

2023年感受自然的活动方案活动方式 关爱自然活动方案(模板8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

砌墙工程承包合同篇一

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规，遵守平等、自愿、公正和诚实信用的原则，双方就外墙保温工程分包事项协商一致，订立本合同。

第一条工程概况及分包承包工作内容

工程名称：_____

工程地点：_____

分包工程工作范围及内容：

楼外墙外保温的全部施工工序及人工、材料、机械费，包括混凝土墙面和砖墙后贴的图示外墙面积：基层处理、墙面找平；聚苯乙烯苯、钢板网的采购、加工、运输、施工、成品保护及验收的全部工作内容；聚合物砂浆的采购、制备、施工、养护、验收的全部工作内容。

4、承包单位及承包方式：乙方公司需手续齐全并具备在当地

施工的相关资质(以上文件需全部提供给甲方),本工程采取包工包料方式(含粘结砂浆、苯板、抗裂砂浆、锚固钉、钢丝网、玻纤网、岩棉防火带等。吊篮及相关检测备案自行负责),乙方食宿自理,与施工相关的工具及辅料自备。

5、材料技术要求:

(1)聚苯乙烯苯板:密度 $18\text{kg}/\text{m}^3$ 阻燃等级**B2**厚度 40mm

(2)粘结砂浆、抗裂砂浆、玻纤网、钢网、岩棉板质量必须符合国家标准及行业规范,禁止出现通缝,玻纤网重量不低于 120g 。锚固件膨胀栓部分不得使用再生塑料。

第二条合同承包单价及结算方法

1、承包单价:元/平方米(不含税金)。

2、双方对结算方法的明确:

双方约定结算面积按实际保温板施工接触面积计算。

第三条付款方式

乙方在接到甲方通知后24小时内工人及材料进入工地,按要求验收工作面后开始施工,全部保温工程款,经建设方、施工方及监理单位验收合格交工后,甲方向乙方付工程款的_____% ,余款待结算后付到_____% ,预留_____ %的质保金,保质期12个月。(自该工程竣工之日起计算)。保质期满后,一月内付清(若乙方施工的墙面存在施工质量问题,均由乙方承担责任及经济损失),所有工程款乙方卖新城国际半岛所属开发建筑顶工程款。

第四条安全施工、职业安全教育

1、安全施工：乙方必须贯彻执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准、规范、操作工艺组织施工。严禁事件、职业病、爆炸、火灾等事故的发生；严格现场临时用电及生活用电安全；严格现场设施、机械设备使用安全；认真做好现场安全管理(如：三宝四口的使用与防护，五大伤害中的触电、机械伤害、物体打击、高空坠落与防护工作)，杜绝一切事故的发生。施工吊篮需手续齐备方可进场安装，并安排专人维护。

2、乙方承担员工的安全教育(班组教育、班前、班后教育)、安全管理、治安教育和文明施工管理，成品保护等工作。由此造成的一切责任、不良行为和后果，均由乙方承担。

3、乙方必须与甲方签定安全承包协议书。

第五条工程质量及验收

1、外墙施工工程质量应达到行业规定标准，垂直度及平整度达到外墙涂料施工要求。乙方严格按质量验收标准、验收规范及行业强制性条文标准及工艺组织施工，确保工程质量。

2、乙方在施工过程中须接受甲方管理，编制外墙保温施工方案交甲方及监理审核，并严格按制定方案施工，确保工程质量和进度。

3、双方须以国家及地方现行的施工验收规范标准进行验收。

4、乙方须承担协调当地节能办及消防部门关系责任，确保节能验收通过。

第六条施工工期

施工工期为天(自合同签订之日起计算工期)。

自_____年_____

月_____日开工至_____
年_____月_____日完工。

第七条合同的生效与终止

本合同经双方代表签字盖章后生效。如果由于乙方未能按甲方要求履行合同，甲方有权单方终止合同。工程竣工，保修期结束，该合同自然终止。本合同签定后，未经双方协商一致，任何一方不得将其在合同中的义务全部或部分转让给第三方。

第八条违约责任

若因乙方未能在合同约定时间内完成合同约定工作内容，乙方须按工程价款%承担违约金(逐日计罚)。

第九条本合同一式肆份，具有同等法律效力，甲方执三份，乙方执一份

第十条本合同未尽事宜，可经双方协商后列入其他事项，其他事项与正文具有同等法律效力。在本合同之外签定的协议等，内容与本合同相抵触者无效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

砌墙工程承包合同篇二

施工单位：_____ (以下简称甲方) 承包单位：_____ (以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将绿城·国际村一期(一)别墅区及小高层外墙砖委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

1、工程名称：绿城·国际村一期(一)工程

2、工程地点：南宁市仙葫开发区西区

3、工程内容：

根据绿城·国际村一期(一)工程施工联系单和设计变更通知单要求，别墅区外墙为湿挂花岗岩，小高层外墙为贴条形砖。

乙方包工、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

别墅区外墙湿挂花岗岩每平方米25元；小高层外墙贴条形砖每平方米25元。结算时按实际面积结算。

乙方应确保绿城·国际村一期(一)工程外墙贴砖达到合格标准。

1、甲方责任：

(1)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(2)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(3)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1)配合绿城·国际村一期(一)工程整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(2)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

甲方按乙方进度支付进度款80%，待工程竣工验收合格后15天内甲方一次性付清余款。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：(签章)乙方：(签章)

代表：____代表：____

砌墙工程承包合同篇三

乙方：_____

为保护甲乙双方的合法权益，保证施工工程的质量和工期，根据《中华人民共和国合同法》甲乙双方本着公正、诚实、守信的原则达成一致意见并签订本合同，双方愿意共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：_____

2、施工地点：_____

3、施工范围：真石漆

二、施工质量和标准

施工时，乙方严格按着甲方要求，进行施工，保证工程表面平整，不存在裂缝、起鼓，阴阳角不直等，其他达到甲方工程要求。

（一）四、甲方职责

- 1、甲方负责提出施工验收标准和施工工艺要求。
- 2、负责与现场单位协调乙方顺利施工创造条件。
- 3、负责提供施工原材料。
- 4、负责施工现场的安全及质量检查。
- 5、组织施工单位，质监部门对工程的验收。
- 6、负责及时支付工程款。

（二）乙方责任：

- 1、严格按照甲方确定的施工图集说明进行施工。
- 2、组织人员进场，并保证施工质量，按时完工。
- 3、在施工期间做好现场防火，防盗及安全生产工作，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故由乙方负责。
- 4、施工所需工具，机械由乙方负责配备。
- 5、乙方工人进入现场需自己配备安全措施，如安全绳，安全带，安全帽等，移动脚手架，需配备安全网。

6、负责保管由乙方提供的材料及工具，如丢失或损坏由乙方按价赔偿。

7、如出现材料的丢失或材料超出消耗，及施工质量造成的损失，其材料等费用，由乙方负责。

8、乙方必须服从甲方监理和质监部门的管理，检查，监督。

五、承包方式及付款方式

1、承包方式_____清工真石漆_____元/平方米。工程量约_____平方米，验收后以实际工程量结算。

2、付款方式

工程达到刮完腻子及刷完底漆，验收合格后付工程款的_____%;工程完成后并达到验收标准支付工程款的_____%。综合验收后付到工程款的_____%，余款作为质保金，待保修期满后一次性付清(保持期为_____)

3、如不及时拨款，乙方有权停工待款，因此造成的所有损失由甲方负责。

六、违约责任

甲乙双方严格按照合同条款履行各自的责任，如有违约，违约方承担一切责任。

七、附则

1、本合同自双方签字后生效。

2、本合同未尽事宜，双方本着实事求是的原则协商解决。

3、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效率。

甲方：_____乙方：_____

砌墙工程承包合同篇四

甲方：身份证号：

乙方：身份证号：

甲方将座落在畅达小区，将其外墙涂料工程委托乙方施工，双方应遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方充分协商同意，达成如下条款：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包范围：外墙涂料工程；

三、承包方式：包工包料包质量，包质量十五年以上

四、工程内容：粉刷外墙(红色)

五、工程材料：

本工程使用涂料为亮龙品牌，颜色以甲方确定的色板为准，材料到达现场必须经甲方代表验收，质量达到国家标准后可投入使用。

六、工程造价：

1、本工程外墙涂料综合单价24元/平方米，此报价不含税

款(综合单价包括人工费,材料费,做法工序:专用腻子二遍、底漆一遍、红色面漆二遍)。

2、面积:按实际施工面积计算。

3、结算造价:工程量按实际施工面积计算,若有设计变更可按实际调整。完工后,付清所有的工程款(以后维修双方协商再定)。

4、工程款支付:工程开始预付总工程款20%,工程进行到一半付总工程款的60%,完工后付总工程款的15%,剩余5%做为质保金,一年后付清。

七、本工程如发生安全事故,由乙方承担,

八、本合同一式两份,双方签字盖章并签证后生效。双方各执一份。

九、本合同未尽事宜,由双方另行协商解决,协商不成可申请仲裁委员会仲裁。

十、本合同工程完工达到质量要求,工程款结清后失效,但以后维修双方协商再定。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

砌墙工程承包合同篇五

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规并结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实。

信用的原则，经双方协商一致，就本工程施工事项达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

二、工程工期

工程工期为45天，自签订合同之日算起，完工时间以取得节能验收备案证书为准，乙方必须满足甲方施工总进度要求。

因甲方及不可抗拒因素引起停工的，工期可顺延以甲方的签证工期为准。

三、工程价款

1、防火涂料的承包方式为包工包料，综合单价元/m²（含材料费、工程费、检测费、专家论证费、相关协调费用）。以墙面涂刷实际面积计算，实际工程量以双方结算的帐单为准。

2、工程总价：暂定万。

2、付款方式：工程材料人员进场开始施工付30%，工程施工完后经甲方验收合格支付40%的工程款，取得节能验收备案证书后，一个月内一次性付清余款。

四、权力及义务

甲方：

- 1、甲方根据图纸及规范要求时施工方进行技术交底。
- 2、甲方提供乙方施工便利（水、电），协助协调乙方与相关单位的工程关系。

乙方：

- 1、乙方按甲方要求规范施工，严格按设计图纸及相关规范要求施工，施工中乙方需服从甲方现场指挥。
- 2、乙方必须保证施工的防火涂料经节能办验收通过。
- 3、乙方在施工期间严格遵守安全操作规程，严格执行合同及当地安全生产管理部门的有关规定，切实做到安全生产，乙方如在施工期发生的各类事故均由乙方自行承担。
- 4、乙方在施工期间做好现场成品保护工作，如有损毁负责赔偿。
- 5、乙方施工期间不得因任何原因污染现场，施工垃圾及时清理干净。

五、质量验收及处罚

- 1、按国家建设部颁发的《建筑工程施工质量验收规范》验收。
- 2、未按合同约定选用材料不合规范要求，乙方负责免费更换，并不得影响工期。如出现此类情况，按违约金额5%处以罚款。
- 3、现场施工出现质量问题，应及时处理，不得影响工期，影响工期，每日按1000元处罚。

六、违约责任及争论处理

1、如节能办未能通过验收，则乙方需要按合同金额全额赔付甲方所有费用；合同生效后，由于单方解除合同或者擅自更改合同条款造成对方的经济损失由责任方承担并进行赔偿。

2、由于战争、国家政策、自然灾害等人力不可抗拒的因素造成合同无法履行时，双方协商解决。

3、本合同履行完成后自动解除。

4、合同履行中发生的争议，双方可以通过协商解决，协商不成时，通过太原仲裁委员会仲裁。

七、其他事项：本合同壹式四份，甲乙双方各执两份，未及事宜双方协商解决，自双方盖章后生效。

甲方（盖章）： 乙方：（盖章）

代表人： 代表人：

年月日

砌墙工程承包合同篇六

发包人：（以下简称甲方） 承包人：（以下简称乙方）依照《民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律。行政法规，遵循平等、自愿，公平和诚实信用的原则，双方就外墙保温施工事项协商一致。订立本合同。

一：工程名称： 外墙外保温施工工程。

二：工程地址：

三：承包内容：包工包料：（所有的外墙外保温作业面，水泥砂浆、线条粉刷和安装）。设计保温材料：。

四：合同价款

1：合同单价每平方 元。

2：付款方式：

工程完工后，付总工程款，下余部分工程款外墙漆完毕后一次付清。

五、甲乙双方责任：

1、甲方保证施工和生活用水电量的要求。

2、施工用垂直运输、施工图纸及技术交底，甲方正常供应。

3、甲方负责协调乙方与其他分包单位的配合工作。

砌墙工程承包合同篇七

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本外墙保温工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程承包范围：

承包范围：合同内每栋单体楼外墙胶粘50厚板保温层；外表面胶粘标准网格布；安装高强塑料铆钉。

合同工期：

工期：按项目总进度及甲方要求为准

如果因发包方原因或建筑物主体不能进入外墙保温施工工序，工期应顺延。

标准、规范及有关技术文件：

施工过程中严格按照《_____外墙保温应用技术规程(db64048)》执行。

引用标准：

质量标准及验收办法：

1、工程施工及验评办法严格执行《_____外墙保温应用技术规程(db64048)》

2、质量等级：合格

3、质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由承包方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

技术资料、图纸及其它材料的提供办法：

1、发包人向承包人提供图纸、相关技术资料，在施工过程中

如有变更应出具变更通知单。

2、承包人在施工前向发包人提供产品近期检测报告，产品合格证，施工工艺及施工技术规程等。

合同价款及付款方式：

1、外墙外保温每平方米造价为：68元(外墙挂板)；70元(外墙挂石材)，工程量以实际结算为准。

2、付款方式：

1)、合同签订后，发包人应按承包人施工进度进行付款，待外墙外保温工程竣工后发包人应向承包人支付本合同暂定价款的85%。

2)、工程整体竣工且验收合格后，发包人须向承包人支付完实际结算后工程总价款的90%，剩余的10%作为保修款保修期结束后付清。本工程保修期为_____年。

3)、在发包人确认承包人施工工程量且签字认可后，30天内付清工程款。

违约责任：

1、承包方违约责任：

1)、承包人应在合同规定期限内完成施工(不可抗力或发包人责任除外)。

2)、如因承包人原因影响工程进度并给发包人造成损失的，承包人承担所造成的全部损失。

3)、如在保值期内发生质量问题，承包人负责赔偿因质量问题而产生的损失。

4)、如保温效果达不到有关规定的要求, 承包人负责赔偿因此而产生的损失。

2、发包人违约责任:

1)、发包人需按合同约定的支付方式按期支付工程款。因工程款不到位而产生的延误工期责任由发包人承担。

2)、发包人应为承包人提供必须的施工条件, 如施工条件达不到而产生的延误工期责任由发包人承担。

合同的有效性:

本合同双方签字盖章后即视为有效且具有法律效力。有效期自双方签订本合同之日起至工程款全部付完时止。

十、合同履行中, 如一方需要修改或终止, 须在____日前提出, 要有书面文件为据, 如发生纠纷, 双方先行协商, 协商不成则按《民法典》的有关规定解决。

十一、其他约定事项: 双方协商解决。

十二、本合同共四页一式肆份。发包人贰份、承包人贰份。

发包人(盖章):

承包人(盖章):

_____年____月____日

砌墙工程承包合同篇八

乙方: _____

根据《中华人民共和国合同法》、《江西省建筑安装工程合

同承包条例》及有关规定，按照平等、自愿原则，经双方协商，签定本合同，以资共同遵守。

一、承包范围及内容

1、乙方承包尚客优抚州体育路店装修工程酒店内外墙涂料工程。

2、内墙涂料工程概述：

品牌型号：内墙：多乐士，家丽安净味防潮

外墙：立邦外墙涂料，灰呢制服7880-2

颜色设计：

大床房：墙面、顶面为乳白色乳胶漆。乳白色乳胶漆
□61yy99/040□

风情房：墙面、顶面为乳白色乳胶漆，床头背景墙为手绘墙。

标准间：床头背景墙为咖啡色□70yr07/093□□其余为乳白色乳胶漆。

走廊及大厅墙面：米黄色墙面米黄色墙面□60yy93/250□□

所有顶面：乳白色乳胶漆。

3、质量要求：平整度不大于3mm□其中走廊墙面不大于2mm□

4、特殊约定：

a□标准间咖啡色背景墙采用机器喷漆；其他墙面滚涂。

b□接缝处使用尼龙布。

c□内墙第一遍采用外墙腻子刮平，第二、三遍采用内墙腻子处理，乳胶漆滚涂二遍。

d□外墙采用外墙专用防水腻子三遍找平，乳胶漆滚涂三遍。

二、甲、乙双方责任和义务

1、甲方提供施工场所，垂直运输机具。

2、乙方须按设计及规范要求组织施工，确保双方约定质量、安全、进度、现场文明、材料节约等要求。

3、乙方须服从甲方管理人员管理，遵循现场施工员安排的施工工序。配备充足的施工人员及装备，使施工连续、顺利进行，确保工程质量进度。配备的劳务人员在进场时提供花名册并附带相关证照存档备案。劳务人员必须是18岁以上50岁以下身体健康的男性公民。乙方负责人每月守工地天数不少于26天，特殊情况预先请假。

5、乙方应遵守现场安全生产规章制度，配备齐安全防护用品。熟练掌握安全操作规程，确保劳务人员的'安全作业。

三、质量及工艺要求

1、顶棚质量要求：大面平整色泽一致、线角分明、观感舒适。

2、公共部分工艺质量要求：严格按规范要求操作，并按规范的质量验收标准质量优良等做验收。

四、承包单价、结算及付款方式

内墙涂料粉刷单价：14元/平方，包工包料，工程量按实测量。

外墙涂料粉刷单价：21元/平方，包工包料，工程量按实测量。

预算总造价：_____元。

- 1、合同签订后付5000元材料费。
- 2、墙面腻子打磨完成，平整度检测合格后付总造价30%。
- 3、乳胶漆粉刷后付总造价的60%。
- 4、开业三个月后付清尾款。

五、安全生产、文明施工方面

- 1、对在施工过程中由乙方引发的安全事故一切费用由乙方承担。
- 2、乙方在施工现场如发生打架斗殴除接受公安机关处罚外，双方按1000元/次予以罚款。
- 3、乙方在做好本专业成品保护的同时，应采取有效措施对其他专业的成品和半成品进行保护，并负责及时清理承包范围内施工项目所造成的污染，如果乙方不及时清理由甲方代为清理，所产生的费用由乙方承担。
- 4、乙方在施工期间，严禁在作业层违章作业，野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、争吵、扯皮打架等不文明行为。

六、附则

- 1、本合同一式二份，甲方、乙方各执一份。
- 2、本合同由甲、乙双方签字后生效，工程竣工验收合格、工程款结清后终止。

3、本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签订日期： 签订日期：

砌墙工程承包合同篇九

随着时间的推移，合同的地位越来越不容忽视，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么相关的合同到底怎么写呢？下面是小编精心整理的外墙粉刷承包合同，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

外墙粉刷合同

发包方（甲方）： _____

承包方（乙方）： _____

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，双方就甲方房屋外墙粉刷达成如下协议：

一、工程概况：

1、工程项目： 甲方房屋外墙粉刷

2、工程地点： 构皮滩街上向东路

二、工程内容及单价

1、将甲方房屋靠街一面（一楼除外）的瓷砖梯掉后用水泥清

光。共计1800.00元

2、房屋后面水泥清光，单价为15.00元每平方米。

三、发包方式

包工不包料。即甲方负责提供粉刷所需材料如水泥、细沙等。乙方负责组织工人施工和自备施工工具等。

四、工程质量要求

1、靠街一面的瓷砖全部铲掉，包括贴瓷砖时所用的水泥灰浆。

2、墙体粉刷清光符合建筑行业质量检验评定标准。（即与周围房屋外墙清光质量相当。）

五、安全文明施工要求

1、乙方在施工时，严格按照国家安全操作规范及文明施工条例要求标准进行施工。

2、乙方在施工期间，严格采取安全施工保护措施。由于自身设备故障、安全措施防护不到位、作业不规范等造成作业人员或其他人员的人身伤害伤亡、甲方设备损坏等，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

六、工期

（特殊天气如下雨不能施工除外）必须完成门面的瓷砖铲出和水泥清光工作。每拖延一日，按工程总造价（1800.00元）的5%进行罚款。房屋后面的墙面清光，时间不计。（附开工时间□20xx年10月13日）

七、双方责任：

甲方：

- 1、按时提供所需材料。
- 2、为乙方提供电源、水源等。
- 3、在施工场所拉好警戒线，提醒过往行人勿靠近施工场所。

乙方：

- 1、严格按照国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，把好工程质量关。
- 2、如出现工程质量问题，造成重新返工，工期延误和浪费材料等损失，由乙方承担。
- 3、保管好自身工具，若丢失自行负责，与甲方无关。

八、未涉及条款，由甲乙双方协商解决。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，由双方负责人签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

年月日