

# 建房申请书格式 农村自建房申请书(精选7篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 建房申请书格式篇一

根据省委、省政府部署要求和市委、市政府的安排部署，按照《省农村集体建设用地房屋建筑设计施工监理管理服务办法（试行）》和《省农村宅基地自建住房技术指南（标准）》（以下简称“一办法、一标准”）精神，为进一步加强我县农村自建房管理工作，结合实际，特制定本实施方案。

按照省委、省政府的工作部署和“省负总责、市县抓落实、乡村具体实施”的要求，认真落实主体责任，形成“主要领导亲自抓，分管领导具体抓，相关部门合力推动”的工作态势，规范执行农村自建房的设计施工监理规章制度，有效提升我县农村自建房管理与服务水平，维护好广大农民群众的根本利益，推动乡村振兴。

从源头防范化解农村房屋安全隐患，为农村房屋建设科学化、规范化、长效化管理提供制度保障，推进农村自建房管理与服务工作，做到“事有人管、责有人担”□20xx年10月底前，各乡（镇）要抽调专人成立农村自建房“一办法、一标准”工作领导小组，专项负责农村房屋建设日常管理工作□20xx年底，各乡（镇）要结合实际出台实施方案，制定房屋建筑监管实施细则。2022年底，初步建立起农村自建房管理与服务体系，并有效运行。2023年底，建立健全农村自建房管理与服务体系，实现农村自建房全统计、全管理、全达标。

（一）摸清农村现存房屋安全底数。各乡（镇）要按照省人民政府办公室《关于印发省城乡房屋安全隐患排查整治行动方案的通知》（政办发电〔20xx〕64号）、省城乡房屋安全隐患排查整治工作领导小组办公室《关于印发省城乡房屋安全隐患排查技术导则（试行）的通知》（房排查整治办函〔20xx〕8号）、市城乡房屋安全排查整治工作领导小组办公室《关于印发市城乡房屋排查整治20xx年工作计划的通知》（房排查整治办函〔20xx〕2号）等文件及相关会议要求，制定排查整治工作方案，规范排查、鉴定、整治、验收程序，深入开展农村房屋安全隐患排查、整治工作，对排查发现的安全隐患建立整改销号台账，并组织人员进行验收〔20xx年年底完成农村用作经营的自建房和非自建房的整治验收工作，月底前完成未用作经营的农村自建房的鉴定工作，并持续推进未用作经营的农村自建房整治验收工作。

（二）加强农村自建房质量安全管理工作。县住建局要按照“一办法、一标准”要求，加强农村建房技术指导和服务工作〔20xx年年底前相关部门组织完成首轮农村工匠培训，并发放合格证书。成立用于承揽农村自建低层房屋建设项目的农房建设专业合作社、农房建设公司、农房建设监理公司、建设类劳务公司等〔20xx年年底前编制通俗易懂、可操作性强的县级农村自建低层房屋设计通用图册，免费供建房人选用。

（一）加强组织保障。各乡（镇）要负责本级“一办法、一标准”工作的总体部署、统筹协调、督促指导等工作，同时做好“一办法、一标准”的宣传贯彻、制度配套、工作落实、监督管理、规划执行等工作，推动“一办法、一标准”尽快落地见效。要切实扛起监管责任，建立工作落实机制，把工作做深做细做实。

（二）加强宣传培训。各乡（镇）和县住建局要建立农村自建房“一办法、一标准”培训制度，加大相关法律法规和政策的培训力度，做好管理人员和农村建筑工匠的业务培

训□20xx年底前，要完成乡（镇）、村两级的培训。并广泛应用新媒体开展农村自建房管理有关法律法规和政策的宣传活动，切实提高广大人民群众对相关法律法规政策的知悉度。

（三）严肃工作纪律。各乡（镇）要本着尊重历史和尊重现实的原则，认真抓实抓好农村自建房管理工作，同时强化督导检查，建立常态化巡查制度，对存在问题的该通报的通报、该批评的批评、该约谈的约谈，督促落实到位，并做好资料、信息移交共享互通，坚决杜绝推诿扯皮和不作为、乱作为的现象，防止出现工作：“断层”、“断档”。乡（镇）要建立动态巡查制度，强化日常管理。

## 建房申请书格式篇二

尊敬的领导：

您好！

我是黄泥乡毫山村民，很小就父亲因病离开了我们。本来我有三兄弟可大哥因车祸丢下我侄子也走了我弟弟又有精神病，我自己两个小孩和我妈妈加起家里现在共有7口人，基本上全是靠我一个人负担。

现在居住的房子有一间土专房和一间红专房。因家庭经济困难导致修建至今30多年未做增建和修补，因前段时间下大雨土专房倒塌了把红专房墙体也拉裂开了要是不尽快修建在下雨也有倒塌的危险。上次倒塌没伤到人已经是万幸了，我知道上级政府部门及有关领导时刻关心我们老百姓的生活和人生安全，但我家的危房状况已迫在眉睫，刻不容缓。我一个人在外面打工为了负担家里7个人的生活，家里经济十分困难，现在房子倒塌就是借钱也要把房子建起，为保障政府有关农村危房改造的惠民政策的公正实施，真正做到惠民，恳请有关部门核查情况，以便及时给予危房的经济救助和建房批地为盼。老房靠山太近我想靠近老房子往前面从建。我深信上

级主管部门会正视我家的危房改造问题，会给我们一个满意的答复。在改革开放30年的今天，在xxx正确领导下，中国人民都过上了温饱，幸福的生活，尊敬的政府领导；我是中国合法；守法的公民；我也应该去感受改革开放所带来的温暖，恳请政府领导关注一下我这贫苦诚实的农民生活吧；农民的生命也是命啊再次代表我全家恳请政府抽出一点宝贵时间，看一下我一家人那恶劣的居住环境吧。

申请人：

20\_\_年\_\_月\_\_日

### 建房申请书格式篇三

尊敬的各位政府领导：

您好！

我叫xxx□是xxx村的农民，由于现住房是父辈五十年前建的简陋木质瓦房，至今50余年，虽经过多次整修，破损仍多，墙面大面积开裂，修修补补仍难解决漏雨漏风问题。

现住房屋一间，三世同堂，还需要堆放粮食等物，实在太拥挤，苦不堪言。

改革开放以来，国家的政策越来越好，我们农民也比以前收入提高了，为响应国家号召，改善居住条件，特向政府提出建房申请。

特此申请，敬请批准。

此致

敬礼！

申请人□xx

20xx年xx月xx日

## 建房申请书格式篇四

尊敬的领导：

本人系xxx村民。由于以下几点原因，我申请新建住房一栋。

一、本人现居住的房屋为砖木结构三层房，由于临近街道，一楼店面均已出租给他人，虽然二、三楼都为自家所用，但是一家四口人，厅堂与厨房又占去很大的空间，还要堆放粮食、农具、杂物等，即便能够勉强居住，也依旧十分拥挤。每逢亲戚朋友来访，住房问题更为严峻，因此建新房成为家族中亟需解决的问题。

二、本人户下一儿一女，长女已有工作，长子也即将大学毕业，均已达到法定结婚年龄，亦是谈婚论嫁之年龄，无论是出于对农村传统的考虑，还是因为民族习惯的早婚观念，盼望子女早日成家立业是父母心头之重。子女的幸福便是为人父母的幸福，更是为人父母毕生之所求，为了儿女的终身大事，以便顺利成家，建新房成为亟待解决的难题。

三、本人考虑到一些具体需求，因此不再在以前地基上拆建而要另外采用地皮建房。这是因为：

1、原来的地皮面积已满足不了现在建房面积的需求。前后比较狭窄，左右不对称，面积较小，不能满足以后的住房面积需求。

2、重新拆了旧房建新房需要一笔很大的拆迁费用，其过程更是费时费力，而建房所备资金有限，这将给家庭带来严重的经济负担。

3、拆迁出来的砖瓦已无多大作用，满足不了建新房的要求，只会导致资源的浪费，况且旧房临近街道，拆迁会对本地环境造成影响。

四、本人深感旅游经济的快速发展所带来的利与便，但是受经济利益的影响也导致其周边环境发生了很大的变化，而酒吧等城市夜生活文化已严重影响到居住条件的良性发展和个人的身心健康，这与当地传统的居住环境和生活方式相悖。以个人之所能，无力改变所处的环境，也无法再适应环境的恶化，结合当前实际的情况，也考虑到以后的晚年生活，唯有另寻他址，迁居别处。

五、本人建房的方案是：在所购地皮建一栋\_\_\_\_平方米的房子，这块地皮属于合法利用，并不会动用村里的任何共同土地或他人的私有土地，更不影响他人的生活起居，也绝不存在损害他人利益或违背他人利益的情况，恳请领导视察。

随着当代社会经济的发展，人民生活水平的不断提高，党和国家一直致力于缩小城乡差距，构建社会主义和谐社会，这是社会主义本质的体现。相信领导能够充分理解民众之所难，对此申请可以给予足够的肯定。本人严格遵守国家法律法规，从未做过有违背国家利益的事情，于公于私，希望领导批准建房。特此申请，敬请审核批准。

敬礼！

申请人□xxx

20xx年x月x日

## 建房申请书格式篇五

尊敬的\_\_\_\_\_领导：

您好!我系\_\_镇\_\_村\_\_组村民\_\_，今年\_\_岁。由于以下几点原因，我申请新建住房一栋。

一、我现住住房，是1987年建的简陋瓦房，至今已25年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，修修补补既难解决漏雨漏风问题，也影响房屋外观。因而建新房非常有必要。

二、我现居住的房屋一共8间(楼上四间陋雨，可用四间)，\_\_多平方米，要住9人，还要堆放粮食、农具、杂物等，显得十分拥挤。由于目前我在外地务工，因此还可勉强居住，但过年过节回家，居住问题已非常严峻，并且不可能一辈子在外务工，迟早会返乡。特别是明年4月宝宝将降生，届时四世同堂，住房问题更严峻，因此建新房成为家族中亟需解决的问题。

三、父亲生两女，我和姐姐两姊妹，现在我和姐姐都到了谈婚论嫁的年纪，并且已经属于晚婚晚育年龄，同辈都已生儿育女，年龄问题将不能再拖，有幸今年找到另一半，但男方要求必须有新房才肯上门做女婿，由于住房迟迟得不到解决，婚事也一拖再拖。为了让父母放心我的终身大事，顺利成家，建新房成为亟待解决的难题。

四、考虑到一些具体需求，因此不在以前地基上建而要另外采用地皮建房。1、原来地皮面积满足不了现在建房面积的需求。左右比较狭窄，面积较小，不能满足一个四世同堂家族的住房面积需求。2、重新拆了旧房建新房需要一笔很大的拆迁费用，将给家庭带来严重的经济负担，是家庭富裕的拉路虎，有悖国家全面建设小康社会的构想。3、拆迁出来的砖瓦已经无多大的作用，满足不了建新房的物质要求，属于资源的浪费，违背了国家建设资源节约型社会的意志。

五、这些年来，党的政策越来越好，我毕业后也通过自己的辛勤努力工作，收入也一年比一年增加。通过这几年的奋斗和不断积攒，已基本上攒够了建新房(建成砖混水泥房)的

费用。只要上级一批准，我就能马上动工。

六、我建房的方案是：在我家自留土地上建一栋\_\_\_\_平方米的房子，这片土地从爷爷辈起就是我家的菜地，已经30年多年，并不会动用村里任何他人的共同土地或私有土地，也不影响他人的生活起居，绝不存在损害他人利益或违背他人利益的情况。希望领导批准建新房。

特此申请，敬请审核批准。

附：1.现住房照片2.生产小组的证明。

此致敬礼！

申请人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 建房申请书格式篇六

\_\_银行股分有限公司\_\_分行西区支行：

\_\_市\_\_房地产有限公司精心策划，并全力投资开发的^v^\_\_假日^v^位于\_\_市西区\_\_路旁，该项目总占地面积约为166666平方米，总建筑面积约40万平方米，计划分五期开发，其中：一期规划建造10幢11至18层高的高尚商住小区，容积率为2.27%，总户数612户，建筑密度30%，建筑面积约71648平方米，其中：住宅面积54020，，商业6102，平方米，车库面积为：10717，，其它面积为：809，。经过我司对本项目的再次论证和研究。

开发条件及依据是：

一、地理位置的优越性



本项目一期所在区域内已基本形成房地产市场概念，置业者的消费观念也越来越理性化，区域性市场环境也较为成熟等等，这些，为本项目开发经营奠定了经济效益基础。且本项目所处地理位置，周边的市政、生活、教育、人文等配套设施有的已基本完善，为居民提供了良好的居住环境和生活环境。

## 二、社会和地区性效益明显

随着本项目开发的成熟，带给项目区域内的房地产市场促进和健康发展的作用，形成良性的房地产市场体系，为政府带来一定的财政收入；随着本项目的开发建设，可以改观区内的城市面貌，起到房地产开发的带动作用；其次，由于本项目开发经营成本得到有力的控制，造就了本项目增值、保质的能力，因此，带给企业和社会的效益是非常明显的。

## 三、市场的竞争优势

我公司根据西区\_\_片区只有两所公办小学——\_\_小学及\_\_小学，其学位远远满足不了需求，也为了解决学生读书问题以及作为^v^\_\_假日^v^项目开发的配套设施，所以我公司于20\_\_年投资20\_\_多万元兴建了一所小学并命名为^v^\_\_市\_\_学校^v^□该学校的落成完全解决^v^\_\_假日^v^项目业主子女的读书问题。

综上所述，本项目为合理性的开发项目，投资开发是可行的。本公司对该项目的计划总投资约14400万元，计划于20\_\_年7月动工。我公司为了加快该期的施工进度用最短的时间将房屋推出市场，以致满足市场需求。预计工程进入后期资金较为紧张，现向贵社申请项目开发贷款人民币8000万元，期限为三年，我公司将以售楼款偿还贷款，并以土地作为抵押物。望给予审批。

特此申请！

申请单位：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_月\_日

## 建房申请书格式篇七

尊敬的开发区领导：

我是夏镇三里庄村民李向福，\_\_年公社领导号召广大村民搞活种植业，我率先在村东开辟亩菜园，从事温室，大棚种植，多次受到公社领导的表彰和物质奖励。30多年来，生产队屡次动地，均未动我菜园。经上届村委会同意，我在菜园建房两间，后又建配房两间，锅屋一间。1981年，我在菜园北面开荒3亩，其间两处温室共计亩，一直种植到。

政府征地，将我菜园、荒脊、房屋一并收回。征地伊始，村委会允诺：你与拆迁户候存良情况相同，经村委会研究后如补偿宅基回迁则都会补偿，如不补偿则都不会补偿【千真万确】。我们信以为真，积极响应上级号召，及时拆迁。及至拆迁房屋后，村委会不守诺言，单独补偿候存良宅基并积极鼓励建房。其间虽经我多次交涉，村委会均为给予合理解释和答复。

两处房屋，情况相同，相隔不到百米，村委会却采用两种完全不同的补偿方案。尤其令人难以接受的是：同一次拆迁，统一的国家补偿标准，与候存良上浮百分之五十【千真万确】，却不与我上浮；我所开辟荒脊已有30年，此次征地分文未补，和我同一情况的另一家的荒脊却得到了高额补偿【千真万确】。

如今，我已年过七旬，体弱多病，房屋破旧，濒临倒塌，没有安全的立身之所。经多次上访，县领导要求我与村委会、开发区领导协商解决，找到切实的解决问题的办法。遵照县领导的指示精神，本着尊重现实、解决问题的原则，我愿在

满足我下述申请的情况下解决问题：

如果领导能够给我另划宅基地，有我容身之所，我愿盖简易房安身。如果不能另划宅基地，申请领导以回迁的名义，安置我到自家老宅基地，按拆迁户候存良的标准自行建房。领导要与我开具安置证明和办理建房手续。

此致敬礼！

村民\_\_