

反对邪教手抄报内容文字(通用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建筑防水工程合同篇一

立合同单位：?(简称甲方)

(以下简称乙方)

甲方因承建玉环县坎门苏泊尔紫桂苑工程项目需要。甲方将此工程委托乙方施工，双方经过协商，共同签订合同如下，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行：

1、防水材料的价格：

(1)、甲方将bac自粘防水卷材包工、包料给乙方施工，国标价格?元/m²□企标价格?元/m²□

(2)、其它防水材料价格另定，同价格优先考虑。

(3)、计算方法按实际施工的面积计算《按浙江省建筑工程预算定额》。

3、双方责任：

(1)、应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准交乙方施工。

(2)、配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(3)、甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

(4)、听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告，由甲方负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送有检验单位检验合格后使用。

(5)、应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则甲方有权处罚乙方。

(6)、应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时协商解决，确保工程质量，及时进行维修。

4、结算方式及付款办法：

(1)、以包工包料计算，防水面积按实结算。材料进入施工现场按工程量进行结算，每月按工程量70%进行付款，中间结构验收后6个月内付到90%，余款到竣工验收后付到97%，其余3%作为保修金，二年内付清。（保修金在工程竣工验收合格后二年无息返还给乙方）。

(2)、乙方在收取工程款前，需提供收款额等额的税务发票，否则甲方有权拒绝付款。

5、本修路同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜双方共同协商解决。

甲方(公章)： _____?乙方(公章)： _____

建筑防水工程合同篇二

承包方(以下简称乙方):

甲方将 工程发包给乙方施工。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

第一部分 工程概况

一、工程名称:

二、工程地点:

三、工程概况:

四、工程承包范围:全部防水工程的楼地面、内外墙面、地下室顶板、屋面等部位的所有防水涂料、涂膜、卷材工程。

第二部分 工程管理

四、工期:

乙方必须无条件配合甲方的总工期计划,根据现场实际情况以甲方要求的合理工期为准。因乙方原因不能按照甲方要求的合理工期完成的,乙方承担违约责任。

五、质量与检验

(一)工程质量

符合国家有关施工质量验收标准,工程质量达到合格。因乙方原因造成工程质量(含施工质量及材料质量)达不到约定的

质量标准，乙方承担违约责任。

(二) 检查和返工

1、乙方必须严格按照甲、乙双方合同约定及建设单位选定的材料品牌、厂家进行材料的选购及施工。若由于材料的规格、品牌、厂家等达不到合同约定及建设单位选定的标准，甲方有权要求乙方停工或返工，由此产生的一切责任及费用均由乙方承担，工期不予顺延。

2、乙方应认真按照国家现行标准、规范、设计图纸、施工方案(经监理、建设单位审批)以及甲方、监理、建设单位发出的指令严格施工，随时接受甲方、监理、建设单位的检查检验，为检查检验提供便利条件。

(三) 质量保证

1、本工程保修期为五年，自工程竣工经质监部门验收合格并完成备案手续之日起计算。

2、乙方应在工程移交时向甲方递交保修人员安排计划书，以保证保修期内有足够的专业维修人员跟踪负责本工程的保修工作。

3、保修期内因材料质量、施工质量造成的任何质量问题，均属乙方的保修范围。

4、保修期内发生保修事项，乙方应在接甲方通知后48小时内赶赴现场进行保修，乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理，发生的费用由乙方承担，费用从保修金中扣除，保修金不足以支付发生的费用时，甲方垫付后有权向乙方追索。

5、保修期满由甲方组织验收，甲方签字确认无质量问题和保

修事项完成后办理保修金结算。

六、安全施工

乙方应遵守国家、广东省、东莞市关于工程建设安全生产的有关管理规定，在现场设置安全生产标志和张贴安全用语，做好安全教育与防护工作，经常进行安全施工与检查。

七、文明施工

乙方应遵守国家、广东省、广州市关于建设工程现场文明施工的有关管理规定，经常性进行文明施工与检查。工程造价中已计收了文明施工措施费，乙方必须按照规定进行文明施工，并会同甲方、监理单位、建设单位定期进行检查。凡未按规定进行文明施工或文明施工定期检查不合格、乙方又不采取措施纠正的，或最终评定为文明施工不合格的，甲方将在工程结算中扣除文明施工措施费(按工程总造价3% 计取)。

第三部分 经济条款

八、承包方式

乙方承包本工程的方式为：包人工、包材料、包机械设备及工具用具、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工、包保修、包检测、包验收等包工包料的方式承包。

九、合同价款及调整

按以上承包方式，综合包干单价(不含材料发票)详见下表，工程竣工后按最终完成的实际工程量进行结算。双方同意结算时扣除乙方结算总造价的1%作为对甲方自行处理发票的补偿。

十、合同价款的支付

1、工程进度款按月支付，乙方在次月5日上报上月完成的进度款，甲方在当月十五天内审核完毕，并支付至审核价的80%。

2、全部工程竣工，验收报告经甲方认可后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，乙方未按甲方要求递交或递交不及时造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，乙方承担一切责任。

3、甲方收到乙方递交的竣工结算报告及竣工资料、结算资料后在30天内将根据合同有关规定对资料进行审核完毕，并对工程结算造价进行审核确认或者提出修改意见，并经双方签章认可后一个月内支付至工程结算总价款的95%。

4、余下的5%作为工程质量保修金，保修期满两年、五年后一个月内分别支付2.5%(免息)。

5、甲方凭乙方出具的工程质量进度资料及工程款的书面审核文件支付工程款。

第四部分 分工及责任条款

十一、材料设备供应

1、本工程所需的全部材料乙方自行采购、供应，乙方供应的材料必须符合合同约定及建设单位选定的材料规格、品牌、厂家要求，材料经甲方、监理、建设单位确认后方可使用。

2、甲方根据现场实际情况提供材料设备存放场地，乙方负责竣工验收前的保管工作。

3、因本工程施工所需之机械设备，由乙方自行配备并承担相应费用。

十二、初步验收、竣工验收及工程移交

1、初步验收，工程竣工验收以合同约定及建设单位选定的材料规格、品牌、厂家、施工图、图纸会审记录、有关变更的书面文件、国家现行有关施工规范的合格标准和达到本合同规定的要求为依据。

2、工程完工后三天内，乙方向甲方提交初步验收报告，甲方在接到报告后七天内进行初步验收。工程初步验收符合合同规定，则甲、乙方在初步验收证书上签字盖章之日为工程的初步验收通过日期。

3、竣工验收应具备下列条件：

(1)通过初步验收；

(2)各种竣工资料完备；

签字盖章之日为工程的竣工日期。

(一)甲方义务

1、委托工程相关人员签认往来工程文件。

2、监督、检查、监控乙方的工程质量、材料质量及工程进度。

3、审核乙方施工组织设计或施工方案，及时结算并支付工程款。

4、协调乙方与其他相关施工单位之间的关系。

5、开工前及时向乙方提供与本工程有关的技术资料。

6、负责为乙方提供(免费)施工所需符合规范的外排脚手架和垂直运输。

(二)乙方责任

1、乙方应在开工前五日将施工组织设计(施工方案)和工程进度计划提交甲方工程技术部，甲方工程技术部在接到符合要求的报告后五日内予以确认或提出意见。乙方接到开工令后即刻安排施工。

2、乙方进场后应遵守安全操作规程制度、甲方施工现场管理规定及政府有关安全管理规定。由于乙方措施不力或不规范施工或不服从管理而发生的一切安全事故，由乙方承担全部责任并承担由此发生的全部费用。

3、工程竣工移交给甲方前，乙方应负责保护，若在乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复，若乙方拒绝修复的，甲方有权另请第三方进行修复，由此产生的一切费用由乙方承担，且甲方有权直接从保修金中扣除。。

4、乙方应自行完成本工程的全部施工，未经甲方书面同意，乙方不得将本工程进行任何形式的分包或转包，否则甲方有权解除合同。

5、工程竣工验收合格或本合同终止、解除后，乙方在施工现场的生产、生活临时设施及施工人员、施工机械设备，应在接到甲方通知之日起三日内全部撤离并清理完毕，否则，甲方按每天工程总造价1%的标准向乙方收取场地占用金。

6、负责做好成品保护。

7、工程现场施工所需的水电费用由乙方负责。

十四、违约责任

1、合同签订后任何一方不履行合同或中途毁约或因一方原因致合同被解除的，除按本合同相关规定承担违约责任外，还应向对方支付合同价款10%的违约金。

3、由于乙方的工程质量、进度等原因导致监理、建设单位对甲方的罚款，乙方无条件同意其他单位对甲方的全部罚款最终由乙方承担。

4、因乙方原因，工程出现安全、防火、质量事故、工程形象进度延误五天以上，乙方在收到甲方书面通知后两天内仍未采取措施，甲方有权解除合同，并承担由此给甲方和其他施工单位造成的损失。

5、乙方在施工中不按规范组织施工，或者使用不符合甲方要求的材料，一经发现，甲方有权责令乙方停工或返工，如不停工或返工，甲方有权解除合同，并承担由此给甲方和其他施工单位造成的损失。

6、工程竣工后经验收达不到合格标准的，甲方有权要求乙方无条件返工并从结算总价中扣除10%以作处罚；返工后仍达不到合格标准的，甲方有权解除合同，乙方除应向甲方支付合同总价款20%的违约金外，还应承担甲方聘请第三方进行返工以使工程达到合格所发生的一切费用。

7、如因甲方的原因造成逾期付款，由甲方按中国人民银行同期同类贷款利息标准支付违约金。

8、由于乙方原因致甲方解除合同，按现场实际施工合格工程量的70%进行结算。

十五、争议解决方式

1、合同履行过程中发生争议时，双方应互谅互让协商解决，协商解决不能的，双方同意提请清远仲裁委员会在东莞仲裁。

2、即使双方发生争议后，如工程未完工，乙方不得以此为理由或任何理由变相怠工或停工，否则乙方应负责甲方因工期延误而造成的一切经济损失(包括直接的和间接的)。如工程

已完工，则双方保护好已完工程。

第十六条 其他

- 1、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，可签订补充协议，补充协议以双方签章的书面文件为准。
- 2、本合同自双方负责人签名、盖章后生效，竣工结算保修期满付清款项后失效。
- 3、凡签证、补工单必须有项目部、预算部两个部门签证才有效，缺一个部门当作无效签证，不能作为结算依据。
- 4、本协议书一式四份，甲方三份、乙方一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑防水工程合同篇三

承包单位(简称乙方)：_____

经甲方对乙方承建专业资格及有关资料的调查考核，依据国家合同及建筑工程有关法规条例规定，结合本工程实际情况，本着诚实守信、真诚合作，互惠互利的原则，就明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和责任及确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，经双方协商达成如下合同条款，共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程内容：_____

二、承包方式：乙方包工包料、包质量、包安全、包进度、含防水工程交工手续，并承担费用等总包方式。

三、施工使用材料名称、规格、型号：_____牌3厚-10℃聚脂胎。

四、工程造价：

1、施工价格：3厚双层防水，

第一层每平方_____元，

第二层每平方_____元。

2、施工工程总造价：按实际施工面积计算。

五、质量标准：

1、严禁渗漏，表面应平整，不得有积水，蓄水24小无渗漏为合格；

2、卷材与卷材，基层与卷材之间接缝部位应粘结牢固，不应有皱褶、孔洞翘边、脱层或滑动现象。

3、卷材与卷材之间的搭接处及末端要粘牢，封皮应严密。

六、双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水标准提交乙方施工；施工现场干净，基层坚实、平整、干燥、无空鼓、松动起砂，凹凸不平现象、含水率不大于9%。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延；为乙方施工排除干扰，保证顺利施工，为乙方施工人员的酌情提供住宿方便，为乙方施工上料设备及蓄水试验提供方便。

(3)甲方有权利乙方在施工过程上的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。施工完毕后，甲方应及时安排专人验收，计算施工面积并签发验收单，确保施工连续进行。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，及时将防水材料进场，提供全套材料产品说明书、合格证、检测报告、复试报告等质量文件。

(2)配合工程的整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程保修_____年。若出现质量问题，负责返工所花的人工费和材料费，每施工工段分期工程完成自检合格后，报项目部验收，由乙方配合甲方指定有关负责人在各项分段工程提交报验单。

七、安全注意事项：

1、施工人员进入现场必须戴好安全帽，服从工地管理。

2、向喷灯内灌汽油时，要避免溢出流在地上，以防点火时引起的火灾。施工现场以及库房必须设有明显的严禁烟火的标志。

3、雨雪天、五级风以上严禁施工。

4、班后汽油、液化汽等材料应入库保存。

八、付款方式：

1□

第二次向甲方付款时付15%，剩余5%，按照国家建筑保修条例执行。

2□

第二次付款时间：首次付款后，根据完成工程量分批付总工程款的80%；到本防水工程完工经验收合格后，付总工程量造价的95%；剩余5%为保修金，按照国家建筑保修条例执行。

九、甲乙双方签订合同后，在施工前乙方向甲方缴纳质量履约保证金_____元。

第一次甲方向乙方付工程款时，甲方向乙方退还保证金伍万元。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方协商解决。协商未果，由工程所在地仲裁机关诉讼仲裁。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

建筑防水工程合同篇四

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》与《建筑法》之规定经双方协商一致特定立此合同，本合同依法成立。即具有法律约束力，当事人必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除。

第一条：工程名称与地点

第二条：工程造价

决算总计人民币：

第三条：结算方式及期限质保金，壹年后无质量问题无息付清。

第四条：材料供应

第五条：工程质量及验收

1、 工程质量：己方根据甲方要求进行施工。

2、 验收方式：

甲、 乙双方共同验收，必须达到甲方要求。

第六条：工程期限： 自合同签订之日起十日内日完工。

第七条：包修期限： 包修期为三年。

第八条：工伤事故： 本工程所发生的所有工伤事故由乙方自己负责。

本合同一式两份自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

建筑防水工程合同篇五

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国_____》和《建筑防水施工工程验收标准规范》及有关规定，为确保工程质量和进度顺利完工，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守执行。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

第二条：承包方式、范围

乙方承包的防水工程，采取包工、包料、包运输、包验收的方式。

第三条：工程造价

1、工程防水面积约为2，每平方米造价按?19?元人民币包干计算(此单价含刚性防水屋面外加剂)，总价款约为?元人民币(大写：?)。完工综合验收合格各方认可后，按实际收方面

积结算。

2、伸缩缝嵌油膏，盖条(350mm宽)，按元/m计算，完工后按实际施工数量计算(含玻纤布、防水涂料、人工等费用)。

第四条：付款、结算方式

1、付款方式：

(1)付款方式：乙方施工完成并经各方验收合格，甲方上报建设单位月进度工程款，按上报的单项工程款项的75%支付给乙方，工程竣工后建设单位付足甲方90%款项后，甲方付足乙方90%单项工程款，其余10%作为保修金。保修金从房屋综合验收合格之日起，满贰年退乙方余额的一半，满伍年后退清余款。

(2)甲方款项只能以转帐支票或电汇方式支付，并填写支付乙方单位名称。

(3)特殊情况，乙方人员收取现金或现金支票款项，需持乙方公司出具有效证明文件并法定代表人签字认可后才行。

(4)付款时，乙方必须开齐有效的发票交甲方财务。

2、结算方式：

按验收合格的原则，按甲方现场施工人员指导所施工的部位，按实际施工的面积进行结算。

第五条：施工工期

1、本工程合同工期为天。(注：以乙方接到甲方通知后经乙方施工员现场勘验基层，确认符合施工要求之日起计算)

2、如遇下列情况，经甲方负责人同意、认可签字后，工期可作相应顺延，天数以甲方确定为准。

(1)甲方提供的施工现场，不具备安全施工条件，存在事故隐患，且电源等不通，施工现场让乙方无法施工。

(2)因不可抗拒的自然气候条件或灾害影响施工进度的。(如：雨季、水灾、火灾、停电等)

(3)甲方更改或修订施工方案，影响施工进度。

3、如乙方未按甲方要求工期完工，甲方将处予500元/天的罚款。

第六条：质量及施工要求

(一)甲方：

1、施工面应用水泥砂浆找平，表面要求抹平压光，不应有起砂、掉灰等缺陷存在，含水率不得大于10%。

2、找平层的阴阳角应抹成均匀光滑的圆弧。

3、防水施工材料进场后，必须对材料进行现场抽样送检(见证取样)，送检试验室必须是经甲乙双方共同指定认可试验室。费用由乙方全部承担。

4、防水层施工完成，经乙方自行自检合格后，乙方通知甲方及监理进行做工质量及厚度检测。符合要求后，同意乙方作灌水试验，水位至甲方指定位置，灌水时间48小时后再通知甲方和监理验收。无渗水现象后，定为施工合格。

5、甲方浇筑细石混凝土保护层时，应避免损坏已施工完成的防水层。严格加强成品保护工作。

(二)乙方:

- 1、本工程采用材料进行施工，乙方必须确保进场材料质量符合设计要求，符合国家及行业、企业相关检测指标和验收标准，并向甲方提供相应产品的检测报告、推广许可证、出厂合格证及生产厂家的授权证明书等相关资料。
- 2、涂刷厚度3、乙方按性能特点进行施工，并按建筑施工规范的防水分项工程检验标准进行验收。

第七条：权利与责任

(一)甲方:

- 1、如因乙方不按本合同要求，无法保证进场材料质量、施工厚度等重要指标，甲方有权终止合同，并要求乙方承担相应的经济损失。
- 2、甲方有权对乙方施工过程和质量进度进行检查监督，及时提出施工意见和整改要求，并为乙方施工提供方便。
- 3、甲方应对乙方施工实行安全交底，乙方必须按安全操作规程施工，否则一切责任由乙方全部承担。

(二)乙方:

- 1、乙方必须严格按甲方要求施工，听从甲方指挥和安排。
- 2、乙方有权对甲方提供的施工操作环境提出合理化要求，确保乙方施工安全和工期顺利进行。
- 3、乙方进场前，提供施工方案，经报审批准后方可按施工方案进行施工
- 4、若非甲方原因，乙方在施工期间由于未按工地规章制度和

安全操作规程施工出现的任何安全事故，由乙方自行负责全部责任。

5、乙方施工及验收程序：

乙方施工完成后，先自检符合相关要求后，再通知甲方及监理检查，施工质量及厚度都符合要求后，乙方自行进行关水试验，关水时间48小时。乙方自行检查无渗水现象，再通知甲方及监理检查验收，符合相关标准，定为施工合格。若第一次试水有渗水现象，由乙方无条件返工至符合要求，再试水有渗水现象，乙方无条件支付甲方水电费，且无条件返工至符合要求。若因乙方施工问题造成甲方受罚，其所有责任由乙方全部承担，甲方在乙方工程款中直接扣出，乙方必须接受。若因乙方材料及施工质量问题而造成甲方的一切经济损失全部由乙方承担。经试水符合要求的部分，乙方将水清理基本干净后交甲方进行下道工序。

6、乙方有责任监督甲方进行下道工序施工，以便掌握成品保护情况和进行施工指导。

7、甲方每次组织验收，需作试水工作时，乙方必须配合验收工作，否则费用在乙方工程款中扣出支付。

第八条：保修期

第九条：其它

1、本合同自签订之日起生效，合同履行完毕自行失效，在合同执行期间，双方不得随意更改和解除合同，如一方提出修改或停止执行，须经双方协商一致，才能生效，否则应承担违约责任，给付违约金？，如由此而造成的损失则应赔偿损失。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

3、如有未尽事宜，由双方协商解决。

第十条：合同纠纷解决的方式：当地法院

甲方(公章)： _____?乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____?法定代表人(签字)： _____