装修电子协议(模板6篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

装修电子协议篇一

发包方(甲方)：

乙方(承包方)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》以及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

装饰工程施工地点：

卖场面积：　。

施工内容：施工内容以甲方签定认可的《预算书》和工程项目《变更单》为准。

承包方式：

合同总工期 天，从 年 月 日至 年 月 日竣工。

合同总价款(金额大写)：

1、甲方工作

1.1开工前，向乙方提供装饰方案及做法说明一份，并向乙方

进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并经乙方书面确认。

1.2办理本工程施工所涉及的各种申请、批件等手续，并承担相关费用，协调邻里关系，保证乙方能顺利施工及施工时间。

1.3向乙方提供施工需用的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。协调做好现场保卫、垃圾清理等工作，并承担相应费用。

1.4在施工过程中，同时对工程质量进行监督，相互配合办理相关验收、变更、登记等手续，并及时支付工程款。

2、乙方工作

2.1按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及工艺说明并进行现场交底，交甲方进行书面认定。并配合甲方完成合同范围内的各项工作。

2.2乙方指派负责人为乙方现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。

2.3乙方不承担物业管理部门以任何理由所收取的费用。

2.4未经甲方同意和所在地房管部门批准，不准随意拆改原有建筑结构及各种设备管线。

2.5遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

2.6工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施的工程成品进行保护。

1、 工期延误

1.1因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：

(1)甲方不能按约定提供开工条件。

(2)设计变更和工程量变化。

(3)非乙方原因造成停水，停电及不可抗拒因素导致耽误24小时以上时。

(4)甲方同意工期相应顺延的其它情况。

1.2由于甲方原因或未按期付款导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工、设备闲置所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方 元。

1.3由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方 元违约金。

1、合同签定后，甲乙双方现场交底，甲方向乙方支付第一期工程款，计总工程款 的 %，计 大写 。

2、水电等隐蔽工程验收，木工进场前甲方向乙方支付第二期工程款。计总工程款 的 %计 元大写 。

3、木结构验收后，油漆工进场前。甲方向乙方支付第三期工程款。计总工程款的 %计 元大写 。

4、竣工验收合格后，甲方向乙方支付第四期工程款，计总工程款的 %计 元大写 。

5、总工程款以双方签定预算报价表中的报价及补充规定，其它书面协议，变更通知单为结算依据。

1、甲供应材料

甲方供应的材料、设备有质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责。

甲方供应的材料、设备未经甲方同意，乙方不得挪作它用，否则，乙方应按相应价款补偿给甲方，并承担由此造成的损失。

2、乙方采购的材料

乙方采购的材料、设备，必须按照预算报价中所注明的品牌、规格，甲乙双方签字认可。如乙方采购的材料、设备与报表不符，不得使用。如乙方未经甲方同意擅自使用，造成损失由乙方负责。

1、在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签订变更单后方可进行该项目施工。凡私自与施工作业人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

2、项目发生变更，乙方根据实际情况立项，由工程部进行测算，甲乙双方签字认定后生效，相关款项同第三期工程款一并结算支付。

1、工程质量

1.1工程以施工图纸、做法说明、设计变更为依据，以《武汉市建筑装饰工程质量检验评定标准》为质量评定标准。

1.2乙方应认真按照约定技术质量标准和设计要求进行施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。如工程质量达不到约定条件，乙方应按甲方的要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

2、竣工验收与保修

2.1工程完工后，乙方应当向甲方提交工程验收单。甲方自接到工程验收单三日内验收，并在验收单上签字。甲方无正当理由不按时验收，超过三日的视为竣工验收已被确认。

2.2隐蔽工程验收和中间验收部位：

1.水电拆墙等隐蔽工程验收。

2.材料进场按预算说明验收。

3.家私天花造型等框架验收。

4.全面质量竣工验收。

2.3双方约定的保修项目内容期限为：(。由于甲方自身原因导致的损坏、乙方按实际情况收取相应的费用。

2.4如甲方未结清工程尾款，乙方保留追付余款的权利，且视为甲方放弃保修。

1、甲方或乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合中华人民共和国消防法和有关防火设计规范。

2、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

1、甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，甲方不能及时给出必要的指令、确认，不按合同约定履行自己的义务，或其它使合同无法履行的行为，甲方应承担违约责任。乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到标准要求，或其它使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任。

2、甲乙双方承担违约责任均按合同总价款的 %向对方支付违

约金，若违约金不能弥补损失时，当事人可以要求对方予以增加。

双方约定在履行合同过程中发生争议，由双方协商解决或向人民法院起诉。

1、本合同条款及报价表;

2、施工图纸及工艺说明;

3、材料清单。

4、双方有关本工程洽商的其它书面协议;

1、本合同正本两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。双方约定可根据需要确定合同副本的数量，双方约定签字后生效。

2、本合同履行完成后(除有关保修条款仍然生效外)自动终止。

发包方(甲方)：

乙方(承包方)：

年 月 日

装修电子协议篇二

承包人(乙方)：_____

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条工程概况

1.1 工程名称：_____.

1.2 工程地点：_____.

1.3 承包范围：_____.

1.4 承包方式：_____.

1.5 工期：本工程自_____年_____月_____日开工，于_____年_____月_____日竣工。

1.6 工程质量：_____.

1.7 合同价款(人民币大写)：_____.

第二条甲方工作

2.1 开工前_____天，向乙方提供经确认的施工图纸做法说明_____份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及汛等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2 指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 委托监理公司进行工程监理，监理公司任命为总监理工程师，其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方_____份。

2.4 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

2.5 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关

部门办理相应审批手续。

2.6 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第三条乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2 指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

3.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的`措施费用。

4.2 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

第五条关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范□(jgj73-91)□□建筑安装工程质量检验评定统一标准□(gbj300—88)等国家制订的施工及验收为质量评定验收标准。

5.2 本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达以优良标准时，应向乙方支付由此增加的.费用。

5.3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担得验费用，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.4 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.5 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.6 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲

方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第六条关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本合同价款采用第_____种：

(1)固定价格。

(2)固定价格加_____%包干风险系数计算。包干风险包括内容。

(3)可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

6.2本合同生效后，甲方分_____次，按约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

发包人：承包人：

发包人代表：承包人代表：

地址：地址：

电话：电话：

邮编：邮编：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

xx年x月x日xx年x月x日

装修电子协议篇三

(甲方)：

(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：____区____街____单元____室

二、形式结构：____层式____室____厅____厨____卫

三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设80-80瓷砖，打地角线，要求平整;一个厨房，一个卫生间墙面25-40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30-30瓷砖，要求平整;两个阳台地面铺设30-30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费_____元人民币。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：　乙方：

签字(盖章)：　签字(盖章)：

联系电话：　联系电话：

年 月 日 年 月 日

装修电子协议篇四

发包方：

承包方：

xx年x月x日

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就建筑工程施工事项，经双方协商一致，签订本工程合同。

第一部分：工程内容

第一条：工程内容

一、工程概况

二、工程范围

第二条：工期

开工日期□xx年x月x日

竣工日期□xx年x月x日

第三条：工程质量等级：合格(国家质量验收标准)

第四条：承包方式及合同价款：

1、承包方式：包工、包料。

2、合同价款：本合同工程造价为(人民币)金额大写。

3、在施工过程中发生的设计变更及现场签证进入结算，作为结算依据。

第二部分：双方一般责任

第五条：甲方代表

1、甲方驻施工现场全权代表姓名：　。

2、甲方代表易人提前七天通知乙方。

第六条：乙方代表

1、乙方驻施工现场全权代表姓名：　。

2、乙方代表易人提前七天通知甲方。

第七条：甲方工作

1、提供给乙方所需施工水、电源，保证施工需要。

2、协调各专业施工配合问题。

第八条：乙方工作

向甲方代表提供进度计划，如发生工程事故，及时向甲方代表和有关部门报告。凡属乙方责任事故一切责任由乙方承担。

第三部门：施工方案和工期

第九条：进度计划

1、在开工前，乙方根据其他专业的进度和甲方要求的’总进度，拟定本工程的进度计划和施工方案。

2、乙方应接受甲方代表对进度的检查和监督。

第十条：暂停施工

1、因其他专业影响或其它原因，甲方代表要求乙停工，甲方应在停工报告上签字并顺延工期。

2、停工责任在乙方，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

3、因不可抗拒力及甲、乙方以外的原因，导致工程停建，使合同不能继续履行，可解除合同。

第四部分：质量与验收

第十一条：施工中经检验工程质量不合格，由乙方原因造成的，乙方按甲方代表、(监理单位)的要求进行返工、修改，并承担费用。

第五部分：合同价款与支付

第十二条：工程价款预付及工程款支付

1、合同签定后，甲方应将合同价款的 %计人民币 元于合同生效之日起三日内支付给乙方，作为工程预付款。

2、工程款支付：

每月工程进度按工程量完成%付给乙方。

3、略 。

4、 略。

第六部分：材料设备供应

第十三条：属本工程项目的所有设备、材料、供应均由乙方负责采购。材料及设备均保证质量，并附有合格证明，进场应双方验收。按要求办齐手续，无合格证的不准进场，有合格证的材料，如有乙方提出异议时，应进行复验。

第七部分：竣工与结算、保修

第十四条：竣工验收

工程具备验收条件，乙方向甲方提出竣工验收报告。由甲方组织有关人员进行验收。

第十五条：结算

工程决算，一个月内甲方组织造价公司对竣工决算审计经双方认可作为决算。一个月后甲方不予审计，由乙方所报的竣工决算生效，进入决算。

第十六条：保修

工程竣工后，自办理验收手续之日起，计算保修期，乙方保修期一年。质保金为工程价款的5%，期满1周后付给乙方。

第八部门：其它

第十七条：合同的生效与终止

1、本合同签订后自甲乙双方签字并盖章之日起生效，在竣工结算(甲方付款完毕)之后，保修期满后，有关保修条款终止。

2、本合同未尽事宜，经双方商定，补充合同条款与本合同具有同等法律效力。

3、争议：双方约定，在履行合同过程中发生争议时。

1)、请甲、乙双方协商调解。

2)、协商不一致时，并约定向工程管理仲裁委员会提请仲裁或向人民法院提起诉讼。

4、合同份数

本合同一式四份，正本两份，由甲乙双方各执一份。副本两份，由甲乙双方分送有关部门备案。

发包人：

法人代表：

xx年x月x日

承包人：

法人代表：

xx年x月x日

装修电子协议篇五

承接方(乙方)：_____

工程项目：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条、工程概况

1.工程地址：_____

2.居室规格：房型_____层(式)_____室_____厅_____厨_____卫，总计：施工面积_____平方米。

第二条、工程价款

工程价款(金额大写)_____元，详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。

(1)材料款_____元;

(2)人工费_____元;

(3)设计费_____元;

(4)施工清运费_____元;

(5)搬卸费_____元;

(6)管理费_____元;

(7)税金_____元;

(8)其他费用(注明内容)_____元。

第三条、质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。详见本合同附件(三)《家庭装潢工程材料决算清单》。

2.工程验收标准，双方同意参照上海市地方标准db31/t30—1999□住宅装饰装修验收标准》规定。

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

4.质量检查监督部门：_____市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

5.凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

6.甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条、材料供应

1.乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。详见本合同附件(二)《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2.乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3.甲方负责采购供应的材料、设备，详见本合同附件(四)

《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条、付款方式

1.合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%。剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。(注：施工工费包括人工费)

甲方付清工程价款，详见本合同附件(七)《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，详见本合同附件(八)《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2.工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附件(五)《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

3.甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

4.甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条、工程工期

1.如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方_____元。

2.由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

3.在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

4.施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

5.施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

发包人(盖章)：　承包人(盖章、)：

电话：　电话：

装修电子协议篇六

乙方：_____

水、电路及其他价格说明及付款方式

一、电路施工：

1、混凝土墙剔槽下管布线25元/米

2、砖墙剔槽下管布线20元/米

3、明管布线铺设15元/米4、新增开关、插座线盒（含线盒）5元/个

5、打混凝土过墙眼（非空调眼）20元/个

6、打砖墙过墙眼（非空调眼）10元/个

7、浴霸安装20元/个8、吸顶灯、换气扇安装10元/个

9、筒灯、射灯、管灯安装5元/个

10、新旧开关、插座面板安装2元/个

11、网络布线面板接口20元/个

12、防水60元/平米

13.贴布18元/平米.

二、水路施工：

30元/米□pp—r管）

三、计算工程量时以实际测量为准

1、墙面面积：展开实测量面积的100％，不扣暖气罩、踢角线、顶角线、吊柜及窗口的面积。

2、地面、厨卫墙砖和地砖或地板面积：按瓷砖或地板实际使用量为准。

4、踢角板延长米：实际使用量为准

5、顶角线延长米：实际使用量为准

四、付款条款

1、乙方在收到甲方60％工程款后安排进场施工

4、工程结束后，甲方到公司办理保修合约签字，并结算尾款，乙方交还钥匙并开始保修期

五、公司质量检查部门电话：

如遇有质量或其它方面的问题公司将立即派人出面解决

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

_____年____月____日