

高校人才引进协议有哪些坑(精选8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

高校人才引进协议有哪些坑篇一

每个应届大学毕业生在即将毕业前夕都会收到学校颁发的三方就业协议书，主要是用来跟学校和用人单位签订劳动合同的作用，下面本站小编给大家带来大学就业协议书，供大家参考！

甲方：_____

乙方：_____

为了全面贯彻教育部关于以社会需求为培养目标，以就业为导向的办学方针，建立“需求、培养、实训、就业”的教学模式，使毕业生能够学以致用，经甲、乙双方协商签订本协议。

一、甲方应履行的职责

3. 学生毕业后负责推荐就业，并为每位学生至少提供一个就业岗位；
4. 负责毕业生岗前培训工作；
5. 负责推荐就业的专业包括我院_____年招生的各个高职专业。

二、乙方应履行的职责

1. 学生必须修满规定的学时；
3. 学生必须向学院提供真实、有效的入学录取材料；
4. 学生在校期间必须配合学院进行上岗培训及推荐就业。

三、如果乙方出现下列情况之一，甲方不负责安置工作

1. 在校期间不认真学习，所学课程成绩有不合格的，不能按时取得毕业证者；
2. 不按时交纳学费或经学院允许缓交，但在毕业前仍未交齐全部学费者；
3. 在校期间受到严重警告及以上处分者；
4. 毕业后自行就业者；
5. 无正当理由，出于个人好恶，不服从推荐就业者。

四、其它规定

1. 如发生协议条款之外的事情，由双方协商解决；
2. 十八周岁以下的学生必须由监护人签字；
3. 本协议一式两份，学院和学生各一份。

甲方：_____ 乙方：_____ (学生)

法定代表人：_____ (盖章) 监护人：_____ (家长)

按《普通高等学校毕业生就业工作暂行规定》的要求，经协商，甲、乙双方达成如下协议：

普通高校就业协议书

。本协议一式三份，甲、乙双方和学校各执一份，复印件无效。

1. 甲方须如实向乙方介绍本单位情况，以及拟安排乙方工作岗位及待遇情况。乙方须如实向甲方介绍本人的情况，并在规定或约定期限内报到。

3. 乙方到甲方报到后，双方应按有关法律法规的规定，订立劳动合同(聘用合同)，并办理有关招录手续。劳动合同(聘用合同)订立后，本协议自动终止。

4. 甲乙双方签定本协议后，应在15个工作日内由_《由双方商定，一般是甲方》(甲或乙)将协议书(一式三份)送学校签证等记。学校签证登记后列入就业方案。

(说明：双方签字后本协议即生效，报到时间由双方商定)

甲方(用人单位)

人事部门签章 用人单位上级主管部门签章

同意录用 (有人事自主权的单位，无需上级主管部门签章)

同意录用

经办人签名： 经办人签名：

年 月 日 《填写签约日期》 年 月 日 《填写签约日期》

乙方(毕业生)

签名：毕业生签名

年 月 日《填写签约日期》

《甲乙双方签约后交回招就办加盖公章、填写登记意见和经办人签名》

签证登记方(学校)名称：

学校毕业生就业管理部门名称(加盖公章)： 招生与就业处

签证登记意见： 同意

经办人签名： 年 月 日

联系地址： 联系电话：

邮政编码：

甲乙双方按照国家毕业生就业政策及相关规定，遵守诚实、信用的原则，在平等自愿、协商一致的基础上，依法达成如下协议：

一、甲方愿意录(聘)用乙方；

二、乙方同意到甲方工作；

三、甲方负责办理录(聘)用乙方所需的有关手续，乙方予以积极配合；

五、甲方对乙方体检的特殊要求(如无，则填无)：

十、甲乙双方协商一致，可以变更协议中双方约定的条款或解除协议；

十二、本协议未尽事宜，国家有规定的按国家规定执行，国家没有规定的由甲乙双方商定；

十三、乙方需在甲方单位工作不少于五年，否则乙方需缴交违约金叁仟人民币给甲方。

甲方 乙方(签名):

负责人:

年 月 日

公章:

年 月 日

高校人才引进协议有哪些坑篇二

甲方：（实习单位）

乙方：（学生）_____学院_____系_____专业学生

身份证号:

丙方（学校）:

为促进在校大学生职业规划的发展；同时，为了明确甲乙双方的责任和保障双方的权益，根据中华人民共和国有关法律之规定，在平等自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就在校大学生实习的有关事项达成以下协议：

二、甲方责任及义务

1、甲方负责把符合条件的学生安置到_____企业集

团，_____国际，_____电子，担任操作工一职。具体工作地点按照各个高校代理招聘的人数定。

2、甲方负责核实_____企业集团，_____国际，_____电子的经营状况、并如实向学校与学生介绍单位的相关信息：如招聘要求及岗位职责、福利待遇、公司环境等相关事宜。

3、甲方提供的就业信息及对学生的承诺必须真实并与安置的单位实际情况相符合。如乙方体检复查不合格、自身不适应或提供个人虚假资料或被用人单位辞退者、乙方自愿放弃而返回学校者，则其与甲方无关。

4、甲方负责对乙方入职之日起跟踪服务直到协议期满。

5、甲方保证乙方的待遇为___天/___小时制，工资待遇___---___元/月，包食宿。

6、甲方有义务对在职人员的监管，并进行必要的在职培训。

7、甲方相关事务人员应督促乙方备足各种外出费用，生活用品、零用钱等。

8、为保证各位新入职员工在实习工作当中的切身利益与安全问题，我单位郑重承诺如下：

8.1 薪资以现金方式按时足额发放。

8.2 我单位承诺为派遣实习学生免费提供吃饭，住宿。

8.3 我单位派遣职工随同前往及返回。

8.4 我单位承诺不收取学生任何费用。（车费自理）___月份走的___月底之前报名者和___月份走的___月___号之前报名者返回的时候车费减免___元人民币。

8.5 我单位将统一组织、安排，包车前往目的地。

8.6 我单位保证合同期满，可以自由选择辞职。

三、乙方的责任与义务

1、在甲方企业实习期间，必须服从甲方企业的管理，认真执行甲方企业各项规章制度；

3、若提前解除协议，应提前两日通知甲方，在办理好工作交接手续后，方可解除本协议。

4、乙方负责提供的相关证件：包括身份证复印件2份、一寸照片4张等。

5、乙方工作未满7个工作日将不予结算工资

6、个人承担车费，由公司统一收取单程车费_____元（此费用只用于学生出行费用）。

7、服从公司对岗位进行合理管理与调配。

8、认真遵守和履行公司的各项规章制度，如因本人原因（过失或故意违规操作）给公司造成经济损失或法律上的责任，本人愿承担公司所受经济损失1-5倍的罚款，或承担法律上的责任。

9、工作期间，谨记不迟到、不早退、用心完成分内工作（有特殊事情需请假的，须提前2-3天请假，并说明理由）。不无故旷工或擅离职守。（旷工一天扣两天基本工资）

10、不得故意和过失泄露公司的经营、管理机密，及我职务范围内之业务机密。

11、反操作规程而造成的职业伤害，本人决不向公司提出任

何补偿要求。

12、在职期间，若发生与本人业务相关的经济问题，本人愿接受公司财务部及人事行政部的调查。

13、若因某种原因离开公司，必须提前十日以书面形式通知人事行政部，且在离职前将本职工作完整地交接清楚，退交领用物品、结清借支款等。若未经批准而擅自离职，公司将保留要求按试用期工资三倍赔偿的权力，并追究担保人（招聘代理人）的连带责任。

14、若被公司证明或认为不符合用人条件，公司有权发书面形式通知我办理离职手续。

15如违背公司的管理规章制度及上述承诺，愿意接受公司辞退、罚款及追偿的处理。

四、丙方的权利和义务

1、丙方为了实习学生在甲方的实习安全，应为乙方购买人身意外伤害商业保险费用。

2、有权向甲方了解学生的实习情况，根据乙方在甲方的实习内容和表现，自行决定是否直接给予乙方相应课程学分或直接参加丙方相应课程的考试。

3、对乙方在甲方的实习给予充分的配合，做好实习学生实习前的动员与培训工作、实习中的联络、检查、协调工作，实习后的考核和其他工作。

4、对乙方实习期间的行为予以监督和管理，以确保乙方遵守本协议及甲方的规章制度。

5、在乙方违约的情况下，丙方有责任给予甲方积极、充分的

配合，以便甲方追究乙方的违约行为。

五、薪资结算、核算方式：

六、其他

本协议一经签订，甲、乙、丙三方必须严格遵守，任何一方不得单方修改。如有未尽事宜需更改协议时，须经三方协商同意，否则无效。

本协议未尽事宜由三方另行协商。因本协议而引起的纠纷，双方友好协商解决，协商不能的，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

七、本协议由甲乙丙三方签字之日起生效。

甲方：

____年____月____日

负责人：

____年____月____日

乙方签字：

____年____月____日

高校人才引进协议有哪些坑篇三

甲方： 乙方：

企业名称： 姓名：

法人代表： 性别：

委托代理人： 出生年月：

厂址： 家庭住址：

甲乙双方按照国家毕业生就业政策及相关规定，遵守诚实、信用的原则，在平等自愿、协商一致的基础上，依法达成如下协议：

一、甲方愿意录用乙方；

二、乙方同意到甲方工作；

三、甲方负责办理录用乙方所需的有关手续，乙方予以积极配合；

七、符合下列情况之一，经书面告知对方后，本协议解除：

1、甲方被撤销或依法宣告破产；

2、乙方在毕业离校前升学、入伍、被录用为国家公务员或参加国家及地方志愿服务项目；

3、乙方报到时未取得毕业资格；

4、乙方被判处拘役以上刑罚或者被劳动教养；

5、法律、法规、政策规定的其他情况；

九、甲乙双方协商一致，可以变更协议中双方约定的条款或解除协议；

十一、本协议未尽事宜，国家有规定的按国家规定执行，国家没有规定的由甲乙双方商定；

十二、乙方需在甲方企业工作不少于两年，否则乙方需缴交

违约金叁仟人民币给甲方。

十三、本协议自甲乙双方签字之日起生效一式两份，甲乙双方各执一份；

甲方乙方：

负责人：年月日

公章：

年月日

毕业生：_____

用人企业：_____

培养企业：_____

签订本就业协议应遵守的条款

条本《就业协议书》适用于参加初次就业的普通高校(含研究生培养企业)毕业研究生、本专科毕业生；在中国境内登记注册的各类企业、事业企业；国家机关、部队以及依照中国法律核准登记的外因公司、分支机构。

第二条签订本就业协议应当遵守平等、自愿、诚实信用的原则。

第三条毕业生与用人企业有权利了解对方的实际情况，被了解方应当如实介绍自己的情况，不得弄虚作假。

第四条《就业协议书》如增加其他约定条款，约定条款内容不得违反国家法律和行政规章的有关规定，不得损害学校、用人企业和毕业生的声誉及合法权益。

人事主管部门核准的，应当在协议书中约定，核准后就业协议成立。

第六条本协议经毕业生和用人企业签字或盖章后生效，经学校鉴证登记后作为签发报到的依据。

第七条本协议一式四份，毕业后、用人企业、毕业后所在学院和学校各一份。

双方协议的主要条款

用人企业用人企业名称：_____主管部门：

通讯地址：_____邮政编码：_____

联系人及电话：_____企业性质：_____

档案：_____

民族：_____出生年月：_____

政治面貌：_____学位类别：_____

学历：_____培养方式：_____

生源地：_____婚姻状况：_____

联系方式：_____

双方经协商达成如下协议：

第一条毕业生工作的地点：_____

第二条毕业生的工作岗位是：_____

第三条毕业生户口迁入地地址：_____

用人企业每月支付的劳动报酬是：_____

毕业生到用人企业初次服务的期限是：_____

毕业生到用人企业报到后是否签订：_____合同。

本协议是否需要用人企业的上级主管部门核准后成立

双方商定按下列步骤解决争议：

一、对本协议产生纠纷和争议的，协商解决。

二、协商不能达成一致意见，任何一方可向当地政府主管毕业生就业工作部门申请调解。

三、调解不能达成一致意见，可向人民法院提起诉讼。

一方违约向另一方承担违约责任的方式_____。约定支付违约金的，违约金额不超过xx元。违约方应征得另一方的同意，另一方签字盖章后方可解除协议。

其他

约

定

毕业生意见：_____用人企业意见：_____

用人企业主管部门意见：_____

签字、盖章：_____

_____年_____月_____日【xx大学就业协议书范文】，
合同范文。

高校人才引进协议有哪些坑篇四

法定代表人或委托代理人：_____

注册地址：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

乙方：_____性别：_____

居民身份证号码：_____

出生日期：_____年_____月_____日

家庭住址：_____

邮政编码：_____

户口所在地：_____省(市)_____区(县)_____街
道(乡镇)

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系电话：_____

鉴于乙方为人员，不具备劳动法律关系的主体资格。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国民法典》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共

同遵守本协议所列条款。

第一条本协议于_____年_____月_____日生效，
至_____年_____月_____日终止。

第二条乙方的劳务内容为：

第三条甲方对乙方的要求为：

第四条乙方认为，根据自己的健康状况，能依据本协议第二条约定的劳务内容，承担所约定的工作内容。

第五条甲方支付乙方劳务报酬的标准为：_____元/月。

支付方式为：

支付时间为：

第六条发生下列情形之一，本协议终止：

(一)本协议期满的；

(二)双方就终止本协议协商一致的；

(三)乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

第七条甲、乙双方若单方面解除本协议，需提前一周通知对方，

第八条本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失，按损失数额予以赔偿。

第九条甲方为乙方购买意外伤害保险，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期限与本协议期限相

同。

第十条乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十一条依据本协议第六条、第七条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十二条因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，甲、乙双方应友好协商解决，如协商不成，均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

高校人才引进协议有哪些坑篇五

乙方：_____

风险告知：实习协议是学生保护自我权益的有利武器，因此必须与用人单位签订明确的实习协议，运用法律手段保护自己的权益。签订实习协议的时候，应注意以下几点：首先，查明用人单位的主体资格是否合法。协议双方的主体资格是否合格是协议书是否具有法律效力的前提。因此，实习生签协议之前，一定要先审查用人单位的主体资格。其次，看清协议条款是否明确合法。实习协议的内容是整个实习协议的关键部分，实习生一定要认真核查双方权利义务是否合法；是否符合国家相关法律和政策；是否明确了岗位与薪酬等。再次，查看签订实习协议的程序是否完备。实习生和用人单位经协商一致，签协议时要注意完整地履行手续。其一，要签名并写清签字时间；其二，必须加盖单位公章并注明时间，不能用个人签字代替单位公章。最后，注意违约责任的界定是否明

确。在协议内容中，应详细表述当事人双方的违约情形及违约后应负的责任，同时还应写明当事人违约后通过何种方式、途径来承担责任。这样才有利于当事人双方履行协议，也有利于防止纠纷的发生及纠纷的解决。

为明确实习学生与实习单位的责任与义务，根据国家有关法律、法规，本着平等自愿的原则，经甲乙双方协商一致，签订本协议。

一、实习期限及工作时间

乙方_____名学生到甲方实习，实习时间自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

甲方应根据相关法律法规及本单位规章制度，合理安排实习学生的实习工作时间。

二、实习岗位

甲方根据乙方的实际情况和工作需要，安排实习学生到_____部门，从事_____工作。

实习期间，甲方应安排专门的技术与管理人员对实习学生进行业务培训、技术指导和日常管理，实习学生应自觉遵守劳动纪律，认真实习。

三、实习津贴

依照按劳取酬的原则，按甲方现行制度确定实习学生的实习津贴，月津贴人民币_____元。如实习学生需变动实习岗位，甲方相应调整实习津贴。

四、实习期间应遵守以下规定

1. 实习学生应遵守国家的法律法规;遵守甲方的实习规章及其它各项规章制度。如违反国家法规和企业的规章制度,甲方可以根据情节轻重给予必要的处分或终止实习。

2. 因实习学生造成实习基地财物损失的,按甲方规定处理。

风险告知:由于目前学生实习没有法律的明确规定,属于法律空白,因此实习只能界定为民事协议,不属劳动法调整。因此实习期间签订的实习合同一般认为是劳务合同,而非劳动合同。劳务合同归《合同法》、《民法典》调整。而劳动合同才归《劳动法》、《劳动合同法》调整。同时在实习合同中,与用人单位之间是平等民事主体间的关系,而非具有不平等性的劳动关系;如果违约的话要承担的是民事责任,而非劳动法上的责任。

五、劳动保护

1. 甲方需为实习学生提供符合国家规定的安全卫生的工作环境,保证其在人身安全不受危害的环境条件下工作。

2. 甲方根据实习学生岗位实际情况,按国家规定向其提供必需的劳动防护用品。

3. 实习学生患职业病、工伤事故的按《工伤保险条例》规定执行。

六、协议解除

乙方在本协议履行期间可以在说明原因的情况下向甲方提出终止实习合同,但必须提前7天通知甲方,并作好工作交接,否则应承担相关责任。实习期间,甲方如发现实习学生不符合实习要求或不适宜甲方安排工作等情况的,可以向乙方提出终止实习,在为实习学生履行实习津贴支付手续后,解除本协议。

七、未尽事宜由双方及时协商解决。

八、法律效力

本协议正本一式三份，双方各执一份，另一份交政府人事部门备案，经甲乙双方签字后生效。

甲方：_____乙方：_____

代表人：_____联系人：_____

_____年____月____日_____年____月____日

高校人才引进协议有哪些坑篇六

甲方： 乙方：

为了充分发挥企事业单位与高校相结合的优势,加强“产学研”合作，发挥社会力量，共同培养富有创新意识，有较强实践能力的应用型医学人才，经双方充分协商，制订本协议。

一、甲方义务

1. 为乙方人员到我院进修、培训、学习提供便利，并在人才培养等方面给予合作；
2. 乙方在招聘毕业生时，甲方给予优先推荐；
4. 甲方实习人员在实习期间，严格遵守乙方有关规章制度。

二、乙方义务

2. 根据乙方实际情况，为学生提供实习所必需的条件，以提高学生的'实习效果；

3. 对实习学生进行必要的安全生产、操作规程以及遵纪守法的教育；

4. 对参加实习的学生参与考核。

三、双方为更好地履行义务，决定在乙方挂《赤峰学院教学实习基地》牌子。

四、本协议有效期三年，未尽事宜，由双方共同协商解决。

五、本协议一式两份，双方各执一份，甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

年 月 日

高校人才引进协议有哪些坑篇七

第一条大学生平安合同(以下简称保险合同)由保险单及其所载条款、声明、批单、批注，以及与本合同有关的投保单，被保险人名单、健康告知书及其它约定书共同构成。

第二章保险对象及投保手续

第二条凡经全国统一高考录取的本市各类高等院校的在册研究生、本科生、专科生或学制_____年以上的脱产委培生、进修生以及民办院校的在册学生，身体健康者均可作为被保险人参加本保险。

第三条投保人通过就读学校统一向x公司(以下简称本公司)办理投保手续。

第三章 保险责任

第四条被保险人在保险有效期内，因疾病身故或因遭受意外伤害在一百八十天内身故，本公司按保险单上载明的身故保险金额给付身故保险金，保险责任终止。

第一百八十天的情况鉴定残疾程序，按《x公司人身意外伤害保险金额给付表》，给付部分或全部保险金。

第三条的规定给付保险金，但每年累计给付的保险金达到保险单上载明的保险金额全数时，该年度的保险责任终止。

第四章 除外责任

第七条由于下列原因造成被保险人的死亡或残疾，本公司不承担给付保险金的责任：

(一) 被保险人犯罪、吸毒、殴斗、醉酒、自杀以及故意自伤身体；

(二) 被保险人无有效驾驶证驾驶或酒后驾驶机动车；

(三) 被保险人身患疾病所支出的费用；

(四) 投保人或受益人对被保险人的故意行为；

(五) 战争、军事行为及动乱；

(六) 核辐射、核污染；

(七) 整容、麻醉、服用药物、注射；

(八) 投保人、被保险人、受益人的诈骗行为；

(九) 其他不属于保险责任范围内的意外伤害。

第五章 保险金额

第八条 保险金额为每人每年人民币一万元。

第六章 保险期限

第九条 保险期限按学生在校学习的学制(包括在校学习、生活、参加社会实践及寒暑假期间)确定,不足_____年时按_____年计算。保险期限自投保人缴纳保险费,并本公司签发保险单的次日零时起至被保险人办妥毕(肄、结)业高校手续之日的二十四时止。

第七章 保险费

第十条 保险费为每人每年三十元(费率为3)。无论被保险人学制长短,保险费均应在投保时一次缴清。

第八章 保险金的申领和给付

第十一条 被保险人因遭受意外伤害或因病身故,投保人、被保险人或受益人应在保险事故发生之日起____日内(遇节假日顺延)通知本公司,否则由于通知迟缓致使本公司增加的查勘、调查等项费用,应由被保险人或受益人承担,本公司可在给付的保险金中扣除。

第十二条 向本公司申请领取保险金时,须提交下列证件:

- (一) 保险单、被保险人名单及被保险人身份证;
- (二) 投保人所在学校及有关部门出具的事故证明;
- (三) 被保险人死亡,须提供公安部门或医疗机构出具的死亡证明;

第一百八十天的治疗情况,由本公司指定的医疗机构出具残

疾程度鉴定书，一次性结案；

(五) 本公司认为必要的其它文件或证明。

第十三条 被保险人死亡时，保险金由受益人领取。被保险人残疾时，保险金由被保险人领取或委托他人代领。

第十四条 被保险人或者受益人向本公司申请给付保险金的权利，自其知道保险事故发生之日起_____年内不行使即自动失效。

第十五条 受益人应通过被保险人的就读学校领取保险金。

第十六条 在保险有效期内变更受益人时，投保人应书面通知本公司。

第告知

第十七条 订立保险合同时，本公司向投保人说明保险合同的条款内容，并就被保险人的有关情况提出询问，投保人应当如实告知。

第十八条 投保人故意隐瞒事实，履行如实告知义务，或者因过失未履行如实告知义务，足以影响本公司决定是否同意承保或者提高保险费率的，本公司有权解除保险合同。

第十九条 投保人故意不履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，本公司对于保险合同解除前发生的保险事故，不承担给付保险金的责任，但可以不退还保险费。

第二十条 投保人因过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，本公司对于保险合同解除前发生的保险事故，不承担给付保险金的责任，但可以退还保险费。

第十章 争议处理

第二十一条因保险合同发生争议且经协商无效时，可通过仲裁或向当地人民法院提起诉讼。

第十一章其他

第二十二条被保险人在保险有效期内，在本市范围内转学，本公司仍承担保险责任，直到保险期满转学时，投保人须书面通知本公司。

第二十三条被保险人在保险期间转学去外地就学或退学的，经投保人向本公司提出书面申请可办理退保手续，本公司将下一学年以后的保险费退还给投保人。

第二十四条本合同条款所述意外伤害是指外来的、突然的、非意料中的使被保险人身体受到剧烈伤害的客观事件。

第二十五条本保险条款所述保险事故是指本保险合同约定的保险责任范围内的事故。

高校人才引进协议有哪些坑篇八

甲方：

学校根据教育部切实加强高校学生住宿管理的通知要求，本着向学生及其家庭高度负责的精神，为保持良好的教学、生活、管理秩序，学校原则上要求所有学生均应在校住宿。

但因确有客观原因或坚持要求在校外住宿(含在外租房住宿或投靠亲友自行解决住宿)的，须由学生家长到校与校方签订书面协议。

为了加强在校外住宿学生的管理，确保学生的人身安全，经双方同意，达成如下协议：

一、申请在外住宿的学生须在每学年结束前两周向所在学院提出申请，签订协议。

二、在校外宿舍的学生应遵守学校的各项规章制度，按时到校上课和参加学校组织的活动。

在校外宿舍的学生享有校内住宿学生的同等权利。

三、在外住宿的学生要如实填写《学校学生校外居住申请表》(见附表)，办理表中规定的相关手续，并向学校提供与房东签订的租房协议，定期向学校报告学习、生活情况。

如租房地点变动要及时向学校报告。

四、在外住宿学生应服从所在辖区的管理，增强自我防范意识，保护人身和财产安全。

五、在校外住宿的学生在校外发生的一切纠纷、事故、人身财产安全等，均视为个人行为，学校不承担责任。

六、本协议一式三份，学生处、学生所在学院、家长各持一份。

七、协议与国家法律、地方法规相冲突之处以后者为准。

辅导员签字： 学生签字： 院长(系主任)签字： 家长签字： (学院盖章) 篇二出租方(以下简称甲方)： _____(本人)(法定代表人)姓名： _____国籍： _____(身份证)(护照)(营业执照号码)： _____地址： _____ 邮政编码： _____ 联系
编码： _____ 委托代理人： _____ 国籍： _____ 电话： _____ 地
址： _____ 邮政编码： _____ 承租方(以下简称乙
方)： _____(本人)(法定代表人)姓名： _____ 国籍： _____(身
份证)(护照)(营业执照号码)： _____ 地
址： _____ 邮政编码： _____ 联系编

码：_____委托代理人：_____国籍：_____电话：_____地址：
_____邮政编码：_____甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如
下协议：

第一条 房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于_____；位于第_____层，
共_____ (套) (间)，房屋结构为_____，建筑面积_____平方
米(其中实际建筑面积_____平方米，公共部位与公用房屋分
摊建筑面积_____平方米)；该房屋所占的土地使用权以(出
让)(划拨)方式取得；该房屋平面图见本合同附件一，该房屋
附着设施见附件二；(房屋所有权证号、土地使用权证号)房地
产权证号)为_____。

第二条 房屋用途。

该房屋用途为_____。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条 租赁期限。

租赁期限自___年___月___日至___年___月___日止。

第四条 租金。

该房屋月租金为(____币)___亿___千___百___拾___万___
千___百___拾___元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整
租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式。

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(____币)___亿___

千___百___拾___万___千___百___拾___元整。

租金按(月)(季)(年)结算,由乙方于每(月)(季)(年)的第___个月的___日交付给甲方。

第六条 交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起___日内,将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外,有关按揭、抵押债务、税项及租金等,甲方均在交付房屋前办妥。

交易后如有上述未清事项,由甲方承担全部责任,由此给乙方造成经济损失的,由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任。

租赁期间,甲方对房屋及其附着设施每隔___(月)(年)检查、修缮一次,乙方应予积极协助,不得阻挠施工。

正常的房屋大修理费用由(甲)(乙)承担;日常的房屋维修费用由(甲)(乙)承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用,由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间,防火安全,门前三包,综合治理及安全、保卫等工作,乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于装修和改变房屋结构的约定。

乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，投资由乙方自理。

退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条 关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：

1. 水、电费；
2. 煤气费；
3. 供暖费；
4. 物业管理费；
5. _____;□
6. _____□

在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

第十一条 租赁期满。

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。

如乙方要求继续租赁，则须提前_____个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前_____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第十二条 因乙方责任终止合同的约定。

1. 擅自将承租的房屋转租的;
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的;
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的;
4. 拖欠租金累计达_____个月;
5. 无正当理由闲置达_____个月;6. 利用承租房屋进行违法活动的;7. 故意损坏承租房屋的;8. _____;9. _____;10. _____。

第十三条 提前终止合同。

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前半年书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前三个月书面通知乙方。

乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十四条 登记备案的约定。

自本合同生效之日起_____日内，甲、乙双方持本合同及有关证明文件向_____申请登记备案。

第十五条 违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳年度租金的_____ %作为违约金。

乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的_____%向乙方加收滞纳金。

第十六条 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十七条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十八条 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。

本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十九条 甲、乙一方或双方为境外组织或个人的，本合同应经该房屋所在地公证机关公证。

第二十条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。

协商不成时，甲、乙双方同意由_____仲裁委员会仲裁。

(甲、乙双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

)第二十一条 本合同连同附表共_____页，一式_____份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

甲方代理人(签章): 乙方代理人(签章): _____