

2023年房屋继承合同协议书(大全5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

房屋继承合同协议书篇一

1、现金叁拾贰万元整由子女四人平分，现在已经分割，每人分得捌万元整。

2、房产一处归四人共同继承，共同共有。因该房产要拆迁，现我们约定：_____该房产在获得拆迁获得补偿款并分割前或者四人共同协商对该房产实际分割前，处于四人共同继承，共同共有状态；未经四人协商一致，任何人不得以任何形式对该房产进行分割、处分，及其他侵害其他继承人合法继承权的行为。

3、在房屋拆迁获得补偿款前或者四人共同协商对该房产实际分割前，约定该房屋由继承人_____实际占有使用该房屋，负责该房屋的一般维修、保护和管理，所付费用由该继承人暂时垫付，实际分割遗产时由四人平均分担。

4、在房屋拆迁获得补偿款前或者四人共同协商对该房产实际分割前，对该房产的重大修缮、保存和改良行为应该由四个人共同协商同意(未经协商一致的行为，由该行为人负担)，并由合法继承人_____负责，产生的费用由该继承人暂时垫付，实际分割遗产时由四人平均分担。

5、在房屋拆迁获得补偿款前或者四人共同协商对该房产实际分割前，约定该房屋的收益由占有使用该房屋的合法继承人_____暂时保管，在分割遗产时由四人平分。

6、在房屋拆迁获得补偿款前或者四人共同协商对该房产实际分割前，因为某合法继承人的过错产生的债务、侵权等纠纷由该继承人自行承担责任，非因继承人原因产生的债务、侵权等纠纷由四人共同承担，实际分割遗产时由四人平均分担。

7、待该房产拆迁，获得拆迁补偿款后，由子女四人对该款项平均分配。

8、若该房产在_____ (年\月\日)后，未拆迁，由四个合法继承人依法分割，分割方式由四人协商一致。

9、若任何合法继承人对该房屋的占有、使用、收益等有造假、欺诈等行为的，约定其对该房产的继承份额减半，剩余份额由其他合法继承人依法继承。

10、若任何法定继承人实施侵害其他法定继承人合法继承权的行为，约定取消其对该房产的继承份额，该份额由其他法定继承人依法继承。

11、如有其他争议可通商过协处理。

12、本协议自各方签字之日起生效。

13、本协议一式四份，协议人各执一份，具有同等法律效力。

协议人签字、按手印：_____

时间：_____

房屋继承合同协议书篇二

一、宅基地房屋基本情况

宅基地房屋坐落于市县乡镇第号，宅基地面积平方米，房屋

共四间，面积共平方米，院子平方米，附属设施有。

二、对于该宅基地房产，在甲方过世后，乙方继承，即乙方继承东西向两间房并拥有其产权和南北向两间房并拥有其产权。院子为共同共有，如将来进行分割，双方同意一人一半，附属设施归乙方所有。

三、该房屋由继承人乙方实际占有使用，并负责该房屋的一般维修、保护和管理，所付费用由继承人共同承担。

四、双方同意赋予本协议内容具有遗嘱继承的效力，甲方决定不再立遗嘱处理遗产，否则，后立之遗嘱无论是否公正，均属无效遗嘱。同时，也不得通过赠与行为而使本协议内容落空。

本协议自签订之日起生效，在本协议履行中如产生任何纠纷，乙方与丙方应当本着友爱互助的精神和平解决，和睦相处。

五、本协议一式两份，两方各执一份，具有同等法律效力。

以下无正文

甲方(签字)： _____

乙方(签字)： _____

____ 年 ____ 月 ____ 日

房屋继承合同协议书篇三

我， _____， 父母均死亡，有5个子女，三个女儿，二个儿子。长子蔡 _____，次子蔡 _____，长女蔡 _____、次女蔡 _____，幼女蔡 _____。

我在_____市_____区_____街_____号有住房，该房屋混合结构，建筑面积_____平方米，产权证编号：_____字第_____号，是与妻子_____共有。

在我去世后，将上述房屋属于我个人所有的部分即该房屋的一半产权给次子_____一人继承。

本人在此明确，订立本遗嘱期间，本人神智清醒且就订立该遗嘱未受到任何胁迫、欺诈。上述遗嘱为本人自愿作出，是本人内心真实意思的表示。本人其他亲属或任何第三人均不得以任何理由对继承人继承本人全部遗产及权益进行干涉。希望大家尊重本人的遗愿，和平处理遗产继承事宜。

此遗嘱一式二份，本人留一份。

立遗嘱人：_____

立遗嘱地点：_____

_____年_____月_____日

房屋继承合同协议书篇四

甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下：

一、甲方所有的_____（写明遗赠财产的基本情况），在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证）。

二、乙方应于每月十日前给付甲方生活费_____元，医疗补助费_____元（可以约定其他费用）。

三、乙方应在甲方去世后三十日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任，不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的，乙方有权要求甲方修理、更换或者收回；甲方拒不修理、更换或者收回的，乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。逾期给付的，甲方有权要求乙方履行协议。如果连续三个月不给付费用的，甲方有权终止协议。

六、本协议自双方签订之日起生效。一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

房屋继承合同协议书篇五

议甲方(遗赠人)：_____ (写明姓名、住址)

协议乙方(受赠人)：_____ (写明姓名、住址)

协议甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下：

一、甲方所有的(写明遗赠财产的基本情况)，在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：_____ (写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房屋，就应有房产所有权证)。

二、乙方应于每月_____日前给付甲方生活费_____元，医疗补助费_____元(可以约定其他费用)。

三、乙方应在甲方去世后三十日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继承处理。

四、甲方应负对遗赠财产的维护责任，不得随意处理遗赠的财产。如果甲方故意将财产损坏或者送给他人的，乙方有权要求甲方修理、更换或者收回;甲方拒不修理、更换或者收回的，乙方有权终止协议。

五、乙方应当按时给付甲方费用。逾期给付的，甲方有权要求乙方履行协议。如果连续_____月不给付费用的，甲方有权终止协议。

六、本协议自双方签订之日起生效。一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____年_____月_____日