

2023年园林工程合同签订程序 园林绿化工程施工合同(实用8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

园林工程合同签订程序篇一

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担公司部分环境景观绿化工程的施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工意向合同。

1、工程名称：环境景观绿化工程

2、工程地点：市县路号

3、工程承包方式：包工、包料、养护成活、包工期、保质量、保安全

1、合同价款：经甲乙双方协商，本工程承包范围内合同价款暂定为万元整，竣工后据实结算。

2、合同价款涵盖内容为：

（1）绿化包括起苗、包装、运输、挖坑、换土、采购杂肥、栽种、清场、直至养护期间浇水、治虫、除草、减枝、施肥、更换死亡苗木等包种、包活、养护等全部内容。

(2) 绿化土方平整及换、填土，渣土外运由甲方及监理工程师到现场测量后，方可外运。

1、本工程计开工时间年月日。

2、本工程预计完工时间年月日。

3、如遇不可抗剂因素和自然灾害，或甲方原因，影响施工，经甲方签证后可顺延工期。

4、因乙方原因拖延工期，按每拖延一天，乙方应向甲方交违约金人民币1000元。甲方可从乙方的工程款内扣付。

苗木栽植完毕，余款在养护期满，验收合格并移交甲方完毕后全部付清。

3、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

5、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木24个月，其间发生的费用由乙方负担。

1、提供施工场地、水准点、坐标控制点、水电源接引点。

2、监督检查工程质量、进度、负责设计图纸的处理、现场签证、工程进度款的支付、办理竣工结算。

3、由于乙方原因导致工程质量不合格的，甲方通知乙方后方可解除合同，合同解除自通知到达乙方之日起生效。

4、甲方负责提供四套施工图纸。

5、甲方委派为本工程现场代表，负责解决施工过程中出现的

需要甲方协调的相关问题，并参与各种验收和签证工作，如变更现场代表应及时通知乙方。

1、乙方在签订本合同后三天内进场施工，否则乙方每日需承担合同总价3%的违约金；乙方超过七天没有进场施工的，甲方无需通知即可解除合同，若因此造成工程延误的，乙方负全部责任，并按合同总价30%的违约金赔偿甲方。

2、乙方进场施工后，五天内完成《施工组织设计》的编制，并报监理和甲方批准。乙方必须按批准后的《施工组织设计》所承诺配备的机械设备和工程技术人员、劳动力的数量开展工程进度；否则，甲方有权另行聘请其他施工单位代理乙方完成需要赶工的工程量，并按实际支付费用的1.5倍从乙方合同款项中扣除。

3、乙方负责办妥政府规定与本工程有关的施工手续，并自行承担因此产生的乙方需支付全部费用。

4、乙方遵守有关法律的规定，接受甲方、监理的指令，按照施工图纸。设计变更单、图纸会审纪要、施工及验收规范进行施工。

5、乙方进行施工后，在各方面与其他单位密切配合和承担管理协调责任。

6、乙方需从甲方指定的水电接驳点接驳施工用水用电，并采取措施避免工程施工对红线周围的地下管线、临近建筑物及市政设施造成破坏，因乙方原因导致破坏而造成的损失由乙方承担。

7、每周例会前一天向甲方、监理单位报送周报，周报包括本周计划和上周完成工作、未完成工作的情况说明（包括拟采取措施、最终完成时间）。

8、遵守政府主管部门对施工场地交通、施工噪音以及《中华人民共和国安全生产法》有关的管理规定，按规定办理有关手续，并以书面形式通知甲方、监理，严格遵守有关环境保护法律、法规，并按照环境检查审核要求，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘、废水等污染防治措施及生态保护、水土保持措施，费用乙方承担。由于乙方责任造成的政府部门的罚款由乙方负责。如超出政府相关部门规定时间施工，造成周边居民投诉，责任由乙方承担。

9、已完工工程未交付甲方之前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费负责修复。工程完成时，进行全面的清理工作，做到工完场清。

10、凡乙方未能完成合同、规范规定规定的内容，造成甲方损失的，乙方负责赔偿甲方的有关损失。

11、在工程施工过程中以及工程移交后保修期内，由于乙方责任出现质量问题、安全事故或者其他原因，受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评会给本工程的社会形象造成影响，每次由乙方向甲方支付伍仟元违约金，造成经济损失的由乙方承担赔偿责任。

12、乙方项目经理和技术负责人（包括水电安装负责人）需按时参加甲方项目部（或监理）组织的工程例会，因故不能按时参加的，须提前4小时向甲方请假，并在获得甲方批准后方可缺席或迟到，否则乙方每人需向甲方支付违约金200元。

13、对工程例会（或会下），确定须由乙方完成的工作（如配合分包的工作，配合甲方销售和入伙的有关工作，确保工程质量方面的工作，确保安全、文明施工方面的工作等），乙方须按时完成。如乙方不能按时完成，则甲方有权推迟支付当期应付的工程进度款。

14、施工用水用电由乙方委托甲方代付，甲方在需付乙方的

工程款项中扣除代付的施工用水用电费。

15、乙方需根据工程施工进度按时发放工人工资，否则将延缓支付工程款的时间。若出现劳资纠纷由乙方负责，否则甲方可以在付款时扣除代为发放。

16、乙方委派为本工程现场代表，负责施工期间的全面管理。如变更现场代表应事先经甲方书面同意。

1、工程所需的苗木由乙方自行采购，到现场后，必须经甲方检查，确认符合设计，并得到甲方签字认可后，才能栽种。

2、乙方所购苗木必须是新鲜、树杆挺直、树形好、植株健壮。枝叶茂盛丰满，无病症现象。

3、工种所用材料，必须先向甲方提供样品及各种资料，经甲方检查，确认符合设计要求后，才能进场。进场后，必须及时向甲方报验，经检查合格后，才能施工。

1、施工质量等级验收评定执行当地《园林绿化工程质量检验评定标准》有关规定，本园林绿化工程施工质量要求能满足上部苗木正常成活为质量标准，其园林绿化标准达到预期设计的效果。因乙方施工原因造成的苗木枯死，乙方无条件重植。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家和本市的有关规定，向甲方提供竣工图四套，电子文档一套，甲方代表收到相关的资料后，组织有关部门验收，并在验收后的14天内给予批准或提出整改意见，乙方按要求整改并承担由自身原因造成的相应损失。

3、乙方每道工序都应向甲方报验，经甲方检查、签证后才能施工下道工序。

1、安全检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于非甲方原因造成安全事故，责任和由此发生的费用由乙方承担。

2、乙方需对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责，同时为其办理必要的保险手续。

3、乙方须确保工地现场治安状况良好，不会对正常施工造成破坏影响。

4、乙方在动力设备、输电线路、地下管道以及临近正在施工建筑区附近施工时，施工前须做足安全措施后实施。

5、乙方全体现场施工人员须统一管理，佩戴工作牌。

6、施工期间，所有机械、工具、建筑材料等须堆放整齐，并保持道路通畅，及时清除余土及建筑垃圾，做到工完场清。

7、乙方安全文明施工达不到要求的，甲方可视其情况处以罚款。

1、违约的处理：合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。

2、违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延；乙方违约，工期不得顺延。

3、违约金的标准：合同履行中任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约造成的损失，除承担赔偿责任因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款3%的违约金。

1、乙方派人负责对本工程进行为期两年的免费养护工作。

2、乙方应向甲方递交两年养护期的《绿化工程养护计划书》。

3、如乙方派人养护苗木工作不力，造成苗木枯死，乙方应补种。

4、因死亡而重新更换的苗木，需经过一年的养护后予以确认。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

园林工程合同签订程序篇二

施工单位(乙方)：_____

根据国家及地方有关规定，甲方将绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：_____

绿化工程。

二、施工地点及范围：_____

本工程位于_____，绿地总面积为_____平方米。

三、工程内容：_____

1. 乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工_____，甲方按图验收；
2. 绿地深翻50厘米，加工20厘米(包括土地平整、造地形等)；
3. 工程竣工后，乙方必须养护一年(落叶树今冬明春种植，按具体树种种植起算)；
5. 种植质量应根据市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

四、工程造价：_____

工程总造价为人民币_____元整(人民币叁佰万元整)，一次性包干。

五、付款方式：_____

1. 第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的_____%；
2. 第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的_____%；
3. 第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的_____%；
4. 余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

六、施工期限：_____

本工程自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日竣工。

七、甲方委托 ， 乙方指派 负责施工现场的管理协调工

八、违约责任

甲方责任：_____

(1) 甲方接到乙方的验收通知书后，及时按期组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付给乙方逾期违约金_____元。

(2) 甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

乙方责任：_____

(1) 工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2) 乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天罚款_____元。

九、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后条款终止。

十、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，图纸预算各一份。

甲方：_____ 乙方：_____

联系人：_____ 联系人：_____

日期：_____ 日期：_____

园林工程合同签订程序篇三

发包单位：××公司（以下简称甲方）

承包单位：绿化有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担××公司部分环境景观绿化工程的施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工意向合同。

一、工程概况

1、工程名称：××公司院内环境景观绿化工程

2、工程地点：××市××县路号

3、工程承包方式：包工、包料、护成活、包工期、保质量、保安全

二、工程价款

1、合同价款：经甲乙双方协商，本工程承包范围内合同价款暂定为××万元整，竣工后据实结算。

2、合同价款涵盖内容为：

（1）绿化包括起苗、包装、运输、挖坑、换土、采购杂肥、栽种、清场、直至养护期间浇水、治虫、除草、减枝、施肥、更换死亡苗木等包种、包活、护等全部内容。

（2）绿化土方平整及换、填土，渣土外运由甲方及监理工程师到现场测量

后，方可外运。

三、施工工期

1、本工程计开工时间××年××月××日。

2、本工程预计完工时间××年××月××日。

3、如遇不可抗剂因素和自然灾害，或甲方原因，影响施工，经甲方签证后可顺延工期。

4、因乙方原因拖延工期，按每拖延一天，乙方应向甲方交违约金人民币元。甲方可从乙方的工程款内扣付。

四、工程支付

苗木栽植完毕，余款在养护期满，验收合格并移交甲方完毕后全部付清。

五、工程质量

3、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

5、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木24个月，其间发生的费用由乙方负担。

六、甲方责任

1、监督检查工程质量、进度、负责施工过程、设计变更等的签证。

2、协调好各专业与绿化施工之间的关系。

3、工程竣工后组织工程验收，并按合同约定审定竣工结算。

4、按合同约定支付工程款。

七、乙方责任

- 1、按甲方审定的设计图纸、工程量清单及国家有关园林绿化施工技术规范进行施工。
- 2、现场施工中，如有设计及品种修改，需接甲方书面变更通知单后实施。
- 3、乙方需办理好施工的一切相关手续，服从当地政府主管部门的监督和管理，费用自理。
- 4、已竣工工程未交付甲方之前，负责已完工工程的保护工作。
- 5、施工应服从甲方及监理统一管理及协调。从甲方指定的水电接驳点接驳，施工用水、电费用由乙方承担。
- 6、合同规定由乙方完成或提供配合的工作（包括合同、会议纪要约定的内容、通知以及设计变更等规定由乙方完成工作），如乙方未能完成或不能按合同要求完成，甲方即可安排其他单位完成，所发生的费用从乙方当期工程款中扣除，影响工期的责任由乙方负责。
- 7、施工中由于乙方施工原因发生的安全事故，概由乙方负责。
- 8、施工中乙方应注意对施工现场已有的建筑物及地下、地上市政配套设施及电缆沟进行保护，如因乙方原因造成的损失及严重后果，概由乙方负责赔偿，并承担一切责任。
- 9、乙方未经甲方书面同意，不得将本工程转让或分包其他单位，否则甲方有权终止合同。
- 10、全部工程完工后，乙方负责清运绿化所产生的垃圾，做到工完场清。

八、材料的供应

- 1、工程所需的苗木由乙方自行采购，到现场后，必须经甲方

检查，确认符合设计，并得到甲方签字认可后，才能栽种。

2、乙方所购苗木必须是新鲜、树杆挺直、树形好、植株健壮。枝叶茂盛丰满，无病症现象。

3、工种所用材料，必须先向甲方提供样品及各种资料，经甲方检查，确认符合设计要求后，才能进场。进场后，必须及时向甲方报验，经检查合格后，才能施工。

九、工程质量检查验收

1、施工质量等级验收评定执行当地《园林绿化工程质量检验评定标准》有关规定，本园林绿化工程施工质量要求能满足上部苗木正常成活为质量标准，其园林绿化标准达到预期设计的效果。因乙方施工原因造成的苗木枯死，乙方无条件重植。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家和本市的有关规定，向甲方提供竣工图四套，电子文档一套，甲方代表收到相关的资料后，组织有关部门验收，并在验收后的14天内给予批准或提出整改意见，乙方按要求整改并承担由自身原因造成的相应损失。

3、乙方每道工序都应向甲方报验，经甲方检查、签证后才能施工下道工序。

十、违约

1、违约的处理：合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。

2、违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延；乙方违约，工期不得顺延。

3、违约金的标准：合同履行中任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约造成的损失，除承担赔偿因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款3%的违约金。

十一、养护

- 1、乙方派人负责对本工程进行为期两年的免费养护工作。
- 2、乙方应向甲方递交两年养护期的《绿化工程养护计划书》。
- 3、如乙方派人养护苗木工作不力，造成苗木枯死，乙方应补种。
- 4、因死亡而重新更换的苗木，需经过一年的养护后予以确认。

十二、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成时可向武汉市仲裁机构申请仲裁，仲裁结果为最终结果。

十三、本合同一式四份，双方各执两份，均具同等法律效力，双方法定代表人签字盖章后可生效，养护期满付清尾款后自行失效。

园林工程合同签订程序篇四

工程地点：_____

建设单位：_____（以下简称甲方）

施工单位：_____（以下简称乙方）

经甲、乙双方协议，本工程由乙方负责为甲方进行_____园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保证工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

- 1、工程内容包括_____等工程。
- 2、按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。
- 3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案及工程预算书。

二、工程造价：

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按园林建筑、绿化____类工程标准取费，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行，工程造价暂定为人民币元。

三、付款方式：

- 1、方签订合同后，甲方支付工程造价的_____%给乙方作为工程预付款。
- 2、工程完工甲方初验合格后付款项_____%，余款待保养期满（三个月）甲方验收合格后十天内一次付清。

四、工期

- 1、本工程总工期天（日历从开工之日算起）。
- 2、开工日期_____年___月___日。
- 3、竣工日期_____年___月___日。

五、双方责任：

（一）甲方责任：

- 1、负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证。
- 2、组织工程竣工验收，并按合同规定办理结算。

(二) 乙方责任:

- 1、按施工图纸及有关施工技术规范进行施工。
- 2、承担绿化工程完工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率100%。保养期内补种苗木的保养顺延1个月。
- 3、工程竣工后清理现场，做到工完场清。

六、本合同一式两份，双方签字生效，各执一份，具同等效力。

_____年___月___日

园林工程合同签订程序篇五

甲方:

乙方:

甲方为美化、绿化校园环境，经甲方公开招标，经多家投标，由乙方中标。根据《合同法》，为明确双方的权力、义务和责任，特签订本合同。

一、工程名称：威远县铺子湾镇运动场花池。

二、工程内容及范围：在运动场四周及主席台两侧的花池，半年后植物成活率达到100%，按实际收方标准数量结算。

四、付款方式：于20__年5月底前一次性付清

五、双方的权力与义务：

- 1、甲方有权指定专人监督工程质量，及时提出乙方不足的问题，乙方应立即改正，并负责对工程质量检查验收。
- 2、甲方负责提供种植面，乙方有义务对甲方不合适的地方提出建议，使工程顺利进行。甲方应提供水源、培土源。
- 3、乙方必须按设计的植物品种，双方约定的事项、合同施工，确保工程质量、植物成活率必须达到100%。

六、工程安全：乙方必须做到文明施工，乙方人员必须遵守甲方的一切校规校纪，在施工中乙方发生的一切事故由乙方自行负责。

七、本合同一式四份，双方各执两份。本合同经双方签章后生效，具有国家同等法律效力。

甲方：威远县铺子湾镇中心学校

乙方：威远县龙滩沟花木园艺场。

法人代表： 法人代表：

经办人： 经办人：

园林工程合同签订程序篇六

乙方：__园林工程有限公司

为搞好校园绿化、美化工作，甲方将校园的绿化工程承包给乙方，为明确双方的责任，经双方协商，制定如下条款：

- 1、工程项目：金山中学校园零星绿化工程。

2、工程造价：12,950.00元(详见预算书)，工程款含税。

3、工期要求：乙方提供的方案经甲方认可后，由乙方组织施工，工期自20__年11月5日至20__年11月10日。

4、质量要求：乙方应按图纸设计要求施工，质量合格。场地土方由乙方组织回填、平整；绿化苗木由乙方组织种植，种植完成后由甲方自行养护。

5、双方责任：

甲方义务

(1)委派现场代表负责对工程建设进行全面管理。

(2)向乙方提供施工场地，同时提供施工用水、用电。

乙方义务

(1)委派现场代表负责对施工期间的全面管理。

(2)根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作。

(3)按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

6、付款方式：施工完成，经甲乙双方现场验收后，结清工程款。

7、本协议若不尽事宜，经双方协商。

8、本协议一式肆份，甲、乙双方各贰份。

甲方单位：__中学

甲方代表：

乙方单位：__园林工程有限公司

乙方代表：

签定日期：20__年11月2日

甲方：__中学（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了使学校食堂、小卖部更好地服务于师生，服务于教育，适应学校后勤服务社会化的改革趋势，引入竞争机制，经招投标，乙方自愿承包经营甲方食堂、小卖部。为了明确甲、乙双方的. 职责和权利关系，经双方协商，特订立如下合同，甲、乙双方共同遵守。

一、承包期限：20__年8月8日至20__年8月7日止。

二、乙方向甲方交付承包金额为 万元/年。乙方签订本合同时，必须向甲方一次性交付服务保证金一万元。每年的承包金分两次支付, 要在每学期开学前一次性交清，逾期视为违约，取消合同, 甲方收取的服务保证金不再归还给乙方。

三、甲方向乙方提供食堂一、二楼现有的设施设备(水电设施、桌椅)。乙方对甲方提供的所有设施设备负责保管、维护，使用过程中发生损坏由乙方负责维修和添置，费用由乙方负担，否则，甲方收取的服务保证金不再归还乙方。食堂、小卖部新增设施、设备等由乙方负责，费用自理，与甲方无关。

四、甲方提供的水、电等费用按实计算，由乙方负担(水、电皆按学校电费缴费标准), 并按月缴交给学校，未能按时缴交，学校有权停止水、电的提供。

五、食堂、小卖部用房正常的折旧由甲方负责、修缮，未经甲方同意，乙方不得擅自改造房屋，破坏结构。

六、乙方在经营中必须确保师生的饭菜质量，做到品种多样，午餐和晚餐菜色品种不得少于15种，每周菜色品种不得少于25种，价格合理。师生自由购买饭菜。

七、乙方不得经营与食堂、小卖部无关的物品。

八、乙方不得对外营业，不得出借食堂。乙方必须阻止学生、校外人员在食堂经营场地内做违规违法的事情。否则产生的一切后果由乙方承担。上课时间不得允（默）许学生逗留。乙方不得向学生出售香烟、酒，不得容许学生在经营范围内抽烟喝酒。一经发现，每人、次罚款50元。

九、乙方必须确保住宿生的营养午餐补助费不能用于小卖部消费，只能用于食堂的就餐消费。如不按该规定，一经发现核实，每人、次罚款100元。

十、乙方在经营中必须确保用水、用电、消防安全，必须保证饮食卫生，做好投保工作（费用自理），如发生水、电、消防、食物中毒等事故，由乙方负全部经济和法律责任。

十一、乙方对其承包的食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。乙方必须遵守有关法律法规，按照上级部门有关食堂和食堂卫生的文件精神，办好食堂所有证件（费用由乙方负担），合理、合法经营食堂。如有违反上述情况，甲方将视乙方为违约，甲方收取乙方的服务保证金不再归还。

十二、乙方必须服从甲方管理，接受甲方监督、管理、检查，否则甲方有权制止违规行为，甚至终止承包合同。

十三、乙方所用人员必须是身体健康，为人诚实，作风正派，服务热情的守法公民。乙方必须按时办好食堂、小卖部所有人员的有关证件及健康证，费用由乙方承担。

十四、乙方在经营中必须确保食堂人员的安全，由此带来的经济和法律任由乙方负责。

本合同自20-年8月8日签字生效，一旦签订，双方必须共同遵守，不得单方面终止合同，否则所造成的损失由终止方负责。承包期满后，如乙方完全遵守合同，则甲方一次性归还收取乙方的服务保证金一万元。

因国家政策及自然等不可抗力因素导致合同中止，甲方应退回相关费用。合同终止后，另行承包时在同等条件的情况下，乙方有优先承包权。未尽事宜由甲、乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份

甲方代表：（签字） 乙方：（签字）

公章：

担保人：（签字）

发包方： _____公司（以下简称甲方）

承包方： _____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

2. 工程地点： _____；

3. 工程承包范围和内容：_____园林景观
观、_____景观工程、_____景观工程
(含各出入口)、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、
照明系统等(详见施工图)。本工程施工图的深化、优化设计
由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供
该项服务；如不由乙方承包该工程的施工，则甲方支付该项
服务费用_____元予乙方。

4. 承包方式：由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、
包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计
等。

第二条 工程期限

1. 本工程开工日期以甲方的开工通知单并经乙方确认为准，
竣工日期为_____年_____月_____日。

2. 如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签证
后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(3) 在施工中因停水、停电连续影响_____小时以上者；

(4) 发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签证手续
而影响下一工序施工者；

(5) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差
款而影响施工进度者；

(7) 发生重大设计变更。

第三条 工程合同造价：

1. 本工程合同预算造价为人民币_____元，即人民
币_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____

拾_____元整（含税）。

2. 按照第八条标准按实际工程量进行结算。

第四条 材料、设备供应、检验

3. 所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证。

4. 已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将其运出场外。

5. 具有合格证建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担；如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6. 没有合格证书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格证的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7. 乙方已预定或已采购的材料，若甲方发生变更，造成的损失由甲方承担。

第五条 工程质量和检查验收

1. 本工程质量要求为优良；

3. 发包方聘用的现场监理工程师为_____；

4. 承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签证后，方可使用。

5. 隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后 24 小时内应到现场检验，认可签证后，方可进行下一工序施工。

6. 工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。
7. 工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验收证书，并将工程移交给发包方管理。
8. 已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。
9. 工程交工验收后，园建工程保修期为1年，水电保修期为2年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期6个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在七个工作日内修复。

第六条 施工设计变更

1. 发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。
2. 施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前_____天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签证后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。
3. 当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失）由责任方负责并调整合同造价。

（2）设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

(4) 确认的事实必须在2天内解决，不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

第七条 双方负责事项

1. 发包方

(4) 按规定提供施工场地；

(8) 审核承包方工程进度表，及时向承包方支付工程进度款；

(9) 派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签证，工程中间验收、工程进度款拨款签证和其他必须的签证。

(10) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好竣工结算工作。

2. 承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

(5) 在交工前应负责保管，并清理好场地；

(6) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(7) 在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

第八条 工程价款的支付与结算

1. 签定合同后十个工作日内，支付工程合同总价的_____％；

4. 工程验收后甲方在收到乙方结算书后三十天内完成工程结算的审核工作。工程结算后七天内付至结算总价的_____％工程款；留结算价的 5％ 尾款，园建工程及绿化工程单项保修期满后_____天内分别一次支付给承包方。

5. 发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

6. 确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

7. 本工程造价结算方式按下列情况办理：

7.1 工程量以审查后的施工图加变更签证、图纸会审记录等按实际工程量

进行计算；

7.3 安装工程项目费计取套用20-年《广东省安装工程综合定额》按定额计价；

7.6 发包方指定的材料或指定的价格，结算时列入独立费，价格不按本合同第八条7.4款下浮。

第九条 违约责任

1. 承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

(2) 工程交付时间不符合规定，每逾期一天，乙方向甲方支付人民币_____元作为逾期违约金。

2. 发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己的责任，竣工日期得以顺延。

(2) 工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方以及时协商解决。协商不成时，任何方可直接向_____人民法院起诉。

第十一条 特殊条款

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款

第十二条 附则

其他本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。

合同附件：全部施工图纸。上述附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，全合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本 2 份，其中发包方执 1 份，承包方执 1 份，副

本 2 份，发包方执 1 份，承包方执 1 份。

园林工程施工合同签订程序篇七

园林工程已经成为了现代城市发展中必不可少的一部分, 园林工程施工合同怎么写呢? 以下是本站小编为大家整理的园林工程施工合同范文, 欢迎参考阅读。

工程发包方(以下简称甲方)

工程承包方(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规定, 双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上, 就劳务分包事项协商达成一致, 签定本合同:

一 工程概况

1工程名称:

2工程地点:

3工程项目: 人形铁艺栏杆60米(暂定)、特色灯柱2的支撑角钢架三件、下沉广场的景观灯柱钢架结构(暂未包括)、花坡处的廊架钢架结构(暂未包括)

4工程承包方式: 包括材料、运输、安装、税费等一切费用的包干方式

5工程期限为: 日

开工日期: 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

乙方承包价中已包括材料、运输、安装、税费等一切费用

二 工程质量

1 本合同工程以施工图纸、作工说明、设计变更施工和《园林工程质量检验评定标准》(dg/tj08—701—20xx)等有关国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2 工程施工注重过程和施工程序，乙方应通过严格的工艺流程来保证施工质量。

3乙方在施工中应加强质量管理，建立有效的管理制度，如由于乙方原因造成工程质量不合格，乙方应在工程规定期限内进行整改或返工直至达到合格要求为止，其整改或返工的人力、物力及财力等一切费用均由乙方自行承担。

三 甲方权利及义务

1甲方必须为乙方提供本工程准确施工图纸一份及提供具备开工条件的场地。

2甲方无偿为乙方提供施工期间的水源、电源、临时住宿设施、钢管架搭设材料。乙方负责制作安装所需的设备、工具、焊接用电缆、辅料、钢管架搭设等。

3甲方负责办理开工手续和应由甲方支付的有关费用。

4甲方负责与建设单位、监理单位、设计人员及相关部门联系协调现场工作关系。

5甲方负责编制工程施工组织计划及工程施工进度表。

6甲方可以在施工期间因乙方的原因而造成的工程质量不达标的情况时随时要求乙方整改或返工。 7甲方负责工程期间对乙方工程质量、工程安全及工程进度的检查和监督。

8甲方必须负责工程中期验收及竣工验收。

四 乙方权利及义务

1乙方必须确保本合同范围内的工程质量及工期，做到安全文明施工，维护甲方权益，向甲方负责。 2乙方在工程施工期间必须自觉严格遵守法律法规和有关规章制度，如有违反按相关规定自行承担所有责任。

3乙方在未经甲方允许或授权下，不得擅自与工程建设单位、监理单位、设计人员及相关部门建立工作联系。

4乙方必须严格按照设计图纸、施工验收规范及甲方提供的施工组织计划精心组织和合理安排相关人员进行施工，确保工程质量达到规定标准。

5乙方必须自觉接受甲方及相关部门的管理、检查及监督，做好安全文明施工，如因乙方自身原因造成的工程整改、返工和工期拖延的损失及罚款由乙方自行承担。

8乙方必须做好施工现场建筑物、成品和半成品的保护工作，如因乙方责任发生损坏且一切经济损失和罚款都由乙方自行承担。

9 若在施工过程中乙方施工人员违反有关安全操作规程、动电动火规章、消防条例及高空作业时未采取保护措施等而导致发生安全事故或重大伤亡事件，乙方自行承担由此引发的一切经济损失和处罚，甲方概不负责。

10如乙方需在工地住宿必须经甲方同意，甲方同意后其期间生

活所用水、电费用乙方自行承担。 11施工中未经甲方同意或有关部门批准，乙方不得随意拆改原建筑物结构及原有的各种管道设施。 12如甲方对乙方施工人员的施工水平存在疑义，乙方应无条件更换。

13甲方在工作量增大时要求乙方增加施工人员时，乙方应积极配合甲方，如在甲方屡次催促下，乙方仍消极对待，甲方有权要求乙方离场终止合同。

14甲、乙双方必须每天对所完成的工作量进行现场收方，由双方现场施工负责人签定。

15 乙方提供的材料需具备合法的相关书面证明资料并经监理检查合格后方能用于本工地。

五 材料供应

1由甲方提供的材料、设备，甲方在材料、设备到达施工现场前通知乙方，双方就材料、设备质量共同验收并办理交接手续、由乙方卸货。

2甲方所提供的材料、设备经乙方验收确认办理完交接手续后，在施工使用中的保管和质量控制均由乙方负责。

六 工期延误

1 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

2 因设计变更、工程量变化或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力(战争、动乱、地震、洪水等)因素影响造成停工，工期相应顺延。

3 因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，

工期应顺延。

4 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延。

5 因乙方原因造成工程质量存在问题的整改或返工费用由乙方承担，工期不顺延。

七 工程款支付方式

1 工程协议签订后，甲方支付乙方材料备料款为20xx元(贰仟圆整)；

2 材料全部到场并经监理验收后，甲方支付乙方材料备料款为暂定总价的15%；

3 工程完工并经甲方认可后办理完结算书，甲方三天内支付乙方至结算总价的80%；

4 工程竣工验收通过后三天内，甲方支付乙方至结算总价的95%；

5 剩余结算总价的5%作为工程质量保证金，壹年内无质量问题退还保证金。

八 违约责任

1 因一方未按约定履行合同义务给对方造成损失的，责任方应承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

2 因一方无法继续履行合同时，应及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

3 由于乙方责任导致工程质量不合格，乙方必须进行彻底整

改或返工，因整改或返工造成工程的延期交付视同工程延误，每延误一日，乙方必须支付甲方本合同工程款200.00元违约金。

4 因乙方擅自拆改原建筑物结构及原有的各种管道设施，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

九 纠纷处理

1 本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2 如果其中一方不愿通过协商、调解解决或者若协商不成时，可以按照本合同约定向仲裁委员会申请仲裁 或向人民法院提起诉讼。

十 工程验收和保修

1 在施工过程中乙方必须通知甲方进行材料验收和隐蔽工程验收，如因乙方未通知甲方进行验收而造成的损失由乙方承担全部责任。

2 工程竣工后，乙方应提前三天通知甲方验收，甲方自接到竣工验收通知后三日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续。

3 甲方在接到乙方竣工验收通知后未在规定时间内组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。如甲方未在规定时间内组织验收并未及时通知乙方，以乙方通知的竣工日期为准。

4 双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

5 本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下工

程保修期限为壹年。

6 在工程保修期内因乙方责任出现的问题由乙方无条件进行维修且需24小时到达现场，如因非乙方责任出现的问题则可酌情收费进行维修。

7 在工程保修期内甲方通知乙方进行维修而乙方拒绝维修或甲方屡次通知乙方维修而乙方不能按时到达现场维修造成甲方另请人员维修和名誉受损，甲方可在乙方保修金内扣除相应费用而费用由甲方拟定，乙方无权知晓。

8 如乙方保修金不够支付维修费用，甲方可追究其法律责任。

十 合同的变更和解除

1 合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更协议内容，应经协商一致后，重新签订补充条款。

2 施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止协议，解除本合同。

3 如由于乙方施工出现质量问题，甲方可以无条件提出中止合同，而无需获得乙方的认可。

十一 附则

1 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

2 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同附件为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

3 本合同履行完成后自动终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

发包方: (以下简称甲方)

承包方: (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定, 现甲方将绿化、景观工程承包给乙方施工。乙方应具备 级以上的相应资质。结合本工程具体情况, 双方特签订本合同, 以资共同遵守。

1. 工程概况

1.1 工程名称:

1.2 工程地点:

1.3 现场条件: 用水、用电乙方单独装表计量(甲方按市场价计取)。施工现场的安全保卫及施工人员的吃、住、行等乙方自理。

2. 承包范围及方式

2.1 承包范围: 厂区内绿化、景观及其给排水、照明(以甲方图纸为准)。

2.2 承包方式: 本工程实行包工部分包料的专业承包制。工程造价暂定价万元, 其中绿化观 万元。本工程不得分包或转包, 如发现乙方将本工程分包或转包, 甲方有权终止本合同, 并由乙方赔偿由此引起的所有经济损失。

3. 工程结算

3.1本工程系招标工程，工程暂定价为万元按年月日报价书为准，景观工程 万元按 年 月 日报价书为准。其工程量按实结算。

3.2甲方的绿化、景观施工图需调整修改时，新增的绿化、苗木、景观材料的规格、单价按报价书执行，报价书中没有的项目由双方共同定价。凡与本工程施工有可能发生的有关市政、市容、交通、环保、治安、消防等责任与费用均由乙方承担。

4. 付款方式

4.1本工程不付工程备料款。

4.2工程进度款：工程进度款最终付至合同总价的%。工程经验收合格，办理工程决算后支付合同总价的 %，余款作为绿化、景观维护保养保证金，待保养期满，退还乙方(不含利息)。乙方应在收到甲方每一笔工程款后5个工作日内向甲方开具合法有效的发票凭据。

5. 绿化苗木、景观园艺

5.1绿化苗木、草皮原则上均由乙方负责采购供应，其品种、规格必须符合乙方提供的绿化种植图，并确保树木挺直，粗细匀称。

5.2甲方的绿化施工图需调整修改时，乙方需积极配合，新增的绿化品种或苗木，由甲方参与定价、定量。

5.3部分大树、名贵花木由甲方采购供应乙方种植(并提供技术帮助)，具体数量及品种甲乙双方共同商定。

5.4甲方的景观施工图需调整修改时，乙方需积极配合，新增的景观或园艺，其材料由甲方参与定价、定量。

6. 质量要求

6.1全部工程必须严格按照国家验收规范和图纸要求精心施工并达到优良等级标准。绿化成活率100%，植物长势茂盛葱绿，树种规格符合设计要求，树干挺直，粗细匀称。

6.2绿化土回填须平整无杂质，加肥料后成为营养土(按该苗木的要求配制)。

共2页，当前第1页12

园林工程合同签订程序篇八

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

(包括工程的名称、地点、材料等内容)采用意大利para遮阳篷面料)，原有阳光棚更换耐力板(耐力板采用5厘透明板)。

包工包料包质量包安全

严格按甲方要求施工，工程质量必须达同行业验评之合格标准。

工程竣工之后，根据合同要求，甲方应当在竣工日内验收。

合同鉴定日甲方付给乙方预付款10000元。甲方在工程完工验收合格后余款一次性付清给乙方。甲方若逾期付款，按日万分之五支付滞纳金。

甲方义务：

1、施工许可证：四、工程日期：7个工作日(停电、下雨、小区规定的不能施工日除外)六、工程造价：合计60000元。(陆万元)

2、施工现场应具备开工条件，并保证路通、电通、水通等施工进场条件。

3、甲方驻工地代表应当深入施工现场，对乙方的进场材料进行验收，检查各分项工程施工质量，保持与乙方工地负责人的沟通，搞好协作，一旦发现问题，应及时指出并督促整改，及时组织对工程验收。

乙方的义务：

1、必须使用甲方确定的各种原材料，确保工程质量。

2、施工安全均由乙方负责，甲方不负任何责任，但由于甲方的原因造成的安全责应由甲方负责。

本合同自愿订立，签字生效，若一方违反，应按合同总价款5%支付守约方违约金。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____