

# 2023年教育系统党员承诺 教育局党员承诺书(优质5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 快递员劳务合同篇一

地址：

乙方（被聘用人）\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

家庭住址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

社会保险缴纳情况：\_\_\_\_\_

丙方：中国科学院海洋研究所

根据中国科学院海洋研究所关于临时用工的管理规定，在平等自愿、协商一致的基础上，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起生效，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。

第二条乙方承担的劳务内容、要求为：\_\_\_\_\_。

第三条乙方提供劳务的方式为：\_\_\_\_\_。

第四条乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定的劳务。

第五条乙方保证在执行本协议期间遵守国家的法律法规，遵守海洋所的各项规章制度；乙方负有保守甲方商业秘密的义务，承担不侵害海洋所知识产权等责任，在临时工工作期间取得的科研成果所有权归海洋所。

第六条甲方支付乙方劳务报酬的标准：

每月元人民币（大写），乙方工作不足一个月者按照实际天数计算。

乙方在甲方执行本合同期间由甲方按上述商定数额每月支付上述劳务报酬，乙方不再享受其它福利待遇。

如乙方（所外）未参加青岛市社会保险，由甲方负责提供所需的相应费用。

第七条乙方依法缴纳个人所得税，由丙方依法代为扣缴。

第八条发生下列情形之一，本协议终止：

- 一、本协议期满的；
- 二、甲、乙双方就终止本协议协商一致的；
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的；
- 四、甲方因调离等原因脱离原岗位的。

第九条甲、乙双方若单方面解除本协议，需提前一周通知对

方。

第十条本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方、丙方造成损失应予赔偿。

第十一条乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十二条依据本协议第八条、第九条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十三条因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均可提请青岛仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十四条本合同首部甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障碍，由有过错的一方负责。

第十五条丙方负责监督甲、乙双方合同的履行情况，负责甲、乙双方的调解工作。

第十六条下列条款为甲乙丙三方约定的其他内容：

第十七条本协议一式三份，甲乙丙三方各执一份。

第十八条本协议自三方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_丙方（委托代理人）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 快递员劳务合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

籍贯地址：\_\_\_\_\_

经乙方自愿申请，甲方考察，确认同意乙方作为甲方的全职施工队，本着平等互利的原则，经双方友好协商，达成以下合同协议，双方签字生效。

1. 乙方入职必须交纳诚信保证金(押金)人民币\_\_\_\_\_元整(\_\_\_\_\_元)。入职后(签订本协议后)，如在\_\_\_内，乙方没有接到甲方的派单(施工工程)或不愿在甲方施工，甲方应无条件的退还乙方诚信保证金(押金)。
2. 乙方同甲方合作后，也属公司一员，应处处为公司的利益和形象着想，维护好公司的利益和形象，如有损公司利益和形象的行为，甲方有权终止合作，并同时全额扣除诚信保证金(押金)，情节严重者将移交政府机关处理。
3. 乙方要执行甲方的各项规章制度，服从公司管理，严格遵守国家、地区、行业管理法规、标准及有关规定，严格执行甲方所知道的材料标准，无权更换材料，严格执行甲方制定的施工工艺规定及质量验收标准，安全施工，文明施工。在施工中出现严重的质量问题，或其他违规现象，拒不服从管理，甲方有权停止乙方的施工权，乙方应无条件在规定时间内退场，情况严重的，甲方有权终止合作，全额扣除诚信保证金(押金)，并要求乙方赔偿给甲方所造成的一切损失。
4. 乙方承接甲方工程后，必须按工程造价\_\_\_\_\_%扣除质量

保证。如乙方长期与甲方合作，质量保证金扣到人民币\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_元)终止，以后施工项目中不在扣除质量保证金。

5. 在乙方同甲方继续合作期间，乙方完工项目工程质量、售后项目需要维修，乙方应在规定时间内进行维修。如无时间或其他原因不能按时去维修，甲方可安排公司售后部或其他施工人员去维修，所产生的所有费用(质保期内质量原因)，从乙方质量保证金中扣除。

6. 乙方如需要同甲方终止合作，必须提前\_\_ )书面提出申请，否则属单方面终止，甲方有权扣除所有项目质量保证金和诚信保证金。

7. 质量保证金在乙方终止合同起两年后，扣除乙方没有时间去售后服务的项目所产生的维修费用，余额全部退还给乙方，诚信保证金在终止合作后的三个月后，全额退还给乙方。

## 快递员劳务合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_》及有关规定，甲乙双方按照平等自愿、协商一致的原则订立本合同。

### 一、合同期限

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至20\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

### 二、工作内容

(一)乙方的工作岗位为：

(二) 乙方的工作任务或职责是：

### 三、工资福利待遇

(一) 乙方正常工作时间的工资按\_\_\_\_\_元/月执行。

(二) 甲方每月应向乙方发放价值\_\_\_\_\_元上网卡，或等值上网工作卡。

(三) 甲方根据网吧的经营状况和乙方表现调整乙方工资。

(四) 甲方每月\_\_\_\_\_日发放工资，不得拖欠。

(五) 国家法定节假日，乙方工资\_\_\_\_\_倍领取，并享受甲方提供的福利用品(或者可以协商进行等价值的物质补偿，须征求乙方意见同意方可)。

(六) 甲方应向乙方提供一日三餐并提供住宿。

### 四、劳动保护和安全协议

(一) 甲方切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。

(二) 乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业。

(三) 乙方为保护网吧及顾客财产人身安全因工负伤，甲方应负担全部医疗费用。

(四) 乙方在非工作时间所发生的任何意外人身伤害，甲方不承担任何责任。

### 五、劳动纪律

(一) 乙方应严格遵守网吧管理制度，服从管理，按时完成工作任务。

(二)甲方有权对乙方履行制度的情况进行检查、督促、考核和奖惩。

(三)如乙方掌握甲方的商业秘密，乙方有义务为甲方保守商业秘密。

## 六、本合同的解除

(一)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

(二)属下列情形之一的，甲方可以单方解除本合同：

- 1、乙方严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 2、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 3、甲方歇业、停业、濒临破产的；

(三)乙方解除本合同，应当提前\_\_\_\_\_日以书面形式通知甲方。但属下列情形之一的，乙方可以随时解除本合同：

- 1、甲方以暴力、威胁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 2、甲方不按本合同规定支付劳动报酬，克扣或无故拖欠工资的；
- 3、甲方以其它不正当的理由拖延时间或者阻挠不予同意解除劳动合同的；
- 4、甲方不能为乙方提供更好的`岗位和发展机会。

(四)乙方无故解除本合同的，不得领取当月工资。

(五)正常解除合同情况下，甲方须按照本合同规定付给乙方

工资等费用，不得拖欠。

七、有下列情形之一的，甲、乙双方可以变更本合同

- 1、在不损害国家、集体和他人利益的情况下，双方协商一致的；
- 2、劳动合同订立时所依据的客观情况发生了重大变化，经与乙方协商一致的
- 3、由于不可抗力的因素致使劳动合同无法完全履行的；
- 4、劳动合同订立时所依据的法律、法规已修改的；
- 5、法律、法规规定的其他情形。

八、本合同未尽事宜，法律法规有规定的，按法律法规规定执行；法律法规没有规定的，由双方协商解决；双方协商一致，可以变更本合同。若双方协商不成或者发生劳动争议，应当依法向调解机构申请调解，或者依法申请劳动争议仲裁、向人民法院起诉。

九、本合同一式两份，自双方签字盖章之日起生效；双方至少各执一份。甲方应按规定建立职工名册备查，并向劳动部门办理备案手续。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

20\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

20\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 快递员劳务合同篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，乙方选派甲方所需的 岗位的保安人员维护甲方的正常秩序，并做好甲方的安全保卫工作。双方本着友好协商、互惠互利的原则，达成以下协议，共同信守。

## 一、甲方的职责及应尽的义务

- 1、甲方应为乙方人员提供必要的食宿和值班室。
- 2、甲方应指派专人负责对保安人员的管理，其他人员不得参与。
- 3、乙方保安人员提出的有关安全及治安方面的安全隐患建议，甲方应积极采纳，并采取相应的措施。对做出突出贡献的队员，甲方应予以表扬或奖励。
- 4、甲方应在乙方治安防范的区域内安装防盗报警装置。
- 5、甲乙双方应对保安人员的工作做定期考核，按月填写保安人员信息反馈表。
- 6、保安人员应服从双方的领导和管理，工作期间，保安人员如有不胜任保安工作，多次违反甲方规章制度的，甲方有权向乙方提出调换。乙方依据《保安手册》处理，触犯法律的，由司法机关追究当事人刑事责任。

## 二、乙方人员的职责及保安范围：

- 1、乙方人员必须遵守甲方的各项规章制度，认真履行合同，

在公安机关指导下，协助甲方搞好治安保卫工作。

2、乙方人员在工作中要着装整齐、仪表端正、文明执勤、坚守岗位。工作要认真负责，须做到不迟到、不早退、不脱岗、不酒后上岗，上岗期间不做与工作无关的事。

3、保安人员在工作期间，必须忠于职守，确保甲方警卫目标的安全。如发生被盗、火灾、抢劫、打架斗殴等事件，应立即采取应急措施，并向甲乙双方领导和有关部门汇报。

4、治安防范区域：。

三、甲乙双方的管理与违约责任：

1、合同签订后，双方不得私自终止合同，如一方私自终止合同，属于违约，违约者将按全年保安费总额的 % 做为违约赔偿。

2、甲方应按时按月支付乙方保安费。每迟付保安费一天，乙方则按当月保安费的 % 向甲方收取滞纳金，乙方有权终止合同，并追究违约责任。

3、保安人员在执勤期间，确因工作失职，造成治安防范区域被盗，经公安机关现场勘察，查清事实后，立案三个月未经破案的，甲方必须提供合法相关的证明材料，由双方认定后，由乙方负责部分损失，最高赔偿额不超过岗点当月保安费总额的 %，由此造成的间接损失不在的赔偿范围之内。甲方不得以任何理由扣除保安费。在治安防范区域内，甲方门窗完好，无被盗痕迹，室内丢失物品及外围攀爬发生盗窃事故，乙方不承担责任。现金、有价证券、金银珠宝、可随身携带的贵重物品及无法证实其价值的物品发生丢失不负责赔偿。

4、乙方提出的安全隐患建议，甲方未及时采取措施，由此造成的后果，乙方不承担任何赔偿责任。

5、由于国家政策调整或不可抗拒的原因造成保安服务合同不能履行或不能完全履行的不承担违约责任，所造成的损失乙方不承担责任。

6、由于自然灾害发生的不可抗力事故，乙方不承担任何责任。

7、乙方在执行合同期间，应当保证合同约定所需的岗位无缺岗现象，如有此现象发生经调查核实情况属实的，则扣除当月所缺天数的保安费。

#### 四、保安费结算：

甲方应在合同签字后 日内即向乙方支付 保安费，每岗每月元，合计 元（大写： ）。

#### 五、保安人员的工作时间及休息休假：

1、工作时间及休息休假应按照《劳动法》的规定严格执行，即工作时间每周不得超过40个小时。

2、甲方因工作生产经营需要，延长保安人员的工作时间，须与乙方协商后，甲方应另支付给保安员相应的加班费，不得增加与保安业务无关的工作。

保安员在执勤过程中，因保护甲方财产及员工人身安全，导致保安员伤、残、亡等，甲方应给予一定的经济补偿，具体补偿由甲乙双方商定。

#### 六、附则：

1、本协议在执行期间，如遇国家及上级主管部门对保安费进行调整时，保安费也要相应增加。

2、本协议自款增设，须经双方协商解决。

3、合同由双方签字盖章后方可生效，双方共同监督执行。

4、本协议一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

## 快递员劳务合同篇五

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)姓名：\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》和国家有关规定，甲乙双方遵循平等自愿，协商一致的原则订立本劳动合同。

### 一、劳动合同期限

甲，乙双方选择以下第\_\_\_\_\_种形式确定劳动合同期限：

(一)有固定期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

(二)无固定期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至止。

(三)以完成一定的工作任务为期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_时止. 其中，试用

期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 二、工作内容和工作时间

(四)根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在\_\_\_\_\_岗位上工作.经甲乙双方协商同意，可以变更工作岗位，双方签署的变更协议或者通知书作为本合同的附件。

(五)乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

(六)乙方每日工作时间不超过8小时，平均每周工作时间不超过40小时.甲方应当保证乙方每周至少休息1日。

甲方因生产特点不能按照前款执行时，经劳动保障行政部门批准，可以实行综合计算工时或者不定时工作制。

## 三、劳动报酬和社会保险

(七)甲方根据本单位的工资制度，确定乙方正常工作时间工资执行以下第\_\_\_\_\_种方式：

1.甲乙双方实行月(周，日，小时)工资制。乙方月(周，日，小时)工资为\_\_\_\_\_元。试用期的工资为\_\_\_\_\_元/月(周，日，小时)

2.甲乙双方实行计件工资制，计件单价为\_\_\_\_\_元。甲方提供食宿条件或者等同于提供食宿条件的，不得折算为乙方工资.

(八)甲方按月以货币形式支付乙方工资，每月\_\_\_\_\_日前支付工资，并由乙方签字确认。

(九)甲乙双方实行周，日，小时工资制的.，甲方应按双方约

定的时间，以货币形式支付乙方工资，并由乙方签字确认。

#### 四、劳动保护和劳动条件

(十)甲方为乙方提供符合有关民法典律，法规和国家有关规定的劳动安全保护设施，劳动防护用品和其他劳动条件.甲方必须按照国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊劳动保护。

(十一)甲方在乙方上岗前对乙方进行安全生产教育.在施工现场，甲方必须按照国家建筑施工安全生产的规定，采取必要的安全措施。

(十二)甲方为乙方提供的宿舍，食堂，饮用水，洗浴，公厕等基本生活条件必须达到安全，卫生要求，其中建筑施工现场必须符合建筑施工现场环境与卫生标准。

(十三)用人单位应当将依法参加工伤保险的有关情况在本单位内公示.用人单位和职工应当预防工伤事故发生，避免和减少职业病危害.职工发生工伤时，用人单位应当采取措施使工伤职工得到及时救治。

#### 五、劳动纪律

(十四)甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳动合同时告知乙方。

(十五)乙方自觉遵守有关民法典律，法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

乙方对甲方违章，强令冒险作业有权拒绝;对危害生命安全和身体健康的劳动条件，有权提出批评，检举和控告。

## 六、劳动合同的解除和终止

(十六)甲乙双方单方面解除本合同，应符合《民法典》第25条，第26条，第27条，第31条和第32条的规定。乙方有《民法典》第29条规定情形的，甲方不得随意解除本合同。

(十七)劳动合同期满或者当事人约定的劳动合同终止条件出现，劳动合同即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

(十八)解除，终止劳动合同时，甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除，终止劳动合同的证明书或者相关文件。

## 七、经济补偿与赔偿

(十九)甲方依法解除乙方劳动合同，应当支付乙方经济补偿金的，按照《劳动法》及有关规定执行。乙方根据《民法典》第32条第(二)，(三)项规定解除本合同，甲方也应按照《民法典》及有关规定执行。

(二十)甲方支付乙方的工资报酬低于施工地行政区域内最低工资标准的，要在补足低于标准部分的同时，依法支付赔偿金。

## 八、劳动争议处理

(二十一)甲，乙双方在履行本劳动合同时发生争议的，可先协商解决；不愿协商或者协商不成的，可在争议发生之日起60日内向当地(用人单位工商注册地或者施工地)劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以在15日内向当地人民法院提起诉讼。

## 九、其他约定

(二十二)甲，乙双方约定的其他内容如下：

(二十三)本劳动合同与国家法律法规及有关规定相违背的，依照国家法律法规及有关规定执行。

本劳动合同一式2份，甲乙双方各执1份。

本劳动合同自甲乙双方签字，盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人或者：\_\_\_\_\_

委托代理人签字：\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签字日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 快递员劳务合同篇六

甲方：

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

乙方：姓名\_\_\_\_\_性别\_\_\_\_\_

居民身份证号码\_\_\_\_\_

出生日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

邮政编码\_\_\_\_\_

户口所在地\_\_\_\_\_省（市）\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_街道  
（乡镇）

邮政编码\_\_\_\_\_电话\_\_\_\_\_

鉴于乙方为退休人员，不具备劳动法律关系的主体资格。根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条本协议期限为\_\_\_\_\_年。本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生效，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止。

第二条乙方承担的劳务内容、要求为：\_\_\_\_\_。

第三条乙方提供劳务的方式为：

第四条乙方认为，根据乙方目前的健康状况，能依据本协议第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第五条乙方负有保守甲方商业秘密的义务。乙方负有保护义务的商业秘密主要包括：

第六条甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间：\_\_\_\_\_。

第七条乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第八条发生下列情形之一，本协议终止：

- 一、本协议期满的；
- 二、双方就解除本协议协商一致的；
- 三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

第九条甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前一周通知另一方即可。

第十条本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十一条甲乙双方约定，甲方为乙方购买一张新华人寿保险股份有限公司\_\_\_\_\_意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本协议期限相同。

第十二条乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十三条依据本协议第九条、第十条约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

第十四条因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请北京仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第十五条本合同首部甲、乙双方的通讯地址为双方联系的唯一固定通讯地址，若在履行本协议中双方有任何争议，甚至涉及仲裁时，该地址为双方法定地址。若其中一方通讯地址发生变化，应立即书面通知另一方，否则，造成双方联系障

碍，由有过错的一方负责。

第十六条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章） 乙方（签章）

乙方家属意见（要求乙方之配偶或成年子女填写）

签字：与乙方关系

身份证号码

## 快递员劳务合同篇七

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就烟台##汽车配件有限公司办公楼工程施工承包相关事宜，经双方协商达成一致，订立本合同。

### 第一条、 工程概况

工程名称：烟台##汽车配件有限公司办公楼

工程地点：

### 第二条 工程承包范围

基础部分至四层泥水、钢筋、木工的所有工程量。

### 第三条 工程工期

1. 计划开工日期□20xx年 月 日，计划完工日期□20xx年 月 日；

2. 乙方应无条件执行甲方的进度计划安排(包括新调整的进度计划)。

#### 第四条 工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到\_优良\_。

#### 第五条 合同内容

##### 甲方责任和义务

1. 负责统一制定各项管理目标, 物资需用量计划表, 实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、各分项工程的控制、监督、检查和验收。

2. 负责与设计及有关部门工作联系, 协调现场工作关系。

3. 根据工程情况要求乙方增减施工人数, 满足施工生产需要。

4. 及时提供由甲方供应的施工材料。

5. 协助乙方管理现场施工人员。

##### 第八条 乙方责任和义务

1. 遵守国家政策和法律法规;做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2. 严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工, 确保工程质量达到约定的标准, 对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责;根据甲方的计划要求(包括调整后的计划), 合理组织, 科学安排作业计划, 投入足够的人力、物力、保证工期;承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

3. 服从甲方的监督、检查、管理;接受甲方有关人员对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理;接受甲方随时检查其设备、材料保管、使用情况。
4. 做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏,应自行承担由此引起的经济损失及各种罚款。
5. 按甲方统一规划堆放材料、机具;妥善保管、合理使用甲方提供的材料及其他设施。
8. 为其施工人配备必要的劳动保护用品(手套及其它相关的防护用品);
9. 进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件;禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员;禁止使用不法人员,乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。
10. 有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令,并提出自己的见解,供甲方参考。
11. 管理好自己的施工队伍,若有不服从甲方合理安排和要求,按照1000元/次的标准罚款;不得在工地进行违反犯罪活动,一旦造成犯罪的后果,甲方概不负责。

## 第九条 环境保护、安全生产和文明施工

1. 甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工等方面的教育;依据国家法律法规,监督、监控乙方的相关工作实施情况,使其体系有效运行。
2. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全施工标准进行施工;加强对现场操作工人的安全教育;认真落

实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。合同期内发生的一切意外事故，均由乙方承担一切责任后果和经济费用。

3. 乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

## 第十条 材料、设备供应与管理

1. 甲方提供给乙方使用的材料应及时、保质保量，根据工程计划需要向乙方提供。

2. 甲方提供的材料负责到各楼层交乙方保管，乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3. 材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担。

## 第十一条 承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价：本工程以固定单位面积清工造价计价的形式发包，承包价格按照建筑面积每平方米390.00元计算。

2. 承包价格所包含的内容：

2.1 甲方负责以下材料：

土建主材：钢筋、砼、水泥、砂石、砌体材料、外墙面砖、

保温材料、防水材料等材料；

2.2除甲方提供的材料外，其它本专业工种承包范围内需用的全部材料、机具、辅材及用品均由乙方自备。

## 第十二条 结算办法及付款方式

1、工程结算方式：工程竣工结算时按甲方提供的设计图纸、设计变更和现场签证，按建筑面积390.00元/每平方米(不包含任何税金)进行结算。综合单价不再调整。

2. 甲方不预付乙方生活费用。

3. 付款方式(以人民币现金或现汇支付)：

3.1过程付款：甲方根据实际工程进度按下列形式向乙方支付工程款(进度达到并提交完整付款资料后七个工作日内支付)：

1、施工设备进驻施工现场，并着手挖基，支付： 元；

1)当主体框架结构施工完成基础时，支付工程款；

2)当主体结构验收完成第一层时，支付工程款；

3)当主体结构验收完成第二层时，支付工程款；

4)当主体结构验收完成第三层时，支付工程款；

5)全部竣工验收通过，支付工程款

6)总工程款的，作为工程保证金。

## 第十三条 施工验收

1. 乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。

施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。竣工验收时，甲方相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2. 乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）。

3. 乙方提出书面验收报告后十五个工作日内，甲方不及时验收，即视为工程合格。

#### 第十四条 工程保修

1. 保修范围、期限：\_2年\_。

2. 保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

#### 第十五条 争议

1. 甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2. 1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2. 2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2. 3 仲裁机构要求停止合同工作；

2. 4 法院要求停止合同工作。

## 第十六条 合同解除

1. 如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因甲方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2. 因不可抗力或甲方原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

## 第十七条 合同终止

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

## 第十八条 合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签章：

20xx/4/30

乙方签章： 日期：