

最新租房合同自行成交版下载填(模板8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么一般合同是怎么起草的呢?下面是小编带来的优秀合同模板,希望大家能够喜欢!

租房合同自行成交版下载填篇一

乙方(承租方) _____ 身份证号码 _____

根据《中华人民共和国》及有关规定,为明确甲、乙双方的权利义务关系,经双方协商一致,签订本合同。

甲方将自有的坐落在 _____ 房屋,建筑面积 _____ 平方米、使用面积 _____ 平方米,出租给乙方使用。

租赁期共 _____ 年,甲方从 _____ 年 _____ 月 _____ 日起将出租房屋交付乙方使用,至 _____ 年 _____ 月 _____ 日收回。

乙方有下列情形之一的,甲方可以终止合同,收回房屋:

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的;
2. 利用承租房屋进行非法活动,损害公共利益的;
3. 拖欠租金个月或空关个 _____ 月的。

合同期满后,如甲方仍继续出租房屋的,乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时,如乙方确实无法找到房屋,可与甲方协商酌情延长租赁期限。

租赁合同租赁合同格式租赁合同注意事……住房租赁合同厂房出租合同汽车租赁合同

甲乙双方议定月租金____元，由乙方在____月____日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上水、下水、照明电）和门窗好，以保障乙方安全正常使用。甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

1. 甲方未按本合同约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿____元。
2. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。
3. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的____%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签证机关的监督下进行。

本协议双方签字生效。

本协议一式二份，甲方双方各一份。

甲方（签字）_____乙方（签字）_____

租房合同自行成交版下载填篇二

承租方(以下简称乙方)_____

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于_____ ;共_____层
第_____层。

第二条房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外,乙方不得任意改变房屋用途。

第三条租赁期限。

租赁期限自___年___月___日至___年___月___日止。

第四条租金。

该房屋月租金为(人民币大写)_____元整。

租赁期间,如遇到国家有关政策调整,则按新政策规定调整租金标准;除此之外,出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式。

乙方按支付租金给甲方。

第六条交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起_____日内,将该房屋交付给乙方。

第七条甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证拥有房屋产权,提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外,有关按揭、抵押债务、

税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条维修养护责任。

正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修费用由乙承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1. 水、电费；
2. 煤气费；

以下费用由甲方支付：

1. 供暖费；
2. 物业管理费；

第十条房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方(相当于一个月房租的金额)作为押金。

第十一条租赁期满。

1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；

2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；

第十二条违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

第十三条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

第十四条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十五条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十六条其他约定

(一)出租方为已提供物品如下：

(1) _____

(2) _____

(3) _____

(4) _____

(二)当前的水、电等表状况：

(1)水表现为：_____度；(2)电表现为：_____度；(3)煤气表现为：_____度。

第十七条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十八条本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(签章)_____乙方(签章)_____

电话：_____电话：_____

账号：_____

____年__月__日____年__月__日

租房合同自行成交版下载填篇三

合同编号：

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

根据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就甲方将其合法拥有的`房屋出租给乙方使用订立本合同。

出租给乙方（居住/办公）使用。

2、甲方出租给乙方使用的房屋建筑面积共 平方米，产权证（预

售合同）编号： 。

月 日止。

2、租赁期满，甲方有权收回所出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月向甲方提出书面意向，双方可对租金、期限重新协商后，签订新的租赁合同。

1、该房屋的月租金为人民币（大写）： 万 仟 佰 拾 元整。租金以 方式支付。

2、双方拟定首期付 个月，另付 个月押金，以后每 个月结算一次，提前 天支付下期房租，押金不变。甲方在收到乙方租金、押金后，必须开具收据予乙方。

1、租赁期满后，乙方应迁空清点，交还房屋及设施，并付清所有应付费用，经甲方确认后，甲方应将押金无息退还给乙方。

2、房屋租赁期内的水、电、煤气、电话、宽带、有线电视费、等一切因实际使用而产生的费用由乙方承担，并接单如期缴纳。房屋租赁期内的物业管理费由 方承担并接单如期缴纳。

1、甲方需按时将房屋及附属设施交付乙方使用。

2、房屋及附属设施如非乙方的过失或错误使用而受到损坏时，甲方有修缮的责任并承担相关的费用。

3、甲方应保证所出租房屋权属清楚，共有人无意见，无使用

之纠纷。

- 1、乙方在租赁期内保证在该租赁房屋内的所有活动均能合乎中国的法律及该地点的管理规定，不做任何违法之行为。
- 2、乙方应按合同的规定，按时支付租金及其他各项费用。
- 3、未经甲方同意，乙方不能改变所租赁房屋的结构装修，乙方不得将承租房屋转租，并爱护使用租赁的房屋，如因乙方的过失和过错使房屋及设施受到损坏，乙方应负责赔偿。
- 4、乙方应按本合同约定合法使用租赁房屋，不得擅自改变使用性质，不得存放危险物品及国家明文规定的不合法之物品，如因此而发生损害，乙方应承担全部责任。

1、本合同生效之日起30日内，甲、乙双方约定由 方到该房屋所在地的社区事务受理服务中心办理房屋租赁合同登记备案手续。

2、本合同登记备案后，凡登记内容发生变化、续租或者租赁关系终止的，双方应按规定向原受理机构办理变更、延续或注销手续。

3、因租赁当事人一方未配合，致使另一方无法办理房屋租赁合同登记备案或变更、延续、注销手续的，造成的法律纠纷和经济损失均由未配合办理的一方负担。

水、电、煤气抄见数：水： 电： 煤气： 。

1、甲、乙双方如有特殊情况，需提前终止本合同，必须提前一个月通知对方和中介方，待对方同意后，方可办理退房手续。如无特殊情况，必须住满租约期。如无故违约则向对方支付违约金人民币（大写） 万 仟 佰 拾 元整。

若甲方违约，除退还乙方押金外，还须支付给乙方上述金额的违约金；若乙方违约，则甲方有权不退还押金。若违约金不足弥补无过错方之损失，违约方还需就不足部分支付赔偿金。

2、凡在执行本合同或与本合同有关事项时双方发生的争议，首先友好协商，协商不成，可通知中介方协助调解，必要时可向管辖权的人民法院提起诉讼，中介方协助双方所需见证工作，不承担任何法律和经济责任。

3、本合同一式三份。其中：甲、乙双方各执一份，中介方一份，均具有同等法律效力，甲乙双方签字即生效。

补充条款：

甲方： 乙方： 居间方：

身份证号： 身份证号： 经办人：

电话： 电话： 电话：

签约日期： 年 月 日

租房合同自行成交版下载填篇四

承租方（乙方）_____身份证号码_____

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位

于_____的

房屋单间出租给乙方居住使用（合租），租赁期限自_____

年_____月_____日至_____年_____月_____日，

计_____个月。

二、单间房屋月租金为人民币_____元，按_____（月/季度/年）结算。每_____（月/季度/年）初_____日内，乙方向甲方支付全_____（月/季度/年）租金_____元。

三、乙方租赁期间，水费、电费、燃气费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方全额负担，按时向有关部门支付水电等各种由租房者使用带来的消费。租赁结束时，乙方须交清欠费，并通知甲方。如果没有交清各种费用，包括房租费、水电费等，擅自离开，甲方有权向有关主管部门报案、起诉。租赁结束时，乙方要通知甲方，甲乙双方需当面检查房主提供的物品和房屋破损情况，如有损坏，需按相关标准赔偿。

四、乙方同意预交_____元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、单间房屋租赁期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前两个月通知对方，并偿付对方一个月的违约金。

六、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。乙方在租房期间，发生液化气爆炸、漏气，插座、拖地线漏电等安全事故，由乙方自行承担全部责任。

七、甲方保证该房屋无产权纠纷，并提供相应的必备简单生活设备，在房租费按时交纳的前提下，由甲方交纳物业费。

八、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向有关部门提起诉讼，请求司法解决。

九、本合同一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。

甲方（签章）_____乙方（签章）_____

_____年___月___日_____年___月___日

租房合同自行成交版下载填篇五

甲方：_____（出租方）

乙方：_____（求租方）

双方就乙方租赁甲方房屋一事,经协商达成如下协议:

第一条 出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

1、本合同所出租房屋坐落在___市___区_____号(该房屋租赁合同和协议不足部分可以补充)

2、房屋的建筑面积___平方米、使用面积___平方米。(该房屋租赁合同和协议不足部分可以补充)

3、所出租房屋的房屋产权编号:_____。

第二条 房屋内部的装修情况及主要设备

(该房屋租赁合同和协议需要写明内的装修情况及主要设备设备情况,如:房屋为简易装修,其内设备为:)

第三条 房屋租赁的期限

租赁期限为___(月/年)。从___年___月___日起至___年___月___日。

租赁期限届满前___天,如乙方需要继续承租,需要向甲方提供提出,由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内,如甲方出卖房屋,应提前___天通知乙方,乙方在接到通知后___天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复,那么视为其放弃该权利。

第四条 租金及其交纳方式

每月租金___元,大写_____。

租金按月交付。合同签订后乙方应向甲方支付租金。

以后每月__日前乙方向甲方支付下个月租金。(该房屋租赁合同付款方式每个月付一次,也可以根据具体情况变通)

如合同期满,乙方没有损害房屋内的设备,则甲方应该在合同期满日如数退还。

第五条 房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途,保证正常的水电供应,如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形,甲方应在接到乙方通知的__天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同,并有权要求甲方支付违约金。乙方在使用过程中,不得擅自改变房屋的结构和装修情况,否则视为违约,应向甲方支付违约金。

(该房屋租房合同和协议规定如果人为的破坏由求租房负责维修)

第六条 房屋出卖

租赁期间如甲方出卖房屋,乙方又不愿意购买,则甲方应保证乙方可以继续租赁,直至租赁期间届满。

(该房屋租赁合同和协议规定如果甲方紧急需要出卖房屋,具体解决办法可以协商)

第七条 违约责任

1、租赁期间内,乙方不得有下列行为,否则甲方有权解除合同,收回房屋,并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1)擅自将房屋转租、转让、转借的;

2)利用承租房屋进行非法活动,损害公共利益的;

3)拖欠租金__月。

3、乙方擅自转租、转让、转借的,应支付__月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为,违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外,还应该支付__元违约金。

(该房屋租赁合同和协议规定如果乙方由于特殊原因需要转租,需要事先和甲方打招呼)

第八条 优先承租权

租赁期间届满后,如甲方继续出租房屋,则乙方在同等条件下享有优先承租权。如租赁期间届满后,乙方确实无法找到房屋,甲方应给予一个月的宽限期,宽限期的房租与约定的房租一样。

第九条 免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时,双方互补承担责任。实际租金按入住天数计算,多退少补。

(该房屋租赁合同和协议规定具体情况可以协商)

第十条 双方协定条款

经双方协商同意,每月乙方所缴房屋租赁?押?180元,包含物业费及网费,但网费到期后由乙方自行承担。

第十一条 争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议,应由双方先行友好协商;如协商不成时,可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条 合同自双方签字之日起生效。一式二份,双方各执一份。

第十三条 房屋产权证复印件、甲乙双方双方身份证的复印件为本合同附件。附随合同之后。

出租方： 求租方：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

租房合同自行成交版下载填篇六

承租方合同模板格式规范图片（以下简称乙方）： _____

根据租房合同范本简单版《中华人民共和国合同法》及有关规定,甲方将租房合同电子版本所属租房合同的房屋租赁给乙方使用,为明确出租方租房合同范本简单版与承租方的权利义务关系,经租房合同电子版本双方协商一致,签租房合同模板个人简单订如下协议:

第一条房屋位置

房屋座落于_____租房合同怎么写才能合法有效_____
市_____租房合同模板个人____区_____栋租房合
同_____楼_____平方，间数_____间。

第二条 租赁期限

租赁时间从_____租房合同写好的范本_____年_____
月____日至_____年_____月__合同模板格式规
范__日止，租赁期限为_____年。

第三条 租金和租金的交纳方式

乙方向甲方缴纳月租金为_____租房合同没到期退房押金退
吗_____元，交纳方式为现金支付，按月交纳，即每
月_____日前乙方须一次性向甲方租房合同交清当月租金。

第四条 甲方义务

- 1、甲方应当按照合同双方约定的时间将房屋交付给乙方使用，如逾期交租房合同付，则视为违约。
- 2、甲方应当保证对该出租房屋拥有所有权。
- 3、甲方不得干涉乙方的正当合法经营活动。

第五条 乙方义务

- 1、甲方将现有库存商品_____元折价为_____元转让给乙
方，乙方必须一次性缴纳__租房合同电子版本_____元后，
才可以签订本合同，否则本合同不生效。（如甲方实有库存
商品有所变化，则乙方按比例增减应缴货款）
- 2、乙方应当按照本合同约定的期限和方式向甲方缴交租金，
如逾期缴交，则视为违约。

3、乙方必须合理使用承租房屋，不得擅自改变房屋用途；租赁期间由乙方负责承担房屋的维修义务，并承担相关费用。

4、租赁期间，未经甲方同意，乙方不得将所承租的房屋转租他人，否则，则视为违约。

第六条违约责任

甲、乙双方均应当严格按照本合同的约定履行各自义务，如有违约行为，则应当向对方支付违约金_____租房合同没到期退房押金退吗__元，合同模板怎么制作对方还有权终止本合同。

第七条其它约定

1、租赁期间，经甲方书面同意，乙方可以对承租房屋进行合同模板装修和添加设备，但不得改变房屋的主体结构和损坏房屋墙租房合同范本简单版体及原有的装潢设施。租赁期满或合同提前合同模板简单终止后，乙方在不损坏房屋结构及墙体设施的情况下，对能够搬走的设备，应当及时搬走，如逾期超过三天不搬，则视为乙方放弃该设备的所有权，该设备的合同模板简单所有权转由甲方租房合同电子版本无偿取得，乙方进行装修的不能拆下搬走的部分，则直接由甲方无偿取得。

2、乙方在签订本合同时，应当向甲方交纳履约保证金_____元。如乙方能够完全履行合同义务，租赁期满后，甲方应当将履约保证金退还乙方；如果乙方在租赁期间有违约行为，甲方则不予退还履约保证金。

3、租赁期间，乙方不能以任何理由要求甲方减免房租，甲方也不予受理。

第八条争议的解决方式

甲、乙双方因履行本合同发生纠纷，先应当通过协商的方式解除合同模板格式决，如协商不成，任何一方均可向法院提诉讼。

第九条租房合同怎么写：本合同一式两份，甲方执壹份、乙方执壹份，本合同自双租房合同模板方签字盖章之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

身份证号：_____身份证号：_____

_____年____月____日

租房合同自行成交版下载填篇七

出租方：_____ (以下简称甲方)

承租方：_____ (以下简称乙方)

甲方为了便于厂内职工幼年子女就读幼儿园，切实解决职工后顾之忧，决定将公司厂区自有的原厂幼儿园用房出租给乙方用于幼教办学。经甲乙双方协商一致，达成如下协议，双方共同遵守。

根据教育部切实加强高校学生住宿管理的通知要求，本着向学生及其家庭高度负责的精神，为保持良好的教学、生活、管理秩序，学校原则上要求所有学生均应在校住宿。但因确有客观原因或坚持要求在校外住宿(含在外租房住宿或投靠亲友自行解决住宿)的，须由学生家长到校与校方签订书面协议、为了加强在校外住宿学生的管理，确保学生的人身安全，经双方同意，达成如下协议：

一、遵章守纪：乙方在幼教办学活动中，应严格遵守国家的法律、法规和有关政策，持证经营；认真搞好教学工作，加强

与学生家长的沟通和联系工作;自觉遵守甲方的各项规章制度和管理措施;自觉服从主管部门的管理、监督。

二、消防安全、清洁卫生、精神文明建设的管理:乙方应高度重视安全和消防工作,乙方要按照甲方的消防安全、卫生管理措施、精神文明建设的规定,认真确保做好此项工作,如出现问题和安全事故,由乙方承担全部责任。实行门前“三包”,即包卫生、包绿化、包治安秩序。乙方不得在门面内外私搭乱建建筑物及其它附属物,未经有关部门许可不得储存堆放易燃易爆等危险物品,否则如出现安全事故,由乙方承担全部责任。

乙方若逾期支付租金,每逾期一天,则乙方需按月租金的_____%支付违约金。拖欠租金超过一个月,甲方有权收回此出租房,乙方须按实际居住日交纳租金并承担违约责任。

三、租金、水电费的交款办法:租金_____元/月,每年缴纳一次;电费标准:自己住宿用电按照甲方职工用电标准缴纳,底层教学用电则按照甲方门面用电标准缴费;水费按甲方的计费标准逐月交纳(在每月10号前交清上月的费用)。各种应交费用乙方应主动按时足额交甲方财务科。

四、租用期限:租用期限为_____年,自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。租用期限内,乙方应自觉爱护甲方的财产,如有损坏,应照价赔偿,并修复,费用自理。在此期限内乙方无权私自转让、转租房屋。若中途终止协议,乙方应在事前30天内书面通知,甲方因工作需要可提前收回门面,并由乙方自行负责处理善后事宜。

五、违约责任:以上各条,甲方实行一票否决权,如乙方违反,甲方将取消乙方的租用权,并收回房屋;收回房屋后的有关善后事宜由乙方自己负责,甲方不承担任何责任。

六、法律效力：本协议一式二份，甲乙双方各执一份为据，自签字之日起生效。

租房合同自行成交版下载填篇八

乙方：_____

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商的基础上，就甲方将自有商业用房出租给乙方使用的有关事宜，经协商一致，订立如下合同：

1、乙方承租甲方位于长治市新街小区6#楼一层商业用房一间，建筑面积为53.55平方米，租赁期为年，从年月日至年月日止。

2、乙方在租赁期间所从事的一切商业活动，应遵纪守法，不得有悖于法律、法规的规定，否则所造成的一切后果自负。

1、经双方议定，每年租金为（小写），该租金仅为甲方收取的商业用房租赁费，不含乙方在使用过程中应向有关部门交纳的各种费用以及物业费用。

2、付款方式：每年租金分次付清（每年/季一次），乙方应在本年/季末提前一周交付下年/季租赁费。

3、如租赁市场发生变化，经双方协商可适当调整租赁费。

1、本合同签定三日内，甲方将商业用房移交给乙方。

2、如乙方到期不按时交纳租金，甲方有权随时单方面终止合同。

3、如乙方因商业用房使用权受到侵犯时，由甲方负责处理。

4、甲方不得干涉乙方的一切合法经营活动，亦不承担乙方的一切债权债务及民事责任等。

5、在经营活动中，乙方应接受甲方的管理，并按时向小区物业缴纳水、电、暖等各种管理费用。

6、租赁期内，乙方不得擅自将商业用房转租，否则甲方有权终止合同并无条件收回所租商业用房。

7、乙方在使用过程中，不得随意改变和损坏商业用房框架结构及水、电、暖等商业用房内相关设施的完好，如乙方在使用过程中造成商业用房及相关设施损坏，由乙方承担一切损坏和损失费用。

8、乙方可根据需要对商业用房进行简单装潢，其费用自行承担，合同终止时，该装潢部分应无偿移交给甲方。

9、租赁期内，乙方提前退租时，甲方不退乙方已交的房租费。

本合同若在履行过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可请当地仲裁委员会或当地法院裁决。

1、甲方收取乙方租赁商业用房押金____元整。

2、乙方应于租赁期满后结算清各项费用，并由甲方验收房内各种设施完好无损，乙方应在五日内将所租商业用房交还甲方，甲方退还乙方押金元。

3、乙方将所租商业用房交还甲方后，本合同终止。

4、在合同履行过程中因其它不可抗力因素，双方协商可终止合同。

5、租赁期满，甲方继续出租该商业用房时，在同等条件下乙方拥有优先权，并应重新协商签定租赁合同。乙方有意续租

时，需在租赁届满前两个月书面提出洽谈合同的要约及条件，甲方应在合同租赁期届满前一个月内予以答复。

6、在合同履行过程中如出现需变更合同的情形，双方应协商解决，且应以书面材料作为依据。

7、本合同未尽事宜，双方协商解决。

8、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，每份均享有同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起生效，合同期满后自动终止。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____