

# 2023年临时用地施工便道可以硬化吗 公交临时用地承租合同(精选5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 临时用地施工便道可以硬化吗篇一

甲方：\_\_\_\_\_村（居）

乙方：\_\_\_\_\_为建设服务

乙方需临时占用土地，根据《土地管理法》、《省实施条例》及有关文件规定，经甲、乙、双方协商，达成以下临时用地协议：

一、乙方使用的临时用地位于\_\_\_\_镇（街道）\_\_\_\_村（居），东至\_\_\_\_西至\_\_\_\_南至\_\_\_\_北至\_\_\_\_。经甲、乙双方核实，临时用地面积\_\_\_\_平方米（合\_\_\_\_亩）。（详见附图）

二、临时用地使用期限年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、临时用地补偿费每亩\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_元，地面物补偿费合计\_\_\_\_元，补偿费共计\_\_\_\_元，乙方应在约定时间内与甲方结算完毕。

临时用地补偿费的缴纳时间和缴纳方式为\_\_\_\_\_。

四、乙方应按规定上缴临时用地补偿费和土地管理费。

五、不准在临时用地上搞永久性建筑物，使用期满乙方无偿拆除，恢复土地原貌，达到种植条件，甲方不进行补偿。

六、不准私自买卖、出租和非法转让，不准私自改变用途。

七、因国家和集体需要时乙方应无条件退还。

八、临时用地使用期满如不归还或拒不交出的，除责令退还土地外，并处以每平方米30元以下罚款。

九、乙方使用土地期满，退还土地后，应负责土地的复垦，为保证复垦义务的履行，在签订本协议时，乙方应按每亩元的标准缴纳复垦保证金元，如乙方不能复垦或复垦不合格，保证金不予退还。

十、本协议一式四份，需甲、乙、双方签字盖章并经国土资源局批准后生效。

甲方： 代表：

乙方： 代表：

年 月 日

## 临时用地施工便道可以硬化吗篇二

甲方（用地单位、人）：

乙方（土地权属单位）：

甲方为了举办，需要临时使用乙方位于（土名）土地平方，四至界址见附图。甲乙双方根据国家《土地管理法》、《土

地管理法实施条例》、《省土地管理法实施办法》及县政府有关规定，经充分协商，现达成如下协议：

一、乙方同意甲方在上述范围内的土地临时使用年，从县人民政府正式批准日期开始计算。

二、甲方应付给乙方的土地补偿费：

土地类别

补偿年产值

补偿年数

补偿金额

补偿总金额

万千百拾元角分

甲方应补偿给乙方金额，应在县人民政府正式批文下达后十五天全部付清。

三、临时用地期满或取完沙、石、土料，甲方应负责及时垦复回耕地或挖成标准鱼塘，按时交回乙方耕作使用，否则按有关规定处罚。

四、本协议书一式三份，甲乙双方各一份，送上级审批单位一份存档。

甲方（用地单位、人）

代表：（签章）

乙方（村民小组）

代表：（签章）

## 临时用地施工便道可以硬化吗篇三

政府因工作需要，经研究拟聘任临时工\_名、根据《\_劳动法》，经甲乙双方平等协商，自愿签订本协议书，共同遵守本协议书所列条款。

### 一、聘任期限：

聘任期暂定为一年：自20\_\_年3月1日至20\_\_年2月28日止。聘任期满需续聘时，乙方可以提前一个月书面申请协商连聘。受聘人员如遇特殊情况需要提前解聘，应以书面形式提出申请，经水口镇人民政府同意后方可办理解聘手续。

### 二、甲方的权利与义务

(一)负责乙方的日常人事管理；

(二)负责支付乙方工资。基本工资每月\_元，另每月付给作为乙方自行缴纳灵活就业人员社会养老保险金。

(三)乙方不享受正式职工的医保、社保待遇。为乙方缴纳居民或农村医保，凭入保单据报销。

### 三、乙方的权利与义务

(二)享受协议书规定的工资待遇；包括正式职工的镇级补助，年终岗位责任奖，节日加菜费。

(三)在签订本协议书后严格遵守甲方的各项规章制度和管理办法。

### 四、聘用协议书的变更、解除、终止

(一)乙方有下列情况之一，甲方可以解除协议书，须提前30天以书面形式通知：

1. 履行协议书差、完不成工作任务、考核不合格；
2. 甲方撤并或减缩编制需要减员；经双方协商就调整岗位达不成协议的；
4. 订立协议书的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更协议书达成协议的。

(二) 乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除协议书：

2. 连续旷工时间超过十五天或一年内累计旷工时间超过三十天的；
3. 无理取闹、打架斗殴、恐吓威胁单位领导、严重影响工作秩序和社会秩序的；
4. 贪污、盗窃、赌博、营私舞弊情节严重的；
5. 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；
6. 伪造学历、健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的；
7. 被开除、劳教、判刑、依法追究刑事责任的；
8. 其它违反国家、甲方规定的。

对上述人员，可根据业务发展需要调整适当的岗位。

(三)协议书期内，乙方要求违约解除协议书的，应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除协议书时间从甲方同意之日计算。

(四) 有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除协议书：

1. 甲方未按规定支付劳动报酬的；
2. 甲方以暴力、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

(五) 有下列情况之一，本协议书自行终止：

1. 协议书期限届满；
2. 协议书期内乙方死亡；
3. 法律、法规规定的其它情况。

## 五、违反协议书的责任和争议解决

协议书一经签订具有法律效力。协议书期未届满，又不符合解除协议书条件单方解除协议书的，要承担违约责任。因解除协议书甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

本协议书经双方签字后生效，本协议书一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲 方(签章)

乙 方(签名)

## 临时用地施工便道可以硬化吗篇四

(乙方)：湖南安化湘安钨业有限责任公司

根据《湖南省实施〈\_土地管理法〉办法》第九条和《湖南省临时用地管理办法》的规定，为确保临时用地在期满后得到复垦，经甲、乙双方共同协商，特签订如下协议：

一、乙方因尾砂矿项目建设，需使用安化县高明乡新风村罗家山的土地作为临时用地，用地总面积76683m<sup>2</sup>□其中望天田5648m<sup>2</sup>□旱土498m<sup>2</sup>□田坎4197m<sup>2</sup>□有林地12637m<sup>2</sup>□灌木林地35470m<sup>2</sup>□疏林地17899m<sup>2</sup>□农村宅基地334m<sup>2</sup>□□详见勘测定界图。

二、临时用地使用期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。到期乙方若需继续使用，应在合同期满前一个月内向土地行政主管部门重新申请，经核准后，重新签订土地复垦协议。

三、乙方一次性向甲方土地复垦专项帐户缴纳土地复垦押金\_\_\_万 元，协议签订之日起5日内缴清。

四、乙方不得修建队挡渣坝外的其他永久性建筑物和构筑物。

五、在临时用地期满后，乙方按国家复垦技术标准和已审查确定的复垦方案组织复垦，确保复垦后土地的水利、耕作层和交通设施完善。

六、乙方必须在临时用地期满后壹年内复垦完毕，并及时向甲方提出复垦验收申请。验收合格后，甲方在验收合格日起5日内将土地复垦押金退还乙方；若工程经验收不符合复垦标准，且经一个月整改后，仍达不到土地复垦标准，甲方根据土地复垦程度，按比例扣收土地复垦押金，扣收比例不低于所押金额的50%。

七、若乙方在临时用地期满3个月内，未按要求组织复垦或期满未提出复垦验收申请，甲方不予返还土地复垦押金，金额作为土地复垦违约金，由甲方另行组织土地复垦或易地开垦。

八、因国家建设需要征用拆迁临时用地时，乙方需在接到通知后的十五日内，无条件自行拆迁临时用地上的建（构成）筑物。

九、经批准使用的临时用地，只限于乙方按批准用途自行使用，不得擅自改变用途，不得转让、抵押、交换、买卖、租赁或在该临时用地内进行违法活动，损害公共利益。

十、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。合同于签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 临时用地施工便道可以硬化吗篇五

甲方：（村或社）

乙方：（建设用地单位）

根据《\_土地管理法》和《四川省〈\_土地管理法〉实施办法》和广利府发【2008】9号的相关规定，甲方同意乙方临时使用土地，现就用地中的.有关事宜达成如下协议：

一、用地位置及用途：乙方临时使用的土地位于广元市利州区宝轮镇莲花村二、四组。

二、用地面积：总用地亩，其中耕地亩，林地亩，其他农用地\_\_\_\_\_亩；建设用地\_\_\_\_\_亩；未利用地\_\_\_\_\_亩。



三、使用期限：一（耕地按小春一季计算，林地按半年计算）。

四、补偿费用：乙方必须按政策规定做好临时用地的补偿，补偿费用共计人民币元。（大写：贰万零玖佰玖角叁分）

的土地复垦保证金，否则不予退还。

六、用地限制：乙方按照临时用地协议约定的用途使用土地，不得破坏地下资源、埋藏物和用地范围内的公用设施，并不得在所使用的临时用地范围内修建永久性建筑。如遇国家建设需征收该宗地，乙方应自行拆除修建的临时建筑物，并将土地无偿交还甲方。

七、临时用地到期后，如需再用，应提前一个月办理用地手续。

八、本协议经甲乙双方签字生效后报当地政府备案。

九、本协议一式四份，甲、乙双方各一份，乡（镇、办）人民政府一份。

十、本协议经双方签字盖章后生效。

甲 方：（盖章） 乙 方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

乡镇办：

年 月 日 年 月 日