

最新工程合同管理课程的主要内容(精选5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

工程合同管理课程的主要内容篇一

1、设置缺陷责任期的目的是(d)

a□检验已竣工的工程在运行条件下施工质量是否达到的要求

b□检验接近竣工的工程在运行条件下施工质量是否达到的要求

c□检验接近竣工的工程在运行条件下施工质量是否达到合同规定的要求

d□检验已竣工的工程在运行条件下施工质量是否达到合同规定的要求

2、根据不同的分类方式，工程项目招标具有不同的类型。按工程项目建设程序分类，下列不正确的是(b)□

a□项目开发招标 b□项目总承包招标

c□勘察设计招标 d□工程施工招标

3、申请工程进度款支付证书的主要内容包括(a)

a□按月支付的申请报表和按里程碑进度支付表

b□按年支付的申请报表和按里程碑进度支付表

c□按里程碑进度支付表

d□按年支付的申请报表

4、邀请招标程序是直接向适于本工程的施工单位发出邀请，其程序于公开招标大同小异，不同点主要是没有(a)环节。

a□资格预审 b□招标预备会

c□发放招标文件 d□招标文件的编制和送审

5、招标文件除了在投标须知写明的招标内容外，还应说明招标文件的组成部分。下列关于其的组成部分，说法错误的是(d)□

a□对招标文件的`解释是其组成部分 b□对招标文件的修改是其组成部分

c□对招标文件的补充是其组成部分 d□以上说法均不对

6、未中标投标单位的投标保证金，招标单位应尽快退还，一般最迟不得超过投标有效期期满后的(b)□

a□10天 b□14天 c□15天 d□30天

7、工程现场的自然条件应说明(c)

a□建设用地面积 b□建筑物占地面积

c□工程所处的位置、现场环境 d□场地平整情况

8、下列不属于资格预审须知的内容是(c)

b□资金来源，说明筹资方式

c□资金数额 d□资格和合格条件要求

9、标底价格(a)

a□由成本、利润和税金等组成 b□仅由成本组成

c□不应考虑人工、材料、机械台班等价格变化因素

d□不包括不可预见费、预算包干费、措施费、现场因素费用、工程风险金等

10、在建设项目管理方式中，“交钥匙管理方式”是指(c)□

a□将勘察设计、设备选购、工程施工、材料供应都委托一家承包商去做。

b□将从勘察设计到试车验收的全部工作都委托一家承包商去做。

c□将从可行性研究到试车验收的全部工作都委托给一定工程项目管理公司去做

d□将从勘察设计到试车验收的全部工作都委托一家工程项目管理公司去做

11、建设项目总承包招投标，实际上就是(b)□

a.工程施工招投标 b.项目全过程招投标

c. 勘察设计招投标 d. 材料、设备供应招投标

12、发包单位与中标单位签订合同时自中标之日起(a)日内。

a□30 b□40 c□50 d□60

13、下列说法不正确的是(c)

a□利用招标方式选择承包单位属于招标单位自主的市场行为

b□招标代理机构是依法成立的组织，与行政机关和其他国家机关没有隶属关系

c□招标代理机构是依法成立的组织，与行政机关和其他国家机关有隶属关系

14、招标是(d)选择中标人并与其签订合同的过程，而()则是投标人力争获得实施合同的竞争过程。

a□投标人 投标 b□投标人 中标 c□招标人 中标 d□招标人 投标

15、评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济方面的专家组成，成员人数为(a)以上单数，其中招标人以外的专家不得少于成员总数的()

a□5人 2/3 b□7人 2/3 c□5人 1/2 d□7人 1/2

16、由于工程项目的规模不同，各类招标的不同，评审方法可以分为(b)两大类

a□专家评议法和综合评分法 b□综合评分法和评标价法

c□定性评审法和定量评审法 d□专家评议法和评标价法

17、下列招标中□(a)的特点是投标人通过自己的智力劳动，将招标人对建设项目的设想变为可实施的蓝图。

a□设计招标 b□施工招标 c□材料采购招标 d□设备采购招标

18、施工招标中，为了规范建筑市场有关各方的行为，《建筑法》和《招标投标法》明确规定，一个独立合同发包的工作范围不可能是(d)

a□全部工程招标 b□单位工程招标 c□特殊专业工程招标 d□分项工程招标

19、下列关于合同中的部分重要词语含义，说法不正确的一项是(b)

c□颁发解除缺陷责任期证书只是表示承包商的施工义务终止

d□结清单生效后，承包商在合同内享有的索赔权利还没完全终止

20、工程移交证书在合同管理中有重要的作用，一是证书中指定的竣工日期；二是(c)

a□确定工程已基本竣工 b□注明达到基本竣工的具体日期

c□颁发证书日 d□详细列出还需完成工作的项目

工程合同管理课程的主要内容篇二

1. 在建设项目各类招标中，不要求投标人依据给定工作量报价的是(c)招标。

a.施工 b.设备采购

c.设计 d.材料采购

2. 施工中如果出现设计变更和工程量增加的情况，按照施工合同示范文本通用条款规定□(d)□

a.发包人应在14天内直接确认顺延的工期，通知承包人

b.工程师应在14天内直接确认顺延的工期，通知承包人

c.承包人应在14天内直接确认顺延的工期，通知工程师

d.承包人应在14天内将自己认为应顺延的工期报告工程师

3. 建设工程施工合同示范文本中，工程师无权指示设计变更的情形是(c)□

a.减少合同中约定的工程量

b.改变有关工程的施工时间

c.删除承包范围内的部分工作

d.更改工程有关部分尺寸

4. 依据施工合同示范文本规定，某设备安装工程试车时发现，由于设计原因试车达不到验收要求，则应由(a)□

a.发包人承担修改设计、拆除及重新安装费用，追加合同价款，工期相应顺延

b.承包人承担修改设计、拆除及重新安装费用，工期相应顺

延

c.设计人承担修改设计、拆除及重新安装费用，工期不予顺延

d.设计人承担修改设计、拆除及重新安装费用，工期相应顺延

5. 按照《建设工程委托监理合同》规定，执行监理业务过程中□(c)不违反监理人员应遵守的职业道德。

a.向其他人泄露委托人声明的秘密

b.从承包方获取提前工期奖金

c.帮助承包人完善施工组织设计

d.鼓动承包人就发包人的违约行为索赔

6. 发包人应为设计提供的现场服务不包括(c)□

a.施工现场的工作条件

b.生活条件

c.设计人的现场津贴

d.交通工具

7. 监理合同示范文本的标准条款规定，当发生(d)情况时，监理人有权向委托人发出终止合同的通知。

a.执行监理业务的时间超过合同内约定的时间

b. 委托人未批准监理单位调换总监理工程师的要求

c. 委托人未按监理人提交的支付清单中要求的附加监理酬金付款

d. 由于委托人资金原因导致被监理的施工暂停6个月

8. 发包人负责采购的一批钢窗，运到工地与承包人共同清点验收后存入承包人仓库。钢窗安装完毕，工程师检查发现由于钢窗质量原因出现较大变形，要求承包人拆除，则此质量事故(b)□

a. 所需费用和延误工期由承包人负责

b. 所需费用和延误工期由发包人负责

c. 所需费用给予补偿，延误工期由承包人负责

d. 延误工期应予顺延，费用由承包人承担

9. 在合同正常履行的情况下□(d)□此时设计合同终止。

a. 设计费全部支付完毕

b. 设计阶段结束

c. 颁发工程移交证书

d. 工程施工竣工验收

10. 下列委托合同中，以服务作为标的物的是(a)□

a. 委托监理合同 b. 勘察设计合同

c.施工承包合同 d.加工承揽合同

11. 为了保证工程项目的建设质量达到预期的投资目的，实施工程必须遵循项目建设的内在规律，即坚持(b)的程序。

a.先勘察设计，再施工

b.先勘察、后设计、再施工

c.边勘察、边设计、边施工

d.先设计、后勘察、再施工

12. 监理合同示范文本规定，因(c)属于监理服务的`额外工作。

a.承包方原因，导致施工进度延误，监理单位需延长监理工作的时间

b.委托人要求增加的监理工作范围

c.委托人原因导致施工合同终止，致使监理业务终止后的善后工作

d.承包方原因，使监理工程受到阻碍，而增加的工作内容

13. 勘察招标中，发包人不履行合同时，发包人(a)

a.无权要求返还定金

b.有权要求返还定金

c.无权要求返还定金且需支付违约金

d.只能要求返还定金的一半

14. 关于委托人提供的人员服务说法错误的是(b)□

a. 委托人应免费向监理人提供职员和服务人员

b. 涉及监理服务工作时，委托人所提供的职员可以从监理工程师或委托人处接受指示

c. 监理人应与委托人提供的服务人员密切合作，但不对他们的失职行为负责

d. 人数和服务时间应在专用条件中写明

15. 下列有关暂停施工说法不正确的是()。

a. 承包人应按工程师要求停止施工

b. 承包人实施工程师处理意见后，可以自行复工

c. 工程师未能在规定时间内作出答复，由发包人承担违约责任

d. 工程师发现施工可能危及人身安全，应停止施工

16. 建设工程设计合同履行时□(c)是承包人的义务。

a. 提供有关设备的技术资料

b. 向有关部门办理各设计阶段的设计文件审批工作

c. 修改预算

d. 确定设计深度和范围

17. 为了保证工程质量，对发包人采购的大宗建筑材料用于施

工前，需要进行合同约定的物理和化学抽样检验。对于此项检验应由(a)□

a.承包人负责检验工作，发包人承担检验费用

b.承包人负责检验工作，并承担检验费用

c.发包人负责检验工作，并承担检验费用

d.发包人负责检验工作，承包人承担检验费用

18. 招标确定中标人后，施工合同协议书内注明的合同价款应为(c)□

a.评标委员会算出的评标价

b.招标人编制的标底价

c.中标人的投标价

d.施工图预算价

19. 发包人给设计人就项目设计的要求中应包括(d)□

a.工程范围

b.工程规模

c.限额设计要求

d.设计方案

20. 施工合同示范文本规定，工程实际进度与计划不符时，承包人按工程师要求提出改进措施，经工程师认可后执行，事

后发现改进措施有缺陷，应由**(b)**承担责任。

a.发包人 b.承包人

c.工程师 d.承包人和工程师

工程合同管理课程的主要内容篇三

1. 关于工程项目计划的制定，下列说法不正确的是()。

a.工程项目计划应由项目经理来制定

c.工程项目计划通常要在多个方案中进行分析、评价和筛选

答案□a

2. 下列关于工程项目综合管理过程的论述中不正确的是()。

a.工程项目计划变更控制就是控制计划，避免变更

b.工程项目计划的实施是实现工程项目目标的重要阶段

答案□a

3. 工程项目计划的实施是将所确定的项目目标变为具有一定的功能和特性的具有()的工程实体。

a.实用价值

b.使用价值

c.经济价值

d.价值

答案□a

4. 下列不属于工程项目绩效特征的是()。

a.动态性

b.静态性

c.多因性

d.多维性

答案□b

5. 绩效目标是在特定时间用特定指标表示期望结果的一种明确状态，其结果是进行项目绩效评价的标准。下列不属于设定绩效目标指标要求的是()。

a.准确化

b.具体化

c.定性化

d.可达到的

答案□c

6. 有效的'沟通对工程项目的成功来说极为重要。沟通的重要性主要体现在以下几方面()。

a.为项目的决策和计划提供信息

- b.作为组织和控制管理过程的依据和手段
- c.是改善人际关系构建项目管理团队必不可少的条件
- d.是项目管理人员成功进行项目管理的重要手段
- e.是提升团队凝聚力的重要保证

答案□abcd

7.沟通的方式包括()。

- a.正式的
- b.书面非正式的
- c.口头正式的
- d.口头非正式的
- e.书面正式的

答案□bcde

8.工程项目沟通方式包括书面正式的、书面非正式的、口头正式的和口头非正式的沟通。下列关于沟通方式的说法正确的是()。

- a.口头沟通的优点是沟通方便
- b.口头沟通有较强的约束力
- c.书面沟通要求精确

d.书面沟通的优点是沟通效果好

e.口头通知容易失真，沟通速度快采集者退散

答案□acde

9. 口头沟通应注意的问题是()。

a.态度、情感和偏见造成的障碍

b.组织结构的影响

c.应对反映参与者文化差异的身体语言保持敏感

d.要注意沟通的主动性

e.时间选择是很重要的

答案□cde

10. 沟通的障碍产生于个人的各个不同方面，下面属于沟通障碍的有()。

a.认知障碍

b.语义障碍

c.个性和兴趣障碍

d.态度、情感和偏见造成的障碍

e.信息量过小造成的障碍

答案□abcd

工程合同管理课程的主要内容篇四

第 1 题

某施工单位法定代表人授权市场合约部经理赵某参加某工程招标活动，这种行为属于（ ）。

- a.法定代理
- b.表见代理
- c.指定代理
- d.委托代理

正确答案□d,

第 2 题

当事人以土地使用权、城市房地产等财产抵押的，应办理抵押登记，抵押合同自（ ）起生效。

- a.签订之日
- b.登记之日
- c.担保之日
- d.清偿之日

正确答案□b,

第 3 题

质权是一种约定的担保物权，以()为特征。

- a.转移占有
- b.约定保证期间
- c.债权人优先受偿
- d.转让办理登记

正确答案□a,

第 4 题

中标的投标人在签订合同时，招标人对施工投标保函应在()后退还。

- a.业主提交履约担保
- b.投标有效期
- c.撤销投标书
- d.保证书退还

正确答案□b,

第 5 题

下列代理种类中，()主要是为维护无行为能力或限制行为能力人的利益而设立的代理方式。

- a.法定代理

b.表见代理

c.委托代理

d.指定代理

正确答案□a,

第 6 题

合同的成立要经过要约和承诺两个阶段。其中，关于承诺期限的表述有误的是()。

a.信件未载明日期的，自接收到该信件的日期开始计算

b.要约以非对话方式作出的，承诺应当在合理期限内到达

c.要约以信件或者电报作出的，承诺期限自信件载明的日期或者电报交发之日开始计算

d.要约以对话方式作出的，应当即时作出承诺，但当事人另有约定的除外

正确答案□a,

第 7 题

甲、乙于4月1日签订一份施工合同。合同履行过程中，双方于5月1日发生争议，甲于5月20日单方要求解除合同。乙遂向法院提起诉讼，法院于6月30日判定该合同无效。则此合同自()无效。

a. 4月1日

- b. 5月1日
- c. 5月20日
- d. 6月30日

正确答案□a,

第 8 题

某采购员受a企业授权去b公司采购设备，在采购过程中，该采购员用盖有a企业公章的空白合同文本，与b公司签订了购买包装材料的合同，则()。

- a.合同无效，由采购员向b公司进行赔偿
- b.合同有效，但货款应由采购员承担 c.合同无效□a企业可能退货
- d.合同有效，货款应由a企业支付

正确答案□d,

第 9 题

下列合同中，()是合同当事人双方权利和义务共同指向的对象。

- a.质量
- b.数量
- c.标的

d.价款或者报酬

正确答案□c,

第 10 题

材料供应合同按照约定应由供货方先行交付订购的材料后，采购方再付款结算，若合同履行过程中供货方交付的材料质量不符合约定的标准，采购方有权拒付货款，这是采购方行使的()。

a.不安抗辩权

b.同时履行抗辩权

c.后履行抗辩权

d.合同中止履行的抗辩权

正确答案□c,

第 11 题

建设工程招标管理中，关于定标程序的表述，不正确的是()。

a.招标人可以授权评标委员会直接确定中标人

b.招标人确定中标人后30天内，应向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告

c.确定中标人前，招标人不得与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判

正确答案□b,

第 12 题

设计招标文件中，关于编制设计要求文件应兼顾的方面，下列说法中错误的是()。

- a.严格性
- b.完整性
- c.灵活性
- d.系统性

正确答案□d,

第 13 题

执行政府指导价合同，当事人一方逾期交付标的物，遇到政府指导价下降时，交付标的物后的结算应按照()执行。

- a.新价格
- b.市场价
- c.原价格
- d.双方协商的价格

正确答案□a,

第 14 题

某建设工程物资采购合同，供货方收取采购方定金为8万元，由于供货方违约，按合同约定 的违约金为20万元，则供货方

应支付()万元的违约金。

a.8

b. 16

c.20

d. 28

正确答案□c,

第 15 题

依据监理合同示范文本规定，关于委托人义务，下列说法中正确的是()。

a.在监理过程中，不得泄露委托人申明的秘密

b.对建设工程有关事项和工程设计提出建议

c.负责合同的协调管理工作

d.在双方议定的时间内，免费向监理人提供与工程有关的监理服务所需要的工程资料

正确答案□d,

第 16 题

招标人在投标须知规定的时间组织投标进行现场考察，其费用()。

a.由招标人承担

- b.由投标人承担
- c.由双方平均分配
- d.由双方协商解决

正确答案□b,

第 17 题

公开招标和邀请招标均应举行开标会议，应由()主持。

- a.招标人
- b.投标人
- c.招标监督机构
- d.监理工程师

正确答案□a,

第 18 题

在开标时，如果发现投标文件未按照招标文件的要求予以密封，则应()。

- a.将其退还投标人进行密封
- b.进入初评阶段后确定为无效投标文件
- c.作为无效投标文件，不再进入评标
- d.在详评阶段将其确定为无效投标文件

正确答案□c,

第 19 题

对招标文件的响应存在的细微偏差的投标文件()。

- a.归入无效投标书
- b.不再进入详评
- c.仍属于有效投标书
- d.予以淘汰

正确答案□c,

第 20 题

全部施工内容只发一个合同包招标，招标人仅与一个中标人签订合同，则在施工过程中()。

- a.管理工作比较简单，但有能力参与竞争的投标人较少
- b.管理工作比较复杂，但有能力参与竞争的投标人较少
- c.管理工作比较复杂，但有能力参与竞争的投标人较多
- d.管理工作比较简单，但有能力参与竞争的投标人较多

正确答案□a,

工程合同管理课程的主要内容篇五

1、监理单位应在建设工程施工完成以后参加业主组织的工程竣工验收，签署(d)意见。

a.业主 b.总监理工程师 c.承包单位 d.监理单位

2、下面表述中错误的一项为(d)□

a.监理单位编制监理大纲目的之一是承揽到监理工作

b.监理单位编制监理大纲目的之二是为今后开展监理工作制定基本的方案

c.监理实施细则的作用是指导本专业或本子项目具体监理业务的开展

d.监理大纲、监理规划、监理实施细则互相关联，必须齐全，缺一不可

3、建设工程监理的基本程序宜按(d)实施。

a.编制建设工程监理大纲、监理规划、监理细则，开展监理工作

b.编制监理规划，成立项目监理机构，编制监理细则，开展监理工作

c.监理规划，成立项目监理机构，开展监理工作，参加工程竣工验收

d.成立项目监理机构，编制监理规划，开展监理工作，向业主提交工程监理档案资料

4、项目监理单位利用一定的检查或检测手段，在承包单位自检的基础上，按照一定的比例独立进行检查或检测的活动，称为(d)□

a.平行检验 b.交接检验 c.隐蔽工程验收 d.互检

5、《建设工程质量管理条例》规定，设计文件应当符合国家规定的设计深度要求，并注明工程(c)使用年限。

a.经济 b.最长 c.合理 d.法定

6、下列各项活动中□(d)属于工程建设监理。

a.质量、工期、投资控制 b.质量、工期、施工成本控制

c.制定设计文件并对设计目标控制 d.确定工程项目总目标

7、项目监理人员应参加由(b)组织的设计技术交底会，总监理工程师应对设计技术交底会议纪要进行签认。

a.总承包单位 b.建设单位 c.设计单 d.监理单位

8、凡是(b)的单位，均可称为监理单位。

a.经监理资质管理部门审查批准 b.取得监理资质证书，具有法人资格

c.从事工程建设监督管理活动 d.从事工程建设招标代理活动

9、某甲级工程监理企业在资质年检时，取得监理工程师注册证书的人员为20人，其他各项均达到标准要求，其年检结论应当为(b)□

a.合格 b.基本合格 c.不合格 d.基本不合格

10、如果对建设工程的功能和重量要求较高，就需要投入较多的资金和需要较长的建设时间，这说明建设工程质量目标与投资 and 进度目标存在(c)关系。

a.对立 b.统一 c.既对立又统一 d.既不对立又不统一

11、工程监理企业应当排除各种干扰，客观公正地对待监理的`委托单位和承建单位。这说明了建设工程监理具有(c)性。

a.公平 b.科学 c.独立 d.公正

12、工程建设的()阶段对工程质量的影响主要是确定工程项目应达到的质量目标和水平。

a.可行性研究 b.项目决策 c.勘察设计 d.施工

13、建设工程施工过程中，监理人员在质量检验时将不合格的建设工程误认为是合格的，主要原因是(b)□

a.有大量的隐蔽工程 b.施工中未及时进行质量检查

c.工程质量的评价方法具有特殊性 d.工程质量具有较大的波动性

14、工程质量控制按实施主体不同分为自控主体和监控主体□(c)属于监控主体。

a.设计单位 b.施工单位 c.工程监理单位 d.勘察单位

15、施工图设计文件审查是(c)对施工图进行结构安全和强制性标准、规范执行情况等进行的独立审查。

a.建设行政主管部门 b.工程质量监督机构

c.依法认定的设计审查机构 d.设计主管部门

16、施工过程中由于种种原因停工，复工时必须要有(d)的复工指令方可复工。

a. 业主代表 b. 施工单位负责人

c. 监督站负责人 d. 监理工程师

17、对于质量控制点，一般要(a)再制订对策和措施进行预控。

a.事先分析可能造成质量问题因 b.事先分析施工过程中的关键工序

c.分析施工过程中的薄弱环节 d.分析施工过程中质量不稳定的工序

18、施工承包单位按照监理工程师审查批准的配合比进行现场拌和材料的加工。如果现场作业条件发生变化需要对配合比进行调整时，则应执行(d)程序。

a.质量预控 b.承包商自检 c.质量检验 d.技术复核

19、按照施工过程中实施见证取样的要求，监理机构中负责见证取样工作

的人员一般为(b)

a.监理员 b.专业监理工程师 c.总监理工程师代表 d.总监理工程师

20对拟验收的单位工程，总监理工程师组织验收合格后对承包单位的《工程竣工报验单》予以签认，并上报建设单位，

同时提出“工程质量评估报告”，“工程质量评估报告”要由(b)共同签署。

a. 建设单位、设计单位、施工单位、监理单位

b. 总监理工程师、监理单位技术负责人

c. 项目经理、总监理工程师

d. 建设单位项目负责人、项目经理、总监理工程师

21、施工现场质量管理检查记录表应由施工单位填写□(c)进行检查，并作出检查结论。