

农村兄弟分家产协议书(优质5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

农村兄弟分家产协议书篇一

协议人：

(一)_____ (姓名)，男，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(二)_____ (姓名)，女，____年____月____日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

_____与_____是原配夫妻，共生有____个子女，分别是_____、_____、_____，别无其他子女。_____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋，房产证号为_____。现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的房产分归_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、_____、_____对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

日期：20__年__月__日

农村兄弟分家产协议书篇二

__县__村民__户，因_某1、_某2兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹_某3，以及长辈_某、_某见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子_某1，房屋位置如下：东与_某2房屋相邻，南是自家晒场，西边_某房屋，北靠大路(其中3.4_8部分为何某1家做正门用，不准建房，影响何某2家采光)。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归何某2所有，房屋位置如下：东至溪，南自家晒场，西何某1房屋，北靠大路。

二、父母的赡养协议：1、口粮(每月所需大米)由_某1承担，现有两块山地归_某1管理，所得款项均由_某1支配，如果_某1不能履行义务，山地归还父母管理，所得款项由父母支配。2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，其中_某1承担所需费用的，_某2承担所需费用的。3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

三、本协议共2页一式四份，父和母、_1、_2、_3各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事

宜兄妹三人协商解决。

立协议人：_____

见证人：_____女儿：_____

见证人：_____郭下村村委会：_____

__年__月__日

农村兄弟分家产协议书篇三

协议书基本内容应当包括以下几个方面：

- (一) 立约人的基本情况，在家庭中的辈份称呼；
- (二) 分家的理由、原因和目的；
- (三) 分割家庭共有财产的合意以及对原家庭债务清偿的安排；
- (四) 分割后的财产细目及其所有人姓名；
- (五) 见证人姓名，见证人不是必须的，可以自愿设立；
- (六) 立约人、证人签名和手印；
- (七) 立约的具体时间及执行日期。

协议人：

(一)_____ (姓名)，男，____年__月__日出生，身份证号码：_____，家庭住址：_____。

(二)_____ (姓名), 女, _____年____月____日出生, 身份证号码: _____, 家庭住址: _____。

_____与_____是原配夫妻, 共生有____个子女, 分别是____、____、____。 , 别无其他子女。_____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋, 房产证号为_____。现结合家庭实际情况, 经家庭成员协商一致, 就上述房产归属事宜自愿达成协议如下:

一、上述位于_____的房产分归_____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、____、____。 对父母尽赡养义务。

四、本协议生效后, _____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

五、本协议经当事人签字生效。

六、本协议一式____份, 当事人各执一份, 公证处留存一份。
协议人:

年 月 日

农村兄弟分家产协议书篇四

(一)_____ (姓名), 男, _____年____月____日出生, 身份证号码: _____, 家庭住址: _____。

(二)_____ (姓名), 男, _____年____月____日出生, 身份证号码: _____, 家庭住址: _____。

(三)_____ (姓名), 男, _____年____月____日出生, 身份证号码:_____, 家庭住址:_____.

_____与_____是原配夫妻, 共生有____个子女, 分别是

_____, _____, _____, . _____与_____夫妇共同建造(购买)了位于_____的房屋, 房产证号为_____. 现结合家庭实际情况, 经家庭成员协商一致, 就上述房产归属事宜自愿达成协议如下:

一、上述位于_____的房产分归____、_____所有.

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、本协议生效后, _____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记.

四、本协议经当事人签字生效.

五、本协议一式____份, 当事人各执一份, 公证处留存一份.

协议人:

年 月 日

农村兄弟分家产协议书篇五

甲方:

家庭住址: _____。

乙方:

家庭住址: _____。

我们的父母分别于1993年9月、20__年7月病逝。有祖业房产宅基地一处，坐落在聊城市东昌府区古楼办事处东关双街64号，面积为277.73平方米。证号为：柳园甲(89)字第3240号。此处房产在1978年6月8日，父亲张学成(身份证号码：)、母亲李玉兰(身份证号码：)现场主持，见证人叔叔张汝玺执笔进行分割，甲方(哥哥张连元)、乙方(弟弟张奎元)二人在现场，经过平等协商后签字并已在家庭内生效。分家后，乙方张奎元于1986年、1990年对分割的旧房子分别进行翻建。现在，我们居住的地段有开发的可能，特别是甲乙双方兄弟二人年岁已高。为了避免以后给下一代造成麻烦，经过充分协商签订以下协议：

1. 继续执行1978年6月8日父母主持、叔叔张汝玺见证、甲方、乙方平等协商后签订的分家协议。宅基地面积一分为二，甲方、乙方分别拥有自己名下的部分。
2. 甲乙双方在各自拥有的宅基地上，自己负责经营建造、翻修的房产 产权归自己所有。
3. 如果以后政府征用或开发商开发，接受补偿时均按自己名下的宅基地以及房屋产权优劣各自接受补偿，互不牵扯。
4. 根据上述三条款，以后政府征用或开发商开发时，如果提供回迁楼，各自按自己的产权享受回迁住房或接受补偿。

五、双方并约定其兄张连元的儿子张林、张奇为财产继承人，张奇代理办理相关手续；张奎元的儿子张东生为财产继承人，并代理办理相关手续。

以上条款经公正处公正、双方签字后生效。

甲方：

(委托授权人)： 签字：

年 月 日

乙方

(委托授权人): 签字

年 月 日