

# 分割合同条款(精选8篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 分割合同条款篇一

乙方(儿子方)：\_\_\_\_\_

丙方(女儿方)：\_\_\_\_\_

为促进家庭和谐，保持家庭和睦，防止家庭纠纷，甲、乙、丙三方为座落于盐城市盐都区大冈镇新隆村\_\_\_\_号房屋归属及所有财产问题达成如下协议，以共同遵守。

第一条盐城市盐都区大冈镇新隆村\_\_\_\_号房屋为甲方自建房屋，房屋登记证号为\_\_\_\_，登记的房屋所有权人甲方，为促进家庭和谐，保持家庭和睦，防止家庭纠纷特将该房屋继承权公布，此房屋归乙方继承所有。

第二条本协议所诉房屋本质归甲方所有，因此在甲方有限生命内产权暂时由甲方保管，乙方具有合法继承权，任何时候都可拿回产权所有权。

第三条本协议所诉房屋归乙方继承，因此乙方有权享有该房的一切权力。

第四条乙方享有该房屋的继承权，及甲方财产继承权。

第五条甲方郑重承诺，在享有该套房屋所有权期间，不得出售，不得外借，不得出租。如需对该房屋进行装修/改建，由甲乙双方商议后决定。

第六条甲方郑重承诺，不私自将任何财产给丙方，必须经乙方同意。

第七条本协议不改变乙方对甲方应尽的'法定赡养义务，也不改变乙方对甲方除房屋之外的任何财产继承份额权利。

第八条丙方无继承权，无权享有该房屋的一切权力，丙方不得索要甲方房产及任何财产。

第九条本协议共壹页，一式三份，三方各执一份。自三方共同签名之日起成立。

第十条本协议效力约定：任何协议或单方指定均不得改变本协议实质，本协议法律效力高于其他任何协议及其它指定行为（包括公证文书在内）

## 分割合同条款篇二

遗赠人：郑xx（你大爷），男，19xx年x月x日出生，身份证号码123456789,xx市人，现住xx市xx镇xx村xx巷8号。

扶养人：郑xx（即是你），男，19xx年x月x日出生，身份证号码987654321,xx市人，现住xx市xx镇xx村xx巷8号。

遗赠人郑xx与扶养人郑xx系伯侄关系，因郑xx独身未娶且体弱多病，家中无人照料，为了维护郑xx的合法权益，使郑xx安度晚年，经扶养人与被扶养人协商，签订本协议，具体条款如下：

### 一、扶养人的义务和权利

1. \_\_\_\_\_本协议生效之日起，扶养人与被扶养人的扶养关系即行成立，扶养人必须认真履行扶养义务。

3. \_\_\_\_\_被扶养人死亡后，其遗产  
(1) \_\_\_\_\_(2) \_\_\_\_\_(3) \_\_\_\_\_。\_\_\_\_\_归扶  
养人所有，其他人不得侵占。

4. \_\_\_\_\_扶养人因丧失扶养能力，有权提出解除本协议。

## 二、被扶养人的权利与义务

1. \_\_\_\_\_有要求扶养人履行扶养义务的权利。

2. \_\_\_\_\_要自觉接受扶养人的扶养，共同维护双方良好关系。

3. \_\_\_\_\_对协议规定的`遗赠财产，被扶养人生前有继续使用的权利，但未经抚养人的同意，不得将遗赠财产变卖或赠与他人。

4. \_\_\_\_\_被扶养人因扶养人不履行扶养义务，有权提出解除本协议。

## 三、违约责任

1. \_\_\_\_\_本协议一经签订并经公证，即具有法律效力，任何一方不得擅自变更或解除。

2. \_\_\_\_\_扶养人未按协议规定承担扶养义务的，被扶养人违反协议规定处分拟遗赠财产的，扶养人或被扶养人有权向协议监督机关申请解除本协议书。因被抚养人原因解除协议书的，对扶养人已支付的扶养费应当给予合理补偿。

3. \_\_\_\_\_扶养人对被扶养人有虐待遗弃行为的，协议监督机关应批评教育或在职权范围内予以行政制裁；对情节恶劣或造成严重后果触犯刑律的，应支持起诉，依法追究其刑事责任。

四、本协议的解除应向原承办公证处备案。

五、本协议的监督执行机关为被扶养人所在地乡镇（或街道）人民政府。

本协议一式四份，扶养人、被扶养人、监督机关各一份，公证处备存一份。

扶养人：\_\_\_\_\_（签名并按手印）

被扶养人：（签名并按手印）

监督机关：\_\_\_\_\_（此处盖公章）

二〇一四年五月九日

建议：可以根据本人的实际情况，予以适当删减，如是否公证，是否需要监督机关等，此类协议最好是有见证人，可以不需要监督机关，最好是公证，这是法律上效力最高的，可以对抗你大爷在以后再写的协议（只要没有公证）。

### 分割合同条款篇三

宋\_\_、宋\_\_弟兄二人均已经成年，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经母亲及家中叔叔赵兴明、赵兴堂、赵兴友、见证特立此分家协议书，协议书条款如下：

四、家中所欠8000元债务由父母偿还，与弟兄两无关；

六、父母养老问题，父亲宋汝国归老大，母亲陈玉莲归老二；

七、本分家协议已一次分清，吃亏沾光差价做明，今后价格涨落；

八、本协议共2页一式五份，母亲与两兄弟夫妻各执一份，一经签字按手印兄弟夫妻双方均不得反悔，如经见证报公证处另备案一份。

立协议人：

见证人：

年 月 日

## 分割合同条款篇四

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方经平等自愿协商，现决定解除同居关系一事，现就儿子抚养、财产分割等事宜达成以下协议，以共同遵守。

一、解除同居关系后，儿子\_\_\_\_\_归\_\_\_\_\_抚养，\_\_\_\_\_愿意承担儿子抚养费，标准为每月\_\_\_\_\_元，直至儿子成年为止。其余费用由\_\_\_\_\_独自承担，\_\_\_\_\_不得另行再向\_\_\_\_\_主张除上述约定好的费用之外的其他费用。

二、女方享有随时探视儿子的权利，女方来探望儿子之前应提前通知男方。同时，男方也要信守承诺，保证女方对儿子的探视权，不得无故阻挠。

三、双方确认同居期间的没有共同财产，各自名下的财产保持不变。

四、同居期间双方无共同债权，也没有共同债务存在，各自名下的债权债务，各自承担，与对方无涉。

五、该协议经双方签字后即发生法律效力，协议生效后，任

何一方不得违约，也不得以任何理由扰乱对方正常的工作与生活，否则须赔偿对方\_\_\_\_\_元人民币。

六、双方确认，上述协议是经过慎重考虑、反复协商的。是双方真实意思的表示，愿意共同遵守，不得反悔。

七、本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 分割合同条款篇五

随着法律观念的深入人心，合同出现在我们生活中的次数越来越多，签订合同也是最有效的法律依据之一。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的'财产分割合同，仅供参考，希望能够帮助到大家。

立约人：\_\_\_\_\_

男方：\_\_\_\_\_（性别\_\_\_\_\_、年龄\_\_\_\_\_、民族\_\_\_\_\_、单位\_\_\_\_\_、住址\_\_\_\_\_）

女方：\_\_\_\_\_（性别\_\_\_\_\_、年龄\_\_\_\_\_、民族\_\_\_\_\_、单位\_\_\_\_\_、住址\_\_\_\_\_）

见证人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_，律师事务所律师。

\_\_\_\_\_，律师事务所律师。

1、夫妻关系存续期间财产包括\_\_\_\_\_，存款\_\_\_\_\_元，以及家庭日常用具若干。由于女方抚养孩子，家里的财物\_\_\_\_\_只取走自己的衣物、书籍，其余均归女方所有。

2、\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_婚前财产仍归各自所有，双方对各自所有物并无争议。

3、\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_现住房，系男方单位所有。\_\_\_\_\_待离婚申请批准后自动搬出。

以上协议是\_\_\_\_\_ (男方单位)工会主持下，本着平等、自愿原则进行的，希望民政机关予以认可。

本家庭财产分割协议书范本一式四份，男女双方各一份，见证人一份。

## 分割合同条款篇六

住址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

被告：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

1、判决被告支付原告\_\_\_\_\_万元；

2、本案诉讼费用全部由被告承担。

被告补偿原告人民币\_\_\_\_\_万元，于双方办理离婚登记当日

支付。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，原、被告共同华龙区民政局婚姻处办理了离婚登记。

虽经多次催索，被告仍拒绝按双方约定向原告支付\_\_\_\_\_万元补偿款。

根据最高人民法院《关于适用婚姻法若干问题的解释（二）》第八条第一款的规定：“离婚协议中关于财产分割的条款或者当事人因离婚就财产分割达成的协议，对男女双方具有法律约束力。

当事人因履行上述财产分割协议发生纠纷提起诉讼的，人民法院应当受理。

为了维护原告的合法权益，特依法起诉。

盼贵院依法及时判决满足诉讼请求。

此致

\_\_\_\_\_人民法院

具状人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附：

起诉状副本\_\_\_\_份；

证据材料副本\_\_\_\_份。



## 分割合同条款篇七

李\_，男，19\_年x月x日出生，住址：\_省\_市\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_。

王\_，女，19\_年x月x日出生，住址：\_省\_市\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_。

我俩于\_年x月x日注册登记结婚。婚后由于双方各自支配自己的收入，各买各自所需的物品，为了免除以后可能产生的纠纷，经夫妻双方协商，就结婚之日起至签订之日止婚姻存续期内各自所买的财产作如下协议：

一、\_年x月年购得位于\_市\_区\_\_住房一套(房屋处于李\_所在工作单位内)，房产证号：长房权证\_字第\_\_号，三室一厅，70.39平方米，为李\_单独购买，房屋产权归李\_单独所有，张\_无任何所有权利。

二、\_年x月属李\_父母所有的私房拆迁，分得安置房一套(位于\_市\_区\_\_)，二室一厅，100平方米，房屋补差价款及所有装修费用均由李\_单独支付，房屋产权归刘\_单独所有，王\_无任何所有权利。

三、\_年张\_在\_县\_村建有私房一栋，与父母同住，建房费用已由李\_单独支付，房屋产权归张\_单独所有，李\_无任何所有权利。

四、将来王\_父母去逝后所留财产，归王\_单独所有。

五、婚姻存续期内双方独立支配自己的收入，如一方有必要理由需要向另一方借钱，债务方应立借条为凭。所借款项，必须在婚姻存续期内偿还给对方。

六、婚姻存续期内一方对外所产生的债权债务，属一方个人

行为，由当事人一人负责偿还，另一方不承担责任。

七、本协议第六、第七条内容适用于婚姻存续期内签订之日后的行为。

八、签订之日后婚姻存续期内所购财产，以支付价款一方为所有人。如属共同购买，双方另作协议。

本离婚财产分割协议书一式两份，双方各执一份。

## 分割合同条款篇八

男方\_\_\_\_与女方\_\_\_\_于\_\_\_\_年\_\_月认识，于\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_登记结婚，婚后于\_\_年\_\_月\_\_日生育一儿子/女儿，名\_\_\_\_。因\_\_\_\_致使夫妻感情破裂，已无和好可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

儿子/女儿 \_\_\_\_\_由女方抚养，随同女方生活，抚养费(含抚养费、教育费、医疗费)由男方全部负责，男方应于\_\_年\_\_月\_\_日前一次性支付\_\_\_\_\_元给女方作为女儿的抚养费(/男方每月支付抚养费\_\_元，男方应于每月的1-5日前将女儿的抚养费交到女方手中或指定的\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_ )。

在不影响孩子学习、生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的孩子。(男方每星期休息日可探望女儿一次或带女儿外出游玩，但应提前通知女方，女方应保证男方每周探望的时间不少于一天。)

三、夫妻共同财产的处理：

(1)存款：双方名下现有银行存款共\_\_\_\_\_元，双方各分一半，为\_\_\_\_\_元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方/女方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性支付\_\_\_\_\_元给女方/男方。

(2)房屋：夫妻共同所有的位于\_\_\_\_\_的房地产所有权归女方所有，\_\_房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，男方必须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由女方负责。女方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性补偿房屋差价\_\_\_\_\_元给男方。

(3)其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有(附清单)。

#### 四、债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。(\_\_\_\_方于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日向所借债务由\_\_方自行承担……)

#### 五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

#### 六、经济帮助及精神赔偿：

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金\_\_\_\_\_元给女方。鉴于男方要求离婚的原因，男方应一次性补偿女方精神损害费\_\_\_\_\_元。上述男方应支付的款项，均应于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前支付完毕。

#### 七、违约责任的约定：

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金\_\_\_\_元给对方(按\_\_\_\_支付违约金)。

八、协议生效时间的约定：

本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

九、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向\_\_\_\_人民法院起诉。

男方：\_\_\_\_(签名) 女方：\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日