

租设备合同拟定(优质5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

租设备合同拟定篇一

一、供货内容：重庆解放碑威xx酒店b栋写字楼屋面保温层呆料施工。

二、地点：____区解放碑上小较场。

三、泡沫混凝土的强度等级、数量、单价清单详见下表：泡沫混凝土供应订货清单说明：

1、表中泡沫混凝土数量为暂定数，结算以实际用量为准结算。

2、订购清单中所列单价包括原材料采购、泡沫混凝土搅拌、运输到施工现场并泵送至施工面摊铺、振捣、平整的价格，且在合同期内不作调整。

3、本工程所需的“水泥由甲方代为采购，采购价格双方签字确认，结算时从乙方工程款中扣除。

四、本工程泡沫混凝土计量及结算付款方法：

1、本工程泡沫混凝土计量按双方现场实际收方计量；

2、施工完毕，经甲方验收合格后3天内办完结算，结算书签字后，5天内支付决算工程的全款。以上款项支付均以转账结算，乙方按实际计量金额开具普通发票。

五、质量和验收标准：按照《____市居住建筑节能设计标准db505024-屋面工程质量验收规范gb50207等相关文件进行验收。验收方法为现场验收，乙方对产品质量负责，甲方对数量和外观质量提出异议期限为交货时。

六、双方责任：

1、未经乙方技术负责人同意，甲方不得掺入外加剂、掺合物、注水，因违反操作而引发的泡沫混凝土质量事故，由甲方负责。

2、甲方负责输送泡沫混凝土所需的电力、照明、水源，负责施工现场保卫和安全，施工现场应做到道路平整、畅通，坚实，警示标志明显。

3、甲方应填写“泡沫混凝土供应计划表”并至少提前24小时书面通知乙方，因各种原因需要更改供应计划，甲方应提前3小时书面通知乙方。因通知不及时所造成损失，由甲方负责。

4、在乙方未违约的条件下，甲方严禁使用其他厂家的同类产品，如特殊情况，甲方要采用其他厂家同类产品必须双方协商同意，否则视为甲方违约。

5、甲方如发现乙方产品质量与本合同第五款不符，甲方不予收货，由乙方另行换货或由双方协商解决，且由此导致的一切损失由乙方赔付给甲方。

6、乙方应提前安排组织好生产，并按甲方的计划时间、交货地点、规格数量及时供货，否则因供货不及时造成的工程延误等一切损失均由乙方负责。

7、乙方应提供盖有本公司财务专用章或发票专用章的正规发票，否则视为违约。

8、乙方必须持有____市建委审查颁发的资质等级证书，并严格按照资质等级证书核定的营业范围供应泡沫混凝土。

9、乙方在泡沫混凝土的生产过程中应严格执行现行国家有关技术规范标准，以及____市现行有关技术规范标准，并将产品质量符合有关规范标准的书面证明资料、产品检验检测报告、产品合格证书等相关资料交给甲方。

10、乙方不能按合同约定供应泡沫混凝土，则视为乙方违约，若多次出现上述情况，则甲方有权视情况更换供货厂家，要求乙方赔偿甲方由此而发生的相关经济损失。

七、合同争议解决方式：因履行本合同发生争议，由甲乙双方协商解决，协商不成，任何一方可依法向甲方所在地人民法院起诉。

八、违约与索赔：

1、甲方不按合同履行各项义务，不按合同约定支付货款，以及发生的其他使合同无法履行的行为，应承担违约责任，如果甲方系因资金困难导致无法及时付款，乙方应给以理解，并延期付款，具体延期时间经双方协商确定。

2、供需双方严格遵守本合同的各项条款，如任何乙方违约，按《民法典》执行。

九、本合同自甲、乙双方签章之日起上校。泡沫混凝土供应完毕，甲方按结算总价支付完毕，乙方将相关资料全部交给甲方后，本合同即告终止。

租设备合同拟定篇二

甲方（买卖人）： 乙方（受让人）：

根据《____市房地产管理法》及相关法律法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商的基础上就房屋买卖达成如下协议，以兹共同信守执行。

一、概况及买卖内容 由乙方受让甲方房屋及该房屋占用范围内的土地使用权（以下简称房地产），房地产具体状况如下：

（一）甲方依法取得的房地产为工程顶账房地产（甲方顶账合同复印件见附件），有房屋所有权未取得房屋产权证，现出售给乙方，房屋办理产权证时以乙方名义办理，在乙方结清购房款之前房屋仍属甲方所有，乙方有居住使用权。

（二）房地产座落：小区， 楼 户。

（三）房屋建筑面积：平方米，实际测量时房款由乙方多退少补。

（四）交房时间：_____年____月____日。

（五）该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并买卖。

二、合同价款 双方商定房地产成交价格为人民币（大写）元（小写元）元，成交价格已经包括本合同第一条所列全部内容买卖之价格。自合同订立之日起，房屋市场价格的涨跌与甲方无关，由乙方全部承担。 办理产权登记所需的税费及房屋修缮基金等按照国家规定执行，不包含在合同价款中，由乙方承担。

三、合同价款的支付 乙方在本合同签订之日起内向甲方支付合同价款的%；乙方在甲方交钥匙并协助乙方办理完房屋所有权登记后，按甲方约定日期向甲方支付合同价款的%。余款在乙方办完产权登记之日起两年内付清。

四、甲方义务

1、甲方保证该房屋不存在产权纠纷；未设定抵押、未出租、未一房多售、未被查封或存有其他权利瑕疵；甲方保证其对房屋享有独立处分权；保证该房屋不被他人合法追索。

2、甲方应如实向乙方说明该房屋交接过程中的重大事项，协助乙方办理产权登记、公共修缮基金缴纳等提供必要的文件、资料和手续便利；结清乙方房屋所有权登记前的与开发商、建筑公司之间的有关费用，出示有关交费证明。

3、甲方保证该房屋不存在安全隐患，能够达到正常、安全使用之状态。

4、甲方应当及时交房并协助乙方办理物业移交手续。

五、乙方义务

1、按照本合同约定，及时支付房款。

2、乙方应于甲方共同办理房屋所有权及土地使用权交接、物业移交手续。

六、产权登记及入住 甲乙双方应当在地产公司交钥匙及办理房产证时共同前往房屋所在地房屋行政管理部门办理房屋所有权登记手续，并由乙方按约支付相应税费。土地使用权证的屋所有权证后的两日内由双方共同前往土地行政管理部门办理，并按国家规定支付相应税费。甲方应当在房屋所有权登记在乙方名下完毕之日起交予房屋房屋钥匙，办理完物业登记手续，结算所有有关费用，以便乙方入住，需要乙方予以协助的，乙方应当协助。甲乙双方在房屋登记后____日内共同办理公共维修基金移转手续。

七、违约责任

1、甲方违约

(1) 由于甲方原因甲方未履行义务，致使乙方在履行本合同约定时超过三个月未按约交接房屋产权，不能取得房屋所有权或不能正常使用该房屋的，乙方有权解除合同，并有权要求甲方在违约之日起5个工作日内双倍返还乙方已经支付的合同价款。乙方不解除合同的，乙方有权按照合同总价日仟分之伍的比例向甲方收取违约金，乙方同时享有随时解除合同的权力。

(2) 甲方不如实告知乙方有关情况或与开发商和建筑公司签订不合法合同的，存在一房多售情况的，致使合同目的不能实现的，乙方有权解除合同，并有权要求甲方在违约之日起5个工作日内双倍返还乙方已经支付的合同价款。

(3) 甲方由于开发商和建筑公司拖延未按约交接房屋产权超过三个月，影响乙方正常使用该房屋的，应向乙方支付地产公司赔付的违约金，甲方超过约定_____年仍未交付乙方房屋的，乙方有权解除合同，并按照合同签订之日至合同解除期间以合同总价日仟分之伍的比例向甲方收取违约金。

(4) 甲方应在乙方或者委托他人办理买卖过户时，积极给予协助。由于甲方故意拖延或者不及时提供相关材料的，乙方按本合同违约责任的第一条追究甲方的违约责任。

(5) 由于甲方原因造成房地产不能正常登记在乙方名下，乙方因入住对于室内装修的费用由甲方承担。

2、乙方违约 乙方未按约支付合同价款的，自支付期满____月之后按照约定支付未付金额的日仟分之伍支付违约金；乙方拒绝履行合同或未按合同支付剩余价款逾期超过____年的，甲方有权解除合同，并扣除乙方15%的总合同价款。由于乙方原因造成该协议未能达成的，由乙方自行承担因入住对于室内装修的费用。

八、房屋风险 房屋风险的转移房屋毁损、灭失的风险在乙方

自取得房屋所有权证书之日前由甲方承担，自乙方自取得房屋所有权证书之日起移转至乙方。

九、争议解决 争议解决在执行本协议的过程中，如甲、乙双方发生争议，先协商解决。协商不成时，任何一方均可向房屋所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、合同生效 甲方保证已如实陈述房地产权属状况、设备、装饰情况和相关关系，乙方对甲方上述买卖的房地产具体情况充分了解，自愿买受该房地产。合同自签订之日起生效。

甲方（签章）：

身份证号：

租设备合同拟定篇三

需方：（甲方）：

供方：（乙方）：

根据《民法典》、《建筑法》、《建筑工程质量管理条例》等有关法律、法规及省、市有关预拌混凝土管理规定，甲、乙双方在自愿、平等、公平和诚实信用原则的基础上，就本工程商品混凝土采购事项进行协商，达成并签订如下合同条款，由双方共同遵守履行。

第一条 甲、乙双方的主体资格

1. 甲方

企业法人营业执照注册号：

组织机构代码证代码：

施工企业资质证书号：

税务登记证号：

· 乙方

企业法人营业执照注册号：

组织机构代码证代码：

税务登记证号：

第二条 工程概况

2. 工程名称：

工程地址：

建设单位：

结构形式：

建筑面积：

总 高 度：

运 距：

第三条 商品混凝土价格和计量

3. 商品混凝土单价：

合同总量和总价款：

· 合同总数量暂定为 m³;

合同总价款暂定为 元。

计量：结算数量依据施工图纸及变更签证计算，不扣减钢筋，混凝土用量损耗已包含在上述3. 款单价内。乙方承诺免费为甲方硬化施工现场内道路提供相应强度等级的混凝土。

第四条 质量标准和质量责任认定

4. 混凝土的质量执行《预拌混凝土》gbt 4902-xx年 月 日

乙方： 法定代表人： 签约人：

单位地址： 电话： 开户行： 银行账号：

签订日期： 年 月 日

租设备合同拟定篇四

甲方：

联系地址：

传真：

乙方： ____

联系地址： _____

传真：

根据《合同法》、《商品房销售管理办法》，甲乙双方本着诚信自愿、平等互利的原则，经友好磋商，甲方就其开发的_____项目销售事宜，委托乙方为该项目之独家销售总代理，特签订本合同，以共同遵守。

一、物业概况

1、物业名称：____

2、物业地址：_____

二、合同委托期限和委托权限

1、委托期限：本合同委托期限从签订之日起__个月，期满后双方如有意向可续约或重签合同。

2、委托权限：

(1)乙方有权在销售底价以上确定商品房的实际销售价格，但调高价格表时需书面形式知会甲方，由甲方审核签字确认后方可执行。

(2)对于《商品房认购协议》和《商品房买卖合同》中付款方式、付款时间、房屋交付条件和日期、装饰和设备标准承诺、配套基础设施和公共设施的交付承诺、面积差异处理办法、办理产权登记有关事宜、违约责任等实质性条款，乙方无权确定或擅自变更，均应遵从甲方的决定或依甲方提供的样本执行。

租设备合同拟定篇五

出卖人(以下简称甲方)：

住所地：

买受人(以下简称乙方)：

住所地：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

产品：

数量：

1、产品的单价为

总价(含/不含税价)：

2、甲方产品的包装费用、运输费用等按下列约定承担：

甲方产品的包装、运输由甲方办理，费用由甲方承担。

甲方产品交付方式为：甲方送货。

产品交付地点为乙方所在地，交货时间为合同生效后 天。

甲方交付后，由乙方在收到甲方产品之日起 天内一次性付清。

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

1、在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担。甲方运输过程中应当保证标的产品不受污染、损毁及破坏，如有产品在交付前受到污染、损毁或破坏，乙方有权不予支付该部分产品货款，并要求乙方支付相当于受损产品货款80%的违约金。

2、本合同签订后，任何一方违约，造成守约方损失的，应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后 日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

1、一方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到对方，在通知到对方前，一方按本合同列明的联系方式无法与对方联系的，由变动方承担相应的责任。

2、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向货物交付地人民法院提起诉讼解决。

甲 方：乙 方：

委托代理人：委托代理人：

电 话：电 话：