

夫妻双方协议书有法律效力吗 和解协议书有法律效力(汇总5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

夫妻双方协议书有法律效力吗篇一

1、协议也即是双方意思表示一致的结果，属于私法的范畴，对于私法来讲，法不禁止皆可为。只要该协议不违反法律的强制性规定，那么该协议在你们当事人之间就是有效的。

2、你所说的情况参杂了各种问题，但归根到底与法律的规定并不冲突，是你理解的问题。譬如你所说的个体工商户，营业执照上的负责人对外承担全部责任，但协议约定双方分担责任，这个协议在你们双方之间是有法律效力的，是受到法律保护的。但对于第三人，这个协议对其是无效的。

夫妻双方协议书有法律效力吗篇二

离婚协议书是登记离婚(协议离婚)的实质性文件，申请登记离婚的双方当事人必须认真制作，经双方签字后产生法律效力。

离婚协议应包含以下内容：

一、登记离婚是双方当事人的真实意思的表示；

三、共同财产的分割(归各方的数量和价值并附清单)；

- 四、共同债权、债务的享有和清偿责任；
- 五、住房问题的解决方案；
- 六、对生活困难一方的经济帮助的方法、期限；
- 七、不与子女共同生活一方的探望权实行的方式及另一方协助的义务；
- 八、其他需要在协议中明确的事项；
- 九、双方当事人的签名(盖章或手印)；
- 十、离婚协议书制作的时间。

依照《婚姻登记管理条例》的规定，申请登记离婚的当事人应当在向婚姻登记机关递交书面申请登记离婚申请书时，同时提交下列证明：

- 一、申请离婚双方当事人的户口证明；
- 二、申请离婚双方当事人的居民身份证；
- 三、双方所在单位、村民委员会或者居民委员会出具的介绍信；
- 四、离婚协议书；
- 五、结婚证或夫妻关系证明书。

如果是现役军人申请登记离婚，须提交经所在单位团以上政治机关的同意决定和介绍信。

- 六、申请登记离婚双方当事人的近期免冠照片各两张。

协议离婚是在双方自愿的情况下采取的一种快捷离婚方式。协议离婚要求双方就夫妻共同财产的分割、子女的抚养、共同债权债务的处理等问题达成一致意见。在财产问题上，涉及到夫妻共同财产的界定，共同财产具体数目的查明，分割某些财产的法定手续等等；在子女问题上，涉及到合适抚养方式的选择，抚养费的合理确定，探视方式的确定等等；在债权债务问题上，涉及到共同债权债务的定性，双方承担比例的确定，以及行使债权和履行债务的方式等等。

总之，协议离婚的双方要相当谨慎，否则很容易在离婚后带来不必要的纠纷，双方已经平静、有序的生活又会被重新打乱！

为了在离婚时最大限度地维护好自身的应得利益，同时也为了把离婚后产生纠纷的风险降到最低，打算走协议离婚这条路的男女一方或双方可以请律师来帮助把关！在这一过程中，律师可以接受一方的委托对在另一方名下的财产数目进行调查，以及调查一方是否存在背着对方恶意处分财产的行为。律师也可以代理一方去和另一方具体协商。双方自立的协议书可以提交律师进行审查，以确保协议的完备、明确、合理、合法！

防患于未然，可以使我们把更多的精力放在正常的工作和生活上，不让时间和精力无端耗费。如果仅处于一时冲动，为了尽快摆脱对方，而对离婚协议草率处之，那么离婚后打算过正常生活的愿望很可能会再次化为泡影！

男方姓名： 出生年月： 民族： 身份证号： 住址：

女方姓名： 出生年月： 民族： 身份证号： 住址：

现因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，就自愿离婚一事达成如下协议：

一、双方自愿解除夫妻关系。

女方应悉心抚养婚生子，不得有虐待、遗弃、家庭暴力行为
探望权的行使以不影响学业为准。

三、财产分割

1) 双方认可婚后分开居住期间各自收入归各自所有的约定

双方认可婚后个人随身物品归个人所有。个人随身物品中包含衣物、首饰、个人用品、手机、化妆品 等个人专用物品。

婚前财产：

男方

女方

婚前个人债权债务：

男方

女方

婚姻存续期间个人债权债务：

男方

女方

银行存款 元，归女方 元，男方 元；运营出租车，作价 元，
归女方 元，男方 元。

3) 双方确认无其它共同债权、无共同债务。

四、男方确认给女方经济补偿 元

五、离婚后，一方不得干扰另一方的生活，不得向第三方泄露另一方的个人隐私和商业秘密，不得有故意损坏另一方名誉的行为，否则承担违约金 元。

六、双方确认对方是完全民事行为能力的人，能够自行处分自己的行为 and 财产。

七、本协议经双方签字后，待有效的法律文书生效时具有法律效

力。双方承诺对该协议书的字词义非常清楚，并愿意完全履行本协议书，不存在受到胁迫、欺诈、误解情形。

八、本协议书一式三份，甲乙双方各执一份，婚姻登记部门保留一份。在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方 女方：

年 月 日 年 月 日

夫妻双方协议书有法律效力吗篇三

不知道有没有法律效力，除了上面写的还应该注意哪些问题呢?急!!!谢谢啦!

投资协议

甲方：

乙方：

为共同发展，甲方计划对乙方经营的_____房地产开

发项目进行投资，为明确责任，双方协商一致，订立如下协议条款：

一、投资：甲方对乙方项目投资额的_____人民币(因

项目需要，双方协商一致可增，减投资额度)，投资期限以项目全部结算完毕为准。

二、分红：按照项目完毕后决算的财务实际情况，以项目总投资额按比例分红。

三、撤资：甲方如需中途撤资，可提前一个月通知乙方，双方协

商一致后可作撤资处理，乙方投资期间的分红，等项目经营完毕后，再行结算。

四、共同责任：甲乙双方本着平等自愿、互惠互利原则共同经营

投资项目，在项目经营过程中共同承担责任和义务，风险共担，利益分成。

五、未尽事宜，双方另行协商解决，本协议一式三份，甲、乙双方及担保人各执一份，签字后生效。

甲方：

乙方：

担保人：

年月日

夫妻双方协议书有法律效力吗篇四

购房意向书是开发商与拟购房者为将来正式签订房屋买卖合同而签订的预约合同。《合同法》第九条规定当事人订立合同应当具有相应的民事权利能力和民事行为能力，《民法通则》第五十五条规定民事法律行为应当具备意思表示真实，所以开发商与拟购房者签订意向书时双方在平等自愿、充分告知的情况下，应当能够签订购房意向书。

二、购房意向书的法律效力

开发商与拟购房者在签订购房意向书时应当格外慎重，购房意向书签订在开发商尚未取得《商品房预售许可证》之前。那么在什么情况下签订购房意向书合法有效？本人认为开发商应在取得规划部门的《建设用地规划许可证》之后，由开发商对拟购房者进行充分告知后，双方经自愿签订购房意向书。

三、购房意向书的基本内容

购房意向书的内容不必像房屋预售合同的内容那样详细，购房意向书只是预约合同，只要具备合同基本条款即可，建议意向书有以下基本内容：双方当事人的基本情况、认购面积、认购价格、认购时间、违约责任等条款。

张峰律师写到：在商品房开发过程中，一些开发商在尚未取得《商品房预售许可证》之前，为在房屋销售时能够有一些稳定的购买群体，与有购房意向者签订购房意向书。对于该购房意向书的合法性实践中认识不一，现根据相关规定谈谈自己的看法。

1、开发商与拟购房人签订购房意向书的法律性质

购房意向书是开发商与拟购房者为将来正式签订房屋买卖合同而签订的预约合同。《合同法》第九条规定，当事人订立合同应当具有相应的民事权利能力和民事行为能力。《民法通则》第五十五条规定，民事法律行为应当意思表示真实，所以开发商与拟购房者双方在平等自愿、充分告知的情况下，应当能够签订购房意向书。

2、购房意向书的法律效力

开发商与拟购房者在签订购房意向

书时应当格外慎重，购房意向书签订在开发商尚未取得《商品房预售许可证》之前。那么在什么情况下签订购房意向书合法有效？本人认为，开发商应在取得规划部门的《建设用地规划许可证》之后，由开发商对拟购房者进行充分告知后，双方自愿签订购房意向书。

3、购房意向书的基本内容

购房意向书的内容不必像房屋预售合同那样详细，购房意向书只是预约合同，只要具备合同基本条款即可。建议意向书有以下基本内容：双方当事人的基本情况、认购面积、认购价格、认购时间、违约责任等条款。

4、最重要的一点：如果开发商同客户签订的所谓购房意向书完全具备售房合同的条件，即应视为房屋买卖合同，其性质不再是购房意向书。

[购房意向书具有法律效力吗？]

夫妻双方协议书有法律效力吗篇五

协议人：

(一)_____ (姓名), 男, ____年____月____日出生, 身份证号码: _____, 家庭住址: _____。

(二)_____ (姓名), 女, ____年____月____日出生, 身份证号码: _____, 家庭住址: _____。

_____与_____是原配夫妻, 共生有____个子女, 分别是____、____、____, 别无其他子女。_____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋, 房产证号为_____。现结合家庭实际情况, 经家庭成员协商一致, 就上述房产归属事宜自愿达成协议如下:

一、上述位于_____的房产分归_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、____、____对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后, _____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式____份, 当事人各执一份, 公证处留存一份。

协议人:

年月日

(备注: 1. 本协议书仅为参考格式, 申请人可根据需要依法对协议书的内容作适当调整。

2. 申请人在使用本参考格式时, 应根据实际情况填写。

3. 文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。)

本人柏林祥，出生一九三五年，现年六十五岁，其妻王树珍，生于一九三九年，现年六十一岁，家住盐城市伍佑镇永明四组，皆已花甲有余，毕生有两个儿子，大儿：柏中明，大儿媳：吴建霞；二儿：柏中根，二儿媳：高秀荣，皆已生子，成家立业，实属幸事，常言道，有千年之父子，无千年之弟兄，各房点灯各房亮，如今我俩老意欲将全部家产按兄弟俩平分赠予你们，每人各得壹份，望你们分得家产后各自努力，勤俭治家，振兴家门。

房产：堂屋叁间，厨房叁间，现将此房产及全部家具用品分成两份。

大儿：柏中明，常屋东壹间半，厨房北壹间半，家具用品，睡柜壹只，书橱壹只，铺板床壹张，园桌面壹张，张柜壹只，家神柜壹只，大桌子壹张，小桌子壹张。

二儿：柏中根，堂屋西壹间半，厨房南壹间半，家具用品，睡柜壹只，书橱壹只，铺板床壹张，加元桌面壹张，三门橱壹只，碗柜壹只，回脚床壹张，书桌壹张，四抽屉壹张。

厨房暂由父母居住，等二老百年后由兄弟二人平分。

关于父母的赡养，每户每年支付赡养费伍佰元。必须在每年年初支付，不得拖延。

父母二人年龄已高，身体一年不如一年，所需看病，医疗费除父亲单位报销外，其余部分由兄弟二人共同承担，若父母失去生活自理能力，服侍及照料之义务由兄弟二人轮流共同承担，费用共担。

两位老人百年后由二兄弟处理后事，丧葬费由兄弟二人共

同承担。

此协议一式三份，由父母、大儿子大儿媳、二儿子二儿媳各执一份。

父母亲签字：

大儿子：二儿子：大儿媳：二儿媳：见证人：

年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)