

# 2023年买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同(优质9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇一

买卖合同是商业活动中最常见的交易形式之一。在这个过程中，买卖双方需要借助买卖合同来规范双方的权利和义务，以确保双方能够顺利地完成交易。在学习买卖合同法的过程中，我深刻地认识到买卖合同的重要性，并且对于如何制定、执行买卖合同也有了更加清晰的认识。

### 第一段：了解买卖合同法

学习买卖合同法之前，我首先需要了解买卖合同的基本概念、功能和类型。买卖合同是商业活动中指交易双方为达成一项交易而所订立的合同。在合同中，交易双方必须共同确定商品的名称、数量、质量、价款、交付时间、交付地点等内容，同时要明确双方的权利和义务。买卖合同在商业交易中具有非常重要的地位，可以确保交易双方的利益得到最大化的保障。

### 第二段：学习买卖合同的主要内容

在学习买卖合同的内容时，我主要了解了合同的主要内容以及双方的权利和义务。在合同中，交易双方必须确定商品的名称、数量、质量、价款、付款方式、交付时间和交付地点等。其中，最关键的是商品的质量问题，双方必须明确商品

的合格标准和交货条件，以保证商品的质量符合双方的要求。此外，在付款方式上，应根据实际情况选择合适的方式，确保交易的顺利进行。

### 第三段：保障买卖合同的执行

买卖合同的执行非常关键，因为它直接影响到双方的利益。因此，买卖合同的立法者在制定法律时，为保障合同的执行设置了相应的规定。例如，买卖双方必须按照约定的时间和地点交付商品，否则就会被认为违反合同。在合同执行中，有时会出现一方未能履行其义务的情况，此时，另一方可以向法院提起诉讼，以维护自己的权益。

### 第四段：防范买卖合同纠纷

买卖合同纠纷是商业交易中常见的问题，各种各样的原因都可能导致纠纷的产生。为防范买卖合同纠纷的发生，交易双方应注意细节，尽量避免合同条款模糊、执行不当等问题。此外，使用法律语言书写合同，可以有效避免合同的漏洞和争议。

### 第五段：结论

通过学习买卖合同法，我更加深刻地认识到合同的重要性，并学习了如何制定、执行、防范合同纠纷。在商业活动中，买卖双方必须认真履行合同约定，奉行诚信原则，以保证交易的顺利进行。因此，只有在合同的基础上，才能建立良好的商业信誉，促进商业发展。

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇二

买卖合同法是贸易效率和司法公正的基石，对于商家和消费者来说，都是非常重要的法规。买卖合同涉及到许多具体的规定，从合同的签署到货物的交付，都需要遵守一定的法律

程序。近年来，随着市场经济的快速发展，在买卖合同纠纷的处理上，买卖合同法的重要性更加凸显出来。在这种背景下，本文将简要概述买卖合同法的主要内容，以及学习买卖合同法的心得和体会。

## 次段：买卖合同法的主要内容

买卖合同法是以商品交易为核心的一项法规，针对的是商品的交易、交付程序、合同的效力以及合同的解除等问题。其中最重要的方面之一就是商品的标的的确定和规定。在商品标的的确定上，买卖合同法规定了一系列标准，包括商品的质量、数量、价格、付款和交货条件等因素。同时，买卖合同法也要求合同当事人必须充分了解商品的实际状况，确保交易能够保持公平透明，同时避免欺诈和误导。

## 第三段：买卖合同法的适用条件

除了明确规定买卖合同的内容，买卖合同法也明确了合同的适用条件。首先，合同的订立必须符合法律规定，交付和付款的程序也必须按照规定进行。其次，商品本身必须是合法的、完整的。商品可能存在的任何质量问题也需要得到充分的考虑和规定。此外，合同双方必须充分理解合同的内容，并对合同的解释达成一致。

## 第四段：学习买卖合同法的心得和体会

买卖合同法学习过程中，我对法律制度的重要性有了更加深刻的认识。在貌似简单的买卖交易中，法律制度的作用是不可忽视的。合同的签署也不是一件简单的事情，任何小的疏忽或者忽略都可能导致重大的纠纷问题。因此，我们不仅要了解买卖合同法的具体内容和限定条件，也要在交易中加强权利和义务的理解，并根据整个交易流程保持风险的意识，以避免不必要的争端。

## 第五段：结论

买卖合同的法意义在于整合和保护商家和消费者的利益。法律对于商家和消费者在交易过程中的一些行为有明确的要求，一旦出现问题，就可以引用法律来进行监管和维护利益。同时，了解买卖合同对于买卖交易的成功也是至关重要的。我们应该认识到买卖合同的重要性，必须保持对法律的尊重，并认真遵守合同条款，以构建更加公正、透明和有序的市场交易环境。

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇三

乙方（买方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同补充条款：

一、甲方自愿将坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区街\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_室（建筑面积\_\_\_\_\_平方米）出卖给乙方，乙方对此房产现状无疑义。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为人民币大写元整\_\_\_\_\_；即人民币小写\_\_\_\_\_元整。

三、乙方在签订本合同时，支付定金\_\_\_\_\_元整，即小写\_\_\_\_\_元整。

四、乙方自支付定金之日起日内，向甲方支付全部房款（定金从中扣除）。

五、甲方保证该房产无任何产权及经济纠纷，否则由甲方承担全部责任。

六、办理房产证手续所产生的有关税费由双方各自承担。

七、乙方向甲方付清全部房款后，甲方配合乙方办理有关房产过户手续。

八、甲方应在房产交易完成之日起\_\_\_\_\_日内将该房产交付乙方。

九、本合同签订后，如乙方违反本合同条款，乙方交纳的定金甲方不予退还；如甲方违反本合同条款，甲方应退还乙方定金，并赔偿给乙方与定金同样数额的违约金。

十、本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。如发生争议，双方可协商解决，协商不成的，可直接向当地人民法院起诉。

十一、附加条款：

身份证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（买方）：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇四

需方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

供方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

需方因公司食堂之需,特向供方定制快餐桌椅一批,根据《中华人民共和国合同法》,经供需双方协商,本着互惠互利的'原则签定合同,条款如下:

一、八人餐桌主要参数:主架采用马钢国标1.2mm

厚50\*50mm直径方管,经焊接,打磨、抛光、酸洗、磷化、喷塑处理。主架外表光滑、无结疤。毛刺、假焊、虚焊。结实耐用。

餐桌面板:规格220\*60,采用上海优质富美家25mm厚防火板。经过加工后具有防火、防水等功能。比原来老产品要耐用两倍以上。颜色灰白。

坐凳:采用广东优质玻璃钢看台座椅。结实耐用。美观大方

二、交货期限及地点:

1、在需方履行合同的前提下,供方定于\_20xx年9月\_23日交货(本合同生产周期为7天)。

2、交货地点:江苏科力普汽车部件有限公司。

3、需方所订快餐桌椅由供方负责运送、安装,运费由供方承担,送到需方指定地点(江苏科力普汽车部件有限公司)。

四、结算方式及期限

1、本合同签定后需方立即支付定金人民币1056元整给供方,本合同以预付定金到帐后的次日生效。如预付定金延期到帐,本合同所订交货日期顺延。

2、供方所供快餐桌椅发货到需方指定地点验收合格后,并支付剩余货款人民币壹万元整给供方;货到后,剩余货款一次付清。

## 五、售后服务

根据国家有关规定,供方对所供产品执行“一年保修”的原则,即在一年保修期内,属家具质量因素而导致的故障(除人为因素)负责免费维修;保修期满后,供方继续提供维修服务,但要收取相应的维修成本费用。

六、供方如因不可抗拒的原因而导致交货延期,必须告知需方,并在事故发生后七天内,将灾害发生地有关部门出具的证明文件邮寄给需方审阅确认;需方如要求延期交货,必须在原订交货日期前七天通知供方。

## 七、解决合同纠纷方式

1、未尽事宜双方协商解决。

2、本合同项下的争议,双方协商解决,协商不成的,可向供方所在地的有管辖权的法院提起诉讼。

## 八、备注:

1、运输搬运过程中如有损坏,供方需调换。

2、所购产品到达需方所在地后,需方负责搬运安装。

九、本合同一式两份,供需双方各执一份,未经双方同意不得涂改。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇五

甲方(卖方):

乙方(买方):

甲乙双方就移动手机号码买卖事项,经协商一致,达成以下条款:

一、甲方自愿将移动手机号码以\_\_\_\_\_元整人民币转卖给乙方。

二、甲方从合同生效时不得以各种理由,收回,使用此手机号的所有功能。

三、合同生效时,乙方一次性付给甲方\_\_\_\_\_元人民币。

四、本协议一式两份,具有同等法律效力,甲乙双方各持一份,经双方签字之日生效。

五、本合同的订立、效力、解释、履行及争议均受中华人民共和国的法律保护和管辖。

六、本合同由双方签字有效,需要留下姓名、联系电话□qq□身份证号。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇六

《买卖合同法》是我国首部涉及民间经济活动的法律,自实施以来对于保障市场经济的顺畅发展有着重要的意义。作为



一名法学专业的学生，深入学习这部法律，不仅是提高法学素养的必要手段，也将对于未来从事相关行业的工作有着极大的帮助。

## 第二段：内容+分享心得

合同法的大量条文都与我国的商业活动密切相关，其中最为重要的是对于合同的约定、条款解释、违约责任等方面有着详细的规定。在学习过程中，我深刻认识到，在每一笔交易中，双方都有自己的权利和义务，必须在合同中明确约定，并且在履行的过程中严格遵守。另外，在了解到合同的法律作用和保护范围后，我也积极思考了如何在自己的日常生活和工作中避免因不当合同而产生的纠纷和争议。

## 第三段：反思与分析

在学习合同法的过程中，我也发现了自身的不足和需要进一步提高的领域。一方面，虽然我已经掌握了大量的法律条文和法律术语，但是在将它们运用到实际案例中时，仍然存在一些应用上的不足。另一方面，在处理纠纷和争议时，我也需要更加深入的理解法律精神与应用，并从中不断提高自己的业务水平。

## 第四段：分享收获

与此同时，在学习的过程中，我也获得了一些宝贵的收获和体会。首先，通过学习合同法，我意识到作为法律人员的职责，除了具备扎实的法律知识和技能外，还需要具备对于市场经济和商业活动的深入了解，以便在实践中更好地服务于社会和人民群众。其次，我也认识到法律是一个不断发展的领域，需要我们在不断学习与实践的基础上，不断更新和完善自己的法律理论，在工作和实践中不断积累和提高。

## 第五段：总结

总之，买卖合同法是尤其重要的一门法律课程，对于我国经济活动的发展，与个人生活和工作都有着重要的影响。通过对该法案进行深入地学习，我们能够从中收获大量的法律知识和经验，不仅提高自身的法律素养和业务水平，还能够更好地服务于社会和人民群众。我相信，只要不断学习和实践，我们一定能够成为优秀的法律人员，为实现我们的梦想和志向而不断努力。

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇七

根据《中华人民共和国合同法》

、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

### 第一条

乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_号拥有的房产，房产证号为：\_\_\_\_\_，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。

### 第二条

上述房价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_元/平方米，总价：人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

### 第三条付款时间与办法：

1、甲乙双方同意以银行按揭方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)人民币\_\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_元整申请银行按揭

(如银行实际审批数额不足前述申请额度，乙方应在缴交税费当日将差额一并支付给甲方)，并于银行放款当日付给甲方。

2、甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付首付款(含定金)人民币\_\_\_\_\_元整给甲方，剩余房款人民币\_\_\_\_\_元整于\_\_\_\_\_付给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_等费用结清。

#### 第五条税费分担

甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的. 税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_方承担。

#### 第六条

违约责任甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息，返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

#### 第七条本合同主体

1. 甲方是\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2. 乙方是\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_。

第八条本合同如需办理公证，经公证

人\_\_\_\_\_公证。

第九条本合同一式\_\_\_\_\_份。甲方产权人\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份，公证人各\_\_\_\_\_份。

第十条本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条双方约定的其他事项：  
\_\_\_\_\_。

担保人(签字/盖章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇八

买卖合同是指卖方向买方出售某种物品或者提供某种服务的合同，是商业交易中不可或缺的一环。在日常生活中，我们随时都可能涉及到买卖合同，如在商店购物、签订租房合同等。学习买卖合同的相关知识，对于我们进行各种商业活动都具有重要的指导意义。

第二段：总结买卖合同中重要条款及其作用

买卖合同中有许多重要条款，包括合同当事人、货物的数量和质量、价格、交付方式和时间、风险转移等。这些条款的作用是确保合同的有效性和双方的权益平等。在签订合同时，应当根据实际需要，仔细阅读和审核合同内容，确保合同具有一定的法律效力。

### 第三段：深入探讨买卖合同中常见的争议及其解决方式

在实际的买卖活动中，常常会产生各种争议和纠纷。例如，买方要求退货或者赔偿，卖方拒绝履行本合同等。此时，可以采用仲裁、诉讼等方式解决争议。除此之外，双方在签订合同时，也可以约定合同解除条款、违约责任等内容，以避免发生纠纷。

### 第四段：总结学习买卖合同的收获及意义

学习买卖合同，不仅可以提高我们的商业素养和法律意识，还可以避免不必要的经济损失和争议。在实际的商业活动中，有了买卖合同这一法律保障，我们可以更加自信地与商业伙伴交流、合作，提高了商业交易的效率和质量。

### 第五段：对于未来的展望和展示自我

随着我国经济的不断发展，商业交易的范围和种类也越来越广泛。因此，学习买卖合同这一基础知识显得尤为重要。在今后的学习和工作中，我将进一步深入学习买卖合同的内容及其在实践中的应用，并将这些知识应用到我的工作中，为公司和个人的发展创造更多的机会和优势。

## 买卖合同对价款约定不明确的按照订立合同篇九

买卖合同是现代经济活动中最基本的法律关系。无论作为买方还是卖方，我们都可能会与买卖合同打交道。学习了买卖合同之后，我深深体会到了其重要性和操作难度，更加了解了合同对我们所做的每一个交易的约束和保障。下面，我将分享我学习买卖合同的心得体会。

### 第二段：了解买卖合同的基本要素

在学习买卖合同的过程中，首先需要了解买卖合同的基本要

素，包括合同的定义、条款和订立、履行、变更和解除等方面。此外，还需要特别注意合同条款中的风险和责任规定，以及各种限制性条款的适用范围和效力。只有对这些基本要素有了深刻的认识，才能更好地遵守和实施买卖合同，避免不必要的争议和纠纷。

### 第三段：加强合同书写和识别能力

学习买卖合同的过程中，也需要加强我们的合同书写和识别能力。在制定合同时，必须按照法律法规规定的方式，明确约定各项权利和义务，保障交易双方的权益。同时，在合同签订之前，需要仔细阅读合同的各项条款，确保条款的合理性和正确性。学习买卖合同也帮助我们了解更多合同书写和识别技能，提升我们的思维和分析能力。

### 第四段：注重合同的变更和解除

买卖合同的变更和解除是经常发生的情况，也是最容易引起争议的地方。因此，在合同订立之初，我们需要特别注重对合同的变更和解除进行条款约定，保障交易双方的利益。在变更和解除发生后，我们要根据合同条款和法律法规的要求，认真履行各项义务，遵循程序，避免发生法律纠纷和经济损失。

### 第五段：总结

总之，学习买卖合同是我们全面提升合同意识和经济素质的重要途径，也是我们建设和谐商业社会的重要基础。通过对买卖合同的学习和实践，不仅可以提高我们做生意的技能和能力，也有助于我们树立诚信思想，维护商业良好的信用环境。让我们共同努力，推动买卖合同制度的完善和进一步发展。