

最新居间合同管辖权(优质9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

居间合同管辖权篇一

委托方(甲方)： 居间人(乙方)： 甲方因岳正军所属位于青川县曲河、桥楼等乡的林权、地权贷款业务，委托居间人(乙方)促成签订贷款合同（协议）并执行该合同或协议。

一、根据《中华人民共和国合同法》第426条之有关规定，对居间劳务人员本着服务的原则，甲方承诺在该贷款业务办理成功后按照该笔贷款总金额的 5 %既人民币：元（税后）支付给乙方。

二、居间费的支付方式为甲方收到银行发放的贷款当日一次性付清；贷款业务在办理过程中所产生的中介公司服务费、工商代理增资费、评估费、资料费、差旅费等包括招待应酬的费用由甲方承担。

三、本《居间协议》不因甲方的企业法人或委托人代表人更替而失效，甲方在执行该业务合同的过程中产生的违约纠纷与乙方无关。

四、本《居间协议》具有与劳务合同、中介服务协议同等法律效力，如甲方不履行本承诺，居间当事人可向甲方追索或向有管辖权的人民法院提出强制执行等措施，甲方无条件放弃抗辩的权利，本《居间协议》至佣金全部付清后自动失效。

五、本《居间协议》一式两份，甲乙双方各执一份，生效后

具有同等法律效应。

委托方： 居间人(乙方)： 身份证号： 身份证号： 签订时间：
年月日（注：本《居间协议》附甲乙双方身份证复印件、法人委托书、主合同。）

居间合同管辖权篇二

甲方（托人）：

联系地址：

联系电话：

乙方（居间人）：

联系地址：

联系电话：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、托事项

1、乙方接受甲方托，负责就收购成都x公司（以下简称公司）100%股份，引荐甲方和公司单位直接洽谈，向甲方提供公司的重要信息，并最终促成甲方与公司签订股份转让协议。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部托事项。甲方与公司单位未签订书面的股份转让合同，视为托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况（主要资产有：）、股份转让价格为元，写：元等。乙方有义务协助甲方对公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

3、乙方向甲方提供的营业执照复印件、现有主要资产情况，必须完全能够成为甲方与公司单位所签订股份转让的组成部分。否则视为乙方没有完成托事项，无权取得居间报酬。

4、乙方应保证公司及其主要资产情况真实可靠、各种手续齐全。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成公司将100%股份转让给甲方。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和公司单位所签订的股份转让合同。甲方因履行股份转让合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为万元。

2、本协议签订后3个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与公司签订股份转让协议并办理工商变更登记手续后2个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方没有促成甲方与公司签订股份转让协议，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

五、居间报酬的承担

居间报酬是指乙方为完成托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

六、诚信原则

1、如果甲方与公司在本合同托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期（托期）为20个工作日（自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和公司达成实质性成交合同。

七、本合同解除的条件

1、当事人就解除合同协商一致；

2、因不可抗力致使不能实现合同目的；

3、在托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4、当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5、当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

八、合同终止

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，20个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

九、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地处理。

十、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

十一、其他事项

- 1、乙方不得将本合同托事项进行转托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或托代理人：

法定代表人或托代理人：

合同签订地：

合同签订日：

年 月 日

居间合同管辖权篇三

居间人（乙方）：_____

第一条 委托事项及具体要求：

根据《中华人民共和国合同法》第二十三章居间合同之规定，经甲乙双方友好协商，为满足甲方对定期资金的需求，乙方（居间人）受甲方委托，承诺在遵守法律的情况下，乙方向甲方所指定的银行引进定期存款资金，促成甲方指定银行接受并与乙方引进存款客户订立存款合同，如果甲方指定银行接受乙方引进的存款客户并与之订立存款合同，且不存在违约情形，则应当向居间人支付报酬，否则无需向居间人支付报酬。

第二条 居间期限：

居间期限从____年____月____日至____年____月____日，且随着本合同约定的继续进行的阶段一直具有法律效力。

在本合同有效期内，乙方不得与任何人或单位再次签署关于其引进存款的居间合同。

第三条 居间报酬的计算方法及支付期限：

甲方根据乙方在本居间期限内已引进的定期存款金额支付相应的报酬，即引进定期资金额的 %，总计居间报酬为_____万人民币（税前），且具体引进的资金金额以甲方指定银行出具的大额存款存单或证实书为准。

乙方完成引进存款目标后，甲方应立即支付报酬。如甲方提前预付乙方报酬的，当发生违约情形，或在该合同规定的居间期限内未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬，且需返还预付的相应报酬。

第四条 乙方引进资金需满足的条件

1、资金性质：（个人款/企业款）定期或协议存款

- 2、存款银行： 银行 分（支）行
- 3、存款金额： 人民币 元整。
- 4、存款期限： 本次存款期限为 。
- 5、存款利息： 依据 银行规定的相应利率为标准。

第五条 乙方的陈述及保证：

- 1、乙方保证其引进资金是来源合法的、可支配的、没有争议纠纷。
- 2、乙方保证其引进的存款在存款期内不提前支取，不质押等，以保证该笔存款资金的稳定性。
- 3、乙方保证了解并遵守本协议的相关规定。

第六条 甲方的陈述及保证：

- 1、在乙方完成相关居间人任务后支付相应的报酬。
- 2、在合理条件下协助乙方完成相应的居间任务。

第七条 合同解除的条件：

1. 当事人就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；
4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合同期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条 违约情形

- 1、乙方引进资金不符合甲方要求。
- 2、乙方所引进资金提前支取的。
- 3、乙方所引进资金被冻结或引起其他纠纷。
- 4、甲方未按规定支付报酬

第九条 违约责任：

- 1、乙方未按本协议履行或有违约情形，则属于乙方违约，乙方退付预付报酬，并赔付甲方产生的损失 万元人民币。
- 2、甲方未按本协议执行、未能按时支付报酬，乙方可转走资金，甲方需向乙方支付相应的合理费用，且不超过 。

第十条 特别事项

本协议约定，因甲乙双方约定事项引发的纠纷均与存款接受银行无关，存款接受银行仅为甲乙双方监管资金。

第十一条 本合同未尽事宜双方协商解决，意见一致后用书面形式完善，其结果为本合同的补充文件之一，经双方代表签字（盖章）即时生效执行。

第十二条 本居间合同系双方依据《中华人民共和国合同法》和相关的法律法规依法签订，真实、合法、有效，仅对双方具有约束力。

第十三条 本合同一式 份，甲、乙双方各执一份，各方签章

生效。

第十四条 合同争议的解决方式：本合同在执行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商或调解不成的，向甲方所在地法院起诉。

第十五条 上述条款都是双方意愿真实表示，本合同未作规定的。按《中华人民共和国合同法》的规定执行了。

甲方：

乙方（居间方）：

日期：

居间合同管辖权篇四

地址：_____

法人代表：_____

乙方（中介方）：_____

身份证号：_____

上述甲方（委托方）委托乙方（中介方）协助甲方为其进行承包建筑工程，达成居间合同如下：

一、居间事项

承包建筑工程：乙方协助甲方取得位于项目的工程施工权。

二、居间任务

乙方为上述项目，向甲方提供信息、推介服务，负责就 工程

项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的开发单位直接洽谈，并利用自身的社会资源关系开展协调工作，以最终促成甲方与开发商《_____》签订该工程项目的专业承包施工合同、促成甲方取得工程施工权视为居间成功。

根据《中华人民共和国合同法》第_____条关于“居间人促成合同签订成功，委托人应当按约定支付报酬”的规定，甲方依法完成签订该工程承包项目合同，甲方同意按如下方式支付居间费：

2、付款时间：在乙方的促成下甲方与签订正式施工合同视为居间成功，甲方同时支付居间费_____万元人民币剩余的居间费用。

3、付款方式：甲方须以转账的方式支付乙方费用，甲方通过银行转入乙方指定的账户上（乙方指定帐户为：_____户名：_____），其他方式支付或没有转入乙方指定的帐户无效。

三、甲方责任和承诺

本居间合同生效后为不可撤消、不可更改、无条件保证兑现。与甲方的其他相关承诺和居间不相抵触，独立执行，是甲方全体董事会成员一致的、真实的意思表示，不因公司股权或法人等变更影响，始终有效。

乙方促成甲方和何理由单方面终止与乙方的居间（委托）关系，不得私自或另行委托其它代理人、居间方与乙方介绍的该工程发包人进行工程承包相关事项；如有上述情况发生，视为乙方完成代理委托，甲方同意无条件支付乙方中介费人民币_____万元整（税后），作为对乙方的补偿；并同意对此补偿费放弃所有法律权利及话语权。

触该工程施工，皆视为乙方的中介行为成功，甲方同意无条件支付乙方中介费人民币_____万元正（税后_____），作为

对乙方的补偿；并同意_____对此补偿费放弃所有法律权利及话语权。

四、甲、乙双方对本合同有保密的义务，任何一方以任何形式泄露本合同内容，由泄密方承担一切后果。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。

六、有关本合同或在执行本合同中发生的一切争执，双方应通过友好协商解决；如协商不成，任何一方可向乙方所在地法院提起诉讼解决。

七、甲方是指包括但不限于甲方自身、甲方的分公司、子公司、甲方绝对或相对控股的公司、甲方的股东或者甲方股东所投资的公司等。

居间合同管辖权篇五

居间人_____称为乙方

兹为不动产房屋委托出卖订约的媒介经当事人议定合同如下：

第一条甲方将所有次条记载不动产房屋愿以_____元整出卖事宜，委托乙方办理订约的媒介一切行为，而乙方承任。

第二条本合同不动产房屋如下：

地点：_____市_____路_____地_____号

门牌号：_____市_____区_____路_____号

式样：_____式

建筑面积：_____平方米

构造：砖造盖_____红瓦住屋一幢

建筑面积：_____平方米

第三条本合同有效期间自_____年____月____日起至_____年____月止满_____个月。

但期间届满后不再另订合同的，本合同自然消灭。

第四条合同有效期内，甲方不得擅自另再委托他人，或自专与他人订约出卖等情事。

第五条委托事务有关费用由甲方负担，而乙方必须提示其必要款额凭据或计算书或说明原因时，甲方应酌情付给。

但委托事务終了时应即互相会算多还少补。

第六条乙方关于订约事项就其所知，应据实报告于甲方，对于订立合同或支付款项无能力的人不得为媒介。

第七条甲方应于乙方媒介而成立合同办妥授权事务完竣时，给付乙方人民币_____元整为本件办理委托事务的报酬金。

第八条前条报酬金于合同有效期内乙方未完成授权事务者，乙方应丧失该项报酬的请求并应偿还费用。

前项情形甲方已有先付费用的，乙方应即退还甲方。

第九条本合同未尽订明事项依法的规定及有关法令的规定准用。

第十条本合同代书费及应贴印花由甲、乙双方各负担其半额。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

委托人(甲方)：_____

居间人(乙方)：_____

_____年_____月_____日

居间合同管辖权篇六

承租方（以下简称乙方）_____

根据《__合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

1、甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

2、甲方出租给乙方的房屋位于_____，出租房屋面积共_____平方米（建筑面积/使用面积/套内面积），该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

3、甲方应提供房产证（或具有出租权的有效证明）身份证明（营业执照）等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

1、该房屋租赁期共_____个月。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为_____使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

4、乙方如要求续租，则必须在租赁期满个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

1、该房屋每月租金为_____元（大写_____），租金总额为_____元（大写_____）。

2、房屋租金支付方式如下：

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

1、甲方应承担的费用：租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

2、乙方应按时交纳自行负担的费用。甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责（乙方使用不当除外）甲方提出进行维修须提前_____日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。对乙方的装饰装修部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

1、提请_____仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

1、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同自双方签（章）后生效。

3、本合同及附件一式_____份，由甲、乙双方各执_____份。具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

居间合同管辖权篇七

住址：_____

通讯地址：_____

法定代表人：_____

电话：_____

传真：_____

乙方：_____

住址：_____

通讯地址： _____

法定代表人： _____

电话： _____

传真： _____

鉴于：

1、甲方因_____缺乏资金，并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资，现委托乙方寻找、介绍出资方，而乙方亦获知甲方的上述意愿。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方寻找，介绍出资方，乙方同意接受委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

1、甲方委托乙方寻找或介绍出资方，乙方接受甲方委托。

2、乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方，并尽可能促成出资方以借、赞助、投资等合法方式与甲方签订融资合同，甲方委托乙方协助融资的数额为_____元人民币(大写)。

1、乙方接受委托时甲方应出示营业执照等合法资格证明。

2、乙方在履行本合同的过程中，可以向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方融资的相关情况。

3、乙方认真完成甲方的委托事项，即按照合同第一条规定的内容为甲方寻求机会，并为甲方与相关对方当事人签署合同或协议提供联络、协助、撮合等服务。

4、乙方在代理甲方的委托事项过程中，因甲方过错造成损失时，乙方有权要求甲方承担赔偿责任。

5、乙方对甲方所融资款项不承担任何性质的担保责任。

1、若乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署融资合同，甲方应向乙方支付_____元人民币(大写)作为乙方酬金，此酬金的有关税款由甲方承担，居间费用由乙方自行承担。

除本条规定的'酬金外，乙方不得向甲方索取任何形式酬金。

2、若乙方未能促成第三方与甲方签署出资合同，乙方无权要求甲方支付酬金，但可以要求甲方支付其从事居间活动所支出的必要费用。所谓必要费用是指：_____。

本合同的任何一方违反本合同的约定给对方造成损失的，都应当赔偿另一方因此遭受的损失，并支付本合同居间报酬的_____%为违约金。

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。

1、本合同经甲方乙方签字、盖章后生效。

2、发生下列情形之一，甲方或乙方可以通过书面形式通知对方解除本合同。

1) 本合同有效期为一年，期限届满，甲乙双方不再续签的。

2) 当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告在合理期限内

仍未履行。

3) 因不可抗力致合同目的不能实现的。

在本合同履行过程中，除以上情形，任何一方可以随时提出解除合同，但必须以书面形式通知对方，因解除本合同给对方造成损失的，除不可归责于本方的原因外，提出解除合同方应赔偿对方所遭受的损失。

本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

_____年____月____日_____年____月____日

居间合同管辖权篇八

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方就共同运作的居间费用分配事宜，经甲、乙双方协商一致，订立如下条款，以资双方共同遵守。

第一条、甲乙双方共同运作事宜，由甲方代表甲乙双方与该签订居间协议，并约定居间费用为万元。

第二条、向甲方支付的居间报酬由甲、乙双方共同获得。具体分配比例如下：

甲方获得居间报酬的%，乙方获得居间报酬的，剩余居间报酬的 %作为相关运作费用。

第三条、居间运作费用如超出居间报酬的1%，由甲乙双方协商同意后从支付的居间报酬中扣除。

第四条、权利与义务

- 1、甲乙双方必须共同参与事宜。
- 2、甲方在收到应按本协议约定向乙方支付相应的款项。
- 3、在该由甲乙双方按分配比例共同承担。

第五条、违约条款

- 1、如甲方有延期支付或拒绝支付的行为出现，由甲方承担违约

责任，并向乙方另行支付应取得费用总额每天千分之三标准的违约责任金。同时乙方有权申请诉讼财产保全，对由此造成的损失，乙方不承担任何法律责任。

- 2、本协议以主协议（甲方与主协议不成立，甲方不向乙方支付费用。

- 3、如守约方按上述违约条款要求违约方支付违约金时，应书面通知违约方并说明违约金金额。违约方应在收到通知后5日内将违约金支付给守约方。本协议所有签署的版本，包括传真、电子邮件或数字传输，均视为有效合法约束文件。

第六条、其他约定条款

本协议未尽事宜，双方协商解决，意见不一致后用书面形式完善，其结果为本协议的补充文件，经双方代表签字盖章后生效。如不能达成一致意见，或因履行本协议发生的任何纠纷由本协议签订地法院管辖。

本协议一式份，甲、乙方各执份。各方签字盖章生效。

甲 方：电话：

乙 方：电话：

协议签订地：

签订 日期：年月日

居间合同管辖权篇九

委托人： _____

签订地点： _____

居间人： _____

签订时间： ____年__月__日

从____年__月__日至____年__月__日。

居间人促成合同成立的报酬为促成合同成立金额的__%或者(大写)____元。委托人应在合同成立后的__日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用(大写)____元。

1. 当事人就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；
4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第___种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

委托人(章)： 居间人(章)： 鉴(公)证意见：

居民身份证号码： 居民身份证号码： 经办人：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行： 鉴(公)证机关(章)账号：