

建设工程合同纠纷证据(优秀9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

建设工程合同纠纷证据篇一

在市场经济下建设单位要实现对整个建设工程的有效掌握就应当能够对每一部分合同所规定的内容进行有效的落实，这就要求对合同全过程进行管理。

建设工程合同是在整个工程的施工过程中约定施工方与工程项目方双方的责任与义务，并且在双方出现违反约定的行为或决定时利用施工合同维护另一方合理权益。建设工程合同约定的时间范围是从双方决定签定施工合同、确定双方地位与关系起开始，直至工程最终完工、并验收完工交付为止，在这个过程中无论双方任何一方出现了与合同中约定的不符合的行为，都应当承担相应的义务与责任。此外工程施工合同还包含着合同责任双方的承诺，而且这种承诺关系是要建立在有偿责任基础之上的，如果出现了问题需要双方根据合同的约定承担自身需要担负的有偿责任。

对建设工程的施工合同进行管理需要对合同内容进行完全的掌握，国家的建设主管部门、监理单位、工商部门等与建设工程管理相关的机构都会对工程施工合同持一定的管理权力。对施工合同实施的管理工作是通过法律、行政手段来实现的，因此具有一定的强制性特点，其实施的管理对象包括合同履行双方的行为监督、合同履行行为的指导、纠纷发生时的维权、出现违法行为时对行为发出者实施强制制裁等。通过行政、法律手段对施工合同进行监督管理的最终目的是保持建

设工程按照合同约定的流程有效实施，并且保持双方的利益与合法权益不被损害。对于建设项目来说施工合同不仅仅是针对施工行为和施工过程实施行为管理和制约的，更对合同的签定、双方职责、义务的履行、施工流程、施工规划、项目验收、工程交工、纠纷和争议处理等等内容相关，只有将这些管理内容全面的涉及才能称之为比较完善的施工合同全过程管理。

项目策划实施阶段合同管理的内容主要包括合同管理体系建立的策划和对合同内容的策划等。每一个环节都是有机结合的，任何一个细节出现问题都会对整个施工合同管理工作造成不良的影响。

在合同管理体系策划方面。建设单位一个项目的顺利实施，需要一个有力的管理机构和专业人员，这就需要建立负责合同管理的部门、机构或专管人员，并且进行组织划分与责任明确，通过分析合同关系里规定的双方利害关系，对合同监管的任务进行合理划分。在一个建设工程项目中，需要签定的合同很多，如设计合同、施工合同、勘察合同、监理合同、供应合同、等等，这些合同之间存在复杂的关系，这就需要这个机构或人员进行协调、监督、检查，必要时还需要根据合同和有关规定进行索赔。

在施工合同内容的策划方面。在合同的管理组织结构明确划分之后，需要对每一条合同内容进行详细的分析和策划，无论从具体的条款文字、措词上，还是从合同所约定的责任、义务、赔偿规定上，都应当保持在合理的区间范围内。

合同的签定对管理工作的要求是保证合同中不出现任何有悖公平、有违法制的条款和内容，对其中存在的不足进行全面的分析指正，最终确定合同的准确性、公平性。在合同签订的过程中管理内容主要包括四个方面：第一，要掌握合同条款与约定中对风险因素的涉及情况，是否对可能发生的风险做出了全面的预测，需要针对可能发生的风险因素以及后果

分担的比例等进行详细、明确的条款规定；第二，主合同内容包括与建设项目施工相关的各个环节规定，比如项目建设内容的承包形式、具体的承包责任、项目施工标准、项目进度控制、价款控制等等，这些内容都决定着项目是否能够有效的落实和实施，需要在合同条款中进行特别明确的说明；第三，管理合同评审，合同评审的工作内容主要针对其中的条款是否符合合同管理制度的相关标准，例如其中的有关争议处理内容和条款是否符合有关规定、施工进度条款的制定是否符合施工要求等；第四，合同正式签订，这个过程需要在合同责任双方工作人员均在场的条件下完成，如果项目通过招标方式实现，还需要公开公布中标结果，投标结果的公示需要完全按照规定来进行，经过一定期间的公示期之后，由双方签订施工合同并履行其它相关责任。

施工阶段合同管理内容是针对施工过程的日常行为开展的，主要包括四个方面的内容。第一，对合同条款履行情况的跟进和管理，要求施工过程中工程承包方根据施工的不同阶段进行相应的职责履行，对没有与合同约定同步进行的行为进行监督、干预，并引导至正常的施工进度与合同要求上来，对于在施工过程中出现的违背施工合同条款规定，而做出的不合理行为，或者提出的不合理要求，协商解决不成可通过法律手段寻求自身权益的维护，这一个监督与管理的过程是深入到施工过程的每一个时期内的，是一个长期的跟进管理过程；第二，随着项目施工行为的推进会会出现一些风险和变化因素，对项目造成一定的影响，在这种状况下应当对合同内容进行及时的补充以完善施工合同，以恰当的符合施工具体情况；第三，在由于人为原因造成工程项目正常施工进度或效果受到影响时，需要根据合同要求责任方承担索赔责任；第四，由于合同中未详细说明的细节引起的双方争议应当根据合同对平等、协商解决问题的原则，由合同管理者出面解决争议。

当工程完工后所涉及到的与合同管理的工作就是按照合同约定正常的履行、验收、交工等工作，而后对项目相关的合同

资料进行整理与保存，保证在项目后期出现售后维修需求时能够有解决问题的合同资料依据。当工程合同关系的双方完成项目交接后，施工合同和档案需要移交至建设工程的管理部门妥善保存。

至此整个施工合同的完整管理过程就基本上完成了，不过在项目后期双方的合同关系仍然是存在的，因为施工方还有一个保证施工项目质量的责任，这项责任要在后期持续一段时间内的建筑投入使用后才能够分辨出来，所以合同档案的管理一定要完善、到位。

目前我国的建设单位在施工合同全过程管理上基本已经做到比较完善了，但也存在一些问题，这就要加强合同全过程管理的水平、实现管理的不断优化，利用一些特定的改革策略才能实现。首先，需要加强对整个合同管理体系的管理力度，运用科学的管理方法来落实每一项合同管理工作，将具体的合同管理工作与实际项目结合起来，加强合同的执行力，全面的发挥建设单位对施工合同全过程管理的有效职能。

其次人，对合同管理的工作人员进行业务能力的培养，针对我国的建设单位的实际情况，有的建设单位的管理人员不是专业人员，这就需要以专业案例的形式进行培训全面提升合同管理工作的专业水平，同时通过正面与反面案例学习的方式，对合同管理工作人员进行有效的实践性培训，有效提高其工作水平。最后，加强合同管理工作的合法性，实施严密的审核制度，避免因条款漏洞造成合同双方之间的利益纠纷或者冲突。

建设单位的全过程合同管理对于项目本身来说意义重大，由于全过程的合同管理内容非常复杂，因此需要由拥有综合性专业素质较高的管理人员才能担当，面对目前施工合同管理中存在的少量问题，只有以严谨的、科学的工作态度、严格的管理制度来对待每一环节，才能使建设单位的全过程合同管理得到不断的优化和综合水平的有效提高。

建设工程合同纠纷证据篇二

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本场平工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程范围及内容：_____用地范围内的土、石方挖、填、运输(场内转运)、碾压、爆破。附金堂测量队提供的用地红线图，由于该项目立项时使用的是我公司温江基地公司名称，图标中的工程名称为_____，实指该合同用地范围。

4、施工材料、燃油、机械及施工人员等均由乙方自理，并对其现场的安全负全责。

二、工程量核算与确认

1、场平设计标高：_____

a□靠节能大道部分标高定为绝对高程44

7.50米(绝对高程是以金堂测量队提供数据为准，以下相同)，面积为1440

2.6平方米，以下简称

第一部分。

b□靠环保大道部分标高定为绝对高程44

8.8米，面积为5765

4.4平方米，以下简称

第二部分。

2、工程量分别为：_____

a□

第一部分：_____场内挖方20xx

2.7立方米(以下简称方)、场内填方3824

3.5方、边坡挖方235

4.4方、边坡填方514

8.9方。

b□

第二部分：_____场内挖方183370.1方、场内填方14630

4.9方、边坡挖方1473

9.1方、边坡填方2402

1.7方。两个部分总挖方为22125

6.3方，总填方为21371

9.0方。以上工程量均由_____提供，联系电话_____。
如乙方对上述工程量有异议应在合同签订前提出，合同签订后视为乙方认同上述工程量。合同签订后除场平设计标高发生改变，否则工程量均不调整。

三、工程工期开工时间暂订为_____年___月___日，实际以甲方开工令为准。工期为60天(自然天)，如遇农历新年或大雨、大风等不可抗拒自然灾害，乙方应以书面的方式向甲方提出申请，工期可以顺延。否则迟一天按合同总价的_____%处罚，提前一天按合同总价的_____%奖励。

四、工程造价计算及付款方式

1、综合包干单价：_____元立方米_____。

2、合同总价为：_____大写：_____。

3、付款时间为工程完工并通过甲方验收后___日内通过转账方式全额支付。

五、施工要求及验收标准

1、施工要求：_____

a□乙方施工时应严格按照甲方所提供的设计标高、用地范围进行施工。

b□乙方采用机械挖、填方时应安排经验丰富的且具备上岗资格的操作人员进行现场作业，现场应安排专人进行指挥，不得违章作业；当发现有荒坟或挖出地下埋藏物时应立即通知甲方，不得自行处理；临近管道、埋地电缆处作业时应事先取得管线图，并仔细研究后方能作业，如因私自作业挖断电缆或

管道的应由乙方承担全部责任。

c□场平现场的施工管理由乙方主要负责，当发生农民闹事、阻碍施工时乙方应积极配合甲方协调和处理周边关系。造成停工情况达____日以上时，乙方可自行安排机械到其他场地作业，但必须在事情处理完成后____日内将原有机机械重新安排进场。

d□场平时对边坡的要求为：_____挖方区按_____的坡度放坡，填方区按1□xx的坡度放坡。

e□回填要求：_____填方区应分层回填、分层碾压，每层的回填高度为0.6米，压实系数应达到_____，此处的压实系数是根据《建筑地基基础设计规范□gb50007-20中的要求而定。

xx□石方需要爆破时所需手续由乙方主要负责办理，甲方负责提供爆破时需由甲方提供的所有资料。爆破前乙方必须取得当地公安机关的批准，并由甲方签发爆破令方能作业，否则乙方应承担私自爆破所带来的一切后果。

2、验收要求：_____

a□场地平整完成后乙方就通知甲方对整个场平标高进行测量，标高误差不得大于10，且挖、填方量不得大于300方。

b□边坡应牢固，放坡线是红线处起算，向池塘处的放坡线可以向红线处扩展，但不得将土、石方弃于塘内。

c□回填区每层碾压时均应通知甲方现场代表到场，甲方有权随时对碾压区进行抽芯取样并做压实度试验，如检验达不到0.96的压实系数时，甲方有权要求乙方无偿返工、甚至挖除重做，直至达到压实要求。

d□除甲方特殊要求外，爆破后的石方粒径不得大于

1.5米粒径石头，设计标高1米以内时不得回填大于0.5米粒径的石头。

六、安全管理及责任

1、乙方在进入施工现场以前，要自行做好安全教育，并做好现场施工人员的安全交底工作，必须重视安全生产，严格按照国家相关施工规范要求执行，杜绝发生重大伤亡事故。

2、施工现场必须要求1至2名专业安全管理人员，安全管理人员应带袖标以做区别。

3、当发生安全事故时，应在

第一时间抢求伤员，并通知甲方现场管理人员。事后应对所发生的安全事故做调查，并做到安全事故四不放过，即：_____事故原因未查清不放过，当事人和群众没有受到教育不放过，事故责任人未受到处理不放过，没有制订切实可行的预防措施不放过。

七、其它

1、本合同经双方签字盖章后生效，如单方违约，违约方赔偿对方损失。

2、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，双方签字加盖公章(或合同专用章)生效。工程通过完工验收并支付完工程款时，合同自动失效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人：_____委托代理人：_____

____年____月____日

建设工程合同纠纷证据篇三

摘要：近年来，水利工程建设施工合同管理方面存在许多问题，从施工合同管理的概念和作用出发，就水利工程建设施工合同中存在的问题，分析原因，并提出相关对策。

关键词：水利工程；合同管理；对策

施工合同是指建筑安装工程承包合同，是建设项目的合同，是由具有法人资格的发包方和承包方为完成商定的建筑安装工程，明确双方权利、义务关系的合同。合同的管理是指水利建设主管机关、相应的金融机构，以及建设单位、监理单位、承包企业依照法律和行政法规、规章制度，采取法律的、行政的手段，对施工合同关系进行组织、指导协调和监督。保护施工合同当事人的合法权益，处理施工合同纠纷，防止和制裁违法行为，保证施工合同法规的贯彻实施等一系列活动。

施工合同作为约束发包方和承包方权利和义务的依据，合同管理的作用主要体现在以下几个方面：一是促使施工合同的双方在相互平等、诚信的基础上依法签订切实可行的合同，二是有利于合同双方在合同执行过程中进行相互监督。以确保合同顺利实施；三是合同中明确的规定了双方具体的权利与义务，通过合同管理确保合同双方严格执行；四是通过合同管理，增强合同双方履行合同的自觉性，调动建设各方的积极性，使合同双方自觉遵守法律规定，共同维护当事人双方的合法权益。

3.1 招标不够规范。为合同管理埋下了隐患

随着“三制”改革的深入开展，水利工程建设市场已逐步规范，但由于施工合同的双方在利益上存在矛盾，表现在合同

上，如某些工程在招标过程中，利用僧多粥少的心理对承包人提出一些苛刻条件。迫使承包人压级压价，给承包人增加额外负担，甚至直接压低中标价格。使承包人受到一定的经济损失。为顺利承包到工程，且迫于自身生存和发展的压力，大多数承包人面对不够公正的合同条款也只能委曲求全。同时，有的承包人为提高中标率，搞联合投标，甚至恶意串通，抬高中标价，造成不正当竞争，扰乱建设市场，造成施工力量强、管理水平高的承包人不能中标，项目不能顺利实施，工程建设质量得不到保证，给施工合同管理带来被动。

3.2 合同一方的承诺不能兑现，造成工程无法顺利实施

在工程建设过程中，某一方应提供的资源没有及时提供，或者根本无法提供，造成工程项目无法开工或实施被动，特别是一些中小型项目，由于前期工作缺乏必要的法律依据，工作开展比较困难，进展缓慢，造成工程项目被动拖期。有的承包方在施工过程中人员资格和数量，设备的数量及型号，工程工期等与合同内容不相符，甚差异很大。特别是投标项目，实际施工过程中与标书内容不一致，标书中的承诺不能完全兑现，对工程项目的顺利实施造成负面影响。另外一些应急度汛的水利工程，工期短，时效性强。如工程不能按期竣工，可能造成防汛抢险的被动，并造成不必要的经济损失。

3.3 合同条文不够完善，对合同双方不能很好的进行约束

主要表现在工程招投标不规范，有的招投标过于简单，邀约及承诺不能构成合同签定的依据。建设双方有的不使用合同范本，而是由双方商定形成一个合同，有时由于经验不足或缺乏对工程的细致分析，造成合同履行过程中出现一些合同涉及不到的问题，合同的预见性较差，双方需要重新进行协商，给工程建设带来不必要的麻烦。有的合同条款不够严密，有歧义，在合同执行过程中容易产生不必要的争执。

3.4 工程项目在实施过程中存在的违法转包或分包现象，给

合同管理带来麻烦

根据合同法规定，承包人不得将其承包的全部建设工程转包给第三人或者将其承包的建设工程肢解后以分包的名义分别转包给第三人。禁止承包人将工程分包给不具备相应资质条件的单位。禁止分包单位将其承包的工程再分包。建设工程主体结构的施工必须由承包人自行完成。但在工程实际建设过程中。非法转包或分包的行为仍然存在，造成合同履行起来困难重重。工程质量很难保证，出现一些债务纠纷，造成工期拖延，给合同管理工作带来不必要的麻烦。

4.1 增强法律观念。依法进行合同管理

目前，我国建设行业法律法规越来越完备，尤其是《招标投标法》，《合同法》的颁布实施，对工程招标及合同管理提出了具体要求，各行各业也根据国家法律制定了有关条例。因此，合同当事人在签订合同时应当认真阅读有关法律法规，并对所签合同的标的、计量标准、质量要求、价款支付方式、合同履行期限、地点、违约责任以及合同条文的释疑等内容，应作出明确具体的解释，防止出现歧义，增强合同的严密性和可操作性。

4.2 积极推广使用合同示范文本

“三制”改革后，水利工程建设市场经过一定时期的运行。已形成了自身的建设合同范本，使用合同范本有助于明确双方的权利与义务。防止合同缺项、漏项和不平等条款的出现，因此应积极推广使用。

4.3 坚持合同审查制度，严格招标时企业资格审查

坚持合同审查制度，是合同能否顺利履行的前提与保证。一般情况下，合同审查的内容主要包括；建设项目是否具备合同签订的条件，合同内容是否符合合法合规。合同条款是否详

尽明确，工程等级和技术要求是否具体，是否符合国家规范标准，合同签订是否具有完备的合同手续。此外，在工程招标时还应该对施工企业的主体资格、企业信誉、注册资金、隶属关系、财务经济状况、设备及技术条件、履约能力，与招标工程相类似的工程施工经验等进行严格审查，以确保投标企业的内在质量。

4.4 加强对合同执行情况跟踪检查，督促合同双方自觉履行合同

在合同执行过程中，主管部门及建设单位应定期检查合同执行情况，并建立完善的合同检查考核制度。对合同执行过程中出现的偏差问题，认真进行分析、纠正，对随意违反合同条款的行为要认真查处，使合同管理步入正规化、规范化管理渠道，防止因合同违规而造成不良后果。

4.5 对合同管理人员进行必要的岗前培训

在水利工程建设过程中，应选派具有丰富工作实践经验、懂经济、业务强，具有高度责任感和敬业精神的人员负责合同管理。对于合同管理人员要进行岗前培训，在合同执行过程中，要注意对执行人员进行交底，使他们熟悉合同内容，做到有理、有据、有节的执行合同，变被动执行合同为自觉执行合同。

4.6 选择好的监理队伍是做好合同管理的重要保证

监理工程师是联系建设方和承包方的重要纽带，在合同管理中起着举足轻重的作用，高素质的监理工程师能够公平、诚信地处理合同执行过程中遇到的实际问题，对工程项目实施有较好的预见性。给工程建设创造一个宽松良好的环境。可以确保工程建设顺利实施。

合同管理是施工企业管理的重要内容，也是降低工程成本。

提高经济效益的有效途径。项目施工合同管理的时间范围应从合同谈判开始，至保修日结束止，特别是要加强施工过程中的合同管理，确保把合同落到实处。

建设工程合同纠纷证据篇四

发包方(全称)：(以下简称甲方)

承包方(全称)：(以下简称乙方)

依照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将负责施工的南昌居住主题公园部份市政工程承包给乙方。为了保证本工程的安全、文明施工、质量和进度，明确甲乙双方的权利和义务，经甲乙双方就有关南昌居住主题公园部份市政工程施工事项协商一致，特订立本施工承包合同，以资共同遵守，具体条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：。

2、工程地点：。

3. 建设单位：。

二、工程承包方式、范围和内容

1、工程承包方式为包清工、包安全、文明施工、包质量、包工期。

2、工程承包范围为甲方负责施工的__居住主题公园香榭丽居市政工程施工，具体工程量以建设单位和甲方认定的施工图、联系单和甲方认定的实际施工工程量为准。

工程承包内容为__居住主题公园市政工程中的砼垫层、检查井、化粪池、排水管道、景观基础、围墙、加筋管埋设、砼管埋设等有关施工内容。

三、工程工期

1、本工程施工工期必须在保证工程质量前提下，组织充足的作业人员，与各相关工种密切配合，按甲方指定的工期完成。乙方按甲方指定工期，由于乙方原因造成停工，延期施工，则每延误一天按500元处罚，罚款最多不超过其工程包清工价款造价的5%。

容和因此发生的增加费用支出向甲方及时提出报告，由甲方转报建设单位、监理并协助签证。

四、工程质量

甲乙双方约定的市政工程质量为按现行有关质量验收标准验收，必须确保一次性合格，且必须具备优质工程质量验评要求和甲方企业标准要求，不准出现乙方施工质量问题引起对工程评优创杯的质量影响。如由于其施工质量问题，导致工程质量验收不合格或影响工程质量评优创杯，除乙方无条件返工处理合格和满足优质工程质量验评要求外，甲方根据有关管理制度可视情对乙方作出质量处罚，乙方应无条件接受甲方的质量处罚。

五、甲乙双方责任

1、甲方责任

- (1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。
- (2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。

(3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。

(4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。

(5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。

(6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。

(7) 甲方应为乙方提供临时设施和临时用水、临时用电，乙方员工住宿由甲方负责，施工用电线电缆、开关箱、照明灯具和甲方提供的机具、水费、电费等由甲方负责承担。

(8) 负责向乙方做好安全教育，签订劳务合同和安全责任书，做好施工技术交底和放样测量工作。

(9) 协调乙方内外施工环境，为乙方施工做好后勤服务。

2、乙方责任

(1) 全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

(2) 服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

(3) 服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

(4) 负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员调配投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(5) 因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。(6) 进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定

为齐全完整有效的相关资料。

(7) 全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8) 工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9) 乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由甲方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10) 严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一经查实处没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11) 施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款伍仟元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，甲方不予承担任何责任和经济损失。

(12) 乙方还必须和甲方签订劳务合同，员工工资按劳务合同要求保证发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13) 发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报甲方，严禁隐瞒事故不报。

(14) 积极配合甲方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(15) 乙方本合同经济责任人，为甲乙双方约定的市政工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

(16) 积极配合项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

(17) 乙方必须确保其专职管理人员的到位(规定必须至少有1名专职管理人员满勤在现场)，并严格履行职责，如不到位甲方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

(18) 乙方作业所需的安全帽、工作服、雨衣等与甲方协商后，按照甲方管理要求，统一由甲方采购供应，做到全员配合，其发生的购备费用由乙方自行负责承担。

六、安全生产、文明施工

乙方在施工中应严格按甲方要求进行管理，遵守安全生产操作规程，设置专职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明施工资料。

七、材料供应

本工程甲乙双方约定的市政施工所用的材料由甲方负责及时供应到位。

八、质量验收

工程具备质量验收条件，乙方在按现行相关标准、规范、规

程等要求组织其承包范围内的质量验收，乙方自检合格后，报请甲方验收，甲方在接到乙方质量验收通知后，积极配合乙方进行质量验收。如甲方在整个工程质量创优中涉及到乙方工作内容，乙方应无条件配合。

九、工程价款支付

1. 乙方在订立合同时自愿交纳2万元人民币作为工程施工作业人员到位、质量、安全、文明施工保证金，乙方施工承包范围内工作完成后退还，不计任何利息。

2、乙方工程量计算以建设单位和甲方认定的施工图、联系单、签证单和甲乙双方认定的签证单、联系单等为依据，工程包清工价款的结算按双方合同有关约定条款计算工程包清工价款。

于下月18日至20日发放每月每人600元整的生活费，如逢年关发至工资总额的80%，编制工人工资表，随同出勤表上交项目部统一发放生活费。

4、乙方施工承包范围内的工作内容完成后两个月内，甲方应付清全部包清工价款。

5、如由于乙方原因，乙方中途退场停止施工，甲方和乙方的价款结算，按已完成的工程量的70%结算，乙方保证金由甲方视情处理。

十、附则

1、乙方必须有效组织施工人员、机具，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包，一旦发现乙方有转包现象，甲方有权单方面终止双方施工合同，乙方所完成的工程价款应无条件由甲方自行处理。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理，严格执行项目部、公司的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，质量、安全、工期不符合本合同要求，甲方有权单方面终止双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补甲方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3. 在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向甲方企业所在地人民法院起诉。

4、本合同一式四份，甲方、乙方各执壹份，报送甲方劳务公司、分公司各壹份。

5、本合同由甲、乙双方经济责任人签字之日生效，工程价款结算之日失效。

6. 本合同于年月日订立。

甲方经济责任人(签字)： 乙方经济责任人(签字)：

盖章： 盖章：

电话： 电话：

手机： 手机：

建设工程合同纠纷证据篇五

乙方（施工单位）： _____

依照《中华人民共和国合同法》、《电力法》、《电力供应与使用条例》、《电力建设工程施工合同范本》以及有关法律、法规等规定，为了维护供用电的公共安全，保障电力系

统安全、经济、可靠的供电，就洛阳阳光生态农业有限公司项目用电工程线路架设、变压器安装施工的相关事宜，双方本着平等互利、协商一致的原则，达成如下条款，供双方信守。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____。

1、乙方承包方式：工料全包。

2、工程内容：该工程为交钥匙工程。乙方负责为_____项目用电工程架设_____用电线路，主要包括架空线路、线杆、电缆（线）敷设、采购和安装_____变压器两台、低压二合一配电柜二面等相关配套设施，并负责办理相应的供用电手续，直至当地供电局检测、验收合格。满足甲方农业生产和机井用电需求。（详见工程造价预结算书所列项目）

1、工程时间：_____年_____月_____日之前完成全部工程内容并检测、验收合格且通电。

2、如遇下列情况，工期相应顺延。

（1）、由甲方原因使乙方延误工期，经甲方现场代表同意后，工期顺延。

（2）、由于气候等不可抗拒因素造成的工期延迟。

（3）、由于政府安全部门及电力系统要求统一停产整顿时，乙方工期可以顺延。

1、甲方向乙方提出要求，乙方应向甲方提供图纸资料，本合同缔结后3日内，乙方向甲方提供线路施工图两套，其中施工现场图1套。

2、甲方要求乙方严格按照建设工程施工合同执行。

3、工程预算书壹份。

材料、设备由乙方供应。供应方必须提供生产厂家设备说明书和产品合格证，如出现安全质量问题，由乙方承担全部责任。

1、本工程严格按照乙方设计并经甲方认可的要求进行。

2、乙方的施工符合国家电力行业设计、安装标准。

3、工程质量：合格工程。

以上两台_____变压器及配电安装工程包干总价为人民币_____万_____仟元整（小写：_____元整）。含正规发票。

1、付款方式：转账（合同签订后3个工作日内付给乙方捌万元整；完成全部工程内容并检测、验收合格且通电后付清余款）。

2、开户银行及帐号_____。

乙方：_____

开户银行：_____

账号：_____

1、该工程所涉及的青苗赔偿费用。

2、积极协助乙方处理施工过程中发生的不利于施工的外部因素。

3、提供材料的堆放场地。

4、完成施工现场场地障碍物的排除、清除，确保具备开工条件。

5、保证现场及建筑物、构筑物、结构、基础等符合安装施工的要求。施工现场满足施工运输的需要，保证施工期间的畅通。

6、甲方未按合同约定履行以上义务，则承担由此导致的费用支出，赔偿因此造成的乙方损失，延误工期根据电力部门安全程序相关规定予以顺延。

7、甲方驻工地代表：_____。

1、按甲方要求进行规划设计并提供设计图纸两套，并按甲方审核同意的施工图纸进行施工。

2、所有施工人员必须具有相应的资质证书，亮证施工，并随时接受甲方的检查。

3、必须管理好施工材料、机械，若管理不善发生遗失、损坏，甲方均不承担任何责任。

4、乙方必须按规程制度和合同规定安全、文明施工，自觉、积极地、无条件的接受甲方的监督。乙方在施工中应按有关规定采取严格的安全防护措施，保证施工人员、设备、材料安全，并全面承担由于安全措施不力造成的事故责任和因此造成的一切损失。

5、工程质量：本工程应符合《电气装置安装工程_____及以下架空电力线路施工及验收规范》[gb50173—92]相关要求，质量合格。

6、工程竣工验收合格投运正常后5个工作日内，乙方向甲方办理完毕移交手续并提供竣工资料及其它资料。

7、乙方对施工中的隐蔽工程应做好施工记录。

1、施工中，不得擅自变更工程设计。如需对原设计进行变更，其增减工程量的费用，由乙方自行承担。

2、如因甲方原因，致使工程停工，甲方应赔偿乙方造成的损失，并给付已完成部分的工程费用。如因乙方原因造成工程中途停工，而给甲方造成的损失由乙方承担。

1、竣工验收标准：《建筑安装工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》、《建筑电气工程施工质量验收规范》、国家相关电气标准规范、施工图纸及说明，施工技术文件、施工设计要求及国家现行有关法律法规等。

2、本工程的质量保修期为：自工程竣工验收合格之日起12个月。保修期内，如发生质量问题乙方负全责，同时乙方应在接到甲方通知后24小时内派人进行维修。否则，甲方委派他人进行维修的费用由乙方负责，并承担因维修不及时给甲方造成的损失。

1、本工程严禁任何形式的转包、分包，由此造成的损失全部由乙方承担，且甲方有权单方终止合同。

2、本合同经双方法定代表人或法定代表人授权代表签字、单位盖章后生效。合同的权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

3、本合同在履行过程中发生争议时，由甲乙双方协商解决。协商不成的，由合同签订地法院依法裁决。本合同签订地。

4、本合同一式六份，甲乙双方各持三份，具有同等法律效力。

1、建设工程造价预（结）算书。

2、安装图。

3、线路施工图。

签订时间：_____年_____月_____日

建设工程合同纠纷证据篇六

施工方： 以下简称乙方

甲方原有一层因现须要加建二层，以包工给乙方施工，为了保质保量的`完成本工程，经双方协商达成协议如下：

一、甲方供应原材料，乙方负责从主体到装修的全部工程施工，设计方面乙方应听从甲方的意见执行。

二、单价，按建筑面积计算，每平方米为壹佰叁拾伍元付给乙方(包水电安装在内)。

三、质量要求：主体二层上下垂直误差应在2公分之内，不能超过2公分，砂浆应饱满，装修抹灰要求中级，偏差度应按施工规范实行必须粘结牢固，无脱层空鼓，面层无爆灰和裂缝，地板砖、无空鼓、歪斜、缺楞、掉角，其它装修应符合施工规范。

四、主体结构要求，板面筋布150150，扎筋应按建筑施工强制性要求满扎、立柱、挑梁、圈梁、次梁应按物理学性能的制作，混凝土浇灌要求，立柱楼板、梁所有浇筑混凝土标号c20□立柱，梁无空洞和露筋，楼面平整无裂缝。

五、乙方在施工期间应做好安全防护设施，保证安全第一，质量第一，如在施工过程中，发生自身伤亡和第三者伤亡事

故，一切后果应由乙方负责，甲方不负任何责任。

六、付款办法：乙方在施工中途要求付款，甲乙双方协商支付，待工程全部完成验收合格后一次性付清。

七、本协议一式二份，甲乙双方各保存一份。望双方共同执行。

建设工程合同纠纷证据篇七

甲方：

乙方：

根据与建设单位签订的《建设工程施工合同》和公司有关管理制度，现将该工程进行内部发包，经双方协商一致，签订如下施工合同：

一、工程概况

1、工程名称：

2、承包范围：

3、承包形式：

二、工程期限： 年 月 日至 月 日，工期：

三、工程质量：乙方应认真按照施工规范，技术标准和设计图纸要求施工，接受监理单位的监督，保证质量合格。工程完工后，乙方按国家有关规定保修。

四、合同价款：乙方承担与施工相关的一切直接费和现场行政收费，承包价：按总价提取管理费 %，税金由乙方承担。

五、安全责任：乙方应按现行安全操作规定，采取严格

的安全防护措施，全体施工人员应参保，如发生安全事故，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

六、文明施工：乙方应搞好现场文明施工，建立健全的各项工地管理制度，随时接受发包方、甲方、质检、监理及有关管理部门的指导和检查。

七、奖惩办法：

八、付款办法：按发包方付款进度支付乙方工程款，甲方提留款在竣工结算前分批收清，工程尾款甲方配合乙方收回。在甲方未付款之前，乙方全额带资完成该工程。

九、其它：

在签订合同时，乙方须按工程总造价的2 %交纳工程保证金，待工程竣工结算后，按合同结算。

本合同一式二份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：

20xx年xx月xx日

建设工程合同纠纷证据篇八

乙方：

甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则，就刘庄居委会综合楼工程使用的塔机的组装、拆除工作达成一致，依据中华人民共和国民法典的有关规定，甲乙经双方协商，特签订本

合同，以便双方共同遵守。

一、施工地点：汽车站南200米，泰西xx东临

二、施工内容：315塔机的现场卸车、组装、调试、验收、拆除、装车等。

三、施工工期：

1、塔吊组装工期：组装工期为3天，开工日期为_____年____月____日，_____年____月____日达到运行条件。

2、塔吊拆除日期：拆除日期为2天，初定于_____年____月至____月期间，甲方提前____日通知乙方进场。

四、工程质量：技术标准达到设备安装说明要求，并通过政府有关检定部门的检查验收，即办理完吊车使用证，达到运行条件。

五、工程造价：本工程总造价 。其中包括塔吊构件运至安装地点发生的场内二次运输费。

六、结算方式：乙方施工人员进场后____日内，甲方支付总额的30%预付款；塔吊组装、调试完毕。并办理完塔吊准用证后____日内甲方再支付总额的20%；进入拆除阶段，乙方施工人员进场一周内，甲方支付合同总额的20%；塔吊拆除完毕并装车运走一周内，甲方支付总额的10%，余额20%在三个月之内付清。

七、双方责任和义务：

1、甲方应按本合同约定支付工程款项，确保按计划将工程所需的所有设备和构件分批次发运到施工现场，同时协调现场道路及场地以保证安装施工进度。如因甲方原因延误乙方安

装，工期相应顺延。

2、甲方应提前五天将设备和构件进场时间通知乙方，以方便乙方组织施工。

3、甲方负责按照装车单进行清点、验收。并负责设备在装卸车、组装及拆除期间的保管工作。设备如发生丢失或损坏，由责任方承担。

4、甲方负责提供塔吊所有的设备及构件，并为乙方提供一台电焊机（含把线）和二套气割工具，负荷试车所需的荷重由甲方提供。

5、安装及调试所用的其他施工机具、临时设施和负荷试车所需的其他物品均由乙方负责。

6、乙方于开工前____日内向甲方提供组装及拆除施工组织方案。

7、乙方负责施工过程中的各项管理工作，由乙方自身原因造成的人身伤亡及设备事故由乙方负责。

8、安装及拆除技术及施工安全由乙方负责，并保证吊车在安装后运转安全、可靠。

9、乙方在施工期间须服从甲方及业主方的相关管理规定。

10、塔吊安装后，由乙方负责进行负荷试车，并办理当地使用许可证，甲方予以协助。同时，向甲方提交一份安装原始记录。

1、塔吊安装后，由乙方负责现场的卸车和二次倒运，并协助甲方按照装车单进行清点、验收。在装卸车、安装及拆除过程中造成设备损坏，由乙方负责赔偿。

2、塔吊拆除时候，乙方须将各构件进行编号，构件上做好标记，装车后向甲方提供两份构件清单及装车单。

3、乙方不得将本工程转第三方施工，如有违反，甲方有权终止合同，并享有向乙方提供索赔的权利。

八、违约责任：

1、因乙方施工质量问题造成塔吊无法办理准用证或塔吊无法正常运行，由乙方承担全部责任，并赔偿由此给甲方造成的损失。

2、因乙方自身原因造成塔吊组装工期延误，乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

3、如乙方未能按约定工期完成拆除任务，须赔偿甲方因此造成的的租金损失。

4、如因甲方原因使设备拆除工期延误，工期顺延；如造成乙方停工五天以上，甲方支付超出部分的停工损失。

九、纠纷处理办法：本合同在履行期间如发生纠纷，双发可协商解决；协商不成的，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、不可抗力发生时，遵从国家相关法律法规。

十一、本合同一式四份，双发各持两份。

十二、上述条款未尽事宜，双方另行协商解决。

乙方：

代表：

代表：

电话：

____日期：

____日期：

____日期

建设工程合同纠纷证据篇九

承包人：

分包人：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于 与承包人已经签订施工总承包合同，承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：

分包工程地点：

分包工程承包范围：

二、分包合同价款

金额： 大写： 人民币元，

小写： 元。

三、工期

开工日期：本分包工程定于 年 月 日开工；

竣工日期：本分包工程定于年 月 日竣工；

合同工期总日历天数为： 天。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、分包人的报价书；
- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程，并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款，以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：年 月 日；

合同订立地点：

本合同双方约定后生效。

承包人： 分包人：

住所：