2023年组织验收是谁负责 组织验收会议纪要(通用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

组织验收是谁负责篇一

xxx年元月15日上午，县建设工程综合竣工验收备案审查领导小组对县乡小学综合楼工程进行了综合竣工验收备案审查，参加人员有领导小组成员及有关单位:县施工管理站，县质监站站长，县教育局副局长，乡政府副乡长及建设单位村委会书记、中心小学校长等参加了会议，参会人员共计6人，会议由同志主持。会议对县乡小学综合楼工程组织了现场踏勘，并对该工程从规划、勘察、设计、施工、市政等整个过程的有关法定手续、资料及其完成情况进行了核验，现将综合竣工验收备案审查情况纪要如下:

一、规划管理方面:乡小学综合楼为二层砖混结构，建筑面积为395m2□建设地点不属县规划区。

二、建筑施工管理方面:该工程建设单位为县乡村委会，勘察、设计单位为县建筑设计院，由县建筑公司承建。该工程于xxx年7月取得施工许可证□xxx年12月竣工，工程施工期间未发生质量、安全事故。工程竣工后施工单位向建设单位呈报了工程竣工报告和工程质量保修书，并出具了无拖欠工程款证明。建设单位根据工程竣工报告召集建设各方责任主体对工程质量及竣工资料进行了验收，各方责任主体依据职责范围对工程质量进行了认定，建设单位认定工程质量合格，同意交付使用。县建筑工程质量、安全监督部门对工程质量及竣工资

料验收全过程进行了监督，并出具了质量、安全监督工作报告。

三、勘察设计方面:经查验，该工程已办理了施工图设计文件审查，结构安全可靠。

四、通过备案审查，乡小学综合楼在建设过程中存在的问题已整改到位。

根据以上备案审查情况，建设单位务必将所有工程资料在县城建档案馆通过竣工验收备案归档。

组织验收是谁负责篇二

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

按照□^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

工程名称：

工程地点：

承包范围：安装消防烟感、喷淋系统（进口材料费另算）。

承包方式：包工包料。

工程质量：按提供消防施工图纸要求及消防安装规范。

合同价款（人民币大写）：

保修期：壹年。

开工前两天，向乙方提供以确认的施工图至少一份，并向乙方进行交。向乙方提供所需的水。电。并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请。批件等手续。

指派_____为甲方驻工地代表，负责合同履行合同。对工程质量。进度进行监督，办理验收。变更。登记手续和其他事宜。

配合乙方做好一切现场协调处理工作，如工作门的开启。已密封查线口的拆封（并承担相应费用）。

参加甲方组织的施工图纸现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质。保量。按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。提供施工人员的各种证件复印件。

严格执行施工规范。安全操作规程。防火安全规程。环境保护规定。

甲方要求此合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意。

因甲方未按约定完成其工作，影响工期，工期顺延。

因设计变更或非乙方原因造成的停电。停水。停气及不可抗力因素影响，工期相应顺延。

本工程以施工图纸。作法说明。《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本公司施工部分，保证验收。

如果因甲方的违章建筑，造成消防验收不过关，本公司概不

负责。由甲方公司全权负责消防验收的后续问题。

合同签订后进场甲方先支付给乙方总工程款的50%。
计_____。

当消防工程完工后。甲方再支付给乙方总工程款的45%。
计_____。

当工程验收合格后，甲方再支付给乙方总工程款的5%。计清。

甲方提供的施工图纸应符合□^v^消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《安装工程安全技术规程□□□^v^消防条例》和其它相关的法规。规范。

由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程，或未提供安全机具的情况下强制乙方工人施工的，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此而来的一切经济损失。

由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工。窝工所造成损失。甲方不按合同的约定拨付款，所致后果由甲方承担。

因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

本合同履行期间，若双方发生争执，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门调解。

若当事人不愿通过以上方式解决或解决不成，可向当地仲裁委员会仲裁或向所在地人民法院起诉。

合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力，

双方鉴字后生效，履行完成后自动失效。

甲方（盖章）：

乙方：

代表：

代表：（签名）：

单位地址：

单位地址：

组织验收是谁负责篇三

社会在不断的进步着，这是我们都非常愿意看到的的地方，但是也有许多的东西都是我们*时不容易注意的，对于一些设备的验收来说我们并不是非常的在意，下面我们就举例说明设备系统的检验。

湖北省各级*机关的指挥调度系统各不相同，其发挥的作用仅限于单独一城区的接警和处警，其有效性和信息共享能力非常有限，没有形成全省统一的指挥体系□110□119□122^v^三台也大多是分离的模式，不利于突发案事件的指挥与调度;目前^v^三台^v^都有各自的应用系统，无法满足整体调度的需要;一定程度上造成了人力、财力上的浪费。这种状况与计算机技术发展状况极不相符，同时在一定程度上阻碍了指挥调度技术的发展，影响了*机关的快速反应能力，亟待解决。

1、实现^v^三台合一^v^

4、采用先进技术，确保系统运行效率

5、逐步实现与gis地理信息系统和gps全球卫星定位系统连接，实现全方位的指挥与调度逐步实现超媒体(语音、数据、图像、视频)的指挥调度系统。指挥中心在此原则下进行建设。

湖北省*局110指挥中心系统工程，由xx科技发展有限公司承建。该工程在*局的直接领导和支持配合下，完成了从方案设计设备就位、工程安装调试、开通运行的各项工作。本系统工程从系统布线到设备硬件软件的安装及调试均由承建方负责提供和安装调试。系统包括中心大屏幕led条形屏、电视幕墙、操作台2m机柜、电视机、接警电脑^v^三台合一^v^软件系统等。

从上面的范文中我们可以看出，设备系统的检验是一件非常严肃的事情，我们不能因为在日常的使用对设备进行了保养就不对它们进行检验，尤其是我们需要对于那些刚买到的设备进行验收。

组织验收是谁负责篇四

发包方 （甲方）：

承包方 （乙方）：

根据《民法典^v^建筑法^v^消防法》等有关法律法规的规定，结合本工程的具体情况，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程地点：

4、承包方式：

包工包料，采用总价包干的承包方式，乙方的预算书是组成合同的一部分，合同价款经双方确认后，预算范围内所含工程内容一次包死，结算时不予以调整，预算范围以外的洽商变更另行单独结算。

1、本合同工期为____日，自乙方进场之日起至本工程竣工之日止。乙方接到甲方书面进场通知后____日内进场施工。

2、在施工过程中，如遇下列情况，工期相应顺延：

（1）因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的；

（4）在施工中如因连续间歇性停水、停电影响正常施工的；

（5）非因乙方原因造成前道工序没有完成，影响本工程进度的；

（6）隐蔽工程乙方通知甲方验收，甲方没有按时验收的；

（7）甲方未按约定支付工程款的。

1、工程价款为：（大写）_____，（小写）_____。

2、在合同履行中出现下列情况时，应调整本工程的工程价款：

（1）经批准的设计变更；

（2）非乙方原因造成的现场施工与图纸不符，需增加工程量。

3、工程结算价格调整计算方法：上述引起的任何洽商增减，在洽商签订时双方确定金额，最终工程结算为固定合同价+洽商金额，不再另行结算。

4、工程结算价格需第三方审计机构完成的：乙方施工完毕

后20日内，乙方向甲方提交本工程完工结算报告及完整的结算资料，甲方收到乙方递交的完工结算及完整的结算资料后，应在3个月内组织第三方审计机构给予确认，延期视为认可乙方所报结算金额。

1、工程所需所有材料由乙方购买供应到施工现场；产品成品材料由乙方提供样板给甲方、监理方看样板认可同意后，由乙方购买供应到施工现场（甲方提供的材料设备除外）。

2、所有材料设备供应附有出厂合格证明及生产许可证件，并严格按照国家有关部门的规定及要求进行检验，并须符合国家规定的安全和质量标准。

3、施工中，由于甲方原因导致工程设计变更造成乙方采购的材料、设备不适用，甲方给予乙方适当的补偿后，不适用的材料设备由乙方自行处理。

4、材料设备采用投标文件承诺采用的品牌或同类产品（采用的产品品牌须经过甲方的书面确认）。

1、甲方应在乙方进场前7日，向乙方提供施工图纸和施工说明____套，并向乙方进行技术交底。

2、乙方按照工程图纸、施工说明、组织计划、进度计划等组织施工，上述约定的事项变更的，双方均以书面形式通知对方。

3、涉及隐蔽或单项工程的，在工程隐蔽或单项工程竣工前2日，乙方应当通知甲方到场验收。验收合格，甲方应在验收记录上签字；验收不合格的，乙方应整改后重新验收。甲方不能按时进行验收，应在验收前1日以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过2日。甲方未能按以上时间提出延期要求、不进行验收或拒绝在验收记录上签字，乙方可自行组织验收，甲方应承认验收记录。

4、乙方保证工程符合国家工程建设消防技术标准。

5、本工程使用的消防产品必须符合国家规定。

1、工程完工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日内组织自行验收，并在验收后14天内给予认可或提出修改意见。承包人按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方收到乙方送交的竣工验收报告后5天内不组织验收，或验收后14天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

2、自行验收合格后，双方办理工程移交手续。

3、甲乙双方积极配合向公安机关消防机构申请消防验收或消防备案。

1、合同签定后，预付工程总价的_____%，计rmb_____元；

2、工程峻工、消防验收取得验收合格证后一周内，付工程总价的60%，计rmb_____元。

乙方负责保修期限为_____年，自公安机关消防机构消防验收合格或本工程投入使用之次日先到期之日起计算。乙方在接到甲方维修通知后24小时内到达现场并及时处理。如非乙方原因造成的质量问题，不属于乙方保修范围，如需乙方维修，甲方需支付给乙方相应的费用。

1、由于乙方原因逾期完工的，每逾期一日，乙方支付甲方本工程价款1%的违约金，最高不超过合同价款的3%。

2、由于甲方原因导致延期开工或中途停工的.，甲方应补偿乙方因停工所造成的损失。需乙方后续进场施工的，甲方承担后续进场费用。

3、如甲方未按合同约定付款的，每延误一日，按工程价款的1%向乙方支付违约金。

4、由于乙方原因，本工程经公安机关消防机构验收不合格或消防备案后抽查不合格的,乙方应返工,返工费用由乙方承担。

5、工程完工后，甲方应在3个月内组织验收，甲方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。

1、本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件等的约定如有不一致，解释顺序应为：本合同及其附件、技术标准、设计方案、招标文件。

2、双方在合同执行期内如有争议，应由双方友好协商解决，如协商无效任何一方均可向_____地人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：

签约代表：

签约时间：_____年___月___日

签约地点：

乙方（公章）：

签约代表：

签约时间：_____年___月___日

签约地点：

组织验收是谁负责篇五

甲方：

乙方：

依照□^v^合同法□□□^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规规定，为建立企业与劳务双方协调、稳定的劳务关系，明确甲、乙双方的权力和义务，保障双方的合法权益，经双方友好协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

工程名称：

工程地点：

承包方式：包工不包料（包施工机械）。

1.消防工程施工严格按照图纸设计、结合现行消防规范和国家标准，进行施工安装。

2.施工过程中设计图纸与消防规范有差异时，应及时向甲方汇报，按甲方指示施工。

3.甲方派驻的项目经理_____（手机号：），负责工地的管理和质量监督工作。乙方应服从管理和指挥。

4.乙方在做隐蔽工程施工时，应提前24小时通知甲方现场管理人员，验收合格后方可施工下一道工序。

5.树立“安全第一的思想”，施工人员进入工地，必须有安全措施（必须携带安全帽），确保安全施工，杜绝人身伤亡事故的发生。

1.工期：根据土建施工进度同步施工，并结合总包方总进度

计划要求组织施工，绝对不得影响工程进度。

2.质量标准：按消防施工验收规范要求：合格。

第四条、工程劳务费价款

劳务费计价：合同暂定价为：按实际工程量计算。

第五条、劳务费结算与支付：

1、乙方应将每月所完成的工程量应在当月25日呈报给甲方，经甲方核对无误后在下月10日按上月所完成工程量的80%劳务费支付予乙方。

2、消防自动喷淋、消火栓、报警系统按上月所完成工程量的80%支付予乙方。

3、消防安装工程所有工程量按设计图纸全部安装完毕后15日甲方应按全部完成工程量应结算至90%给乙方。

4、系统经消防支队竣工验收合格后甲方必须在两个月内和乙方结算清楚工程量，并按结算结果付予乙方劳务费97%，剩余3%作为质量保证金（质保期为壹年）。

5、进度款支付流程：甲方将每月工程进度款汇款或现金方式给予乙方。

备注：

（1）在施工过程中如有些施工项目在本报价中没有报价的项目，甲乙双方可另行协商增加工程报价项目。

（2）各系统按实际安装、据实结算。

（3）如有特殊情况可考虑给予一定的施工费奖励。

1.甲方负责协调施工用水、用电到现场，水电费由甲方承担。

2.甲方负责主要设备及施工材料运到场，由甲方签收。

3.甲方负责协调与乙方有关施工方面的事务。

4.甲方有权对乙方违规违纪行为进行处罚。

5.甲方提供乙方施工工具房一间。

6.甲方不提供乙方工人住宿及饮食，甲方每月补贴乙方300元作为房租补贴。

7.因工具所产生的易耗品（如焊条、大切割片、膨胀钉、液态生料带□pvc胶水）均由甲方承担。

8.当乙方因工程质量不合格或工程进度达不到甲方要求的，甲方有权安排其他施工队进场帮助施工，费用从乙方劳务费中扣除；情况严重时，甲方有权直接将乙方清理出场直至终止本合同，由此给甲方造成损失的，有权向乙方索赔。

9.甲方在施工前和施工过程中如有图纸变更和设计变更单等资料要及时发放给乙方负责人，如没有及时发放，造成返工的一切损失由甲方承担。

10.甲方负责组织各相关部门对本工程的所有验收活动，所产生的费用由甲方承担。

11.甲方负责本消防工程所有资料的整理及备案。

1.严格按照甲方下达的指令进行工作安排，确保工期与施工质量，同时对施工所需材料和设备提前一个星期申报，未报、漏报造成的损失由乙方负责。

2.严格遵照消防规范进行施工安装，特殊工种岗位应持证上岗。（焊工证、管工证、电工证）

3.消防水系统管道套丝安装处应做防锈和除麻处理，焊接钢管需先除锈刷漆后安装，管道及支吊架安装应横平竖直。

4.施工人员进入现场必须佩带安全帽，人工梯作业需有专人保护，高空作业需佩带安全带工作，接电必须有专业电工操作，否则，扣劳务费50至500元。

5.材料和设备到工地后乙方负责配合卸车，负责材料保管。

6.施工过程中，由于乙方未按照图纸和规范施工造成的返工及材料损失由乙方负责。

7.乙方人员应遵守工地的一切规章制度，文明施工，并与其他施工队协调好关系，如工地发生打架或偷盗事件按甲方的规章制度进行处罚。

8.乙方因违章施工或保护措施不到位，造成业主或其他相关施工单位损失的，由乙方承担全部责任。

9.乙方负责人应按时参加工地及甲方有关会议，及时向工人传达会议内容，若发生有不服从管理，顶撞甲方管理人员现象的扣除劳务费500元，或解除合同。

10.乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费。

11.乙方不得无故中途退场，若有违约行为，按剩余工期，每天500元支付违约金。

12.乙方对甲方所购的建材，如发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并

承担因材料质量引起的一切损失。

13.乙方若施工中造成其它工序成品的破坏，则照价赔偿。

14.乙方必须服从甲方及监理方分配的清理打扫卫生工作，如有不服从者产生的全部罚款由乙方自行承担。

15.乙方在施工后所产生的建筑垃圾及材料加工剩余的废料要及时清理，若未及时清理而影响到其他施工方施工的处于50—200元的经济罚款。

第七条、乙方的接受通知方式：现场书面接收、手机短信接收（手机号：）。

第八条、合同一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字或盖章后生效，具有同样法律效力。

第九条、合同生效、终止

本合同自签订之日起生效，合同义务履行完毕后终止。

甲方：

乙方：