

多人租房合同乙方签几个人(优秀5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

多人租房合同乙方签几个人篇一

合租人：_____ 以下简称乙方，身份证号码：_____

1、利用房屋进行非法活动，损害公共利益的；

2、到期未缴纳房屋租金的；

1、房屋租赁期间的物业管理费由乙方自行与物业管理部门协商缴纳

2、北川羌族自治县永昌镇新川路17—3号门面租金、物业管理费、水、电费及装修、营业资金等由乙方全额投资。

3、由于_____号门面全额出资人是乙方，所以在租赁期间与甲方无任何责任关系，甲方不得干预乙方正常经营活动。

4、租赁期间因全额出资人是乙方，甲方不承担与_____号门面任何债权债务。

1、房屋因不可抗拒的原因导致损坏或造成乙方损失的，甲乙双方不承担责任。

2、因市政建设需要拆除或改造已租赁房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

1、如乙方按法定手续程序将房屋所有权转移给第一方时，在无约定的情况下，本合同对新的房产所有者继续有效。

2、乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得禹羌投资公司同意。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

多人租房合同乙方签几个人篇二

随着时间的推移，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是小编为大家整理的`多人合租租房合同，仅供参考，希望能够帮助到大家。

甲方：_____乙方：_____

第一条本合同所指标的为区号楼室

其中东北向卧室为出租给乙方房间。乙方如果要增加合租人数，必须取得甲方书面同意。

第二条该房屋租赁期共_____个月。

租金为每月元（1人/2人），押金_____元（押金会在合租关系正常中止时退还）。

支付形式为：_____每三个月交付，水电燃气费每月一交。

房屋现有装修及设施、设备情况空调一台，床一张，大衣柜一个，床头柜2个，电视柜一个。

第三条共同使用区域为客厅、厨房、卫生间、阳台及这些区域里面的相关设施。

第四条合租期间，水、电、煤气、宽带费（如使用）等由甲、乙两方平摊，每方二分之一。

或者约定每月元

第五条在租住期间，双方应本着“节约、爱惜”的原则，不得浪费水、电、煤气等。应共同维护设施的安全。

第六条乙方需退房的话，因提前一个月告知甲方。租住不满一月，租金按一个月收取。

第七条因为合租的特殊性质，如房屋出售等其他特殊情况出现本合租合同自动失效，甲方不负违约责任。但甲方也必须在与房东解除合约前半个月，知会乙方。

第八条本合同自订立之日起，即告生效。

第九条本合同一式两份，由甲方、乙方各执一份。

签署日期：_____年___月___日签署日期：_____年___月___日

多人租房合同乙方签几个人篇三

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的`权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 房屋座落、间数、面积、房屋质量_____。

第二条 租赁期限

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 承租人拖欠租金累计达_____月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条 租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)。

第四条 租赁期间房屋修缮

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条 出租方与承租方的变更

1. 如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的'房产所有者继续有效。
2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。
3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条 违约责任

1. 出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿_____元。
2. 出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金_____元。
3. 出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金_____元；如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。
4. 承租方逾期交付租金的，除应及时如数补交外，应支付违约金_____元。

第七条 免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双

方互不承担责任。

第八条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，双方同意由仲裁委员会仲裁(当事人未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第九条 合租注意事项

以上概述均对合租双方有效；

合租双方应共同爱护房内设施，如有损坏不能修复的，应由损坏者承担赔偿责任；

合租双方自行选定签约人进行签约；

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

多人租房合同乙方签几个人篇四

近年来,城市打工者合租房屋现象普遍。对于多人合租房屋合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的多人合租房屋合同范文，感谢您的阅读。

本合同当事人：

第一条 本合同所指标的为_____市_____区_____小区_____号楼_____门_____房间，其中_____为出租给乙方房间。

第二条 甲方作为联系人，负责和房东联系。乙方向甲方支付房租，享有房间客卧的完全独立使用权，以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数，必须取得甲方书面同意。

第三条 该房屋租赁期共_____个月。租金为每月_____，如果房东加租，讨论后定，押金_____元(押金会在合租关系正常中止时退还)。支付形式为：每月交付房租，每_____月交付水电燃气费。水费_____/吨，电费_____/度，燃气_____, 其他_____该房屋现有装修及设施、设备情况详见甲方与房东所签房屋租赁合同附件。

第四条 共同使用区域为客厅、厨房、卫生间、阳台及这些区域里面的相关设施。

第五条 合租期间，水、电、煤气、宽带费(如使用)等由甲、乙两方共同支付。

第六条 合租期间，本着和平、友好相处的原则，双方应共同维护居住环境的卫生、安全。不得随意的干扰对方的私人空间。对方的合理建议，应积极采纳。

第七条 朋友来访，应尽量保持安静，以不干扰对方学习、生活为宜。超过2个朋友来访，应提前告知对方。

第八条 各自做饭，还是搭伙，根据双方的饮食习惯，协商解决。因生活需要，添置设施发生的费用，依具体情况而定。

第九条 在租住期间，双方应本着“节约、爱惜”的原则，不得浪费水、电、煤气等。应共同维护设施的安全。

第十条 乙方需退房的话，因提前一个月告知甲方，否则不退押金。租住不满一月，租金按一个月收取。

第十一条 乙方具有续租的优先权。

第十二条 因为合租的特殊性质，甲方和房东租赁关系中止时，本合租合同自动失效，甲方不负违约责任。甲方也必须在与房东解除合约前半个月，知会乙方。

第十三条 本合同自订立之日起，即告生效。

第十四条 本合同一式两份，由甲方、乙方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

出租人(甲方)： 证件类型编码：

承租人(乙方)： 证件类型编码：

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况

房屋坐落于北京市 区(县) 房屋两室一厅一卫甲方出租乙方是次卧

第二条 房屋用途

该房屋用途为租赁住房，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条 租赁期限

租赁期限自 年 月 日至 年 月 日止。

第四条 租金

该房屋月租金为(人民币大写) 千 百 拾元整。按季度结算，每季____ 日乙方向甲方支付下一季度租金。

第五条 房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方(相当于一个月房租的金额)作为押金。押金为(人民币大写) 千 百 拾元整。

第六条 甲方对房屋产权的承诺

甲方保证拥有房屋产权，提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第七条 房屋维护责任

因乙方使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防燃气安全，防漏水安全，防电安全，防火安全，因乙方造成漏水，漏电，漏燃气，火灾等事故，由乙方承担并责任赔偿损失。

第八条 关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1. 水费：每月水费账单乙方承担一半，按缴费时间结算；
2. 电费：每月电费提前乙方承担一半;按缴费时间结算；

3. 煤气费：每月燃气账单乙方承担一半；按缴费时间结算；
4. 网费：每季网费乙方承担一半；按缴费时间结算；

第九条 租赁期满

- 1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；
- 2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；

第十条 违约责任

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

第十一条 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。第十二条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十三条 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十四条 其他约定

(一)甲方为乙方提供物品如下：

- (1) 电脑桌一个

- (2) 椅子一把
- (3) 茶几一个
- (4) 一张双人床
- (5) 饮水机一个
- (6) 水桶一个

(二)当前的水、电等表状况：

(1)水表现为： 度；(2)电表现为： 度；(3)煤气表现为： 度。

第十五条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十六条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日 _____年___月___日

共2页，当前第1页12

多人租房合同乙方签几个人篇五

出租方：

承租方：

根据相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，甲方将__路__#__单元__房屋出租给乙方使用，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条房屋的面积、设施情况

- 1、出租房屋面积共__平方米。
- 2、该房屋现有设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

第二条乙方应提供身份证复印件，供本次租赁使用。

第三条租赁期限、用途

- 1、该房屋租赁期壹年。自_____年___月___日起至_____年___月___日止。
- 2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居家住房使用。
- 3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满一个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第四条租金及支付方式

- 1、该房屋每年租金为__元。
- 2、房屋租金支付方式如下：

乙方在签订合同时，一次性支付租金__元整，同时缴纳押金__元，押金在租赁期满乙方归还钥匙并缴清水、电、气等

费用后一次性无息退还。

第五条房屋修缮与使用

1、在租赁期内，水、电、气、数字电视等的使用费及日常维修保养均由乙方负责承担。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施和附件中所列物品。如有损坏的，乙方应照价赔偿。

未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

第七条其他约定事项1、_____2、_____

第八条本合同自双方签字后生效。

第九条本合同及附件一式二份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

签约日期： _____年____月____日