术工资根据基本建设工程的有关规定，技工1500工，按40元/工计算，计6万元。

材料：石料、河砂就地取材。原木按工程需要实行农民自愿捐助，不作编制说明。钢材3t，钢材3600元/t，计1.08万元。水泥80t，按410元/t(含运费)，计3.28万元。炸药、钢钎及轰钻设备等估计3万元。

土地征用、三费补偿：水田征用3亩，按1.4万元/亩计4.2万元。坡耕地8.0亩，按0.7万元/亩计5.6万元。经济林(主要是山核桃林)补偿7万，共计16.8万元。其他费用及不可预计费用3万元。

总计所需资金概算33万元。

六、工程的实施计划

根据当地农民生产、生活条件，结合该项目的特点，对工程进度如下安排：20xx年3月份前做路线测量、土地征用、房屋拆迁、经济林补偿等前期准备工作，6月开工，20xx年8月底完成土石方开挖，档墙、路基、桥梁涵洞，20xx年10月前完成排水沟及路面整平工作，并竣工通车。

七、结论

里庄公路的建成解决了一村380多人交通，有利于乡村道路与主干线的合理衔接，提高区域内的综合运输潜力，为深山区群众加快新农村建设奠定了基础，改善了投资环境，必将带动该地区自然资源的开发利用和相关产业的发展。因此，该项目实施是我乡经济发展和社会进步及加快我乡新农村建设的需要，是一项重要的民生工程，切实可行。推荐上级给予批准建设和支持。

人力资源项目建议书篇二

1、项目建议书国家收费标准

按建设项目估算投资额分档收费标准（单位：万元）

注：

数和工程复杂程度调整系数(见下表)。

按建设项目估算投资额分档收费的调整系数

2、项目建议书经略智到编制时间及费用

(1)编制时间：项目建议书经略智到的编制时间通常为15天左右，具体根据项目情况而定。

(2)编制费用：详见下表。

项目建议书经略智到定价一览表（仅供参考）

注：

人力资源项目建议书篇三

随着近年来城市化水平的不断提高和国家4万亿的基础设施建设政策的出台，城市基础设施建设规模不断扩大，所需要的建设资金日益增加。而当地政府主要的资金来源为财政、银行和债券市场，现有的融资平台由于受项目规模和项目本身性质的限制，如放款对象和规模受宏观调控影响大、融资金额和时间与实际建设用款进度不匹配、资金用途要求严格、抵质押物要求严格且折扣率高、有项目资本金及项目融资比例限制等，影响融资效率。原有的融资渠道和规模不能很好、很及时的满足政府的融资需求，目前各地政府的财力面临很大的资金压力，因此搭建新的融资平台拓宽融资渠道是目前政府亟待要解决的问题。鉴于此，要最终达到多渠道的灵活融资和宽松的资金环境，我们建议政府整合现有的资源，采取包括国有资产清理、资产注入和资产重组等措施，搭建城市建设新的融资平台。通过重组和汇集当地政府的优质资产，盘活现有国有资产，运用企业债券发行、银行理财产品、信托产品、银团授信、贷款等各种直接和间接融资方式，扩大融资渠道、降低融资成本、提高融资规模，形成一个优质的、受投资者和债权人欢迎的融资平台，并利于政府最大限度的利用自身资产和资源，灵活的取得比较宽松的资金环境。

二、项目简介

1、项目目标通过搭建新的融资平台，以实现以下目标：

三是增强公司融资和提高保障供应能力，为社会提供符合标准的公共产品和服务；四是确保国有资产保值增值。一言以蔽之，就是运用优质资产、形成优质平台，从根本上解决当地政府整体城市建设步伐中，因与财政收支难以完全期限匹配，带来的资金问题。既保障当地城市建设进程，又优化经营城市水平。

2、提供的服务组建政府项目财务顾问团队，作为牵头人，将

参与设计切实可行的、满足当地政府要求的一揽子重组融资解决方案。引入包括券商、会计师事务所、律师事务所、资产评估机构以及外部评级机构等在内的中介机构和专业人士。牵头重组成立新的融资平台，完成资产筛选和注入，优化财务报表。牵头设计和运用企业债券发行、银团授信、银行理财产品发售、各类信托计划等直接或间接融资工具，解决政府的. 资金需求，我行有成功为当地政府融资的丰富经验，可为当地政府提供综合性的融资财务顾问服务。

三、 项目流程建议

2、设立新公司作为今后的融资平台，以债券发行为切入点，调查清理国有资产，进行企业重组。建议政府从资产清理和资产重组开始，搭建一个资产规模足够、资产状况良好（生息资产为主）、财务指标优越、能取得评级机构较高评级、能取得银行较高信用评价和授信的融资平台。政府通过清理国有资产——选择优质企业进行企业重组整合资产——逐步扩大银行授信——尝试扩大其他融资渠道（如信托贷款、理财产品发售等）——继续项目投资、扩大资产体量——再扩大融资，逐步达到满足发行企业债券的资产规模要求和财务数据要求。最终实现或接近政府的目标。在做好重组企业的架构设置、原有企业的人员处理、资产注入的情况分析、注入资产的选择中，按照以下几个原则选择资产和搭配资源：

一以实物资产与现金出资相结合，减轻出资压力；

二为融资需求尽可能做大净资产，为筹资做准备；

三是注入资产需优质，或为生息资产或日后容易变现，能成为实际建设资金；四是合法合规出资，兼顾税务成本。通过资产注入的方式扩大新平台的资产总量，持续提供后续发展潜力，提升公司质地，优化资产负债表，优化财务数据。

（初步要求见附件一）

3、新平台融资在完成重组之后，新融资平台主业范围、组织架构、资产、财务状况均兼顾了银行融资、外部评级、长短期债券发行的需要和标准，为下一步融资奠定基础。下面介绍几种融资渠道：

1) 长期资金的可持续的融资渠道—企业债券企业债是指企业依照法定程序公开发发行并约定在一定期限内还本付息的有价证券，由中央政府部门所属机构、国有独资企业或国有控股企业发行。发行企业债券是企业有效利用社会资金，开展直接融资的重要渠道。我国企业债发债资金的用途主要限制在固定资产投资和技术革新改造方面，并与政府部门审批的项目直接相联。通过企业债能融到多少资金，前提条件是看融资平台的净资产有多少，公司所有债券总和不得超过净资产的40%。我们筛选好融资项目，筛选的原则按项目本身收入、项目的综合还款能力和外部产生的收益，同时要尽最大力量提高发债主体的等级以达到发债的要求和降低成本，为政府取得长期的建设资金。（发行具体要求见附件二）

2) 各家银行的稳定融资渠道—银团授信、贷款在我国目前现有的政策和资本市场状况下，银行直接融资仍然是企业和城市建设融资的主要渠道。经过重组，净资产提高，资产质量得到改善，各家银行对新的融资平台的评级和授信额度势必将会提高，通过银团借款能够极大的弥补其项目资金缺口。

人力资源项目建议书篇四

想要投资就要有一个好项目，同时也要有一位专门负责投资的技术人员的帮助，关于投资，可以写一封建议来帮助他人投资。下面是小编给大家带来的项目投资的建议书，欢迎大家阅读参考，我们一起来看看吧！

一、项目名称：承包东方红职业中学校服加工厂

二、投资环境：

(一)外部资源环境

- 1、国家对职业学校办厂有许多政策优惠，如：工商、税务、技术质量监督等。
- 2、有东方红市教育局的政策支持，全市250000中小学生的校服，可指定由本厂定做。
- 3、每年有30000多名高中新生，每人必需一套军训服装。
- 4、全市有240万人口，有近530家较大的企业需要厂服，但全市仅仅只有四家较大服装厂。

(二)内部资源环境

- 1、学校高速平缝机500台，有锁孔机等各种异型机80多台，可以在工厂机器忙时临时性借用。（平时学校自己用）
- 2、学校有近800名服装专业学生，可提供低价的劳动服务。
- 3、校方可以提供20间厂房(平房)。
- 4、校方可提供水电方便。
- 5、校方可提供建厂用地，并50年不收租金(50年后厂房归学校所有)。
- 6、每年学校毕业生可优先录用。
- 7、现有4位优秀的业务员(已在原学校服装厂做了6年的业务员)

三、投资规模：

(一) 第一期工程及准备

- 1、高速平缝机180台，约40万元。
- 2、各种辅助机器18万元。
- 3、房屋维修、装修14万元。
- 4、长期雇用工100人，技术员5人，管理员5人、业务员5人。
- 5、流动资金200,000元。

(二) 第二期工程

- 1、投资修建厂房(楼房)，10间二层，预计投入资金140万。所有设备转入新厂房。
- 2、添加设备投入约25万元。

四、投资利润分析

- 1、目前每套校服的销售价格是85~95元，材料成本50元左右，工资成本10元左右，其它成本(包括公关、业务提成)25元，每套报装的平均净利润为15元以上。
- 2、平均每月生产30000套，净利润为400,000~450,000元。(不包括学生的无偿服务或有偿服务)
- 3、要承担部分学生实习任务，学生有部分浪费和报费成本。
- 4、每月上交学校管理费每年约5,000元左右，
- 5、每月水电费开支50,000元。
- 6、每月支付工人工资180,000元。

7、每月要负担设备维修费用20,000、

综合：每月纯收入水约10~15万元。

五、投资风险

(一)政策风险：

- 1、可能一年或二年后，上级文件规定，农村中小学不准统一制做校服。
- 2、现有的学校资源，也要开发，市教育局只是提供了政策导向，但是各校实际操作过程中，也可能有不服从上级指示的情况，厂方也要积极去自己开发市场。

(二)市场风险：

- 1、从目前的情况来看，光有教育市场还远远不够，要开发其它市场，寻找订单。
- 2、招收的长期工和技术员管理员的工资、校方的管理费用等，都与厂方的经营状况休戚相关。
- 3、销售过程中会有赊帐，需要有充足的流动资金

六、投资前景

- 1、可充分利用学校的政策优势及人才优势(学校有服装设计方面的老师6人，都是服装专业本科毕业生)，完全有可能在二到三年内将厂做大做强。
- 2、可开发深圳市场，加工厂服、工作服。
- 3、可挂靠大型服装厂。

项目名称:

申请人:

接洽地址:

电子邮件:

提交日期:

摘要

请简要叙述以下内容:

- 1、项目基本情况(项目名称、启动时间、主要产品/服务、目
进展展)
- 2、主要管理者(姓名、性别、学历、结业院校、结业时间,
主要履历)
- 3、研究与开发(已有的技术成果及技术程度,开发步队技术
程度、竞争力及对于外互助情况,已投入的经费及今后投入
规划)
- 4、行业及市场(行业历史与前景,市场范围及发展趋向,行
业竞争对于手及本项目竞争优势)
- 5、营销计谋(在价格、促销、成立发卖收集等各方面拟采纳
的措施)
6. 产品生产(生产方式,生产工艺,质量控制)
- 7、财政规划(资金需求量、使用规划,拟出让股份,未来三
年的财政预先推测和投资者回报)

一项目大概情况

项目名称：

启动时间：

筹办注册本钱：

项目进展：（申明自项目启动以来至目前的进展情况）

主要股东：（列表申明目前股东的名称、出资额、出资情势、单元和接洽德律风）

组织机构：（用图来表示）

主要业务：（筹办谋划的主要业务）

盈利模式：（具体申明本项目的贸易盈利模式）

未来3年的发展战略和谋划目标：（行业职位地方、发卖收入、市场占有率、产品品牌等）

二管理层

2、1成立公司的董事会：（董事成员，姓名，职务，工作单元和接洽德律风）

2、2高管层简介：董事长、总经理、主要技术负责人、主要营销负责人、主要财政负责人（姓名，性别，春秋，学历，专业，职称，结业院校，接洽德律风，主要履历和业绩，主要申明在本行业内的管理经验和乐成案例）

三研究与开发

4、1项目的技术可行性和成熟性阐发

4、1、2项目的技术创新性阐述

(1) 基来源根基理及要害技术内容

(2) 技术创新点

4、1、2项目成熟性和可靠性阐发

4、2项目的开发成果及主要技术竞争对于手：（产品是否经国际、海内各级行业势力巨子部门和机构判定；海内外情况，项目在技术与产品开发方面的海内外竞争对于手，项目为提高竞争力所采纳的措施）

4、3后续开发规划：（请申明为保证产品机能、产品升级换代和保持技术进步先辈程度，项目的开发重点、正在或者未来3年内拟开发的新产品）

4、4开发投入：（截止迄今项目在技术开发方面的资金总投入，规划再投入的几多开发资金，列表申明每一年购置开发设备、员工用度以及与开发关于的其它用度）

4、5技术资源和互助：（项目现存技术资源以及技术储蓄情况，是否追求技术开发依托和互助，如大专院校、科研院所等，如有请申明互助方式）

4、6技术保密和激励措施：（请申明项目采纳那一些技术保密措施，如何的激励机制，以确保项目技术文件的安全性和要害技术职员和技术步队的稳定性）

四行业及市场

5、1行业状况：（发展历史及现状，哪些变化对于产品利润、利润率影响较大，进入该行业的技术壁垒、贸易壁垒、政策导向和限制等）

5、2市场前景与预先推测：（全行业发卖发展预先推测并注明资料来源或者依据）

5、3目标市场：（请对于产品/服务所面向的主要用户品类进行具体申明）

5、4主要竞争对于手：（申明行业内主要竞争对于手的情况，主要描述在主要发卖市场中的竞争对于手，她们所占市场份额，竞争优势和竞争劣势）

5、5市场壁垒：（请申明市场发卖有没有行业管束，公司产品进入市场的困难程度及对于策）

5、6swot阐发：（产品/服务与竞争者相比的优势与劣势，面对于的时机与威吓）

5、7发卖预先推测：（预先推测公司未来3年的发卖收入和市场份额）

五营销计谋

6、1价格计谋：（发卖成本的构成，发卖价格制订依据和扣头政策）

6、2行销计谋：（请申明在成立发卖收集、发卖渠道、告白促销、设立代理商、分销商和售后服务方面的计谋与实行办法）

6、3激励机制：（申明成立一支本质杰出的发卖步队的计谋与办法励志网，对于发卖职员采纳啥子样的激励和约束机制）

六产品生产

7、1产品生产（产品的生产方式是本身生产照旧委托加工，生产范围，生产园地，工艺流程，生产设备，质量管理，原材

料采集购买及仓储管理等)7、2生产职员配备及七财政规划9、1股权中小企业融资数量和权益：(但愿创事业基金参股本项目的数量，其他资金来源和额度，以及各投资参与者在公司中所占权益)

9、3投资回报：(申明中小企业融资后未来3-5年平均年投资回报率及关于依据)

9、4财政预先推测：(请供给中小企业融资后未来3年项目预先推测的资产欠债表、损益表、现金流量表，并申明财政预先推测数值体例的依据)

八风险及对于策

11、1主要风险：(请具体申明本项目实行历程中可能碰到的政策风险、开发风险、谋划管理风险、市场风险、生产风险、财政风险、汇率风险、对于项目要害职员依赖的风险等)

11、2风险对于策：(以上风险如存在，请申明控制和防范对于策)

一、项目概况

1. 项目名称：有限公司投资建设项目。

2. 项目负责人：有限。

3. 项目建设地点：舒城县合安路。

4. 项目联系人：有限(联系电话：)

5. 项目投资规模：该项目拟总投资1500万元人民币，固定资产投资1200万元(车辆20台800万元、建筑物及构筑物3000平方米370万元、办公设施30万元)，购置土地使用权200万元，流动资金投资100万元。

项目计划用地20亩，总建筑面积3000平方米。

二、项目背景和政策支持

(一) 项目提出的背景和必要性

项目主要投资人有限一直从事物流货运行业，对物流货运业务有着丰富的经验，对物流货运市场和环境有较深入的分析 and 认识。

另一方面，目前公司租赁其他企业场所进行办公经营，公司发展受到场所瓶颈制约，规模难以扩大；加之舒茶作为皖江城市带承接产业转移示范区桥头堡的地理优势和县委、县政府关于舒茶工业集中区的建设，我公司已无法承接日益增长的业务发展需要，投资建设该项目已成为客观需要。

该项目拟投资1500万元，建立一个现代化物流服务企业，利用先进的管理技术和手段，采用优良的运输设备，扩大经营规模，增加人员就业和税收，提高社会效益和经济效益，促进地方经济发展。

(二) 国家相关的政策支持

1、国家宏观方面。

物流是一个控制原材料、制成品、产成品和信息的系统，从供应开始经各中间环节的转让及拥有而到达最终消费者手中的实物运动。

现代物流是经济全球化的产物，也是推动经济全球化的重要服务业。

随着中国国民经济的飞速发展，物流业的市场需求持续扩大，进入21世纪以来，在国家继续加强和改善宏观调控政策的影

响下，中国物流行业保持较快增长速度，物流体系不断完善，行业运行日益成熟和规范。

20xx年以来，我国物流行业逐步走向复苏的，物流市场整合步伐加快，呈现出明显的季节性和结构性变化。

从区域来看，东部沿海地区物流业受外需萎缩影响较大，增速放缓；中西部地区以内需为主，加上产业转移，物流行业将保持了较快的增长速度。

物流行业的快速发展，一方面为保证经济协调、平稳、较快发展发挥了基础和支撑保障作用，另一方面也成为调整产业结构，转变经济发展方式，开拓新经济增长点的重要手段。

伴随着国民经济的快速稳定发展，物流产业规模将继续快速扩张；与经济结构和产业布局调整相适应，物流产业的集中度将进一步提升；随着物流市场的不断扩大，物流产业内的分工将越来越细；物流产业发展的制度环境将日趋规范，市场秩序与环境条件也将进一步优化。

《物流业调整和振兴规划》及各级政府陆续出台的相关配套政策，为我国物流业发展创造了良好的外部环境。

“ ”期间，中国经济有望继续保持平稳较快增长，物流行业面临重大发展机遇，农村物流、零售业物流等细分市场投资前景乐观。

2、我县方面。

随着国家继续实施“中部崛起”战略，省委大力推进“皖江城市带承接产业转移示范区”建设和我县融入合肥经济圈建设，我县经济发展将迎来千载难逢的历史机遇，未来经济社会必将有一个大的发展。

同时《舒城县国民经济和社会发展第十二个五年规划纲要》明确指出，积极发展如仓储物流等第三产业，培育骨干商贸企业和商贸服务企业；增强三次产业之间的协调性，促进产业良性互动发展。

加之舒茶作为皖江城市带承接产业转移示范区桥头堡的地理优势和县委、县政府关于舒茶工业集中区的建设，均成为该项目实施的客观需要。

因此，本项目符合国家和地方产业政策。

(三) 项目的投资人概况

三、项目定位和选址

(一) 项目定位

采用优良运输设备，利用先进的管理技术和手段，培训高水平员工队伍，建立一个现代化物流服务企业。

本项目建成后，将提高本镇乃至本县物流服务行业实力，对本镇乃至本县商贸流通特别是农产品流通将起到积极作用。

(二) 项目选址

该投资建设项目位于舒城县。

地处舒城南大门，舒城、庐江、桐城三县结合部，全镇辖12个村和一个街道居委会，总人口3.34万人，总面积78.4平方千米，现有耕地2.4万亩，山场4.5万亩，其中，优质茶园8000亩，盛产茶叶，是全省闻名的“茶叶之乡”。

你不理财，财不理你！

一个人可以积累多少财富，不在于您每个月、每年能赚多少

钱，而在于您如何理财，即如何钱生钱！

即将开始的第五次致富浪潮是又一次少数人创富的良机。时间大约8—20xx年，最重要的领域就在金融市场，但是需要有一定的资本及专业理财能力。合作“双赢”才会有机会做到！

一、风险控制：

风险的大小不在于投资项目本身的风险大小，而在于风险控制能力的大校黄金及投资是属于一般来讲风险比较大的投资，就是所谓的高利润伴随着高风险，但是这个行业的投资风险是完全可以控制的，我们会用严格的资金管理方式来控制风险。

二、投资方式：

以杠杆原理，保证金的形式。即以银行或交易商提供融资给投资者，投资者以一定比例的保证金的形式进行，交易商目前提供的保证金每手为10000人民币，每手黄金的单位量为100盎司，目前1盎司黄金国际市场价格大约为 750 美元。

三、投资方法：

(一) 自行操作：

投资者在完成开户程序后，即可进行交易。如果自己有很强的操盘力，可以通过我们公司提供的网上交易平台自行操作，我们也会提供实时操盘指导。

(二) 授权操作：

如果投资者不想自己操作，可授权给我们。我们会依据投资者的意愿进行操作，做到及时汇报操作动态。

四、广州投资管理有限公司简介：

香港**有限公司成立于xx年，广州投资管理属于为香港金银业有限公司。香港金银贸易场行员(行员编号10)，专门从事贵金属现货买卖服务，一直以推动香港的金银业贸易为己任。本公司一直秉承忠诚为客户服务的原则，一切以客为先，并且严格遵守金银业贸易场的守则。为了向客户提供最佳的服务，本公司现在与多家外国金商联系成为策略性伙伴，提供更全面，更完善的贵金属买卖服务，务求使客户在投资贵金属市场时更得心应手。

五、投资理念：

六、投资市场简介：

国际黄金市场已有百年以上的历史，全球众多国家、基金和投资者参与。除了具有公平和活跃的金融市场投资必须条件之外，也具备我们认为的投资一个项目所应具备的必要条件，一是这个市场的“量”巨大，目前每天成交量在二万亿美元左右，二是这个市场的利润空间巨大。

七、投资优势：

1. 安全性：黄金的价值是自身所固有的和内在的，并且有千年不朽的稳定性。全世界公认最佳保值的产品。
2. 变现性：由于黄金市场是一个全球性的24小时交易的市场，因此可以随时交易变成钞票，黄金更是与货币密切相关的金融资产，具有世界价格，还可以根据兑换比价，兑换为其他国家货币。
3. 逆向性：黄金的价值是自身固有的，当纸币由于信-用-危-机而出现波动贬值时，黄金就会根据此货币贬值比率自动向上调整。而当纸币升值时，黄金价格恒定，这种逆向性便

成为人们投资规避风险的一种手段，也是黄金投资的又一主要价值所在。

4. 稀有性：目前地球黄金存量大约13.74万吨，地面上黄金存量以2%速度递增，黄金年供应量约为4200吨，目前由于全球工业，首饰业的飞速发展，黄金的需求量呈直线上升！

5. 投资性：由于黄金长期趋势向上，且黄金市场不可能被人为操控，风险较小，所以黄金是一种非常适合中长期的投资产品，不同于一些投机型的金融产品。

投资项目建议书是拟增上项目单位向发改局项目管理部门申报的项目申请。是项目建设筹建单位或项目法人，根据国民经济的发展、国家和地方中长期规划、产业政策、生产力布局、国内外市场、所在地的内外部条件，提出的某一具体项目的建议文件，是对拟建项目提出的框架性的总体设想。

二. 投资项目建议书的格式及范文

1984年国度计委《关于简化根本建立项目的审批手续的通知》中规则了项目倡议书的内容和请求，依据这项通知，普通项目建议书应包括以下主要内容：

1、项目提出的必要性和根据

(1) 阐明项目提出的背景、拟建地点，提出与项目有关的久远规划或行业、地域规划材料，阐明项目建立的必要性。

(2) 对改扩建项目要阐明现有企业概略。

(3) 引进技术和进口设备项目，还要阐明国内外技术差距和概略及进口的理由。

2、产品计划，拟建范围和建立地点的初步想象

(1)产品的市场预测。包括国内外同类产品的消费才能，销售状况剖析和预测，产品销售方向和销售价钱的初步剖析等。

(2)肯定产品的年产量，一次建成范围和分期建立的想象(改扩建项目还需阐明原有消费状况及条件)，以及对拟建范围经济合理性的评价。

(3)产品计划想象。包括主要产品和副产品规格、质量规范等。

(4)建立地点论证。剖析拟建立地点的自然条件和社会条件，建立地点能否契合地域规划的请求。

3、资源状况、建立条件、协作关系和引进国别、厂商等的初步剖析

(1)拟应用的资源供给的可能性和牢靠性。

(2)主要协作条件状况，项目拟建地点、水电及其他公用设备、中央资料的供给剖析。

(3)主要消费技术与工艺，如拟引进国外技术，要阐明引进的国别以及与国内技术的差距、技术来源、技术审定及转让等概略。

(4)主要专用设备来源，如拟采用国外设备，要阐明引进理由以及拟引进国外厂商的概略。

4、投资预算和资金筹措想象

项目建议书投资预算依据控制数据的状况，可停止细致预算，也能够按单位消费才能或相似企业状况停止预算。投资预算中应包括建立期利息、投资方向调理税，并思索一定时期内的涨价要素的影响，活动资金可参照同类型企业的状况停止预算。

人力资源项目建议书篇五

某个投资项目要获得政府有关扶持，常见的审批程序是首先必须要有项目投资建议书，项目投资建议书通过筛选通过后，再进行项目的可行性报告，经专家论证后，才最后审定。这是列入备选项目和建设前期工作计划决策的依据。

1、项目投资建议书总论

重点说明项目概况，项目建议书的编制内容和原则，项目建议书的主要结论。

2、项目的意义及必要性 重点阐述项目应用领域及符合国家及地方相关产业发展规划的基本情况。

3、市场分析 项目的市场需求情况(定量分析);发展趋势及本企业所处的地位。

建设期限请注意：原则上建设期在3年以内，一般不超过5年，如确需5年以上建设期，请详细说明原因。

5、项目承担单位概况

6、投资估算与资金筹措

资金筹措方案包括企业自有资金投入(包括部分现有资产的投入)，银行贷款(还贷的初步方案)，申请国家资本金投入及其它来源，其中企业自有资金不得低于总投资的30%。

7、市场前景及经济效益初步分析

需说明项目经济效益分析材料：一般按照10年为计算期，项目建成后每年市场占有率情况预测及依据，预计每年销售额，销售量，销售收入，利率及财务费用。

经济效益的主要财务指标：年新增销售收入，年税后利润，年上缴税收，盈亏平衡点，投资收益率，贷款偿还期，投资回收期等。

总投资超过1亿元的项目需进行动态分析并提供相应附表。

8、其它需要说明的情况

9、项目投资建议书附件附表