

购买挖机的合同 公司临街房屋购买合同(大全5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

购买挖机的合同篇一

根据《_经济》、《____市》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方同意购买甲方拥有的座落在____市____区_____拥有的房产，建筑面积为_____平方米。。

第二条上述房产的交易价格为：单价：人民币_____元平方米，总价：人民币_____元整。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币_____元整，作为购房定金。

第三条付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付

人民币_____元整申请银行按揭，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支

人民币_____元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全额房款之日起____天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将_____等费用结清。

第五条税费分担甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由_____方承担，中介费及代办产权过户手续费由_____方承担。

第六条违约责任甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在____日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起____日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条本合同主体

1. 甲方是_____共_____人，委托代理人_____即甲方代表人。

2. 乙方是_____，代表人是_____。

第八条本合同如需办理公证，经国家公证机关____公证处公证。

第九条本合同一式份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份，市房地产交易中心一份、_____公证处各一份。

第十条本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条双方约定的其他事项：

见证方：

购买挖机的合同篇二

地址：

丙方：——

地址：

根据《外国投资者并购境内企业暂行规定》和市——有限公司于——年——月——日在——召开的全体股东大会决议，甲、乙、丙各方就认购增资事宜达成如下协议：

一、公司注册资本由——万元人民币增至——万元人民币。

二、——万元人民币的增资额，由甲方认购——万元人民币，乙方认购——万元人民币，丙方同意认购——万元人民币。

三、认购增资后，——有限公司的性质由内资企业转变为外商投资企业。公司投资总额为——万元人民币，注册资本为——万元人民币，其中甲方出资——万元人民币，占注册资本的——%，增资部分的出资额以——出资；乙方出资——万元人民币，占注册资本的——%，增资部分以——出资；丙方出资——万元人民币，占注册资本的——%，认购增资的出资额以——出资。合营期限为——年。

四、出资期限：公司注册资本增资部分的出资额由甲、乙、丙三方按其认购增资额自变更后营业执照签发之日起六个月

内缴清。

五、原公司所有的债权、债务由变更后的合资企业承继。

六、本协议所规定手续交割完成后，丙方开始履行股东的权利和义务，合营公司取得的利润或造成的亏损按合营各方出资比例进行分配。

七、合营期满后，其资产按合营各方出资比例进行分配。

八、任何一方不得违约，如因违约造成的损失，由违约方承担。

九、因执行本协议所发生的争议或与协议有关的一切争议，应通过友好协商或调解解决，如经过协商或调解无效，则提请仲裁或司法部门解决。

十、合资公司原则上使用原有职工，缺额部分按规定公开招聘。

十一、协议经合营各方签字并报审批部门批准后生效。

十二、本协议一式五份。甲、乙、丙三方各执一份，审批部门一份，备案一份。

甲方：

乙方：

丙方：

年月日

购买挖机的合同篇三

合同编号：

甲方(即卖方)：身份证号码：

乙方(即买方)：身份证号码：

根据《_民法典》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在*等、自愿、协商一致的基础上二手房售房合同范本，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、乙方同意购买甲方拥有的座落在__省__县__拥有的房产，建筑面积为__*方米。(详见土地房屋权证第__号)，另附带__号车库面积为__*方米。

第二条、上述房产的交易价格为：总价(人民币)__元整(大写：__拾__万__仟__佰__拾__元整)，乙方于本合同签订当日一次性付清房款给甲方。甲方应于收到乙方全额房款之日起当天内将交易的房产全部交付给乙方使用。

第三条、甲方需在房产证满五年(即_____年__月__日)之日起的3个月内配合乙方办理完过户手续，过户产生的一切费用乙方承担。

第四条、违约责任：甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在三日内将乙方的已付款不记利息返还给乙方，但购房定金__元归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起三日内将已付款及相应银行利息返还给乙方，同时支付乙方违约金__圆整。

第五条、本合同一式两份。甲乙双方各执一份。在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第六条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年___月___日_____年___月___日

购买挖机的合同篇四

甲方：

乙方：

合同编号：

招标编号：

签订地点：

签订时间：

甲方根据发展的需要，对标的物的采购于__年__月__日__时在金华职业技术学院_____会议室进行了公开招标。为确保甲乙双方的合法权益得到保障，经双方认真协商达成合同如下：

第一条、采购标的物的名称、品牌、型号、厂家、数量、金额。

第二条、设备、材料、物品质量要求及乙方对质量负责条件和限定供货期限：

(1)乙方必须在合同签订之日一次^v清履约保证金人民币大

写_____ (标的物到货验收合格后无息退回)。

(2)乙方提供的设备应符合《招标文件》、《评标结果确认书》规定的要求(特殊的商品,甲方须提供相关的技术资料和技术标准),严格按照设计要求和国家有关标准生产、检验、包装,确保产品质量。

(3)设备、物(产)品的到货验收包括:数量、外观、质量、随设备备件备品、装箱单和资料及原包装完整无损。

(4)设备、物(产)品出现质量问题,乙方应负责三包(包修、包换、包退),每台设备、物(产)品上均应订铭牌(内容包括制造单位、设备名称、型号规格、出厂日期等)。

(5)限定在_____年_____月_____日前交货并负责安装调试完毕。

第三条、交货地点、方式:送至甲方指定地点和位置

第四条、包装费用、运输费用、搬运至甲方指定位置费用及安装调试费用均由乙方负责。

第五条、服务支持体系:

(1)设备或物(产)品在使用阶段如发现质量问题,乙方收到甲方使用部门的函、电后,应在_____小时内到达处理。

(2)乙方对设备提供质量保证: _____

(3)特殊设备的有关人员培训: _____

第六条、验收标准、方法:按合同第二款规定,由甲方组织有关专家会同乙方在收到乙方验收通知后7个工作日内负责验收完毕。同时填写验收单及有关验收质量情况表。

第七条、随机备品、配件、工具数量及供应方法：应在交货地点，随机验收时如数交给甲方。

第八条、付款方式：设备、物(产)品到货并安装调试结束，甲乙双方共同验收_____合格_____日内付合同总价的____，即_____元。同时退还履约保证金。投入正常运行使用满___个月付合同总价___%，即_____元(原则按人民币报价格，若是进口设备则注明付款方式及美元人民币及比价)。

第九条、违约责任：

(1)如乙方到了合同规定的到货验收时间不能交付使用的，除人力不可抗拒的因素外，乙方应向甲方偿付延期违约金，每日支付合同总价的___%。同时乙方应出具书面情况说明，并征得甲方同意或签字。

(2)品种、规格、质量、安装等不符合本合同规定时，乙方应负责包修、包退、包换，由此而造成延误交货时间，乙方也应按上述规定向甲方偿付违约金。

(3)由于甲方的原因要求延期交货验收时，应及时通知乙方，乙方的交货验收时间亦相应延期。

(4)乙方下列情形之一的，甲有权单方面终止合同，按合同总价的____%没收履约保证金、乙方的任何损失甲方一概不承担。

第十条、其它约定：

(2)售后服务：乙方应做到及时回访和优质服务，其它条款按投标服务承诺书执行；

第十一条、合同争议的解决方式：本合同未尽事宜，双方协

商解决;协商不成,由金华市婺城区人民法院处理或金华市仲裁委员会仲裁。

第十二条、本合同一式八份,甲方执七份,承包方执一份,同等生效。

第十三条、本合同自双方盖章之日起生效。

甲方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年___月___日

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年___月___日

购买挖机的合同篇五

甲方: _____, 营业执照/社团登记证号码: _____, 住所: _____。

法定代表人: _____, 职务: _____。

委托代理人: _____, 职务: _____。

乙方: _____, 男/女, _____年___月___日出生, 住址: _____或身份证件编号: _____。

公证事项: 商品房预售合同

甲、乙双方于_____年___月___日向本处申请办理前

面的《商品房预售合同》公证。

经查，甲乙双方经协商一致订立了前面的《商品房预售合同》。甲、乙双方在订立合同时具有法律规定的民事权利能力和民事行为能力。

甲方转让的房屋期权坐落于_____，暂测建筑面积为_____平方米，相应占用的土地使用面积为_____平方米，系甲方经政府批准投资、开发的《_____》外销/内销商品房。甲方对该房屋期权持有颁发的《商品房预售许可证》。该房屋期权至_____年_____月_____日在_____查无预售、抵押及其他权利受限制的登记记录。根据《_城市房地产管理法》第四十四条的规定，该房屋期权可依法转让。

依据上述事实，兹证明_____的法定代表人

与_____于_____年_____月_____日在_____签订了前面的《商品房预售合同》，双方当事人的签约行为符合《_民法典》第五十五条的规定，合同内容符合《_民法典》、《_城市房地产管理法》的规定。合同上双方当事人的签字、印鉴属实。

该合同自双方当事人签字、盖章之日起生效。

___省___公证处

公证员：_____

_____年_____月_____日