

最新北师大版数学五年级知识点总结 北师大五年级数学教案(优秀5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

消防咨询合同篇一

合同号：地址：电话：和 乙方：地址：电话：传真：邮编：甲、乙双方就乙方向甲方提供技术服务的各项事宜，依照中华人民共和国相关法律法规及工作规范，本着平等互利的原则，签订协议如下：

一、工作内容乙方按本协议为甲方提供技术服务，在甲方的配合下，指导甲方完成相关文件的编写，人员的培训，指导甲方……………。

二、服务范围1 服务费用： 万仟佰 拾 元（ 。00 元）2 付款方式：甲方应于_____年___月___日前一次性支付给乙方。

三、双方的责任和权利

- 1、 乙方承担的咨询服务包括与上述服务相关的所有工作；
- 2、 乙方负责指导甲方服务过程所需资料收集以及提供适当的培训；
- 5、 乙方对甲方工作而涉及的商业秘密承担保密责任；

6、甲方提供乙方技术服务人员在服务期间的交通、食宿条件及相关资源

7、甲方应指定专人作为联络员配合乙方技术服务人员的工作。

四、违约责任

1、甲乙双方任何一方违反本合同或擅自提前终止本合同均应承担违约责任；

3、违约方必须明确责任后一个月内结清所有违约费用，否则，每月按总金额的1.5%交付滞纳金。

五、争议解决法律适用

2、双方所达成的任何其它一致均构成本合同不可或缺的一部分，与本合同具有同等的法律效力，其中若有冲突之处，以最后达成的为准。

六、合同文本、文字及生效1 本协议自双方代表签字并加盖公章之后生效；2 本协议一式贰份，双各方执壹份。甲方代表签名（盖章）乙方代表签名（盖章）_____年____月____日_____年____月____日技术咨询合同 篇10鉴于甲方（委托方）需要就_____技术项目向乙方（顾问方）咨询；鉴于乙方愿意接受甲方的委托并提供咨询意见；根据《中华人民共和国民法典》有关技术合同的规定及其他相关法律法规的规定，双方经友好协商，同意就以下条款订立本合同，共同信守执行。

第一条咨询项目名称

1.1本合同的技术咨询项目名称为：（本合同所涉及到的技术咨询项目的名称）

1.2技术咨询合同的项目名称应使用简明、准确的词句和语言反映出合同的技术特征和法律特征，并且项目名称一定要与内容相一致，尽量使用规范化的表述，如关于_____技术的技术咨询合同。

1.3甲乙双方可以就有关科学技术与经济、社会协调发展的软科学研究项目；促进科技进步和管理现代化，提高经济效益和社会效益的技术项目；其他专业技术项目订立技术咨询合同。

第二条咨询的内容、形式和要求

2.1本合同的履行标的不是技术成果，而是供委托方决策和选择的咨询报告，即顾问方为委托方就科学研究、技术开发、技术改造、成果推广、工程设计、科技管理等科技项目提出的建议、意见和方案。

2.2本合同顾问方就委托方的某项特定技术项目向委托方提供咨询报告，其工作内容如下：

(1)可行性论证：即对某项特定的经济技术项目实施的技术先进性、经济合理性进行综合分析、计算和评价，从而确定该项目是否成功和发展的可能。

(2)技术预测：即对咨询技术项目的发展趋势进行展望与预测，主要是对新技术、新设备、新工艺、新材料、新产品的发展动态，以及这些技术的发展对某些产品需求的影响的预。

(3)专题技术调查：即针对咨询技术项目的技术要求，采取多种方式对专题资料、数据的考查与收集工作。

(4)分析评价报告：即对某项技术的发展给社会带来的积极作用和消极作用进行全面分析研究和全面评价工作。

2.3顾问方向委托方提供的咨询报告应当符合以下三个条件：

(1) 咨询报告是对特定技术项目的分析、论证、评价、调查和预测的报告或意见；

(2) 以可行性论证、技术预测、专题技术调查、分析评价报告或意见的形式提交；

(3) 应达到合同约定的科技水平，对委托方有相应的参考价值。

2.4 委托方和顾问方约定顾问方提交的咨询报告应达到以下要求：（双方对咨询报告所应达到的要求的约定）

2.5 本合同所称的“咨询报告达到合同约定的要求”仅指咨询报告达到合同约定的形式内容和通过约定的验收方法，不能扩大理解为保证委托方按咨询报告实施达到理想的经济效益和社会效益。

第三条 履行期限、地点和方式

3.1 本合同的履行期限是指奉合同从开始履行到履行完毕的具体时日。双方约定各自的履行期限为：（如委托方在本合同生效后____日内向顾问方提交有关咨询资料和数据；顾问方应在本合同生效后____日内完成咨询报告并提交给委托方等）如双方未约定履行期限，义务方可以随时履行，权利方也可以随时要求对方履行，但应给对方必要的准备时间。

3.2 本合同的履行地点可以由双方约定在委托方所在地，也可以约定在顾问方所在地，或者双方同意的其他地点。如果约定不明确，则推定在顾问方所在地履行。

3.3 本合同的履行方式可以约定采用顾问方向委托方提交可行性论证、技术预测、专题技术调研及分析评价报告等方式。

第四条 委托方的协作事项

4.1 委托方的协作事项是指为了使顾问方顺利开展咨询工作，委托方应向顾问方提供必要的工作条件、技术背景资料等。

4.2 委托方应协作的事项主要有以下几个方面：

(1) 阐明咨询的问题，向顾问方提供技术背景材料及有关技术、数据；

(2) 根据顾问方的要求补充说明有关情况，追回有关资料、数据；

(3) 提供给顾问方的技术资料、数据有明显错误和缺陷，应及时修改、完善；

(4) 为顾问方进行调查论证提供必要的工作条件。

4.3 双方约定委托方应向顾问方提供以下咨询资料和数据：（委托方应提供的技术背景材料和有关技术、数据）

4.4 双方约定委托方应向顾问方提供以下工作条件：（委托方应提供的工作条件）

4.5 以上协作事项应约定的明确具体，要尽量写明提供资料及工作条件的具体时间、内容、数量和方式等。

第五条 技术情报和资料的保密

5.1 本合同内容如涉及国家安全和重大利益需要保密的，应在合同中载明秘密事项的范围、密级和保密期限以及各方承担的保密义务。

第三者提供。

5.3 双方可以约定不论合同是否变更、解除或者终止，合同保密条款不受其限制而继续有效，各方均应继续承担约定的保

密义务。

第六条验收、评价方法

6.1 鉴于技术咨询合同的验收比较特殊，其成果大都属于软科学范畴，在某种程度上具有无形、不可操作的特点，其验收标准一般无法以硬指标衡量，故双方应本着科学、公正、实事求是的原则，严格按照合同约定的要求进行验收，不能过于苛刻或显失公平。

6.2 双方可以在合同中约定对咨询报告和意见的验收或者评价方法，可以约定采用鉴定会、专家评估的方法验收，也可以约定以委托方单方认可视为验收通过。但不论采用何种方式验收都应由验收方出具书面验收证明。

6.3 如果双方在合同中没有约定验收或评价方法，则按照合同实用的一般要求组织鉴定。

第七条报酬及其支付方式

7.1 在技术咨询合同中，技术咨询的经费统称为报酬，双方应明确约定报酬的金额。在本合同中委托方应向顾问方支付报酬_____元人民币。

7.2 双方约定报酬的支付方式和期限为：（可以约定采用一次总付、分期支付等方式支付，并明确约定支付期限）

7.3 双方可以约定在合同履行过程中，顾问方进行必要的调查研究、分析论证、试验测定活动经费如果不包含在合同报酬中，其费用应由哪一方支付、支付的金额及方式。

第八条违约责任

8.1 委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，影响顾问

方工作进度和质量的，所支付的报酬不得追回，未支付的报酬应当如数支付。

8.2委托方未按照合同约定支付报酬的，应当补交报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8.3委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，或者迟延履行合同约定的数据和资料，或者所提供的数据、资料有严重缺陷，影响工作进度和质量的，应当如数支付违约金或者赔偿损失。

8.4委托方逾期两个月不提供或者不补充有关技术资料、数据和工作条件，导致顾问方无法开展工作的，顾问方有权解除合同，委托方应当支付违约金或者赔偿损失。

8.5顾问方未按期提出咨询报告或者提出的咨询报告不符合合同约定的，应当减收或者免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8.6顾问方迟延提交咨询报告和意见的，应当支付违约金；咨询报告和意见不符合合同约定条件的，应当减收或者免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8.7顾问方不提交咨询报告和意见，或者所提交的咨询报告和意见水平低劣，无参考价值的，应当免收报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

8.8顾问方在接到委托方提交的技术资料和数据之日起两个月内，不进行调查论证的，委托方有权解除合同。顾问方应当返还已收的报酬，并支付违约金或者赔偿损失。

第九条争议的解决办法

9.1甲乙双方在履行本合同的过程中一旦出现争议，可以根据

自愿选择协商、调解、仲裁或者诉讼的方式解决争议。

9.2 争议发生后，双方应本着平等自愿的原则，按照合同的约定分清各自的责任，采用协商的办法解决争议。

9.3 若双方不愿协商或者协商不成的，可以将争议提交双方共同指定的

第三者进行调解解决。

9.4 若双方协商、调解不成的或者不愿协商、调解的，可以约定将争议提交_____仲裁委员会仲裁解决。

9.

5. 双方也可以约定不通过仲裁，直接向法院提起诉讼，通过诉讼的方式解决争议。

第十条 本合同经双方签字、盖章后生效；如需经有关部门批准的，以有关部门的批准日期为合同生效日。

第十一条 本合同未尽事宜，由双方协商解决。

消防咨询合同篇二

技术咨询合同是指当事人一方为另一方就特定技术项目提供可行性论证、技术预测、专题技术调查、分析评价报告所订立的合同。以下是本站小编整理的消防技术咨询合同模板，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

本合同由甲方和乙方签署，甲方同意接受。乙方同意提供下列条款规定的服务：

一、 服务内容：

消防设备维护保养：

1.1检查消防管道的保压情况，每三月一次。

1.2检查消防喷淋泵、消火栓泵自动，手动及控制箱的工作情况，每三月一次。

1.3每月对烟感、温感报警器，气感及手报抽查1/3。每三月全部检测一次。

1.4检查声光报警器、防排烟机、消防广播工作情况，每三月一次。

1.5喷淋系统末端排水阀排水，每月一次。消火栓检查三月一次。

1.6检查火灾报警控制器的主、备电转换情况及控制的工作情况，每三月一次。

1.7室内消火栓压力检测，消火栓箱内的报警器，水带及其它附件检查。每三月一次。

1.8消防主管部门进行年检时，乙方人员到场，并保证系统工作正常。

1.9遇到突发火灾报警系统故障，甲方应及时通知乙方，乙方需紧急派员排除和维修。对于一般故障，乙方在24小时内到达进行维修。

1.10整个消防系统维保一次结束后，需在一周内递交维护保

养记录。

二、 服务要求：

2.1乙方每月到甲方现场作维护保养工作。特殊情况甲方发现设备有问题应及时通知乙方，乙方人员接通知后3小时内到进行维护。

2.2平时一切消防设备保证正常工作。

三、 合同总价和付款方式：

本合同全年总价为

3.1每次乙方须先进行一次服务，然后甲方按一年技术服务费用的四分之一付款，即 元。

3.2购买备件、备品及更换另部件的费用，另行按实计算收费。

四、 技术服务质量：

乙方保证所有经验检测和保养的设备在合同期内都能正常发挥功能。如在感应元件的检测范围内发生消防事故时，感应元件没有动作，如：不报警，不喷水等，而由此造成的一切损失由乙方负责。

五、 合同终止：

任何一方如需终止本合同，应提前一个月通知对方。

六、 违约责任：

如乙方在收到甲方通知未能在规定时间内到达甲方所在地，每次应向甲方支付100元人民币以作为乙方的违约金，并承担因此导致的相关责任和损失。

七、 仲裁：

由本合同引起或执行本合同时所引起的所有争议应由双方采取友好协商后解决。如协商无法解决，应提交当地法院进行裁决。

八、 其他事项：

8.1乙方在维护保养时应遵守甲方的各项制度，维持工作环境整洁。如有违反，视情节严重程度，处以经济罚款。

8.2在维护保养时间，甲方应提供乙方工作方便。

本合同一式二份，经双方签字生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

地址： 地址：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

2.3紧急联系：

发包方：（以下简称甲方） 承包方：上海南晓消防工程设备有限公司（以下简称乙方）经甲乙双方协定，就甲方消防系统的维护保养事宜达成如下协议：

一、 甲方的消防系统包括： 系统、 系统、 系统、 和 系统，在 年 月 日至 年 月 日期间由乙方负责维护保养，保养期为 年。

二、 保养期责任细则：

(一)、本合同签字生效后，乙方在日内完成对消防系统的全面检查，检修。

(二)、本合同生效后一年内，乙方免费对本消防系统进行4次全面例行检查、维护，分别在每季度的第一个月进行。

(三)、遇到突发火灾报警系统故障，甲方应及时通知乙方，乙方须紧急派员排除和维修。对于一般故障，乙方人员在24小时内到达进行维修。

(四)、消防主管部门进行年检时，乙方人员到场，并保证系统工作正常。

(五)、甲方应为乙方工作人员现场工作提供方便及相应安全措施，乙方工作人员应遵守甲方的规章制度□

(六)、乙方在提供技术服务时，不负任何间接责任或由此引起的其它责任(如间接损坏、损失及营业利益之损失)。

(七)、乙方维修保养范围不包括人为损坏、更改装修而产生的损坏。

(八)、每次维护保养后，甲方有关负责人需在维修记录表上签字，一式 份，双方备案。

三、 费用及付款方式：

(一)、本合同总价为： 元整。

(二)、在完成对消防系统每季度一次的全面检查、测试及维修后，甲方预付给乙方合同总价的 %，即： 元整。以此按每季度类推。

四、 其它：

(一)、 本合同以签字日起生效，有效期为 年。

(二)、 本合同一式 份，甲、乙双方各执 份。

(三)、 合同中未尽事宜，通过友好协商解决。

甲方： 乙方： 上海南晓消防工程设备有限公司 法人代表：
法人代表：

联系人： 联系人：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

委托方(甲方)：

住 所 地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式

通讯地址：

电 话： 传 真

电子信箱： 邮 编

受托方（乙方）： 公安部沈阳消防研究所

住 所 地：

法 定 代 表 人：

项 目 联 系 人：

联系方式：

通讯地址： 邮 编：

电 话： 传 真：

电子信箱：

本合同甲方委托乙方就新产品进行新产品性能测试分析的专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行服务的内容如下：

1. 技术服务的目标： 完成消防电气控制装置等新产品性能测试分析。

2. 技术服务的内容： 对上述产品进行报警性能、监控报警、绝缘电阻等项目的分析。

3. 技术报告。

第二条 乙方应按以下要求完成技术服务工作：

1. 技术服务地点： ；

2. 技术服务期限： 3. ；

4.

5.

第三条 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作

条件和协作事项：

1. 提供技术资料：

(1)

(2)

(3)

(4)□

2. 提供工作条件：

(1) ；

(2)

3. 其他：

4. 甲方向乙方及时提交技术资料和样品 。

第四条 甲方向乙方支付技术服务报酬及支付方式：

1. 技术服务费总额为

2. 技术服务费由甲方(一次或分期)支付乙方。具体支付方式和时间如下:

(1);

(2);

乙方开户银行名称、地址和帐号为:

开户银行: 地址: 帐号:

第五条 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下:

甲方: 1. 保密内容(包括技术信息和经营信息): 。

2. 涉密人员范围: 。

3. 保密期限: 。

4. 泄密责任: 。

乙方: 1. 保密内容(包括技术信息和经营信息): 。

2. 涉密人员范围: 。

3. 保密期限: 。

4. 泄密责任: 。

第六条 本合同的变更必须由双方协商一致, 并以书面形式确定。但有下列

情形之一的, 一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求, 另一方应当在 日内予以答复; 逾期未予答复的, 视为

同意：

第七条 双方确定以下标准和方式对乙方的技术服务工作成果进行验收：

1. 乙方完成技术服务工作的形式： 。
2. 技术服务工作成果的验收标准：
3. 技术服务工作成果的验收方法： 。
4. 验收的时间和地点：

第八条 双方确定：

1. 在本合同有效期内，甲方利用乙提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归 无（甲、双）方所有。
2. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件完成的新的技术成果，归 无（乙、双）方所有。

第九条 双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1. 甲 方违反本合同第 3、4、5、7、条约定，应当 按成交额的50%给乙方（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。
2. 乙 方违反本合同第 2、5、7、条约定，应当 按成交额的50%给甲方（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。
3. 无 方违反本合同第 条约定，应当 无（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。
4. 无 方违反本合同第 条约定，应当（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

第十条 双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 为甲方项目联系人，乙方指定 为乙方项目联系人。项目联系人承担发下责任： 1.

2.

3.

一方变更项目联系人时，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十一条 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不能的，可以解除本合同：

1. 发生不可抗力；

2.

第十二条 双方因履行本合同而发生争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第 1 种方式处理：

1. 提交仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

第十三条 双方确定：本合同及相关附件所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下：

第十四条 与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以
方式确认后，为本合同的组成部分。

1. 技术背景资料： ；

2. 可行性论证报告： ；
3. 技术评价报告： ；
4. 技术标准和规范： ；
5. 原始设计和工艺文件： ；
6. 其他： 。

第十五条 双方约定本合同其他相关事项为： 无 。

第十六条 本合同一式 三 份，具有同等法律效力。

第十七条 本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）

法定代表人/委托代理人：（签名）

年 月 日

乙方： 公安部沈阳消防研究所（盖章）

法定代表人/委托代理人：（签名）

年 月 日

消防咨询合同篇三

发包方： _____（以下简称甲方）

承包方： _____公司（以下简称乙方）

经甲乙双方协定，就甲方消防系统的维护保养事宜达成如下协议：

一、甲方的消防系统包括：_____系统、
_____系统、_____系统、
和_____系统，在_____年____月____日
至_____年____月____日期间由乙方负责维护保养，保养
期为_____年。

二、保养期责任细则：

(一)、本合同签字生效后，乙方在_____日内完成对消防系统的全面检查，检修。

(二)、本合同生效后_____年内，乙方对本消防系统进行4次全面例行检查、维护，分别在每季度的第一个月进行。

(三)、遇到突发火灾报警系统故障，甲方应及时通知乙方，乙方须紧急派员排除和维修。对于一般故障，乙方人员在24小时内到达进行维修。

(四)、消防主管部门进行年检时，乙方人员到场，并保证系统工作正常。

(五)、甲方应为乙方工作人员现场工作提供方便及相应安全措施，乙方工作人员应遵守甲方的规章制度。

(六)、乙方在提供技术服务时，不负任何间接责任或由此引起的其它责任(如间接损坏、损失及营业利益之损失)。

(七)、乙方维修保养范围不包括人为损坏、更改装修而产生的损坏。

(八)、每次维护保养后，甲方有关负责人需在维修记录表上

签字，一式份，双方备案。

三、费用及付款方式：

(一)、本合同总价为：_____元整。

(二)、在完成对消防系统每季度一次的全面检查、测试及维修后，甲方预付给乙方合同总价的_____%，
即：_____元整。以此按每季度类推。

四、其它：

(一)、本合同以签字日起生效，有效期为_____年。

(二)、本合同一式份，甲、乙双方各执份。

(三)、合同中未尽事宜，通过友好协商解决。

甲方：_____乙方：_____公司

法人代表：_____法人代表：_____

联系人：_____联系人：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

消防咨询合同篇四

乙方：_____

经上述双方当事人协商一致，签订本合同。

1. 自本合同生效后____日内，向顾问方提供下列背景资料：

2. 向顾问方支付报酬共_____元；分期支付。具体方式如下_____

1. 在____年__月__日前完成咨询报告或解答委托方提出的问题；

2. 保证提出咨询报告符合下列要求：_____。

本合同有效期内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

本合同期满后____年内，双方当事人应对下列技术资料承担保密义务：_____。

对顾问方提供的咨询报告，按以下标准验收：_____。

具体验收方式如下：_____。

1. 委托方迟延提供合同约定的技术资料，或者所提供的数据，资料有严重缺陷，影响工作速度和质量的，应当如数支付报酬，并支付数额为_____的违约金。

2. 委托方逾期2个月不提供或者补充有关技术资料和数据，导致顾问无法开展工作的，顾问方有权解除合同。委托方应当支付数额为_____的违约金。

3. 委托方迟延支付报酬，应支付数额为_____的违约金委托方

不支付报酬，应当退还咨询报告和意见，补交报酬，支付数额为_____的违约金。

1. 顾问方迟延提交咨询报告和意见的，应当支付数额为_____的违约金；

3. 顾问方在接到委托方提交的技术资料和数据之日起超过2个月不进行调查论证的，委托方有权解除合同，顾问方应当支付数额为_____的违约金。

在履行本合同过程中，顾问方利用委托方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，除合同另有约定外，属于顾问方；委托方利用顾问方的工作成果所完成的新的技术成果，除合同另有约定外，属于委托方。对新的技术成果享有所有权（或者持有权）的一方当事人，可依法享有就该技术成果取得的精神权利（如获得奖金、奖章、荣誉证书的权利）、经济权利（如专利权、非专利技术的转让权，使用权等）和其他利益。

第九条咨询报告的实施风险责任条款

委托方有实施顾问方提供的经过验收合格的咨询报告和意见过程中出现的不良后果和经济损失，由委托方承担责任。

第十条本合同争议的解决办法：_____。

第十一条名词和术语的解释：_____。

本合同自双方当事人签字、盖章后生效。

顾问方负责人(或授权代表)

委托方负责人(或授权代表)

签名：_____ (盖章)

签名：_____ (盖章)

签字时间：_____

签字时间：_____

签字地点：_____

签字地点：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

顾问方担保人(名称)：_____

委托方担保人(名称)：_____

地址：_____

地址：_____

负责人(或授权代表)

负责人(或授权代表)

签字：_____ (盖章)

签字：_____ (盖章)

签字时间：_____

签字时间：_____

签字地点：_____

签字地点：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

消防咨询合同篇五

甲方：

乙方：

本合同由甲方和乙方签署，甲方同意接受。乙方同意提供下列条款规定的服务：

一、服务内容：

消防设备维护保养：

1.1检查消防管道的保压情况，每三月一次。

1.2检查消防喷淋泵、消火栓泵自动，手动及控制箱的工作情况，每三月一次。

1.3每月对烟感、温感报警器，气感及手报抽查1/3。每三月全部检测一次。

1.4检查声光报警器、防排烟机、消防广播工作情况，每三月一次。

1.5喷淋系统末端排水阀排水，每月一次。消火栓检查三月一次。

1.6检查火灾报警控制器的主、备电转换情况及控制的工作情况，每三月一次。

1.7室内消火栓压力检测，消火栓箱内的报警器，水带及其它附件检查。每三月一次。

1.8消防主管部门进行年检时，乙方人员到场，并保证系统工作正常。

1.9遇到突发火灾报警系统故障，甲方应及时通知乙方，乙方需紧急派员排除和维修。对于一般故障，乙方在24小时内到达进行维修。

1.10整个消防系统维保一次结束后，需在一周内递交维护保养记录。

二、 服务要求：

2.1乙方每月到甲方现场作维护保养工作。特殊情况甲方发现设备有问题应及时通知乙方，乙方人员接通知后3小时内到进行维护。

2.2平时一切消防设备保证正常工作。

三、 合同总价和付款方式：

本合同全年总价为

3.1每次乙方须先进行一次服务，然后甲方按一年技术服务费

用的四分之一付款，即 元。

3.2购买备件、备品及更换另部件的费用，另行按实计算收费。

四、 技术服务质量：

乙方保证所有经验检测和保养的设备在合同期内都能正常发挥功能。如在感应元件的检测范围内发生消防事故时，感应元件没有动作，如：不报警，不喷水等，而由此造成的一切损失由乙方负责。

五、 合同终止：

任何一方如需终止本合同，应提前一个月通知对方。

六、 违约责任：

如乙方在收到甲方通知未能在规定时间内到达甲方所在地，每次应向甲方支付100元人民币以作为乙方的违约金，并承担因此导致的相关责任和损失。

七、 仲裁：

由本合同引起或执行本合同时所引起的所有争议应由双方采取友好协商后解决。如协商无法解决，应提交当地法院进行裁决。

八、 其他事项：

8.1乙方在维护保养时应遵守甲方的各项制度，维持工作环境整洁。如有违反，视情节严重程度，处以经济罚款。

8.2在维护保养时间，甲方应提供乙方工作方便。

本合同一式二份，经双方签字生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

地址： 地址：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

2.3紧急联系：