

最新少年宫活动报道 少年宫活动方案(优秀5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建筑工程合同条款篇一

第一条 工程概况

1.1 工程地点及面积：_____

1.3 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

3.3 施工图纸双方签字后生效。

第四条 甲方义务

4.1

4.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

4.5 参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

第五条 乙方义务

5.3 严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5.4 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

5.5 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

第六条 工程变更

6.1

建筑工程合同条款篇二

|发包人(甲方)：住址：

联系电话：

承包人(乙方)：住址：

联系电话：

甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

一、承包工程的概况：

1、工程名称：宿舍楼。

2、工程地点：

3、工程工期：年月日到年月日。(注明：如工程不能在工期

内完成按超期每天扣除工程全额千分之一做为超期补偿金，超过一个月未完成工程则甲方有权终止合同并按违约处理。)

二、承包内容：

1、施工中所需的工具、机器、模具、配套、内外脚手架、外排、模板等。

2、实施内容包括：放线定位、破桩头、挖基回填、装拆模、扎铁、砌墙、内外墙批荡粘贴、地面铺贴、安装瓷盆、接通大便器、，清理施工垃圾等(按图纸和甲方要求施工)(不包括供水、供电、乳胶漆、门窗)另外承台、地樑、楼面搅拌费用由乙方出。(注明：甲方要支付三千元倒水泥的费用其于有关费用都由乙方出)

3、外墙沾贴：前面贴后面贴左面贴右面贴，楼地面贴地板砖房内贴地砖及墙身贴米高瓷砖，卫生间瓷砖贴米高，大厅、楼梯、走廊、都贴米高瓷砖。

三、施工质量：必须达到镇规范建设标准验收，各阶段完工后到下一阶段开工前乙方必须进行保证质量检查。在整个工程中施工单位人员一定要在工地，在施工过程中每一个部位一定要熟练工人施工不得乱叫工人进场，如生手工人进场搞错一切后果由乙方负责。

四、安全责任：安全施工，乙方按《建设工程安全生产管理》规定采取严格的安全防护措施承担全部安全事故责任和因此发生的全部费用，甲方不负担任何责任和费用。

五、工程结构：框架结构。

六、付款方式：房屋倒完基础和地面支付元，第二层支付元以后每一层完工支付元，砌砖每层支付元，贴好外墙支付元，贴好每一层地面与墙身瓷砖支付元，工程完工后余五千元保

修金到三个月后无任何质量问题付清，其余工程款装修完工后一次付清。

七、在施工期间必须按图设计和甲方要求进行施工，甲方有权作个别位置改动，更改大甲方应补给乙方人工费，但不能收取甲方附加费。图纸如要改动个别位置，乙方必须经甲方同意后方可施工。乙方如不按图纸或甲方要求施工，搞错要返工的，返工的人工与材料费都由乙方负责。但因甲方原因引起的返工，返工的人工与材料费都由甲方负责。乙方在进入工地开工前，必须按有关部门的规定，办理与本工程有关的手续。

八、违约责任：甲乙双方必须按合同办事，因一方违约，由违约方向对方支付工程承包价的15%做为违约金。

以上事项经甲乙双方确定签名立即生效。一式两份，甲乙双方各一份。

甲方代表：

乙方代表：

年月日

建筑工程合同条款篇三

1. 基本建设收入；
2. 新增固定资产的基本折旧基金；
3. 固定资产税；
4. 利润。乙方还款超过合同期限，还本付息的资金来源按规定办理。

第六条 乙方对偿还贷款本息以抵押或

第三方保证的方式提供担保，抵押(或保证)协议作为合同附件。

第十条 声明及保证甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

建筑工程合同条款篇四

甲方： 乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称： 地点：

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任

1. 甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。

2. 甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1. 乙方应按照国家合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。

2. 因乙方原因造成工程质量和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

九、工程质量、安全及保修

1. 乙方应按照国家图纸精心施工，工程质量符合验收标准。

2. 凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。

3. 工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

建筑工程合同条款篇五

乙方：_____

甲乙双方本着真诚守信、平等自愿的原则，经双方友好协商就_____工程建设项目，达成一致意见，双方自签定本协议后，本协议条款具有法律效力，双方应共同遵守：

一、乙方责任：

乙方为甲方提供_____工程建设项目有关项目信息，并协助甲方承包该项目。

二、甲方责任：

无论甲方单独或者与人合作，或者由甲方介绍的其他方，签订了任何性质的该项目施工协议或合同，甲方都按本协议内容支付乙方报酬(及中介费)。

三、甲方支付乙方报酬的计算方法和支付方式：

1、报酬(及中介费)计算方法：

甲方承诺：该项目合同签订后，按照合同总金额3%支付乙方中介费(该中介费乙方不交税费)。

2、中介费支付方式：

甲方保证签订合同进场开工3天内支付乙方全部中介费的百分之三十，当甲方收到第一次工程进度款时，甲方3天内支付乙方另百分之七十中介费。另；甲方承诺所有中介费的支付不超过开工起10个月。

四、合同解除条款：

1、甲方，或者甲方介绍的其他方，都没能签订该项目相关合同或协议。

2、甲方全部支付了乙方中介费后。

五、特别约定：

甲方需为本项目保密。

六、本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方 _____

乙方 _____

____ 年 ____ 月 ____ 日